Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Казахстан
от « 02» ноября 2011 года
№ 1277

Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

от «30» июль 2012 г. г.Актау
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) ***от «30» июля 2012г. №72***
И.О Аким города Актау Мангистауской области Республики Казахстан
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя – представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию) Улыкбанов Бакыт Жуманазарович Заместитель города Актау
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации) _____
Алипбаев Рашит Музатович– инспектор ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования Мангистауской области
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:
заказчика Аяпов О.М - Начальник ГУ «Актауский городской отдел строительства»
(фамилия, имя, отчество, должность)
Эксплуатационной организации _____
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика Суйебаев Н. А Директор ТОО « Казына Актау »

(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения)
Бубнов С.Н Директор ТОО « Шебер »
(фамилия, имя, отчество, должность)

субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) *не имеется*
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)
_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора
Утеева С. К Начальник ГУ «Департамент госсанэпиднадзора по городу Актау »
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы _____

Хайрушев С- начальник Департамента полковник по чрезвычайным ситуациям Мангистауской области
(фамилия, имя, отчество, должность)

уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)
Алиев Данияр Балтабаевич Начальник Мангистауского областного филиала Жайык-Каспийского Департамента экологии
(фамилия, имя, отчество, должность)

представители других заинтересованных организаций, учреждений и органов надзора:

Тлеубаев Мурат Туребекович Начальник ГУ «Актауский городской отдел архитектуры и градостроительства»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Жайлау Найзабек Мырзагалиевич И.О Начальника Управления архитектуры и градостроительства Мангистауской области
(фамилия, имя, отчество, должность)

Гусман Серик Гимранович Директор ГКП «ТВС и В»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Булгаков Александр Иванович Директор ГКП «АУЭС»
(фамилия, имя, отчество, должность)
Нестеренко Виктор Максимович Главный инженер АО «АктауГазСервис»
(фамилия, имя, отчество, должность)
Сарсембаев Ержан Абенович Генеральный директор АО «Казахтелеком»
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) *Государственным учережденим* « Актауский городской отдел строительсва »
(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию Строительство инженерных сетей ГУ «Ремонтно эксплуатационная часть»
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: Мангистауская область, город Актау, Промзона (за МАЭКом)
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от решения от ввод земли _____
(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от *«17» май 2012г. №82*
Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Мангистауской области
(наименование органа, выдавшего разрешение)

2. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком
ТОО «Казына Актау»
(наименование организации)

выполнившим *строительно-монтажные работы*
(виды работ)

и субподрядными организациями *не имеется*
(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком *ТОО «Шебер»*
(наименование организации)

выполнившим *рабочий проект и проектно-сметную документацию строительства*
(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями *нет*
(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы
а) задание на проектирование утвержденное начальником ГУ « АГОС »;
б) архитектурно-планировочное задание согласованное начальником ГУ «Актауский городской отдел архитектуры и градостроительства» № 103 от 09.06.2011 года;
в) инженерно-геологические изыскания от ТОО «МОГЦ »;
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) *Рабочий проект (РП)* 01-03-11-24

ДГП«Мангистаугосэкспертиза»
(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена ___Государственным учереждением «Актауский городской отдел строительства »
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

от «» 2011г. №

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *ноябрь месяц 2011г*;
(месяц, год)
окончание работ *май месяц 2012г*;
(месяц и год)
при продолжительности строительства, мес: *6 мес*
по норме или по проекту организации строительства *6 мес*;
фактически *6 мес*.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:

1. *Проектно-сметная документация,*
2. *Заключение рабочей комиссии*

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производи-тельность и т.д	Ед. изме-рения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____
_____
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных	-	-	-	-	-	-
двухкомнатных	-	-	-	-	-	-
трехкомнатных	-	-	-	-	-	-
четырехкомнатных	-	-	-	-	-	-
и более	-	-	-	-	-	

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Участок строительства объекта прямоугольный формы размером 200 х 200 м огороженной забором из камня- ракушечника высотой 2,1 м. На участке предусмотрено строительство тенического задания РПС- одноэтажной с подвальным помещением размером 10,00 х 10,00 м высоты помещения 2,5 м высота подваьного помещения 2,2 м. Техническое задание РПС расположено в центре участка . Фундаменты под сооружения РПС и якоря оттяжек расположен вокруг технического задания. Помещение временного укрытия от ветра и осадков, помещение ДЭС размером 2,0 х 2,0 и надворная уборная на 1 очко расположено во въездной части участка . Для технического водоснабжения установлено 5м3 емкость . Для электроснабжения объекта установлено комплектная трасформаторная подстанция , а для строя установлен ДЭС с мощностью 30 кВт

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом _____

_____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего *74 265 790 тыс* тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ *60 469 235 тыс.* тенге, оборудования, инструмента и инвентаря *3 155 790 тыс*. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *74 265 790 тыс. тенге* , в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ *60 469 235 тыс.тенге*;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря *3 155 790 тыс.тенге*.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических _____

_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

_____

_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке _____«Строительство инженерных сетей ГУ Ремонтно эксплуатационная часть »_____

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии

Улыкбанов Бакыт Жуманазарович _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии

Алипбаев Р.М _____

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Члены государственной приемочной комиссии

Тлеубаев М.Т. _____

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Жайлау Н.М _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Аяпов О.М. _____

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Утеева С.К. _____

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Хайрушев С.Т. _____

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Алиев Д.Б. _____

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Гусман С.Г. _____

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Булгаков А.И. _____

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Нестеренко В.М. _____

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Сарсембаев Е.А. _____

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Суйебаев Н.А _____

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Бубнов С.Н _____

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)