Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"27" декабря 2018 года

Заказчик: ГУ «*Комплекса "Детский сад-школа гимназия №47" Управления образования г. Астана*» расположенного г. Астана ул. Сейфуллина 21

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от « 20 » декабря 2018 года, РГП на ПХВ «Енбек-Оскемен» ИУ КУИС МВД РК реабилитационный управляющий Кайназаров Н.Д.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от «25 » декабря 2018 года, технический надзор ТОО «Кошек_Батыр Курылыс» Каскабаев Токтар Касымович аттестат № KZ25VJE00028750**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту проекту **от«25» декабря 2018г.,**

ТОО « Geo Star » Альжанов А. лицензия № 14018027

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения лицензии

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Капитальный ремонт "Комплекса "Детский сад-школа гимназия №47" Управления образования г. Астана»*** ,

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: г. Астана ***улица Сейфуллина 21***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "_____" _____ 20__ года № _____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от 02.09.2018года №120-1581 Акимат г.Астаны.

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астаны», талон от 27.06. 2018г. № KZ62REA00099081,***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации **ТОО « Geo Star »** ____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «*Комплекса "Детский сад-школа гимназия №47" Управления образования г. Астана* приказ № 112 от 16 августа 2018 г.**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **29 мая 2018 г.**;

месяц, год

окончание работ **15 декабря 2018 г.**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:
фактически, месяц: 6,5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Здание учебного корпуса имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее м2)	887,7	887,7
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	4127	4127
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

- Демонтаж и монтаж кровли
- Демонтаж и монтаж дверей
- Демонтаж и монтаж отделки стен, потолков
- Демонтаж и монтаж полов
- Демонтаж и монтаж отделки фасада
- Демонтаж и монтаж тамбура

Согласно утвержденного проекта
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **39 917 368** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **34 782 656**тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 34 782 656 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге:

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный **«Капитальный ремонт *«Комплекса "Детский сад-школа гимназия №47" Управления образования г. Астана» расположенного г. Астана ул. Сейфуллина 21***

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: ***Тодераш Ольга Евгеньевна*** ***– директор ГУ «Комплекс "Детский сад-школа гимназия №47" Управления образования г. Астана»***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор **ТОО «Кошек-Батыр Курылыс» Ф И О**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **ТОО « Geo Star » Альжанов А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Кайназаров Мурат Даукешевич

реабилитационный управляющий, РГП на ПХВ «Ембек-Оскемен» ИУ КУИС МВД РК

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.