«Ақтөбе облысы, Шалқар ауданы, Шалқар қ., Карагулин көш., 7а, «Қамқор локомотив» ЖШС «Ақтөбе локомотив жөндеу депосы» филиалы, Шалқар сервис орталығының электромашина цехы зенитті шамын күрделі жөндеу»

жұмыс жобасы бойынша

04.07.2019 ж. № ZKKVE-0056/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Қамқор Локомотив» ЖШС
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Зулхарнаева Ф.Ш.» ЖК

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы, Шалқар ауданы, Шалқар қ., Карагулин көш., 7а, «Қамқор локомотив» ЖШС «Ақтөбе локомотив жөндеу депосы» филиалы, Шалқар сервис орталығының электромашина цехы зенитті шамын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Западно-Казахстанская комплексная вневедомоственная экспертиза» ЖШС берілді.

«Западно-Казахстанская комплексная вневедомоственная экспертиза» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптау қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

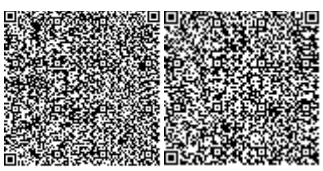
З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ZKKVE-0056/19 от 04.07.2019 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт зенитного фонаря электромашинного цеха СЦ Шалкар «Актюбинское локомотиворемонтное депо» филиал ТОО "Камкор Локомотив", Актюбинская область, Шалкарский район, г.Шалкар, ул.Карагулина, 7а»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Қамқор Локомотив»
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ИП «Зулхарнаева Ф.Ш.»

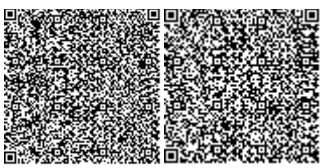
г. Актобе



ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение на рабочий проект «Капитальный ремонт зенитного фонаря электромашинного цеха СЦ Шалкар «Актюбинское локомотиворемонтное депо» филиал ТОО «Камкор Локомотив», Актюбинская область, Шалкарский район, г.Шалкар, ул.Карагулина, 7а» выдано ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомоственная экспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомоственная экспертиза».



1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт зенитного фонаря электромашинного цеха СЦ Шалкар «Актюбинское локомотиворемонтное депо» филиал ТОО «Камкор Локомотив», Актюбинская область, Шалкарский район, г.Шалкар, ул.Карагулина, 7а».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №ZKKVE-0051 от 11.06.2019 года, между ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомоственная экспертиза» и ТОО «Қамқор Локомотив».

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «Қамқор Локомотив», Республика Казахстан, город Нур-Султан, ул. Конаева 10;

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ИП «Зулхарнаева Ф.Ш.», государственная лицензия ГСЛ-Ф No 000081 от 14.12.2009 года, выданная Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. Категория лицензии – III.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Собственные средства, согласно письма заказчика №АЦКТТех 15/08-527 от 07.06.2019 г.;

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

Задание на проектирование, утвержденное Заказчиком 15.03.2019 г.;

Заключение технического обследования выполненный ТОО «AAmetrology+standartisation» (Свидетельство об аккредитации №00022 на право осуществление экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружении на технический и технологический сложных объектах первого и второго уровня ответственности);

Дефектный акт, утвержденный заказчиком от 15.05.2019г.;

Акт на право землепользования №0013865 на земельный участок площадью 5,8565 га. Кадастровый номер: 02-041-009-003;

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу:

- Паспорт проекта;
- Общая пояснительная записка;
- Рабочие чертежи раздела АС;
- Проект организация строительства;
- Сметная документация;
- «Заявление об экологических последствиях» к рабочему проекту разработанного ТОО «Рекорд Консалт». (Государственная лицензия №01434Р от 07 ноября 2011 года);

5.3. Цель и назначение объекта строительства:

Рабочий проект «Капитальный ремонт зенитного фонаря электромашинного цеха СЦ Шалкар «Актюбинское локомотиворемонтное депо» филиал ТОО «Камкор Локомотив», Актюбинская область, Шалкарский район, г.Шалкар, ул.Карагулина, 7а» разработан для замены существующих деревянных переплетов зенитного фонаря на рамы (переплеты) из ПВХ профилей с глухим остеклением однокамерным стеклопакетом.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 . Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Город Шалкар находится в Актюбинской области Казахстана и является центром Шалкарского района. Здесь расположена железнодорожная станция на линии направлением Оренбург-Ташкент. Функционирует аэропорт, обслуживающий местные воздушные линии. Проложены автомобильные шоссе: асфальтированное Челкар-Иргиз, гравийные Челкар-Аккайтым и Челкар-Солёная..

Климатические условия

Климат резко континентальный, засушливый, с большими колебаниями сезонных и суточных температур. Зима (середина ноября-март) умеренно холодная. Устойчивые морозы начинаются в декабре и бывают всю зиму, но в дневные часы нередки оттепели. Снежный покров неустойчив, в многоснежные зимы может достигать высоты 30-40 см. Среднее число дней с метелями за зиму 10-15 (в отдельные годы до 30 дней). Лето (май-сентябрь) жаркое, сухое. Ветры зимой преимущественно восточные, летом — западные, весной и осенью — северо-восточные и юго-западные. Часто отмечается сильный ветер (особенно зимой и осенью).

По данным метеостанции Шалкар (1933 - 1992 гг.) среднегодовая температура воздуха не превышает +5,9°, средняя температура января -14,2°, июля - +25,0° (табл. 2.1.1), теплый период (с переходом среднесуточных температур через +5° - условное начало лета) длится в среднем 193 дня. Характерны весенние заморозки 20 - 23 апреля и 8 - 9 мая, а первые осенние заморозки отмечены 21-29 октября. Продолжительность безморозного периода 155 дней. Сумма положительных температур выше 10 ° С - 3335, а выше *5°С*- 3545.

Ветры неравномерны по сезонам; наиболее сильные и часто повторяющиеся ветры зимой и весной имеют северо-восточное направление, летом - северо-западное, осенью - юго-западное и северо-восточное. Средняя скорость ветра 4,6 м/сек., максимальная - 40 м/сек., количество дней со скоростью ветра более 10 м/сек. - 20,2 в год.

Зима короткая, малоснежная, с частыми оттепелями. Устойчивый снежный покров (в среднем 12 см) устанавливается в середине декабря и сходит во второй декаде марта. Отмечены зимы без устойчивого снежного покрова.

Наиболее холодный месяц январь, минимальная температура которого -42,6° С.

Весна наступает быстро, с резкими повышениями температуры в дневное время до 33,7 ° С выше нуля с не менее резкими понижениями температуры в ночные часы до минусовых значений. Нормально снежный покров сходит в период с 22 по 29 марта. Частые и сильные весенние ветры быстро иссушают поверхность почвы.

Короткую весну сменяют сухое и жаркое лето, которое приходит во второй декаде мая. Температура летних месяцев колеблется в июне 22 ° - 24 ° С, в июле - 25 *с* -27 ° С и в августе - 20-25 ° С. Максимальная температура поднимается в летние дни до 43,3~ жары, а на поверхности почвенного покрова в такие дни она доходит до *65 °С.* Среднемесячная относительная влажность воздуха в это время понижается до 42%, с минимумами в полуденные часы до 5%.

Существующее положение

Существующее здание электромашинного цеха с зенитным фонарем имеет размеры 100,3м х 18м. Здание бескаркасного типа, с кирпичными несущими стенами. Конструкция перекрытия - металлические каркасные фермы пролетом 8м. Покрытие – железобетонные ребристые плиты размерами 2х0,5м., кровля – мягкая рулонная из рубероида. Вертикальная и горизонтальная жесткости обеспечиваются профильными металлическими связями. Шаг поперечных рам равен 6 м. Кровля односкатная с

неорганизованным наружным водостоком, выполненная из рулонных битумных материалов.

6.2. Проектные решения

Проектом «Капитальный ремонт зенитного фонаря электромашинного цеха СЦ Шалкар «Актюбинское локомотиворемонтное депо» филиал ТОО «Камкор Локомотив», Актюбинская область, Шалкарский район, г.Шалкар, ул.Карагулина, 7а» предусматривается замена деревянных переплетов зенитного фонаря электромашинного цеха на переплеты из ПВХ профилей.

На основании вышеизложенного принято следующее проектное решение: проектируемый зенитный фонарь электромашинного цеха ленточно-прямолинейной конструкции, состоит из рамы ПВХ, остекление глухое (не открываемое) прозрачное из однокамерного стеклопакета площадью остекления не более 2м2.

Монтаж переплетов зенитного фонаря производится в два ряда . Крепление переплетов производится к существующему металлическому каркасу из уголков. Дополнительное усиление каркаса выполнено квадратным профилем 80х80х5мм в горизонтальном и вертикальном направлениях с шагом 4000мм. В нижнем ряду фонаря в 7 местах предусмотрены переплеты с открыванием для вентиляции.

Уровень ответственности объекта II нормальный, технически не сложный, согласно Правил определения общего отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденный приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015года, № 165.

Планируемый срок начала строительства –III квартал 2019 года.

6.2.1. Архитектурно-строительная часть

Рабочий проект «Капитальный ремонт зенитного фонаря электромашинного цеха СЦ Шалкар «Актюбинское локомотиворемонтное депо» филиал ТОО «КамкорЛокомотив», Актюбинская область, Шалкарский район, г.Шалкар, ул.Карагулина,7а» разработан на основании задания на проектирование согласно СН РК 1.02-03-2011 выданного ТОО «Камкор Локомотив» в соответствии с выводами и рекомендациями экспертного заключения, выданного ТОО «AAmetrology+Standartisation». Существующее здание электромашинного цеха с зенитным фонарем имеет размеры 100,3м х 18м. Здание бескаркасного типа, с кирпичными несущими стенами. Конструкция перекрытия - металлические каркасные фермы пролетом 8м. Покрытие – железобетонные ребристые плиты размерами 2х0,5м., кровля – мягкая рулонная из рубероида. Вертикальная и горизонтальная жесткости обеспечиваются профильными металлическими связями. Шаг поперечных рам равен 6 м. Кровля односкатная с неорганизованным наружным водостоком, выполненная из рулонных битумных материалов.

Согласно заключения технического обследования кровли данного здания проведенного ТОО AAmetrology+Standartisation» имеются недопустимое повреждение витражей (переплетов) зенитного фонаря в виде значительных повреждении в виде рассыхания, коробления и рассшатанности в углах оконных переплетов, отсутствие части оконных приборов, остекления, отливов.

В соответствии с данным заключением для устранения выявленных недостатков, принято решение:

-проектируемый зенитный фонарь механического цеха ленточно-прямолинейной конструкции, состоит из рам ПВХ профилей, остекление глухое (не открываемое)

прозрачное из однокамерного стеклопакета площадью остекления одной рамы не более 1,5м2. Монтаж переплетов зенитного фонаря производится в два ряда. Крепление переплетов производится к существующему металлическому каркасу из уголков и швеллера. Примыкание зенитного фонаря к существующей кровле из оцинкованного стального листа.

6.2.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций ЧС и по взрыво- и пожаробезопасности, по обеспечению безопасности эксплуатации.

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны - это комплекс мероприятий, проводимых в целях защиты населения, повышения устойчивости работы объектов экономики в военное время, предотвращения или снижения возможных разрушений, потерь населения в результате применения современных средств поражения, создания условий для проведения аварийно- спасательных и неотложных работ в очагах поражения, районах аварий и стихийных бедствий.

Здания СЦ Шалкар «Актюбинское локомотиворемонтное депо» ТОО «Камкор Локомотив» не отнесены к организации, имеющей категорию по гражданской обороне, согласно статьи 20 Закона Республики Казахстан от 11 апреля 2014года «О гражданской защите», так как он не является организацией, на территории которой расположены стратегические объекты, нарушение функционирования которых создает угрозу национальной безопасности и опасность возникновения чрезвычайных ситуаций,

Район объекта капитального ремонта не относится к сейсмичным зонам. Поэтому все строительные решения приняты с учетом минимальных сейсмичных условий.

В районе нахождения объекта капитального ремонта нет сведений о наблюдаемых опасных природных процессах требующих превентивных защитных мер.

Рядом, в районе нахождения зданий ТОО «Камкор Локомотив» нет соседних предприятий, отнесенных к категорийным организациям по линии ГО.

В случае возникновения непредвиденной чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, при оповещении штабом ГО предприятия ТОО «Камкор Локомотив» о ЧС, всем рабочим покинуть свои рабочие места ,СПУСТИВШИСЬ по эвакуационным лестницам (в данном проектном решении их три) и удалится согласно указаний штаба ГО ТОО «КамкорЛокомотив» в отведенные укрытия и выполнять все указания начальника штаба ГО организации, на территории которой они находятся.

6.3. Проект организации строительства.

Настоящий раздел «Проект организации строительства» разработан в составе рабочего проекта ««Капитальный ремонт зенитного фонаря электромашинного цеха СЦ Шалкар «Актюбинское локомотиворемонтное депо» филиал ТОО «Камкор Локомотив», Актюбинская область, Шалкарский район, г.Шалкар, ул.Карагулина,7а» и является исходным материалом для распределения капитальных вложений и объемов строительно-монтажных работ по срокам строительства для обоснования сметной стоимости строительства.

Проект организации строительства разработан в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», СПРК 1.03.102-2014 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть 2»,СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве» и других действующих строительных норм и правил, инструкций и рекомендаций по организации строительства. Проект организации строительства проекта

выполнен в достаточном объеме. В разделе приведены все необходимые расчеты и ведомости потребности в ресурсах, потребности в машинах и механизмах. Приведены мероприятия по технике безопасности, контролю качества производства работ, мероприятия по охране окружающей среды. Разработана организационно-технологическая схема строительства, где отражены работы, проводимые в подготовительный период и в основной период строительства. Подробно описаны методы производства работ.

Продолжительность работ составляет 2,0 месяца. Общее количество работающих на строительной площадке составляет 4 человека. Начало строительства запланировано на 3 квартал 2019 г.

6.4. Охрана окружающей среды.

«Заявление об экологических последствиях» к рабочему проекту разработанного ТОО «Рекорд Консалт». (Государственная лицензия №01434Р от 07 ноября 2011 года).

Проектируемый объект согласно ст.40 Экологического кодекса РК объект относится к IV категории.

Атмосферный воздух. Источники выбросов при капитальном ремонте: электрические дрели (6001), агрегат окрасочной (6002).

Все расходы материалов и объемы работ при капитальном работе были взяты со сметной документации.

Общий объем выбросов загрязняющих веществ при строительстве составит: Всего – 0.0305403 т/год, 0.0727455 г/сек.

Источники на период эксплуатации – отсутствуют.

Согласно «Санитарно-эпидемиологическим требованиям к проектированию производственных объектов», утвержденным приказом и.о. Министра здравоохранения РК № 237 от 20 марта 2015 года рассматриваемый объект не классифицируется.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при капремонте

Таблица№1

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2019-2020 год		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
***Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-) (0616)								
капремонт	6002			0.003178	0.003441	0.003178	0.003441	2019
***Пропан-2-он (Ацетон) (1401)								
капремонт	6002			0.0000975	0.0001053	0.0000975	0.0001053	2019
***Уайт-спирит (2752)								
капремонт	6002			0.001486	0.001604	0.001486	0.001604	2019
***Взвешенные вещества (2902)								
капремонт	6002			0.001284	0.00139	0.001284	0.00139	2019
***Пыль фенопластов резального типа (Э2-330-02; У2-301-07) (2953)								
капремонт	6001			0.0667	0.024	0.0667	0.024	2019
Итого по				0.0727455	0.0305403	0.0727455	0.0305403	

неорганизованным:							
Всего по предприятию:			0.0727455	0.0305403	0.0727455	0.0305403	

Водопотребление и водоотведение на период капитального ремонта

Источник водоснабжения в период капремонта на хозяйственно-питьевые нужды – от существующих инженерных сетей.

Водопотребление и расчетные расходы воды на хозяйственные нужды работающих определены исходя из норм водопотребления, принятых в соответствии со СНиП 4.01-02-2009.

Общий расход воды на хозяйственно-питьевые нужды при строительстве составляет 26,4 м^3/период.

Водоотведение в период капремонта – осуществляется в существующие канализационные сети.

Отходы образования на период капитального ремонта

Общие объемы образования отходов при строительстве – 2,174 т/период.

Отходы временно хранятся на специальных площадках и контейнерах, затем по мере накопления будут переданы специализированным предприятиям

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Таблица№2

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
Всего:	2,174	-	2,174
в т. ч. отходов производства	2,0	-	2,0
отходов потребления	0,174	-	0,174
Зеленый список отходов			
Строительные отходы	2,0	-	2,0
ТБО	0,174	-	0,174

ВЫВОД: Проведенная оценка воздействия на окружающую среду показывает, что при соблюдении всех предусмотренных природоохранных мероприятий, существенный и необратимый вред окружающей среде нанесен не будет. Отрицательное воздействие на поверхностные и подземные воды, атмосферу, недра, почву, животный и растительный мир и на человека является незначительным и не приведет к нарушению экологического равновесия, существующего в районе расположения производственного объекта.

Ввиду незначительности вклада рассматриваемого объекта в загрязнение окружающей среды, существенного воздействия на здоровье населения и общее состояние окружающей среды не ожидается.

Рабочий проект «*Капитальный ремонт зенитного фонаря электромашинного цеха СЦ Шалкар «Актюбинское локомотиворемонтное депо» филиал ТОО «Камкор Локомотив», Актюбинская область, Шалкарский район, г.Шалкар, ул.Карагулина, 7а»* с заявлением об экологических последствиях выполнен в соответствии с требованиями Экологического Кодекса РК от 9 января 2007 года № 212, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду утвержденной приказом МООС РК №204-п от 28 июня 2007 года (далее – Инструкция), Методики определения нормативов эмиссии в окружающую среду, утвержденной Приказом Министра окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан от 11 декабря 2013 года №110-п.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Рабочий проект «Капитальный ремонт зенитного фонаря электромашинного цеха СЦ Шалкар «Актюбинское локомотиворемонтное депо» филиал ТОО «Камкор Локомотив», Актюбинская область, Шалкарский район, г.Шалкар, ул.Карагулина, 7а» ***соответствует*** требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237; санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14ноября 2017 года №249-нқ, с изменением и дополнением (приказ № 102-нқ от 11.05.2018г.) по определению затрат на инжиниринговые услуги в строительстве, с изменением и дополнением (приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.12.2018 г. №257-нқ) по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве, на основании нормативных документов по ценообразованию в строительстве и принятых проектных решений.

Рекомендуемая сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора), при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АБС-4(редакция .2019.1.) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2019 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1-15;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 15;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 15;
- сборники цен на проектные работ для строительства СЦП РК 8.03-01-2017 с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 15;
- сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2019(17 сборников);
- сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018;

- сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2019 выпуск 1;

- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ УСН РК 8.02-03-2018;

- сметная прибыль в размере 8% от суммы сметных прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

- затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);

- средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019 года с учетом текущего уровня инфляции, согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 апреля №8 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2024 годы», МРП 2019года - 2525 тенге;

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы**:**

В процессе рассмотрения рабочего проекта ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомоственная экспертиза» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел охраны окружающей среды

1. Исправлена заявка на получение разрешние на эмисси в окружающую среду.

7.2. Оценка принятых проектных решений.

Данный подраздел экспертного заключения содержит оценку принятых проектных решений в соответствии с требованиями норм проектирования и градостроительного планирования, положениями нормативных правовых актов Республики Казахстан на основе анализа вопросов, указанных в разделе 5 настоящего заключения, в том числе: оценка качества и рациональности принятых проектных решений по разделам проекта, их соответствие действующим нормативным документам; оценка достоверности определения экономической эффективности от реализации проекта.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, с учетом внесенных изменений согласно приказа №517 от 20 декабря 2016 года, разработчиком проекта установлен для объекта II (технически несложный) уровень ответственности, не относящийся к технически и технологически сложному.

Рабочий проект разработан в соответствии с техническим заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

	Наименование показателей	Ед. изм	Показатели	
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая площадь зенитного фонаря	м2	224,7	224.7
2	Этажность	этаж	1	1
3	Общая сметная стоимость в текущих ценах 2019 года в том числе: СМР	млн. тенге	10,213 8,263	10,213 8,263
	Оборудование		-	-
	Прочие затраты		1,950	1,950
4	Продолжительность работ	мес	2	2

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт зенитного фонаря электромашинного цеха СЦ Шалкар «Актюбинское локомотиворемонтное депо» филиал ТОО «Камкор Локомотив», Актюбинская область, Шалкарский район, г.Шалкар, ул.Карагулина, 7а» **соответствует** требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями.

Общая площадь зенитного фонаря: – 224,7 м2;
Этажность - 1 этаж;
В текущих ценах 2019 года – 10,213 млн. тенге;
- В том числе: СМР – 8,263 млн. тенге;
- Прочие затраты – 1,950 млн .тенге;
Продолжительность работ – 2 месяц;

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Қамқор Локомотив» в соответствии с условиями договора №ZKKVE-0051 от 11.06.2019 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген қосымшалар мен өзгерістер есебімен, «Ақтөбе облысы, Шалқар ауданы, Шалқар қ., Карагулин көш., 7а, «Қамқор локомотив» ЖШС «Ақтөбе локомотив жөндеу депосы» филиалы, Шалқар сервис орталығының электромашина цехы зенитті шамын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында әрекет ететін құқықтық және мемлекеттік нормативтер талаптарына **сәйкес келеді** және келесі технико-экономикалық көрсеткіштер бойынша бекітілуге ұсынылады.

Зенитті шамның жалпы ауданы: – 224, м2;
Қабаттар саны: -- 1 қабат;

2019 жылдағы ағымды бағадағы
құрылыстың жалпы сметалық құны – 10,213 млн.теңге;
- Оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары – 8,263 млн.теңге;
- Өзге шығындар – 1,950 млн.теңге;
Жұмыстың ұзақтығы, – 2 ай;

2. Осы сараптамалық қорытынды орындалуын ескере отырып, бастапқы материалдарды (деректерді) және тапсырыс беруші бекіткен жобалау үшін дұрыстығын «Қамқор Локомотив» ЖШС, шарттың талаптарына сәйкес №ZKKVE-0051 жылғы 11.06.2019.

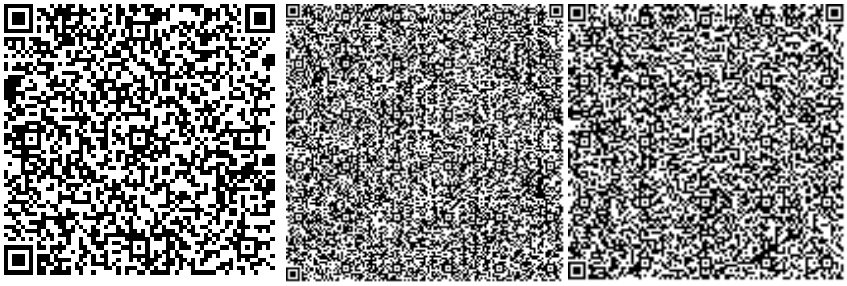
3. Бекітуге және жұмыс өнідірісіне ұсынылмас бұрын, жұмыс жобасын осы сараптама қорытындысына сәйкес келуін тексеру қажет.

4. Жұмыс жобасы өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімінен кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

5. Құрылыс кезінде негізінен отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және құрылымдарын пайдалану.

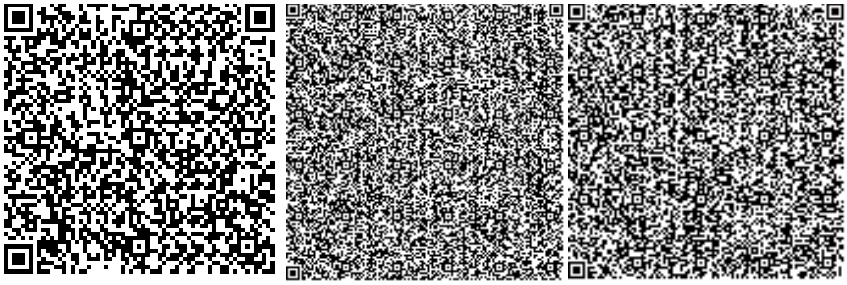
Отарбаев А.А.

Директор



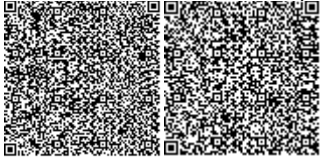
Кульманов Ж.Б.

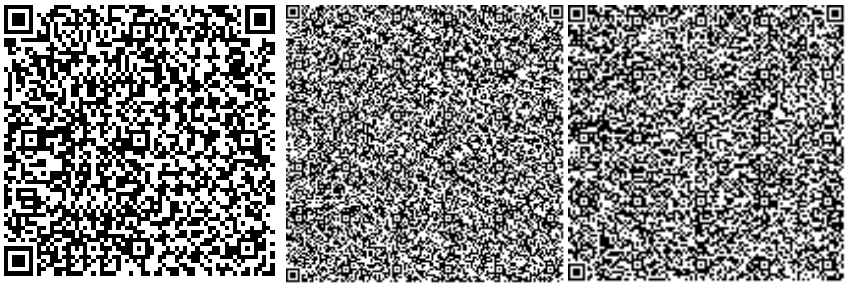
Эксперт



Тансықбаев М.Т.

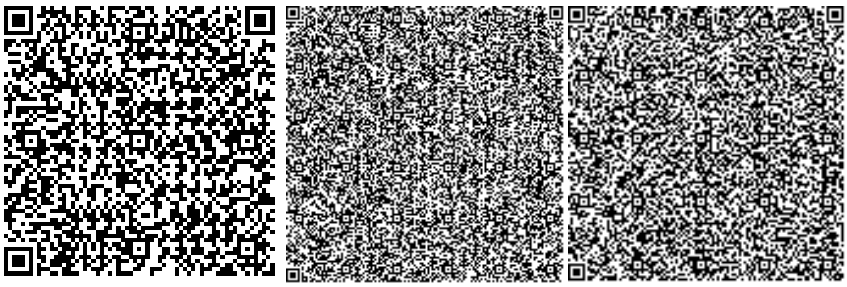
Эксперт





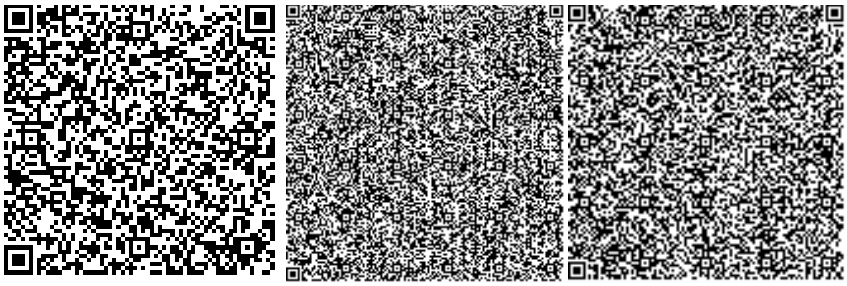
Бурамбаев К.К.

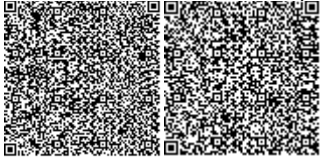
Эксперт



Абуова Г.А.

Эксперт





Номер: KZ22VDD00122202

Акимат Актюбинской области

Государственное Учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Қамқор Локомотив" 010000, Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Есиль", улица Дінмұхамед Қонаев, дом № 10,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 030440000940

Наименование производственного объекта: "Капитальный ремонт зенитного фонаря электромашинного цеха СЦ Шалкар "Актюбинское локомотиворемонтное депо" филиал ТОО "Камкор Локомотив"

Местонахождение производственного объекта:

Актюбинская область, Шалкарский район, Шалкарская г.а. ул. Кунаева 10

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления	Аққұл Нұржан Байдаулетұлы
(подпись)	Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

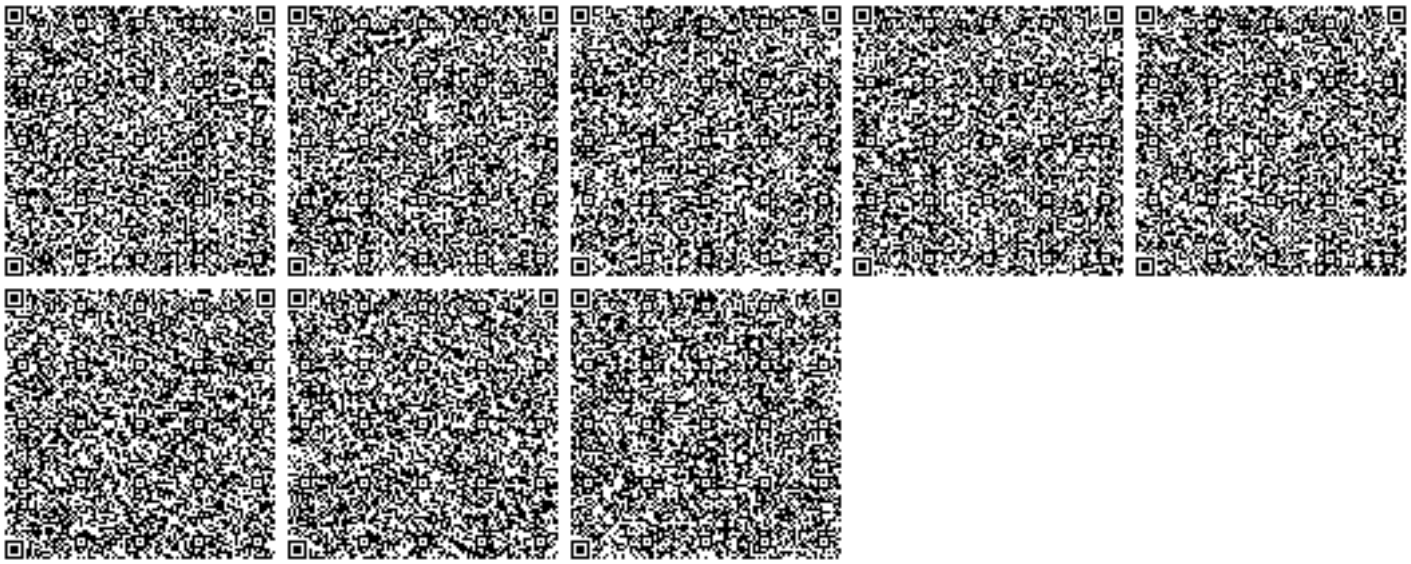
Место выдачи: г.Актобе **Дата выдачи:** 03.07.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,0727455	0,0305403
«Капитальный ремонт зенитного фонаря электромашинного цеха СЦ Шалкар «Актюбинское локомотиворемонтн ое депо» филиал ТОО «Камкор Локомотив», Актюбинская область, Шалкарский район, г.Шалкар, ул.Карагулина,7а»	0,0727455	0,0305403
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль фенопластов резольного типа (Э2-330 -02; У2-301-07)	0,0667	0,024
Уайт-спирит	0,001486	0,001604
Пропан-2-он	0,0000975	0,0001053
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,001284	0,00139
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,003178	0,003441
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Содержание территории в соответствии с природоохранными и санитарно-гигиеническим требованиям
2. В своей деятельности соблюдать нормы Экологического Кодекса РК
3. Вести учет образования отходов, их временное хранения и вывоз через специализированные предприятия
4. Принимать меры по сокращению объемов образования отходов
5. Представлять отчет по условиям природопользования в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом.
6. Предоставлять отчет по фактическим эмиссиям в окружающую среду в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
7. Представлять отчет по программе производственного экологического контроля в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.