ДОГОВОР № 12/16

г. Алматы **05 декабря 2016 г.**

ТОО «Алтын Дән Қазақстан» («Altyn Dan Kazakhstan»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Калыковой А.О., действующего на основании Устава, являясь Доверительным управляющим Дворца бракосочетания «Жас Отау», с одной стороны, и

ТОО «Специализированная проектно-реставрационная фирма «Кумбез», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице директора Турекулова Т.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые – Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1/ ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется оказать Услуги для Заказчика: по разработке Эскизного проекта, Плана мероприятий и Сметной документации для реконструкции и реставрации Дворца Бракосочетания «Жас Отау», расположенного по адресу: г.Алматы проспект Абая, дом 101 «А» (далее Документация), а Заказчик обязуется принять оказанные Услуги по Акту выполненных работ (далее Акт) и своевременно произвести оплату согласно условиям Договора.

1.2. Услуги считаются выполненными после утверждения Акта уполномоченными представителями Сторон.

1.3. Исполнитель гарантирует, что обладает правом на оказание Услуг и всей необходимой разрешительной документацией в соответствии с законодательством Республики Казахстан, в противном случае Исполнитель обязуется возместить Заказчику все причиненные убытки.

2/ ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Оказать Услуги своевременно, с надлежащим качеством, в строгом соответствии с условиями Договора нормами и правилами Республики Казахстан, регламентирующими выполнение такого вида Услуг.

2.1.2. Оказать Услуги квалифицированным персоналом.

2.1.3. Оказать Услуги до 25 декабря 2016 г.

2.1.4. В случае наступления каких-либо обстоятельств, препятствующих исполнению Договора, Исполнитель обязуется письменно уведомить об этом Заказчика в течение 1 (одного) рабочего дня со дня наступления таких обстоятельств, с приложением документов, подтверждающих причину задержки исполнения обязательств.

2.1.5. Передать Заказчику выполненную Документацию в бумажном и электронном виде в сроки, установленные Договором.

2.1.6. Своими силами и средствами исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, дефекты работ в течение 5-ти календарных дней со дня получения соответствующего требования Заказчика.

2.1.7. По запросу Заказчика предоставлять ему в письменной форме информацию о ходе исполнения Договора.

2.2. Исполнитель имеет право:

2.2.1. На получение оплаты за выполненные Услуги.

2.2.2. С предварительного письменного согласия Заказчика привлекать для выполнения Услуг третьих лиц обладающих соответствующими полномочиями. При этом Исполнитель несет полную ответственность за деятельность привлекаемых третьих лиц.

2.2.3. Запрашивать у Заказчика информацию необходимую для оказания Услуг по Договору.

2.3. Заказчик обязан:
2.3.1. Оплатить предоставленные Исполнителем Услуги, согласно условиям Договора.
2.3.2. Предоставить по письменному требованию Исполнителя всю имеющуюся информацию, необходимую Исполнителю для оказания Услуг по Договору.
2.3.3. В течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения от Исполнителя Акта принять оказанные Услуги путем подписания Акта либо, при обнаружении отступлении от условий настоящего Договора или иных недостатков оказанных Услуг, заявить мотивированный отказ от приемки Услуг с указанием замечаний и необходимых доработок.
2.4. Заказчик имеет право:
2.4.1. Требовать от Исполнителя оказания Услуг в соответствии с условиями Договора.
2.4.2. В одностороннем порядке расторгнуть Договор, в случае нарушения условий Договора, письменно уведомив об этом Исполнителя не менее чем за 10 (десять) календарных дней до даты расторжения. При этом Заказчик оплачивает на условиях установленных настоящим Договором стоимость работ выполненных Исполнителем на дату получения уведомления о расторжении договора.

3/ СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Стоимость Услуг по Договору составляет 300 000 (триста тысяч) тенге без НДС.
3.2. Стоимость Услуг, указанная в п. 3.1. настоящего Договора твердая и изменению не подлежит, за исключением случаев оговоренных в п.п. 2.3.3.
3.3. Заказчик производит оплату в следующем порядке:
3.3.1. Заказчик производит оплату в размере 100 % – 300 000 (триста тысяч) тенге без НДС, после подписания Акта выполненных работ.
3.4. Оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в Договоре. Датой оплаты считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика в пользу Исполнителя.
3.5. Заказчик вправе в одностороннем порядке удержать из стоимости выполненных работ сумму начисленной неустойки и убытков, причиненных неисполнением и/или ненадлежащим исполнением Исполнителем договорных обязательств.

4/ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За нарушение сроков оказания Услуг Исполнитель уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,5% от стоимости, невыполненных в срок работ за каждый день просрочки.
4.2. За нарушение сроков оплаты выполненных работ Заказчик уплачивает Исполнителю неустойку (но не убытки) в размере 0,1 % от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы просроченного платежа.
4.3. За нарушение Исполнителем сроков устранения дефектов, указанные в п.п.2.1.6 настоящего Договора, Исполнитель уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,5% от суммы выполненных работ за каждый день просрочки.

5/ФОРС – МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

5.1. Ни одна из Сторон не будет нести ответственности за полное или частичное неисполнение любой из своих обязанностей, если неисполнение будет являться следствием, возникших после заключения Сторонами настоящего договора форс – мажорных обстоятельств, а именно: вследствие наводнения, пожара, землетрясения и/или других стихийных бедствий.
5.2. В случае, когда исполнение настоящего договора или отдельных его условий станет невозможным для Сторон вследствие вышеуказанных форс – мажорных обстоятельств, срок исполнения обязательств отодвигается на весь срок действия указанного обстоятельства и ликвидации его последствий.
5.3. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему договору, при наличии возможности обязана не позднее 24 часов с момента наступления и прекращения, вышеуказанных форс-мажорных обстоятельств уведомить другую Сторону в письменной форме. Доказательствами, свидетельствующими о таких

форс – мажорных обстоятельствах и их длительности являются документы, выданные уполномоченными на то Государственным органом Республики Казахстан. Несвоевременное уведомление лишает Сторону права ссылаться на любое вышеуказанное обстоятельство как основание, освобождающее от ответственности за неисполнение своих обязательств.

6/ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть по настоящему договору, будут разрешаться Сторонами путем ведения переговоров.

6.2. В случае если споры и разногласия не будут урегулированы путем переговоров между Сторонами, они подлежат разрешению в судебном порядке в суде по месту нахождения Заказчика.

7/СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения сторонами договорных обязательств.

8/ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

8.2. Стороны гарантируют конфиденциальность, не разглашение третьим лицам всей полученной информации и/или документации по настоящему Договору, за исключением случаев, когда предоставление такой информации и/или документации обязательно для Сторон в соответствии с условиями Договора и/или в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

8.3. Все документы, связанные с исполнением Договора направляются Сторонами в письменной форме, электронной почте. Сторона, направившая документ посредством оперативной связи обязана в течение 2 (двух) дней со дня его направления предоставить другой Стороне оригинал этого документа.

8.4. Ни одна из Сторон не вправе уступать свои права и/или обязательства по Договору третьим лицам, без предварительного письменного согласия на то другой Стороны.

8.5. Настоящий Договор составлен в 2-х (двух) идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

9/ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик: ТОО «Алтын Дән Қазақстан» («Altyn Dan Kazakhstan») Юридический адрес: 050000, Республика Казахстан, г. Алматы, Проспект Достык, дом 97, оф 48 БИН 121 240 000 201 ИИК KZ 699 261 802 19X 560 000 в АО «Казкоммерцбанк» г. Алматы БИК KZKOKZKX КБЕ 17	Исполнитель: ТОО «СПРФ «Кумбез» 050000, Республика Казахстан г. Алматы, ул. Карасай батыра 61/67 – 94 БИН 930 440 000 255 ИИК KZ 568 560 000 000 481 754 в АГФ АО «Банк ЦентрКредит» г. Алматы БИК KCJBKZKX КБЕ 17
Директор _____ Кизик Ю.О.	Директор _____ Т.Н. Турекулов

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «Алтын Дән Қазақстан» («Altyn Dan Kazakhstan»)**
Республика Казахстан, г.Алматы, проспект Абая, дом 101 "А" — **121240000201**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью "Специализированная проектно-реставрационная фирма "Кумбез", Республика Казахстан, г Алматы, ул.Карасай батыра 61/67 кв 94** — **930440000255**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор № 12/16 от 05.12.2016г.

Номер документа	Дата составления
00000000013	28.12.2016

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Разработка Эскизного проекта, Плана мероприятий и Сметной документации для реконструкции и реставрации Дворца Бракосочетания «Жас Отау», расположенного по адресу: г. Алматы проспект Абая, дом 101 «А»			услуга	1	300 000,00	300 000,00
				Итого	1	x	300 000,00

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Директор / _____ / Турекулов Т
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) Директор / _____ / Калыкова А.О.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 28.12.2016

М.П.