Договор №25-04-19/ 13
о закупках работ по среднему автомобильной дороги республиканского значения «Кызылорда-Павлодар-Успенка-гр.РФ» км 1153-1178 (устройство покрытия)

г. Павлодар «14» июня 2019 года

АО «Национальная компания «ҚазАвтоЖол», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице директора Павлодарского областного филиала Кабылдина Акылбека Канатовича, действующего на основании доверенности № 03-83/19 от 07.03.2019 года, с одной стороны и Консорциум в составе: ТОО «Ақмола Құрылыс Материалдары» и ТОО «Целиндорстрой-1», именуемое в дальнейшем Подрядчик, в лице директора ТОО «Целиндорстрой-1» Амангельдина Даулета Бауыржановича, действующего на основании Устава и консорциального соглашения от 19.02.2019 года, с другой стороны,

в соответствии с Правилами закупок товаров, работ и услуг АО «НК «ҚазАвтоЖол», утвержденных решением Совета директоров АО «НК «ҚазАвтоЖол» № 36/17 от 26 апреля 2017 года (далее - Правила закупок), на основании Протокола об итогах закупок способом тендера № 409088 от 28.03.2019 года, заключили настоящий Договор о закупках работ по среднему ремонту автомобильной дороги республиканского значеня «Кызылорда-Павлодар-Успенка-гр.РФ» км 1153-1178 (устройство покрытия) (далее - Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Определения

Для целей настоящего Договора, термины, приводимые ниже имеют следующие значения:

Договор - гражданско-правовой договор, заключенный между Заказчиком и Подрядчиком, подразумевает текст собственно Договора, всех его приложений, а также все другие документы и соглашения Сторон, включая поправки, дополнительные соглашения, изменения, официальные сообщения, влияющие на условия Договора, его выполнение и стоимость. Положения применяемых правовых предписаний также являются частью договорных отношений Сторон и считаются частью Договора, регулирующей соответствующие отношения.

Заказчик - Акционерное общество «Национальная компания «ҚазАвтоЖол»;

Представитель Заказчика - лицо, уполномоченное Заказчиком, осуществляющее организацию, планирование, координацию, контроль за средним ремонтом и вводом Объекта в эксплуатацию;

Подрядчик - юридическое лицо или временное объединение юридических лиц (консорциум), выступающее в качестве контрагента Заказчика в заключенном с ним Договоре;

Субподрядчик - лицо, имеющее договор с Подрядчиком на выполнение части работ по Договору на участке (объекте);

Обязательство – выполнение Сторонами условий настоящего Договора, включая, но, не ограничиваясь выполнением Работ, устранением дефектов в гарантийный период, обязанность по предоставлению Подрядчиком обеспечений возврата аванса, исполнения Договора, исполнения обязательств по ликвидации возможных дефектов в гарантийный период.

Общая сумма Договора – общая сумма стоимости работ по настоящему договору, указанная Подрядчиком в его тендерной заявке и принятая Заказчиком;

Объект - средний ремонт автомобильной дороги республиканского значеня ««Кызылорда-Павлодар-Успенка-гр.РФ» км 1153-1178 (устройство покрытия), передаваемый Заказчиком Подрядчику для выполнения работ, предусмотренных Договором;

Участок - часть территории Объекта, отведенная для производства Работ;

Работы - деятельность по проведению среднего ремонта, имеющая вещественный результат;

Скрытые работы - работы, скрываемые последующими работами и (или) конструкциями, качество и точность которых невозможно определить после выполнения последующих работ или монтажа определенных конструкций;

Материалы - все расходные материалы, которые Подрядчик и/или Субподрядчик используют при производстве Работ;

Оборудование – совокупность механизмов, приборов, приспособлений, дорожно-строительная техника и лаборатория Подрядчика и/или Субподрядчика, которые временно находятся на Объекте для выполнения работ;

График производства работ - документ, составляемый в разрезе месяцев, который содержит обобщенную информацию о сроках и обязательствах Подрядчика по исполнению конкретных объемов работ по проекту, в физическом и денежном выражении. (неотъемлемая часть настоящего Договора, приложение № ____);

План освоения денежных средств - документ, составляемый в разрезе месяцев, который содержит сведения о стоимости обязательств Подрядчика по выполнению Работ в денежном выражении. (неотъемлемая часть настоящего Договора, приложение № ____);

График мобилизации оборудования - документ, составляемый в разрезе месяцев, который содержит информацию о сроках и обязательствах Подрядчика по обеспечению проекта техникой и оборудованием, необходимой для исполнения Договора;

Проект производства работ (ППР) – документ, в котором содержатся решения Подрядчика по организации строительства и технологии производства работ, включает в себя: календарный план строительства, План освоения денежных средств, строительные генеральные планы, организационно-технологические схемы, ведомость потребности в строительных конструкциях, изделиях, материалах и оборудовании, график потребности в основных строительных машинах и транспортных средствах, потребность в кадрах строителей по основным категориям, план контроля качества, план организации движения, план охраны окружающей среды, план охраны труда, техника безопасности и пожаробезопасности, пояснительная записка.(неотъемлемая часть настоящего Договора, приложение № ____);

Дефект - часть работ, выполненная с нарушением условий Договора и/ или нарушениями технологии производства работ;

Гарантийный период - период времени, в течение которого Подрядчик в случае возникновения дефектов должен исправить их за свой счет;

Эскроу-счет - банковский текущий счет Подрядчика, открытый в целях аккумулирования денег с условием их блокировки и правом совершения Подрядчиком расходных операций при условии получения Банком второго уровня согласия от Заказчика и/или Представителя Заказчика;

Сертификат промежуточной оплаты - документ, подтверждающий выполнение работ в рамках Договора, в течение определенного периода времени с указанием стоимости;

Неустойка – денежная сумма, начисляемая Заказчиком Подрядчику за нарушение договорных обязательств, в том числе штраф и/или пеня;

Облжоллаборатория - представитель уполномоченного государственного органа по автомобильным дорогам (КАД МИР РК).

2. Предмет Договора

2.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по среднему ремонту автомобильной дороги республиканского значения ««Кызылорда-Павлодар-Успенка-гр.РФ» км 1153-1178 (устройство покрытия) (далее - Работы) в объеме и сроки, предусмотренные настоящим Договором, а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Работы в соответствии с условиями Договора.

2.2. Под выполнением работ по настоящему Договору, понимается выполнение Подрядчиком среднего ремонта автомобильной дороги республиканского значения ««Кызылорда-Павлодар-Успенка-гр.РФ» км 1153-1178 (устройство покрытия), предусмотренного технической спецификацией, являющимся неотъемлемой частью Договора.

2.3. Заказчик обязуется принять результат Работ и оплатить выполненные Работы, при условии соблюдения Подрядчиком условий выполнения Работ, а также всех обязательств Подрядчика по Договору.

2.4. Работы по Договору должны быть закончены не позднее 30.10.2019 года в соответствии с Графиком производства работ, составленным Подрядчиком в соответствии с основным требованием по завершению определенных конструктивов и всех видов работ, указанным тендерной документации.

2.5. Неотъемлемой частью Договора являются: Проект производства работ (ППР), техническая спецификация, сметный расчет, реестр основных единиц техники, трехстороннее соглашение по применению системы реестра платежей по счету с условным управлением со стороны Заказчика (эскроу-счет)*(в случае необходимости),* План освоения денежных средств и другие документы при наличии.

2.6. Подрядчик обязуется выполнить Работы за свой риск с использованием своих собственных материалов.

2.7. Риск невозможности выполнения Работ, удорожания Работ и Материалов, а также другие риски, возникшие в период исполнения обязательств по Договору, несёт Подрядчик.

2.8. Подписанием Договора Подрядчик заявляет, что он готов осуществить выполнение Работ в соответствии с условиями технической спецификации и настоящего Договора.

2.9. Подрядчик обязуется обеспечить местное содержание в размере 99,95 %.

2.10. Подписанием настоящего Договора Подрядчик гарантирует использование выплаченных Заказчиком денежных средств на цели выполнения Работ по настоящему Договору, а также подтверждает соблюдение законодательства Республики Казахстан по вопросам легализации (отмывания) доходов, полученных незаконным путем и самостоятельно несет ответственность за его нарушение.

3.Обеспечения исполнения обязательств

3.1.Подрядчик в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания Сторонами Договора обязан предоставить обеспечение исполнения Договора в размере 3% (трех процентов) от Общей суммы Договора в виде:

- гарантийного денежного взноса, который вносится на банковский счет Заказчика;

или

- банковской гарантии, оформленной в соответствии с приложением к Тендерной документации, со сроком действия до момента полного и надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору.

3.2. В случае невнесения Подрядчиком обеспечения исполнения Договора в установленные Договором сроки, а равно предоставление обеспечения, не отвечающего требованиям Правил закупок и Тендерной документации, Заказчик направляет письменное уведомление Подрядчику, в котором содержатся условия:

- продления срока предоставления обеспечения исполнения договора на 10 рабочих дней, со дня получения уведомления, при оплате штрафа в размере 1% от Общей суммы Договора;

- расторжения Договора, в случае отказа от продления срока предоставления обеспечения исполнения Договора, при этом, Заказчик удерживает внесенное Подрядчиком обеспечение заявки на участие в тендере.

В случае отсутствия ответа Подрядчика в течение 3 дней со дня получения уведомления и/или нарушения продленного срока, Заказчик удерживает внесенное

Подрядчиком обеспечение заявки на участие в тендере и расторгает Договор в одностороннем порядке.

3.3.Заказчик возвращает внесенное обеспечение исполнения Договора, в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты полного и надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору, которое подтверждается подписанным в установленном порядке актом приемки Объекта в эксплуатацию, актом сверки взаиморасчетов и предоставления Подрядчиком обеспечения ликвидации возможных дефектов в гарантийный период.

3.4. В случае нарушения Подрядчиком исполнения договорных обязательств и/или неоплаты в установленные сроки начисленных неустоек, Заказчик вправе удержать из суммы внесенного обеспечения исполнения договора и/или сумм, подлежащих к оплате, сумму, начисленную Подрядчику за нарушение исполнения им договорных обязательств и/или возникших в связи с этим убытков.

При наступлении данного случая, Подрядчик обязан в течение 30 (тридцати) дней восстановить сумму обеспечения исполнения договора. В случае полной оплаты неустойки самостоятельно Подрядчиком, обеспечение исполнения Договора Заказчиком не удерживается, за исключением нарушения срока выполнения Работ по настоящему Договору.

3.5. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Подрядчиком договорных обязательств, повлекших расторжение Договора, Заказчик удерживает сумму внесенного обеспечения исполнения Договора в полном объеме, при этом Заказчик не обязан доказывать факт неисполнения обязательств и убытков.

3.6. Заказчик выплачивает Подрядчику аванс (предоплату) в размере *не более 30% (тридцати процентов) от Общей суммы Договора (в соответствии с условиями тендерной документации*), после предоставления Подрядчиком одного из следующих видов обеспечения:

-обеспечения возврата аванса (предоплаты) в виде банковской гарантии, на сумму равную авансу, со сроком действия до полного погашения авансового платежа (предоплаты) по Договору, оформленной в соответствии с приложением к тендерной документации

или

- обеспечения исполнения Договора, в виде банковской гарантии, на сумму равную авансу, но не менее 3 %(трех) от Общей суммы Договора, оформленной в соответствии с приложением к тендерной документации, со сроком действия до момента полного и надлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Договору;

3.7. Подрядчик в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания Сторонами Договора обязан предоставить обеспечение возврата аванса (предоплаты). Заказчик возвращает внесенное обеспечение в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты полного погашения авансового платежа (предоплаты) по Договору.

3.8. Подрядчик вправе отказаться от выплаты авансового платежа (предоплаты), путем направления в адрес Заказчика письменного отказа от получения аванса (предоплаты) в течение 10(десяти) дней с даты подписания настоящего Договора.

3.9. Подрядчик вправе после осуществления Заказчиком оплаты части выполненных Подрядчиком и принятых Заказчиком Работ, и удержания Заказчиком соответствующей части аванса (предоплаты), представить Заказчику изменение суммы обеспечения возврата аванса (предоплаты), в части уменьшения обеспечения до суммы, равной сумме, неудержанной Заказчиком части аванса (предоплаты).

3.10. В качестве обеспечения исполнения обязательств Подрядчика по ликвидации возможных дефектов в гарантийный период, Подрядчик в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания акта приемки Объекта в эксплуатацию, обязан предоставить Заказчику один из следующих видов обеспечения:

- обеспечения ликвидации возможных дефектов в гарантийный период, в виде банковской гарантии на сумму 3%(три процента) от Общей суммы Договора со сроком

действия 24(двадцать четыре) месяца, с даты подписания акта приемки Объекта в эксплуатацию;

или

- обеспечения ликвидации возможных дефектов в гарантийный период, в виде банковской гарантии на сумму 3%(три процента) от Общей суммы Договора со сроком действия менее чем 24 (двадцать четыре) месяца, обеспечивающую обязательство Подрядчика по исполнению договорных обязательств по ликвидации дефектов в гарантийный период, а также обязательство по продлению срока действия предоставленной банковской гарантии не менее чем за 2(два) месяца до истечения ее срока действия, либо предоставлению иной банковской гарантии по обеспечению исполнения обязательств Подрядчика по ликвидации возможных дефектов в гарантийный период;

- обеспечения исполнения Договора, в виде банковской гарантии на сумму 3%(три процента) от Общей суммы Договора, оформленной в соответствии с приложением к тендерной документации;

- гарантийный денежный взнос в размере 3%(три процента) от общей стоимости Договора, который вносится на банковский счет Заказчика.

3.11. Обеспечение ликвидации возможных дефектов в гарантийный период, возвращается по истечении гарантийного периода, в течение 15(пятнадцати) рабочих дней.

3.12. В случае если срок действующей банковской гарантии, представленной Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения обязательств Подрядчика по возврату аванса (предоплаты), по ликвидации возможных дефектов в гарантийный период менее чем срок установленный настоящим Договором, Подрядчик не позднее чем за 2 (два) месяца до окончания срока действия предоставленной банковской гарантии, обязан продлить срок действия такой банковской гарантии либо предоставить иную банковскую гарантию по обеспечению исполнения обязательств Подрядчика на оставшийся срок, установленный настоящим Договором либо на срок не менее 12(двенадцати) месяцев;

3.13. В случае неисполнения Подрядчиком обязательства по продлению срока действия банковской гарантии либо предоставления иной банковской гарантии по обеспечению исполнения обязательств Подрядчика на оставшийся срок, Заказчик удерживает внесенное Подрядчиком обеспечение в полном объеме.

3.14. Расходы Подрядчика, связанные с предоставлением всех видов обеспечения исполнения обязательств по Договору, являются исключительными затратами Подрядчика.

3.15. Не допускается совершение Подрядчиком действий, приводящих к возникновению у третьих лиц права требования в целом либо в части на обеспечение исполнения обязательств до полного исполнения обязательств по Договору.

4. Стоимость Работ и порядок расчетов

4.1. Общая сумма Договора, предусмотренная условиями настоящего Договора, составляет 582 643 845,28 (пятьсот восемьдесят три миллиона шестьсот сорок три тысячи восемьсот сорок пять) тенге 28 тиын, в том числе НДС 62 426 126,28 (шестьдесят два миллиона четыреста двадцать шесть тысяч сто двадцать шесть) тенге 28 тиын, является фиксированной и не подлежит изменению, включает в себя все затраты Подрядчика, связанные с исполнением обязательств, принятых по настоящему Договору. При этом, финансирования 2019 года составляет- 526 400 000 (пятьсот двадцать шесть миллионов четыреста тысяч) тенге, остаток финансирования – 56 243 845,28 (пятьдесят шесть миллионов двести сорок три тысячи восемьсот сорок пять) тенге 28 тиын.

4.2. Все удорожания стоимости Материалов и Работ, возникающие в процессе производства Подрядчиком Работ в период исполнения Договора, относятся на счет Подрядчика и Заказчиком не возмещаются.

4.3. Все платежи по Договору осуществляются Заказчиком по мере выделения финансирования из республиканского бюджета, путем перечисления на расчетный счет

Подрядчика, указанный в настоящем Договоре.

4.4. Промежуточные оплаты по Договору производятся Заказчиком в течение 30 рабочих дней с даты фактического предоставления Подрядчиком Заказчику следующих документов: счет-фактуры,оформленнойв соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан, на основании акта выполненных работ, справки о стоимости выполненных Работ *(форма 3кс),* оформленных по результатам ежемесячной промежуточной приемки Работ.

Подрядчик обязан представить документы, указанные в настоящем пункте до 20(двадцатого) числа месяца, следующего за отчетным.

4.5. Ежемесячные платежи корректируются и производятся за вычетом:

- 5% от предъявленной к оплате сумме. Окончательный расчет в размере 5% (пяти процентов) от Общей суммы Договора производится в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты подписания Сторонами акта приемки Объекта в эксплуатацию, а также подписания Сторонами акта сверки взаиморасчетов и предоставления Подрядчиком обеспечения ликвидации возможных дефектов в гарантийный период.

- сумм авансовых платежей (предоплаты). По соглашению Сторон возможно изменение порядка удержания аванса (предоплаты).

4.6. При осуществлении авансового платежа (предоплаты), Подрядчик обязан использовать выплаченный аванс (предоплату) только на оплату Материалов, Оборудования, требуемых для выполнения Работ по Договору, передислокацию Оборудования, заработную плату и выплату аванса привлекаемым Субподрядчикам.

Подрядчик обязан предоставить на утверждение Заказчику График использования (освоения) аванса одновременно с предоставлением обеспечения возврата аванса(предоплаты). Выполнение данного графика в части фактического наличия приобретенных Материалов, мобилизации Оборудования и затрат по заработной плате с подтверждающими платежными документами предоставляется по первому требованию Заказчика и/или Представителя Заказчика Данные требования подлежат исполнению также в отношении субподрядчика, в случае его привлечения.

4.7. Заказчик производит любое удержание из обеспечений исполнения обязательств по Договору и/или сумм, подлежащих к оплате в случае наличия задолженности Подрядчика перед Заказчиком, возникшей из неисполненных обязательств Подрядчика перед Заказчиком.

4.8. В случае нарушения Подрядчиком Графика производства Работ 2 (два) и более раз в течение 1 (одного) финансового года, Заказчик по истечению 10 календарных дней, после направления соответствующего уведомления Подрядчику, в производит расчеты по Договору посредством эскроу-счета, согласно Реестр оплаты платежей.

5. Порядок производства работ

5.1. Работы должны быть выполнены качественно и своевременно в соответствии с условиями Договора, утвержденной в установленном порядке сметной (технической) документацией, требованиями строительных норм и правил.

5.2. Промежуточная приемка Работ производится Заказчиком по фактически завершенным промежуточным Работам.

5.3. Промежуточная приемка выполненных Работ не освобождает Подрядчика от любых обязанностей и рисков по обеспечению сохранности и поддержания принятых Работ или их части до ввода Объекта в эксплуатацию.

5.3.1. Ежемесячно не позднее 20 (двадцатого) числа текущего месяца, Подрядчик представляет Заказчику акт выполненных работ, счет-фактуру, справку о стоимости выполненных Работ (форма 3кс), Сертификат промежуточной оплаты, согласованный с Облжоллаборатория.

Заказчик рассматривает и подписывает представленные Подрядчиком акты приемки выполненных Работ и справки о стоимости выполненных Работ в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня их получения в полном объеме. В случае отказа от их подписания Заказчик направляет Подрядчику письменный мотивированный отказ с

указанием на недостатки в промежуточных актах, которые нужно устранить. До устранения таких недостатков акты приемки выполненных работ Заказчиком не подписываются, а Работы считаются не выполненными.

5.3.2. Акт освидетельствования скрытых работ в обязательном порядке подписывается Заказчиком, Подрядчиком и представителем Облжоллаборатории и юридического лица, осуществляющего содержание, в случае выполнения работ Субподрядчиком также подписывается Субподрядчиком;

5.3.3. Промежуточные Работы считаются принятыми Заказчиком с даты подписания Заказчиком актов выполненных работ, сертификатов промежуточной оплаты и справок о стоимости выполненных Работ.

5.4. Окончательная приемка Работ производится после завершения всех Работ, предусмотренных Договором.

5.4.1. Подрядчик в течение 2 (двух) календарных дней с даты фактического окончания Работ направляет Заказчику уведомление об окончании Работ.

5.4.2. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения письменного уведомления об окончании Работ и актов приемки выполненных Работ, справки о стоимости выполненных Работ, подтверждающих выполнение Работ в полном объеме в соответствии с условиями Договора, назначает комиссию по приемке Объекта в эксплуатацию.

5.4.3. Заказчик не позднее 7 (семи) рабочих дней до начала приемочных процедур письменно извещает всех членов комиссии о дате начала приемки Работ.

5.4.4. При отсутствии замечаний по результатам выполненных Работ, комиссия подписывает акт приемки Объекта в эксплуатацию.

5.4.5. В случае обнаружения комиссией дефектов и недостатков, впоследствии устраненных Подрядчиком, датой завершения Работ считается дата устранения дефектов и недостатков.

5.4.6. Подписание членами комиссии акта приемки Объекта в эксплуатацию с замечаниями или особыми мнениями, а также без наличия документов, подтверждающих выполнение Работ в полном объеме, в соответствии с условиями Договора, не допускается.

5.4.7. После даты подписания Сторонами акта приемки Объекта в эксплуатацию, акты приемки выполненных работ Заказчиком не подписываются и не оплачиваются.

5.4.8. В случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность использования результатов Работ и которые не могут быть исправлены Подрядчиком, Заказчиком или третьим лицом, Заказчик отказывается от приемки результатов Работ.

5.4.9. В случаях, когда это предусмотрено законодательством Республики Казахстан либо вытекает из характера Работ, до подписания акта приемки Объекта в эксплуатацию, Подрядчиком проводит предварительные испытания за свой счет и при участии Заказчика. В этих случаях приемка результатов Работ осуществляется только при положительном результате предварительных испытаний.

5.5. Проверка качества используемых материалов производится Облжоллаборатория и/или Заказчиком и/или его представителем. По требованию Заказчика Подрядчик должен предоставить, заверенные Облжоллаборатория документы, удостоверяющие качество материалов.

6. Права и обязанности Сторон

6.1. Заказчик имеет право:

6.1.1. осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения (графика), качеством предоставленных Подрядчиком материалов при выполнении Работ;

6.1.2. беспрепятственного доступа к Объекту, Материалам, Оборудованию, используемых для выполнения работ на Объекте, с целью их лабораторного исследования и другим местам, где выполняются или будут выполняться Работы по Договору;

6.1.3. запрашивать у Подрядчика любую информацию, касающуюся выполнения Работ;

6.1.4. по согласованию с Подрядчиком, вносить изменения и дополнения в График производства Работ;

6.1.5. остановить Работы в целом или их части в случае невыполнения обязательств по Договору и обнаружения в ходе строительства отступлений от строительных норм и правил, сметной документации, требований, установленных Договором, до устранения причин остановки Работ;

6.1.6. в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора, в случае нарушения Подрядчиком исполнения обязательств по Договору, а также неоднократного нарушения Графика производства работ и требований нормативных документов;

6.1.7. при выявлении Дефектов на участках или конструктивных элементах, принятых ранее путем подписания промежуточного акта приемки и их не устранения в установленные Заказчиком срок, Заказчик не подписывает последующие акты о приемке работ.

6.2. Заказчик обязан:

6.2.1. в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты подписания Договора передать Подрядчику (руководителю) и/или уполномоченному лицу по доверенности исходно-разрешительную документацию путем подписания соответствующего акта приема-передачи (при наличии исходной документации для передачи Подрядчику);

6.2.2. производить приемку и оплату выполненных Подрядчиком Работ в порядке, предусмотренном настоящим Договором;

6.3. Подрядчик имеет право:

6.3.1. требовать от Заказчика оплаты Работ, выполненных в соответствии с условиями Договора;

6.3.2. заключать договоры с субподрядными организациями в соответствии с тендерной заявкой или с письменного согласия Заказчика и/или Представителя Заказчика, без права передачи принятых обязательств по Договору третьим лицам. При этом наличие субподрядчиков не меняет условия Договора между Заказчиком и Подрядчиком, Заказчик не несет ответственность по обязательствам Подрядчика перед субподрядными организациями. Не допускается передача Подрядчиком на субподряд в совокупности более двух третей объема работ (Общей суммы Договора). При наличии на Объекте Субподрядчиков, Подрядчик должен координировать свои работы с ними. Подрядчик, самостоятельно оплачивает выполненные Субподрядчиком работы и несет ответственность за убытки, причиненные участием субподрядчика в исполнении Договора.

6.4. Подрядчик обязан:

6.4.1. в течение 21 (двадцати одного) календарного дня после подписания Договора передать Заказчику на рассмотрение и согласование Проект производства Работ (ППР), где указаны порядок, сроки, способы выполнения Работ;

6.4.2. выполнить Работы качественно и своевременно в соответствии с условиями Договора, утвержденной в установленном порядке сметной (технической) документацией, требованиями строительных норм и правил;

6.4.3. письменно уведомлять Заказчика онеучтенных сметной документацией и технической спецификацией работах;

6.4.4. обеспечить Объект общим журналом работ и специальными журналами по отдельным видам работ и иным документами, обязательность наличия которых предусмотрена действующим законодательством РК;

6.4.5. обеспечить Объект всеми необходимыми Материалами, инструментами, Оборудованием, конструкциями, предусмотренными условиями Договора, в соответствии с тендерной заявкой, а также в соответствии с требованиями технической спецификации по наличию собственного Оборудования, обеспечить их транспортировку до Объекта в соответствии с Графиком мобилизации Оборудования, в зависимости от выполняемых работ на Объекте.

Задействованное оборудование должно быть в рабочем состоянии и отражаться в документах по производству работ (журнал производства работ, журнал регистрации дорожно-строительных материалов, раздаточные ведомости ГСМ, и т.д.). В случае необходимости, Подрядчик вправе заменить требуемое количество единиц оборудования по согласованию с Заказчиком, при условии неизменности качественных и технических характеристик заменяемого Оборудования. В данном случае Подрядчик представляет соответствующие обоснования о необходимости такой замены с приложением подтверждающих документов.

6.4.6. по требованию Заказчика, представить документы, подтверждающие качество Материалов, применяемых при выполнении Работ;

6.4.7. обеспечить необходимую мобилизацию Оборудования в соответствии с Графиком мобилизации оборудования.

6.4.8. нанять на ключевые должности работников, указанных в сведениях о квалификации в тендерной заявке. При замене этих лиц на других, Подрядчик должен получить согласие Заказчика на такую замену. Квалификация новых работников должна быть равна или выше квалификации работников, перечисленных в тендерной заявке. В данном случае Подрядчик представляет письменное обоснование о необходимости замены с приложением подтверждающих документов;

6.4.9. в течение 72 часов, по требованию Заказчика, отстранить от выполнения Работ на Объекте лицо, являющееся работником Подрядчика или субподрядчика, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением работ по Договору;

6.4.10. обеспечить на весь период работ свободный доступ ответственных лиц Заказчика на все Участки Работ, в любое время суток.

6.4.11. обеспечить ответственных лиц Заказчика автотранспортом для выезда на Объект, не более 4 раз в месяц.

6.4.12. обеспечить соблюдение мероприятий по технике безопасности производства Работ на Объекте, пожарной и санитарной безопасности, охране окружающей среды;

6.4.13. обеспечить охрану выполненных Работ, возведенных конструкций, Материалов, Оборудования и нести все риски, связанные с их повреждением, кражей, пожаром, гибелью и т.п., до момента ввода Объекта в эксплуатацию и его передачи Заказчику;

6.4.14. за свой счет обеспечить содержание Объекта. Подрядчик содержит территорию Объекта в чистоте, самостоятельно производит сбор и вывоз всех отходов и строительного мусора. Подрядчик несет полную ответственность в случае ДТП, произошедшего не по вине водителя автотранспортного средства;

6.4.15. безвозмездно устранить выявленные Дефекты, возникшие по причине ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору. Подрядчик устраняет выявленные недостатки в течение 10 (десяти) календарных дней или в иной срок, указанный в дефектном акте.

В случае, отказа от подписания дефектного акта со стороны Подрядчика в течение 3 (трех) календарных дней, уполномоченное лицо Заказчика самостоятельно подписывает дефектный акт о выявленных недостатках Работ и направляет его Подрядчику для устранения указанных недостатков в обязательном порядке;

6.4.16. безвозмездно устранить недостатки и Дефекты, выявленные Заказчиком и/или приемочной комиссией, в сроки, установленные Заказчиком и/или приемочной комиссией;

6.4.17. Ежемесячно, до 5 числа месяца, следующего за отчетным, предоставлять Заказчику информацию о взаиморасчётах с субподрядчиками с приложением актов сверок, подписанных уполномоченными лицами Подрядчика и Субподрядчика.

6.4.18. по итогам года, до 20 числа отчетного месяца одновременно со счетом-фактурой и последним в году актом выполненных работ, сертификатом промежуточной оплаты предоставлять отчетность по местному содержанию в Работах с приложением подтверждающих документов в разрезе месяцев. Расчет доли местного содержания

производится согласно Приказа Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 30 января 2015 года №87;

6.4.19. ежемесячно, до 20 числа месяца, следующего за отчетным, предоставлять Заказчику информацию об использовании авансовых средств в соответствии с Графиком использования (освоения) аванса;

6.4.20. в случае досрочного расторжения Договора по вине Подрядчика, осуществить работы по консервации незавершенного объекта за свой счет, обеспечив сохранность Объекта до передачи Заказчику;

6.4.21. представить Заказчику изменение к обеспечениям исполнения обязательств по Договору. (*данный пункт применяется, в случае предоставления Подрядчиком пролонгируемой банковской гарантии)*.

6.4.22. письменно уведомить Заказчика о завершении выполнения Работ.

6.4.23. за 5 (пять) календарных дней до начала работы приемочной комиссии представить Заказчику документы, подтверждающие выполнение Работ по Договору в полном объеме, включая, но не ограничиваясь: акт выполненных работ, сертификат промежуточной оплаты, справку о стоимости выполненных Работ (форма 3кс), исполнительно-техническую документацию по строительству Объекта;

6.4.24. после сдачи Заказчику объекта в эксплуатацию, вывезти с участка, принадлежащие Подрядчику, строительные машины, механизмы и оборудование за свой счет в течение 1 (одного) месяца;

6.4.25. самостоятельно и в полном объеме нести все риски и ответственность, перед Заказчиком, связанные с убытками, удорожанием Работ или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности, здоровью своих работников и/или гибелью своих работников, возникших в течение и вследствие выполнения обязательств по Договору, а также за действия и упущения своих работников, Субподрядчика(ов), работников и доверенных лиц Субподрядчика(ов) и других лиц, выполняющих части работ в рамках настоящего Договора, на основании договоров с Подрядчиком.

7. Ответственность Сторон

7.1. В случае срыва Подрядчиком утвержденного Заказчиком Графика производства работ, Заказчик по итогам года, в соответствии с Графиком производства работ начисляет, а Подрядчик оплачивает неустойку в размере 5 % от стоимости невыполненного объема работ.

7.1. В случае, если Подрядчик срывает утвержденный Заказчиком План освоения денежных средств, Заказчик начисляет, а Подрядчик оплачивает неустойку в размере 5 % от суммы не освоенных средств.

7.2. За неисполнение и/или ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств по Договору, Подрядчику начисляется неустойка в размере 0,01% от Общей суммы Договора с момента установления факта неисполнения и/или ненадлежащего исполнения обязательства и до момента устранения нарушения, за каждый день неисполнения и/или ненадлежащего исполнения обязательства, но не более 3 %(трех процентов) от Общей суммы Договора, если иное не установлено Договором.

7.3. За несоблюдение сроков оплаты, установленных условиями Договора, и сроков возврата обеспечения исполнения Договора Заказчик уплачивает Подрядчику неустойку в размере 0,01% от несвоевременно оплаченной или несвоевременно возвращенной суммы за каждый день просрочки, но не более 10% (десяти процентов) от несвоевременно оплаченной или несвоевременно возвращенной суммы. Данный пункт не распространяется на обеспечение исполнения Договора, внесенное в виде банковской гарантии. Заказчик освобождается от ответственности в случае отсутствия финансирования из республиканского бюджета.

7.4. Заказчик несет ответственность только за исключительные виды риска, а именно: риск войны, восстаний, революции, гражданской войны, бунтов, беспорядков (если в них участвуют работники Заказчика). Риском Заказчика также являются обнаруженные Подрядчиком и не указанные в тендерной документации заражения почвы

токсичными и взрывчатыми веществами и если эти обнаружения непосредственно влияют на выполнение Работ.

7.5. Суммы неустойки и задолженности, подлежащие оплате Подрядчиком в случаях, указанных в Договоре, оплачиваются в течение 10 (десяти) дней со дня получения соответствующего уведомления.

7.6. Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения обязательств или устранения нарушений, допущенных при исполнении обязательств по Договору. Сумма пени и штрафов взыскивается сверх начисленной суммы убытков.

7.7. В иных случаях, не предусмотренных Договором, Стороны несут установленную законодательством Республики Казахстан ответственность за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств по Договору.

8. Гарантии по Договору

8.1. **Подрядчик гарантирует, что:**

8.1.1. Работы будут выполнены в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан и условиями настоящего Договора.

8.1.2. для выполнения Работ будут использоваться Материалы надлежащего качества, соответствующие действующим в Республике Казахстан стандартам и техническим условиям;

8.1.3. Работы будут выполнены в соответствии с требованиями сметной документации, технической спецификации без дефектов, снижающих качество Работ.

Результат Работ, не соответствующий этим требованиям, в том числе содержащие необоснованные и несанкционированные изменения сметной документации, признается дефектным и подлежит безвозмездному исправлению Подрядчиком в установленные Заказчиком сроки.

8.2. На выполненные Подрядчиком по настоящему Договору Работы устанавливается Гарантийный период продолжительностью 24 (двадцать четыре) календарных месяцев со дня подписания Акта приемки Объекта в эксплуатацию.

8.3. Течение гарантийного периода приостанавливается на срок, на протяжении которого Объект не мог эксплуатироваться вследствие Дефектов, за которые отвечает Подрядчик.

8.4. Подрядчик несет ответственность за Дефекты в Работах, обнаруженные в пределах гарантийного периода, если не докажет, что они возникли вследствие нормального износа Объекта или его частей, неправильной его эксплуатации или неправильности инструкций по его эксплуатации, разработанных самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами, ненадлежащего ремонта Объекта, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

8.5. Если в течение Гарантийного периода выявится, что в выполненных Работах имеются дефекты, которые являются следствием ненадлежащего выполнения Подрядчиком принятых на себя обязательств, Подрядчик обязан устранить любой такой Дефект своими силами и за свой счет в согласованные Сторонами сроки. Соответственно на этот период продлевается Гарантийный период на Работы в целом или ее часть.

8.6. При получении от Заказчика извещения о выявлении Дефектов Подрядчик обязан направить своего представителя в установленный Заказчиком срок, для комиссионного обследования Объекта и составления акта обследования.

8.7. При комиссионном обследовании Объекта в гарантийный период в состав комиссии в обязательном порядке включаются представитель Подрядчика, Облжоллаборатории и юридического лица, осуществляющего содержание.

Результаты комиссионного обследования оформляются актом обследования, с указанием характера дефектов, объемов работ, методов и сроков устранения для каждого вида дефектов.

В случае отказа Подрядчика от участия в комиссионном обследовании и/или подписания акта обследования, Заказчик подписывает акт обследования без Подрядчика.

Отказ Подрядчика от участия в комиссионном обследовании и/или подписании акта обследования не освобождает его от обязательств по устранению Дефектов.

8.8. Подрядчик в течение 3 (трех) календарных дней с момента получения соответствующего уведомления Заказчика обязан приступить к устранению Дефектов, обнаруженных в пределах Гарантийного периода, за счет собственных материальных и финансовых средств. Подрядчик не несет ответственность за Дефекты, обнаруженные в пределах Гарантийного периода, если они возникли вследствие неправильной эксплуатации Заказчиком Объекта или результатов Работ. Бремя доказывания последнего лежит на Подрядчике.

9. Изменения и расторжение Договора

9.1. Внесение изменений в Договор осуществляется на основаниях, установленных Правилами закупок и настоящим Договором.

9.2. Изменение сроков выполнения Работ в части продления производится, если:

9.2.1. Заказчик письменно не разрешает пользоваться всеми Участками Объекта, что задерживает выполнение Работ. При этом, срок выполнения Работ продлевается на срок действия подобных обстоятельств;

9.2.2. Заказчик дает письменно распоряжение о приостановке Работ;

9.2.3. Подрядчику несвоевременно предоставляются исходные данные, необходимые для выполнения Работ (в том числе разрешения местных исполнительных органов, акт об отводе земельного участка или использовании земельного участка);

9.2.4. Заказчик задерживает финансирование работ, по причине отсутствия финансирования из республиканского бюджета;

9.2.5. имеют место форс-мажорные обстоятельства, в т.ч. погодные условия отличные от нормативных, при условии наличия в совокупности подтверждающих документов: в виде актов о приостановке работ, записи в общем журнале работ о приостановке, справки с метеослужбы с учетом норм осадков, предусмотренных в регионе производства работ, повлекшие отставание Подрядчика от Графика производства работ. При этом количество дней простоя будет равняться количеству дней продления срока выполнения работ по Договору. В зависимости от климатической зоны выполнения работ, срок продления выполнения работ по Договору может быть увеличен на срок больше чем срок простоя, но не более чем в 2 раза;

9.2.6. иные обстоятельства, влекущие за собой увеличение срока выполнения Работ не по вине Подрядчика.

9.3. Заказчик вправе отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке в случае существенных нарушений условий Договора Подрядчиком путем направления Подрядчику уведомления о расторжении Договора, при этом датой расторжения Договора считается дата, указанная в уведомлении, но не ранее 10 календарных дней с момента направления уведомления.

9.4. Стороны могут расторгнуть Договор, в случае существенного нарушения условий Договора одной из Сторон, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором.

9.5. Существенное нарушение условий Договора включает в себя следующее, но не ограничивается перечисленным:

9.5.1. Подрядчик, в установленные Договором сроки и условия не внес обеспечения исполнения обязательств по Договору, а равно предоставил обеспечения не отвечающим требованиям Правил закупок и Тендерной документации.

9.5.2. Подрядчик не обеспечил необходимую мобилизацию Оборудования в соответствии с Графиком мобилизации Оборудования;

9.5.3. Подрядчик неоднократно срывает График производства Работ;

9.5.4. Подрядчик приостанавливает работы сроком более 28 дней, причем остановка не была санкционирована Заказчиком и/или Представителем Заказчика;

9.5.5. Подрядчик не устраняет Дефекты в указанные Заказчиком и в течение обоснованного периода времени, определенного Заказчиком;

9.5.6. Заказчик дает Подрядчику указание задержать ход работ, и такое указание действует в течение 84 дней;

9.5.7. Заказчик, либо Подрядчик терпит банкротство или ликвидируется по каким-либо причинам, за исключением его реорганизации или объединения;

9.5.8. Заказчик не выплачивает Подрядчику суммы за выполненные работы больше 60 рабочих дней *(данный пункт не применим в случае отсутствия финансирования из республиканского бюджета)*;

9.5.9. Подрядчик пренебрегает правилами производства работ, инструкциями и положениями, указанными в договорной документации;

9.5.10. представления Подрядчиком недостоверных сведений при процедуре закупок Работ;

9.5.11. выявления нарушений в проведенных процедурах закупок Работ *(без предъявления Подрядчиком, Заказчику понесенных убытков и расходов, связанных с расторжением Договора)*. При этом, Заказчик обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней возвратить Подрядчику внесенное им обеспечение исполнения Договора.

9.5.12. иные обстоятельства, влекущие ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по Договору.

9.6. Заказчик может в любое время расторгнуть Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление. В уведомлении указывается причина расторжения Договора, оговаривается объем аннулированных работ Договора, а также дата вступления в силу расторжения Договора. В данном случае Заказчик производит оплату за стоимость всех выполненных работ, приобретенных материалов, затрат на вывоз машин и механизмов с Объекта и стоимость консервации Объекта.

9.7. В случае досрочного расторжения Договора Сторона, инициирующая его расторжение, направляет другой Стороне письменное уведомление о расторжении Договора. Подрядчик обязан в течение 3 (трех) календарных дней с даты направления/получения уведомления о расторжении Договора прекратить Работы, обеспечить консервацию Объекта и передачу его Заказчику в установленном порядке.

Договор считается расторгнутым с даты указанной в соответствующем уведомлении. При этом, Заказчик оплачивает Подрядчику фактически выполненные и принятые Заказчиком Работы за вычетом аванса(предоплаты), штрафов, неустоек и убытков Заказчика.

Если общая сумма затрат Заказчика, связанных с расторжением Договора, превышает общую сумму, причитающуюся Подрядчику, разница составляет долг, подлежащий выплате Заказчику в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения требования об оплате долга или удержанию из обеспечения исполнения Договора.

9.8. В случае, если Договор расторгается по причине существенного нарушения условий Договора Подрядчиком. Все Материалы и Оборудование, находящиеся на Объекте, а также временные сооружения и выполненные строительные работы считаются собственностью Заказчика и находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с расторжением Договора.

9.9. В случае досрочного расторжения Заказчиком Договора, Подрядчик обязуется не предъявлять к Заказчику убытки и/или неустойку, возникшие в связи с досрочным расторжением Договора.

10. Обстоятельства непреодолимой силы

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно военных действий, блокады, принятия актов государственных органов, секвестирование бюджета и отсутствия финансирования и т.д., если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение

обязательств Сторон по Договору и при условии, что Стороны не могли препятствовать таким воздействиям и приняли все возможные меры и действия, применение которых можно было ожидать в сложившейся ситуации. В этом случае Стороны освобождаются от ответственности на срок соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства и их последствия.

10.2. Сторона, для которой в силу вышеуказанных обстоятельств создалась невозможность исполнения каких-либо обязательств по настоящему Договору, обязана в течение 3 (трех) календарных дней известить об этом другую Сторону с момента наступления такого обстоятельства.

10.3. Не уведомление или несвоевременное извещение о наступивших чрезвычайных обстоятельствах лишает соответствующую Сторону права ссылаться на любое вышеуказанное обстоятельство как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнение своих обязательств.

10.4. В случае несоблюдения вышеуказанных условий Стороны согласились, что никакие обстоятельства не будут рассматриваться, как обстоятельства непреодолимой силы и обязательства Сторон по Договору не могут быть сняты или ограничены каким-либо образом.

10.5. Если обстоятельства непреодолимой силы ставят под угрозу возможность выполнения условий Договора, Заказчик уведомляет Подрядчика о приостановке Работ. Подрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке Работ в случае необходимости обеспечивает консервацию Объекта. Заказчик производит оплату Подрядчику стоимости объема Работ, выполненных до даты приостановки Работ, и продлевает срок выполнения Работ на период действия обстоятельств непреодолимой силы.

10.6. Если обстоятельства непреодолимой силы длятся более 60 (шестидесяти) календарных дней, Сторона, ссылающаяся на наступление таких обстоятельств, вправе досрочно расторгнуть Договор, уведомив другую Сторону о досрочном расторжении Договора.

10.7. В случае досрочного расторжения Договора в связи с наступлением обстоятельств непреодолимой силы Подрядчик обязан передать Заказчику фактически выполненные на дату наступления обстоятельств непреодолимой силы Работы, а Заказчик обязан выплатить Подрядчику стоимость документально подтвержденного объема фактически выполненных на дату расторжения Договора Работ.

10.8. Заказчик не несет ответственность за какой-либо ущерб или какие-либо повреждения результатов Работ, выполненных Подрядчиком, до их полного завершения и передачи Объекта Заказчику.

11. Заключительные положения

11.1. Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств. Датой завершения обязательств по Договору является дата истечения гарантийного периода.

11.2. Договор не должен истолковываться таким образом, чтобы создавать какие-либо договорные отношения с третьими лицами.

11.3. Все изменения Договора и дополнения к нему должны быть совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями Сторон с проставлением оттисков печатей.

Внесение изменений и дополнений в Договор осуществляется в соответствии с нормами гражданского законодательства Республики Казахстан и Правилами закупок.

Изменения и дополнения, внесенные в Договор, совершенные в надлежащей форме, являются его неотъемлемой частью.

11.4. Права и обязательства Сторон по Договору не могут быть переданы третьим лицам без письменного согласия другой Стороны.

11.5. Условия Договора являются конфиденциальными для любой третьей стороны и не подлежат разглашению Сторонами без письменного согласия другой Стороны, кроме случаев, прямо предусмотренных законодательством Республики Казахстан.

11.6. Все уведомления и другие сообщения, требуемые или предусмотренные по Договору, должны быть составлены в письменной форме. Все уведомления или сообщения считаются предоставленными должным образом, если они будут доставлены лично, по телефаксу, по электронной почте или курьерской почтой по адресу участвующей Стороны.

11.7. Уведомление о расторжении Договора должно быть направлено заказным письмом с оформлением уведомления о вручении почтового отправления или вручено лично другой Стороне либо на электронную почту, указанную в реквизитах Договора.

11.8. Договор составлен на русском языке в 2 (двух) идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по 1 (одному) экземпляру для каждой из Сторон.

11.9. Во всем ином неурегулированном в настоящем Договоре, будут применяться положения Правил закупок и действующего законодательства Республики Казахстан.

11.10. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между Сторонами в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

Если в течение 21 (двадцати одного) дня после начала таких переговоров Заказчик и Подрядчик не могут мирным путем разрешить спор по настоящему Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

11.11. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в суде по месту заключения Договора в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

12. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

«Заказчик»	«Подрядчик»
АО «НК «ҚазАвтоЖол»	**ТОО "Целиндорстрой-1"**
Юридический адрес: г. Нур-Султан, район Байконыр, жилой массив Өндіріс, ул. Өндіріс, здание 72/1	010000, г.Нур-Султан, р-он Сарыарқа. переулок Рауан, дом 18.
Фактический адрес: 010000, г. Нур-Султан, ул. Кунаева 10, блок «А»	БИН 011140000275
БИН 090140000306	ИИК KZ626200030000538001
БИК KKMFKZ2A	БИК TNGRKZKX
Код KS00037	АО «Tengri Bank»
ИИК KZ54070KK1KS00037004	
ГУ «Комитет Казначейства Министерства финансов Республики Казахстан»	
_____ **А. Кабылдин**	_____ **Д. Амангельдин**