Қазақстан Республикасы
Үкіметінің 02.11.2011 жылғы
№1277 қаулысына 2 қосымша

Қазақстан Р
Үкіметінің 15.10.2009
№1328 қаулысымен бекітілген

Бірыңғай форма

Жаңадан салынған нысанды пайдалануға беру туралы комиссияның актісі

"28" желтоқсан 2016 ж. Жайылма ауы

Сарысу ауданы Жайылма ауылдық округі әкімінің 23.12.2016 «Сарысу ауданы Жайылма ауылдық округі әкімшілігі ғимараты қорғ ағымдағы жөндеу» нысаны бойынша жұмыстардың аяқталуына байла пайдалануға қабылдау жөніндегі комиссия құру туралы» өкімімен құр комиссия:

Смағұлов Жандарбек Бекболатұлы - Жайылма ауылдық округінің әк комиссия төрағасы;

Комиссия мүшелері:

Тумко Галина Николаевна - «Тумко Г.Н.» ЖК директоры жобалаушы (келісім бойынша);

Шубаев Сембек Ноғайбекұлы - «КазСтройПрогресс» ЖШС бас директоры, бас мердігер (келісім бойынша)

АНЫҚТАДЫ:

1. Тапсырыс беруші – Сарысу ауданы Жайылма ауылдық округі Ж.Б.Смағұлов және Мердігер «КазСтройПрогресс» ЖШС директоры С.Ш. бірлесе отырып

Жамбыл облысы, Сарысу ауданы, Жайылма ауылы К.Ломбайұ орналасқан

(облыс, аудан, елді мекен, мөлтек аудан, маҳалла, көше, үй (корпус) нөмірі)

«Сарысу ауданы Жайылма ауылдық округі әкімшілігі ғимараты қорғ ағымдағы жөндеу» нысанын қабылдауға ұсынды.

(нысан атауы және құрылыс түрі (жаңа, кеңейту, жаңғырту, техникалық қайта жарақтан

2. «Сарысу ауданы Жайылма ауылдық округі әкімшілігі ғимараты қорғ ағымдағы жөндеу» нысаны бойынша құрылыс мердігер «КазСтройПрогр ЖШС атқаруымен салынды:

(ұйым атауы)

Еңістерін бекітпей терендігі 2 м-ге дейінгі көлемі 12,69 текше метр бо топтағы жер қыртысының траншеяларын қолмен оңдеу; 2-топтағы 2,7 текше метр болатын траншеяларды, қазаншұңқырлар қуыс шұңқырларды қолмен көму; Іргетас астына киіршік 1,904 текше метр бо негізін орналастыру; 21,156 текше метр болатын тасталы бетон

іргетасын сыртқа шығармай металды қоршау орнату; Өндірістік базада құрастыру шарттарымен 3,07 тонна болатын метал қоршауларды дайындау; Метал бағандарға айқара ашылатын 2 дана қақпа орнату; Метал қоршауға бағанға орналастырылмаған 2 дана сыртқы есік орнату; 211,56 шаршы метр көлемдегі іргетас қабырғасын цементті-әкті ерітіндіменен жақсартылған сылақ беру; 211,56 шаршы метр болатын іргетастың бетін сырлау; 157,8 шаршы метр көлемдегі қоршаудың торларын 2 мәрте күзбасе лағымен сырлау.

(жұмыс түрлері)

3. Жобалық (жобалық-сметалық) құжатнаманы ЖК «Тумко Г.Н» дайындаған

(ұйым атауы және оның ведомстволық бағыныштылығы)

4. Жобалауға қажетті бастапқы деректерді.

- Жамбыл облысы Сарысу ауданы әкімінің орынбасарының бекітуімен берілген жобалауға тапсырма;

- жобаға тапсырыс берушінің бекітуімен құрылған комиссия жасаған және қол қойған ақаулық актісі.

5. Құрылыс жоба (үлгілік, жеке, қайталама қолданыстағы): Сметалық құжатнама бойынша жүргізілді.

(жоба нөмірі, серия нөмірі)

6. Жоба (Жобалық-сметалық) құжатнаманы Жамбыл облысы Сарысу ауданы әкімінің орынбасары 2015 жылы бекіткен.

(нысанның құжатнамасын бекіткен органның атауы)

7. Құрылыс жұмыстары мынадай мерзімде орындалды:

Жұмыстың басталуы: 20 желтоқсан 2016 ж.

(айы және жылы)

Жұмыстың аяқталуы: 27 желтоқсан 2016 ж.

(айы және жылы)

Құрылыстың ұзақтығы, айменен: 0 ай 8 күн.

Норма бойынша және жоба бойынша құрылысты ұйымдастыру: 0,785 ай:

Нақтысы: 0,263 ай.

8. Пайдалануға беру комиссиясына төмендегі құжаттар ұсынылды:

Сметалық құжатнама; құрылыс материалдарының төлқұжаттары сертификаттары; Ф-2, КС-3.

(құжаттар тізбесі)

Аталған құжаттар осы актінің міндетті қосымшалары болып саналады.

9. Пайдалануға қабылданатын нысан төмендегіден негізгі көрсеткіштерін бекітпей тереңдігі 2 м-ге дейінгі көлемі 12,69 текше метр болатын топтағы жер қыртысының траншеяларын қолмен өңделген; 2-топтағы қыртысын 2,7 текше метр болатын траншеяларды, қазаншұңқырлар құю шұңқырларды қолмен көмілген; Іргетас астына қиыршық 1,904 текше болатын тас негізін орналастырылған; 21,156 текше метр болатын таспалы іргестастарды орналастырылған; 169,25 м ұзындықтағы 1,5 м биіктіктегі панельдермен іргетасын сыртқа шығармай металды қоршау орнатылған; Өндірістік базада құрастыру шарттарымен 3,07 тонна болатын метал қоршауларды дайындалған; Метал бағандарға айқара ашылатын 2 дана қақпа орнатылған; Метал қоршауға бағанға орналастырылмаған 2 дана сыртқы есік орнатылған; 211,56 шаршы метр көлемдегі іргетас қабырғасын цементті-әкті ерітіндіменен жақсартылған сылақ берілген; 211,56 шаршы метр болатын іргетастың бетін сырланған; 157,8 шаршы метр көлемдегі қоршаудың торларын 2 мәрте лағымен сырланған.

10. Нысан (кешен) бойынша технологиялық және архитектуралық

21,156 текше метр болатын таспалы бетон іргестас; 169,25 м ұзындықтағы [illegible] биіктіктегі торлы панельдермен іргетасын сыртқа шығармай металды қорш[illegible] Метал бағандарға орнатылған айқара ашылатын 2 дана қақпа; Метал қорш[illegible] орналастырылған 2 дана сыртқы есік.

(орналасуы, негізгі материладар мен құрастырмалар, инженерлік және технологиялық жабдықталуы бойынша қысқаша техникалық сипаттама)

11. Еңбек қауіпсіздігін сақтау, қоршаған ортаны қорғау, өрт қауіпсіз[illegible] сақтау шаралары талапқа сай орындалды.

(орындалуы туралы мәлімет)

12. Жұмысты қабылдауға кедергі келтіретін кемшіліктер мен [illegible] кездескен жоқ.

13. Бекітілген жобалық-сметалық құжатнама бойынша сметалық құны

Барлығы –3617,43 мың теңге, оның ішінде құрылыс монтаждау [illegible] 3229,85 мың теңге. Келісім-шарт бойынша сомасы – 3111,110-24 мың теңге.

14. Нысанды қарау және тиісті құжаттармен танысу негізінде төменде[illegible] баға берілді:

Технологиялық шешімдердің прогрессивтілігі (тұрғын үй[illegible] қолданылмайды)

Қанағаттанарлық

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы

Қанағаттанарлық

Пайдалануға қабылдау жөніндегі комиссияның шешімі:

Қабылдауға ұсынылған «Сарысу ауданы Жайылма ауылдық округі [illegible] ғимараты қоршауына ағымдағы жөндеу» нысаны

(нысан (кешен) атауы)

Пайдалануға қабылдансын.

Комиссия төрағасы: _____ **Смағұлов Ж.Б.**

(ҚОЛЫ)

Комиссия мүшелері:

_____ **Тумко Г.Н.**

(ҚОЛЫ)

_____ [illegible]ев С.Н.

(ҚОЛЫ)

ЗАКАЗЧИК: КГУ «Аппарат акима Жайылминского аульного округа Сарысуского района»

ПОДРЯДЧИК: ТОО «КазстройПрогресс»

Договор № 54 от 07 декабря 2016 года.

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЬЕКТА- Текущий ремонт ограждения здания акимата Жайылминского аульного округа Сарысуского района

СПРАВКА
О стоимости выполненных работ и затрат на 22 декабря 2016г

Наименование работ и затрат	Стоимость выполненных работ и затрат (тенге)									Всего к оплате в тенге
	С начала строительства	за отчетный месяц без НДС	Из графы 2						НДС 12%	
	По отчетный месяц включительно		СМР в сметных базистых ценах	СМР Фактич. В тенге	По монтажу оборуд	Стоимть оборуд	На приобретен материалов	Другие дополнит расходы		
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего по стройке	2 777 777,00	2 777 777,00							333 333,24	3 111 110,24
а отчетный месяц	2 777 777,00	2 777 777,00							333 333,24	3 111 110,24
К оплате										3 111 110,24

Заказчик:
КГУ «Аппарат акима Жайылминского аульного округа Сарысуского района»

Аким Смагулов Ж.Б.

Подрядчик:
ТОО «КазСтройПрогресс»

Директор Шубаев С.Н.

Форма 2В

ЗАКАЗЧИК: КГУ «Аппарат акима Жайылминского аульного округа Сарысуского района»

ПОДРЯДЧИК: ТОО «КазстройПрогресс»

Договор № 54 от 07 декабря 2016 года.

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЬЕКТА- Текущий ремонт ограждения здания акимата Жайылминского аульного округа Сарысуского района

А К Т № 1

приемки выполненных строительно-монтажных работ на 22 декабря 2016 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, Тенге: Всего	Стоимость единицы, Тенге: ЗП рабочих строителей	Стоимость единицы, Тенге: эксплуатация машин, в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, Тенге: Всего	Общая стоимость, Тенге: ЗП рабочих строителей	Общая стоимость, Тенге: эксплуатация машин, в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы Тенге, %	Затраты труда, чел.-ч рабочих-строителей, рабочих, обслуживающих машины: на единицу	Затраты труда, чел.-ч рабочих-строителей, рабочих, обслуживающих машины: всего
1	ЕО101-164-2	Разработка грунта 2 группы вручную в траншеях глубиной до 2м без креплений с откосами	12,69375	302,12	-	3835	-	3900	2,13	27		
				302,12	-	3835	-	101,7	-	-		
		м3										
2	ЕО101-166-2	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям в грунтах 2 группы	2,7	154,22	-	416	-	423	1,12	3		
				154,22	-	416	-	101,7	-	-		
		м3										
3	ЕО108-3-2	Устройство щебеночного основания под фундаменты	1,9040625	2183,06	126,11	4157	240	384	0,98	2		
				142,31	47,81	271	91	106,2	0,23	-		
		м3										
4	ЕО106-1-20	Устройство ленточных фундаментов бетонных	21,15625	8672,82	389,15	183484	8233	13078	3,24	69		
				507,15	147,01	10729	3110	94,5	0,72	15		
		м3										

5	ЕО107-24-11-Установка оград металлических по железобетонным столбам без цоколя из сетчатых панелей высотой 1,5м	169,25	701,43	300,3	118716	50826	78678	1,63	276
			287,21	81,73	48611	13832	126	0,29	50
	м								
6	СПрайс лист-Трубы профильные 100х100х2,5 мм	165,6	409,15	-	67756	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-	-
	м								
7	ЕО109-62-3-Изготовление металлического ограждения в построечных условиях и на производственных базах	3,0696805	32735,87	11718,89	100489	35973	53387	104,65	321
			18837	2634,16	57824	8086	81	9,2	28
	т								
8	СПрайслист-Трубы профильные 30х30х1,5мм	670,71744	71,88	-	48210	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-	-
	м								
9	С12041-7 -Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки; сталь гладкая класса А-1, д-12мм	2,1452505	49502	-	106194	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-	-
	т								
10	С12041-7 -Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки сталь гладкая класса А-1, д-10мм	0,4764861	50642	-	24130	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-	-
	т								
11	ЕО107-25-1-Устройство ворот распашных с установкой металлических столбов	2	7503,77	1466,04	15008	2932	10379	20,47	41
			3700,13	418,45	7400	837	126	1,6	3
	шт								
12	СПрайслист-Трубы профильные 100х100х2,5	9,6	409,15	-	3928	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-	-
	м								

13 С	-Ворота кованные	16	4644,42	-	74311	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-	-
	м2								
14 ЕО107-25-9	-Устройство калиток без установки столбов при металлических оградах	2	8453,63	15,21	16907	30	340	0,82	2
			129,38	5,74	259	11	126	0,03	-
	шт								
15 ЕО115-51-1-	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню стен	211,5625	271,7	2,45	57482	518	25150	0,7	149
			125,24	0,56	26495	119	94,5	0,03	7
	м2								
16 ЕО115-156-1-	Окраска цоколя с подготовкой поверхности перхлорвинловая	211,5625	140,49	2,06	29722	436	5797	0,15	32
			28,21	0,79	5968	167	94,5	-	-
	м2								
17 ЕО115-179-6-	Окраска по металлу на 2 раза кузбасским лаком решеток ограждения	157,8	101,48	-	16014	-	14199	0,59	94
			95,22	-	15026	-	94,5	-	-
	шт								

ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	870758	67999		1015
	176834	26253		105

ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	870758	67999	1015
	176834	26253	105

Накладные расходы	67999
Итого с накладными расходами	938757
Непредвиденные затраты 6%	56325
Итого с непредвиденными затратами	995082
Перерасчет в текущие цены К=2,73677	2723311
Налоги, сборы, обязательные платежи 2%	54466
Итого с налогами,сборами,обязательными платежами	2777777
НДС 12%	333333,24
ВСЕГО по акту	3111110,24

Заказчик:
КГУ «Аппарат акима Жайылминского аульного округа Сарысуского района»

Аким

Смагулов Ж.Б.

Подрядчик:
ТОО «КазСтройПрогресс»

Директор

Шубаев С.Н.