№ 1620/40 ҚҰРЫЛЫС МЕРДІГЕРЛІК ШАРТЫ

Алматы қ. «02» 11 2017ж.

"Қазақтелеком" АҚ атынан 2017 жылғы 07.04 күнгі № 1041 сенімхат негізінде әрекет ететін **"Алматытелеком" ӨТД** әкімшілік директоры Бақыт Біртұяқұлы Мұстахитов бұдан былай "Тапсырыс беруші" деп аталатын, бірінші тараптан және **«KazCentexGroup» ЖШС** тарапынан Жарғы негізінде әрекет ететін директор Базаров Жасұлан Жақсыбайұлы, бұдан былай "Мердігер" деп аталатын екінші тараптан, (бұдан әрі – «Тараптар»), "Самұрық-Қазына" АҚ Директорлар кеңесінің шешімімен бекітілген (2016.01.28 күнгі № 126 хаттама) "Самұрық-Қазына" ұлттық әл-ауқат қоры" АҚ және акцияларының (қатысу үлестерінің) елу және одан да көп пайызы меншік немесе сенімді басқару құқығымен "Самұрық-Қазына"АҚ-на тікелей немесе жанама тиесілі ұйымдардың тауарларды, жұмыстар мен қызметтерді сатып алу ережесінің 24т. негізінде және 2017ж. 16.10 күнгі №341343,1 ХҚ сатып алу қорытынды хаттамасына сәйкес, осы құрылыс мердігерлік шартты (әрі қарай - Шарт) жасады және төмендегілер туралы келісімге келді.

1-бөлім. Шарт мәні

1.1. "Тапсырыс беруші" тапсырады, ал "Мердігер" бекітілген жобалық-сметалық құжаттамаға, осы Шартпен қойылған мерзімге сәйкес, ***№6 лот*** - «Шонжы ***а., Арзиева көш. 67, Үйгұр ЖТЦ КРОСС ЛАЗ жайларына күрделі жөндеу»*** бойынша құрылыс-құрастыру жұмыстарын орындау міндеттемесін өзіне қабылдайды.

1.2. Мердігер Шарттың 1.1. тармағына сәйкес оған тапсырылған жұмыстар көлемін толық орындауға және оны Тапсырыс берушіге жұмыстың жүргізу Кестесіне сәйкес тапсыруға міндетті (Шартқа № 2 Қосымша).

1.3. Тапсырыс беруші Мердігер орындаған жұмыстарды қабылдайды және осы шарттың талаптарымен оған ақы төлейді.

2-бөлім. Жұмыстардың құны және есеп айырысу тәртібі

2.1. Шарттың жалпы құны **ҚҚС қоса есептегенде 1 827 698,88 (бір миллион сегіз жүз жиырма жеті мың алты жүз тоқсан сегіз) теңге 88 тиын** құрайды.

2.2. Екі тарап қол қойған жобалау-смета құжаттамасына және Н.2.,Н.3 орындалған жұмыстарды қабылдаудың расталған актілеріне сәйкес Мердігер орындаған барлық жұмыстарға тапсырыс беруші ақы төлеуі тиіс.

2.3. Осы Шартқа тараптардың қосымша келісімдермен

ДОГОВОР СТРОИТЕЛЬНОГО ПОДРЯДА № 1620/40

г.Алматы «02» 11 2017 г.

АО "Казахтелеком", в лице Административного директора **РДТ "Алматытелеком",** Мустахитова Бахыта Биртуяковича, действующего на основании доверенности № 1041 от 04.07.2017 года, именуемый в дальнейшем "Заказчик" с одной стороны, и **ТОО «KazCentexGroup»,** в лице директора Базарова Жасулана Жаксыбаевича, действующего на основании Устава именуемое в дальнейшем "Подрядчик", с другой стороны (далее – «Стороны»), в соответствии с п.24 Правил закупок товаров, работ и услуг Акционерным обществом «Фонд национального благосостояния «Самрук-Қазына» и организациями пятьдесят и более процентов акций (долей участия) которых прямо или косвенно принадлежат АО «Самрук-Қазына» на праве собственности или доверительного управления, утвержденных решением Совета директоров АО «Самрук-Қазына» (протокол № 126 от 28.01.2016г.) и протокола об итогах тендера ПИ №341343,1 от 16.10.2017 года заключили настоящий договор строительного подряда (далее - Договор) и пришли к соглашению о ниже следующем:

Раздел 1. Предмет договора

1.1. "Заказчик" поручает, а "Подрядчик" принимает на себя обязательства на выполнение строительно-монтажных работ ***по объекту Лот №6 - «Капитальный ремонт помещений ЛАЗ, КРОСС Уйгурского ЛТЦ в с.Чунджа, ул.Арзиева 67»*** в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией, в срок, установленный настоящим Договором.

1.2. Подрядчик обязуется полностью выполнить порученный ему объем работ согласно пункту 1.1. Договора и сдать Заказчику в соответствии с Графиком производства работ (Приложение № 2 к Договору).

1.3. Заказчик принимает выполненные Подрядчиком работы и оплачивает их на условиях настоящего договора.

Раздел 2. Стоимость работ и порядок расчетов

2.1. Общая стоимость договора **1 827 698,88 (один миллион восемьсот двадцать семь тысяч шестьсот девяносто восемь) тенге 88 тиын с НДС**.

2.2. Заказчик должен оплатить все работы, выполненные Подрядчиком в соответствии с ПСД и подтвержденные актами приема выполненных работ и их стоимости по форме 2 и форме 3 капитального строительства (далее-КС), подписанными обеими Сторонами.

Согласовано ОЦО ЮС

(сонымен қатар қосымша сметалармен) расталмаған жөндеу жұмыстарының көлемі мен құнын, Мердігердің арттыруын Тапсырыс беруші төлемейді.

2.4. Тапсырыс беруші орындалған жұмыс актілері және Тараптар қол қойған 2-КҚ пен 3-КҚ үлгісі бойынша тиісті аралықтағы олардың бағалары негізінде, берілген аванс соммаларының есебін жүзеге асыра отырып құрылыс-жөндеу жұмыстарының жасалған көлеміне сәйкес үйлесімді және жұмысты орындалған көлеміне қарай 10% резервке қоя отырып Мердігерлермен 30 күн ішінді есеп жасайды. Төлем шарт бағасынан 90% аспауы тиіс, қалған 10% қабылдау комиссиясының актісіне қол қойылғаннан кейін төленеді.

Тапсырыс берушінің орындалған жұмысқа соңғы есеп айырысуы анықталған ақаулар мен кемшіліктерді жоюды қоса қанда, жұмыстарды толық аяқтағаннан кейін 10 күннен кешіктермей, белгіленген тәртіпте ресімделген қабылдау комиссиясының соңғы Актісі негізінде және Тапсырыс берушіге барлық талап етілмеген материалдық ресурстарды берумен жүргізіледі.

3-бөлім. Мердігердің міндеттемелері

3.1. Алынған, бекітілген және келісілген жобалау-смета құжаттамасына және құрылыс нормалары мен ережесіне сәйкес, осы Шартпен және оған қосымшаларда қарастырылған көлемде және мерзімде (1.2. тармақ және 5-бөлім) барлық жұмыстарды орындау және жөндеуден НҚ қабылдау-тапсыру актісі бойынша жұмыс комиссиясымен Тапсырыс берушіге тапсырылған жұмысты (жұмыстың *тапсырылған бөлігін*) өткізуге.

3.2. Жобалау-смета құжаттамасына, шарт бағасымен, құрылыс нормалары мен ережесіне толық сәйкес келумен және тиісті сапамен жұмыстарды жүргізуге.

3.3. Тапсырыс берушіге орындалған жұмыстардың №2 және №3 нысаны бойынша тиісті сипатта ресімделген қабылдау актілерін тексеруге және есептік айдың 25-іне дейінгі мерзімге дейін келісуге ұсынуға.

3.4. Құрылыс алаңында қауіпсіздік техникасы, қоршаған ортаны, жас көшеттер мен жерді қорғау, жұмыстар жүргізу кезінде санитарлық нормаларды қорғау бойынша қажетті іс-шараларды орындауға жауапты болуға. Мемлекеттік қадағалау органдарымен объектідегі жұмыстарды жүргізу тәртібін келісуге және құрылыс алаңында оның сақталуын қамтамасыз етуге. Қауіпсіздік және еңбекті қорғау тәртібін (үштен төмен емес электрқауіпсіздігі бойынша топтарды ұсынумен қауіпсіздік техникасы туралы құжат, арнайы аяқ киім мен арнайы киім, жеке қорғау құралдарын қолдану, еңбек қауіпсіздігі мен өрт қауіпсіздігі, қауіпсіздік білімін тексеру бойынша емтихандық комиссия отырысының хаттамасы болуы) сақтау міндетін орындаушы алады.

3.5. Құрылыс алаңы мен оған жанасатын көше

2.3. Превышение Подрядчиком проектных объемов и стоимости работ, не подтвержденное дополнительным соглашением Сторон (а также дополнительными сметами) к настоящему Договору, Заказчиком не оплачивается.

2.4. Заказчик, на основании актов выполненых работ и их стоимости за соответствующий период по форме 2-КС и 3-КС подписанными Сторонами, в течение 30-ти дней производит расчеты с Подрядчиком, осуществляя зачет сумм выданного аванса пропорционально выполненым объемам строительно-монтажных работ и резервируя 10% от выполненного объема. Оплате подлежат не более 90% от договорной цены, оставшиеся 10% оплачивается после подписания Акта приемочной комиссии.

Окончательный расчет за выполненные работы производится Заказчиком не позднее 10-и дней после полного завершения работ, включая устранение выявленных дефектов и недоделок, на основании окончательного Акта приемочной комиссии, оформленного в установленном порядке и передачей всех невостребованных материальных ресурсов Заказчику.

Раздел 3. Обязательства Подрядчика

3.1. Выполнить все работы в соответствии с полученной, утвержденной и согласованной ПСД и строительными нормами и правилами в объеме и сроки (пункт 1.2. и раздел 5), предусмотренные Договором и приложениях к нему, и сдать порученные работы, (*порученную часть объекта или* работы) Заказчику по Акту приемочной комиссии.

3.2. Производить работы в полном соответствии с ПСД, договорной ценой, строительными нормами и правилами и надлежащим качеством. Перед началом производства земляных работ получить разрешение в городской тех. инспекции.

3.3. Представлять Заказчику надлежащим образом оформленные акты приема выполненных работ и их стоимости по форме 2-КС и 3-КС на проверку и согласование в срок до 25-го числа отчетного месяца.

3.4. Нести ответственность за выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли, соблюдению санитарных норм во время проведения работ. Согласовать с органами государственного надзора порядок ведения работ на объекте и обеспечить соблюдение его на строительной площадке. Ответственность за соблюдение безопасности и охраны труда (наличие удостоверения по технике безопасности с присвоением группы по электробезопасности не ниже третьей, протокола заседания экзаменационной комиссии по проверке знаний безопасности, охране труда и пожарной безопасности, применение средств индивидуальной защиты, спецодежды и спецобуви) несет исполнитель.

Согласовано ОЦО ЮС

бөлігін күтіп-ұстау мен жинау үшін жауапты болуға; 3.6. Тапсырыс берушіден жұмыстар жүргізілетін орынға дейін тасымалдануы тараптардың келісімімен жүзеге асырылатын материалдарды жүкқұжаты мен сенімхат негізінде алуға; 3.7. Тапсырыс берушіге объектіні Шарттың 1.2-тармақта белгіленген мерзімде тапсыруға және барлық орындалуға қажетті құжаттарды ұсынуға; 3.8. Объектіні қабылдау жөніндегі комиссияға объектіні пайдалануға өткізуге, бүркемелі жұмыстарды жүргізу кезінде және жер мен құрылыс жұмыстары бойынша бүркемелі жұмыстардың актілерін жасау кезінде, сондай-ақ электрлік өлшеулердің хаттамасына міндетті түрде қол қоюмен кәбілдердің аралық және соңғы электрлік өлшеулерін жүргізу кезінде Тапсырыс берушінің және пайдаланушы ұйымның техникалық қадағалаушыларын тартуға; 3.9. Объектінің күзетке алу мен Тапсырыс берушінің материалдарының түгелдей сақталуына жауапты болуға; 3.10. Мердігер кездейсоқ болған өлімді немесе қоршалған құрылыс алаңының аумағындағы, соның ішінде Тапсырыс беруші берген материалдар мен жабдықтардың, техникалар мен басқа да мүліктердің кездейсоқ бұзылу қаупін өзіне алуға, сондай-ақ орындалған жұмыс нәтижесі үшін оны Тапсырыс беруші қабылдағанға дейін жауапты болуға. Мердігер Тапсырыс берушіге шығындардың оларды Тапсырыс берушіге келтірген жағдайда орнын толтырады. 3.11. Мердігер Тапсырыс беруші берген материалдардың, жабдықтардың немесе жобалау-смета құжаттамасының жарамсыздығын немесе сапасыздығын, жұмысты орындау тәсілі туралы оның нұсқауын орындаудың Тапсырыс беруші үшін ықтималды жағымсыз салдарының болуын; және орындалатын жұмыстардың тиісті сапасына қауіп төндіретін не осы шартта белгіленген мерзімде оны аяқтауға мүмкіндік бермейтін Мердігерге тәуелді емес өзге мән-жайларды байқаған жағдайда Тапсырыс берушіге бірден ескертуге және одан нұсқау алғанға дейін құрылыс салу-құрастыру жұмыстарын тоқтата тұруға міндетті; 3.12. Тапсырыс беруші жеткізетін материалдарды, жабдықтар мен заттарды қоспағанда (қосымшада көрсету керек) құрылыс алаңына қажетті материалдарды, жабдықтарды, құрастырмаларды, жиынтықты заттарды, құрылыс техникасын жеткізуге. Мердігер жеткізетін материалдар Тапсырыс берушінің олардың сапасына қоятын талаптарына жауап беруі тиіс. 3.13. Тапсырыс беруші анықтаған жұмыстағы ақауларды жұмыс комиссиясы бұл туралы белгісі бар актіге қол қойған сәттен бастап өз есебінен 10 күн ішінде жояды. Жұмыс комиссиясы анықтаған барлық кемшіліктерді жойғаннан кейін Тапсырыс берушіге	3.5. Нести ответственность за содержание и уборку строительной площадки и прилегающей к ней уличной полосы. 3.6. Получить от Заказчика материалы на основании накладной и доверенности, транспортировка которых, до места проведения работ, осуществляется по согласованию Сторон и оговаривается в ведомости договорной цены. 3.7. Сдать объект Заказчику в сроки, установленные в пункте 1.2. Договора, и представить необходимую исполнительную документацию. 3.8. Сдать объект комиссии по приемке объекта в эксплуатацию, привлекать технический надзор Заказчика и эксплуатирующей организации при производстве скрытых работ и составлении актов скрытых работ по земляным и строительным работам, а также при производстве промежуточных и окончательных электрических измерений кабелей, с обязательным подписанием протоколов электрических измерений. 3.9. Нести ответственность за охрану объекта в целом и сохранность материалов Заказчика. 3.10. Подрядчик принимает на себя риск случайной гибели или случайного повреждения материалов и оборудования, техники и другого имущества на территории огражденной строительной площадки, в том числе переданных Заказчиком, а также несет ответственность за результаты выполненной работы до ее приемки Заказчиком. Подрядчик компенсирует Заказчику убытки в случае их причинения Заказчику. 3.11. Подрядчик обязан немедленно предупреждать Заказчика при обнаружении непригодности или недоброкачественности предоставленных Заказчиком материалов, оборудования или ПСД, возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы и иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут причинить вред надлежащему качеству выполняемой работы либо создают невозможность ее завершения в установленный договором срок, и до получения от заказчика указаний приостановить строительно-монтажные работы. 3.12. Поставлять на строительную площадку необходимые материалы, оборудование, конструкции, комплектующие изделия, строительную технику, за исключением материалов, оборудования и изделий, поставляемых Заказчиком (указать в приложении). Поставляемые Подрядчиком материалы по своему качеству должны отвечать требованиям Заказчика. 3.13.Устраняет за свой счет, в течение 10-и дней с момента подписания акта рабочей комиссии обнаруженные Заказчиком дефекты в работе, с отметкой об этом. После устранения всех недостатков, обнаруженных рабочей комиссии, представить Заказчику справку эксплуатирующей

Согласовано ОЦО ЮС

осы кемшіліктерді жою туралы пайдаланушы ұйымның анықтамасын беруге.
3.14. Құрылысты аяқтауға жақындағанда, 5 күнтізбелік күннен кешіктірмей Тапсырыс берушіге орындалған жұмыстардың қабылдап алуға дайындығы туралы, Мердігер тарапынан объектіні тапсыруға жауапты тұлғаны көрсету арқылы хабарлауға;
3.15. Мердігер өз қаражаты есебінен орындалатын жұмыстардың кездейсоқ қымбаттауы тәуекеліне ие болуға;
3.16. Жұмыстың жеке түрлерін орындау үшін Мердігер қосалқы мердігер ұйымдарды тартуға құқылы. Бұл ретте қосалқы мердігер ұйымдарға берілетін жұмыс көлемі жиынтықтай келгенде Мердігерге тапсырылған жалпы жұмыс көлемінің үштен екі бөлігінен аспайды. Қосалқы мердігер ұйымдармен шарттар Тапсырыс берушінің жазбаша келісімімен жасалады. Мердігер тартылған қосалқы мердігерлердің жұмысты тиісті дәрежеде және сапалы орындауы үшін Шартқа сәйкес Тапсырыс беруші алдында жауапты болуға, тапсырылған жұмыстардың шеңберінде тартылған қосалқы мердігерлердің қызметін бақылауды және үйлестіруді жүзеге асыруға міндеттенеді. Қосалқы мердігерлердің болуы Тапсырыс беруші мен Мердігер арасындағы Шарттың талабын өзгертпейді және Мердігерді Шарт бойынша материалдық немесе басқа да жауапкершіліктен босатпайды.
3.17. Мердігер өз уақтысында Шарттың № 1 қосымшасында көрсетілген мекен жайлар бойынша «Қазақтелеком» АҚ желісін жаңарту бойынша жұмыстарды жүргізетіні туралы ПИК және тұрғындарға өз уақтысында хабарлауды өз міндетіне алады, жұмысты жүргізу және аяқтау барысында тазалық пен тәртіпті сақтауға міндеттенеді, ПИК және тұрғындармен жұмыстарға рұқсат беру жөнінде жұмыстарды жүргізу.
3.18. Жұмыстың жүргізілуіне ордерді мердігер өзі ресімдей отырып, өзі алады.
3.19. ""Тапсырыс берушінің" материалдарын үнемді және есеппен пайдалансын, сонымен қатар "Қазақтелеком" АҚ комиссиясы актісіне тараптар қол қойған 5 (бес) жұмыс күнінен кешіктірмей "Тапсырыс берушінің" материалдарының барлық қалдықтарын қайтарсын".
- Белгіленген тәртіппен ресімделген объектіні пайдалануға қабылдау актісі мен қайта салынған телефон құбырына техникалық төлқұжатты ұсынсын.
3.20. Тапсырыс берушінің өтініші бойынша жергілікті мазмұн туралы есеп беру.

4-бөлім. Тапсырыс берушінің міндеттері

4.1. Мердігерге осы шартқа қол қойған күннен бастап 3 күндік мерзімде осы Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын «жұмыстар өндірісі» жобалау-смета құжаттамасын беруге.
4.2. Мердігер орындаған жұмыстарға осы Шарттың

организации об устранении этих недостатков.
3.14. Не позднее, чем за 5 календарных дней до окончания строительства, известить Заказчика о готовности выполненных работ к приемке, с указанием лица, ответственного лица за сдачу объекта от имени Подрядчика.
3.15. Нести риск случайного удорожания выполняемых работ.
3.16. Для выполнения отдельных видов работ Подрядчик вправе привлекать субподрядные организации. При этом объем работ, передаваемый субподрядным организациям, не может в совокупности превышать две трети общего объема работ, поручаемых Подрядчику. Договоры с субподрядчиками заключаются с письменного согласия Заказчика. Подрядчик обязуется нести ответственность перед Заказчиком за надлежащее и качественное исполнение работ привлеченными субподрядчиками согласно Договору, осуществлять контроль и координировать деятельность привлеченных субподрядчиков в рамках порученных работ. Наличие Субподрядчиков не меняет условия Договора между Заказчиком и Подрядчиком и не освобождает Подрядчика от материальной или другой ответственности по Договору.
3.17. Подрядчик принимает на себя обязательства по своевременному уведомлению КСК и жильцов о проведении работ по модернизации сетей АО "Казахтелеком", по адресам указанным в Приложении № 1 к Договору, проводит работу с КСК и жильцами на предмет допуска к работам, обязуется соблюдать чистоту и порядок в процессе проведения и завершения работ.
3.18.Ордер на производство работ оформляет и получает подрядчик.
3.19. "Экономно и расчетливо использовать материалы «Заказчика», а также вернуть все остатки материалов «Заказчика» не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания сторонами Акта комиссии АО «Казахтелеком»"
- Предоставить Акт приемки объекта в эксплуатацию, оформленный в установленном порядке и технический паспорт на вновь построенную телефонную канализацию.
3.20. По запросу Заказчика предоставлять отчетность по местному содержанию.

Раздел 4. Обязательства Заказчика

4.1. Предоставить Подрядчику в 3-дневный срок со дня подписания настоящего Договора ПСД “В производство работ”, являющуюся неотъемлемой частью Договора.
4.2. Произвести оплату выполненных Подрядчиком работ в порядке, предусмотренном разделом 2 Договора.
4.3. В случае необходимости представить материалы и оборудование, которые не входят в объем поставок

Согласовано ОЦО ЮС

2-бөлімінде көзделген тәртіпте ақы төлеуге.
4.3. Қажет болған жағдайда, Мердігердің жеткізу көлеміне кірмейтін материалдар мен жабдықтарды жеткізуге.
4.4. Мердігер пайдалануға беру үшін обьектіні қабылдауға ұсынуға, яғни Мердігерге осы Шартқа сай атқарылған құжатттардың тізімін беруге;
4.5. Жөндеу-құрылыс жұмыстарын жүргізуде сапасы мен жүру барысына техникалық қадағалауды жүзеге асыруға;
4.6. Жұмыстардың аяқталуы туралы Мердігерден жазбаша хабарлама алғаннан кейін бес күн ішінде пайдалануға дайындап, обьектіні қабылдау бойынша қабылдау комиссиясын құруға;
4.7. Қабылдау комиссиясының актісі бойынша Мердігерден құрылысы аяқталған объектіні қабылдауға және Мердігермен бірге оны пайдалануға енгізуді қамтамасыз
етуге;
4.8. Қолданыстағы құрылыс нормаларына және ережелерге сәйкес объектіні пайдалануға қабылдау үшін қабылдау комиссиясының актісін ресімдеуге.
4.9. Қосымшада көрсетілген объектілерде желіні жаңарту бойынша жұмыстар жүргізілетіні туралы хабарламаны мердігерге дайындау және беру, ПИК және тұрғындармен жұмыс жүргізу бойынша демеу көрсету.

5-бөлім. Жұмыстарды орындау мерзімі

5.1.Жұмыстардың басталуы: жұмыстың жүргізу Кестесіне сәйкес (Шартқа №2 Қосымша) жұмыстын орындалу мерзімі **Шартқа қол қойылған күннен бастап 60 (алпыс) жұмыс күн.**

6-бөлім. Кепілдік міндеттемелері

6.1. Қабылдау-өткізу актісіне тараптар қол қойған соң, объектіні пайдаланудың кепілдікті мерзімі 12 айды құрайды.
6.2. Егер объектіні кепілдікті пайдалану кезеңінде Мердігердің кінәсінен туындайтын және объектіні қалыпты пайдалануға кедергі келтіретін ақаулар анықталса, онда Мердігер оларды өз есебінен және тараптар келіскен мерзімде жоюға міндетті.

6.3. Мердігер төмендегілерге кепілдік береді:
- Мердігер пайдаланатын материалдардың, құрастырмалардың, жабдықтар мен жүйелердің тиісті сапасына, олардың жобалау құжаттарына, мемлекеттік стандарттарға, техникалық шарттарға сәйкестігіне және олардың сапасын куәландыратын тиісті сертификаттармен, техникалық төлқұжаттармен және басқа құжаттармен қамтамасыз етілгеніне;
- барлық жұмыстардың жобалау құжаттамасы мен қолданыстағы нормалар мен техникалық шарттарға сәйкес орындалу сапасына;
- жұмыстарды қабылдау кезінде және объектіні кепілдікті пайдалану кезеңінде анықталған

Подрядчика.
4.4. Передать Подрядчику перечень исполнительной документации к настоящему Договору, которую Подрядчик должен представить для приемки объекта в эксплуатацию.
4.5. Осуществлять технический надзор за ходом и качеством ведения строительно-монтажных работ.
4.6. В течение пяти дней после письменного извещения Подрядчиком об окончании работ создать приемочную комиссию по приемке объекта в эксплуатацию.
4.7. Принять от Подрядчика по акту приемочной комиссии законченный строительством объект и совместно с Подрядчиком обеспечить его ввод в эксплуатацию.
4.8. Оформить акт приемочной комиссии по приемке *объекта в эксплуатацию* в соответствии с действующими строительными нормами и правилами.
4.9. Подготовить и передать подрядчику уведомления о проведении работ по модернизации сети на указанных в приложений объектах, оказывать поддержку по работе с КСК и жильцами.

Раздел 5. Сроки выполнения работ

5.1. Начало работ: будет производиться в соответствии с Графиком производства работ (Приложение №2 к Договору), срок выполнения работ **60 (шестьдесят) рабочих дней с даты подписания договора.**

Раздел 6. Гарантийные обязательства

6.1. Гарантийный срок эксплуатации объекта после подписания Сторонами акта приемки объекта в эксплуатацию составляет 12 месяцев.
6.2.Если в период гарантийной эксплуатации объекта обнаружатся дефекты, возникшие по вине Подрядчика и препятствующие нормальной эксплуатации объекта, то Подрядчик обязан устранить их за свой счет и в согласованные Сторонами сроки.

6.3. Подрядчик гарантирует:
- Надлежащее качество используемых материалов Подрядчика, конструкций, оборудования и систем, соответствие их проектным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество.
- Качество выполнения всех работ в соответствии с ПСД и действующими нормами и техническими условиями.
- Своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации объекта.
- Бесперебойное функционирование инженерных систем и оборудования при условии нормальной

Согласовано ОЦО ЮС

кемшіліктер мен ақауларды уақытылы жоюға;
- объектіні қалыпты пайдалану кезінде инженерлік жүйелер мен жабдықтардың үздіксіз жұмыс істеуіне;
6.4. Ақауларды тіркейтін актіні жасауға, оларды жою тәртібі мен мерзімдерін келісуге қатысу үшін Мердігер өзінің өкілін Тапсырыс берушінің жазбаша хабарламасын алған күннен бастап 5 күннен кешіктірмей жіберуге міндетті. Бұл жағдайда кепілдік мерзімі, тиісінше ақауларды жою кезеңіне ұзартылады.
6.5. Мердігер анықталған ақаулар мен кемшіліктер актісін жасаудан немесе қол қоюдан бас тартқан кезде, оларды растау үшін Тапсырыс беруші білікті сараптама тағайындайды, ол ақауларды, кемшіліктерді және олардың сипатын тіркеу жөнінде тиісті актіжасайды.
6.6. Мердігер ақауларды уақытылы жоймаған кезде, Тапсырыс беруші залалды өтеуді талап етуге құқылы. Бұл ретте кепілдік мерзімі ақауларды жою кезеңіне ұзартылады.
(Өйткені тараптардың жауаптылық көлемі кейбір жағдайларда конкурстық/тендерлік құжаттамада белгіленеді, бұл жағдайда осы шарттар конкурстық/тендерлік шарттарға сәйкес келуі қажет, яғни тараптардың жауаптылық көлемі жоғарыда аталған мән-жайларға байланысты анықталуы тиіс).

7-бөлім. Тараптардың жауапкершілігі

7.1. Тапсырыс беруші осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін бұзған кезде, ол Мердігерге орындалған жұмыстар үшін есеп-айырысуды кешіктіргені үшін жұмыстарға төленуі тиіс ақының құнынан Мердігерге мерзімі өткен әрбір күн үшін 0,3% мөлшерінде, бірақ төленуі тиіс сомадан 10%-дан көп емес өсімақы төлейді.
7.2. Мердігер шарт бойынша өз міндеттемелерін бұзған кезде, ол Тапсырыс берушіге Мердігерге төленетін жұмыс құнынан мерзімі өткен әрбір күн үшін 0,3% мөлшерінде өсімақы төлейді. Жұмыстарды тапсыру 30 күннен астамға кідірген кезде Мердігер шарт бағасының ведомостінде көрсетілген Мердігерге төленетін жұмыс құнынан 10 % мөлшерінде айыппұл да төлейді.
7.3. Айыппұл, өсімақы төлеу, сондай-ақ залалды өтеу тараптарды өз міндеттемелерін орындаудан босатпайды.
7.4. Тараптар өздерінің жеткізу көлеміндегі жұмыстарды орындау және объектіні пайдалану үшін қажетті материалдарға, жабдықтарға, жиынтықты заттарға лицензия (сертификаттар) алуға байланысты барлық шығынды дербес өтеуге міндеттенеді.
7.5. Жергілікті күтіп ұстау есептерін уақытылы бермегені және күмәнді есептер бергені үшін Мердігер Тапсырыс берушіге шарттың жалпы сомасының 5% мөлшерінде айыппұл төлейді.
7.6. Мердігердің заңсыз іс қимылына үшінші тұлғалардан (тұрғындар және т.б.) жазбаша

эксплуатации объекта.
6.4. Для участия в составлении акта, фиксирующего обнаруженные дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 5 дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается на период устранения дефектов.
6.5. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов и недоделок (для их подтверждения) Заказчик назначает квалифицированную экспертизу, по результатам которой составляется акт, фиксирующий выявленные дефекты и недоделки и их характер.
6.6. При несвоевременном устранении Подрядчиком дефектов Заказчик вправе потребовать возмещения убытков. При этом гарантийный срок продлевается на период устранения дефектов.
(Поскольку размер ответственности Сторон, в некоторых случаях определяется в условиях конкурсной/тендерной документации, в этом случае данные условия должны соответствовать конкурсным/тендерным условиям т.е. размер ответственности Сторон должен определяться в зависимости от вышеуказанных обстоятельств).

Раздел 7. Ответственность сторон

7.1. При нарушение Заказчиком своих обязательств по оплате он должен заплатить в пользу Подрядчика пеню в размере 0,3% от суммы просроченного обязательства за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы просроченного обязательства. Действие данного пункта на сумму предоплаты не распространяется.
7.2. При нарушении Подрядчиком своих обязательств по Договору он должен заплатить в пользу Заказчика пеню в размере 0,3% от стоимости работ, поручаемых Подрядчику, за каждый день просрочки. При задержке срока сдачи работ свыше 30 дней Подрядчик также должен заплатить штраф в размере 10 % стоимости работ, поручаемых Подрядчику.
7.3.Уплата штрафов, пени, а также возмещение убытков не освобождает стороны от исполнения своих обязательств.
7.4. Стороны обязуются самостоятельно нести все расходы, связанные с получением лицензий (сертификатов) на материалы, оборудование, комплектующие изделия, необходимые для выполнения работ и эксплуатации объекта, в объемах своих поставок.
7.5. За несвоевременное предоставление или предоставление недостоверного отчета по местному содержанию, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 5% от общей суммы Договора.
7.6. В случае поступления обоснованной письменной жалобы от третьих лиц (жильцов и др.) на неправомерные действия Подрядчика, Подрядчик

Согласовано ОЦО ЮС

дәлелденген арыз түскен жағдайда, Мердігер дәлелденген арыз түскен күннен бастап 3 (үш) күнтізбелік күн ішінде өз күшімен және қаражатымен бұзушылықты жоюы тиіс. Мердігер жақтан бұзушылықты жою фактісі Тапсырыс беруші мен Мердігерге қандай да бір шағымның жоқтығы және арызданушының өз талаптарынан жазбаша бас тартуын Тапсырыс терушіге жіберумен дәлелденеді. Сонымен бірге, Тапсырыс беруші Мердігерден арызды алған кезден 3 (үш) күнтізбелік күн ішінде арызданушының көрсетілген жазбаша бас тартуын алмаған жағдайда, Мердігер Тапсырыс берушіге 10 АЕК төлеу міндетті.

8-бөлім. Шартты бұзу

8.1. Тапсырыс беруші мына жағдайларда бір жақты тәртіпте осы Шартты бұзуға және залалды өтеуді талап етуге құқылы:

- Мердігердің жөндеу-құрылыс салу жұмыстарын бастауды Тапсырыс берушіге тәуелді емес себептер бойынша 20 күннен астамға кідіртуі;
- Мердігердің мерзімнің 30 күннен астамға ұлғаюына алып келетін жұмыстарды орындау мерзімдерін бұзуы;
- Мердігердің жұмыс сапасы жөніндегі талаптарды жүйелі түрде сақтамауы;
- жөндеу-құрылыс салу қызметіне берілген лицензияның күші жойылуы, мемлекеттік органдардың Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасы аясында Мердігердің осы Шартта көрсетілген жұмыстарды орындау құқығынан айыратын актілер шығаруы.
- егер Мердігердің Шартта көрсетілген мерзімге қарай жұмыстарды аяқтауы анық мүмкін емес болатындай жұмыстарды өте баяу орындауы.
- Тауар, жұмыс және қызметтер бойынша жергілікті күтіп ұстау еншісі бойынша әлеуетті жеткізуші күмәнді мағлұмат берген жағдайда шығынды өтеуді талап етуге және шарттың орындалуын бір жақты бас тарта алады.

8.2. Шарттың 8.1. тармағында көрсетілген себептер бойынша Шартты бұзу жағдайында, орындалған және Тапсырыс беруші қабылдаған жұмыс құнын қоспағанда, Мердігер Шарт бойынша алдын ала төлеу ретінде алған ақшалай қаражатты қайтару керек және Мердігерге тапсырылған жұмыс құнының 0,01 % мөлшерінде айыппұл төлек керек.

8.3. Мердігер біржақты тәртіпте осы Шартты мына жағдайларда бұзуға құқылы:

- Мердігерге байланысты емес себептер бойынша 30 күннен асатын мерзімге Тапсырыс берушінің құрылысты тоқтатуы.
- Жұмыстардың орындалған көлеміне уақытында ақы төлемеу (белгіленген мерзімнің 60 күннен аса асуы).

8.4. Шартты бұзу әр Тараптың бұзу күні басталғанға дейін кем дегенде 14 (он төрт) жұмыс күні бұрын жазбаша хабарламаны жіберу жағдайымен

обязан в течение 3 (трех) календарных дней с момента получения обоснованной жалобы устранить нарушения собственными силами и средствами. Факт устранения нарушения со стороны Подрядчика подтверждается направлением Заказчику письменного отказа заявителя от своих требований и отсутствием каких-либо претензий к Заказчику и Подрядчику. При этом, в случае неполучения Заказчиком от Подрядчика указанного письменного отказа заявителя в течение 3 (трех) календарных дней с момента получения жалобы, Подрядчик обязан оплатить Заказчику 10 МРП.

Раздел 8. Расторжение договора

8.1. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор и потребовать возмещения убытков в следующих случаях:

- Задержки Подрядчиком начала строительства более чем на 20 дней по причинам, не зависящим от Заказчика.
- Нарушение Подрядчиком сроков выполнения работ, в результате чего сроки окончания строительства отодвигаются более чем на 30 дней.
- Систематическое несоблюдение Подрядчиком требований, предъявляемых к качеству работ.
- Аннулирование лицензий на строительную деятельность, издание актов государственных органов в рамках законодательства Республики Казахстан, лишающих Подрядчика права на производство указанных в Договоре работ.
- Чрезвычайно низкий темп выполнения работ Подрядчиком, обнаруживающий невозможность окончания работ к сроку, указанному в Договоре.
- В одностороннем порядке отказаться от исполнения договора и требовать возмещения убытков в случае представления потенциальным поставщиком/поставщиком недостоверной информации по доле местного содержания в товарах, работах, услугах;

8.2. В случае расторжения Договора по причинам, указанным в пункте 8.1.Договора, Подрядчик должен вернуть денежных средства, полученные в качестве предоплаты по Договору, за исключением стоимости выполненных и принятых Заказчиком работ, и уплатить штраф в размере 0,01 % от стоимости порученных Подрядчику работ.

8.3. Подрядчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор в следующих случаях:- Остановка Заказчиком строительства по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий 30 дней.

- Несвоевременная оплата за выполненного объема работ (превышение установленного срока более 60-и дней).

8.4. Расторжение Договора производится при условии направления письменного уведомления каждой из Сторон не менее чем за 14 (четырнадцать) рабочих

Согласовано ОЦО ЮС

жүргізіледі.

9-бөлім. Ерекше талаптар

9.1. Мердігер жұмыстарды (құрылысты) орындауға ЖСҚ немесе оның жеке бөліктерін үшінші тұлғаға Тапсырыс берушінің жазбаша келісімінсіз сатуға немесе беруге құқылы емес.

9.2. Объектіде жөндеу-құрылыс салу жұмыстарын жүргізу нәтижесінде Мердігердің кінәсінен үшінші тұлғаға келтірілген залалды Мердігер өтейді.

9.3. Осы Шартта көзделген міндеттемелерді орындаған кезде тараптар Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасының нормаларын басшылыққа алады.

10. Дауларды шешу

10.1. Осы Шартты орындаған кезде туындайтын тараптар арасындағы барлық келіспеушіліктер келіссөздер арқылы шешілуі тиіс. Келісімге қол жеткізілмеген жағдайда осы Шартқа қатысты немесе туындайтын кез келген дау, келіспеушілік немесе талап, не осы Шартты оны бұзу, тоқтату немесе жарамсыз қылу Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасында көзделген тәртіпте қарастырылатын болады.

11. Форс-мажор

11.1. Тараптар осы Шарт бойынша міндеттеменің ішінара немесе толық орындалмағаны үшін жауапкершіліктен босатылады, яғни табиғи және техногендік сипаттағы: жер сілкінісі, эмбарго, соғыс немесе соғыс қимылдары; мемлекеттік органдардың «Тараптардың» шарт бойынша міндеттемелерін орындауға тыйым салатын немесе қандай-да бір сипатта кедергі келтіретін нормативтік құқықтық актілер шығаруы сияқты дүлей күш әсерінің салдары орындамаған болса;

11.2. Шарттың 11.1. тармағында көрсетілген төтенше сипаттағы жағдайларда, Шарт бойынша міндеттемелерді орындау мерзімі аталмыш жағдайлардың әрекет ететін уақытына жылжытылады.

11.3. Қарсы тұра алмайтын күш туындаған жағдайда кезде кез-келген тарап, сол күннен бастап 5 күн ішінде басқа «Тарапты» осындай жағдай туындағаны туралы жазбаша түрде хабардар етуге міндетті. Бұл мән-жайларды мемлекеттік уәкілетті органдар растауы тиіс.

11.4. Егер табиғи және техногендік сипаттағы қарсы тұра алмайтын күш жағдайы кейінгі күндер (айлар) аралығында әрекет ететін болса және тоқтайтындай белгілері байқалмаса, осы Шартты кез келген тарап басқа тарапқа хабарлама жіберу арқылы бұза алады. Бұл ретте тараптар өзара есеп-айырысады.

12. Басқа талаптар

12.1. Шарт екі Тараптың қол қойған сәтінен бастап күшіне енеді және Тараптардың өзіне қабылдаған

дней до наступления даты расторжения.

Раздел 9. Особые условия

9.1. Подрядчик не имеет права продавать или передавать ПСД на выполнение работ (строительство) или отдельные ее части третьей стороне без письменного разрешения Заказчика.

9.2. Ущерб, нанесенный в результате строительства объекта третьему лицу по вине Подрядчика, компенсируется Подрядчиком.

9.3. При выполнении обязательств, предусмотренных Договором, Стороны руководствуются нормами законодательства Республики Казахстан.

10. Разрешение споров

10.1. Все разногласия между Сторонами, возникающие при исполнении Договора, должны решаться путем переговоров. В случае недостижения согласия любой спор, разногласие или требование, возникающее или касающееся Договора либо его нарушения, прекращения или недействительности, будет рассматриваться в порядке, предусмотренном законодательством Республики Казахстан.

11. Форс-мажор

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием воздействия непреодолимых сил природного и техногенного характера, таких, как землетрясение, эмбарго, война или военные действия, издание государственными органами нормативных правовых актов, запрещающих или каким-то образом препятствующими исполнению Сторонами обязательств по Договору.

11.2. В случае наступления событий чрезвычайного характера, указанных в пункте 11.1. Договора, срок исполнения обязательств по Договору отодвигается на время действия указанных событий.

11.3. Любая из Сторон при возникновении обстоятельств непреодолимой силы обязана в течение 5-и дней с даты их возникновения, в письменной форме, поставить об этом в известность другую Сторону, при этом факт наступления обстоятельств непреодолимой силы должен быть подтвержден государственными уполномоченными органами.

11.4. Если обстоятельства непреодолимой силы природного и техногенного характера действуют на протяжении длительного времени и не обнаруживают признаков прекращения, Договор может быть расторгнут любой из Сторон путем направления письменного уведомления другой Стороне – в таком случае Стороны производят взаиморасчеты.

12. Прочие условия

12.1. Договор вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует до окончательного исполнения Сторонами принятых на себя

Согласовано ОЦО ЮС

міндеттемелерді толық орындағанына дейін қолданылады.

12.2. Шарт заңды күші бірдей, Тараптардың әрқайсысы үшін біреуден келетін екі данада жасалды.

12.3. Тараптардың атауы, мекенжайы, банк деректемелері өзгергенде немесе қайта құрылғанда болған өзгерістер туралы бір-біріне 5 күндік мерзімде жазбаша хабарлауға міндетті.

12.4. Шартқа барлық өзгертулер және толықтырулар жазбаша түрде ресімделу керек және оған екі Тараптың уәкілетті тұлғалары қол қою керек.

12.5. Шартпен реттелмеген мәселелер Қазақстан Республикасының заңнамасымен реттеледі.

12.6. Шартқа оның ажырамас бөлігі болып табылатын мына қосымшалар бар:

№1 қосымша – Шарттық баға ведомосы;

№2 қосымша –Жұмыстарын жүргізу кестесі;

13. Тараптардың заңды мекенжайлары, банктік деректемелері және қолдары:

Тапсырыс беруші "Алматытелеком" өнірлік телекоммуникация дирекциясы	**Мердігер «KazCentexGroup » ЖШС**
050004, Алматы қ. Панфилов көш.72/74	Алматы қ. Әуезов ауданы, Мамыр - 4 ш/а, 197а үй, 303 оф.
тел.(7272) 58-77-59	тел. 8 727-376-90-52
"Қазкоммерцбанк" АҚ	ЖСК KZ13826A1KZTD2023217
ЖСК KZ81926180219T414004	БЖК ALMNKZKA
БЖК KZKOKZKX	"АТФ Банк" АҚ
БСН 151141016493	БСН 061140012119
КБЕ 16	

Осы шартқа екі тараптың атынан қол қойылды:

Қазақтелеком» АҚ филиалы - «Алматытелеком» ӨТД Әкімшілік директор	**«KazCentexGroup» ЖШС Директоры**
Б.Б. Мустахитов	**Ж.Ж. Базаров**

обязательств.

12.2. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

12.3. При изменении наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации Стороны обязаны письменно в 5-дневный срок известить друг друга о произошедших изменениях.

12.4. Все изменения и дополнения к Договору должны быть оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными лицами обеих Сторон.

12.5. Вопросы, не урегулированные Договором, регулируются законодательством Республики Казахстан.

12.6. К Договору имеются следующие приложения, являющиеся его неотъемлемой частью:

Приложение №1 - Ведомость договорной цены;

Приложение №2 - График производства работ;

13. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон:

Заказчик Региональная дирекция телекоммуникаций «Алматытелеком»	**Подрядчик ТОО «KazCentexGroup»**
050004, г. Алматы, ул. Панфилова 72/74,	г.Алматы, Ауэзовский район, мкр.Мамыр-4, д.197а, оф.303
тел. (7272) 58-77-59	тел. 8 727-376-90-52
ИИК KZ81926180219T414004	ИИК KZ13826A1KZTD2023217
БИК KZKOKZKX	БИК ALMNKZKA
в АО «Казкоммерцбанк»	АО «АТФ Банк »
БИН 151141016493	БИН 061140012119
КБЕ 16	

Настоящий договор подписан за и от имени:

Административный директор РДТ «Алматытелеком» - филиала АО «Казахтелеком»	**Директор ТОО «KazCentexGroup»**
Мустахитов Б.Б.	**Базаров Ж.Ж.**

Согласовано ОЦО ЮС

Организация: РДТ «Алматытелеком» **БИН** 151141016493

«Қазақтелеком» АҚ-ның филиалы –«Алматытелеком» -ӨТД
РДТ «Алматытелеком»-филиал АО «Казахтелеком»
ЗАҢ ҚЫЗМЕТІ / ЮРИДИЧЕСКАЯ СЛУЖБА
№ 1620/40 - 02 - 11 2017 ж.
Для Бисс үшін
Қолы/подпись

«УТВЕРЖДАЮ»
Административный директор
РДТ «Алматытелеком»
Б.Б. Мустахитов
«23» ноября 2017

АКТ
Приемочной комиссии по приемке объекта в эксплуатацию

с.Чунджа 23.11.2017 г.

Приемная комиссия, назначенная РДТ «Алматытелеком», в составе:
Председатель:
- Административный директор - Мустахитов Б.Б.

Члены комиссии:
- Начальник ЦЭХО - Акимжанов К.Д.
- Нач. участка ПиП РСР - Ибраев Ж.Т.
- Вед.специалист участка ПиП РСР - Амиреев У.А.
- Нач. Уйгурского ЛТЦ - Джаппаров П.С.

- От подрядчика
Директор ТОО «KazCentexGroup» - Бидайбеков А.О.

Произвела приемку работ по капитальному ремонту гражданских сооружений по объекту **«Капитальный ремонт помещений ЛАЗ, КРОСС Уйгурского ЛТЦ в с.Чунджа, ул.Арзиева 67».**
№СПП элемента О.17.24.001. У.Н.- 2688092
Ремонт выполнен подрядной фирмой ТОО «KazCentexGroup».
Договор на ремонтно - строительные работы за № 1620/40 от 02.11.2017г. на сумму **1 827 698,88** тенге с НДС.
Срок выполнения работ – с 02.11.2017 года по 23.11.2017 года
Оценка выполненных работ хорошо.
Сметная стоимость выполненных работ по форме 2 – **1 827 659,00 тенге** с НДС.
Стоимость материалов заказчика - нет.
Претензий и замечаний по выполненным ремонтно-строительным работам к ТОО «KazCentexGroup» - нет.

По объекту **«Капитальный ремонт помещений ЛАЗ, КРОСС Уйгурского ЛТЦ в с.Чунджа, ул.Арзиева 67»** ремонтные работы выполнены в полном объеме. После произведенного капремонта объект принимается в эксплуатацию.

Подписи: Акимжанов К.Д. Ибраев Ж.Т.
Амиреев У.А. Джаппаров П.С.

Подрядчик Бидайбеков А.О.

Заказчик: РДТ "Алматытелеком"

Подрядчик: ТОО «KazCentexGroup»

Типовая междуведомственная форма N КС-3
Утверждена постановлением Госкомитета РК
от 16.11.1994г. N 73

Наименование: Капитальный ремонт помещений ЛАЗ, КРОСС Уйгурского ЛТЦ в с.Чунджа ул.Арзиева 67

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ и затрат по договору № 1620/40 от 02.11.17г.
за ноябрь 2017 года.

Наименование пусковых комплексов, обьектов, комплексов работ	с начала действия договора по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце	из графы 1						Налог на добавленную стоимость	**ВСЕГО** с учетом НДС
			СМР	из них	по стоимости оборудования без НДС	стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР	дополнительные затрать			
				монтаж оборудования			на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт										
гражданских сооружений технологического назначения (ОБ)										
Капитальный ремонт помещений ЛАЗ, КРОСС Уйгурского ЛТЦ в с.Чунджа ул.Арзиева 67										
Всего по стройке	1827659	1827659	1631838	0	0	0	0	0	195821	1827659
аванс-15%		0,00								**1827659**
резерв-10%		182765,90								**0,00**
подлежит к оплате:										182765,90
										1644893,10

Заказчик :

Административный директор РДТ "Алматытелеком" Мустахитов Б.Б.

Главный бухгалтер РДТ "Алматытелеком" Ильясова А.А.

Нач.участка ПиП РСР РДТ "Алматытелеком" Ибраев Ж.Т.

Подрядчик:

Директор ТОО «KazCentexGroup»: Бидайбеков А.О.

Форма 2-В

Заказчик **РДГ "Алматытелеком"**
(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **ТОО «KazCentexGroup»**
(организация, адрес, телефон)

Стройка **Здание**
(наименование, адрес)

Объект **Капитальный ремонт помещений ЛАЗ, КРОСС Уйгурского ЛТЦ в с.Чунджа ул.Арзиева 67**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 1620/40 от 02.11.2017г**

Дата составления	Отчетный период	
	с	по
22.11.2017	01.11.2017	30.11.2017

Акт приемки выполненных работ № 1

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин			
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге	рабочих, обслуживаю-щих машины	
								%	на един	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1. Бытовая комната								
1	11-150405-0103 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	**Стены, откосы и ригель. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке**								
		м2 окрашиваемой поверхности	**64,77**	**637,80**	**3,93**	**41310**	**254**	**16076**	**0,45**	**29**
		Накладные расходы -		**394,77**	**1,98**	**25569**	**128**	**54,8**	--	--
		СП от ПЗ+НР (И30) - 8%		*248,21*		*16076*				
		Сметная стоимость		*70,88*		*4591*				
						61977				
2	11-150405-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	**Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску**								
		м2	**20,76**	**512,84**	**2,55**	**10647**	**53**	**3500**	**0,30**	**6**
		Накладные расходы -		**263,18**	**1,29**	**5464**	**27**	**54,8**	--	--
		СП от ПЗ+НР (И30) - 8%		*168,61*		*3500*				
		Сметная стоимость		*54,52*		*1132*				
						15279				
3	12-120103-0211 РСНБ РК 2015	**Окраска масляными составами за два раза металлических поверхностей стальных труб**								
		м2	**1,9116**	**642,10**	**0,19**	**1227**	--	**733**	**0,74**	**1**
		Накладные расходы -		**588,42**	**0,09**	**1125**	--	**59,1**	--	--
				383,45		*733*				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		СП от ПЗ+НР (НЗ0) - 8%		*82,04*		*157*				
		Сметная стоимость				*2117*				
4	12-120103-0213 РСНБ РК 2015	**Радиаторы и ребристые трубы. Окраска масляными составами за два раза**	**2,6**	**598,31**	**0,19**	**1556**	**--**	**923**	**0,63**	**2**
		м2		**544,63**	**0,09**	**1416**	**--**	**59,1**	**--**	**--**
		Накладные расходы -		*355,06*		*923*				
		СП от ПЗ+НР (НЗ0) - 8%		*76,27*		*198*				
		Сметная стоимость				*2677*				
5	12-070101-0301 РСНБ РК 2015	**Разборка плинтусов из пластмассовых материалов**	**17,47**	**28,87**	**--**	**504**	**--**	**327**	**0,04**	**1**
		1м		**28,87**	**--**	**504**	**--**	**59,1**	**--**	**--**
		Накладные расходы -		*18,72*		*327*				
		СП от ПЗ+НР (НЗ0) - 8%		*3,81*		*67*				
		Сметная стоимость				*898*				
6	12-070101-0205 РСНБ РК 2015	**Разборка покрытия полов из линолеума и релина**	**20,76**	**89,19**	**1,96**	**1852**	**41**	**1189**	**0,11**	**2**
		1м2		**87,23**	**1,09**	**1811**	**23**	**59,1**	**--**	**--**
		Накладные расходы -		*57,29*		*1189*				
		СП от ПЗ+НР (НЗ0) - 8%		*11,72*		*243*				
		Сметная стоимость				*3285*				
7	11-110101-1109 РСНБ РК 2015	**Выравнивание поверхностей бетонных и цементных оснований /стяжек/ под полы выравнивающимися смесями, толщина слоя 5 мм**	**20,76**	**924,04**	**17,03**	**19183**	**353**	**4799**	**0,36**	**7**
		м2		**309,80**	**3,85**	**6431**	**80**	**60,9**	**--**	**--**
		Накладные расходы -		*231,16*		*4799*				
		СП от ПЗ+НР (НЗ0) - 8%		*92,42*		*1919*				
		Сметная стоимость				*25900*				
8	11-110101-3601 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6	**Устройство покрытий из линолеума на клее "Бустилат"**	**20,76**	**2783,02**	**18,42**	**57775**	**382**	**6900**	**0,44**	**9**
		м2		**358,46**	**9,57**	**7442**	**199**	**60,9**	**0,01**	**--**
		Накладные расходы -		*332,38*		*6900*				
		СП от ПЗ+НР (НЗ0) - 8%		*249,23*		*5174*				
		Сметная стоимость				*69849*				
9	11-110101-4001 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 8	**Плинтуса поливинилхлоридные. Устройство на мастике КН-2, КН-3**	**17,47**	**278,89**	**0,71**	**4872**	**12**	**1272**	**0,10**	**2**
		м плинтусов		**99,17**	**0,35**	**1733**	**6**	**60,9**	**--**	**--**
		Накладные расходы -		*72,83*		*1272*				
		СП от ПЗ+НР (НЗ0) - 8%		*28,14*		*492*				
		Сметная стоимость				*6636*				
10	11-150404-0110 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	**Заполнения проемов дверных. Покрытие масляными или спиртовыми лаками по окрашиваемой или огрунтованной поверхности за 2 раза**	**4,176**	**721,08**	**0,90**	**3011**	**4**	**648**	**0,24**	**1**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		м2 окрашиваемой поверхности или покрытия		227,16	0,46	949	2	54,8	--	--
		Накладные расходы -		*155,19*		*648*				
		СП от ПЗ+НР (Н30) - 8%		*70,10*		*293*				
		Сметная стоимость				*3952*				
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**			**141938**	**1101**			**61**
			Тенге			**52443**	**465**			**1**
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			141938				
		Накладные расходы -	Тенге			36369				
		Сметная прибыль -	Тенге			14265				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			192571				
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1		Тенге			192571				
		РАЗДЕЛ 2. АТС								
11	11-150405-0103 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	**Стены и откосы. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке**	**57,79**	**717,54**	**4,71**	**41467**	**272**	**17113**	**0,54**	**31**
		м2 окрашиваемой поверхности		**473,72**	**2,38**	**27376**	**137**	**54,8**	--	--
		Накладные расходы -		*296,13*		*17113*				
		СП от ПЗ+НР (Н30) - 8%		*81,09*		*4686*				
		Сметная стоимость				*63267*				
12	12-120103-0211 РСНБ РК 2015	**Окраска масляными составами за два раза металлических поверхностей стальных труб**	**0,3796**	**759,83**	**0,23**	**288**	--	**175**	**0,89**	--
		м2		**706,10**	**0,11**	**268**	--	**59,1**	--	--
		Накладные расходы -		*459,75*		*175*				
		СП от ПЗ+НР (Н30) - 8%		*97,57*		*37*				
		Сметная стоимость				*500*				
13	12-070101-0301 РСНБ РК 2015	**Разборка плинтусов из пластмассовых материалов**	**21,1**	**34,65**	--	**731**	--	**474**	**0,05**	**1**
		1м		**34,65**	--	**731**	--	**59,1**	--	--
		Накладные расходы -		*22,46*		*474*				
		СП от ПЗ+НР (Н30) - 8%		*4,57*		*96*				
		Сметная стоимость				*1301*				
14	12-070101-0205 РСНБ РК 2015	**Разборка покрытия полов из линолеума и релина**	**2,54**	**107,02**	**2,35**	**272**	**6**	**175**	**0,14**	--
		1м2		**104,68**	**1,31**	**266**	**3**	**59,1**	--	--
		Накладные расходы -		*68,74*		*175*				
		СП от ПЗ+НР (Н30) - 8%		*14,06*		*36*				
		Сметная стоимость				*482*				
15	11-110101-3601 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6	**Устройство покрытий из линолеума на клее "Бустилат"**	**2,54**	**568,83**	**22,10**	**1445**	**56**	**760**	**0,53**	**1**
		м2		**430,15**	**11,48**	**1093**	**29**	**60,9**	**0,01**	--
		Накладные расходы -		*299,11*		*760*				
		СП от ПЗ+НР (Н30) - 8%		*69,44*		*176*				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Сметная стоимость				*2381*				
16	11-110101-4001 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 8	**Плинтуса поливинилхлоридные. Устройство на мастике КН-2, КН-3**								
		м плинтусов	**21,1**	**298,87** **119,01**	**0,85** **0,43**	**6306** **2511**	**18** **9**	**1817** **60,9**	**0,12** --	**3** --
		Накладные расходы -		*86,11*		*1817*				
		СП от ПЗ+НР (И30) - 8%		*30,80*		*650*				
		Сметная стоимость				*8773*				
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**			**50509**	**352**			**37**
			Тенге			**32245**	**179**			--
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			**50509**				
		Накладные расходы -	Тенге			**20513**				
		Сметная прибыль -	Тенге			**5682**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			**76704**				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			**76704**				
		РАЗДЕЛ 3. КРОСС - 2 кабинета								
17	11-150405-0103 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	**Стены и откосы. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке**								
		м2 окрашиваемой поверхности	**90,56**	**717,54** **473,72**	**4,71** **2,38**	**64980** **42900**	**427** **215**	**26817** **54,8**	**0,54** --	**49** --
		Накладные расходы -		*296,13*		*26817*				
		СП от ПЗ+НР (И30) - 8%		*81,09*		*7344*				
		Сметная стоимость				*99141*				
18	12-120103-0211 РСНБ РК 2015	**Окраска масляными составами за два раза металлических поверхностей стальных труб**								
		м2	**1,3**	**759,83** **706,10**	**0,23** **0,11**	**988** **918**	--	**598** **59,1**	**0,89** --	**1** --
		Накладные расходы -		*459,75*		*598*				
		СП от ПЗ+НР (И30) - 8%		*97,57*		*127*				
		Сметная стоимость				*1713*				
19	12-120103-0213 РСНБ РК 2015	**Радиаторы и ребристые трубы. Окраска масляными составами за два раза**								
		м2	**1,6**	**707,27** **653,55**	**0,23** **0,11**	**1132** **1046**	--	**681** **59,1**	**0,76** --	**1** --
		Накладные расходы -		*425,68*		*681*				
		СП от ПЗ+НР (И30) - 8%		*90,64*		*145*				
		Сметная стоимость				*1958*				
20	12-070101-0301 РСНБ РК 2015	**Разборка плинтусов из пластмассовых материалов**								
		1м	**31,4**	**34,65** **34,65**	-- --	**1088** **1088**	-- --	**705** **59,1**	**0,05** --	**1** --
		Накладные расходы -		*22,46*		*705*				
		СП от ПЗ+НР (И30) - 8%		*4,57*		*143*				
		Сметная стоимость				*1937*				
21	12-070101-0205 РСНБ РК 2015	**Разборка покрытия полов из линолеума и релина**	**30,94**	**107,02**	**2,35**	**3311**	**73**	**2127**	**0,14**	**4**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		1м2		104,68	1,31	3239	40	59,1	--	--
		Накладные расходы -		*68,74*		*2127*				
		СП от ПЗ+НР (И30) - 8%		*14,06*		*435*				
		Сметная стоимость				*5873*				
22	11-110101-1109 РСНБ РК 2015	**Выравнивание поверхностей бетонных и цементных оснований /стяжек/ под полы выравнивающимися смесями, толщина слоя 5 мм**	30,94	989,41	20,43	30612	632	8449	0,43	13
		м2		371,76	4,62	11502	143	60,9	0,01	--
		Накладные расходы -		*273,09*		*8449*				
		СП от ПЗ+НР (И30) - 8%		*101,00*		*3125*				
		Сметная стоимость				*42186*				
23	11-110101-3601 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6	**Устройство покрытий из линолеума на клее "Бустилат"**	30,94	2858,39	22,10	88439	684	11805	0,53	16
		м2		430,15	11,48	13309	355	60,9	0,01	--
		Накладные расходы -		*381,54*		*11805*				
		СП от ПЗ+НР (И30) - 8%		*259,19*		*8019*				
		Сметная стоимость				*108263*				
24	11-110101-4001 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 8	**Плинтуса поливинилхлоридные. Устройство на мастике КН-2, КН-3**	31,4	298,87	0,85	9385	27	2704	0,12	4
		м плинтусов		119,01	0,43	3737	13	60,9	--	--
		Накладные расходы -		*86,11*		*2704*				
		СП от ПЗ+НР (И30) - 8%		*30,80*		*967*				
		Сметная стоимость				*13056*				
25	11-150404-0110 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	**Заполнения проемов дверных. Покрытие масляными или спиртовыми лаками по окрашиваемой или огрунтованной поверхности за 2 раза**	4,536	766,69	1,08	3478	5	829	0,29	1
		м2 окрашиваемой поверхности или покрытия		272,60	0,55	1237	2	54,8	--	--
		Накладные расходы -		*182,67*		*829*				
		СП от ПЗ+НР (И30) - 8%		*75,95*		*345*				
		Сметная стоимость				*4651*				
26	12-120103-0203 РСНБ РК 2015	**Окраска масляными составами за два раза металлических поверхностей дверей площадью до 5 м2 с земли и лесов**	3,927	406,87	0,27	1598	1	816	0,37	1
		м2		315,36	0,11	1238	--	59,1	--	--
		Накладные расходы -		*207,80*		*816*				
		СП от ПЗ+НР (И30) - 8%		*49,17*		*193*				
		Сметная стоимость				*2607*				
27	11-100102-0401 РСНБ РК 2015	**Элементы каркаса из брусьев. Установка**	0,03	73104,22	1069,10	2193	32	563	31,05	1
		м3 древесины в конструкции		25555,08	510,38	767	15	59,8	0,54	--
		Накладные расходы -		*18780,03*		*563*				
		СП от ПЗ+НР (И30) - 8%		*7350,74*		*221*				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Сметная стоимость				*2977*				
28	11-100102-0603 РСНБ РК 2015 примен	**Стены каркасные. Обшивка листами гипсокартонными**	3,62	1266,85	14,10	4586	51	2183	1,04	4
		м2 обшивки стен (за вычетом проемов)		892,65	6,95	3231	25	59,8	0,01	--
		Накладные расходы -		*602,93*		*2183*				
		СП от ПЗ+НР (И30) - 8%		*149,58*		*541*				
		Сметная стоимость				*7310*				
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**			211789	1932			98
			Тенге			84211	811			1
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			211789				
		Накладные расходы -	Тенге			58277				
		Сметная прибыль -	Тенге			21605				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			291671				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге			291671				
		РАЗДЕЛ 4. ЛАЗ								
29	12-060101-0901 РСНБ РК 2015	**Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах**	1	1947,98	96,60	1948	97	1231	2,35	2
		шт		1851,38	45,03	1851	45	59,1	0,05	--
		Накладные расходы -		*1231,25*		*1231*				
		СП от ПЗ+НР (И30) - 8%		*254,34*		*254*				
		Сметная стоимость				*3434*				
30	12-060101-1001 РСНБ РК 2015	**Снятие дверных полотен**	1,6	339,57	--	543	--	352	0,44	1
		м2		339,57	--	543	--	59,1	--	--
		Накладные расходы -		*220,13*		*352*				
		СП от ПЗ+НР (И30) - 8%		*44,78*		*72*				
		Сметная стоимость				*967*				
31	12-060101-1101 РСНБ РК 2015	**Наличники. Снятие**	4,95	39,40	--	195	--	126	0,05	--
		м		39,40	--	195	--	59,1	--	--
		Накладные расходы -		*25,54*		*126*				
		СП от ПЗ+НР (И30) - 8%		*5,20*		*26*				
		Сметная стоимость				*347*				
32	11-100402-0502 РСНБ РК 2015	**Установка металлических дверных коробок с навеской дверных полотен**	1,7	2252,32	135,63	3829	231	2310	2,06	3
		м2		2002,90	59,33	3405	101	59,8	0,06	--
		Накладные расходы -		*1358,70*		*2310*				
		СП от ПЗ+НР (И30) - 8%		*288,88*		*491*				
		Сметная стоимость				*6630*				
33	21-090402-0101 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	**Блоки дверные стальные внутренние утепленные, однопольные, с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003**	1,7	26905,64	--	45740	--	1647	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		м2		--	--	--	--	--	--	--
		Накладные расходы -		*968,60*		*1647*				
		СП от ПЗ+НР (Н30) - 8%		*2229,94*		*3791*				
		Сметная стоимость				*51178*				
34	12-060101-1803 РСНБ РК 2015	**Укрепление дверных коробок с заполнением пенкой монтажной**	1	1401,18	3,63	1401	4	764	1,39	1
		коробка		1164,09	1,81	1164	2	59,1	--	--
		Накладные расходы -		*764,30*		*764*				
		СП от ПЗ+НР (Н30) - 8%		*173,24*		*173*				
		Сметная стоимость				*2339*				
35	21-090404-0307 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	**Замок сувальный врезной с защелкой, управляемой ручками ЗВ9 ГОСТ 5089-2011**	1	4345,58	--	4346	--	156	--	--
		шт.		--	--	--	--	--	--	--
		Накладные расходы -		*156,44*		*156*				
		СП от ПЗ+НР (Н30) - 8%		*360,16*		*360*				
		Сметная стоимость				*4863*				
36	11-150204-0101 РСНБ РК 2015	**Откосы плоские оконные и дверные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню**	0,73	2875,58	46,51	2099	34	1021	2,47	2
		м2 оштукатуриваемой поверхности		2254,48	25,87	1646	19	54,8	0,03	--
		Накладные расходы -		*1398,14*		*1021*				
		СП от ПЗ+НР (Н30) - 8%		*341,90*		*250*				
		Сметная стоимость				*3369*				
37	12-110101-0211 РСНБ РК 2015	**Штукатурка внутренних стен по камню и бетону. Ремонт цементно-известковым раствором при площади отдельных мест более 10 м2. Толщина слоя до 20 мм**	12,71088	1835,42	12,10	23330	154	12814	1,76	22
		м2		1531,90	6,73	19472	86	59,1	0,01	--
		Накладные расходы -		*1008,14*		*12814*				
		СП от ПЗ+НР (Н30) - 8%		*227,49*		*2892*				
		Сметная стоимость				*39036*				
38	11-150405-0103 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	**Стены, откосы и ригель. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке**	192,65	717,54	4,71	138234	908	57049	0,54	104
		м2 окрашиваемой поверхности		473,72	2,38	91263	458	54,8	--	--
		Накладные расходы -		*296,13*		*57049*				
		СП от ПЗ+НР (Н30) - 8%		*81,09*		*15623*				
		Сметная стоимость				*210906*				
39	11-150405-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	**Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску**	110,4	565,99	3,07	62485	338	22141	0,36	40

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		м2		315,82	1,54	34866	170	54,8	--	--
		Накладные расходы -		*200,55*		*22141*				
		СП от ПЗ+НР (Н30) - 8%		*61,32*		*6770*				
		Сметная стоимость				*91396*				
40	12-120103-0211 РСНБ РК 2015	**Окраска масляными составами за два раза металлических поверхностей стальных труб**	5,2206	759,83	0,23	3967	1	2400	0,89	5
		м2		706,10	0,11	3686	1	59,1	--	--
		Накладные расходы -		*459,75*		*2400*				
		СП от ПЗ+НР (Н30) - 8%		*97,57*		*509*				
		Сметная стоимость				*6877*				
41	12-120103-0213 РСНБ РК 2015	**Радиаторы и ребристые трубы. Окраска масляными составами за два раза**	18,2	707,27	0,23	12872	4	7747	0,76	14
		м2		653,55	0,11	11895	2	59,1	--	--
		Накладные расходы -		*425,68*		*7747*				
		СП от ПЗ+НР (Н30) - 8%		*90,64*		*1650*				
		Сметная стоимость				*22269*				
42	12-070101-0301 РСНБ РК 2015	**Разборка плинтусов из пластмассовых материалов**	61,51	34,65	--	2131	--	1382	0,05	3
		1м		34,65	--	2131	--	59,1	--	--
		Накладные расходы -		*22,46*		*1382*				
		СП от ПЗ+НР (Н30) - 8%		*4,57*		*281*				
		Сметная стоимость				*3794*				
43	12-070101-0205 РСНБ РК 2015	**Разборка покрытия полов из линолеума и релина**	104,8325	107,02	2,35	11220	246	7207	0,14	14
		1м2		104,68	1,31	10973	137	59,1	--	--
		Накладные расходы -		*68,74*		*7207*				
		СП от ПЗ+НР (Н30) - 8%		*14,06*		*1474*				
		Сметная стоимость				*19901*				
44	11-110101-1109 РСНБ РК 2015	**Выравнивание поверхностей бетонных и цементных оснований /стяжек/ под полы выравнивающимися смесями, толщина слоя 5 мм**	104,8325	989,41	20,43	103722	2142	28628	0,43	45
		м2		371,76	4,62	38973	485	60,9	0,01	1
		Накладные расходы -		*273,09*		*28628*				
		СП от ПЗ+НР (Н30) - 8%		*101,00*		*10588*				
		Сметная стоимость				*142938*				
45	11-110101-3601 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6	**Устройство покрытий из линолеума на клее "Бустилат"**	104,8325	2858,39	22,10	299652	2317	39997	0,53	55
		м2		430,15	11,48	45093	1204	60,9	0,01	1
		Накладные расходы -		*381,54*		*39997*				
		СП от ПЗ+НР (Н30) - 8%		*259,19*		*27172*				
		Сметная стоимость				*366821*				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
46	11-110101-4001 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 8	Плинтуса поливинилхлоридные. Устройство на мастике КН-2, КН-3	61,51	298,87	0,85	18384	52	5297	0,12	8
		м плинтусов		119,01	0,43	7320	26	60,9	--	--
		Накладные расходы -		*86,11*		*5297*				
		СП от ПЗ+НР (И30) - 8%		*30,80*		*1894*				
		Сметная стоимость				*25575*				
47	11-090306-0101 РСНБ РК 2015 примен ТЧ 09 табл.3 п.3.5 Ктр=0,6, Кэм=0,7, Кмр=0,5	Перегородки из металлопластика сборно-разборные с остеклением. Монтаж. Разборка (демонтаж) металлических конструкций, применен коэффициент к затратам труда - 0,6, к времени использования машин - 0,7, к расходу материалов - 0,5	14,93	2222,80	102,52	33186	1531	21409	2,15	32
		м2		2120,28	25,65	31656	383	60,9	0,02	--
		Накладные расходы -		*1433,94*		*21409*				
		СП от ПЗ+НР (И30) - 8%		*292,54*		*4368*				
		Сметная стоимость				*58962*				
48	12-130103-0401 РСНБ РК 2015	Облицовка из гипсокартонных листов стен и перегородок. Разборка	16,9	78,91	4,54	1334	77	841	0,09	1
		м2 облицовки		74,36	2,27	1257	38	59,1	--	--
		Накладные расходы -		*49,76*		*841*				
		СП от ПЗ+НР (И30) - 8%		*10,29*		*174*				
		Сметная стоимость				*2349*				
49	12-060101-0202 РСНБ РК 2015	Переплеты оконные остекленные. Снятие (фрамуга)	1,28	452,28	16,80	579	22	369	0,55	1
		м2		435,48	9,34	557	12	59,1	0,01	--
		Накладные расходы -		*288,64*		*369*				
		СП от ПЗ+НР (И30) - 8%		*59,27*		*76*				
		Сметная стоимость				*1024*				
50	11-100102-0401 РСНБ РК 2015	Элементы каркаса из брусьев. Демонтаж	0,05	18461,67	684,22	923	34	594	21,60	1
		м3 древесины в конструкции		17777,45	326,64	889	16	59,8	0,35	--
		Накладные расходы -		*11880,61*		*594*				
		СП от ПЗ+НР (И30) - 8%		*2427,38*		*121*				
		Сметная стоимость				*1638*				
51	11-150404-0110 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	Заполнения проемов дверных. Покрытие масляными или спиртовыми лаками по окрашиваемой или огрунтованной поверхности за 2 раза	4,176	766,69	1,08	3202	5	763	0,29	1
		м2 окрашиваемой поверхности или покрытия		272,60	0,55	1138	2	54,8	--	--
		Накладные расходы -		*182,67*		*763*				
		СП от ПЗ+НР (И30) - 8%		*75,95*		*317*				
		Сметная стоимость				*4282*				
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге			775321	8195			356
			Тенге			309974	3187			3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			692049				
		Накладные расходы -	Тенге			193034				
		Сметная прибыль -	Тенге			70807				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			955890				
	Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			83272				
		Накладные расходы -	Тенге			23212				
		Сметная прибыль -	Тенге			8519				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			115002				
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4		Тенге			1070892				
	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:		**Тенге**			1179556	11580			551
			Тенге			478874	4641			5
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			1096285				
		Накладные расходы -	Тенге			308193				
		Сметная прибыль -	Тенге			112358				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			1516836				
	Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			83272				
		Накладные расходы -	Тенге			23212				
		Сметная прибыль -	Тенге			8519				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			115002				
	ИТОГО ПО СМЕТЕ:		Тенге			1631838				
			НДС (12%)			195821				
			Итого стоимость ремонтно-строительных работ			1827659				

ПРИНЯЛ: ЗАКАЗЧИК: Административный директор
РДТ «Алматытелеком филиала АО «Казахтелеком»: Б.Б.Мустакитов

Начальник уч.ПиПРСР ЦЭХО Ибраев

Вед.спец. уч.ПиПРСР ЦЭХО Амиреев У.А.

СДАЛ: ПОДРЯДЧИК: Директор ТОО «KazCentexGroup»: Ермайбеков А.О.