Мемлекеттік қабылдау комиссиясының салынған объектіні пайдалануға қабылдау туралы актісі

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

2014 жылғы «10 желтоқсан № 44 Жарма ауданы Ерейментау ауылы
(с. Ерейментау)

От «10» декабря 2014 года (местонахождение объекта)

Шығыс Қазақстан облысы Жарма ауданының әкімінің орынбасары Тәуіпбай Абылбек Сұлтанбекұлы

(комиссияны тағайындаған органның атауы)

2014 жылғы «10» желтоқсан № (бұйрығымен, қаулысымен және т.б. тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы мынадай құрамда:

Государственная приемочная комиссия, назначенная распоряжением (приказом, постановлением и др.) от «10» декабря 2014 года № Акима Жарминского района Восточно-Казахстанской области

(наименование органа, назначившего комиссию)

торағы – жергілікті атқарушы органының өкілі (өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде комиссия тағайындаған мемлекеттік басқару органының өкілі тораның болып тағайындалады) Жарма ауданы әкімінің орынбасары – Тәуіпбай Абылбек Сұлтанбекұлы

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

тораның орынбасары – мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау органының өкілі (өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде бас жобалау ұйымының өкілі торағы орынбасары болып тағайындалады)

«Шығыс Қазақстан облысы бойынша мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаментінің» басшысының Мыңбаев Қанат Тұрешбайұлы (келісім бойынша)

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

председателя – представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)

Тәуіпбай Абылбек Сұлтанбекұлы – заместитель акима Жарминского района

(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя – представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации)

Мыңбаев Қанат Тұрешбаевич – заместитель руководителя «Департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Восточно-Казахстанской области»

(по согласованию)

(фамилия, имя, отчество, должность)

Бас мердігер: Сагадиев Айлбек Сиямбекұлы «ЖШС (Бекі)» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің директоры (келісім бойынша)

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

генерального подрядчика: Сагадиев Айлбек Сиямбекович – директор товарищества с ограниченной ответственностью «ТОО (Беки)» (по согласованию)

(фамилия, имя, отчество, должность)

Қосалқы мердігер

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

қосалқы жобалаушылар (өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде)

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

(фамилия, имя, отчество, должность)

мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және қадағалау органдары (өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде) _____

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения _____ Д.С. Төлеміс

(фамилия, имя, отчество, должность)

мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қадағалау органдары _____ К.Т.Кулжанбекова

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора

мемлекеттік санитарлық-эпидемиялогиялық қадағалау органдары _____ К.Т.Кулжанбекова _____

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора:

_____

(фамилия, имя, отчество, должность)

өртке қарсы мемлекеттік қызмет органдары Елубаев Еркен Зулакрамович - Жарма ауданы бойынша төтенше жағдайлар бөлімі басшысы (келісім бойынша)

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

органов государственной противопожарной службы: Елубаев Еркен Зулакрамович – руководитель отдела по чрезвычайным ситуациям Жарминского района (по согласованию)

(фамилия, имя, отчество, должность)

басқа мүдделі мемлекеттік қадағалау орындарынан: Снегирев Александр Николаевич-ИП (келісім бойынша)

(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)

Төлеміс Дастан Серікқазыұлы – «Жарма ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесінің басшысының міндетін атқарушы

(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)

Төлеміс Дастан Серікқазыұлы – исполняющий обязанности руководителя отдела государственного учреждения «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района» _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

АНЫҚТАДЫ:
УСТАНОВИЛА:

1. Бас мердігер «ЖШС(Беки)» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
(ұйымның атауы және оның ведомстволық бағынысты)

салынған объектіні «Шығыс Қазақстан облысы Жарма ауданы Теренсай ауылындағы КХ инженерлік құрылымы.
(обтектінің атауы, оның орналаскан жері немесе мекенжайы)
пайдалануға қабылдауға ұсынды.
1. Генеральным подрядчиком Товарищество с ограниченной ответственности
« ТОО(Беки)».
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)
предъявлен к приемке в эксплуатацию построенный «Строительство инженерный коммуникационной инфраструктуры с.Теренсай Жарминского района Восточно-Казахстанской области».

(наименование объекта, его местоположение или адрес)
2. Құрылысты Жалпы құрылыс жұмыстары Теренсай ауылындағы КХ инженерлік құралымы

құрылымы (жұмыстар түрлерін)
орындаған бас мердігер және « ЖШС(Беки)» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
(жұмыстар түрлерін)
орындаған қосалқы мердігер ұйымдар
(ұйымдардың атауы, олардың ведомствовалық бағынысты)
жүзеге асырды.
2. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком, выполнившим общестроительные работы подрядчиком товарищество с ограниченной ответственности ТОО(Беки)
(виды работ)
и его субподрядными организациями
(наименования организаций и их ведомственная подчиненность)
3. Құрылыстың жобалау-сметалық құжаттамасын ТОО « ПостЭкеКом» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі әзірлеген.
(ұйымдардың атаулары және олардың ведомстволық бағынысты)
3. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана проектной организацией Товарищества с ограниченной ответственностью ТОО «ПостЭкеКом»

(наименования организаций и их ведомственная подчиненность)
4. Құрылыс бекітілген жоба бойынша жүзеге асырылды.
(жобаның нөмірі, үлгілік жобалар бойынша сериясының нөмірі)
4. Строительство осуществлялось по проекту согласно утвержденного проекта
(номер проекта, номер серии по типовым проектам)

5. Жобалау-сметалық құжаттама 2014 жылы с Жарма ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі бастығының № бұйрығымен бекітілген
(тұтастай объектіге құжаттаманы бекіткен ұйымның атауы)
5. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена приказом №52 начальника отдела архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района 2014 года
(наименование органа, утвердившего документацию на обтект целом)

6. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстың басталуы 2014 жылы қараша айының :
(айы және жылы)
жұмыстың аяқталуы 2014 жылы желтоқсан айының :
(айы және жылы)
6. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ноябрь2014 года:
(месяц и год)
окончание работ декабрь 2014 года:
(месяц и год)

7. Жұмыс комиссиясына мынадай құжаттамалар ұсынылды: ЖСК, жұмысты атқару құжаттары
(құжаттар тізбесі немесе актіге қосымшаның нөмірі)
Көрсетілген құжаттар осы актінің міндетті қосымшасы болып табылады.
7. Рабочей комиссии представлена следующая документация:ПСД,исполнительная документация
(перечень документов или номер приложения к акту)
Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

8. Объектінің (кешенінің) құрылыстар мынадай көрсеткіштері бар:
8.Объект(комплекс)имеет следующие показатели: Протяженность воздушний линии 10 кВ 4,100км.
9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына мына құжаттамалар ұсынылды:
ЖСК, жұмыстар орындалу құжаттары, жұмыс комиссиясы актісіне сәйкес
(құжаттар тізбесі немесе актіге қосымшаның нөмірі)
9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:
ПСД, исполнительная документация, ПСД
(перечень документов)
Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.
10. Пайдалануға беруге ұсынылған объектінің мынадай қуаттылық, өнімділік, ондірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу мүмкіндігі, кіре мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және т.с. негізгі көрсеткіштері бар (максатты өнімдерге немесе негізгі қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық объекті (тұрғын үйлерден басқа) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Пакты	
		жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кезегі немесе кезектегі	жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кезегі немесе кезектегі
	1	1	1	1	1

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызмет көрсету)
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың пакты басталуы)
Пайдалануға қабылдауға ұсынылған нысанның мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Пакты
Жалпы алаңдар			
Қабаттар саны			
Құрылыстың жалпы көлемі			
Оның ішінде жер асты бөлігі			
Жанғарда салынған, жанғарлас-жанаса			

салынған және жанаса салынған үй-жайлар		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, м²		пәтер саны	Пәтер алаңы, м	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде:						
бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.п.	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
	1	1	1	1	1

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь			
Число этажей			
Общий строительный объем В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м²		Число квартир	Площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						

четырехкомнатных						
и более						

11. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады

_____

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

_____

(краткие технические характеристики по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям,

_____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер

(көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің 1 қосымшасында берілген) сәйкес көлемдерде жабдық орнатылған.

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования

(перечень указанных актов приведен в приложении 1 к настоящему акту).

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау іс-шаралары орындалды. _____

(орындалғаны туралы мәліметтер)

Іс-шаралар сипаты актінің ___ қосымшасында келтірілген.

13. Мероприятия выполнено 100% _____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Суық су және ыстық сумен қамтамасыз ету, көріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтаудың, энергиямен жабдықтаудың және байланыстың сыртқы коммуникациялары ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың қауіпсіз пайдаланылуын қамтамасыз етеді және қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған. Қалалық пайдалану ұйымдары анықтамаларының тізбесі актінің ___ қосымшасында келтірілген.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Көгалдандыру, ғимараттарға, жаяужолдарға, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың бетін жабу жөніндегі жұмыстар, сондай-ақ ғимараттардың қасбетін әрлеу элементтері орындалуы тиіс.

Жұмыстың түрлері	Өлшем бірлігі	Жұмыстың көлемі	Орындалу мерзімі
инженерлік құрылымы	4,100 км	4,100км	2014 жыл

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
инженерный коммуникации	**4,100 км**	4,100км	2014 год

16. Бекітілген жобалау-сметалық құжаттама бойынша сметалық құны:
11 900 мың. теңге, соның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары:
16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
всего 11 900тыс.тенге

17. Объектіні тексеру және тиісті құжаттамалармен танысу негізінде: технологиялық жұмыстар атқарылған акт жоба сметалық құжат

(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды)

сәулет-құрылыс (көлем-жоспарлық және материалдар мен конструкцияларды қолдануды қоса алғанда) шешімнің озықтығына баға берілді.

Мемлекеттік кабылдау комиссиясының шешімі:

Кабылдануға ұсынылған нысан: «Шығыс Қазақстан облысы Жарма ауданы Теренсай ауылындағы КХ Жумажан инженерлік құрылымы»

(объектінің атауы)

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке объект: «Восточно-Казахстанской область»

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Мемлекеттік кабылдау комиссиясы төрағасы
Председатель государственной
приемочной комиссии:

К.Туйпбай
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Мемлекеттік кабылдау комиссиясы төрағасының
орынбасары:
Заместитель председателя государственной
приемочной комиссии:

К.І.Мынбаев
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Қабылдау комиссиясының мүшелері:
Члены государственной приемочной комиссии:

_____ Д.С. Телемис
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

_____ А.С. Сагадиев
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

_____ Г.Н. Кадржанбекова
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)
на норм-ся мех. 4148/02-01 09.12.14 г.

_____ Е.З. Елубаев
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

_____ А.Н.Снегирев
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

_____ А.Т. Акимиева
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

_____ Р.Н.Касенов.
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)