Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

г. Астана " 25 " сентября 2013 г.

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от 13.02.2012 г. №120-3, от 03.04.2012 г. № 120-7, от 13.09.2012 г. № 120-15

(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя – председателя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается председатель государственного органа управления, назначившего комиссию) Хорошун С.М. – первый заместитель акима города Астаны

(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя – представителя органа государственного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначения председатель генеральной проектной организации) Бисембаев К.А. – директор департамента ГАСК по г.Астана

(фамилия, имя, отчество, должность)

заказчика Байзулда Г.Ж. – директор ГУ «Комплекс «Детский сад-школа-гимназия№46» Управления образования г. Астаны

(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации Байзулда Г.Ж. – директор ГУ «Комплекс «Детский сад-школа-гимназия№46» Управления образования г. Астаны

(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика Ергалиева А.А. – директор ТОО «Астана Транс Строй Монтаж»

(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика Варкушин Ю.Н. – директор ТОО «АстГражданПроект

(фамилия, имя, отчество, должность)

субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) Бисембаев К.А. – директор департамента ГАСК по г.Астана

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора Бейсенова С.С. – руководитель Департамента Комитета Госсанэпиднадзора
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы Давыдок Е.А. – начальник начальник УЧС гайона Сарыарка ДЧС г.Астана
(фамилия, имя, отчество, должность)

уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)
_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) ГУ «Комплекс «Детский сад-школа-гимназия№46» Управления образования г. Астаны»
(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию капитальный ремонт здания ГУ «Комплекс «Детский сад-школа-гимназия№46» Управления образования г. Астаны
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: Город Астана, г.Астана, ул. Молдагуловой,35,35а, 35б
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от "__"_____ 20__ г. № _____
(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от "___" _____ 20__ г. № _____
_____
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком ТОО «Астана Транс Строй Монтаж»
(наименование организации)

выполнившим капитальный ремонт здания ГУ «Комплекс «Детский сад-школа-гимназия№46» Управления образования г. Астаны
(виды работ)

и субподрядными организациями _____
(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «АстГражданПроект»
(наименование организации)
выполнившим проект «Капитальный ремонт ГУ «Комплекс «Детский сад-школа-гимназия№46» Управления образования г. Астаны», «Капитальный ремонт ГУ «Комплекс «Детский сад-школа-гимназия№46» Управления образования г. Астаны. Корректировка»
(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями _____
(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы _____
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) «Капитальный ремонт ГУ «Комплекс «Детский сад-школа-гимназия№46» Управления образования г. Астаны», «Капитальный ремонт ГУ «Комплекс «Детский сад-школа-гимназия№46» Управления образования г. Астаны. Корректировка»
(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена приказами ГУ «Комплекс «Детский сад-школа-гимназия№46» № _____ от «____» _____ 2012 года на основании заключения Госэкспертизы № 01-777/12 от 27 ноября 2012 года; № _____ от «___» _____ 2013 года на основании заключения Госэкспертизы № _____ от _____ 2013 года.
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2013 года;
(месяц и год)
окончание работ август 2013 года;
(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.: по норме или по проекту организации строительства: 2,5 месяца, фактически 2,5 месяца.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:
акты выполненных работ, 3КС, форма 2, сметная документация, фотоматериалы
(перечень документов)
Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности,

вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производи-тельность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
650	мест	650		650	-

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период 650 мест (факт начала выпуска продукции с указанием объема) Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	5235,6	-
Число этажей	этаж	2-3	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	0	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных	-	-	-	-	-	-
двухкомнатных	-	-	-	-	-	-
трехкомнатных	-	-	-	-	-	-
четырехкомнатных	-	-	-	-	-	-
и более	-	-	-	-	-	-

10. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: комплекс зданий из 4 зданий (1,2,4 – 2-х этажные, блок 3 – 3 этажный), 650 мест

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ____ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия__-__ предусмотренные проектом не предусматривается *(сведения о выполнении)*
Характеристика мероприятий приведена в приложении _-__ к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию здания, сооружения, помещения и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении _____ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
нет	нет	нет	нет

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
всего 70 677 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов принимаемых в эксплуатацию:
всего 70 677 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тыс. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических

(по жилым домам не заполняется) архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и

конструкций)_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке капитальный ремонт ГУ «Комплекс «Детский сад-школа-гимназия№46» Управления образования г. Астаны» (наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии	Н.И.В. _____ М.П.	Хорошун С.М.
Заместитель председателя государственной приемочной комиссии	_____ М.П.	Бисембаев К.А.
Члены государственной приемочной комиссии		
директор ГУ «Комплекс «Детский сад-школа-гимназия№46» УО г. Астаны	_____ М.П.	Байзулда Г.Ж. –
Директор ТОО «АстГражданПроект	_____ М.П.	Варкушин Ю.Н. –
Директор ТОО «АстанаТранс Строй Монтаж"	_____ М.П.	Ергалиева А.А. –
Начальник УЧС района Сарыарка ДЧС г.Астана	_____ М.П.	Давыдок Е.А. –
Руководитель Департамента Комитета Госсанэпиднадзора	согласование не требуется _____ М.П.	Бейсенова С.С.

Руководитель Управления образования гор. Астаны
А. Бимендина — А.Бим

Прошито, пронумеровано

6 (шесть) листов