Мемлекеттік сатып алу туралы келісім шарт

№266

Шымкент қаласындағы Бәйдібек би ескерткішін ағымдық жөндеу жұмыстары

Шымкент қаласы «26» қазан 2015 жыл

Бұдан әрі «Тапсырыс беруші» деп аталатын **«Шымкент қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық бөлімі» Мемлекеттік мекемесі** атынан Ереже негізінде әрекет ететін бөлім басшысы М. Абдинуров, бір тараптан және бұдан әрі «Мердігер» деп аталатын **«Істі Б и Д» ЖШС** атынан Жарғы негізінде әрекет ететін директоры **А. О. Умбеталиев** екінші тараптан, Қазақстан Республикасының 21 шілде 2007 жылғы №303-III «Мемлекеттік сатып алу туралы» Заңының 16-бабының 2015 жылғы 21 қазандағы №814387-2 **Лот №2 Шымкент қаласындағы Бәйдібек би ескерткішін ағымдық жөндеу жұмыстары** мемлекеттік сатып алу жөніндегі қорытынды хаттамасына сәйкес, осы мемлекеттік сатып алу туралы келісім-шартты (бұдан әрі – Келісім-шарт) жасасты және мына төмендегілер туралы келісімге келді:

1. Ұғымдар мен айқындамалар

1. 1) **Тапсырыс беруші** – мемлекеттік органдар, мемлекеттік мекемелер, сондай-ақ акцияларының (үлестерінің) елу пайыздан астамы мемлекетке тиесілі мемлекеттік кәсіпорындар, заңды тұлғалар және олармен үлестес заңды тұлғалар;

2) **Бас мердігер** (бұдан әрі – Мердігер) – Тапсырыс берушімен жасалған мемлекеттік сатып алу туралы шартта оның контрагенті ретінде әрекет ететін заңды тұлға, сондай-ақ, консорциум (сатып алуды жүзеге асыру ережесінде көзделген жағдайларда);

3) **қосалқы мердігер** (бірлескен орындаушы) – Шарт бойынша учаскеде (объектіде) жұмыстардың бір бөлігін орындауға Мердігермен шарты және (немесе) келісімі бар адамды немесе ұйымды білдіреді;

4) **техникалық қадағалаушы** – мердігерлік жұмыстарды Мердігердің Шарттың ережелеріне сәйкес орындауы жөніндегі бақылауды жүзеге асыруға Тапсырыс беруші тағайындаған және Мердігерге хабарланған адамды білдіреді;

5) **объект** – конкурсты ұйымдастырушы Мердігердің Шартта көзделген түрде құрылуға, қайта жаңартуға және Тапсырыс берушіге беруге тиіс деп анықтаған ғимарат, құрылым;

6) **учаске** – Объект құрылысын салуға немесе жұмыстарды жүргізуге бөлінген аумақты білдіреді;

7) **Шарттың бағасы** – Шарттың Мердігер өзінің конкурстық өтінімінде көрсеткен және Тапсырыс беруші қабылдаған жалпы сомасын білдіреді;

8) **шарт** – «Мемлекеттік сатып алу туралы» Қазақстан Республикасының Заңына және Қазақстан Республикасының өзге де нормативтік құқықтық актілеріне сәйкес Тапсырыс беруші мен Мердігердің арасында ғимараттар мен құрылымдардың құрылысын салуға және жөндеу-құрылыс жұмыстарына жасалған азаматтық-құқықтық шарт. Шартқа оған қол қойылғаннан кейінгі барлық толықтырулар мен өзгерістер өзгерістер қабылдау жолымен жасалуы мүмкін. Шарт Жобалаушы мен Мердігер, Тапсырыс берушілер мен Қосалқы мердігерлер арасындағы қандай да бір шарттық қатынастар қалыптастыратындай түрде түсіндірілуге тиіс емес;

9) **уақытша құрылымдар** – Объектінің құрылысын салу мен жөндеу үшін қажетті, тұрғызылатын, орнатылатын және Объектінің құрылысын салуды аяқтағаннан кейін Мердігер алып тастайтын барлық уақытша ғимараттар мен құрылымдарды білдіреді;

10) **материалдар** - Объект құрылысын салу үшін Мердігер мен Қосалқы мердігер пайдаланатын барлық шығыс материалдарын білдіреді;

11) **жабдық** - Мердігер мен Қосалқы мердігердің Объектінің құрылысын салу үшін учаскеде уақытша тұрған барлық машиналары мен тетіктерін білдіреді;

12) **құрылыстың ұзақтық мерзімі** - Мердігер Объектінің құрылысын салуды аяқтауға тиіс мерзімді білдіреді;

13) **күндер** - күнтізбелік күндер, айлар - күнтізбелік айлар;

14) **өзгерістер** - Тапсырыс беруші Шартқа қол қойылғаннан кейін берген өзгерістер;

15) **ақау** - жұмыстардың Шарт ережелерін бұзып орындалған бөлігі;

16) **шалалықтар мен ақауларды жою кезеңі** - жұмыстардың орындалуын тексеру үдерісінде табылған шалалықтар мен ақауларды жою кезеңі.

2. Шарттың мәні

2.1. Мемлекеттік сатып алуды ұйымдастырушы **«Шымкент қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық бөлімі» Мемлекеттік мекемесі** Шарттың 1-қосымшасына сәйкес жұмыстарды мемлекеттік сатып алуды (бұдан әрі – Жұмыстар) жариялады және осы жұмыстарды орындауға Мердігердің конкурстық сұранымын қабылдады.

2.2. Жұмыстар Жоба бойынша орындалады – **Шымкент қаласындағы Бәйдібек би ескерткішін ағымдық жөндеу жұмыстары.**

2.3. Төменде санамаланған құжаттар мен оларда айтылған талаптар осы Шартты құрайды және оның ажырамас бөлігі болып табылады, атап айтқанда:

1) осы Шарт;

2) сатып алынатын жұмыстардың тізбесі (1-қосымша);

3. Шарттың құны және ақы төлеу шарттары

3.1. Келісім шарттың жалпы сомасы **15 999 997 (он бес миллион тоғыз жүз тоқсан тоғыз мың тоғыз жүз тоқсан жеті) теңге** жалпы сомада (әрі қарай – Келісім-шарттың бағасы), оның ішінде 1 714 285 (бір миллион жеті жүз он төрт мың екі жүз сексен бес) теңгені ҚҚС сомасын өнім берушіге аудару.

3.2. Қазынашылықтың аумақтық органында Шартты Мемлекеттік сатып алуды тапсырыс беруші - «Шымкент қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық бөлімі» Мемлекеттік мекемесі 035 «Елді мекендерді абаттандыру және көгалдандыру» бағдарламасы, 000 кіші бағдарламасы, 159 «Өзге де қызметтер мен жұмыстарға ақы төлеу» ерекшелігі бойынша ерекшелігі бойынша Тапсырыс берушіге сомасы **15 999 997 (он бес миллион тоғыз жүз тоқсан тоғыз мың тоғыз жүз тоқсан жеті) теңге** бюджеттік бағдарламасы бойынша тіркеуден өткізу керек.

3.3. Тапсырыс беруші бюджеттік қаражаттың бөлуіне қарай Мердігер орындаған Жұмыстардың «ақы төлеу шарты» үшін аудару жолымен орындалған Жұмыстарды қабылдап алу-беру актісіне тараптар қол қойғаннан кейін төлейді.

Соманы Тапсырыс беруші бюджеттік қаражаттың бөлінуіне қарай Мердігер орындаған Жұмыстар «үш пайыз» үшін және орындалған Жұмыстар актісіне Тараптар қол қойғаннан кейін төлейді.

Жұмыстарды қабылдап алу-беру актісінің нысанын Мердігер алдын ала Тапсырыс берушімен келіседі.

3.4. Орындалатын жұмыстардың көлемі Шарттың 1-қосымшасында көрсетілген.

3.5. Ақы төлеу алдындағы қажетті құжаттар:

1) <қазынашылықтың аумақтық органында тіркелген/қол қойылған> Шарт;

2) орындалған Жұмыстардың актісі;

3) Мердігер тапсырыс берушіге ұсынған төлем шоты.

4. Тараптардың міндеттемелері

4.1. Мердігер:

1) Шарт бойынша өзіне алған міндеттемелердің толық және тиесілі орындалуын қамтамасыз етуге;

2) Заңның 8 бабы 8 тармағына сәйкес Мердігер шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізбеген жағдайда, Шартқа қол қойған күннен он жұмыс күні ішінде «қамтамасыз ету сомасын»

материалдардың қоймаларын және жылжымалы және жылжымайтын мүліктің өзге де түрлерін қоса алғанда (бірақ, онымен шектеліп қоймай) басқа да себептерден қорғауды қамтамасыз етуге тиіс. Мердігер жоғарыда айтылғандарға байланысты шеккен барлық шығындар Тапсырыс берушінің тарапынан қосымша өтелуге жатпайды.

6. Тараптардың жауапкершілігі

6.1. Мердігер тарапынан Жұмыстарды орындаудың Шартпен белгіленген мерзімдері бұзылған жағдайда Тапсырыс беруші Шарт бойынша өзінің міндеттемелерін орындауды тоқтатуға құқылы.

Егер де өнім берушінің Шарттағы міндеттемелерді орындаудан бас тартса немесе келісім-шарт өнім беруші тарапынан бұзылса, өнім беруші тапсырыс берушіге келісім-шарттағы жалпы соманың 10% айыппұлын (штраф) төлейді. Егер де өнім берушінің Шарттағы міндеттемелерді орындаудан бас тартса немесе келісім-шарт өнім беруші тарапынан бұзылса, өнім беруші тапсырыс берушіге келісім-шарттағы жалпы соманың 10% айыппұлын (штраф) төлейді.

6.2. Нысандағы шалалықтар мен ақауларды жою бойынша кепілдік міндеттемелерді бұзғаны үшін 5.2 тармағында қарастырылған кепілдік кезеңі ішінде Мердігер Тапсырыс берушіге кепілдік кезеңіндегі жылдарға байланысты Нысанда пайда болған ақаулар мен шалалықтардың көлеміне қарай, атап айтқанда: кепілдік кезеңінің алғашқы үш жылында Шарттың бағасының 5% көлемінде айыппұл төлейді. Келесі жылдары айыппұл көлемі кепілдік кезеңіндегі әрбір жылға 5%-ға өсіп отырады (төртінші жылы 10%, бесінші жылы 15%, т.с.с.).

6.3. Егер Мердігер Тапсырыс беруші және/немесе Инженер көрсеткен мерзімде кемшіліктер мен ақаулықтарды жоймаған жағдайда, онда тұрақсыздық төлемі Келісім-шарттың жалпы құнынан 5% мөлшерінде төленетін болады.

6.4. Форс-мажорлық жағдайларды есептемегенде, Өнім беруші Шартпен қаралған мерзімдерде Жұмыстарды орындай алмайтын болса, Тапсырыс беруші өзінің басқа құқықтарына залал келтірмей Шарттың шеңберінде мерзімі кешіктірілген әр күн үшін өнім беруші міндеттемені орындамаған жағдайда шарттың соммасынан 1 (бір) пайыз мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімақы) өндіреді немесе мерзімі кешіктірілген әр күн үшін тиісті түрде орындалмаған міндеттеменің сомасына 1 (бір) пайыз мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімақы) өндіреді.

6.5. Тұрақсыздықты төлеу Мердігерді Шарт бойынша өзінің міндеттерін орындаудан босатпайды.

6.6. Кез келген өзгеріс Шарт бойынша Жұмыстарды орындау үшін Мердігерге қажетті құнның немесе мерзімнің азаюына әкелетін болса, Шарттың сомасы немесе Жұмыстарды орындау кесетіс, немесе екеуіне де сәйкес түрде түзетулер енгізіледі, ал Шартқа сәйкес түзетулер енгізіледі. Мердігердің түзетулерді жүргізу туралы барлық сұранымдары Мердігер Тапсырыс берушіден өзгерістер туралы тапсырма алған күннен 30 (отыз) күн ішінде ұсынылуы тиіс.

6.7. Мердігер Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша келісімінсіз осы Шарт бойынша өзінің міндеттемелерін біреуге толықтай немесе ішінара табыстамауы тиіс.

6.8. Мердігер Тапсырыс берушіге осы Шарт аясында жасалған барлық қосалқы мердігерлік шарттардың көшірмелерін ұсынуы тиіс. Қосалқы мердігерлердің болуы Мердігерді Шарт бойынша материалдық немесе басқа жауапкершіліктен босатпайды.

6.9. Тапсырыс беруші осы Шарт бойынша өнім берушінің өз міндеттемелерін орындамауына байланысты мемлекеттік сатып алу туралы шартты бұзған жағдайда оның орындалуын қамтамасыз етуді қайтармайды.

6.10. Мердігер қосалқы мердігерлік ұйымдармен тиісті қаржылық Тапсырыс берушінің жазбаша рұқсатымен, Мердігер қосалқы мердігерлік ұйымдармен тиісті қаржылық жылға жоспарланған барлық мердігерлік жұмыстардың жалпы көлемінің 2/3 бөлігінен аспайтын Келісім-шарт жасаса алады. Қосалқы мердігерлердің болуы Тапсырыс беруші мен Мердігер арасындағы Шарттың талаптарын өзгертпейді.

құрайтын (қамтамасыз ету сомасы жазба үлгісінде) Шарттың 2.1-тармағында көрсетілген Шарттың сомасынан 3 пайыз көлемінде төмендегідей түрде Шарттың орындалуын қамтамасыз етілуін енгізуге міндеттенеді:

Банк шотына кепілдікті ақшалай жарнасы: Шымкент қаласы бойынша <Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігінің Қазынашылық органы> банктегі Тапсырыс берушінің кепілді жарнасы үшін шот_депозиттік <KZ930705034973504001> электрондық мемлекеттік сатып алуды жүргізу ережесінің 13-қосымшаға сәйкес нысан бойынша банктік кепілдік;

3) Шарт бойынша өзіне алған міндеттемелерді орындау кезінде орындалатын Жұмыстардың осы Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын қосымшаларында көрсетілген талаптарға сәйкес келуін қамтамасыз етуге;

4) Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша келісімінсіз Тапсырыс беруші немесе Шарттың жағдайларын орындау үшін Мердігер тарапынан жұмысқа тартылған персоналдан басқа оның атынан басқа тұлғалар ұсынған техникалық құжаттаманың мазмұнын ашпауға міндеттенеді. Көрсетілген ақпарат бұл персоналға міндеттемелерді орындауға қажетті шамада құпия түрде ұсынылуы тиіс;

5) көрсетілген ақпаратты бұл персоналға Шарт бойынша міндеттемелерді орындау үшін қажетті шамада құпия түрде ұсынуға;

6) Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша рұқсатынсыз жоғарыда көрсетілген құжаттарды және ақпаратты Шартты жүзеге асыру мақсатынан басқа мақсатта пайдаланбауға;

7) Тапсырыс берушінің бірінші талабы бойынша Шарт бойынша міндеттемелердің орындалу барысы туралы ақпарат ұсынуға;

8) Мердігердің Шарттың талаптарын тиісті деңгейде орындамауымен және/немесе басқа да құқықтық іс-әрекеттерімен келтірген шығындарды Тапсырыс берушіге толық көлемде өтеуге міндеттенеді;

4.2. Тапсырыс беруші міндетіне алады:

1) Жұмыстарды орындау үшін Мердігер мамандарының қол жеткізуін қамтамасыз ету;

2) Шарттың талаптарына сәйкес Мердігердің Шарт бойынша орындаған жұмыстарын қабылдап алуға және төлеу;

4.3. Жұмыстарды тапсыру және қабылдап алу тәртібі

4.4. «Жұмыстардың аяқталу уақыты» - Келісім шарттың заңды күшіне енген күннен бастап, 2015 жылдың 01 желтоқсан айына дейін.

5. Кепілдік

5.1. Мердігер Тапсырыс берушіге Шарт бойынша жеткізіп берілетін материалдар мен жабдықтардың жақсы сапада және техникалық өзіндік ерекшеліктер және жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкес болуына, жұмыс оның сапасын жобалау-сметалық құжаттаманың талаптарына сәйкес келмейтін деңгейге дейін төмендететін ақауларсыз орындалатынына кепілдік береді. Осы талаптарға сәйкес келмейтін, жеткіліксіз негізделген және рұқсатсыз өзгертілген жұмыс ақаулы деп танылады. Мердігер (қосалқы Мердігер) жүзеге асырмаған пайдалану, түрлендіру ережелерін бұзу, дұрыс ұстамау немесе жеткіліксіз техникалық қызмет көрсету себебінен, сондай-ақ жабдықты қалыпты пайдалану кезінде оның ұйғарынды тозуы немесе бүлінуі себебінен залалды өтеу немесе түзету Мердігер беретін кепілдіктерге кірмейді. Тапсырыс берушінің талап етуі бойынша Мердігер материалдар мен жабдықтардың сапасының техникалық ерекшеліктерге және/немесе жобалық-сметалық құжаттамаға сәйкес келетінін куәландыратын құжаттарды беруге тиіс.

5.2. Мердігер Тапсырыс берушіге пайдалануға кепілдікті **1 (бір)** жыл мерзімге береді.

5.3. Мердігер орындалған Жұмыстарды және Жұмыстарға байланысты барлық материалдарды, жабдықтарды, ресурстарды және өзге де позицияларды жаңбырға, су тасқынына, аязға, өртке, ұрлауға және өзге де себептерге байланысты зиянның, зақымданудың, жойылудың барлық түрлерінен қорғауды қамтамасыз етуге міндетті. Мердігер өзінің жұмыстарын жүргізу кезінде жоба бойынша басқа жұмыстарды, сондай-ақ Тапсырыс берушіге тиесілі меншікті және оған тиесілі құрылыстарды қандай да бір зақымдану түрлерінен және жолды, ғимараттарды,

Мердігер Келісім-шарт бойынша жұмыстарды орындауға қосалқы мердігерлік ұйымдарды тартқан жағдайда, Мердігер қосалқы мердігерлік келісім-шарт жасасқанға дейін қосалқы мердігерлік ұйымдарды тартуға Тапсырыс берушінің рұқсаты болуы міндетті. Мұндай рұқсатты алу үшін Мердігер Тапсырыс берушіге жұмысты беруге жоспарланған көлемі мен тізімін көрсетіп, қосалқы мердігерлік ұйымның қосалқы мердігерлік жұмысты орындауға лицензияның көшірмесін қосымша жолдай отырып, ресми сұрату жібереді.

Тапсырыс беруші қосалқы мердігерлік ұйымнан қосалқы мердігерлікке берілген жұмыс көлемін орындауға арналған соңғы біліктілік талаптарына сәйкестігін растау мақсатында басқа да құжаттарды сұратуға құқылы.

Мердігер мен Қосалқы Мердігер арасындағы Қосалқы мердігерлік келісім-шарттың міндетті талабы Қосалқы мердігерлік келісім-шартта қарастырылған Қосалқы мердігерлікті үшінші тұлғаға беруге тыйым салу болып табылады.

6.11. Учаскеде қосалқы мердігерлер бар болса, Мердігер өзінің жұмыстарын олармен үйлестіріп отыруы тиіс.

6.12. Мердігер негізгі қызметтерге біліктігі туралы мәліметтерде көрсетілген қызметкерлерді жалдайды. Бұл адамдарды басқасына ауыстырған кезде Мердігер мұндай ауыстыруға Тапсырыс берушінің келісімін алуы тиіс. Жаңа қызметкерлердің біліктілігі туралы мәліметтерде берілген қызметкерлердің біліктілігіне тең немесе одан жоғары болуы тиіс.

6.13. Егер Тапсырыс беруші және/немесе Инженер Мердігерден Мердігердің немесе қосалқы мердігердің қызметкерлері болып табылатын адамды, себептерін көрсете отырып, Нысанда жұмыстарды орындаудан аластатуды сұрайтын болса, Мердігер мұндай тұлғаны Нысаннан 72 (жетпіс екі) сағат ішінде кетіруге міндетті, одан кейін бұл адамның осы Келісім-шарт бойынша жұмыстарды орындаумен ешқандай байланысқа ие болмауы тиіс.

6.14. Мердігер Тапсырыс берушінің мүлкіне, меншігіне шығындар немесе залал келтірумен және өз қызметкерлерінің денсаулығына, сондай-ақ өз қызметкерлерінің мерт болуымен байланысты және Келісім-шартты орындау ағымында және салдардан туындайтын барлық қауіп-қатерлер үшін жауапты болады.

6.15. Тапсырыс беруші мына қауіп-қатерлерден басқасы үшін жауапты болады: соғыс, көтеріліс, төңкеріс, азаматтық соғыс, бүлік, тәртіпсіздік қауіп-қатерлері үшін (егер онда Тапсырыс берушінің жұмысшылары қатысқан болса). Сонымен қатар Тапсырыс берушінің ықтималы болып Шартқа отыру кезінде Мердігерге белгісіз топырақты улы және жарылғыш заттармен бүлдіру және бұл табылғандар Шарт бойынша жұмыста орындауға тікелей әсер ететін болса табылады.

6.16. Тараптардың әркайсысы олардың бірлескен іс-қимылдары немесе кемшіліктерінің адамдардың денсаулығына залал келтіргені және өлімі үшін жауап береді және оларды басқа тарапқа өтейді.

6.17. Мердігер Нысанда жұмыс өндірісін жүргізу кезінде техника қауіпсіздігіне толығымен жауапты болады.

6.18. Мердігер Қазақстан Республикасының заң актілеріне сәйкес, келтірілген келтірілген шығындар үшін толығымен жауапты болады.

6.19. Кез келген Учаскеден табылған тарихи немесе басқа да құндылықтары бар олжалар Тапсырыс берушінің меншігі болып табылады. Мердігер Тапсырыс берушіге мұндай олжалар туралы хабарлауға тиіс және Тапсырыс берушіге кесім бойынша өткізеді.

Мердігер орындаған жұмыстардың сомасынан ай сайын Тапсырыс беруші барлық жұмыстар орындалғаннан және шалағайлықтар мен ақаулар тізбесін жойғаннан кейін, Мердігердің Тапсырыс берушіге тиісті түрде рәсімделген және қол қойылған Нысанды пайдалануға қабылдау Кесімінен кейін (Мемлекеттік комиссия Кесімі), Мердігерге төленетін орындалған жұмыстар құнының 5%-ын ұстап қалады (бұдан әрі - Түпкілікті ақы төлеу).

Ақы төлеу тұтастай алғанда шарттың жалпы сомасының тоқсан бес пайызы шегінде жүргізіледі. Орындалған жұмыстар үшін тапсырыс беруші мен мердігер арасындағы түпкілікті есеп айырысу жұмыстарды аяқтағаннан және тапсырыс беруші аумақтық қазынашылық

бөлімшесіне оны пайдалануға беру туралы мемлекеттік комиссиясының бекітілген актісін бергеннен кейін жүргізіледі.

7. Шарттың қолданылу мерзімі және бұзылу талаптары

7.1. Осы Шарт Тапсырыс беруші оны Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігінің аумақтық қазынашылық органында тіркегеннен кейін қол қойған күннен бастап күшіне енеді және 2015 жылғы 31 желтоқсанға дейін күшінде болады.

7.2. Егер басқа тарап Шартта көзделген қағидатты талаптардан айыратын Шарттың талаптарын едәуір бұзушылық жасаған болса, Тапсырыс беруші немесе Мердігер Шартта көрсетілген мерзімге дейін Шартты бұза алады. Шарттың талаптарын едәуір бұзу мынаны қамтиды, бірақ санамаланғанмен шектеліп қалмайды:

1) егер Мердігер жұмыстар кестесін орындау мерзімін бірнеше рет бұзса, Тапсырыс беруші Шартты бұза алады;

2) Мердігер Тапсырыс берушінің тоқтатуға рұқсатын алмай 30 күнге дейін жұмысты тоқтата тұрса;

3) Мердігер Тапсырыс беруші белгілеген негізді уақыт кезеңі ішінде Тапсырыс беруші көрсеткен Ақауларды жоймаса;

4) Тапсырыс беруші Мердігерге жұмыстар барысын кідіртуге нұсқама берсе, және осындай нұсқама 10 күн ішінде күшін жоймаса;

5) не Тапсырыс беруші, не Мердігер оның қайта ұйымдастырылуын немесе бірлесуін қоспағанда, банкротқа ұшыраса немесе қандай да бір себептермен таратылса;

6) Тапсырыс беруші Мердігерге Тапсырыс берушінің Техникалық бақылаушысы растаған соманы сома расталған күннен кейінгі 30 күн ішінде төлемесе;

7) Мердігер жобалау құжаттамасында және шарттық құжаттамада көрсетілген жұмыстарды жүргізу ережелерін, нұсқаулықтарын және ережелерін ескермейтін болса.

7.3. Тапсырыс беруші Мердігерге тиісті жазбаша хабарлама жіберіп, Шартты одан әрі орындаудың орынсыздығына байланысты оны кез келген уақытта бұза алады. Хабарламада Шартты бұзудың себебі көрсетіледі, Шарттың күші жойылған жұмыстарының көлемі, сондай-ақ Шартты бұзудың күшіне енетін күні айтылады.

7.4. Мұндай жағдайларда Тапсырыс беруші барлық орындалған жұмыстардың құнын, сатып алынған жабдықтар үшін, Объектіден машиналар мен тетіктердің шығарылуына шығыстарды және Объектіні консервациялау құнын төлейді.

7.5. Жоғарыда санамаланған жағдаяттар негізінде Шарт жойылған кезде, Мердігер Шарт бойынша бұзуға байланысты оны бұзатын күнгі іс жүзіндегі шығындар үшін ғана ақы талап етуге құқылы.

7.6. Мына фактілердің бірі анықталған жағдайда мемлекеттік сатып алу туралы Шарт кез келген кезеңде бұзылады:

1) Заңның 6-бабында қарастырылған шектеулердің бұзылуы;

2) сатып алуды ұйымдастырушы әлеуетті өнім берушіге Заңда қарастырылмаған ықпал етулер көрсетсе;

7.7. Егер Шарт бұзылса Мердігер дереу жұмысты тоқтатып, Объектіні консервациялауды және белгіленген тәртіппен оны Тапсырыс беруші тапсыруды қамтамасыз етеді.

7.8. Егер Мердігердің Шарт талаптарын едәуір бұзуы себебінен Шарт бұзылатын болса, Объектідегі барлық материалдар мен Жабдық, сондай-ақ уақытша құрылымдар мен орындалған құрылыс жұмыстары Тапсырыс берушінің меншігі болып саналады және Шартты бұзуға байланысты қаржылық талқылаулар шешілгенге дейін оның билігінде болады.

7.9. Шартты тараптардың келісімі бойынша бұзуға болады.

8. Форс-мажор

8.1. Егер дүлей апат, әскери іс-қимылдар, эпидемия, ірі ауқымды ереуілдер, тікелей немесе жанама түрде тыйым салатын, сондай-ақ осы Шарт бойынша тараптардың міндеттемелерін

орындауға бөгет болатын заңнамалық және үкіметтік актілердің күшіне енуі жататын форс-мажорлық оқиғалар туындаған жағдайда, өзінің міндетіне алғандарды орындау үшін жауапкершіліктен босатылады. Тапсырыс беруші Шарттың тоқтатыла тұруын куәландырады. Оған қоса тарап форс-мажорлық оқиғалардың туындауы туралы жазбаша түрде ескертуі тиіс. Олай болмаған жағдайда бұл оқиғаға сілтеме жасауға құқығы жоқ.

8.2. Форс-мажорлық оқиғалар кезінде басқа тараптың өзінің міндеттемелерін орындамауынан шығын тартқан тарап одан осы оқиғалардың ауқымы туралы, сондай-ақ оның қызметіне тигізген әсері туралы құзыретті органдар мен ұйымдар растаған құжаттамалық дәлелдерді алуға құқығы бар.

8.3. Форс-мажор оқиғасы кезінде Тапсырыс беруші Шарттың тоқтатылғаны туралы хабарлайды. Мердігер тоқтата тұру туралы хабарлама алғаннан кейін қысқа мерзімде Объектіні консервациялауды қамтамасыз етеді және жұмысты тоқтатады.

8.4. Егер форс-мажорлық оқиға Шарттың орындалуын бұзатын болса, Тапсырыс беруші Шарттың тоқтатыла тұруын куәландырады. Мердігер тоқтата тұру туралы хабарлама алғаннан кейін қысқа мерзімде Объектіні консервациялауды қамтамасыз етеді және жұмысты тоқтатады. Тапсырыс беруші Мердігерге Объектіні тоқтатқан күнге дейін орындалған жұмыстардың барлық көлемі үшін және Объектіні консервациялауға байланысты жұмыстар үшін ақы төлеуді жүргізеді.

9. Даулы мәселелерді шешу

9.1. Тапсырыс беруші мен Мердігер Шарт бойынша немесе соған байланысты олардың арасында туындайтын барлық келіспеушіліктерді немесе дауларды тікелей келіссөздер үдерісінде шешуге барлық күш-жігерлерін салуға тиіс.

9.2. Егер осындай ресми емес келіссөздер басталғанынан 21 (жиырма бір) күн ішінде Шарт бойынша дауды Тапсырыс беруші мен Өнім беруші бейбіт жолмен шеше алмайтын болса, Тараптардың кез келгені бұл мәселені Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес шешуді талап етуі мүмкін.

10. Хабарлама

10.1. Бір тарап екінші тарапқа жолдайтын кез келген хабарлама Шартқа сәйкес кейін түпнұсқаның ұсынылуымен хат, жеделхат, телекс немесе факс түрінде жіберіледі.

10.2. Күндердің қайсысы кешірек болуына байланысты хабарлама жеткізілгеннен кейін немесе күшіне енудің көрсетілген күні (хабарламада көрсетілсе) күшіне енеді.

11. Басқа да шарттар

11.1. Салықтар мен бюджетке төленетін басқа да төлемдер Қазақстан Республикасының салық заңнамасына сәйкес төленуі тиіс.

11.2. Шартқа енгізілетін кез келген өзгерістер мен толықтырулар олар жазбаша жасалса және Тараптардың құзыретті өкілдері қол қойса және мөрмен бекітілсе ғана күші бар есептеледі.

11.3. Өнім жеткізушінің таңдауы үшін негіз болып табылатын сапаның өзгермеуі мен басқа жағдайларда мемлекеттік сатып алу туралы жасалған шартқа өзгерістер енгізуге болады:

1) жұмыстардың құнын және сәйкесінше шарттың сомасын азайту бөлігінде тараптардың өзара келісім бойынша;

2) мемлекеттік сараптамадан өткен жобалық-сметалық құжаттамаға өзгерістер енгізілсе және Қазақстан Республикасының заңнамасымен белгіленген тәртіпте қабылданған бұндай өзгерістердің сомасына қосымша ақша бөлу туралы шешім қабылданса шарттың сомасын көбейту бөлігінде;

3) осы жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы жасалған шартта көрсетілген жұмыс бірлігінің құны өзгермеген жағдайда, осы тармақтың 2) тармақшасында көрсетілген жұмыстардан басқа сатып алынатын жұмыстар көлемінің қажеттілігін азайтумен немесе арттырумен байланысты шарттың сомасын азайту немесе көбейту бөлігінде. Осы жұмыстарды сатып алу үшін

мемлекеттік сатып алудың жылдық жоспарында қарастырылған сомалар шегінде жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы жасалған шартты өзгертуге болады.

4) Қазақстан Республикасының салық, кеден және басқа да заңнамасының өзгеруінен болған келесі жылы (жылдары) аяқталу мерзімімен жұмысты орындауға шарттың сомасын азайту немесе арттыру бөлігінде;

5) келесі жылы (жылдары) аяқталу мерзімімен жұмысты орындауға шарттың сомасын азайту бөлігінде;

6) жасалған шарттың сомасы өзгермесе немесе жұмыстардың сметалық құны азаймаса және сәйкес өзгерістер одан кейін мемлекеттік сараптамадан өткен жобалық-сметалық құжаттамаға енгізілсе мемлекеттік бюджет есебінен жылдар бойынша қаржыландыруды өзгерту жағдайында жұмыстарды орындау туралы шарттың орындалу мерзімін өзгерту бөлігінде;

7) тапсырыс берушінің және (немесе) өнім жеткізушінің лауазымдық тұлғасына қатысты шартты орындамауға байланысты қылмыстық іс қозғалған жағдайда жұмыстар бойынша шарттың орындалу мерзімін өзгерту бөлігінде.

11.4. Шарт бойынша бір Тарап міндеттемелерді екінші Тараптың жазбаша келісімімен ғана бере алады.

11.5. Шарт бірдей заңдық күші бар 3 данада, қазақ тілінде әр Тарап үшін бір данадан жасалды.

11.6. Шартпен реттелемеген бөліктерде Тараптар Қазақстан Республикасының заңнамаларын басшылыққа алады.

12. Тараптардың деректемелері

Тапсырыс беруші:	Мердігер:
"Шымкент қаласының тұрғын үй - коммуналдық шаруашылық бөлімі" ММ Шымкент қ-сы, Ғ. Иляев көшесі, 66а үй БСН 130 940 007 709 код 4973504 ЖСК KZ 240 701 03K SN5 821 000 ҚР Қаржы министрігінің қазынашылық комитеті БСК KKMFKZ2A	**«Істі Б и Д» ЖШС** ОҚО, Шымкент қаласы, Мелдеходжаева 68 БИН 040340005137 ИИК KZ 6584906KZ006023423 «Нурбанк» АҚ БИК NURSKZKX
Бөлім басшысы: _____ **/М. Абдинуров/** М.О.	**Директор:** _____ **/А.О. Умбеталиев/** М.О.

Форма3

СПРАВКА
стоимости выполненных работ
за 23 НОЯБРЯ 2015 года

ЗАКАЗЧИК: ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства г. Шымкент"
ПОДРЯДЧИК: ТОО "Істі Б и Д"
Договор №266 от 26 октября 2015года

Наименование: Шымкент қаласындағы Бәйдібек би ескерткішін ағымдық жөндеу жұмыстары

№ п/п	Наименование объекта	Стоимость выполненных работ, тенге					
		с начала работ по отчетный месяц включительно		с начала года по отчетный месяц включительно		в том числе за отчетный месяц	
		без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС
1	Общие работы	5 812 059	6 509 506	5 812 059	6 509 506	5 812 059	6 509 506
	в том числе:	-	-			-	
	оборудование	-	-			-	
	Кроме того оплата через заказчика	-	-			-	
	Итого	5 812 059	6 509 506	5 812 059	6 509 506	5 812 059	6 509 506

Заказчик:
Заместитель руководителя ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства г. Шымкент"
_____ Е. Исмуханов

Подрядчик:
Директор ТОО "Істі Б и Д"
_____ А. Умбеталиев

Наименование Шымкент қаласындағы Байдібек би ескерткішін ағымдық жөндеу жұмыстары

Форма №2

АКТ
ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ЗА НОЯБРЬ 2015г.

ЗАКАЗЧИК: ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства г. Шымкент"
ПОДРЯДЧИК: ТОО "Істі Б и Д"

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин			
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге	рабочих, обслуживаю-щих	
								%	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1. Памятник "Байдибек би"								
		ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ								
1	Е0163-8-2	Разборка облицовки стен из гранитных плит	37,6	941,58	103,23	35403	3881	30436	5,32	200
		м2		838,35	18,24	31522	686	94,5	0,10	4
2	Е0157-2-7	Разборка покрытия из гранитных плиток	576	116,63	10,56	67179	6083	68698	0,70	402
		1м2		106,07	1,67	61096	962	110,7	0,01	8
3	Е0152-1-3	Разборка фундаментов бетонных монолитных	127,6	3714,23	2438,48	473936	311150	268411	7,78	993
		м3		1275,75	950,21	162786	121247	94,5	5,22	666
		Земляные работы								
4	Е0101-12-14	Разработка грунта 2 группы в отвал экскаваторами "Драглайн" или "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 м3	417,0612	27,84	26,18	11609	10917	3584	0,01	5
		м3		1,66	7,20	692	3003	97	0,03	10
5	Е0101-164-2 т.ч. п-1.55, п-3.180, доп. изм. № 1, К=1,2	Разработка грунта 2 группы вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами /доработка грунта вручную после разработки их механизированным способом/	12,8988	262,72	--	3389	--	3829	1,85	24
		м3		262,72	--	3389	--	113	--	--
		Ремонтные работы								
6	Е0127-21-1	Устройство однослойных оснований ипокрытий из песчано-гравийных смесей толщиной 12 см /20 см/	576	220,97	17,83	127277	10267	8793	0,04	24
		м2		6,41	5,07	3692	2919	133	0,02	11
7	Е0127-21-2 т.ч. п-1.37 К=8	добавлять на каждый 1 см изменения толщины слоя	576	131,16	--	75547	--	--	--	--
		м2		--	--	--	--	--	--	--
8	Е0127-21-2	Устройство оснований и покрытий двухслойных из песчано-гравийных смесей, нижний слой толщиной 12 см /20 см/	576	212,94	12,65	122654	7286	5511	0,02	13
		м2		3,56	3,63	2051	2093	133	0,01	8
9	Е0127-21-2 т.ч. п-1.37 К=8	добавлять на каждый 1 см изменения толщины слоя	576	131,16	--	75547	--	--	--	--
		м2		--	--	--	--	--	--	--
10	Е0127-21-3	Устройство оснований и покрытий двухслойных из песчано-гравийных смесей, верхний слой толщиной 10 см	576	181,07	11,84	104298	6822	6607	0,04	21
		м2		5,51	3,11	3174	1794	133	0,01	6
11	Е0127-14-1	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка	61	1409,76	68,13	85995	4156	2770	0,14	9

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		м3		21,38	12,76	1304	778	133	0,04	3
	С12041-75 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Каркасы и сетки плоские: сталь периодического профиля класса А-III, d 16-18 мм	16,58936	61200,00	--	1015269	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
14	С12041-5 Изм. и доп.вып.19	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 8 мм ГОСТ 5781-82	0,58912	52102,00	--	30694	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			2 785 082				
		ИТОГО ПО СТРОЙКЕ	Тенге			**2 785 082**				
		в том числе оборудование	Тенге							
		в том числе СМР	Тенге			**2 785 082**				
		Временные здания и сооружения, 3,4%	Тенге		4,30%					
		Итого с временными	Тенге			**2 785 082**				
		Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время, 0,7%	Тенге		3,36%					
		Затраты на выслугу лет, 1%	Тенге		1%					
		Затраты на дополнительные отпуска, 0,4%	Тенге		0,40%					
		Итого в базовых ценах 2001г. СМР	Тенге			**2 785 082**				
		Итого в базовых ценах 2001г. оборудование	Тенге			-				
		Итого в базовых ценах 2001г. СМР+оборудование	Тенге			**2 785 082**				
		Итого в текущих ценах 2015г.	Тенге		2,55742	7 122 623				
		Налоги, сборы, обязательные платежи, 2%	Тенге		2%	142 452				
		Сметная стоимость в текущем уровне цен	Тенге			7 265 075				
		Сметная стоимость с корректирующим коэффициентом К=0,8			**0,8**	**5 812 059**				
		НДС (12%)	Тенге		12%	697 447				
		Стоимость строительства	Тенге			6 509 506				

Подрядчик:
Директор ТОО "Істі Б и Д"
_____ А. Умбеталиев

Заказчик:
Заместитель руководителя ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства г.Шымкент"
_____ Е.Есиркепов

Форма3

СПРАВКА
стоимости выполненных работ
за 14 ДЕКАБРЯ 2015 года

ЗАКАЗЧИК: ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства г. Шымкент"
ПОДРЯДЧИК: ТОО "Істі Б и Д"
Договор №266 от октября 2015года

Наименование: Шымкент қаласындағы Бәйдібек би ескерткішін ағымдық жөндеу жұмыстары

№ п/п	Наименование объекта	Стоимость выполенных работ, тенге					
		с начала работ по отчетный месяц включительно		с начала года по отчетный месяц включительно		в том числе за отчетный месяц	
		без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС
1	Общие работы	14 285 711	15 999 997	14 285 711	15 999 997	8 473 652	9 490 491
	в том числе:	-	-			-	
	оборудование	-	-			-	
	Кроме того оплата через заказчика	-	-			-	
	Итого	14 285 711	15 999 997	14 285 711	15 999 997	8 473 652	9 490 491

Заказчик:
Заместитель руководителя ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства г. Шымкент

Е. Есиркепов

Подрядчик:
Директор ТОО "Істі Б и Д"

Умбеталиев

Форма №2

Наименование Шымкент қаласындағы Бәйдібек би ескерткішін ағымдық жөндеу жұмыстары

АКТ
ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ЗА ДЕКАБРЬ 2015г.

ЗАКАЗЧИК: ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства г. Шымкент" .
ПОДРЯДЧИК: ТОО "Істі Б и Д"

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин			
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге	рабочих, обслуживаю-щих машины	
								%	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1. Памятник "Байдибек би"								
		РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ								
12	Е0106-1-16	Устройство фундаментных плит железобетонных плоских	127,6	6215,93	196,62	793153	25089	46427	1,79	228
		м3		272,25	74,27	34739	9477	105	0,36	46
15	Е0157-20-2	Устройство покрытий из керамических плиток на растворе	37,6	1052,70	14,85	39581	558	10251	1,54	58
		1м2		243,95	2,32	9173	87	110,7	0,02	1
16	С11011-1169 Изм. и доп.вып.4 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Керамогранит, толщина 10 мм, плита темная	37,6	1350,00	--	50760	--	--	--	--
		м2		--	--	--	--	--	--	--
17	Е0111-31-9	Устройство покрытий из гранитных плит при количестве до 10 шт на м2	576	722,22	16,93	415999	9752	503446	4,44	2557
		м2		704,25	6,35	405648	3658	123	0,03	18
18	Е0157-20-2	Устройство покрытий из керамических плиток на растворе	576	1052,70	14,85	606353	8554	157030	1,54	885
		1м2		243,95	2,32	140515	1336	110,7	0,02	14
19	С11011-1169 Изм. и доп.вып.4 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Керамогранит, толщина 10 мм, плита темная	576	1350,00	--	777600	--	--	--	--
		м2		--	--	--	--	--	--	--
20	С Прайс-лист	Плиточный клей "СЭТ302"	14400	27,93	--	402191	--	--	--	--
		кг		--	--	--	--	--	--	--
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			4030958				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 2. РАЗНЫЕ РАБОТЫ								
21	С01031-А26-1	**Погрузка мусора строительного при автомобильных перевозках**	343,4488	27,10	--	9307	--	1861	0,11	39
		т		5,42	--	1861	--	100	--	--
22	С010333-А5-1	**Перевозка грузов автомобилями-самосвалами /работающими вне карьеров/, расстояние перевозки 5 км, класс груза 1**	343,4488	40,50	--	13910	--	2782	0,17	58
		т		8,10	--	2782	--	100	--	--
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			29532				
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	**Тенге**			4060490				
		ИТОГО ПО СТРОЙКЕ	Тенге			4 060 490				
		в том числе оборудование	Тенге							
		в том числе СМР	Тенге			4 060 490				
		Временные здания и сооружения, 3,4%	Тенге		4,30%					
		Итого с временными	Тенге			4 060 490				
		Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время, 0,7%	Тенге		3,36%					
		Затраты на выслугу лет, 1%	Тенге		1%					
		Затраты на дополнительные отпуска, 0,4%	Тенге		0,40%					
		Итого в базовых ценах 2001г. СМР	Тенге			4 060 490				
		Итого в базовых ценах 2001г. оборудование	Тенге			-				
		Итого в базовых ценах 2001г. СМР+оборудование	Тенге			4 060 490				
		Итого в текущих ценах 2015г.	Тенге		2,55742	10 384 377				
		Налоги, сборы, обязательные платежи, 2%	Тенге		2%	207 688				
		Сметная стоимость в текущем уровне цен	Тенге			10 592 064				
		Сметная стоимость с корректирующим коэффициентом К=0,8			0,8	8 473 650				
		НДС (12%)	Тенге		12%	1 016 838				
		Стоимость строительства	Тенге			9 490 491				

Заказчик:

Заместитель руководителя ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства г. Шымкент"

Е. Есиркепов

Подрядчик:

Директор ТОО "Істі Б и Д"

Ж. Умбеталиев