ДОГОВОР
на поставку и монтаж пассажирских лифтов
№ 15

«03» июня 2011 г.

ТОО «Гаку-Курылыс», именуемое в дальнейшем *"Заказчик",* в лице директора *Кудиенко Г.А.* , действующего на основании Устава, и ТОО «Жетысу-Лифтовик», именуемое в дальнейшем *«Подрядчик»,* выполняющий работы на основании Госстройлицензии МКЛ №01049 от 29.01.2010 г. и приложения к лицензии от 24.02.2011 г.в лице директора Ахмиденова Х.Х., действующего на основании Устава, заключили настоящий договор о нижеследующем:

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1. *Подрядчик* обязуется поставить оговоренное в приложении к настоящему договору лифтовое оборудование (далее по тексту - «*оборудование*»), в объёме поставки заводом изготовителем и передать его Заказчику, смонтировать, наладить и сдать комиссии заказчика.

ОБОРУДОВАНИЕ

2. Подрядчик поставляет лифт, отвечающий требованиям, указанным в приложении№1 к настоящему договору и являющийся неотъемлемой частью настоящего договора.

РАБОТЫ

3. Работа Подрядчика состоит из следующего:

- Заказ и приобретение оборудования и всех необходимых комплектующих;
- Доставка до г. Талдыкорган и передача оборудования Заказчику»
- Монтаж, наладка пассажирского лифта, сертификация, получение разрешения к применению.

МЕСТО ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

4. Работы выполняются в городе Талдыкорган, 64-х квартирный жилой дом.

СРОКИ ПОСТАВКИ ОБОРУДОВАНИЯ

Оборудование поставляется в сроки предусмотренные в приложении № 1 , являющейся неотъемлемой частью настоящего договора.

ДОПУСКИ И РАЗРЕШЕНИЯ

5. *Подрядчик* должен иметь (или получить своими силами и за свой счёт) все необходимые для проведения им *работ* допуски, разрешения и согласования (включая лицензии), если таковые необходимы *Подрядчику* для производства работ. Надлежаще заверенные копии (или, по необходимости, подлинники) этих документов должны быть предоставлены *Подрядчиком Заказчику.*

6. *Заказчик* обязан предоставить *Подрядчику* затребованные *Подрядчиком* полномочия и документы, необходимые для получения соответствующих разрешений (согласований).

ПЕРСОНАЛ ПОДРЯДЧИКА

7. Подрядчик заявляет и дает гарантию того, что персонал Подрядчика обладает достаточной квалификацией, соответствующими навыками и опытом, необходимыми для

выполнения задач в рамках настоящего договора на должном качественном уровне и в установленные договором сроки.

КАЧЕСТВО

8. Качество оборудования должно соответствовать всем предъявляемым в РК требованиям и сертификатам качества (соответствия) завода-изготовителя.
9. Подрядчик несёт перед Заказчиком ответственность за качество оборудования, любые недостатки устраняются силами и средствами Подрядчика.

ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

10. *Подрядчик* гарантирует нормальную работу оборудования, включая нормальную работу всех его составляющих (узлов, деталей, механизмов) в течение 24 месяцев со дня монтажа и подписания акта приёма передачи оборудования сторонами.
11. В случае поломок или сбоев в работе оборудования во время действия гарантии, Подрядчик, безусловно, за свой счёт и в разумный срок производит ремонт оборудования, включая замену вышедших из строя узлов и деталей (выполняет работы по устранению упущений).
12. Наличие недостатков и сроки их устранения устанавливаются двухсторонним актом *Заказчика* и *Подрядчика*.
13. Гарантийные обязательства не распространяется на случаи:

- преднамеренного повреждения оборудования (входящих в него систем) третьими лицами;
- повреждений, нанесённых стихийными бедствиями;
- умышленным повреждением оборудования (или входящих в него систем) персоналом *Заказчика*;
- когда *Заказчик* не заключил договор на техническое обслуживание лифта со специализированной организацией.

СТОИМОСТЬ

14. Стоимость оборудования и монтажа составляет 11 542 000 (одиннадцать миллионов пятьсот сорок две тысячи) тенге и включает в себя: стоимость самого оборудования (в том числе стоимость необходимых комплектующих и запасных частей); стоимость монтажа и наладки лифта, сертификации и получение разрешения на применение оборудования. Стоимость работ не входит стоимость монтажа металокаркаса шахты и в случае необходимости, данный вид работ оплачивается по отдельному договору и дополнительному соглашению.

ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

15. *Заказчик* выплачивает *Подрядчику* аванс (первый платеж) в сумме 5 075 000-00 тенге для заказа *Подрядчиком* оборудования.
16. Второй платёж в сумме 5 075 000-00 тенге уплачивается *Заказчиком* после поступления уведомления о готовности оборудования к отгрузке с Завода-изготовителя.
17. Третий платеж в сумме 686 000-00 тенге выплачивается в виде аванса – 50% от стоимости монтажа 2-х лифтов при поступления оборудования на строй площадку под монтаж, согласно Акта приемки строительной части шахты.
18. Окончательный расчет проводится после завершения работ по монтажу, наладке и сдаче лифтов Заказчику по Акту, на основании Формы 2 и предъявленных счетов-фактур. Оплата проводится в течении 3-х банковских дней после подписания Ф-2 (Акт выполненных работ).

ФОРС-МАЖОР

19. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств в случае, если такое неисполнение (ненадлежащее исполнение) наступило вследствие непредвиденных, неотвратимых и независящих от воли и действия сторон обстоятельств, таких как: стихийные бедствия (пожары, наводнения, ураганы и пр.), войны, запретительные меры со стороны республиканских органов власти и/или государственного управления, введение чрезвычайного положения или возникновение экологического бедствия; при условии, что какие-либо из вышеперечисленных обстоятельств сделали невозможным исполнение (надлежащее исполнение) одной из сторон принятых на себя обязательств.

20. О возникновении форс-мажорных обстоятельств заинтересованная сторона обязана уведомить своего контрагента не позднее 3 суток с того момента, когда она сама узнала о наступлении форс-мажора, но не позднее 10 суток с момента наступления самих обстоятельств. К уведомлению о наступлении форс-мажорных обстоятельств должен быть приложен документ торгово-промышленной палаты подтверждающий возникновение таких обстоятельств. При неисполнении какого-либо из вышеперечисленных условий, ссылка на форс-мажор считается не имеющей юридической силы.

21. Неплатежеспособность любой из сторон договора, либо обслуживающих их банков, а также неисполнение (ввиду неплатежеспособности) обязательств третьими лицами, включая поставщиков и транспортные организации, не будут считаться форс-мажорными обстоятельствами.

ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

22. При выполнении работ Подрядчик имеет право привлекать субподрядчиков для выполнения отдельных видов работ.

23. В случае привлечения субподрядчиков, Подрядчик несёт перед Заказчиком ответственность за качество и своевременность выполняемых ими работ, как за свои работы.

24. В случае прекращения договора по основаниям, предусмотренным законодательством или соглашением сторон, Заказчик вправе требовать с Подрядчика передачи ему результата незавершённой работы с составлением акта приёмки фактически выполненной работы, если результаты работ устраивают Заказчика. Подрядчик в свою очередь имеет право на получение оплаты, пропорционально выполненной им работы, при том лее отлагательном условии.

25. Любая информация, передаваемая сторонами друг другу в связи с исполнением настоящего договора, является конфиденциальной и не подлежит разглашению третьим лицам, за исключением тех случаев, когда предоставление такой информации необходимо по требованию уполномоченных на то государственных органов.

26. Любые осложнения происшедшие в процессе выполняемых Подрядчиком работ расследуются комиссией из представителей Заказчика и Подрядчика, а результаты расследования оформляются соответствующим актом. При необходимости, а также в установленных законом случаях, к работе комиссии привлекаются государственные контролирующие органы.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

27. За несвоевременное выполнение взятых на себя обязательств по причинам, не зависящим от «Заказчика», «Подрядчик» уплачивает «Заказчику» пеню в размере 0,3% от стоимости настоящего Договора за каждый день просрочки.

28. В случае нарушения «Заказчиком» сроков оплаты Работ, указанных в п. 2.3. раздела 2 настоящего Договора, «Заказчик» уплачивает «Подрядчику» пеню в размере 0,3% от стоимости неоплаченной суммы за каждый день просрочки.

29. Ответственность «Сторон» в иных случаях определяется в соответствии с Законодательством Республики Казахстан.

ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

30. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

31. Договор вступает в силу со дня его подписания (включая подписание всех оговоренных настоящим договором приложений) и действует до полного исполнения сторонами принятых на себя обязательств, либо до расторжения договора в установленном порядке. (Надлежаще оформленные приложения и дополнения являются неотъемлемой частью настоящего договора.

Настоящий договор (а также каждое приложение или дополнение к нему) подписывается сторонами на каждом листе и заверяется печатями сторон на последнем листе.

32. Все изменения и/или дополнения настоящего договора действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме на едином документе и надлежащим образом подписаны уполномоченными представителями сторон.

33. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие из настоящего договора или связанные с ним, разрешаются в порядке, предусмотренном действующим законодательством Республики Казахстан.

34. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Республики Казахстан.

ПРИЛОЖЕНИЯ

35. На день подписания настоящему договору к нему прилагаются и его неотъемлемыми частями являются:
приложение № 1

Заказчик:

ТОО ГАКУ «Курылыс»
РНН: 092200218368
ИИК: KZ818560000000115226
Банк Центр Крдеит
БИК KCJBKZKX

адрес: г. Талдыкорган
ул.Индустриальная 7
телефон:8 /7282/ 25 62 72
факс: 8 /7282/ 25 52 99

_____Директор ТОО «ГАКУ Курылыс» Г.А. Кудиенко

Подрядчик:

ТОО «Жетысу-Лифтовик»
РНН: 092200229176
ИИК: KZ04319A010000456443
банк: АФ АО «БТА Банк» г.Алматы
БИК: ABKZKZKX
БИН: 090640000037
адрес: г.Талдыкорган
ул. Ескельди-Би 194
телефон:8 /7282/ 40 01 71
факс: 8 /7282/ 23 46 50

_____Директор ТОО «Жетысу-Лифтовик» Ахмиденов Х.Х.

Приложение № 1
к договору № _____
от 2 июня 2011г.
на поставку и монтаж 2-х
пассажирских лифтов

Техническая спецификация

Характеристики лифта	пассажирский
Грузоподъемность, кг	630
Скорость, м/сек	1
Количество остановок, шт.	9
Размер шахты, мм	1900 х 1700
Размер кабины, мм	1080 х 1420 х 2100
Дверной просм, мм	800 х 2000
Высота подъема, м	24,6
Огнестойкость	нет
Противовес	сбоку
Лебедка	**проект**
Тип кабины	Не проходная в разобранном виде
Тип дверей	Автоматического открывания в разобранном виде
Назначение здания	административное
Расположение маш. отделения	вверху
Сейсмичность	Да, более 7 баллов
Доп. сведения	Серия (серый антик), без обрамления дверей шахты вандалозащищенное, высота последнего этажа минимум 3500мм.
Количество лифтов	2
Срок изготовления	80 дней со дня I платежа
Срок доставки	15 дней
Срок монтажа и сдачи Заказчику	45 дней со дня готовности строительной части

Заказчик
ТОО «Гаку Курылыс»
_____Кудиенко Г.А.
М.П.

Директор
ТОО «Жетысу-Лифтовик»
_____Ахмиденов Х.Х.
М.П.