ДОГОВОР ПОДРЯДА № 01

«25» октября 2016 года

Товарищество с ограниченной ответственностью «Аксу-Энерго», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице **директора Сэмій Е., действующего** на основании Устава, с одной стороны, и

Товарищество с ограниченной ответственностью «ЮгАвтоСтрой», именуемое в дальнейшем "Подрядчик", в лице **директора Журабекова Б.Ж.**, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны» и по отдельности «Сторона», в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан, заключили настоящий договор, (далее по тексту «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору «Заказчик» поручает, а Подрядчик обязуется выполнить собственными силами, за счет денежных средств Заказчика, строительно-монтажные работы по:

- Молниезащита зданий МГЭС «Манкент», (далее по тексту – «Работа»).

1.2. Срок выполнения «Работ» по Договору – 15 (пятнадцать) рабочих дней со дня предоплаты, указанной в п. 2.2. Договора.

1.3. Научные, технические, экономические и другие требования к выполняемой работе содержаться в техническом задании и ТУ на выполнение работ и являются частью настоящего Договора.

2. СУММА ДОГОВОРА И УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ

2.1. Стоимость «Работ» по Договору составляет **1 750 000 (один миллион семьсот пятьдесят тысяч)** тенге, с учетом НДС 12%.

2.2. Для начала «Работ» на объекте «Заказчик» производит предоплату в размере 70 (семьдесят) % от стоимости Договора. Аванс выплачивается в течение 5 (пяти) банковских дней после подписания Сторонами Договора на расчетный счет Подрядчика.

2.3. Окончательный расчет по «Договору» производится «Заказчиком» не позднее 30 (Тридцати) банковских дней после полного окончания «Работ» и подписания Сторонами Акта выполненных работ, счета-фактуры, выставленной в соответствии с действующим налоговым законодательством Республики Казахстан. В случае выявления в процессе приемки «Работ» недостатков, замечаний, срок окончательного расчета продлевается на срок до устранения «Подрядчиком» недостатков и замечаний в «Работе».

2.4. В случае изменения действующего законодательства Республики Казахстан в отношении налогов, пошлин и иных подобных платежей в бюджет, Стороны обязуются внести соответствующие изменения в Договор с подписанием дополнительного соглашения.

3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

3.1. «ПОДРЯДЧИК» ОБЯЗУЕТСЯ:

3.1.1. Оказать «Работы» в полном объеме, с надлежащим качеством, в строгом соответствии с требованиями действующих ГОСТ, СНиП, правил и другими нормативными актами Республики Казахстан.

3.1.2. Оформлять и передать «Заказчику» в полном объеме результаты выполненных «Работ», в виде заключений, актов, отчетов и протоколов в соответствии с нормативными документами.

3.1.3. Выполнить все «Работы» в объеме и в сроки, предусмотренные в настоящем Договоре, сдать результат «Работ» Заказчику;

3.1.4. Произвести «Работы» качественно, в полном соответствии с проектом, рабочими чертежами СНиПу и ГОСТу, а также в ходе «Работы» и обеспечить выполнение «Работ» только квалифицированным персоналом;

3.1.5. Немедленно предупредить Заказчика в случае обнаружения независящих от него обстоятельств, которые грозят годности и прочности результатов выполняемой «Работы», либо могут повлиять на ее завершение в срок;

3.1.6. Поставить на строительную площадку необходимые материалы, оборудование, комплектующие изделия согласно проекту и осуществить их приемку, разгрузку, складирование в период строительства;

3.1.7. Назначить ответственного представителя по управлению за выполнением «Работ»;

3.1.8. Устранить за свой счет в течение 10 дней любой дефект, допущенный при выполнении «Работ» по вине Подрядчика;

3.1.9. Сдать выполненные работы по акту сдачи-приемки;

3.1.10. В процессе производства работ своевременно представлять Заказчику достоверную и полную информацию о фактически выполненных «Работах», обеспечить ведение исполнительной документации с передачей ее после завершения работ «Заказчику».

3.1.11. В случае некачественного выполнения «Работы» «Подрядчиком», «Подрядчик» исправляет «Работу» за свой счет, в сроки установленные «Заказчиком»;

3.1.12. Вывезти в недельный срок со дня подписания акта о приемке выполненного результата работ за пределы строительной площадки, принадлежащие ему оборудование, транспортные средства, инструменты, приборы, инвентарь, конструкции, мусор и другое имущество.

3.1.13. Сообщать «Заказчику» о времени сдачи «Работ» для подписания Акта сдачи-приемки выполненных «Работ» не позднее, чем за два дня после окончания «Работ».

3.1.14. Нести ответственность за действия/бездействия своих сотрудников и/или третьих лиц, привлекаемых для выполнения «Работ» по настоящему Договору.

3.1.15. Обеспечивать на строительной площадке выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, пожарной безопасности и охране строительной площадки;

3.1.16. После поэтапного выполнения работ представить Заказчику счет-фактуру;

3.1.17. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в последующих статьях настоящего Договора.

3.1.18. В процессе производства работ на строительных площадках, обеспечить контроль над безопасностью ведения работ (техники безопасности), пожарной безопасности, существующих инженерных коммуникаций, охрану окружающей среды.

3.1.19. Обеспечить охрану своего имущества на период строительства.

3.2. «ЗАКАЗЧИК» ОБЯЗАН:

3.2.1. Предоставить «Подрядчику» беспрепятственный доступ к объекту обследование и обеспечить соответствующими проектными документами.

3.2.2. Принять и оплатить результаты выполненных «Работ», при их соответствии с условиями «Договора», в порядке и в сроки, предусмотренные в «Договоре».

3.3. ***«Заказчик»*** вправе:

3.3.1. Во всякое время проверять ход и качество «Услуг», выполняемых «Исполнителем», не вмешиваясь в его хозяйственную деятельность;

3.3.2. Требовать от «Подрядчика» надлежащего исполнения обязательств по «Договору»;

3.3.3. Требовать от «Подрядчика» приостановить исполнение «Услуг», в случаях, если «Услуги» выполняются не надлежащим качеством, или в случае если продолжение «Услуг» угрожает жизни и здоровью людей и (или) имуществу Заказчика или третьих лиц.

3.3.4. Удерживать оплату указанного в пункте 2.2., до момента устранения «Исполнителем» всех выявленных недостатков и нарушений по выполненным «Услугам».

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. «Заказчик» за нарушение условий, указанного в пункте 2.3. настоящего Договора, обязуется по требованию «Подрядчику» уплатить пеню в размере 0,1% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки до полного их погашения, но не более 10% от неоплаченной суммы.

4.2.«Подрядчик» несет полную ответственность за надлежащее исполнение и за качество «Услуг» в строгом соответствии с требованиями действующих ГОСТов, ПУЭ, правил и иным законодательным актам Казахстана, действующих на момент подписания настоящего договора.

4.3.За несвоевременное и ненадлежащее исполнение и не соответствие выполненных «Услуг» требованиям действующих ГОСТов, ПУЭ, правил, «Подрядчик» несет ответственность в виде штрафа в размере 0,5% от общей суммы стоимости Услуг за каждый день просрочки до полного их устранения, но не более 10% от общей суммы оказанных Услуг.

4.4.Уплата штрафов, неустойки не освобождает Сторон от выполнения возложенных им обязанностей по исполнению условий «Договора».

4.5. В случае некачественного выполнения «Услуг», «Подрядчик» за свой счет устраняет недостатки в оказываемых «Услугах», а при невозможности такого устранения в 10-дневный срок, возмещает «Заказчику» полную стоимость восстановительных (ремонтно-восстановительных или др.) работ, произведенных третьей организацией.

4.6.«Подрядчик» безусловно, принимает на себя полную ответственность за ущерб, причиненный вследствие возникновения каких-либо ситуаций по испытанным объектам.

4.7.Меры ответственности Сторон, не предусмотренные в «Договоре», применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства Республики Казахстан.

5. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

5.1.Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении «Договора», будут по возможности разрешаться путем переговоров между «Сторонами».

5.2.Срок рассмотрения писем и претензий 10 (десять) календарных дней.

5.3.В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны после реализации предусмотренной законодательством процедуры досудебного урегулирования разногласий передают их на рассмотрение в суд, в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

6. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

6.1.В целях надлежащего выполнения Заказчиком пункта 1.2. настоящего Договора «Исполнитель» обязуется соблюдать конфиденциальность в отношении полученной информации, а также знаний и опыта «Заказчика», о которых специально оговорено, что они имеют конфиденциальный характер.

6.2.Содержание «Договора», его условия и положения, а также информация и данные, полученные в связи с его исполнением, являются конфиденциальными.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1.Под форс-мажорными обстоятельствами в целях исполнения настоящего Договора признаются чрезвычайные, непредвиденные и непреодолимые обстоятельства, возникшие после подписания настоящего Договора, при наступлении которых одна из Сторон договора освобождается от ответственности за невыполнение обязательств по настоящему Договору.

7.2.К форс-мажорными обстоятельствам в рамках настоящего Договора относятся: забастовки, военные действия любого характера, стихийные бедствия, эпидемии, ограничения, запреты или действия государственных органов, препятствующие выполнению условий настоящего Договора.

7.3.В случае, если исполнение обязательств по настоящему Договору какой-либо из Сторон Договора оказывается невозможным в связи с форс-мажорными обстоятельствами, эти обязательства откладываются на период продолжения форс-мажора.

7.4.Если форс-мажорные обстоятельства продолжают действовать более 30 календарных дней, любая из Сторон Договора имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, письменно уведомив об этом, другую Сторону Договора.

8. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его полномочными представителями обеих Сторон Договора и действует до полного выполнения, предусмотренных в Договоре обязательств.

8.2. Любые изменения и дополнения к «Договору» действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями.

8.3. Ни одна из Сторон не имеет право передавать свои права или обязательства по «Договору» третьей стороне без письменного согласия другой Стороны.

8.4. Сторона, решившая расторгнуть «Договор», направляет письменное уведомление другой стороне за 10 дней до даты предполагаемого расторжения «Договора».

8.5. Все Приложение и Дополнение к «Договору» составляют его неотъемлемую часть.

8.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, на русском языке. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из Сторон находится один экземпляр «Договора».

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК	ПОДРЯДЧИК
ТОО «Аксу-Энерго»	**ТОО «ЮгАвтоСтрой»**
ЮКО, 160000, Аль-Фарабийский район, г.Шымкент, ул. М.Х.Дулати, д. 205/3, офис 305	**ЮКО, г.Шымкент, Абайский район, ул. Матросова, д.4 кв.37**
БИН 010740008329	**БИН 130 340 009 446**
РНН 582100019703	**ИИК KZ268210239812139362**
ИИК KZ548210239895915818	**АО «Bank RBK»**
АО «Bank RBK»	**БИК KINCKZKA**
БИК KINCKZKA	**Кбе 17**
тел. 32-63-65	**Св-во по НДС 58001 № 0014039 от 25.03.2013г.**
Директор	**Директор**
_____ Сэмій Е.	**_____ Журабеков Б.Ж.**
М.П.	**М.П.**