ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА · ГОСЭКСПЕРТИЗА ·

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО КАРАГАНДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

Директор
филиала РГП «Госэкспертиза»
по Карагандинской области

_____Тусупбеков К. М.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№10-0065/13 от 22 февраля 2013г.

по рабочему проекту
«Реконструкция водопроводных сетей г. Шахтинск, 2-ая очередь»

ЗАКАЗЧИК
ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства города Шахтинска»

ГенПРОЕКТИРОВЩИК
ТОО «Гипроводхоз»
г. Караганды

г. Караганды

000125

1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ - рабочий проект «Реконструкция водопроводных сетей г. Шахтинск, 2-ая очередь».

Настоящее заключение составлено согласно договору от 15.02.13г. №10-48/13 на проведение экспертизы.

2. ЗАКАЗЧИК – ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства города Шахтинска».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК – ТОО «Гипроводхоз» (гослицензия ГСЛ №001611 выдана 19.08.2003г., действующая по 24.10.2013г.)

ГИП – Акашев Т. М. (приказ от 02.11.2012г №17, подписанный директором ТОО «Гипроводхоз» Тыль Е. В.).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ – государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

– задание на проектирование от 25 октября 2012г., утвержденное начальником ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства г. Шахтинска» Сулейменовым А. Р.;

– бюджетная заявка на 2012г. ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства города Шахтинска» (администратор бюджетной программы), утвержденная начальником отдела Сулейменовым А. Р.;

– акт технического обследования водопроводных сетей г. Шахтинск от 26 октября 2012г., утвержденный в установленном порядке;

– дефектная ведомость для определения состояния водопроводных сетей города Шахтинск, утвержденная в установленном порядке;

– справка о численности населения и поголовье скота г. Шахтинска по состоянию на 01ю11.2012г.

– отчет об инженерно-геологических изысканиях на объекте: «Реконструкция водопроводных сетей г. Шахтинск, 2-ая очередь», выполненное ТОО «Гипроводхоз» в 2012г. (гос. лицензия ГСЛ №001611).

– перечень основных материалов, оборудования и изделий, расцененных по прайс-листам по объекту «Реконструкция водопроводных сетей г. Шахтинск, 2-ая очередь» от 15.02.2013г., утвержденный начальником ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства г. Шахтинска » Жексембаевым А. Б.

Технические условия:

– на подключение к центральному водопроводу проектируемых водопроводных сетей 2-ой очереди к существующим сетям г. Шахтинска от 05.11.2012г. исх №17-325/1, выданные ТОО «Шахтинскэнерго».

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций

– санитарно-эпидемиологическое заключение санитарно-эпидемиологической службы ГУ «Управление ГСЭН по г. Шахтинск» от 22.02.2013 года №8-1-47/27 по оценке воздействия на окружающую среду к рабочему проекту Реконструкция водопроводных сетей г. Шахтинск, 2-ая очередь»;

– согласование плана водопроводных сетей 2-ой очереди г. Шахтинск с ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства города Шахтинска» и ТОО «Шахтинскэнерго».

5.3. Перечень документации представленной на экспертизу:

– пояснительная записка, шифр 368-00-ПЗ;

– рабочие чертежи: наружные сети водоснабжения, шифр 368-00-НВ;

– сметная документация, шифр 368-00-СМ.

5.4. Цели и назначение объекта, необходимость и целесообразность его строительства: реконструкция водопроводных сетей г. Шахтинска. Проектируемые водопроводные сети 2-ой очереди подключаются к существующим сетям 1-ой очереди строительства. г. Шахтинска по ул. 40 лет Победы, согласно техническим условиям, выданным ТОО»Шахтинскэнерго» №17-325/1.

Существующие водоснабжение и обоснование реконструкции водопроводных сетей

В городе Шахтинск действует централизованная система водоснабжения, объединяющая хозяйственно-питьевой, производственный и противопожарный водопровод. Городская сеть полностью закольцована.

Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения служат артезианские скважины водозабора, принадлежащие ПУ «Энергоуголь» АО «Арселор Миттал Темиртау» Жартас–Котурского месторождения подземных вод. Общие эксплуатационные запасы которого составляют 204,9 тыс. м³/сутки.

Вода скважинными насосами первого подъема по двум ниткам водовода ø400 и ø500 мм поддается на узел 1 - второго подъема и узел 2 - третьего подъема, откуда направляется на узел Б, расположенный на расстоянии 1,1 км от города Шахтинск на сопке Конур-Тобе. В состав узла Б входят напорные резервуары, емкости которых составляют 2х2000м³ и 2х2500м³.

Далее вода по магистральным водоводам поступает в водопроводную сеть города, построенную в 1962-1993г.г.

Вода в городском водопроводе соответствует по химическим и бактериологическим показателям требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, хозяйственно-питьевому водоснабжению, местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов»), утвержденных приказом Министра здравоохранения РК №554 от 28.07.10.

Водопроводные сети низкого давления оборудованы запорно-регулирующей арматурой, обеспечивающей нормальную работу сети и позволяющей отключать поврежденные участки сети на время аварии. Обслуживание водопроводных сетей г. Шахтинск осуществляет АО «Шахтинская ТЭЦ» цех водоснабжения и водоотведения.

Водопроводные сети г. Шахтинска, построенные из чугунных и стальных труб различного диаметра от 50÷450 мм, ввиду длительного срока эксплуатации (до 40 лет) исчерпали эксплуатационные ресурсы и их техническое состояние продолжает ухудшаться. Высокий уровень износа водопровода вызывает резкое увеличение количества аварии. Для устранения их затрачиваются большие средства. Особые трудности в эксплуатации приходятся на зимний период. Утечка на трубопроводах, отключение и аварии приводят не только к потере воды, но и перебоям в водоснабжении и к нарушению санитарного благополучия населения, возникновение в некоторых случаях инфекционных заболеваний.

Реконструкция водопроводных сетей г. Шахтинск необходима для обеспечения бесперебойной подачи воды, снижения напряженности и улучшения санитарно-эпидемиологической обстановки. Проект носит социальную направленность, является выполнением программы «Ак-Булак».

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Город Шахтинск, в котором намечается реконструкция водопроводных сетей, расположен в междуречье р.Шерубайнуры и Тентек, в 50 км на юго-западе от областного центра города Караганды, с которым связан асфальтированный дорогой. Ближайшая железнодорожная станция находится на станции Караганда.

Природно-климатические условия района строительства:
характеризуются следующими данными:

- климатический подрайон – I В;
- расчетная снеговая нагрузка – 1,00 кПа.
- нормативное ветровое давление – 0,38 кПа.

Таблица №1

Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечание (-уменьшение +увеличение)
		Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5
Протяжённость реконструируемых сетей водопровода, из них из полиэтиленовых труб:	км	43,122	43,122	
- ПЭ100 SDR21-315x15		1,224	1,224	
- ПЭ100 SDR21-250x11.9		5,226	5,226	
- ПЭ100 SDR21-200x9.6		7,795	7,795	
- ПЭ100 SDR21-160x7.7		6,927	6,927	
- ПЭ100 SDR21-110x5.3		10,728	10,728	
- ПЭ100 SDR21-63x3.0		2,329	2,329	
- ПЭ100 SDR21-32x2.3		8,893	8,893	
Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001г.	млн.тнг	248,809	253,744	+4,935
В том числе: СМР		244,004	247,138	+3,134
оборудование		1,143	2,902	+1,759
прочие		3,662	3,704	+0,042
Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2012-2015г.г.	млн.тнг	746,876		
В том числе: СМР		611,695		
оборудование		2,865		
прочие		132,316		
Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2012-2016г.г.	млн.тнг		778,694	+31,818
В том числе: СМР			634,740	+23,045
оборудование			7,452	+4,587
прочие			136,502	+4,186
Сметная стоимость строительства в текущих ценах 2012г. с МРП 1 618 (ПИР и экспертиза)	млн.тнг	23,264	23,264	-
Сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2014г. с МРП 1 852	млн.тнг	206,961	224,950	+17,989
Сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2015г. с МРП 1 982	млн.тнг	516,651	240,668	-275,982
Сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2016г. с МРП 2 121	млн.тнг		289,812	+289,812
Продолжительность строительства	мес.	10	22	+12

Примечание

1) Увеличение сметной стоимости на 31,818 млн. тенге в текущих и прогнозных ценах 2012-2016г.г. произошло в результате пересчета продолжительности строительства с учетом требований СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» с увеличением МРП и корректировки проекта по замечаниям экспертизы.

8. Выводы:

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект **«Реконструкция водопроводных сетей г. Шахтинск, 2-ая очередь»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения со следующими основными технико-экономическими показателями:

протяжённость реконструируемых сетей водопровода,	43,122 км
из них из полиэтиленовых труб:	
- ПЭ100 SDR21-315х15	1,224 км
- ПЭ100 SDR21-250х11.9	5,226 км
- ПЭ100 SDR21-200х9.6	7,795 км
- ПЭ100 SDR21-160х7.7	6,927 км
- ПЭ100 SDR21-110х5.3	10,728 км
- ПЭ100 SDR21-63х3.0	2,329 км
- ПЭ100 SDR21-32х2.3	8,893 км
общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	253,744 млн. тенге
в том числе СМР	247,138 млн. тенге
общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2012-2016г.г. с НДС	778,694 млн. тенге
в том числе СМР	634,740 млн. тенге
продолжительность строительства	22 мес.

8.2 При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3 До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течении 3-х месяцев.

8.4 Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 02 февраля 2010 года №17-56/005-1689,05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.5 Заказчику до начала реализации проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтырулардың есебімен **«Шахтинск қаласының су құбырлары желілерін қайта құралымдау, 2 кезек»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады.

қайта құралымданатын су құбырлары желілерінің ұзындығы,	43,122 шақырым
оның ішінде полиэтилен құбырларынан жасалған:	
- ПЭ100 SDR21-315х15	1,224 шақырым
- ПЭ100 SDR21-250х11.9	5,226 шақырым
- ПЭ100 SDR21-200х9.6	7,795 шақырым
- ПЭ100 SDR21-160х7.7	6,927 шақырым
- ПЭ100 SDR21-110х5.3	10,728 шақырым
- ПЭ100 SDR21-63х3.0	2,329 шақырым
- ПЭ100 SDR21-32х2.3	8,893 шақырым
2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	253,744 млн. теңге
оның ішінде ҚМЖ	247,138 млн. теңге
2012-2016ж.ж. ағымдағы және болжамдық бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны ҚҚС-мен	778,694 млн. теңге
оның ішінде ҚМЖ	634,740 млн. теңге
құрылыс ұзақтығы	22 ай

8.2 Жұмыс жобасы бекітуге ұсынылған кезде және жұмыстар өндірісіне шығарылғанда оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексеріледі.

8.3 Жұмыстың өндірісі басталғанға дейін жұмыс жобасы 3 ай ішінде белгіленген тәртіпте бекітуге ұсынылуы қажет.

8.4 Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құралымдарын барынша пайдалансын.

8.5 Тапсырыс берушіге жобаны жүзеге аисырғанға дейін қадағалау органдарының және мүдделі ұйымдардың қажетті келісулері мен қорытындыларын алу.

Директордың орынбасары Губер С. Л.

Жетекші сарапшы: Коновалова Н. Г.

Сарапшылар: Кривоченко Г. И.