-1112700 2232723
-1120023
-1476277

Договор № 73

г. Каратау «22» июня 2012 г.

КГУ «Отдел образования, физической культуры и спорта акимата Таласского района» именуемый в дальнейшем Заказчик, в лице начальника Турсынбековой Г.К, действующего на основании Положения с одной стороны и ТОО «Бегманов-құрылыс» именуемый в дальнейшем Подрядчик, в лице директора Бегманов С, действующего на основании Устава с другой стороны, на основании Закона "О государственных закупках" (далее - Закон) и протокола об итогах государственных закупок прошедших 22.06.2012 г. №29 заключили настоящий Договор о государственных закупках работ (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Организатор конкурса - КГУ «Отдел образования, физической культуры и спорта акимата Таласского района»

2. Работы выполняются по смете: **«Текущий ремонт детских площадок детского сада «Балауса» в а.Майтобе Таласского района Жамбылской области» лот №5.**

3. Выполнение работ производится в соответствии с программой: 471 - отдел образования физической культуры и спорта района (города областного значения), 026 – ремонт объектов в рамках развития сельских населенных пунктов по программе занятости 2020, 011 – за счет трансфертов из республиканского бюджета, 149 – прочие услуги и работы.

ТОЛКОВАНИЕ ТЕРМИНОВ

В данном договоре ниже перечисленные понятия имеют следующее значение:

1) «Заказчик» - КГУ «Отдел образования, физической культуры и спорта акимата Таласского района»;

2) **«Подрядчик»** – ТОО «Бегманов-құрылыс»;

3) **«Субподрядчик»** - лицо или организация, имеющие договор (соглашение) с Подрядчиком на выполнение части работ по договору на объекте;

4) **«Объект»** - здания детских садов;

6) **«Участок»** - здания детского сада;

7) **«Цена договора»** - 3 709 000 (три миллиона семьсот девять тысяч) тенге;

8) **«Договор»** - гражданско-правовой Договор №73, заключенный между Заказчиком и Подрядчиком в соответствии с законодательством о государственных закупках на выполнение работ: «Текущий ремонт детских площадок детского сада «Балауса» в а.Майтобе Таласского района Жамбылской области» лот №5.

9) **«Временные сооружения»** означают все временные здания и сооружения, необходимые ремонта Объекта, которые возводятся, устанавливаются и убираются Подрядчиком после завершения строительства и ремонта Объекта;

10) «**Материалы**» - все расходные материалы, которые Подрядчик и Субподрядчик используют для строительства объекта;

11) «**Техника**» - машины, оборудование и механизмы Подрядчика и Субподрядчика, которые временно находятся на участке строительства объекта;

12) «**Срок продолжительности работ**» - до 30 июля 2012 года;

13) «**Дни**» - 38 календарные дни, «**Месяцы**» - 22.06.-30.07.2012 года календарные месяцы;

14) **«Изменения»** - изменения, данные Заказчиком после подписания Договора;

15) «**Акт приемки в эксплуатацию**» (рабочей комиссией) - письменный документ, подписанный представителями Заказчика, Подрядчика, другими заинтересованными службами, осуществляющими контрольно-надзорные функции, который свидетельствует о том что, Подрядчик и Заказчик выполнили все требования и обязательства по договору;

16) **«Акт выполненных работ»** - произвольная форма отчета о выполненных объемах работ;

17) «**Справка**» - справка по форме № КС-3 о стоимости выполненных работ и произведенных затратах;

18) «**Дефект**» - часть работ, выполненная с нарушениями условий договора, включая недостаток, изъян, неисправность, которые необходимо устранить в процессе строительства или ремонта или в течение гарантийного срока;

19) «**Период устранения недоделок и дефектов**» - период устранения части работ или работы, выполненной с нарушениями условий договора, включая недостатки, изъяны, неисправности, которые необходимо устранить в процессе строительства или в течение гарантийного срока;

20) «**Исполнительная документация**» - оформляемые Подрядчиком журналы работ.

21) **«Приемочная комиссия»** - временный коллегиальный орган, состоящий из уполномоченных представителей Сторон Договора и уполномоченных государственных органов и/или организаций проводящий комплексную проверку готовности Объекта (комплекса);

22) **«Рабочая комиссия»** - временный коллегиальный орган, проводящий комплексную проверку готовности объекта для предъявления ее результатов приемочной комиссии.

4. Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

1) настоящий Договор;
2) обеспечение исполнения Договора.

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1. «Текущий ремонт детских площадок детского сада «Балауса» в а.Майтобе Таласского района Жамбылской области» лот №5.

2. Подрядчик может заключать Договора (соглашения) с Субподрядчиками, указанными им в конкурсном предложении, в объеме не более 2/3 от общего объема работ по Договору, но не может передавать Договор третьему лицу без письменного разрешения Заказчика. Наличие Субподрядчиков не меняет условия Договора между Заказчиком и Подрядчиком.

ЦЕНА ДОГОВОРА

7. Цена договора составляет 3 709 000 (три миллиона семьсот девять тысяч) тенге в том числе НДС и ПИР. Аванс 30 % (процентов) 1 112 700 (один миллион сто двенадцать тысяч семьсот) тенге 00 тиын после подписания Договора до

30.06.2012 года. Оставшиеся 70 % (семьдесят процентов) 2 596 300 (два миллиона пятьсот девяносто шесть тысяч триста) тенге 00 тиын на основании предъявленных акта выполненных работ до 30.07.2012 года.

Подрядчик должен использовать выплаченный аванс 30 % (процентов) только на оплату:

1) За расчет ПИР;

2) На закуп строительных материалов, оборудования и заработную плату.

В случае изменения ставки налога на добавленную стоимость в цену Договора вносятся соответствующие корректировки, учитывающие эти изменения путем изменения цены Договора.

8. Изменение цены Договора не допускается.

Допускается внесение изменений в договор в части уменьшения цены при условии неизменности качества, объемов и других условий, явившихся основой для выбора Подрядчика.

В случае если в процессе исполнения настоящего договора изменились в сторону уменьшения цены на работы, оборудование, материалы, используемые в строительстве, Заказчик и Подрядчик по обоюдному согласию вносят изменения в настоящий Договор.

УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И ПЛАТЕЖЕЙ

9. Оплата выполненных работ по Договору производится Заказчиком путем перечисления денег на счет Подрядчика в течение 15 операционных дней в соответствии с графиком производства работ и по мере поступления бюджетных средств, после представления Подрядчиком отчетных документов (актов выполненных работ) одобренных Заказчиком.

10. Подрядчик в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня вступления настоящего Договора в силу вносит обеспечение исполнения договора в размере 3 (три) процента от общей суммы Договора.

Подрядчик вправе выбрать один из следующих видов обеспечения исполнения Договора:

1) гарантийный денежный взнос, который вносится на банковский счет Заказчика либо счет, предусмотренный бюджетным законодательством Республики Казахстан для заказчиков, являющихся государственными органами и государственными учреждениями;

2) банковскую гарантию.

12. Заказчик возвращает внесенное обеспечение исполнения Договора Подрядчику в течение 15 календарных дней с даты утверждения акта приемочной комиссии Заказчиком.

13. Заказчик не возвращает обеспечение исполнения Договора в случаях в соответствии с гражданским законодательством Республики Казахстан, если Подрядчик:

а) нарушил сроки выполнения работ;

б) некачественно выполнил работы;

в) нарушил другие условия Договора.

15. Подрядчик в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты вступления Договора в силу представляет календарный график производства работ, график поставки оборудования и договорную цену по конструктивно.

16. В случае использования Подрядчиком общераспространенные полезные ископаемые (ОПИ) Подрядчик берет на себя все правоустанавливающие и иные документы заступаемом правом требования, связанные с контрактом на недропользования.

17. В случае если Подрядчик окажется не в состоянии содержать участок в чистоте, как того требует настоящий Договор, Заказчик может выполнить эту работу, отнеся расходы за счет Подрядчика.

18. Не подлежат дополнительному возмещению Заказчиком затраты, понесенные Подрядчиком в связи с выполнением им обязанностей, указанных в соответствующих подпунктах пункта 22 настоящего Договора.

СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

19. Календарные сроки выполнения работ определены Сторонами следующим образом:

- начало работ – дата оформления акта начала работ;
- завершение работ – дата утверждения акта приемочной комиссии отремонтированного объекта в эксплуатацию.

Срок продолжительности работ составляет 38 дней со дня подписания акта о начале работ с окончанием их в 30.07.2012 г.

Подрядчик несет ответственность за нарушение как начального, так и конечного срока выполнения работы

20. Срок продолжительности строительства или ремонта и календарный график производства работ может корректироваться в следующих случаях:

1) Заказчик не разрешает пользоваться участками объекта, что задерживает выполнение работ;

2) Заказчик дает Подрядчику указание на остановку работ для проведения испытаний, не запланированных настоящим договором, если данные испытания не указывают на какие-либо дефекты;

3) если имеют место форс-мажор или отклонения, предложенные Заказчиком, требуют дополнительных сроков для выполнения работ, а также в случае, если в процессе выполнения работ были выявлены скрытые дефекты, требующие дополнительных трудовых затрат. При этом Сторона должна письменно уведомить другую Сторону в течение 3-х дней;

4) невозможности выполнения работ в установленные графиком производства сроки в связи с погодными условиями или иными причинами, независящими от воли сторон, с письменным уведомлением Заказчика.

21. При наступлении случаев, указанных в пункте 20 (но, не ограничиваясь этим) настоящего Договора Сторонами принимается решение о продлении или переносе сроков работ. Простой в ходе выполнения работ актируется Сторонами с момента его возникновения и подписывается полномочными представителями Заказчика и Подрядчика. Акт о простое оформляется на основании обосновывающих документов в течение 3-х дней с момента возникновения причин невозможности выполнения работ в срок. При этом сроки выполнения работ продлеваются на срок простоя.

Изменения в графике производства работ согласовываются с Заказчиком.

Продление или перенос сроков работ оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору, подписываемым уполномоченными лицами Сторон.

ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

22. **Обязательства Подрядчика:**

1) На основании решения «Ремонт объектов в рамках развитие сельских населенных пунктов в рамках Программы занятости 2020» Жамбылского областного маслихата Жамбылской области от 3 апреля 2012 года №4-2 «О внесении изменений в решение Жамбылского областного маслихата «Об областном бюджете на 2012-2014 годы» от 7 декабря 2011

нового Подрядчика. Если общая сумма затрат Заказчика, связанных с расторжением Договора, превышает общую сумму, причитающуюся Подрядчику, разница составляет долг, подлежащий выплате Заказчику.

77. Заказчик может в любое время расторгнуть Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление. В уведомлении указывается причина расторжения Договора, оговаривается объем аннулированных работ Договора, а также дата вступления в силу расторжения Договора.

В этих случаях Заказчик производит оплату за стоимость всех выполненных работ, приобретенных материалов, затрат на вывоз машин и механизмов с Объекта и стоимость консервации Объекта.

Когда Договор аннулируется в силу вышеперечисленных обстоятельств, Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

78. Договор о государственных закупках расторгается на любом этапе в случае выявления одного из следующих фактов: 1) нарушения ограничений, предусмотренных статьей 6 Закона;

2) оказания организатором государственных закупок, не предусмотренных Законом содействия потенциальному поставщику. Если Договор расторгается, Подрядчик должен немедленно прекратить работы, обеспечить консервацию Объекта и передачу его Заказчику в установленном порядке.

СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

79. Настоящий Договор вступает в силу после регистрации его Заказчиком в территориальном подразделении казначейства Комитет Казначейства Министерства финансов Республики Казахстан и действует до 31 декабря 2012 года.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

80. Договор составлен на русском языке в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

81. Официальное общение между Заказчиком и Подрядчиком, которое касается вопросов строительства объекта, имеет силу только в письменном виде.

82. Во всем ином, не оговоренном Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

Заказчик:	**Подрядчик:**
«Талас ауданы әкімдігінің білім беру,	ТОО «Бегманов-құрылыс»
дене шынықтыру және спорт бөлімі» КММ	с.Аса улица Жунисова дом №2
г.Каратау ул.Шейна 47 а	БИК KCJBKZKX
РНН 211000211731	РНН 210200211736
ИИК KZ98070103KSN2110000	ИИК KZ638560000003131377
БИК KKMFKZ2A	АО «Банк Центр Кредит»
Код 4711780	
ГУ Комитет Казначейства МФ РК	
Начальник _____ Турсынбекова Г.К	Директор _____ Бегманов С.

Дата регистрации в территориальном органе Казначейства (для государственных органов, государственных учреждений): _____

ТОО "Бегманов-құрылыс" ЖШС