Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"27" ноября 2018 года

Заказчик ГУ «Отдел строительства г.Уральска» 090000, ЗКО, г.Уральск проспект Достык-Дружба, 182/1, руководитель Мулкай Мирас Рустемович
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 15.11.2018г. ТОО «Марасант» ГСЛ № 0002232 от 16.01.2007г. ул.С.Жаксыгулова 1/2 директор Конеев А.И,
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 15.11.2018г. ТОО «SapaGroup» эксперт Шинтемиров Д.Т. аттестат № KZ85VJE00010986 от 27.04.2015 г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 15.11.2018г. ТОО «Филиал «Енбек - Орал» Тулегалиев М.И,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство комплексной спортивной и детской игровой площадки по пр. Достык №249 г. Уральск ЗКО»
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу ЗКО, г.Уральск, пр. Достык №249,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "24" февраля 2017 года №577. Постановление Акимата г.Уральск;
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

_____
_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий от 11.05.2018г. ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области»
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО " Филиал "Енбек-Орал"
наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) ТОО Онтустік Сараптама от «29» мая 2017 года.;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ноябрь, 2017 год;
месяц, год
окончание работ ноябрь 2018 год;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3,5 ;
фактически, месяц: 12 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	М2	1808		1821	
Плиты бетонные тротуарные	М2	396		402,22	
Спортивное покрытие	М2	280		280	
Искусственное травяное покрытие	М2	1008		1015	
Озеленение	М2	124		124	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

На застраиваемом участке во дворе дома устраивается спорт площадка с размерами 42,0х24,0 м. для игры в минифутбол, волейбола и хоккея, с ограждением высотой 4 м. шагом стоек 3м., и площадка для тренажеров 28,0х10,0 с металлическим ограждением высотой 1,15м вдоль проезжей части.

Общие конструктивное решение по строительным конструкциям ограждения (фундамента стоек) было выбрано столбчатый сечение 300х300 и глубиной 90см. из бетона М15, стойки ограждения ограждение сечение 80х80.

Покрытие площадок устраивается из резинового спортивного покрытия.

Технические требования к основанию площадок для покрытия.

Покрытие укладывается на бетонное покрытие.

Перечень технических требований к основанию спорт площадки:

1. Поверхность основания ровная, неровности бетона не должны превышать 0,25 толщины покрытия.

2. Перепады не должны превышать 20 мм. на 1 п.м.

3. Основание площадки является бетон и покрытие повторяет его рельеф.

В состав материалов и работ по монтажу искусственного травяного покрытия входят: Искусственная трава монофиламентная с высотой ворса 20 мм, соединительная лента, клей полиуретановый двухкомпонентный, линия разметки (белого цвета), песок кварцевый (либо мытый речной), а также, работы обслуживающего персонала.

В состав работ и материалов спортивного покрытия толщиной 14 мм входят: резиновая крошка фракций 0,6 - 1,0 мм, 1,0 - 2,0 мм и 2,0 - 4,0 мм, полиуретановое связующее, пигмент определенного цвета, а также, работы по грунтовке основания, укладке покрытия, разметки, а также, работы обслуживающего персонала.

Прокрытые тротуарных дорожек стандартное, из Плит бетонных тротуарных Н=5.5см ГОСТ 17608-91.

Также на участке предусмотрено размещение размещения уличных тренажёров для занятия спортом и активного отдыха населения.

На участке проектирования предусмотрено озеленение. Которое в свою очередь заключается в посадке кустарника в живой изгороди, высадкой отдельно стоящих кустарников таких как (Акация желтая, Лох узколистный) и деревья (Ясень обыкновенный). Для обеспечивающие улучшения экологических условий.

Освещение территории спортивной площадки осуществляется прожекторами, установленными на металлических опорах ОНТ-7/8,5м на консольном кронштейне. Освещение территории детских игровых площадок осуществляется светильниками, установленными на металлических опорах паркового типа (подсветка).

Перенос сети водопровода выполняется от существующей водопроводной камеры (точка подключения), расположенной вблизи жилого дома №247, до подвального помещения жилого дома №249. на точке подключения предусматривается устройство запорной отсекающей арматуры.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 42 488,98 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 33 048,17 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 9 440,81 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 42 488,98 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 33 048,17 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 9 440,81 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство комплексной спортивной и детской игровой площадки по пр.Достык №249 г. Уральск ЗКО» принять в эксплуатацию.
(наименование объекта (комплекса)

Заказчик Мулкай М.Р.
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор Шинтемиров Д.Т.
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.)

Авторский надзор Тулегалиев М.
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Кожеев Д.
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.)