Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года
№234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию №25

«29» 11 2018года

Заказчик ГУ «Саркандский районный отдел жилищно-коммунального хозяиства и жилищной инспекции», Алматинская область, Саркандский район, Саркандская г.а., г.Сарканд, ТАУЕЛСЫЗДЫК, 111.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от «23» 11 2018 года, ТОО «Асатай», директор Елубаев Б.Х., юр.адрес: г.Алматы, ул.Горная 259В,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «23» 11 2018 года, ТОО «УКС» Нуркасымов Ж.К. аттестат №KZ90VJE00025155 от 18.05.2012 г., аттестат №KZ90VJE00025154 от 08.06.2012 г., аттестат №KZ90VJE00025158 от 08.06.2012 г.,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «23» 11. 2018, ТОО «Гидротехник Жоба», авторский надзор Имашов Е.Ж. аттестат №ТК0019 от 25.08.2016г.,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Реконструкция и строительство системы водоснабжения с.Бакалы Сарканского района Алматинской области

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу с.Бакалы Сарканского района Алматинской области.

,(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «___» _____ 20__ года №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области», «25» апреля 2018г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Гидротехник Жоба», №3142во,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Саркандский районный отдел жилищно-коммунального хозяиства и жилищной инспекции» «___»_____20___г.;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ апрель 2018 года;

месяц, год

окончание работ ноябрь 2018 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7;

фактически, месяц: 7;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Сети водопровода	км	16,824	16,824	16,824	16,824
ВЛ-10кВ	км	0,11	0,11	0,11	0,11
Скважина глубиной	м	180	180	180	180

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Насосная станция II подъема

Здание одноэтажное, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 6,0х7,0 м, высота помещений до низа плиты перекрытия 2,8 м.
Объёмно-планировочное пространство насосной обусловлено технологическими требованиями и разделено на два объёма. В первом уровне расположены электрощитовая, зона обслуживающего персонала с помещениями гардеробной, кладовой. Второй уровень представляет собой зону машинного зала с входной площадкой. Помещения первого уровня отделены сплошной перегородкой. Пол входной площадки находится на отметке (плюс/минус) ±0,000, машинного зала на отметке минус (-) 2,00 м.

Насосная станция II подъема

Наружные стены надземной части здания выполнены из обыкновенного кирпича М100 на растворе М50 толщиной 380 мм по ГОСТ 30108-94. Перегородки кирпичные толщиной 120 мм. Лестница металлическая.Фундаменты - ленточные монолитные толщиной 400 мм. Фундаменты выполнены из сборных фундаментных блоков ФБС по ГОСТ 13579-78*. Заделка и монолитные участки между блоками выполнены бетоном класса В15. Отметка низа фундамента -2.8 м. Под фундаментами предусмотрена бетонная подготовка из бетона класса В7.5, превышающая габариты фундаментов по 100 мм. Основанием служит местный грунт – суглинок непросадочный. Перемычки - монолитные железобетонные класса В15. Перекрытие – железобетонные многопустотные плиты по серии 1.141.1-40с.в.1. В уровне плит перекрытия устраивается антисейсмопояс, согласно требованиям п.7.97 СНиП РК 2.03-30-2006. Утеплитель перекрытия – минералловатные плиты, толщиной 100 мм. Крыльца монолитные из бетона класса В12,5, армированы сеткой ВрI по ГОСТ 8478-81. Отмостка – из асфальтобетона шириной 1000 мм по уплотненному щебеночному основанию. Крыши - выполнена деревянными стропильными конструкциями из древесины хвойных пород по ГОСТ 8486-86*.

Резервуар емкостью 200 м3 (2 шт.)

Применен типовой проект ТП 901-4-78с.84 «Резервуары для воды прямоугольные железобетонные сборные для сейсмических районов». Резервуар относится ко II классу ответственности, с ненормируемой степенью огнестойкости. Резервуар прямоугольной формы в плане с размерами в осях 6,0х12,0 м, высота до низа перекрытия 3,64 м. Конструкции резервуара сборно-монолитные железобетонные. Резервуар обвалован обычным грунтом, обеспечивающим теплоизоляцию.
Стены резервуара запроектированы из панелей по серии 3.900-3 выпуск 4/82. Стыки стеновых панелей шпоночного типа, угловые сопряжения стен сборные из угловых блоков. Днище – монолитная железобетонная плита толщиной 140 мм. Сопряжение стен с фундаментной плитой при помощи фундаментного паза по периметру днища. Подготовка предусмотрена из бетона класса В3,5, набетонка из цементного раствора марки 100. Основанием служит местный грунт – суглинок не просадочный. Плиты покрытия – ребристые железобетонные, колпаки камер лаза и приборов приняты по серии 3.900-3 выпуск 15. Конструкции резервуара запроектированы из бетона класса В15 и В22,5 по прочности, W6 по водонепроницаемости, F100 по морозостойкости. Для повышения водонепроницаемости и герметичности предусмотрено замоноличивание стыков

сборных конструкций бетоном на напрягающем (НЦ) или расширяющемся (РПЦ) цементе ГОСТ 11052-74. Гидроизоляция стен покрытия и днища осуществляется холодной асфальтовой мастикой. В проекте предусмотрены необходимые мероприятия, направленные на сейсмоусиление конструкций в соответствии со СНиП РК 2.03-30-2006. На перекрытии резервуара проектом предусмотрена установка фильтров-поглотителей для резервуаров.

Стальная водонапорная башня емкостью 50 м3

Применен типовой проект ТП 901-5-32с «Унифицированные водонапорные стальные башни». Водонапорная башня состоит из бака 50 м3, опоры диаметром 1,22 м, высотой 15,0 м. Стальной бак сварной цилиндрической формы, не имеет днища и переходит конической частью в цилиндрическую опору, заполненную водой. Стальная крыша приваривается на заводе к цилиндрической стенке бака и является диафрагмой жесткости. В крыше имеется смотровой люк. На внутренних стенках бака приварены скобы-льдоудержатели. Наружная лестница вращающаяся, с предохранительным ограждением. Внутри башни предусмотрены скобы для спуска обслуживающего персонала при ремонте и очистке башни. На высоте 3,40 м от уровня земли опора снабжена герметическим смотровым люком. Ребра жесткости могут служить так же для устройства деревянного настила во время производства монтажных и ремонтных работ. Башня своим днищем крепится сваркой к закладным пластинам, закрепленным в фундаменте. К одной из этих пластин приваривается нижняя часть шарнира для подъема башни. Фундамент запроектирован из монолитного бетона класса В12,5. Нижняя часть опор обсыпается землей на высоту 2,10 м. Откосы насыпи посеваются многолетними травами. Основанием служит местный грунт - суглинок. Теплоизоляция стенок башни выполняется на месте монтажа минеральными плитами марки «Изовер» на синтетическом связующем. Снаружи утепляемая часть башни покрывается волнистой оцинкованной листовой сталью толщиной 1 мм, которая крепится к каркасу электрозаклепками. Внутренняя поверхность покрывается лаком ХС-76 по грунту ХС-010. С окрашиваемых поверхностей должна быть удалена окалина, ржавчина и жировые пятна и другие загрязнения.

Проходная

Применен мобильный утепленный жилой контейнер, размерами 6,0х2,45 м.

Архитектурно-планировочное решение обусловлено технологическими требованиями и максимальной компактностью. Сан.узел, вентиляция, отопление предусмотрены в компактной поставке мобильного контейнера. Модульный контейнер устанавливается на монолитный фундамент. Фундамент ленточный монолитный выполнен из бетона класса В20. Глубина заложения фундамента 900мм. Под фундаменты предусмотрена подготовка из бетона марки В3,5 толщиной 100мм. В проекте для крепление модульного контейнера к фундаменту предусмотрены закладные детали из уголков по ГОСТ 8509-93. По периметру здания предусмотрена бетонная отмостка на щебеночной подготовке шириной 1,0 м.

В качестве источника водоснабжения с. Бакалы, согласно технических условий №399 от 10.06.2015 года, выданных ГУ «Отдел ЖКХ и ЖИ Сарканского района», приняты одна существующая и одна проектируемая, водозаборные

скважины. Трубопроводы по площадке водозабора выполнены из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 диаметром 114х4,0 мм протяженностью 430,0 метров. Стальной трубопровод покрывается «весьма усиленной» гидроизоляцией. Водовод до поселковых сетей выполнен в две нитки из полиэтиленовых труб ПЭ-100 SDR21 (питьевая) диаметром 160х6,6 мм, протяженностью 292,0 метра ГОСТ 18599-2001.

Водопроводные сети поселка выполнены из полиэтиленовых труб ПЭ-100 SDR21 (питьевая) диаметром 110х5,3 мм, 160х6,6 мм, общей протяженностью 15531,0 метра ГОСТ 18599-2001. В местах пересечения с дорогой трубопровод предусмотрен из стальных электросварных труб диаметром 57х3,0 мм, 114х4,0 мм, 159х5,0 мм ГОСТ 10704-91, общей протяженностью 571,0 метр. Стальной трубопровод покрывается «весьма усиленной» гидроизоляцией. В колодцах устанавливается запорная арматура для отключения ремонтных участков, сбросные вентиля для опорожнения сети, а также для подключения потребителей предусмотрены гребенки на 2-6 домов.

Наружное пожаротушение села предусмотрено от проектируемых водозаборных скважин из пожарных гидрантов, расположенных в колодцах на расстоянии не более 200 м. Расход на пожар предусмотрен в соответствии технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности» прил. 6 на один пожар. 10 л/сек.

Прокладка трубопроводов предусматривается на глубину 1,80 метра. Трубопровод укладывается ниже глубины промерзания не менее 0,5 м глубины проникновения нулевой температуры. Перед укладкой полиэтиленовых труб в траншею предусматривается постель из песка толщиной 10 см. При засыпке трубопровода над верхом трубы обязательно устройство защитного слоя толщиной 30 см. Работы непосредственно над трубой производят ручным инструментом.

Проектом предусмотрено строительство водопроводных колодцев из сборного железобетона диаметром 1500-2000 мм по серии 3.900.1-14, так же в колодцах предусмотрены антисейсмические мероприятия.

Проект электроснабжения разработан на основании задания на проектирование в соответствии с техническими условиями №20-378/238 от 01.06.2015 года, выданными АО «ТАТЭК».

Точка подключения водозаборного узла - опора №24 ВЛ-10 кВ фидер №1 от ПС-31 «Бакалы». От точки подключения до проектируемой ТП-10/0,4 кВ строится ВЛЗ-10 кВ на железобетонных опорах с подвеской провода марки СИП-3 сечением 50 мм^2. Для питания объекта устанавливается комплектная трансформаторная подстанция КТП-40/10/0,4 кВ, в качестве резервного источника питания предусматривается дизель-генератор.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение

и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 219 000,943 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 181 363,96 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 6863,498 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 219 000,943 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 181 363,96 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 6863,498 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция и строительство системы водоснабжения с.Бакалы Сарканского района Алматинской области»
принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик
Руководителя
ГУ «Саркандский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции»
Мынбаев Ж.К. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор
ТОО «УКС»
Нуркасымов Ж.К._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор
ТОО «Гидротехник Жоба»
Имашов Е.Ж._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Асатай» Елубаев Б.Х._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"23" ноября 2018 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Асатай», юр.адрес г.Алматы, ул.Горная 259В

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Елубаева Баглана Хасеновича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: Реконструкция и строительство системы водоснабжения с.Бакалы Сарканского района Алматинской области

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ «Саркандский районный отдел жилищно-коммунального хозяиства и жилищной инспекции», руководитель Мынбаев Ж.К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Жаңасу Құрылыс» БИН 070640009919 и ТОО «СТРОИТЕЛЬ» БИН 961240002936.

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Гидротехник Жоба», №3142во

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ «Саркандский районный отдел жилищно-коммунального хозяиства и жилищной инспекции» «___»_____20___г.;

«___»_____20___г.;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем

объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Сети водопровода	км	16,824	16,824	16,824	16,824
ВЛ-10кВ	км	0,11	0,11	0,11	0,11
Скважина глубиной	м	180	180	180	180

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Насосная станция II подъема

Здание одноэтажное, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 6,0х7,0 м, высота помещений до низа плиты перекрытия 2,8 м.

Объёмно-планировочное пространство насосной обусловлено технологическими требованиями и разделено на два объёма. В первом уровне расположены электрощитовая, зона обслуживающего персонала с помещениями гардеробной, кладовой. Второй уровень представляет собой зону машинного зала с входной площадкой. Помещения первого уровня отделены сплошной перегородкой. Пол входной площадки находится на отметке (плюс/минус) ±0,000, машинного зала на отметке минус (-) 2,00 м.

Насосная станция II подъема

Наружные стены надземной части здания выполнены из обыкновенного кирпича М100 на растворе М50 толщиной 380 мм по ГОСТ 30108-94. Перегородки кирпичные толщиной 120 мм. Лестница металлическая.Фундаменты - ленточные монолитные толщиной 400 мм. Фундаменты выполнены из сборных фундаментных блоков ФБС по ГОСТ 13579-78*. Заделка и монолитные участки между блоками выполнены бетоном класса В15. Отметка низа фундамента -2.8 м. Под фундаментами предусмотрена бетонная подготовка из бетона класса В7.5, превышающая габариты фундаментов по 100 мм. Основанием служит местный грунт – суглинок непросадочный. Перемычки - монолитные железобетонные класса В15. Перекрытие – железобетонные многопустотные плиты по серии 1.141.1-40с.в.1. В уровне плит перекрытия устраивается антисейсмопояс, согласно требованиям п.7.97 СНиП РК 2.03-30-2006. Утеплитель перекрытия – минералловатные плиты, толщиной 100 мм. Крыльца монолитные из бетона класса В12,5, армированы сеткой ВрI по ГОСТ 8478-81. Отмостка – из асфальтобетона шириной 1000 мм по уплотненному щебеночному основанию. Крыши - выполнена деревянными стропильными конструкциями из древесины хвойных пород по ГОСТ 8486-86*.

Резервуар емкостью 200 м3 (2 шт.)

Применен типовой проект ТП 901-4-78с.84 «Резервуары для воды прямоугольные железобетонные сборные для сейсмических районов». Резервуар относится ко II классу ответственности, с ненормируемой степенью огнестойкости. Резервуар прямоугольной формы в плане с размерами в осях 6,0х12,0 м, высота до низа перекрытия 3,64 м. Конструкции резервуара сборно-монолитные железобетонные. Резервуар обвалован обычным грунтом, обеспечивающим теплоизоляцию.

Стены резервуара запроектированы из панелей по серии 3.900-3 выпуск 4/82. Стыки стеновых панелей шпоночного типа, угловые сопряжения стен сборные из угловых блоков. Днище – монолитная железобетонная плита толщиной 140 мм. Сопряжение стен с фундаментной плитой при помощи фундаментного паза по периметру днища. Подготовка предусмотрена из бетона класса В3,5, набетонка из цементного раствора марки 100. Основанием служит местный грунт – суглинок не просадочный. Плиты покрытия – ребристые железобетонные, колпаки камер лаза и приборов приняты по серии 3.900-3 выпуск 15. Конструкции резервуара запроектированы из бетона класса В15 и В22,5 по прочности, W6 по водонепроницаемости, F100 по морозостойкости. Для повышения водонепроницаемости и герметичности предусмотрено замоноличивание стыков сборных конструкций бетоном на напрягающем (НЦ) или расширяющемся (РПЦ) цементе ГОСТ 11052-74. Гидроизоляция стен покрытия и днища осуществляется холодной асфальтовой мастикой. В проекте предусмотрены необходимые мероприятия, направленные на сейсмоусиление конструкций в соответствии со СНиП РК 2.03-30-2006. На перекрытии резервуара проектом предусмотрена установка фильтров-поглотителей для резервуаров.

Стальная водонапорная башня емкостью 50 м3

Применен типовой проект ТП 901-5-32с «Унифицированные водонапорные стальные башни». Водонапорная башня состоит из бака 50 м3, опоры диаметром 1,22 м, высотой 15,0 м. Стальной бак сварной цилиндрической формы, не имеет днища и переходит конической частью в цилиндрическую опору, заполненную водой. Стальная крыша приваривается на заводе к цилиндрической стенке бака и является диафрагмой жесткости. В крыше имеется смотровой люк. На внутренних стенках бака приварены скобы-льдоудержатели. Наружная лестница вращающаяся, с предохранительным ограждением. Внутри башни предусмотрены скобы для спуска обслуживающего персонала при ремонте и очистке башни. На высоте 3,40 м от уровня земли опора снабжена герметическим смотровым люком. Ребра жесткости могут служить так же для устройства деревянного настила во время производства монтажных и ремонтных работ. Башня своим днищем крепится сваркой к закладным пластинам, закрепленным в фундаменте. К одной из этих пластин приваривается нижняя часть шарнира для подъема башни. Фундамент запроектирован из монолитного бетона класса В12,5. Нижняя часть опор обсыпается землей на высоту 2,10 м. Откосы насыпи посеваются многолетними травами. Основанием служит местный грунт - суглинок.

Теплоизоляция стенок башни выполняется на месте монтажа минеральными плитами марки «Изовер» на синтетическом связующем. Снаружи утепляемая часть башни покрывается волнистой оцинкованной листовой сталью толщиной 1 мм, которая крепится к каркасу электрозаклепками. Внутренняя поверхность покрывается лаком ХС-76 по грунту ХС-010. С окрашиваемых поверхностей должна быть удалена окалина, ржавчина и жировые пятна и другие загрязнения.

Проходная

Применен мобильный утепленный жилой контейнер, размерами 6,0х2,45 м. Архитектурно-планировочное решение обусловлено технологическими требованиями и максимальной компактностью. Сан.узел, вентиляция, отопление предусмотрены в компактной поставке мобильного контейнера. Модульный контейнер устанавливается на монолитный фундамент. Фундамент ленточный монолитный выполнен из бетона класса В20. Глубина заложения фундамента 900мм. Под фундаменты предусмотрена подготовка из бетона марки В3,5 толщиной 100мм. В проекте для крепление модульного контейнера к фундаменту предусмотрены закладные детали из уголков по ГОСТ 8509-93. По периметру здания предусмотрена бетонная отмостка на щебеночной подготовке шириной 1,0 м.

В качестве источника водоснабжения с. Бакалы, согласно технических условий №399 от 10.06.2015 года, выданных ГУ «Отдел ЖКХ и ЖИ Сарканского района», приняты одна существующая и одна проектируемая, водозаборные скважины. Трубопроводы по площадке водозабора выполнены из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 диаметром 114х4,0 мм протяженностью 430,0 метров. Стальной трубопровод покрывается «весьма усиленной» гидроизоляцией. Водовод до поселковых сетей выполнен в две нитки из полиэтиленовых труб ПЭ-100 SDR21 (питьевая) диаметром 160х6,6 мм, протяженностью 292,0 метра ГОСТ 18599-2001.

Водопроводные сети поселка выполнены из полиэтиленовых труб ПЭ-100 SDR21 (питьевая) диаметром 110х5,3 мм, 160х6,6 мм, общей протяженностью 15531,0 метра ГОСТ 18599-2001. В местах пересечения с дорогой трубопровод предусмотрен из стальных электросварных труб диаметром 57х3,0 мм, 114х4,0 мм, 159х5,0 мм ГОСТ 10704-91, общей протяженностью 571,0 метр. Стальной трубопровод покрывается «весьма усиленной» гидроизоляцией. В колодцах устанавливается запорная арматура для отключения ремонтных участков, сбросные вентиля для опорожнения сети, а также для подключения потребителей предусмотрены гребенки на 2-6 домов.

Наружное пожаротушение села предусмотрено от проектируемых водозаборных скважин из пожарных гидрантов, расположенных в колодцах на расстоянии не более 200 м. Расход на пожар предусмотрен в соответствии технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности» прил. 6 на один пожар. 10 л/сек.

Прокладка трубопроводов предусматривается на глубину 1,80 метра. Трубопровод укладывается ниже глубины промерзания не менее 0,5 м глубины проникновения нулевой температуры. Перед укладкой

полиэтиленовых труб в траншею предусматривается постель из песка толщиной 10 см. При засыпке трубопровода над верхом трубы обязательно устройство защитного слоя толщиной 30 см. Работы непосредственно над трубой производят ручным инструментом.
Проектом предусмотрено строительство водопроводных колодцев из сборного железобетона диаметром 1500-2000 мм по серии 3.900.1-14, так же в колодцах предусмотрены антисейсмические мероприятия.

Проект электроснабжения разработан на основании задания на проектирование в соответствии с техническими условиями №20-378/238 от 01.06.2015 года, выданными АО «ТАТЭК».
Точка подключения водозаборного узла - опора №24 ВЛ-10 кВ фидер №1 от ПС-31 «Бакалы». От точки подключения до проектируемой ТП-10/0,4 кВ строится ВЛЗ-10 кВ на железобетонных опорах с подвеской провода марки СИП-3 сечением 50 мм². Для питания объекта устанавливается комплектная трансформаторная подстанция КТП-40/10/0,4 кВ, в качестве резервного источника питания предусматривается дизель-генератор.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ апрель 2018 года;
месяц, год
окончание работ ноябрь 2018 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7;
фактически, месяц: 7;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта,

что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

РЭС. Орунбаев С. Т.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Реконструкция и строительство системы водоснабжения с.Бакалы Сарканского района Алматинской области» готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Асатай» Елубаев Б.Х. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Приме-чание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	м	-	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из железобетонных труб	м	-	
	5)	м	-	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	-	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из полиэтиленовых труб	км	15,983	
	5)	м	-	
3	Смотровой колодец	шт	107	
4	Задвижка d- 100	шт	79	
	« d- 150	шт	5	
	« d-	шт	-	
5	Вентили d-	шт	-	
	« d-	шт	-	
	« d-	шт	-	
6	Кран d- 50	шт	-	
	« d- 20	шт	-	
	« d- 15	шт	155	

7	Гидрант	шт	76
8	Водопроводный ввод	шт	-
9	Питьевой фонтанчик	шт	-
Канализация			
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	-
	1) из керамических труб	м	
	2) из чугунных труб	м	-
	3) из бетонных труб	м	-
	4) из асбестоцементных труб	м	-
	5) из железобетонных труб	м	-
	6)	м	-
	7)	м	-
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	-
	1) из керамических труб	м	-
	2) из чугунных труб	м	-
	3) из бетонных труб	м	-
	4) из асбестоцементных труб	м	-
	5) из железобетонных труб	м	-
	6)	м	-
3	Арычная сеть (устройство лотков)	км	-
	Выпуск	шт	-

Заказчик
Руководитель
ГУ «Саркандский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции»
Мынбаев Ж.К. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор
ТОО «Гидротехник Жоба»
Имашов Е.Ж._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	0,147
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ …	км	-
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	-
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	-
5	Площадь опор	$м^2$	-
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	-
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	6
	5) тросовые подвесы	шт	-
7	Провода:		
	1) медные	км	-
	2) алюминиевые	км	0,45
	3) сталеалюминиевые	км	-
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	-
	2) металлические	шт	16
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники светодиодные	шт	16
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	-

10	Кабели:		
	1) марки Кабели силовые АВБбШв 4х35 (мк)-0,66	км	0,17
	2) марки Кабели силовые АВБбШв 4х10 (ок)-0,66	км	0,16
11	Муфты соединительные...	шт	-
12	Муфты концевые	шт	-
13	Контуры заземления	шт	-
14	Устройства грозозащиты	шт	-
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	$м^2$	-
	2) булыжные	$м^2$	-
	3) тротуары	$м^2$	-

Заказчик
Руководитель
ГУ «Саркандский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции»
Мынбаев Ж.К. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор
ТОО «Гидротехник Жоба»
Имашов Е.Ж._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"23" ноября 2018 года

Авторский надзор ТОО «Гидротехник Жоба», директор Жакаев К.Е.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице Эксперта Имашов Е.Ж. аттестат №ТК0019 от 25.08.2016г.,
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании №26 от 17.04.18г
№ договора и дата
по объекту: Реконструкция и строительство системы водоснабжения с.Бакалы Сарканского района Алматинской области
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является ГУ «Саркандский районный отдел жилищно-коммунального хозяиства и жилищной инспекции», руководителя Мынбаев Ж.К.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Асатай», №17008339 от 05.05.2017 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Елубаева Б.Х.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями ТОО «Жаңасу Құрылыс» №04626 от 06.04.2010 года и ТОО «СТРОИТЕЛЬ» ГСЛ № 006983 от 18.09.2001 года.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директоров Кушербаева Р.Е. и Манапова Б.К.;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ апрель 2018 года;
месяц, год
окончание работ ноябрь 2018 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7;
фактически, месяц: 7

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Гидротехник Жоба», №3142во
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ГУ «Саркандский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции» «___»_____20___г.;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
Директор
ТОО «Гидротехник Жоба» Жакаев К.Е. _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору
Эксперта Имашов Е.Ж. аттестат №ТК0019 от 25.08.2016г. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"23" ноября 2018 года

Технический надзор ТОО «УКС» директор Чормаков А.М.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице эксперта Нуркасымов Ж.К. аттестат №KZ90VJE00025155 от 18.05.2012 г., аттестат №KZ90VJE00025154 от 08.06.2012 г., аттестат №KZ90VJE00025158 от 08.06.2012 г.,

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании приказа №_____
№ договора и дата

по объекту: Реконструкция и строительство системы водоснабжения с.Бакалы Сарканского района Алматинской области
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ «Саркандский районный отдел жилищно-коммунального хозяиства и жилищной инспекции», руководителя Мынбаев Ж.К.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Асатай», №17008339 от 05.05.2017 года
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Елубаева Б.Х.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями ТОО «Жанасу Құрылыс» №04626 от 06.04.2010 года и ТОО «СТРОИТЕЛЬ» ГСЛ № 006983 от 18.09.2001 года.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директоров Кушербаева Р.Е. и Манапова Б.К.;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ апрель 2018 года;
месяц, год

окончание работ ноябрь 2018 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7;

фактически, месяц: 7

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 219 000,943 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 181 363,96 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 6863,498 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 219 000,943 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 181 363,96 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 6863,498 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Гидротехник Жоба», №3142во
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ГУ «Саркандский районный отдел жилищно-коммунального хозяиства и жилищной инспекции» «___»_____20___г.;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация ТОО «УКС» в лице директора Чормакова А.М. _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)
эксперт(ы) по техническому надзору в лице Нуркасымов Ж.К. аттестат №KZ90VJE00025155 от 18.05.2012 г.,
аттестат №KZ90VJE00025154 от 08.06.2012 г.,
аттестат №KZ90VJE00025158 от 08.06.2012 г., _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата Место печати (при наличии)