«Павлодар облысы, Успен ауданы, Лозовое ауылы, Целинная көшесі, 2А, «Ауыл АТК» мал шаруашылығы кешені және ӘТК құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша
05.12.2018 ж. № ЦЭ-0260/18
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Ауыл АӨК» ауылшаруашылық
өндірістік кооперативі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ВЕГАС Павлодар» ЖШС,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар облысы, Успен ауданы, Лозовое ауылы, Целинная көшесі, 2А, «Ауыл АТК» мал шаруашылығы кешені және ӘТК құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Центр экспертизы РК» ЖШС берілді.

«Центр экспертизы РК» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ ЦЭ-0260/18 от 05.12.2018 г.

по рабочему проекту

«Строительство АБК и животноводческого комплекса «СПК Ауыл», Павлодарская область, Успенский район, село Лозовое, ул. Целинная 2А»

ЗАКАЗЧИК:

Сельскохозяйственный производственный кооператив «СПК Ауыл»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО «ВЕГАС Павлодар», город Павлодар

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Строительство АБК и животноводческого комплекса «СПК Ауыл», Павлодарская область, Успенский район, село Лозовое, ул. Целинная 2А»** выдано ТОО «Центр экспертизы РК».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Центр экспертизы РК».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство АБК и животноводческого комплекса «СПК Ауыл», Павлодарская область, Успенский район, село Лозовое, ул. Целинная 2А», разработан в 2018 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с условиями договора №101 от 28.11.2018 г. между ТОО «Центр экспертизы РК» и СПК «СПК Ауыл».

2 ЗАКАЗЧИК: Сельскохозяйственный производственный кооператив «СПК Ауыл».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ВЕГАС Павлодар», государственная лицензия ГСЛ №001136-1 от 07 июня 2010 года (II категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области». Акимат Павлодарской области.

ГИП – Цой Г.В.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 01 ноября 2018 года на разработку рабочего проекта «Строительство АБК и животноводческого комплекса «СПК Ауыл», Павлодарская область, Успенский район, село Лозовое, ул. Целинная 2А», утвержденное руководителем СПК «СПК Ауыл»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование №10 от 21 ноября 2018 года рабочего проекта «Строительство АБК и животноводческого комплекса «СПК Ауыл», Павлодарская область, Успенский район, село Лозовое, ул. Целинная 2А», выданное КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Успенского района»;

земельно-кадастровый план земельного участка, №0000050 от 31 августа 2017 года (кадастровый номер 14-212-034-007), изготовлен Успенским районным отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области;

распоряжение акима Лозовского сельского округа Успенского района Павлодарской области №41 от 6 ноября 2017 года «О предоставлении гражданину Оспанову А.А. права временного возмездного долгосрочного землепользования на земельный участок»;

техническое заключение на инженерно-геологические изыскания, выполненный в 2018 году ТОО фирма «Геодезия-ПВ», ГСЛ №000452 от 28.03.2007 г.;

технический отчёт на инженерно-геодезические изыскания, выполненный в 2018 году ТОО фирма «Геодезия-ПВ», ГСЛ №000452 от 28.03.2007 г.;

письмо заказчика о сроках строительства №3 от 27 ноября 2018 года.

письмо заказчика о финансировании проекта №2 от 27 ноября 2018 года.

Технические условия:

Проектом не предусмотрено.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Рабочий проект «Строительство АБК и животноводческого комплекса «СПК Ауыл», Павлодарская область, Успенский район, село Лозовое, ул. Целинная 2А», не требует согласования и заключений заинтересованных организации.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Паспорт рабочего проекта.
Том 1. Общая пояснительная записка.
Том 2. Рабочие чертежи.
Альбом 1. АС – Архитектурно-строительные решения
Альбом 2. ЭС – Эскизный проект
ОВОС – Оценка воздействия на окружающую среду.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью и задачей проекта является Строительство АБК и животноводческого комплекса «СПК Ауыл».

Назначение – объекты сельского хозяйства.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект строительства расположен по адресу: Павлодарская область, Успенский район, село Лозовое, улица Целинная, строение 2А.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

В соответствии со СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

расчетная зимняя температура наружного воздуха, равная средней наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0,92 по СП РК 2.04-01-2017 - минус 34,6°С;

температура воздуха наиболее холодных суток - минус 45,5°С;

продолжительность относительного периода со средней суточной температурой воздуха 8,1°С составляет 205 суток при средней температуре воздуха минус 8,7°С;

нормативное значение веса снегового покрова на 1 м² горизонтальной поверхности земли принято кПа (70 кгс/м²);

нормативное значение ветрового района - W0=0,38 кПа (38 кгс/м²);

Район площадки строительства – не сейсмичен.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Геологическое строение. Геологические разрез проектируемого участка до изученной глубины 5,0 м слагают современные отложения. Описание грунтов приведено ниже:

ИГЭ-1 0,0 - 0,4 м Почвенно-растительный слой суглинок гумусированный.

ИГЭ-2 0,4-3,0 м Песок средней крупности, серо-коричневый, средней плотности, насыщенный водой, в кровле слоя прослой суглинка мягкопластичного мощностью до 20 см, с включением гравия до 6%

ИГЭ-3 3,0-5,0 м Глина коричневая, с прослоями песка мощностью до 1 см, мягкопластичная.

Гидрогеологические условия. На рассматриваемой территории подземные воды не вскрыты.

Грунты неагрессивные к бетону нормальной проницаемости на портландцементе. Коррозийная активность к стали – средняя, к свинцовой и алюминиевой оболочкам кабеля – высокая.

Физико-механические свойства грунтов. На исследуемой площадке с учетом возраста, генезиса и номенклатурного вида грунта выделено 3 инженерно-геологических элементов (ИГЭ). Классификация грунтов дана в соответствии с ГОСТ 25100-11 Грунты. В приложение 2-4 приведены частные и нормативные значения характеристик грунтов по каждому выделенному элементу, а расчетные значения при доверительной вероятности α=0,85 и α=0,95.

ИГЭ-1 Почвенно- растительный слой, в лаборатории не изучался.

ИГЭ-2 Песок средней крупности, серо-коричневый, средней плотности, насыщенный водой, в кровле слоя прослой суглинка мягкопластичного мощностью до 20 см, с включением гравия до 6%

ИГЭ-3 Глина коричневая, с прослоями песка мощностью до 1 см, мягкопластичная.

Основные характеристики объекта:

Уровень ответственности – II (нормальный) технически не сложный;

Степень огнестойкости – II;

Степень долговечности – II;

Класс зданий сооружений по капитальности – II.I.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

Здание АБК:

Здание 1-этажное, прямоугольной планировки, с размерами в осях 10х10 м.

1. Высота этажа h=2,5 м;
2. Площадь застройки 108,16 м²;

3. Общая площадь помещений: 1-го этажа - 86,3 м²;
4. Строительный объем 540,8 м³;
Класс ответственности здания - II-нормальный, технический несложный;
Степень долговечности - II;
Степень огнестойкости - II.

Коровник:

Здание 1-этажное, прямоугольной планировки, с размерами в осях 120х12 м.
1. Высота этажа h=4,5 м;
2. Площадь застройки 1492,96 м²;
3. Общая площадь помещений - 1412,1 м²;
4. Строительный объем 7464,8 м³;
Класс ответственности здания - II-нормальный, технический несложный;
Степень долговечности - II;
Степень огнестойкости - II.

6.2.2 Конструктивные решения

Несущей конструкцией здания АБК является бескаркасная система. Несущие конструкции стен из деревянного оцилиндрованного бруса, ограждающие конструкции помещений являются деревянный оцилиндрованный брус.

Здание АБК:

Фундамент - ленточный, ФБС;
Наружные стены - деревянный из оцилиндрованного бруса;
Внутренние перегородки - деревянный из оцилиндрованного бруса;
Кровля - жесткая, с покрытием из профлиста
Окна - оконные ПВХ блоки с двойной конструкцией со стеклопакетом;
Двери наружные – металлические;
Двери внутренние – МДФ;
Полы – бетонные.

Коровник:

Фундамент – монолитный;
Наружные стены – пескоблок;
Кровля - жесткая, с покрытием из профлиста по металлической ферме;
Окна – ПВХ;
Ворота – металлические;
Полы - бетон.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и система

Системы электроснабжения, электроосвещения, отопления, вентиляции, водоснабжения, канализации, пожарной сигнализации, наружных сетей согласно заданию на проектирование, утвержденному руководителем СПК «СПК Ауыл», не разрабатывались.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При проектировании рабочего проекта использован Закон Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», определяющий меры по защите населения, окружающей природной среды и объектов хозяйствования в случае чрезвычайных ситуаций.

На территории строительства отсутствуют взрывоопасные объекты.

При возникновении на рабочих местах пожара необходимо тушить его с применением огнетушителей, сухим песком, накрывая очаги загорания асбестовой или брезентовым полотном.

На объекте должно быть определено лицо, ответственное за сохранность и готовность к действию первичных средств пожаротушения.

Огнетушители должны всегда содержаться в исправном состоянии, периодически осматриваться, проверяться и своевременно перезаряжаться.

Использование первичных средств пожаротушения для хозяйственных и прочих нужд, не связанных с тушением пожара, не допускается.

В случае чрезвычайных ситуаций ликвидация производится учреждениями, осуществляющими деятельность по пожаротушению и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с ликвидацией пожаров и других чрезвычайных ситуаций на территории объекта.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Отходы, образуемые при строительстве:

На период СМР объекта будут образовываться следующие виды отходов производства и потребления: строительные, коммунальные отходы, огарки сварочных электродов и пустые жестяные банки из-под ЛКМ.

Отходы, образуемые при эксплуатации:

На период эксплуатации объекта будут образовываться коммунальные отходы и продукты жизнедеятельности коров.

Данные по видам и количеству образования отходов, образующихся в процессе выполнения строительных работ приведены в таблице 1.

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Таблица №1

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
Период строительства			
Итого:	**2,165029**	**-**	**2,165029**
В т.ч. отходов производства	**2,040059**	**-**	**2,040059**
Зеленый уровень опасности			
Коммунальные отходы	0,125	-	0,125
Строительные отходы	2	-	2
Огарки сварочных электродов	0,000059	-	0,000059
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под ЛКМ	0,04	-	0,04
Период эксплуатации			
Итого:	**86,825**	**-**	**86,825**
В т.ч. отходов производства	**76,65**	**-**	**76,65**
Зеленый уровень опасности			
Коммунальные отходы	10,175	-	10,175

Не классифицируется			
Навоз	76,65	-	76,65

Водопотребление. Водоотведение

Водоснабжение объекта на период строительства будет привозное - бутилированное.

Организацией, осуществляющей строительные работы на период строительства объекта для нужд работников (строителей) на территории площадки строительства будет установлен «биотуалет».

Вывоз стоков, по согласованию с санэпидемслужбой, будет осуществляться строительной организацией на сельскохозяйственные поля.

Мероприятия по предотвращению загрязнения поверхностных и подземных вод

Поверхностных водоемов в районе расположения проектируемых объектов нет. Следовательно, воздействия на открытые водные источники не будет. На подземные воды могут оказывать влияние: места накопления бытовых и производственных отходов, загрязненные атмосферные осадки. Для предотвращения загрязнения поверхностного стока и подземных вод на территории площадки строительства предусмотрены следующие мероприятия:

- своевременный вывоз хозбытовых сточных вод в разрешенное место;
- бытовые и производственные отходы предусматривается складировать в специальные металлические контейнеры и вывозить спецавтотранспортом на свалку или для утилизации в специализированные организации;
- регулярная уборка территории от мусора;

Все вышеперечисленные мероприятия позволяют уменьшить возможное влияние на подземные воды в районе размещения рассматриваемого объекта.

Атмосферный воздух

Источниками выделения загрязняющих веществ в атмосферу на ***период проведения работ*** будут являться: строительные машины и транспортные средства, работающие на дизтопливе, земляные, сварочные, погрузочно-разгрузочные и лакокрасочные работы, неорганизованный источник №6001 площадка строительства.

В атмосферу будут выделяться: Азота (IV) диоксид, Сера диоксид, Углерод оксид, Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С, Углерод, Бенз/а/пирен, Диметилбензол (смесь о-, м-, п-изомеров) Уайт-спирит, Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/, Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/, Хром /в пересчете на хром (VI) оксид/, Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор, Взвешенные вещества, Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного производства - глина, глинистый сланец, доменный шлак, песок, клинкер, зола, кремнезем, зола углей казахстанских месторождений).

На ***период эксплуатации***, источников загрязнения атмосферного воздуха не будет.

Нормативы на период проведения работ установлены на 4 месяца.

Расчеты по определению необходимости расчета приземных концентраций при проведении работ, проведенные в соответствии с п.5.21. приложения 18 к Приказу 100-П показали, что при проведении работ расчеты приземных концентраций не требуются ни по одному из выбрасываемых веществ.

Нормативы предельно допустимых выбросов на период проведения работ приняты на уровне расчетных значений и приведены в таблице 2.

Нормативы предельно допустимых выбросов

Таблица 2

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год достижения ПДВ
		существующее положение		на период СМР		П Д В		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
На период строительства								
Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277)								
Неорганизованные источники								
Площадка работ	6001			0.000708	0.003674	0.000708	0.003674	СМР
Марганец и его соединения /впересчете на марганца (IV) оксид/								
Неорганизованные источники								
Площадка работ	6001			0.000076	0.000396	0.000076	0.000396	СМР
Хром /в пересчете на хром (VI) оксид/ (657)								
Неорганизованные источники								
Площадка работ	6001			0.000109	0.000566	0.000109	0.000566	СМР
Фтористые газообразные соединения/в пересчете на фтор/ (627)								
Неорганизованные источники								
Площадка работ	6001			0.000000076	0.000000396	0.000000076	0.000000396	СМР
Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров)								
Неорганизованные источники								
Площадка работ	6001			0.00889	0.0162	0.00889	0.0162	СМР
Уайт-спирит (1316*)								
Неорганизованные источники								
Площадка работ	6001			0.0308	0.0072	0.0308	0.0072	СМР
Взвешенные вещества								
Неорганизованные источники								
Площадка работ	6001			0.037	0.00976	0.037	0.00976	СМР
Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного производства - глина, глинистый сланец, доменный шлак, песок, клинкер, зола, кремнезем, зола углей казахстанских месторождений) (494)								
Неорганизованные источники								
Площадка работ	6001			0.001166	0.004947	0.001166	0.004947	СМР
Всего по предприятию:				**0,077583076**	**0,037796396**	**0,077583076**	**0,037796396**	
Итого по неорганизованным источникам:				**0,077583076**	**0,037796396**	**0,077583076**	**0,037796396**	

Растительный и животный мир

Учитывая, что проектируемый объект располагается на освоенной территории дополнительного воздействия на растительные сообщества прилегающей территории, на изменение в растительном покрове не будет.

Фауна района размещения проектируемого объекта долгое время находится под воздействием антропогенных факторов (наличия сети автодорог, линий электропередач). Влияние на наземных животных, связанное с нарушением среды их обитания, произошло в период строительства промышленных предприятий. Поэтому к настоящему моменту животный мир прилегающей территории приспособился к обитанию в условиях открытого ландшафта, в результате сложилось определенное сообщество животных и птиц.

Мест обитания редких животных, занесенных в Красную книгу в рассматриваемом районе, нет.

Дополнительного воздействия на видовой состав, численность фауны, среду обитания, условия размножения, пути миграции в процессе эксплуатации проектируемого объекта не будет.

Вырубка зеленых насаждений, а также озеленение рассматриваемого объекта проектом не предусматривается.

Физические воздействия

В районе размещения объекта природные и техногенные источники радиационного загрязнения отсутствуют. Воздействие шума и вибрации, создаваемое строительной техникой, носит непродолжительный характер и не распространяется за пределы площадки ведения работ.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

В связи с отсутствием данных, необходимых для определения рисков на здоровье населения в рамках действующих методик риски заболевания для здоровья населения, проживающих в рассматриваемом регионе на период проведения работ не рассчитывались.

При выполнении всех мер, предусмотренных данным проектом, направленных на снижение влияния на поверхностный сток, подземные воды, земельные ресурсы, атмосферный воздух, воздействие на компоненты окружающей среды оценивается как допустимое и рабочий проект «Строительство АБК и животноводческого комплекса «СПК Ауыл», Павлодарская область, Успенский район, село Лозовое, ул. Целинная 2А» в части экологического законодательства соответствует нормам.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Данный проект предусматривает строительство АБК и животноводческого комплекса «СПК Ауыл» в селе Лозовое, Павлодарской области, Успенского района.

Санитарно-защитная зона согласно «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденного Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237 объекты капитального ремонта к производственным объектам не относятся, в связи с чем не предусматривает установление санитарно-защитной зоны. Источниками шума на период работ по строительству будут являться строительные работы и работы строительной техники. Средние уровни шума для обычного строительного оборудования находятся в пределах 82-88 дБ. Уровень шума и вибрации не превышает предельно допустимых уровней в жилой зоне. Источников ионизирующего и неионизирующего излучения, электромагнитного и теплового излучения на период строительства и ввода объекта в эксплуатацию не будет. На основании вышеизложенного, физическое воздействие от деятельности объекта оценивается как допустимое.

Результаты расчетов выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при реализации проекта показали, что они незначительны, приземные концентрации на границе площадки не превышают ПДК.

Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи. Водоснабжение работающих бутилированная вода. Горячее питание в столовой.

Проект отвечает требованиям:

«Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитой зоны производственных объектов», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №237 от 20 марта 2015 года;

«Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №168 от 28 февраля 2015 года;

«Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №169 от 28 февраля 2015 года;

«Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий», Приказ Министра национальной экономики РК №125 от 24 февраля 2015 года;

«Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», Приказ Министра национальной экономики РК №177 от 28 февраля 2015 года.

6.6 Организация строительства

В проекте выполнен расчет продолжительности строительства согласно СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

- очистить площадку от строительного мусора;
- обустроить временный бытовой городок;
- выполнить временные подъездные дороги;
- оградить территорию строительной площадки;
- на выезде с площадки установить знак «Берегись автомобиля»;
- в темное время суток обеспечить освещение площадки;
- подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий.

Перед началом проведения строительно-монтажных работ необходимо разработать и утвердить проект производства работ.

Продолжительность строительства - 4 месяца.

Начало работ предусмотрено в 2019 году.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2019 год - 100%.

Мероприятия по технике безопасности

При производстве строительно-монтажных работ необходимо соблюдать требования СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», №35 от 8 февраля 2006 года «Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных и огневых работ», утвержденных ГУПО МВД Республики Казахстан и ГОСТ 12.1.004-91* «Пожарная безопасность».

Все работы производить в соответствии со СН РК 1.03-05-2011, СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Организация рабочих мест должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения работ. При уборке отходов, строительного мусора следует предусматривать меры по уменьшению пылеобразования. Работающие в условиях запыленности должны быть обеспечены средствами защиты органов дыхания от поступления в них пыли. Окраску и антикоррозионную защиту конструкций следует производить до их монтажа на проектную отметку. После установки производить

антикоррозионную защиту следует только в местах стыков или соединений конструкции. Монтируемые строительные конструкций на рабочие места следует подавать в технологической последовательности, обеспечивая безопасность работ.

В процессе выполнения сборочных операций совмещение отверстий и проверка их совпадения в монтируемых конструкциях должны производиться с использованием специального инструмента (конусных оправок, сборочных пробок и др.). Проверять совпадение отверстий в монтируемых деталях пальцами рук не допускается.

При выполнении электросварочных и газопламенных работ необходимо выполнять требования настоящих норм и правил ГОСТ 12.3.003-86* «Работы электросварочные. Требования безопасности» и ГОСТ 12.3.036-84* «Газопламенная обработка металлов. Требования безопасности», а также Санитарных Правил при сварке, наплавке и резке металлов, утвержденных Уполномоченного органом по делам здравоохранения Республики Казахстан.

При производстве электросварочных работ необходимо электросварщику иметь металлическую коробку для сбора электродных огарков. После окончания сварочных работ тщательно осмотреть рабочее место с целью обнаружения скрытых очагов загораний. Запрещается при производстве огневых работ устанавливать генераторы в непроветриваемых помещениях. Места выполнения огневых работ и установки сварочных агрегатов должны быть очищены от горючих и легковоспламеняющихся материалов в радиусе не менее 5 м. По окончанию работы баллоны с газами должны находиться в специально отведенном для хранения помещений, исключающем доступ посторонних лиц.

Рабочие, находящиеся на рабочем месте, обязаны носить защитные каски по ГОСТ 12.4.087-84 «Каски строительные». Рабочие без защитных касок и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются.

К производству работ допускаются лица (мужчины не моложе 21 года), специально обученные, прошедшие проверку знаний, имеющие удостоверение на право выполнения строительно-монтажных работ, прошедшие медицинскую комиссию и прошедшие инструктаж на рабочем месте по безопасности труда, пожарной и электробезопасности и спец. инструктаж.

По окончании работы необходимо:

а) очистить рабочее место от мусора и отходов строительных материалов;

б) инструмент, тару и материалы, применяемые в процессе выполнения задания, очистить и убрать в отведенное для этого место;

в) сообщить бригадиру или руководителю работ о всех неполадках, возникших во время работы.

После окончания работы или смены запрещается оставлять на месте строительной площадки материалы, инструмент или приспособления во избежание несчастного случая. Громоздкие приспособления должны быть надежно закреплены.

Указания по защите стальных конструкций от коррозии

1. Защита стальных конструкций от коррозии должна производиться в соответствии с указаниями СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии», ГОСТ 9.402-80.

2. Поверхности металлоконструкций, подлежащие подготовке перед окрашиванием, не должны иметь заусенцев, острых кромок (радиусом не менее 0,3 мм), сварочных брызг, прожогов, остатков флюса.

3. Подготовка поверхности должна включать в себя очистку от окислов (прокатной окалины и ржавчины) и обезжиривание. Поверхности металлоконструкций должны иметь третью, а в особо оговорённых случаях - вторую степень чистки от окислов ГОСТ 9.402 - 80 и первую степень обезжиривания.

4. Антикоррозийную защиту всех элементов производить эмалью ПФ 115 ГОСТ 6465-76 за 2 раза по грунтовке ГФ 021 ГОСТ 25129-82.

Указания по огнезащите

Все открытые металлические конструкции оштукатурить по сетке цементно-песчаным раствором толщиной не менее 20 мм, песок для приготовления применять только природный (речной, горный), либо покрыть огнезащитным составом, вспучивающим огнезащитным покрытием ВПМ-2 ГОСТ 25131-82. Напыление производить в 3 слоя.

Покрытие ВПМ-2 применяется в комплексе - противокоррозионный слой - грунт ГФ-0163, вспучивающее огнезащитное покрытие ВПМ-2, влагозащитный слой – окраска пентафталевой эмалью ПФ-115 - 2 слоя.

Указания по производству работ в зимнее время

1. Земляные работы выполнять в соответствии со СН РК 5.01-01-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».

2. Все строительные работы выполнять в соответствии с проектом производства работ, который разрабатывается строящей организацией.

3. Лица, ответственные за производство работ в зимних условиях, должны быть ознакомлены в обязательном порядке с соответствующими главами СНиП и настоящими указаниями. Все строительные, монтажные и прочие работы, осуществляемые в порядке подготовки к зиме, должны производиться по заранее разработанным мероприятиям.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, а также экспертным центром ТОО «Центр экспертизы РК» был уточнен и установлен в соответствии с Приказом №517 от 20 декабря 2016 года, объект II (нормального) уровня ответственности, не относящихся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Примечание: Данный рабочий проект «Строительство АБК и животноводческого комплекса «СПК Ауыл», Павлодарская область, Успенский район, село Лозовое, ул. Целинная 2А» рассматривался ТОО «Центр экспертизы РК» без сметной документации.

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство АБК и животноводческого комплекса «СПК Ауыл», Павлодарская область, Успенский район, село Лозовое, ул. Целинная 2А» соответствует требованиям государственных

нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными показателями:

Основные технико-экономические показатели

п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели заявленные до экспертизы	Показатели рекомендуемые к утверждению	Примечание (+увеличение, -уменьшение)
1	Площадь участка	га	2,25	2,25	
2	Площадь застройки	$м^2$	1601,12	1601,12	
3	Строительный объем	$м^3$	8005,6	8005,6	
4	Этажность	-	одноэтажный	одноэтажный	
5	Продолжительность строительства	мес.	4	4	

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована руководителем СПК «СПК Ауыл», в соответствии с условиями договора №101 от 28.11.2018 г.

Пилунц С.Г.

Директор

Ниязматова В.Р.

Эксперт

Шишкина А.О.

Эксперт