Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года
№234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» июля 2018года

ЗаказчикГУ «Отдел строительства Талгарского района», Алматинская область, Талгарский район, г.Талгар, Конаева 65.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от 24 июля 2017 года, ТОО «Асатай», директор Елубаев Б.Х., юр.адрес: г.Алматы, ул.Горная 259В,

датадекларации, наименованиеподрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работот 24 июля 2017 года, АО «Алатау» по развитию Алматинской области» Кунгурцев М.Г.,

дата заключения, наименование организации,фамилия, имя, отчество(при наличии)экспертов технического надзора, № идата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 24 июля 2017 года, ТОО «ЖетісуСәулет Құрылысы», авторский надзор Омаров Ж.Е., приказ №46 от 08.11.2017 года,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС Нуринского сельского округа Талгарского района Алматинской области

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Алматинская область, Талгарский район, Нуринский сельский округ.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1)решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «09» октября 2014 года№09-66 Аким Талгарского района;
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданийот «___»_____20___года №_____;
наименование органа вынесшего решение

2)талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области», 21.10.2016 г.
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3)проекта(проектно-сметной документации)ТОО «ЖетісуСәулет Құрылысы», №1303,
наименование проектной организации, номерпроекта
утвержденного(й)ГУ «Отдел строительства Талгарского района» «___»_____20___г.;
наименование организацииутвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ октябрь 2016 года;
месяц, год
окончание работ июль 2018 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:12;
фактически, месяц:21;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов)в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Дорожное покрытие из гравийно-песчаных	км	50,8869	50,8869	50,8869	50,8869

смесей					
Арычные сети	км	40	40	40	40
Водопровод	км	48,52	48,52	48,52	48,52
Воздушная линий электроснабжения	км	79,28	79,28	79,28	79,28

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее– $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:Площадка под строительство разделена

на четыре участка: участок №1; участок №2; участок №3; участок №4. Проектируемые улицы относятся к улицам местного значения. Общая протяженность улиц составляет – 50,8869 км. Параметры проектируемых улиц приняты согласно требованиям СНиП РК 3.01-01-2008* (по всем четырем участкам), за исключением некоторых улиц: участок №1 ул. Аманжолова - ширина проезжей части-9.0м; участок №3 (направление улиц с запада на восток) проезд №1 и проезд №7- ширина проезжей части по 9.0м; участок №4 (направление улицы с севера на юг) - ширина проезжей части-3.5м.Дорожное покрытие устраивается из гравийно-песчаных смесей по ГОСТ 52607-83. С одной стороны от проезжей части по улицам предусмотрена арычная сеть, Проектом также предусмотрено устройство трубчатых переездов из железобетонных труб на перекрестках для пропуска дождевых и талых вод.

В соответствии со СНиП РК 4.01-02-2009, п.7.4 система водоснабжения проектируемого жилого района относится ко II категории по степени обеспеченности подачи воды. Водопроводная сеть предусмотрена кольцевая от группового водовода с установкой пожарных гидрантов и запорной арматуры в колодцах. В сервисных колодцах предусмотрена установка приборов учета.Водопроводная сеть выполнена из полиэтиленовых напорных труб ПЭ100 SDR21 диаметром 63х3.0 мм, 110х5.3 мм, 160х7.7 мм ГОСТ 18599-2001.Трубопровод укладывается на естественное основание, в местах прокладки трубопровода в гравийно-галечных грунтах предусмотрено песчаное основание толщиной 10 см. При засыпке трубопровода над верхом трубы обязательно устройство защитного слоя толщиной 30см из местного мягкого грунта, не содержащее твердых включений (камней, кирпич и прочий строительный мусор). Уплотнение грунта непосредственно над трубой производят ручным инструментом. Прокладка трубопроводов предусматривается ниже глубины промерзания не менее 0,5м глубины проникновения нулевой температуры, согласно СНиП РК 4.01-02-2009, п.11.41.Наружное пожаротушение предусмотрено от пожарных гидрантов, расположенных на проектируемом водопроводе на расстоянии не менее 200 метров.

Для электроснабжения жилых домов проектом предусматривается установка новых ТП 10/0,4 кВ, в количестве КТПН-250/10/0,4кВ – 18 шт., КТПН-160/10/0,4кВ – 2 шт., все КТПН концевого типа с воздушным вводом 10кВ и воздушным выходом 0,4кВ.К установке на проектируемой ВЛ-0,4 кВ приняты железобетонные опоры. Промежуточные опоры разработаны одностоечной конструкции, опоры анкерного типа выполнены подкосной конструкции с применением стальных плит (ригелей) и железобетонных стоек типа СВ-95-2 для ВЛ-0,4кВ, СВ-105-3,5 и 110-3,5 для ВЛ-10кВ.На всех типах опор предусмотрена возможность ответвления к вводам в здания в одну и в две стороны от ВЛ двух, четырех жил СИП.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение,газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта(здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 2555301,095 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ2053225,588тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 60825,782 тысяч тенге;

8. Сметная стоимостьосновных фондов, принимаемых в эксплуатацию 2555301,095тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ2053225,588 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 60825,782 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиямигосударственных нормативныхдокументов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:«Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС Нуринского сельского округа Талгарского района Алматинской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик
И.о. Руководителя
ГУ «Отдел строительства Талгарского района»
Молдажанов С.К. _____

фамилия, имя, отчество(при наличии),подпись руководителяМесто печати (далее –М.П.)

Технический надзор
АО «Алатау» по развитию Алматинской области»
Кунгурцев М.Г._____

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор
ТОО «ЖетісуСәулет Құрылысы»
Омаров Ж.Е._____

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Асатай» Елубаев Б.Х._____

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"24" июля 2018 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Асатай», юр.адрес г.Алматы, ул.Горная 259В

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Елубаева Баглана Хасеновича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС Нуринского сельского округа Талгарского района Алматинской области

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел строительства Талгарского района», и.о. руководителя Молдажанов С.К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Жаңасу Құрылыс» БИН 070640009919 и ТОО «Виса-Трейд» БИН 110740005325.

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Жетісу Сәулет Құрылысы», №1303

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ «Отдел строительства Талгарского района»

«___»_____20___г.;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой

продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Дорожное покрытие из гравийно-песчаных смесей	км	50,8869	50,8869	50,8869	50,8869
Арычные сети	км	40	40	40	40
Водопровод	км	48,52	48,52	48,52	48,52
Воздушная линий электроснабжения	км	79,28	79,28	79,28	79,28

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Площадка под строительство разделена на четыре участка: участок №1; участок №2; участок №3; участок №4. Проектируемые улицы относятся к улицам местного значения. Общая протяженность улиц составляет – 50,8869 км. Параметры проектируемых улиц приняты согласно требованиям СНиП РК 3.01-01-2008* (по всем четырем участкам), за исключением некоторых улиц: участок №1 ул. Аманжолова - ширина проезжей части-9.0м; участок №3 (направление улиц с запада на восток) проезд №1 и проезд №7- ширина проезжей части по 9.0м; участок №4 (направление улицы с севера на юг) - ширина проезжей части-3.5м. Дорожное покрытие устраивается из гравийно-песчаных смесей по ГОСТ 52607-83. С одной стороны от проезжей части по улицам предусмотрена арычная сеть, Проектом также предусмотрено устройство трубчатых переездов из железобетонных труб на перекрестках для пропуска дождевых и талых вод.

В соответствии со СНиП РК 4.01-02-2009, п.7.4 система водоснабжения проектируемого жилого района относится ко II категории по степени обеспеченности подачи воды. Водопроводная сеть предусмотрена кольцевая от группового водовода с установкой пожарных гидрантов и запорной

арматуры в колодцах. В сервисных колодцах предусмотрена установка приборов учета. Водопроводная сеть выполнена из полиэтиленовых напорных труб ПЭ100 SDR21 диаметром 63х3.0 мм, 110х5.3 мм, 160х7.7 мм ГОСТ 18599-2001. Трубопровод укладывается на естественное основание, в местах прокладки трубопровода в гравийно-галечных грунтах предусмотрено песчаное основание толщиной 10 см. При засыпке трубопровода над верхом трубы обязательно устройство защитного слоя толщиной 30см из местного мягкого грунта, не содержащее твердых включений (камней, кирпич и прочий строительный мусор). Уплотнение грунта непосредственно над трубой производят ручным инструментом. Прокладка трубопроводов предусматривается ниже глубины промерзания не менее 0,5м глубины проникновения нулевой температуры, согласно СНиП РК 4.01-02-2009, п.11.41. Наружное пожаротушение предусмотрено от пожарных гидрантов, расположенных на проектируемом водопроводе на расстоянии не менее 200 метров.

Для электроснабжения жилых домов проектом предусматривается установка новых ТП 10/0,4 кВ, в количестве КТПН-250/10/0,4кВ – 18 шт., КТПН-160/10/0,4кВ – 2 шт., все КТПН концевого типа с воздушным вводом 10кВ и воздушным выходом 0,4кВ. К установке на проектируемой ВЛ-0,4 кВ приняты железобетонные опоры. Промежуточные опоры разработаны одностоечной конструкции, опоры анкерного типа выполнены подкосной конструкции с применением стальных плит (ригелей) и железобетонных стоек типа СВ-95-2 для ВЛ-0,4кВ, СВ-105-3,5 и 110-3,5 для ВЛ-10кВ. На всех типах опор предусмотрена возможность ответвления к вводам в здания в одну и в две стороны от ВЛ двух, четырех жил СИП.;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ октябрь 2016 года;
месяц, год
окончание работ июль 2018 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 12;
фактически, месяц: 21;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС Нуринского сельского округа Талгарского района Алматинской области» готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Асатай» Елубаев Б.Х. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"____"_____ 2018года

Авторский надзор **ТОО «Жетісу саулет құрылысы», Государственная лицензия №18001712 от 29.01.2018г., директор Нукебаев Мейрамхан Тулеуханович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице: **специалиста Омарова Ж.Е. приказ №46 от 08.11.2016г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании **Договор № 38 от 07.10.2016г.**
№ договора и дата
по объекту: **«Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС Нуринского сельского округа Талгарского района Алматинской области»**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства Талгарского района», И.о. руководителя Молдажанов С.К.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО Фирма «Асатай» №17008339 от 05.05.2017г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директора Елубаева Б.Х.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) субподрядными организациями **ТОО «Жаңасу Құрылыс» №04626 от 06.04.2010 года и ТОО «Виса-Трейд» №17015636 от 06.09.2017 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директоров **Кушербаева Р.Е. и Кенжеевой З.Т.;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **октябрь 2016 г. ;**
(месяц, год)
Окончание работ: **июль 2018 г.;**
(месяц, год)

При продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **12;**
фактически, месяц: **21;**

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Жетісу саулет құрылысы», №1303
наименование проектной организации, номер проекта
утверждена **ГУ «Отдел строительства Талгарского района»**
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждении

Авторский надзор **ТОО «Жетісу саулет құрылысы», Государственная лицензия №18001712 от 29.01.2018г., Директор Нукебаев М.Т.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору **Омаров Ж.Е., приказ №46 от 08.11.2016г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Приложение 3к акту
приемки объекта в
эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единицаизмерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭПВысокого напряжения 10 кВ …	км	8
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	58,08
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	13,2
5	Площадь опор	$м^2$	-
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее –шт)	-
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	2495
	5) тросовые подвесы	шт	-
7	Провода:		
	1) медные	км	-
	2) алюминиевые	км	109,19
	3) сталеалюминиевые	км	24,8
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	-
	2) металлические	шт	1775
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники светодиодные	шт	1775

	2) светильники с ртутными лампами	шт	-
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	-
10	Кабели:		
	1) марки СИП-4 4х35 напряжением 0,4 кВ	км	18,51
	2) марки СИП-4 4х16 напряжением 0,4 кВ	км	32,6
11	Муфты соединительные...	шт	-
12	Муфты концевые	шт	-
13	Контуры заземления	шт	-
14	Устройства грозозащиты	шт	-
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	$м^2$	-
	2) булыжные	$м^2$	-
	3) тротуары	$м^2$	-

Заказчик
И.о. Руководителя
ГУ «Отдел строительства Талгарского района»
Молдажанов С.К. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор
ТОО «ЖетісуСәулет Құрылысы»
Омаров Ж.Е. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Приложение 10к акту
приемки объектав
эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Коли-чество	Описание конструктивных элементов	При-меча-ние
1	Протяженность дороги	км	50,88		
2	Ширина проезжей части	м	6-9		
3	Ширина тротуаров	м	-		
4	Ширина пешеходных дорог	м	-		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	-		
6	Ширина обочины	м	1		
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи	м	0,4-0,7		
9	Дополнительные транспортные пути		-		
10	Количество полос		2		
11	Дорожные знаки	шт	-		
12	Элементы освещения		-		
13	Зеленые насаждения	шт	-		
14	Дорожное покрытие		ПГС		
15	Электроосвещение		-		

Заказчик
И.о. Руководителя
ГУ «Отдел строительства Талгарского района»
Молдажанов С.К. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор
ТОО «ЖетісуСәулет Құрылысы»
Омаров Ж.Е. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 13к акту
приемки
объектавэксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Приме-чание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	м	-	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из железобетонных труб	м	-	
	5)	м	-	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	-	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из полиэтиленовых труб	км	48,52	
	5)	м	-	
3	Смотровой колодец	шт	584	
4	Задвижка d- 100	шт	297	
	« d- 150	шт	6	
	« d-	шт	-	
5	Вентили d-	шт	-	
	« d-	шт	-	
	« d-	шт	-	
6	Кран d- 50	шт	572	
	« d- 20	шт	2228	
	« d-	шт	-	

7	Гидрант	шт	291	
8	Водопроводный ввод	шт	-	
9	Питьевой фонтанчик	шт	-	
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6)	м	-	
	7)	м	-	
2	Канализационная сеть(общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6)	м	-	
3	Арычная сеть (устройство лотков)	км	40	
	Выпуск	шт	-	

Заказчик
И.о. Руководителя
ГУ «Отдел строительства Талгарского района»
Молдажанов С.К. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор
ТОО «ЖетісуСәулет Құрылысы»
Омаров Ж.Е. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"24" июля 2018 года

Технический надзор АО «Алатау» по развитию Алматинской области» директора ДУПИУ Бочарова С.В.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице эксперта Кунгурцева М.Г. аттестат №KZ20VJE00014096 от 20.11.2015 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании №39 от 07.10.2016 г.

№ договора и дата

по объекту: Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС Нуринского сельского округа Талгарского района Алматинской области

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел строительства Талгарского района», и.о. руководителя Молдажанов С.К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Асатай», №17008339 от 05.05.2017 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Елубаева Б.Х.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями ТОО «Жаңасу Құрылыс» №04626 от 06.04.2010 года и ТОО «Виса-Трейд» №17015636 от 06.09.2017 года.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директоров Кушербаева Р.Е. и Кенжеевой З.Т.;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ октябрь 2016 года;

месяц, год

окончание работ июль 2018 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 12;
фактически, месяц: 21;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 2555301,095 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 2053225,588 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 60825,782 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 2555301,095 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 2053225,588 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 60825,782 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Жетісу Сәулет Құрылысы», №1303
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ГУ «Отдел строительства Талгарского района»
«___»_____20___г.;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия
соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация АО «Алатау» по развитию Алматинской области» в лице директора ДУПИУ Бочарова С.В. _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)
эксперт(ы) по техническому надзору в лице Кунгурцева М.Г. аттестат №KZ20VJE00014096 от 20.11.2015 г. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата Место печати (при наличии)