№52-03-13
Жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы шарт

Шымкент қаласы (Орналасқан жері) 2013ж. «28» наурыз

ҚР ДСМ Мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қадағалау комитетінің «Шымкент обаға қарсы күрес станциясы» ММ жарғы негізінде әрекеттенетін бастығы Р.Сайлаубекұлы тұлғасында, әрі қарай «**Тапсырыс беруші**» деп аталатын, бір тараптан және «Істі Б и Д» ЖШС жарғы негізінде әрекететтетін директоры Умбеталиева Айтмурза Орынбасарулы тұлғасында, әрі қарай «**Мердігер**» деп аталатын, екінші тараптан 2007 жылдың 21 шілдесіндегі Қазақстан Республикасының «Мемлекеттік сатып алу туралы» №303-III заңының (әрі қарай – Заң) 5 тарауының 32 бабы 2 тармақшасы негізінде, 2013 жылдың 27 наурызындағы бір көздөн алу тәсілімен мемлекеттік сатып алу қортындысы туралы хаттамасына сәйкес осы Шартты (әрі қарай – Шарт) жасады және төмендегілер туралы келісімге келді:

Бюджеттік бағдарламаның атауы:
Республикалық бюджеттік бағдарлама - Әкімші коды-226 Қазақстан Республикасының Денсаулық сақтау министрлігі
021 бағдарлама «Республикалық деңгейдегі денсаулық сақтаудың мемлекеттік ұйымдарының күрделі шығындары»

Қосалқы бағдарлама – **000**
421 ерекшелік **«жайларды, ғимараттарды, құрылыстарды беру қондырғыларын күрделі жөндеу»**.

1. Шарттың мәні және бағасы.

1.1. Конкурсты ұйымдастырушы және Тапсырыс беруші «Шымкент обаға қарсы күрес станциясы» «ОҚО Шардара қаласындағы обаға қарсы станциясының бұрынғы салынған ғимаратын күрделі жөндеу» бойынша көрсетілетін жұмыстарды сатып алу бойынша конкурс жариялады. «ОҚО Шардара қаласындағы обаға қарсы станциясының бұрынғы салынған ғимаратын күрделі жөндеу» бойынша **«Мердігердің»** жұмыстарды орындауға **62252670,00 (Алпыс екі миллион екі жүз елу екі мың алты жүз жетпіс) теңге 00 тиын** көлеміндегі сомаға конкурстық мәлімдемесін қабылдады.
Шарттың жалпы сомасын **69 722 990,40 (Алпыс тоғыс миллион жеті жүз жиырма екі мың тоғыз жүз тоқсан) теңге 40 тиын**;
421 ерекшелік **«жайларды, ғимараттарды, құрылыстарды беру қондырғыларын күрделі жөндеу»** бойынша **62252670,00 (Алпыс екі миллион екі жүз елу екі мың алты жүз жетпіс) теңге 00 тиын**.

Договор
о государственных закупках работ
№52-03-13

г. Шымкент (Место нахождения) «28» марта 2013 г.

ГУ «Шымкентская противочумная станция» Комитета Государственного санитарно-эпидемиологического надзора МЗ РК, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»,** в лице начальника Сайлаубекұлы Р, действующего на основании Устава, с одной стороны и ТОО «Істі Б и Д» в лице директора Умбеталиева Айтмурза Орынбасарулы, именуемый в дальнейшем **«Подрядчик»,** действующего на основании Устава, с другой стороны, на основании Закона Республики Казахстан « О государственных закупках » от 21 июля 2007 года № 303-III гл.5 п.2. ст.32 Согласно протокола об итогах государственных закупок способом из одного источника от 27.03.2013 года заключили настоящий Договор (далее - Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

Наименование бюджетной программы:
Республиканская бюджетная программа-Код Администратора-226 Министерство Здравоохранения Республики Казахстан
Программа ***021 «Капитальные расходы государственных организаций здравоохранения на республиканском уровне»***

Подпрограмма - **000**
Специфика **421 «Капитальный ремонт помещений, зданий, сооружений, передаточных устройств».**

1. Предмет и цена договора.

1.1. Организатор и Заказчик конкурса ГУ «Шымкентская противочумная станция» объявила конкурс по закупу работ по «Капитальный ремонт существующего здания противочумной станции в г.Шардара ЮКО». Принял конкурсную заявку **«Подрядчика»** на выполнение работ по «Капитальный ремонт существующего здания противочумной станции в г.Шардара ЮКО» на сумму в размере **62252670,00 (Шестьдесят два миллиона двести пятьдесят две тысячи шестьсот семьдесят) тенге 00 тиын.**
Общая сумма Договора составляет **69 722 990,40 (Шестьдесят девять миллионов семьсот двадцать две тысячи девятьсот девяносто) тенге 40 тиын;**
По специфике **421 Капитальный ремонт помещений зданий сооружений, передаточных устройств 62252670,00 (Шестьдесят два миллиона двести пятьдесят две тысячи шестьсот семьдесят) тенге 00 тиын.**
По специфике **168 «Перечисление поставщику**

168 ерекшелік **«Тауарлар мен көрсетілетін қызметтерді сатып алу бойынша жеткізушіге ҚҚС сомасын аудару»** бойынша **7470320,40 (Жеті миллион төрт жуз жетпіс мың үш жүз жиырма) теңге 40 тиын** және өзіне ҚМЖ, материалдарды, жабдықты сатып алуды, ҚҚС, ЖСҚ дайындауға шығындалған бюджеттік қаржыны қайтаруды және сметамен қарастырылған басқа шығындарды қосады.
1.2. «Мердігер» ҚҚС төлеуші болып келеді.
1.3. Төлеу кестесі – 2013 жылдың 31 шілдесіне дейін.

2. Төлем талаптары

2.1. **«Тапсырыс беруші»** осы Шарт бойынша орындалған жұмыстардың көлемі үшін **«Мердігерге»** осы шартта көрсетілген соманы төлеуге міндеттенеді.
2.2. Төлеу формасы – аудару.
2.3. Осы Шарт бойынша төлем орындалған жұмыстар актілерінің №2 және №3 формаларына сәйкес ай сайын жүргізіледі.
2.4. **«Тапсырыс беруші»** Шартқа кол қойылғаннан кейін алдын ала төлеуді қарастырмаған.
2.5. **«Тапсырыс беруші» «Мердігердің»** төленетін орындалған жұмыстардың сомадан 5% құнын ұстайды.

3. Міндеттемелерді орындау мерзімдері.

3.1. **«Мердігер»** 10 жұмыс күндік мерзім ішінде бар ғимараттарға күрделі жөндеу бойынша жұмыстарды орындаудың тәртібі мен мерзімі көрсетілген жұмыстарды өндіру кестесін Тапсырыс берушіге бекітуге ұсынады.
3.2. Форс-мажорлық жағдайлар болса немесе оған ұсынылған ауытқулар жұмыстарды орындау үшін қосымша мерзімді талап етсе, жасырын ақаулықтар анықталса, **«Тапсырыс беруші»** жұмыстарды орындау мерзімін ұзартады. Оның барысында **«Мердігер»** азаматтық заңнамамен қарастырылған процедураға сәйкес «Тапсырыс берушіге» жазбаша хабарландыру беруі тиіс.
3.3. Осы Шарт күшіне енген күн жұмыстардың басталу мерзімі болып саналады.
3.4. **«Мердігер»** осы Шарт бойынша жұмыстардың барлық түрлерін 2013 жылдың 31 шілдесінен кеш емес мерзімде аяқтауды қамтамасыз етуге міндеттенеді.
3.5. **«Мердігер»** жұмыстарды өндіру кестесіне және осы шартқа сәйкес жұмыстарды орындауға міндеттенеді.
3.6. **«Мердігер»** шартта қарастырылған барлық жұмыстар аяқталғанан кейін **«Тапсырыс берушіге»** жұмыстардың аяқталуы туралы хабарлама жолдайды. **«Тапсырыс беруші»** жеті күннен кеш емес мерзімде Шартқа сәйкес жұмыстардың аяқталуын бағалау комиссиясын (Жұмыс комиссиясын) тағайындайды.
3.7. Жұмыс комиссиясы кемшіліктер тізімін құрады және оларды жою мерзімін белгілейді. Кемшіліктерді жою күні Шарттың аяқталу күні

суммы НДС, по приобретаемым товарам, услугам и работам» 7470320,40 (Семь миллионов четыреста семьдесят тысяч триста двадцать) тенге 40 тиын и включает в себя СМР, приобретение материалов, оборудования, НДС, возврат бюджетных средств затраченных на разработку ПСД и другие затраты, предусмотренные сметой.
1.2. **«Подрядчик»** является плательщиком НДС.
1.2. График оплаты до – 31 июля 2013г.

2. Условия платежа.

2.1. **«Заказчик»** обязуется выплатить **«Подрядчику»** за объем выполненных работ по настоящему Договору сумму, оговоренную в настоящем договоре.
2.2. Форма оплаты – перечисление.
2.3. Оплата по настоящему Договору производится ежемесячно согласно форм №2 и №3 актов выполненных работ.
2.4. **«Заказчиком»** после подписания Договора предоплата не предусмотрена.
2.5. Из окончательной суммы выполненных **«Подрядчиком»** работ, **«Заказчик»** удерживает 5% суммы договора после завершения работ и устранения перечня недоделок и дефектов.

3. Сроки исполнения обязательств.

3.1. Подрядчик в течение срока **10 рабочих дней** представляет Заказчику на утверждение график производства работ, где излагаются порядок и сроки выполнения работ по капитальному ремонту существующего здания.
3.2. **«Заказчик»** продлевает срок выполнения работ, если имеют место форс-мажорные обстоятельства или отклонения, предложенные им, требуют дополнительных сроков для выполнения работ, были выявлены скрытые Дефекты. Требующих дополнительных трудовых затрат. При этом **«Подрядчик»** должен письменно уведомить **«Заказчика»** в соответствии с процедурой, предусмотренной гражданским законодательством.
3.3. Сроком начала работ считается дата вступления в силу настоящего Договора.
3.4. **«Подрядчик»** обязуется обеспечить завершение всех видов работ по настоящему договору не позднее **31 июля 2013 года**.
3.5. **Подрядчик** обязуется выполнить работы согласно графика производства работ и настоящего договора.
3.6. **«Подрядчик»** после окончания всех работ, оговоренных договором, направляет уведомление **«Заказчику»** об окончании работ, **«Заказчик»** не позднее чем в семидневный срок согласно Договора назначает комиссию по оценке завершенности работ (Рабочая комиссия).
3.7. Рабочая комиссия составляет перечень недоделок и указывает срок их устранения. Дата устранения недоделок является датой завершения Договора. Факт устранения всех недоделок

болып келеді. Барлық кемшіліктерді жою фактін Нысанды эксплуатацияға қорытынды қабылдау Акті белгілейді (Мемлекеттік комиссия акті).
3.8. Нысанның және оған кіретін жабдықтың, материалдар мен жұмыстардың инженерлік жүйелерінің нормалы жұмысының кепілдеме мерзімі нысанның аяқталған күрделі жөндеуін қабылдау туралы Актіге қол қойылғаннан кейін 36 айға белгіленеді, үшінші тұлғалар тарапынан оны әдейі зақымдау оқиғаларынан басқа.
3.9. Егер кепілдемелік эксплуатациялау кезеңінде нысанды (ғимараттарда) нормалы эксплуатациялауды жалғастыруға мүмкіндік бермейтін кемшіліктер анықталса, кепілдеме мерзімі кемшіліктерді жою кезеңіне ұзартылады және «Мердігер» сол кемшіліктерді жоюды өз есебінен жүзеге асырады.

4. Тараптардың міндеттері

4.1. **«Тапсырыс беруші»** құрылыс алаңын жұмыстардың күнтізбелік жоспары белгілеген көлемде және мерзімде **«Мердігерге»** тапсыруға міндетті.
4.2. **«Тапсырыс беруші»** жөндеу жұмыстарының кез-келген кезеңінде жұмыс сапасына сынақ өткізуді талап етуге құқылы. Ақаулықтар анықталған жағдайда **«Мердігер»** оларды өз есебінен түзетеді.
4.3. **«Тапсырыс беруші»** кез-келген анықталған ақаулықтар туралы хабарды Ақаулықтарды түзету мерзімін көрсетумен **«Мердігерге»** жазбаша жібереді
4.4. **«Тапсырыс беруші»** жұмыстардың әлдебір шығыны немесе әлдеқандай зақымдар үшін жауапты емес. **«Мердігер»** жоғарыда аталғанның нәтижесінде барлық түзетулерді, әлдебір шығынды немесе әлдеқандай зақымдарды және басқа ақаулықтарды қосымша ақысыз жүзеге асырады.
4.5. **«Мердігер»** Шарттық орындалуына 3 % банктік кепілдеме қамсыздандыруды енгізуге міндетті.
4.6. **«Мердігер»** Шарттағы жұмыстарды орындамаса, **«Тапсырыс беруші»** әрбір өткізілген мерзімі негізінде істелмеген жұмыс көлемі бағасынан 0,1% көлемінде айып төлемін есептеп шығарады.
4.7. **«Мердігер»** материалдар мен жабдықты алудың кестесін **«Тапсырыс берушіге»** тапсырады.
4.8. **«Мердігер» «Тапсырыс берушінің»** шығындарымен немесе мүлкіне жасаған зиянмен, өз жұмысшыларының меншігі мен денсаулығына келтірілген зиянмен, сонымен қатар өз жұмысшыларының қаза болуымен байланысты және Шартты орындау кезінде және нәтижесінде пайда болатын барлық тәуекел үшін жауапты.
4.9. «**Мердігер»** Нысандағы жұмыстар өндірісінің қауіпсіздік техникасы үшін толық жауап береді.
4.10. «**Мердігер»** білімді және қолдағы барлық мүмкіндіктерді пайдаланып, жұмысты бақылауға және бағыттауға міндетті. **«Мердігер»** толық

определяется Актом окончательной приемки Объекта в эксплуатацию (Актом государственной комиссии).
3.8. Срок гарантии нормальной работы объекта и входящих в него инженерных систем оборудования, материалов и работ устанавливается продолжительностью 36 месяца с момента подписания Акта о приемке законченного капитального ремонта объекта, за исключением случаев преднамеренного повреждения его со стороны третьих лиц.
3.9. Если в период гарантийной эксплуатации обнаружатся недостатки, которые не позволяют продолжать нормальную эксплуатацию объекта (зданий), то гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков и осуществляется **«Подрядчиком»** за свой счет.

4. Ответственность сторон.

4.1. **«Заказчик»** обязан передать **«Подрядчику»** строительную площадку в объеме и в сроки, установленные календарным планом работ.
4.2. **«Заказчик»** вправе требовать провести испытание качества работ на любой стадии ремонтных работ. При обнаружении дефектов **«Подрядчик»** их исправляет за свой счет.
4.3. **«Заказчик»** письменно уведомляет **«Подрядчика»** о любых обнаруженных Дефектах с указанием срока исправления Дефектов.
4.4. **«Заказчик»** не несет ответственность за какой – либо ущерб или какие – либо повреждения работ. **«Подрядчик»** без дополнительного возмещения осуществляет все исправления, какого – либо ущерба, каких – либо повреждений и прочих дефектов в результате вышеизложенного.
4.5. **«Подрядчик»** обязан внести обеспечение исполнение Договора 3 % в виде банковской гарантии.
4.6. Если **«Подрядчик»** не выполняет работы согласно графика производства работ оговоренные Договором, в течении 10 дней **«Заказчик»** вычитывает от невыполненного объема Договора в виде неустойки в размере 0,1% за каждый день просрочки.
4.7. **«Подрядчик»** предоставляет **«Заказчику»** график получения материалов и оборудования.
4.8. **«Подрядчик»** несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу **«Заказчика»,** собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течении и вследствие на выполнение Договора.
4.9. Подрядчик полностью отвечает за технику безопасности производства работ на Объекте.
4.10. **«Подрядчик»** обязан контролировать и направлять работу, используя знания и все имеющиеся возможности. **«Подрядчик»** несет полную ответственность и осуществляет контроль за средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством выполнения работ, а также координацией всех работ по

жауапкершілікті көтереді және жұмыстардың орындалуының құралдарын, әдістерін, техникасын, бірізділігін және сапасын, сонымен қатар Шарт бойынша барлық жұмыстардың реттелуін бақылауды жүзеге асырады.

4.11. «**Мердігер**» орындалған жұмыстардың және барлық материалдардың, жабдықтың, қорлардың және жұмыстармен байланысты басқа жағдайлардың шығынның барлық түрлерінен, зақымдардан, климаттық жағдайлармен байланысты жауын-шашындардан, су тасқынынан, аяздан өрттен, ұрлаудан және басқа себептерден қорғанысын қамтамасыз етуге міндетті. **«Мердігер»** өз жұмыстарының өндірісі барысында жоба бойынша басқа жұмыстардың, сонымен қатар Тапсырыс берушінің иелігіндегі мүліктің және құрылыстарының зақымдардың әлдеқандай түрлерінен немесе басқа себептерден, оның ішінде жолдардың, ғимараттардың, материалдардың қоймаларының және жылжитын, жылжымайтын мүліктің басқа түрлерінің қорғанысын қамтамасыз етуге міндетті. **«Мердігердің»** жоғарыда аталғанмен байланысты барлық шығындары Тапсырыс берушінің тарапынан қосымша орын толтыруға жатпайды.

4.12.Егер **«Мердігер»** шарт құжаттарының талаптарын бұзумен орындалған жұмыстарды түзету бойынша өз міндеттемелерін орындамаса және жобалық-сметалық құжаттамаға сәйкес жұмыстарды соңына дейін орындай алмаса, **«Тапсырыс беруші»** тоқтату туралы өкімді тоқтау себептері түзетілгенше жазбаша ұйғарыммен жұмыстарды толығымен немесе ішінара тоқтату туралы өкім беруі мүмкін.

4.13. **«Мердігер»** өз қызметкерлерінің, қосалқы мердігер(лер)дің, қосалқы мердігерлердің жұмысшылары мен сенімді тұлғаларының, сонымен қатар Шарт аясында, **«Мердігермен»** шарт негізінде жұмыстардың бөлшегін орындайтын басқа тұлғалардың әрекеттері мен кәлеліктері үшін **«Тапсырыс берушінің»** алдында жауапты.

4.14. Ақаулықтар туралы хабарды алып, **«Мердігер» «Тапсырыс беруші»** көрсеткен уақыт мерзімі бойы Ақаулықты жоюға міндетті.

4.15. «**Мердігер**» **«Тапсырыс берушіге»** шарт бойынша жеткізілетін материалдар мен жабдықтың сапасы жақсы және техникалық ерекшеліктер мен жобалық-сметалық құжаттамаға сәйкестігіне, жұмыстардың сапасын жобалық-сметалық құжаттаманың талаптарына сәйкес келмейтін деңгейге дейін түсіретін ақаулықтарсыз орындалуына кепілдік береді. Осы талаптарға сәйкес келмейтін, сонымен қатар жеткіліксіз негізделген және санкциясыз өзгерістері бар жұмыс ақаулы болып танылады. **«Тапсырыс берушінің»** талабы бойынша **«Мердігер»** материалдар мен жабдықтың техникалық ерекшеліктер мен жобалық-сметалық құжаттамаға сәйкестігін растайтын құжаттарды беру тиіс.

4.16. «**Мердігер**» Нысанға жеткізілуі тиіс өзі жеткізетін материалдардың және жабдықтың

Договору.

4.11. **«Подрядчик»** обязан обеспечивать защиту выполненных работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с дождем, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами. **«Подрядчик»** при производстве своих работ должен обеспечивать защиту других работ по проекту, а также собственность, принадлежащую **«Заказчику»,** и принадлежащие ему сооружения от каких – либо видов повреждения или других причин, включая дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества. Все затраты, понесенные **«Подрядчиком»** в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны **«Заказчика».**

4.12. Если **«Подрядчик»** не выполняет свои обязательства по исправлению работ, выполненных с нарушением требований договорных документов, а также, если **«Подрядчик»** оказывается неспособным выполнить работу до конца в соответствии с проектно-сметной документацией, **«Заказчик»** письменным предписанием может отдать распоряжение **«Подрядчику»** об остановке работ в целом или ее части до устранения причин остановки.

4.13. **«Подрядчик»** несет ответственность перед **«Заказчиком»** за действия и упущения своих, работников, субподрядчиков, работников и доверенных лиц субподрядчиков, а также других лиц, выполняющих части работ в рамках Договора, на основании Договора с **«Подрядчиком».**

4.14. Получив уведомление о Дефектах, **«Поставщик»** обязан устранить Дефект в течение периода времени, указанного **«Заказчиком».**

4.15. **«Подрядчик»** гарантирует **«Заказчику»,** что материалы и оборудование, поставляемые по договору, будут хорошего качества и соответствовать техническим спецификациям и проектно-сметной документации, что работа будет выполнена без дефектов, снижающих ее качество до уровня, не соответствующего требованиям проектно-сметной документации. Работа, не соответствующая этим требованиям, в том числе содержащая недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признается дефектной. По требованию **«Заказчика» «Подрядчик»** должен предоставить документы, удостоверяющие качество материалов и оборудования.

4.16. **«Подрядчик»** несет ответственность за организацию поставок, транспортирования, разгрузки и хранения всех поставленных материалов и оборудования, которые должны быть доставлены на Объект. Ни при каких обстоятельствах **«Заказчик»** не должен нести ответственность за расходы, связанны с поставкой, обработкой, хранением и оплатой простоя транспортных средств, никакие поставки не должны быть адресованы **«Заказчику».**

жеткізілуін, тасымалдануын, артуын және сақталуын ұйымдастыру үшін жауапты. Жеткізілімдер тек қана Мердігердің атына жүзеге асырылады. Жеткізіліммен, өңдеумен, сақтаумен және көліктің бос тұру төлемімен байланысты шығындар үшін **«Тапсырыс беруші»** ешқандай жағдайда да жауапкершілікті алуға міндетті емес. Ешқандай жеткізілімдер **«Тапсырыс берушіге»** жіберілмеу керек.

4.17. «**Мердігер»** Учаске аумағын тазалықта сақтау керек. **«Мердігер»** жұмыс Учаскеден барлық құрылыс қоқыстарын шығару керек және Учаскені тазалыққа шұғыл келтіруі тиіс.

4.18. «**Мердігер»** қосалқы мердігерлік ұйымдармен жұмыстардың жалпы көлемінен 2/3 артық емес көлемінде Шарттарды түзе алады, және Шартты үшінші тұлғаға Тапсырыс берушінің жазбаша рұқсатынсыз тапсыра алмайды. Қосалқы мердігерлердің болуы **«Тапсырыс беруші»** мен **«Мердігер»** арасындағы Шартты өзгертпейді.

5. Бағынбайтын күштің ықпалы.

5.1. Егер Шарттың орындалуына кедергі жасайтын бағынбайтын күш: өрт, зіл-зала апат, эпидемиялар, ереуіл, әскери әрекеттер, заңнаманың өзгеруі пайда болған жағдайда тараптардың ешқайсысы міндеттемелердің кідірісі, толық емес жеткізілімі немесе орындалмауы үшін басқа тарап алдында жауапты емес.

5.2. Осындай жағдайлары пайда болған тарап 5 күн ішінде екінші тарапқа құзыретті органмен бекітілген хатпен хабарлама жолдайды

5.3. Шарттың қолдану мерзімі форс-мажор жағдайларының ықпал ету мерзіміне ұзартылуы мүмкін Егер аталған жағдайлар 3 айдан артық мезім бойы әрекетте болса және аяқталуы белгісіз болса бір тараптың екінші тарапқа жазбаша ескерту жіберуі арқылы Шартты **«Мердігер»** не **«Тапсырыс беруші»** бұза алады.

6. Шарттың өзгеруі мен толықтырылуы тәртібі

6.1. Осы Шартқа барлық өзгертулер мен толықтырулардың жазбаша түрде рәсімделіп, Тараптардың қол қоюы шартында ғана заңды күші болады.

6.2.Шартты мерзімінен бұрын бұзу тараптардың келісімі немесе қолданыстағы азаматтық заңнамамен қарастырылған негіздер бойынша шығындардың орнын толтырумен мүмкін.

6.3.Осы Шартта белгіленген тәртіпте **«Тапсырыс беруші»** мен **«Мердігер»** арасында келісілген басқа айып санкциялары немесе Қазақстан Республикасының заңнамасына қайшы келмейтін басқа талаптар қарастырылуы мүмкін.

6.5 **«Тапсырыс беруші»** келесі жағдайларда Шартты бұзуға құқылы:

- **«Мердігердің»** кінәсі бойынша күрделі жөндеу жұмыстарының кідірісі және жұмыстарды өндіру кестесінің бір айдан артық мерзімге тоқтауы;
- **«Мердігердің»** Шарт талаптарын бұзуы

4.17. **«Подрядчик»** содержит территорию участка в чистоте. **«Подрядчик»** обязан удалять с участка работ весь строительный мусор и оперативно приводить Участок в порядок.

4.18. **«Подрядчик»** может заключать Договора с субподрядными организациями не более 2/3 от общего объема работ, но не может передать Договор третьему лицу без письменного разрешения **«Заказчика».** Наличие Субподрядчиков не меняет Договора между **«Заказчиком»** и **«Подрядчиком».**

5. Действия непреодолимой силы.

5.1. Ни одна из сторон не несет ответственность перед другой стороной за задержку, недопоставку или не выполнение обязательств в случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы: пожар, стихийные бедствия, эпидемии, забастовки, военные действия, изменение законодательства, препятствующие исполнению условий договора и т.д.

5.2. В том случае сторона, для которой возникли данные обстоятельства, в течении 5 дней уведомлять об этом партнера письмом, заверенным компетентным Органом.

5.3. Срок действия договора может быть продлен на срок действия форс-мажорных обстоятельств. Если указанные обстоятельства действуют свыше 3 месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, настоящий Договор, может быть, расторгнут **«Заказчиком»** и **«Подрядчиком»** путем направления уведомления другой стороне.

6. Порядок изменения и дополнения Договора.

6.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

6.2. Досрочное расторжение Договора может иметь место по соглашению сторон либо по основаниям, предусмотренным действующим гражданским законодательством, с возмещением понесенных убытков.

6.3. Настоящим Договором могут быть предусмотрены иные штрафные санкции, согласованные **«Заказчиком»** и **«Подрядчиком»** в установленном порядке, либо иные условия, не противоречащие законодательству Республики Казахстан.

6.5. **«Заказчик»** вправе расторгнуть Договор в следующих случаях:

- задержка **«Подрядчиком»** хода работ по капитальному ремонту по его вине и срыв графика производства работ более чем на один месяц;
- снижение качества работ, предусмотренных проектом, в результате нарушения **«Подрядчиком»** условий Договора.

6.6. **«Подрядчик»** вправе расторгнуть Договор в следующих случаях:

нәтижесінде жобамен қарастырылған жұмыс сапасының төмендеуі.

6.6. **«Мердігер»** келесі жағдайларда Шартты бұзуға құқылы:

- **«Мердігерге»** тәуелді емес себептермен құрылыс-монтаж жұмыстарын орындауды **«Тапсырыс берушінің»** бір айдан артық мерзімге тоқтатуы;
- **«Тапсырыс берушінің»** ғимараттарды күрделі жөндеу жұмыстарын әрі қарай қаржыландыруға мүмкіндігі болмауы.

6.7. Шартты бұзуды шешкен тарап екінші тарапқа 30 күн бұрын жазбаша хабарлама жолдайды.

6.8. Шарттың құқықтық нормалары Қазақстан Республикасының заңнамалық актілері болып келеді.

6.9. **«Мердігер»** мен **«Тапсырыс беруші»** арасындағы бар қолданыстағы ғимараттарға күрделі жөндеу сұрақтарына қатысты ресми қарым-қатынастың тек жазбаша түрінің ғана күші бар.

6.10. Осы Шарт 2013 жылдың 31 желтоқсанына дейін қолданылады.

6.11. Осы Шарт тең заңды күші бар екі данада, әрбір тарап үшін біреуден.

6.12. Осы Шарт Қазақстан Республикасының Қаржы министрлігінің аумақтық Қазынашылық органында тіркеу күнінен бастап күшіне енеді және 2013 жылдың «31» желтоқсанына дейін қолданыста болады.

6.13. Осы Шарт бойынша міндеттемелер Шымкент қаласында орындалуы тиіс.

6.14. Тараптардың деректемелері:

- при остановке **«Заказчиком»** выполнения строительно-монтажных работ по причине независящей от **«Подрядчика»,** на срок, превышающий один месяц;
- утраты **«Заказчиком»** возможности дальнейшего финансирования работ по капитальному ремонту зданий.

6.7. Сторона, решившая расторгнуть Договор, направляет письменное уведомление другой стороне за 30 дней.

6.8. Правовым нормами Договора являются законодательные акты Республики Казахстан.

6.9. Официальное общение между **«Заказчиком»** и **«Подрядчиком»,** которое касается вопроса капитального ремонта существующего здания, имеет силу только в письменном виде.

6.10. Настоящий договор действует до 31 декабря 2013 года.

6.11. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.12. Настоящий Договор вступает в силу со дня регистрации в территориальном органе Казначейства, Министерства Финансов Республики Казахстан и действует до 31 декабря 2013г.

6.13. Все обязательства по настоящему договору подлежат исполнению в г. Шымкенте.

6.14. Реквизиты сторон:

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ / ЗАКАЗЧИК

ҚР ДСМ Мемлекеттік санитариялық-
эпидемиологиялық қадағалау комитетінің
«Шымкент обаға қарсы күрес станциясы» ММ
160013, Шымкент қ., М.Х. Дулати,114
ОҚО Қазынашылық департаменті
Код 2260031
СТН 582200036333
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ92070101KSN0000000
БИН 990240004935
Бастық _____ Р.Сайлаубекұлы

МЕРДІГЕР / ПОДРЯДЧИК

ТОО «Істі-Б и Д»
ЮКО г.Шымкент, ул.Мелдехожаева, 68
Кбе 17
БИК NURSKZKX
ИИК KZ6584906KZ006023423
АО «Нурбанк»
БИН 040340005137

Директор _____ Умбеталиев А.О.

«Жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы»
28.03.2013 ж. №52-03-13 шартқа №1 Қосымша

Приложение 1 к договору №52-03-13 от 28.03.2013 г. «О государственных закупках работ»

Спецификация

№ р/с (п/п)	Атауы (наименование)	Өлшем бірлігі (ед.изм.)	Саны (кол-во)	Бірлік үшін баға (теңге) (цена за единицу (тенге))	сомасы (теңге) (сумма (тенге))
1	«ОҚО Шардара қаласындағы обаға қарсы станциясының бұрынғы салынған ғимаратын күрделі жөндеу» «Капитальный ремонт существующего здания противочумной станции в г.Шардара ЮКО»	жұмыс	1	**62 252 670,00**	**62 252 670,00**
	Барлығы (итого):				**62 252 670,00**

1. «Жұмыстың» шарттағы жалпы құнын **62252670,00 (Алпыс екі миллион екі жүз елу екі мың алты жүз жетпіс) теңге 00 тиын** құрайды;
2. Осы 1-қосымша 26.03.2013ж. № 52-03-13 шартының ажырамас бөлшегі болып келеді және оған қол қойылған сәттен бастап күшіне енеді.

1.Общая стоимость «Работ», договора составляет **62252670,00 (Шестьдесят два миллиона двести пятьдесят две тысячи шестьсот семьдесят) тенге 00 тиын.**
2.Настоящее Приложение-1 является неотъемлемой частью договора № 52-03-13 от 26.03.2013 года и вступает в силу с момента его подписания.

Тараптардың заңды мекен-жайлары және төлем деректемелері:

Юридические адреса и платежные реквизиты сторон:

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ / ЗАКАЗЧИК
ҚР ДСМ Мемлекеттік санитариялық-эпидемиологиялық қадағалау комитетінің «Шымкент обаға қарсы күрес станциясы» ММ 160013, Шымкент қ., М.Х. Дулати,114
ОҚО Қазынашылық департаменті
Код 2260031
СТН 582200036333
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ92070101KSN0000000
БИН 990240004935

Бастық _____ Р.Сайлаубекұлы

МЕРДІГЕР / ПОДРЯДЧИК
ТОО «Істі-Б и Д»
ЮКО г.Шымкент, ул.Мелдехожаева, 68
Кбе 17
БИК NURSKZKX
ИИК KZ6584906KZ006023423
АО «Нурбанк»
БИН 040340005137

Директор _____ Умбеталиев А.О.