Договор № 50
о государственных закупках работ

г. Астана «04» 08 2014 год

РГКП «Гос.Академ.Каз.театр для детей и юношества им.Г.Мусрепова», в лице Директора Сраилов С.О., именуемый в дальнейшем **«Заказчик»**, действующего на основании Устава, и **ТОО «Айт-Мус Құрылыс»**, в лице директора Куаныш Ж.К., именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые стороны, на основании Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» (далее - Закон) и решения об утверждении итогов государственных закупок способом запроса ценовых предложений № 4263295 от «30» июля 2014 года, заключили настоящий Договор о государственных закупках (далее - Договор), и пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Заказчик поручает Подрядчику выполнить работы (с материалом Подрядчика), согласно Приложению №1, к настоящему договору, на условиях предусмотренных Договоре.

2. Цена Договора и порядок расчетов

2.1. Общая сумма Договора составляет **3 158 400 (три миллиона сто пятьдесят восемь тысяч четыреста)** тенге с учетом НДС (далее-Общая сумма Договора.

2.2. Оплата по настоящему договору будет произведена заказчиком после выполнения работ в течение 3 (трех) календарных дней, путем перечисления денег на расчетный счет подрядчика, на основании предоставленного оригинала счета-фактуры, комиссионного акта выполненных работ. Несвоевременное предоставление Поставщиком документов указанных в этом пункте освобождает Заказчика от ответственности за несвоевременную оплату.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Подрядчик обязан:

3.1.1. Выполнить работы согласно Приложения №1, к договору;

3.1.2. Срок выполнения работ – 20 (двадцать) календарных дней, после регистрации договора Заказчиком.

3.1.3. Обеспечить соответствие оказываемых работ качественным характеристикам объему и месту оказания, предусмотренных Приложением №1к договору;

3.1.4. В течении 3 (трех) календарных дней, с момента подписания договора начать ремонтные работы, если работы не начаты заказчик имеет права расторгнуть договор.

3.1.5. Подрядчик предоставляет гарантию выполненным работам в течение пяти лет.

3.1.6. Подрядчик предоставляет сертификат качества на строительные материалы:

3.1.7. Подрядчик предоставляет график ремонтных работ для утверждения заказчиком и строгого его выполнения.

3.1.8. Подрядчик должен выполнить ремонтные работы согласно Приложения №1 к договору.

3.1.9. Подрядчик при необходимости должен составлять акты скрытых работ и подписывать обеими сторонами подрядчиком и заказчиком.

3.1.10. Подрядчик должен соблюдать технику безопасности и противопожарные мероприятия на ремонтном объекте

3.1.11. Подрядчик должен соблюдать чистоту и порядок на объекте.

3.1.12. Подрядчик должен соблюдать режим рабочего дня.

3.1.13. На рабочем объекте должно работать не менее десяти рабочих.

3.1.14. Обеспечить гарантийное обслуживание в течение 12 месяцев после выполнение работ.

3.2. Подрядчик имеет право:

3.2.1. требовать оплату в порядке и сроки, установленные разделом 2 Договора;

3.2.2. требовать оплату только за фактически оказанные на день расторжения Договора Услуги в случае, если Договор аннулируется в силу обстоятельств, предусмотренных подпунктами 3.3.4.-3.3.6. Договора.

3.3. Заказчик имеет право:

3.3.1. требовать от Подрядчика выполнения работ требуемого качества и в соответствие с требованиями норм безопасности;

3.3.2. получать информацию от Подрядчика об изменении тарифов на выполняемые работы не позднее, чем за 10 (десять) календарных дней до введения их в действие;

3.3.3. требовать возмещения убытков, причиненных по вине Исполнителя;

3.3.4. в любое время расторгнуть Договор, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление, если Подрядчик становится банкротом или неплатежеспособным. В этом случае расторжение осуществляется немедленно, и Заказчик не несет никакой финансовой обязанности по отношению к Подрядчику при условии, если расторжение Договора не наносит ущерба или не затрагивает каких-либо прав на совершение действий или применение санкций, которые были или будут впоследствии предъявлены Заказчику;

3.3.5. Заказчик может в любое время расторгнуть Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление. В уведомлении указывается причина расторжения Договора, оговаривается объем аннулированных работ Договора, а также дата вступления в силу расторжения Договора;

3.3.6. без ущерба каким-либо другим санкциям за нарушение условий Договора расторгнуть Договор, направив Подрядчику письменное уведомление о невыполнении обязательств:

1) если Подрядчик не выполнит или не надлежаще исполнит свои обязательства в сроки, предусмотренные Договором.

3.4. Заказчик обязан:

3.4.1. оплатить Работы в порядке и сроки, предусмотренные разделом 2 Договора;

3.4.2. в течение 10 (десяти) календарных дней, следующих за фактом ненадлежащего выполнения работ Подрядчиком по Договору, направить Подрядчику соответствующее уведомление об устранении недостатков за его счет;

3.4.3. в случае отсутствия претензий по выполнению Подрядчиком работ, подписать Акта выполненных услуг в течение 5 (пяти) календарных дней с момента его представления Подрядчиком.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ по Договору, предусмотренных подпунктом 3.1.2. Договора, Исполнитель выплачивает Заказчику пеню в размере 0,1 % за каждый день просрочки от цены Договора.

4.2. В случае нарушения Подрядчиком обязательств, предусмотренных подпунктом 3.1.3. Договора, Подрядчик выплачивает Заказчику пеню в размере 10 % от цены Договора.

4.3. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты по Договору Заказчик выплачивает Подрядчику пеню в размере 0,1 % за каждый день просрочки от Цены Договора.

4.4. Уплата пени и штрафов не освобождает Стороны от выполнения своих обязательств по Договору.

4.5. Заказчик имеет право в одностороннем порядке удержать часть причитающегося Исполнителю вознаграждения, в случаях и размерах, предусмотренных п. 4.1. и 4.2. настоящего Договора для покрытия расходов по устранению недостатков.

5. Срок действия Договора

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

6. Особые условия

6.1. Никакие отклонения или изменения (Работы, выполняемые Подрядчиком и т.д.) в документы Договора не допускаются, за исключением письменных изменений, подписанных обеими сторонами.

6.2. Внесение изменения в Договор при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой для выбора Подрядчика, допускается:

1) в части уменьшения либо увеличения Цены Договора, связанной с уменьшением либо увеличением потребности в объеме приобретаемых услуг, при условии неизменности цены за единицу услуги, указанной в Договоре. Такое изменение Договора допускается в пределах сумм, предусмотренных в годовом плане государственных закупок для приобретения данных услуг;

2) по взаимному согласию сторон в части уменьшения цены на услуги и соответственно Цены Договора, если в процессе исполнения Договора цены на аналогичные закупаемые услуги изменились в сторону уменьшения.

6.3. Не допускается вносить в Договор изменения, которые могут изменить содержание условий проведенных государственных закупок и (или) предложения, явившегося основой для выбора Подрядчика, по основаниям, не предусмотренным Договором.

6.4. Договор о государственных закупках может быть расторгнут на любом этапе в случае выявления нарушения ограничений, предусмотренных статьей 6 Закона, а также оказания организатором государственных закупок содействия Подрядчику, не предусмотренного Законом.

6.5. Приложение №1являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

7. Форс-мажор

7.1. Стороны не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение явилось следствием наступления обстоятельств «форс-мажора». Для целей настоящего Договора «форс-мажор» событие, неподвластное контролю со стороны Подрядчика, не связанное с просчетом или небрежностью Подрядчика и имеющее непредвиденный характер. Такие события могут включать, но не ограничиваться действиями, такими как: военные действия, природные или стихийные бедствия, эпидемия. При этом срок исполнения обязательств по Договору может быть продлен соразмерно времени действия таких событий. В случае если форс-мажорные обстоятельства длятся более одного месяца, Заказчик вправе отказаться от дальнейшего исполнения Договора. При этом Стороны должны произвести взаимные расчеты.

7.2. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана в течение 3 (три) календарных дня с момента наступления таких обстоятельств уведомить о них другую Сторону и предоставить соответствующий документ компетентного государственного органа Республики Казахстан.

7.3. Если от Заказчика не поступает иных письменных инструкций, Подрядчик продолжает исполнять свои обязательства по Договору, насколько это целесообразно, и ведет поиск альтернативных способов исполнения Договора, не зависящих от форс-мажорных обстоятельств.

7.4. Стороны обязаны предпринять необходимые усилия для предотвращения или смягчения и скорейшей ликвидации последствий наступления обстоятельств непреодолимой силы.

8. Порядок рассмотрения споров

8.1. В случае возникновения споров по Договору, Стороны должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

8.2. Если в течение 21 (двадцать один) дня после начала таких переговоров Заказчик и Подрядчик не могут разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

8.3. Во всех остальных случаях, не предусмотренных Договором, за неисполнение или ненадлежащие исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность друг перед другом в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

9. Заключительные положения

9.1 Договор составлен в соответствии с законодательством Республики Казахстан на русском языке в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

9.2. Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне в соответствии с Договором, высылается в виде письма, телеграммы, телекса или факса с последующим предоставлением оригинала.

9.3. Уведомление вступает в силу после доставки или в указанный день вступления в силу (если указано в уведомлении), в зависимости от того, какая из этих дат наступит позднее.

9.4. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными в том случае, если они составлены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями Сторон и скреплены печатями Сторон.

9.5. Налоги и другие обязательные платежи в бюджет подлежат уплате в соответствии с налоговым законодательством Республики Казахстан.

9.6. Договор вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями обеих Сторон.

9.7. Стороны договорились о том, что в случае возникновения необходимости урегулирования вопросов в судебном порядке, исковые заявления будут подаваться в соответствии со ст.34 Гражданско-процессуального кодекса РК в специализированный межрайонный экономический суд г. Алматы.

10. Реквизиты и подписи Сторон

ПОДРЯДЧИК:	ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Айт-Мус Құрылыс» **РНН 620200253781** **БИН 05044013054** **БИК/ БСН:** IRTYKZKA, **ИИК/ЖСК:** 039498047, **Новый ИИК/Жаңа ЖСК:** **KZ259650000040286567** **Алматинский городской филиал АО "Альянс Банк",** **КАТО: 751510000,** **г.Алматы, Жетысуский район**	**Заказчик/Тапсырыс беруші:** **«Ғ.Мүсірепов атындағы Қазақ Мемлекеттік Академиялық балалар мен жасөспірімдер театры» РМҚК** **РГКП «Государственный Академический Казахский театр для детей и юношества им. Г. Мусрепова»** РНН СТН 600500028202 БИН БСН 990240003560 ИИК ЖСК KZ568560000000004126 КБе 16 Банк АО «Банк Центр Кредит» Алматы қ, Абылайхан д-лы, 38 тел: 2714862
Директор **Куаныш Ж.К.** **М.П**	**Директор** **Сраилов С.О.** **М.П.**

Приложение № 1
к Договору о государственных
закупках работ
от «___»_____2014 г.
№___

Перечень

№	Наименование товара/работ/услуг	Общая площадь
1	Покраска (водоэмульсионка и краска) всех кабинетов здании Литера А и Литера-Б с частичными грунтовками стен и потолков, лестничных площадок с применениям колера (по выбору заказчика).	5930 кв.м
2	Разборка черепицы и устранении течь на крыше	30 кв.м.
3	демонтаж кафеля в душевых комнатах и его обновлении	87кв.м
4	Покрытие водостойким коробом сантехнических труб	10 метр
5	Демонтаж и покрытие потолков водостойким материалом	25 кв.

Все материалы для ремонта предоставляет Подрядчик

ПОДРЯДЧИК:

ТОО «Айт-Мус Құрылыс»
РНН 620200253781
БИН 05044013054
БИК/ БСН: IRTYKZKA,
ИИК/ЖСК: 039498047,
Новый ИИК/Жаңа ЖСК:
KZ259650000040286567
Алматинский городской филиал АО "Альянс Банк",
КАТО: 751510000,
г.Алматы, Жетысуский район

Директор

_____**Куаныш Ж.К.**

М.П

ЗАКАЗЧИК:

Заказчик/Тапсырыс беруші:
«Ғ.Мүсірепов атындағы Қазақ Мемлекеттік Академиялық балалар мен жасөспірімдер театры» РМҚК
РГКП «Государственный Академический Казахский театр для детей и юношества им. Г. Мусрепова»
РНН СТН 600500028202
БИН БСН 990240003560
ИИК ЖСК KZ568560000000004126
КБе 16
Банк АО «Банк Центр Кредит»
Алматы к, Абылайхан д-лы, 38
тел: 2714862

Директор

_____ **Сраилов С.О.**

М.П.

Изменить сметную документацию

N б/н от. 28.07.2014г

Директору
РГКП «Государственный Академический
Казахский театр для детей
и юношества им. Г.Мусрепова»

Во исполнения договора № 50 от 01.07.2014г. выявлены сопутствующие дополнительные объёмы работ а именно заделка трещин, частично выравнивания потолка и стен сухими смесями. На основания вышеизложенного просим Вас продлить срок окончания работ до 15 августа 2014 года без изменения суммы договора.

Директор **Ж.К.Куаныш**

Казакстан Республикасы Астана каласы
Жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің
"Айт-Мус Курылыс"
Товарищества с ограниченной ответственностью
Город Астана Республика Казахстан

Заказчик РГКП "Государственного Академического Казахского театра для детей и юношества им. Г. Мусрепова"

Форма N 2в

Подрядчик ТОО «Айт-Мус Курылыс»

Договор №50 от 01.07.2014г.

Наименование строительства и его адрес: РГКП "Государственного Академического Казахского театра для детей и юношества им. Г. Мусрепова"

Наименование обьекта: Текущий ремонт здания РГКП "Государственного Академического Казахского театра для детей и юношества им. Г. Мусрепова" г. Алматы, пр. Абылай хана, д. 38

А К Т N1

приемки выполненных строительно-монтажных работ за июль

N п/п	Наименование прейс-курантов, ценников и NN позиций	Наименование и техническая характеристика оборудования или видов монтажных работ	Единица измерения	Количество	Стоим. ед., тенге: Всего осн. з/п.	Стоим. ед., тенге: Всего в т.ч. з/п	Стоим. ед., тенге: Экспл.маш. осн. з/п.	Стоим. ед., тенге: Экспл.маш. в т.ч. з/п	Общая стоим., тенге: Всего осн. з/п.	Общая стоим., тенге: Всего в т.ч. з/п	Общая стоим., тенге: Экспл.маш. осн. з/п.	Общая стоим., тенге: Экспл.маш. в т.ч. з/п	Затраты труда, чел.-ч: На един. осн./мех.	Затраты труда, чел.-ч: Всего осн./мех.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
1.	Е0162-17-4	Окрашивание водоэмульсионными составами стен и потолков, окрашенных ранее краской водоэмульсионной	м2	5930,00	112,67	0,03	668161	169	0,20	1191				
				5543,28	13,58	0,01	80538	48	0,00	1				
2.	Е0163-8-5	Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток	м2	87,00	133,16	23,58	11585	2051	0,74	65				
					109,58	4,16	9533	362	0,02	2				
3.	Е0115-17-5	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов /без карнизных, плинтусных и угловых плиток/ на цементном растворе и на клее из сухих смесей без установки плиток туалетного гарнитура по кирпичу и бетону	м2	87,00	1028,30	4,62	89462	402	1,52	132				
					254,97	3,14	22182	273	0,02	1				
4.	Е0115-36-1	Устройство коробов для труб	м2	3,00	950,99	4,85	2853	15	1,29	4				
					222,86	1,41	669	4	0,01	0				
5.	Е0163-11-2	Разборка облицовки потолков	м2	25,00	16,57	1,05	414	26	0,10	2				
					15,52	0,41	388	10	0,00	0				
6.	Е0115-37-9	Облицовка потолков декоративными панелями на металлическом каркасе	м2	25,00	670,87	2,86	16772	72	1,63	41				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		в санузлах			282,04	0,94	7051	23	0,00	0
7.	С11011-458	Панели композиционные типа "ALUCOBOND"	м2	25,00	1610,00	--	40250	--	--	--
					--	--	--	--	--	--
8.	Е0158-8-2	Ремонт отдельных мест покрытия кровли	м2	30,00	770,27	21,73	23108	652	1,04	31
					162,88	3,42	4886	103	0,03	1
9.	Е0158-22-4	Устройство теплоизоляции насухо из пеноплекса	м2	270,00	52,18	2,07	14089	559	0,34	91
					50,11	0,32	13530	86	0,00	1
10.	С11031-104	Плиты теплоизоляционные из пенопласта полистирольного ПСБС-40	м3	10,80	8390,00	--	90612	--	--	--
					--	--	--	--	--	--
		ИТОГО:					957306	3944		1557
							138777	909		6

Накладные расходы :

На общестроительные работы	134147
Всего накладных расходов:	134147
Итого с накладными	1091453

Ненормируемые и непредвиденные затраты :

Всего ненормируемые и непредвиденные затраты	65487
Итого с ненормируемыми и непредвиденными затратами	1156940
Пересчет в текущих ценах, К-2,38968	2764713
Налоги, сборы, обязательные платежи, 2 %	55294
Всего с налогами, сборами, обязательными платежами	2820000
Налог на добавленную стоимость, 12 %	338400
Итого с НДС	3158400

Сдал: Подрядчик ТОО «Айт-Мус Курылыс»

Принял: РГКП "Государственного Академического Казахского театра для детей и юношества им. Г. Мусрепова"