8-қосымша
Қазақстан Республикасы
Үкіметінің
2011 жылғы «2» қарашадағы
№1277 қаулысына
2-қосымша
Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Казахстан
от «2» ноября 2011 года
№ 1277
Қазақстан Республикасы
Үкіметінің
2001 жылғы 15 қазандағы
№1328 қаулысымен
Бекітілген
Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года
№ 1328

нысан
форма

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының салынған объектіні пайдалануға қабылдау туралы актісі

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

20 __жылғы «__»_____ г.Караганда
От «25» сентября 20 12 г.
(объектінің орналасқан жері)
(местонахождение объекта)

2010 жылғы «24» қыркүйектегі № 183-ө шешімімен (бұйрығымен, қаулысымен және т.б.) тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы мына құрамда:
Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от «24» сентября 2010 г. № 183-р
Распоряжением акима г.Караганды
(комиссияны тағайындаған органның атауы)/(наименование органа, назначившего комиссию)
төраға – жергілікті атқарушы органының өкілі (өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде комиссия тағайындаған мемлекеттік басқару органның өкілі төраға болып тағайындалады)
в составе:
председателя – представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)
Имашева Д.С. – заместителя акима г. Караганды
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

төрағаның орынбасары – мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау органының өкілі (өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде бас жобалау ұйымының өкілі төраға орынбасары болып тағайындалады)
заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации) Пасмагамбетовой З. Б - гл. специалиста, гос. инспектора архитектурно-строительного контроля ГУ „Департамент архитектурно-строительного контроля и лицензирования

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

комиссия мүшелері - өкілдер:
членов комиссии - представителей: _____

_____

_____

_____

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

тапсырыс беруші
заказчика Дюсембава Т.Н - заместителя начальника ГУ „Управление строительства Карагандинской обл.

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

пайдаланушы ұйымдар
эксплуатационной организации _____

_____

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

бас мердігер
генерального подрядчика Жовнера С.П.-директора ТОО фирмы «Механомонтаж»

_____

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

бас жобалаушы (тұрғын үй-азаматтық және коммуналдық мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде)
генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения) Сыздыкова Р.Б. – директора ТОО СТК «Конар»

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

қосалқы жобалаушылар (өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде)
субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)_____

_____

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және қадағалау органдары (өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде)
органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)_____

_____

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қадағалау органдары
органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора
Аймаганбетова Н.М. – начальника УГСЭН по району им. Казыбек-Би

_____

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

өртке қарсы мемлекеттік қызмет органдары
органов государственной противопожарной службы

_____

_____

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

қоршаған ортаны қорғау саласында уәкілетті мемлекеттік орган (өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдаған кезде)
уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)
_Жумашева Н.Б. – главного специалиста_____

_____

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

АНЫҚТАДЫ:
УСТАНОВИЛА:

1. Тапсырыс беруші (мердігермен бірлесіп)
Заказчиком (совместно с подрядчиком)_ГУ «Управление строительства Карагандинской области; ТОО фирма «Механомонтаж»_____

(ұйымның атауы)/(наименование организации)

пайдалануға қабылдауды ұсынды,
предъявлен к приемке в эксплуатацию _Сети теплоснабжения к транспортно-логистическому комплексу в г. Караганде»_____

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, қайта жаңарту, техникалық қайта жарақтандыру)/ (наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

мекенжайы бойынша:
по адресу: __г. Караганда, Учетный квартал №134, участок №146 (продолжение взлетной полосы, пересечение улицы Таттимбета)_____

(облыс, аудан, елді мекен, ықшамаудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2.Құрылыс 20___жылғы «___»_____№_____
жерге тиісті құқық беру туралы шешімнің (қаулының, өкімнің) негізінде жүргізілген
Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от «__»_____20__г. №_____

_____

_____

(шешім шығарған органнның атауы)/(наименование органа, вынесшего решение)

және құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуге 20___жылғы «___»_____
№ _____ рұқсаты
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от «____»_____20___ г. №_____

_____

(рұқсат берген органның атауы)(наименование органа, выдавшего разрешение)

3.Құрылысты бас мердігер,
строительство осуществлено генеральным подрядчиком
___ТОО фирмой «Механомонтаж»_____

_____

(жұмыстар түрлері)/(наименование организации)

орындаған
выполнившим _Строительно-монтажные работы по устройству сети теплоснабжения к транспортно-логистическому комплексу в г. Караганде._____

_____

(ұйымның атауы)/(виды работ)

және орындаған қосалқы мердігер ұйымдар
и субподрядными организациями _____

_____

_____

(ұйымдардың атауы, әрбір ұйым (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі) орындаған жұмыстың түрлері)
(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту)

4. Құрылыстың жобалау-сметалық құжаттамасын жүзеге асырды.
Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком__ТОО СТК «Конар»_____

_____

(ұйымның атауы)/(наименование организации)

орындаған бас жобалаушы
выполнившим _____

_____

(құжаттамалардың бөліктерінің немесе бөлімдерінің атауы)
(наименование частей или разделов документации)

орындаған қосалқы мердігер жобалаушы ұйыммен әзірлеген
и субподрядными проектными организациями _____

_____

_____

(ұйымның атауы, орындалған құжаттама бөлімдерінің немесе тарауларының атауы (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің ... қосымшасында көрсетіледі)
(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту)

5. Жобалауға арналған бастапқы деректерді берген
Исходные данные для проектирования выданы_ГУ «Управление строительства Карагандинской области»_____

_____

(ғылыми-зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, бастапқы деректердің тақырыбы (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі)
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту)

6.Құрылыс жобасы (үлгі, жеке, қайта қолданылған) бойынша жүзеге асырылған Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) __0001-117 ТС_____

_____

(жобаның нөмірі, сериясының нөмірі)/(номер проекта, номер серии)

7. Жобалау-сметалық құжаттамасын бекіткен
Проектная (проектно-сметная) документация утверждена
_ГУ «Управление строительства Карагандинской области»_____

_____

(объектіге (кезегі, іске қосу кешені) арналған құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы)

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

20__ жылғы «___»_____ № _____
от «__»_____ 20__г. №_____

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған: Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
жұмыстың басталуы
начало работ __май 2012 г._____;
(айы және жылы)/(месяц, год)
жұмыстың аяқталуы
окончание работ _сентябрь 2012 г._____;
(айы және жылы)/(месяц, год)
құрылыстың ұзақтығы, ай:
при продолжительности строительства, мес:
норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша_____
нақты___5 месяцев_____
по норме или по проекту организации строительства_____;
фактически __5 месяцев_____
9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына мына құжаттамалар ұсынылды:
Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:
_проект 0001-117 ТС, исполнительная съемка, акты технической готовности, акты скрытых работ, сертификаты качества и соответствия._____
_____
_____
(құжаттар тізбесі немесе актіге қосымшаның нөмірі)/(перечень документов)

10. Пайдалануға беруге ұсынылған объектінің мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу мүмкіндігі, кіре мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және с.с. негізгі көрсеткіштері бар (мақсатты өнімдерге немесе негізгі қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық объекті (тұрғын үйлерден басқа) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады):
Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Қуаттылық, өнімділік және т.б. Мощность, производительность и т.д	Өлшем бірлігі Ед. измерения	Жоба бойынша По проекту		Нақты Фактически	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып) общая (с учетом ранее принятых	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі в том числе пускового комплекса или очереди	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып) общая (с учетом ранее принятых	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі в том числе пускового комплекса или очереди
Труба: Ø219х7					
Подземная часть:	п.м	77 (2 нитки)		77 (2 нитки)	
Надземная часть:	п.м	54 (2 нитки)		54 (2 нитки)	

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызмет көрсету)
Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:
Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Көрсеткіштер/ Показатели	Өлшем бірлігі Единица измерения	Жоба Бойынша По проекту	Нақты Фактически
Жалпы алаңдар/ Общая площадь	$м^2$		
Қабаттар саны/ Число этажей	қабат/ этаж		
Құрылыстың жалпы көлемі Общий строительный объем	$м^3$		
Оның ішінде жер асты бөлігі В том числе подземной части	$м^3$		
Жапсарла салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Көрсеткіштер/ Показатели	Жоба бойынша/ По проекту			Нақты/ Фактически		
	пәтер саны Число квартир	Пәтер алаңы, $м^2$ Площадь квартир, $м^2$		пәтер саны Число квартир	Пәтер алаңы, $м^2$ Площадь квартир, $м^2$	
		Жалпы общая	Тұрғын жилая		Жалпы общая	Тұрғын жилая
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі/ Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
екі бөлмелі/ двухкомнатных						
үш бөлмелі/ трехкомнатных						
төрт бөлмелі және одан көп / четырехкомнатных и более						

11. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады:
Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

_____

_____

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің ____қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар
Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены

(орындалғаны туралы мәліметтер)/(сведения о выполнении)

Іс-шаралар сипаты актінің ____қосымшасында келтірілген.
Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Суық су және ыстық сумен қамтамасыз ету, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтаудың, энергиямен жабдықтаудың және байланыстың сыртқы коммуникациялары ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және қалалық пайдалану ұйымдары қабылданған. Қалалық пайдалану ұйымдары анықтамаларының тізбесі актінің ____қосымшасында келтірілген.
Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Көгалдандыру, ғимараттарға, жаяужолдарға, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың бетін жабу жөніндегі жұмыстар, сондай-ақ ғимараттардың қасбетін әрлеу элементтері орындалуы тиіс:
Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Жұмыстың түрлері Виды работ	Өлшем бірлігі Единица измерения	Жұмыстың көлемі Объем работ	Орындалу мерзімі Срок выполнения

16. Бекітілген жобалау-смета құжаттама бойынша сметалық құны:
барлығы _____ мың теңге, соның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: _____ мың теңге, жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар _____ мың теңге.
Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
всего _____ тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ _____ тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

17. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: _____ мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары _____ мың теңге, жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар ____ мың теңге.
Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию тыс. тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 6123,258 тыс тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 6123,258 тыс. тенге.

18. Объектіні тексеру және тиісті құжаттамалармен танысу негізінде: технологиялық
На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических Работы выполнены в соответствии с проектом

(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды)/(по жилым домам не заполняется)

ПС.

сәулет-құрылыс (көлем-жоспарлық және материалдар мен конструкцияларды қолдануды қоса алғанда) шешімнің озықтығына баға берілді.
архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) _____

_____

_____

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі:
Решение Государственной приемочной комиссии:

Қабылдануға ұсынылған
Предъявленный к приемке Сети теплоснабжения к транспортно-логистическому комплексу в г. Караганде
(объектінің атауы)/(наименование объекта (комплекса)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН.
ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы
Председатель государственной приемочной комиссии Имашев Д.С.

_____

_____

(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)/(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы төрағасының орынбасары
Заместитель председателя государственной приемочной комиссии
Касиманбетова З.Б.

_____

_____

(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)/(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Қабылдау комиссиясының мүшелері:
Члены государственной приемочной комиссии:

_____ Жовнер С.П.

_____ Сыздыков Р.Б.

_____ Аймаганбетов Н.М.

_____ Жумашев Н.Б.

_____ Дюсембаев Т.Н.

_____

_____

_____

(тегі, аты, әкесінің аты, қолдары, күні, мөр)/(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)