«Капитальный ремонт технологического оборудования участка приготовления аммиачной воды» на территории Перевалочной базы «Сузак» филиала ТОО «ТТК» «ЦАПБ»
жұмыс жобасы бойынша

09.09.2019 ж. № ОРД-0087/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
АО Национальная Атомная Компания «Казатомпром»
ТОО «Торгово Транспортная Компания»

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
ТОО «СтройРекламПроект»

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Капитальный ремонт технологического оборудования участка приготовления аммиачной воды» на территории Перевалочной базы «Сузак» филиала ТОО «ТТК» «ЦАПБ» жұмыс жобасы бойынша осы сараптама қорытындысы «Орда Экспертиза» ЖШС-мен берілді.

«Орда Экспертиза» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптама қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ОРД-0087/19 от 09.09.2019 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт технологического оборудования участка приготовления аммиачной воды» на территории Перевалочной базы «Сузак» филиала ТОО «ТТК» «ЦАПБ»

ЗАКАЗЧИК:
АО Национальная Атомная Компания «Казатомпром»
ТОО «Торгово Транспортная Компания»

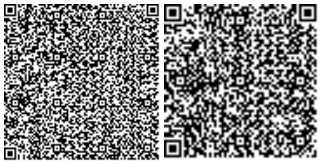
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «СтройРекламПроект»

г. Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «Капитальный ремонт технологического оборудования участка приготовления аммиачной воды» на территории Перевалочной базы «Сузак» филиала ТОО «ТТК» «ЦАПБ» выдано ТОО «Орда Экспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Орда Экспертиза».



1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Капитальный ремонт технологического оборудования участка приготовления аммиачной воды» на территории Перевалочной базы «Сузак» филиала ТОО «ТТК» «ЦАПБ».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 19.06.2019 года №288322/2019/1 между ТОО «Орда Экспертиза» и АО Национальная Атомная Компания «Казатомпром» ТОО «Торгово Транспортная Компания».

2. ЗАКАЗЧИК: АО Национальная Атомная Компания «Казатомпром» ТОО «Торгово Транспортная Компания».
3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «СтройРекламПроект» (государственная лицензия №15012541, выданная 03.07.2015 г.).

ГИП – Кутбанов Узакбай, приказ №43/19 от 19.03.2019 года.

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «СтройРекламПроект» (государственная лицензия №15012541, выданная 03.07.2015 г.).

ГИП – Кутбанов Узакбай, приказ №43/19 от 19.03.2019 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

постановление акимата Созакского района Туркестанской области от 04.01.2019 года за №4;

постановление акимата Созакского района Южно-Казахстанской области от 16.08.2010 года за №354;

архитектурно-планировочное задание на проектирование №3-3/4 от 29.01.2019 года;

задание на проектирование рабочего проекта «Капитальный ремонт технологического оборудования участка приготовления аммиачной воды» на территории Перевалочной базы «Сузак» филиала ТОО «ТТК» «ЦАПБ»;

дефектный акт на 2019 год от 03.06.2019 года;

заключение по результатам технического обследования состояния строительных конструкций объекта «Капитальный ремонт технологического оборудования участка приготовления амиачной воды» на территории Перевалочной базы «Сузак» филиала ТОО «ТТК» ЦАПБ», расположенного по адресу: Республика Казахстан, Туркестанская область, Сузакский район, поселок Таукент;

технический отчёт по по топографо-геодезическим работам, выполненным на объекте: «Капитальный ремонт технологического оборудования участка приготовления аммиачной воды» на территории Перевалочной базы «Сузак» филиала ТОО «ТТК» «ЦАПБ».

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Книга 1. Паспорт проекта.

Том 1. Книга 2. Общая пояснительная записка.

Том 1. Альбом 1. Технология. Водоснабжение и канализация.

Том 2. Охрана окружающей среды.

Том 3. Сметная документация.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Рабочий проект «Капитальный ремонт технологического оборудования участка приготовления аммиачной воды» на территории Перевалочной базы «Сузак» филиала ТОО «ТТК» «ЦАПБ», предназначен для капитального ремонта технологического оборудования приготовления аммиачной воды, соответствующей всем требованиям нормативных документов, действующих на территории Республики Казахстан.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

6.1.1 Месторасположение объекта

Республика Казахстан, Созакский район, Туркестанская область.

6.1.2 Условия района строительства

Краткая характеристика физико-географических и климатических условий района строительства

Проектируемые сети располагаются на участке района.

Климатический подрайон – IV-Г.

Ветровой район – III (38 кг/м2).

Глубина промерзания – 1,33 метра.

Снеговой район – I.

Климатические и гидрогеологические условия площадки

Характеристика района строительства:

1. Площадка строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями: Нормативные нагрузки (СНиП 2.01.07-85):

- снеговой район – 1 (Sc=50 кг/м2); ветровой – 3 (W0=38 кг/м2).

2. Расчетная температура наружного воздуха:

- наиболее холодных суток – 26 ºС;

- наиболее холодной пятидневки - 22 ºС;

3. Климатический подрайон – IVA.

4. Особые условия строительства:

- сейсмичность площадки – 6 баллов.

6.2. Проектные решения

6.2.1 Наименование рабочего проекта

Капитальный ремонт технологического оборудования участка приготовления аммиачной воды» на территории Перевалочной базы «Сузак» филиала ТОО «ТТК» «ЦАПБ».

6.2.2 Сведения о Заказчике

Заказчиком рабочего проекта является ТОО «Торгово-транспортная компания».

6.2.3 Сведения о разработчиках проекта

Проектировщик – ТОО «СтройРекламПроект», 030000, Актюбинская область, город Актобе, улица Джамбула, 81. БИН 040440005636.

6.2.4 Стадийность проектирования

Одностадийное. Стадия – Рабочий проект.

6.2.5 Источник финансирования

Утвержденный бюджет ТОО «ТТК» на 2019 год.

6.2.6 Основание для проектирования

Данный рабочий проект разработан на основании:

- Договора между ТОО «Торгово-транспортная компания» и ТОО «СтройРекламПроект»;

- задание на проектирование, утвержденного Заказчиком.

6.2.7 Исходные данные

Основными исходными данными для разработки проекта послужили следующие материалы:

- утвержденное техническое задание на проектирование;

- архитектурно-планировочное задание на проектирование объекта.

6.2.8 Сведения о проведенных согласованиях проектных решений

При разработке рабочего проекта были проведены согласования принятых проектных решений со следующими организациями и уполномоченными органами:

Заказчик – ТОО «Торгово-транспортная компания».

6.2.9 Цели и назначение объекта

Настоящим проектом предусматривается «Капитальный ремонт технологического оборудования участка приготовления аммиачной воды» на территории Перевалочной базы «Сузак» филиала ТОО «ТТК» «ЦАПБ».

Вид строительства – реконструкция.

6.2.10 Уровень ответственности объекта строительства

В соответствии с «Правилами отнесения зданий и сооружений к технически не сложным объектам», утвержденными постановлением Правительства Республики Казахстан от 20 декабрь 2016 года № 517 здания и сооружения данного объекта относятся ко второму (нормальному) уровню ответственности.

6.2.11 Архитектурно-строительная часть

6.2.11.1 Конструктивные решения

- категория ответственности сооружений – II.

Существующий прирельсовый склад жидкого аммиака с узлом приготовления аммиачной воды в поселке Таукент представляет собой комплекс отдельных зданий и сооружений.

Сущ. комплекс состоит из следующих зданий и сооружений:

- существующая эстакада слива аммиака, выполненная в металлоконструкциях. Конвертерная. Каркас выполнен из металлических конструкции;

- существующее стеновое ограждение из профилированных листов с утеплителем. Существующие резервуары хранения аммиачной воды емкостью 400 м3, выполнены по типовому проекту ТП 705.5-38.89 с установкой дополнительных площадок обслуживания;

- существующая площадка обслуживания;

- существующий железобетонный поддон для дренажной емкости объемом – V=25 м3.

Существующие здания операторной, КПП, пункт самопомощи, корпус водоподготовки выполнены в кирпиче по железобетонным ленточным фундаментам.

- существующая кровля выполнена в виде металлических ферменных конструкции;

- существующая эстакада налива и слива аммиачной воды выполнена в металлоконструкциях;

- существующие резервуары емкостью 200 м3 для производственной и противопожарной воды;

- существующий резервуар промышленных стоков емкостью 45 м3;

- существующий выгреб объемом 18 м3.

Данным проектом предусматривается замена водоподготовительной установки ВПУ-6,0 на водоподготовительную установку ВПУ-12,0.

В проекте предусматривается демонтаж существующего фундамента под ВПУ-6,0 и устройство фундамента под ВПУ-12.

В проекте предусматривается следующие виды работ:

1. Очистка внутренней поверхности резервуара – 930,90 м2.

2. Грунтовка двумя слоями эмали ФЛ-03К по ГОСТ 9109-81– 930,90м2.

3. Покраска тремя слоями эмали ХВ-124 светлых тонов по ГОСТ 10144-89- 930,90м2.

6.2.11.2 Мероприятия по защите строительных конструкции от коррозии

Все металлические предметы креплений должны быть подвергнуты антикоррозионной защите, в соответствии с «Указаниями по проектированию антикоррозийной защиты в строительных конструкциях. Антикоррозийная защита строительных конструкций предусмотрено в соответствии СН РК 2.01-01-2013, СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкции от коррозий». Открытые поверхности стальных и соединительных изделий защищаются по очищенной и высушенной поверхности антикоррозийным покрытием пентафтилевым лаком типа ПФ (ГОСТ 6465-76*) с добавлением 10-15% алюминиевой пудры по грунтовке ПФ-115 по ТУ 6-10-1698-78.

6.2.11.3 Бытовое и медицинское обслуживание

Галерея рассчитан на временное пребывание людей в период рабочей смены, следовательно, на площадках предусматривается оказание только первой медицинской помощи. Горячее питание обслуживающего персонала предусматривается в столовой АБК.

6.2.11.4 Противопожарные мероприятия

Степень огнестойкости IIIа. Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями СНиП 21-01-97 «Противопожарные нормы проектирования зданий и сооружений». Наружное пожаротушение предусматривается из пожарных гидрантов в колодцах на существующих сетях. Проектом максимально предусмотрены несгораемые материалы. Все конструкции предусмотрены с обеспечением необходимого предела огнестойкости.

6.2.12 Организация строительства

Проект организации на «Капитальный ремонт технологического оборудования участка приготовления аммиачной воды» на территории Перевалочной базы «Сузак» филиала ТОО «ТТК» «ЦАПБ» разработан на основании следующих нормативных документов:

- задание на проектирование;

- инженерно-геологические изыскания;

- чертежей и смет рабочего проекта;

- СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»;

- СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II»;

- ЦНИИОМТП. Расчетные показатели для определения продолжительности строительства (графики т.1);

- СН РК 1.03-05-2011 и СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»;

- ВСН 41-85 «Инструкция по разработке ПОС и ППР по реконструкции зданий и сооружений».

Проект организации строительства разработан в целях обеспечения своевременного ввода в действие производственных мощностей с меньшими затратами и при высоком качестве работ за счет повышения организационно-технического уровня строительства.

Проект организации строительства является основой для распределения капитальных вложений и объёмов строительно-монтажных работ по годам строительства.

6.2.12.1 Обоснование принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства и его отдельных этапов

В соответствии с нормами СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» Часть I, Б. 9.2 Коммунальное хозяйство Таблица Б. 9.2.5 № Коммунальное хозяйство, п. 6. «Капитальный ремонт технологического оборудования участка приготовления аммиачной воды» на территории Перевалочной базы «Сузак» продолжительность строительства равно 3 месяцев.

При определении общей продолжительности строительства объекта учитывается время на строительство в подготовительный период зданий и сооружений, необходимых для инженерного и транспортного обеспечения строительства объекта, время на выполнение внутриплощадочных специальных работ по подготовке искусственных оснований под здания и сооружения, а также время на перенос зданий и сооружений с площадки застройки.

Производительность проекта – 300 л/час – 5 л/мин.

Распределение капвложений и СМР увязано с общим сроком строительства, принятыми в проекте решениями по организации строительства и интенсивностью производства основных работ.

Форма №1. Нормы задела в строительстве приняты по кварталам в процентах.

Продолжительность строительства, мес.	**Начало строительства квартал**	**Показатели готовности к в % от сметной стоимости**
		2020 год
3	2 кв.	100

В первую очередь производится организационно-техническая подготовка к строительству в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2011, в состав которых входят:

- подготовка территории строительства;

- создание геодезической разбивочной основы для строительства;

- мероприятия по защите строительной площадки от затопления паводковыми и ливневыми водами;

- обеспечение строительной площадки противопожарным инвентарем, средствами связи и сигнализации;

- строительство временных зданий и сооружений;

- подготовка машин и механизмов, транспортных средств, монтажной оснастки, инструментов и инвентаря для производства СМР.

Подготовительные работы должны технологически увязываться с общим потоком основных СМР. Окончание подготовительных работ должно быть зафиксировано в общем журнале производства работ.

6.2.12.2 Организационно-технологическая схема

До начала производства работ следует тщательно ознакомиться с проектно-сметной документацией по данному проекту, а также с инженерно-геологическими и гидрогеологическими условиями строительной площадки.

Перед производством основных строительно-монтажных работ должны быть выполнены работы подготовительного периода:

- расчистка территории строительной площадки;

- инженерная подготовка территории строительной площадки с первоочередными работами по планировке территории и обеспечению временных стоков поверхностных вод, устройству постоянных или временных внутриплощадочных дорог, прокладка инженерных сетей;

- создание общеплощадочного складского хозяйства и площадки укрупненной сборки оборудования и конструкций;

- монтаж инвентарных зданий, механизированных установок временных сооружений для нужд строительства;

- обеспечение строительной площадки противопожарным водоснабжением и инвентарем, средствами связи и сигнализации.

Подготовительные работы должны технологически увязываться с общим потоком основных строительно-монтажных работ и обеспечивать необходимый фронт работ строительными подразделениями.

Завершение подготовительных работ фиксируется в общем журнале работ.

6.2.12.3 Подготовка строительного производства

До начала производства работ следует тщательно ознакомиться с проектно-сметной документацией по данному проекту, а также с инженерно-геологическими и гидрогеологическими условиями строительной площадки.

Перед производством основных строительно-монтажных работ должны быть выполнены работы подготовительного периода:

- расчистка территории строительной площадки;

- инженерная подготовка территории строительной площадки с первоочередными работами по планировке территории и обеспечению временных стоков поверхностных вод, устройству постоянных или временных внутриплощадочных дорог, прокладка инженерных сетей;

- создание общеплощадочного складского хозяйства и площадки укрупненной сборки оборудования и конструкций;

- монтаж инвентарных зданий, механизированных установок временных сооружений для нужд строительства;

- обеспечение строительной площадки противопожарным водоснабжением и инвентарем, средствами связи и сигнализации.

Подготовительные работы должны технологически увязываться с общим потоком основных строительно-монтажных работ и обеспечивать необходимый фронт работ строительными подразделениями.

Завершение подготовительных работ фиксируется в общем журнале работ.

6.2.12.4 Методы производства работ

Производство основных строительно-монтажных работ разрешается начинать после завершения работ подготовительного периода.

Строительно-монтажные работы должны выполняться в соответствии с требованиями следующих СНиП производства и приёмки работ:

- СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»;

- СН РК 5.01-01-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».

6.2.12.5 Обеспечение качества строительно-монтажных работ

Для обеспечения высокого качества работ важно своевременно выполнить полный комплекс мероприятий, направленных на предупреждение брака, начиная от приёмки материалов, правильного складирования и хранения, и кончая подготовкой объекта к эксплуатации.

В целях обеспечения надлежащего качества работ в строительных организациях осуществляется производственный контроль качества.

Производственный контроль качества строительно-монтажных работ включает в себя:

- входной контроль рабочей документации, конструкций, изделий, материалов, оборудования;

- операционный контроль отдельных строительных процессов или производственных операций;

- приёмочный контроль качества строительно-монтажных работ.

Операционный контроль качества строительно-монтажных работ является основным видом внутреннего технического контроля, осуществляемого на протяжении всего периода строительства непосредственно на рабочих местах в двух основных формах: самоконтроля рабочего и контроля производственного персонала.

Обязательными документами при операционном контроле является ведение журнала производства работ, составление актов скрытых работ и т.д.

Скрытые работы подлежат освидетельствованию с составлением актов по форме, приведенной в приложении 6 СН РК 1.03-00-2011 акт освидетельствования скрытых работ должен составляться на завершенный процесс, выполненный самостоятельным подразделением исполнителей.

Ответственные строительные работы подлежат приёмке в процессе строительства (с участием представителя проектной организации или авторского надзора) с составлением акта промежуточной приёмки этих конструкции.

Приёмочный контроль качества, законченного строительством объектов, производится с целью проверки его готовности в эксплуатацию.

6.2.12.6 Организация труда

Организация труда является составной частью организации строительного производства, направленной на рациональное и полное использование рабочего времени, средств механизации и материальных ресурсов, систематический рост производительности труда, повышение качества работ и должна способствовать скорейшему вводу в действие объекта строительства.

В целях улучшения организации труда при строительстве объекта, строительной организацией должны осуществляться следующие мероприятия:

- максимальное освобождение рабочих от ручного, и в первую очередь, тяжелого ручного труда, на основе комплексной механизации и автоматизации строительных процессов;

- оснащение рабочих мест рациональным инструментом, приспособлением и инвентарем;

- бесперебойное снабжение работ материалами, полуфабрикатами, комплектами конструкций и деталей, энергоресурсами и водой;

- рациональный подбор звеньев и бригад по качеству, профессиональному и квалифицированному составу, использование рабочих по специальности;

- внедрение передового опыта организации труда;

- произведение аттестации рабочих мест в целях повышения производительности труда и трудовой дисциплины, недопущение потерь рабочего времени.

6.2.12.7 Указания по составу, точности, методам и порядку построения геодезической разбивочной основы

Геодезические работы при строительстве должны выполняться в объёме и с точностью, обеспечивающей соответствие геометрических параметров и размещение объектов строительства проекту и требованиям строительных норм и правил.

Заказчик обязан создать геодезическую разбивочную основу для строительства и не менее чем за 10 дней до начала строительно-монтажных работ передать подрядчику техническую документацию на нее и на закрепленные, на площадке строительства пункты и знаки этой основы.

Геодезические разбивочные основы в процессе строительства должны обеспечивать вынос в натуре от пунктов геодезической разбивочной оси (путем геодезических изысканий, построений и изменений) осей и отметок, определяющих в соответствии с проектом положений в плане и по высоте всех конструкций, частей и элементов зданий и сооружений.

Процесс возведения всех конструкций зданий, сооружений и трубопроводов должен обязательно сопровождаться контрольными геодезическими измерениями.

6.2.12.7 Потребность в основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах

Потребность в основных строительных машинах, механизмах определена, исходя из объемов строительно-монтажных работ и технико-экономических показателей машин и механизмов.

Исчисленная потребность в машинах и механизмах приведена в Приложенных документах:

Строительные машины и механизмы			
1	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	шт.	1
2	Вибратор поверхностный	шт.	1
3	Дрели электрические	шт.	1
4	Пилы электрические цепные	шт.	1
5	Станки для резки арматуры	шт.	1

6.2.12.8 Обоснование потребности во временных зданиях и сооружениях

Потребность во временных зданиях и сооружениях определена по расчетным нормативам для составления проектов организации строительства к СН РК 1.03-00-2011.

Определенная потребность приведена в таблице:

Гардеробная	Sтр = 6 х 4 х 0,1=2,4 м²
Душевая	Sтр = 8,2 х (3х0,7) х 0,1=1,722 м²
Умывальная	Sтр = 0,65 х (3х0,7+1х0,8х0,5) х 0,1=0,1625 м²
Сушилка	Sтр = 2,0 х (3х0,7) х 0,1=0,42 м²
Столовая	Sтр = 4,55 х (3х0,7+1х0,8х0,5) х 0,1=1,138 м²
Помещение для обогревания раб.	Sтр = 2,0 х (3х0,7) х 0,1=0,42 м²
Уборная	Sтр = ((3х0,7+1х0,8х0,5) х 0,7х 0,1 х 0,7) + ((3х0,7+1х0,8х0,5) х 1,4х 0,1 х 0,3) =0,228 м²
Контора	Sтр = 4,0 х (1) = 4,0 м²
Диспетчерская	Sтр = 7,0 х 1 = 7,0 м²

Определенная потребность приведена в таблице, при работе в 1 смену. При максимальном количестве работающих в смену - 10 чел., в том числе 2 человек ИТР и 8 человека рабочих:

Наименование	**Нормативный показатель**	**Количество работающих, человек**	**Потребная площадь, м2**	**Тип здания**

Вспомогательные помещения			29,491	Мобильные (инвентарные) здания
Контора	4	1	4,0	
Диспетчерская	7,0	1	7,0	
Гардеробная	0,6	4	2,4	
Помещение для обогрева работающих	0,14	3	0,42	
Сушилка для одежды и обуви	0,14	3	0,42	
Столовая (буфет)	0,285	4	1,138	
Медпункт		4	12,0	
Уборная	0,7 и 1,4 0,7 и 0,3	4	0,228	
Душевая	0,574	3	1,722	
Умывальная	0,041	4	0,163	

6.2.12.8 Технико-экономические показатели

Наименование объекта и его месторасположение	Капитальный ремонт технологического оборудования участка приготовления аммиачной воды» на территории Перевалочной базы «Сузак» филиала ТОО «ТТК» «ЦАПБ»
Характер строительства	Капитальный ремонт
Продолжительность строительства	3 месяца
в том числе подготовительный период	0,5 месяца
Количество работающих рабочих всего	2,5 человека

6.2.13 Мероприятия по технике безопасности и охране труда

Для производства строительно-монтажных работ необходимо соблюдать требования СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», «Правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов».

Генеральный подрядчик, обязан с участием заказчика и субподрядных организаций разработать и утвердить мероприятия по технике безопасности и производственной санитарии. Этот проект должен быть согласован со службами техники безопасности строительно-монтажных организаций.

Все лица, находящиеся на строительной площадке, обязаны носить защитные каски по ГОСТ 12.4.11-89. Рабочие и ИТР без защитных касок и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются.

Все, работающие на строительной площадке, должны быть обеспечены питьевой водой, качество которой соответствует санитарным требованиям.

На каждом объекте строительства должны быть выделены бытовые помещения для рабочих, места для размещения аптечек с медикаментами и средствами оказания первой помощи.

На территории строительства должны быть установлены указатели проездов и проходов. Опасные зоны следует оградить, либо выставлять на границах предупредительные надписи и сигналы.

Пожарная безопасность на строительной площадке, участках работ и рабочих местах должна обеспечиваться в соответствии с требованиями «Правил пожарной безопасности при производстве сварочных и других огневых работ на объектах народного хозяйства».

Строительная площадка, участки работ, рабочие места, проезды и подходы к ним в темное время суток должны быть освещены в соответствии с Инструкцией по проектированию электрического освещения строительных площадок.

Руководители строительно-монтажной организации, производящие работы с применением машин, обязаны назначить инженерно-технических работников, ответственных за безопасное производство этих работ из числа лиц, прошедших проверку знаний правил и инструкций по безопасному производству работ с применением данных машин.

При производстве строительно-монтажных работ необходимо предусматривать технологическую последовательность производственных операций так, чтобы предыдущая операция не явилась источником производственной опасности при выполнении последующих.

Мероприятия по технике безопасности и охране труда в виде конкретных технических решений по отдельным вопросам безопасности выполнения работ разрабатывает генеральная подрядная организация при составлении проекта производства работ.

Такими мероприятиями являются:

- разработка мероприятий, обеспечивающих электробезопасность на стройплощадке;

- обеспечение работающих питьевой водой;

- обеспечение стройплощадки телефонной связью;

- разработка устройств и приспособлений по безопасности эксплуатации машин и механизмов при механизации строительно-монтажных работ;

- ограждение опасных зон при работе монтажных кранов и т.д.

6.2.14 Мероприятия по охране окружающей среды

При организации строительного производства необходимо выполнять следующие мероприятия по охране окружающей среды:

- соблюдение требований по предотвращению запыленности и загазованности воздуха при производстве строительно-монтажных работ;

- уборка отходов и мусора с применением закрытых лотков и бункеров накопителей;

- при выполнении планировочных работ почвенный слой, пригодный для последующего использования, предварительно снимают и складируют;

- временные автомобильные дороги и другие подъездные пути устраивают таким образом, чтобы использовать в дальнейшем в качестве основания для дорог и тротуаров на территории школы;

- не допускается выпуск воды со строительных площадок на склоны без надлежащей защиты от размыва;

- более активная разработка и внедрение системы использования воды по замкнутому циклу;

- применение технологии, уменьшающей общее количество отходов и позволяющей их максимально утилизировать.

6.2.15 Санитарно-эпидемиологические требования

Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства

При организации строительства необходимо выполнять требования Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177. Зарегистрированный в Министерстве юстиции Республики Казахстан 30 апреля 2015 года № 10925, в соответствии с пунктом 6 статьи 144 Кодекса Республики Казахстан от 18 сентября 2009 года «О здоровье народа и системе здравоохранения».

Организация освещения

Для строительных площадок и участков работ должно быть предусмотрено общее равномерное освещение. Искусственное освещение строительных площадок, строительных и монтажных работ внутри зданий должно быть предусмотрено в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования, а также рабочее освещение должно быть предусмотрено для всех строительных площадок и участков, где работы выполняются в ночное и сумеречное время суток, и осуществляется установками общего (равномерного или локализованного) и комбинированного освещения (к общему добавляется местное). Для освещения строительных площадок и участков не допускается применение открытых газоразрядных ламп и ламп накаливания с прозрачной колбой.

Подготовка территории

Подъездные пути, проезды и пешеходные дорожки, участки, прилегающие к санитарно-бытовым и административным помещениям, должно быть покрыты щебнем или иметь твердое покрытие.

Строительную площадку в ходе строительства своевременно необходимо очищать от строительного мусора, в зимнее время от снега, в теплое время года поливать.

При выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль должны оборудоваться пункт мойки колес, имеющий твердое покрытие с организацией системы сточной ливневой канализации с септиком и емкостью для забора воды.

Водоснабжение и водоотведение

На строящемся объекте должно быть предусмотрено централизованное водоснабжение и водоотведение. При отсутствии централизованного водопровода или другого источника

водоснабжения допускается использование привозной воды. Привозная вода хранится в отдельном помещении или под навесом в емкостях, установленных на площадке с твердым покрытием. Чистка, мытье и дезинфекция емкостей для хранения и перевозки привозной воды производится не реже одного раза в десять календарных дней и по эпидемиологическим показаниям. Вода, используемая для питьевых и хозяйственно-бытовых нужд, должна соответствовать документам государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.

Система водоотведения санитарно-бытовых помещений строительных площадок осуществляется путем подключения их к существующей системе водоотведения по временной схеме или устройством надворного туалета с водонепроницаемой выгребной ямой, или мобильных туалетных кабин «Биотуалет». Выгребная яма очищается при заполнении не более чем на две трети объема. По завершению строительства объекта, после демонтажа надворных туалетов проводятся дезинфекционные мероприятия.

Организационные мероприятия при строительстве

Производство строительно-монтажных работ на территории действующего предприятия или строящегося объекта следует осуществлять при выполнении следующих мероприятий:

1) установление границы территории, выделяемой для производства;

2) проведение необходимых подготовительных работ на выделенной территории.

Строительные материалы и конструкции должны поступать на объект в готовом для использования виде. При их подготовке к работе в условиях строительной площадки (приготовление смесей и растворов, резка материалов и конструкций и другие) предусматриваются помещения, оснащенные средствами механизации, специальным оборудованием и системами местной вытяжной вентиляции.

При использовании машин, транспортных средств в условиях, установленных эксплуатационной документацией, уровни шума, вибрации, запыленности, загазованности на рабочем месте машиниста (водителя), а также в зоне работы машин (механизмов) не должны превышать установленные гигиенические нормативы в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.

Погрузочно-разгрузочные работы для грузов весом до 15 килограмм для мужчин и до 7 килограмм женщин, и при подъеме грузов на высоту более двух метров в течение рабочей смены механизируются.

Выполнять погрузо-разгрузочные работы с опасными грузами при неисправности тары, отсутствии маркировки и предупредительных на ней надписей не допускается.

Заготовка и обработка арматуры при проведении бетонных, железобетонных, каменных работ и кирпичной кладки производится на специально оборудованных местах.

Строительный мусор перед укладкой бетонной смеси удаляется промышленными пылесосами. Продувать арматурную сетку и забетонированные поверхности сжатым воздухом не допускается.

Рабочие, выполняющие огнезащитное покрытие, устраивают через каждый час работы десятиминутные перерывы, технологические операции по приготовлению и нанесению растворов чередуются в течение рабочей недели.

Газопламенная обработка в замкнутых пространствах и труднодоступных местах выполняется при:

1) наличии непрерывно-работающей приточно-вытяжной вентиляции;

2) устройстве специальной вентиляции с организацией местных отсосов от стационарных или передвижных установок;

3) звукоизоляции помещения для проведения детонационного напыления покрытий.

На участке и в помещении выполнения антикоррозийных работ предусматривается механизация технологических операций и приточно-вытяжная вентиляция.

Очистка поверхностей, подлежащих антикоррозийному покрытию, с применением пескоструйного и дробеструйного способов в замкнутых емкостях, не допускается.

При проведении штукатурных и малярных работ не допускается:

1) при подготовке поверхностей для штукатурных работ внутри помещений обработка их сухим песком;

2) применение свинцовых, медных, мышьяковых пигментов для декоративных цветных штукатурок;

3) гашение извести в условиях строительного производства;

4) пневматическое распыление лакокрасочных материалов в помещениях;

5) наносить методом распыления лакокрасочные материалы, содержащие соединения сурьмы, свинца, мышьяка, меди, хрома, а также краски против обрастания, составы на основе эпоксидных смол и каменноугольного лака;

6) эксплуатация мобильных малярных станций для приготовления окрасочных составов, не оборудованных принудительной вентиляцией;

7) обогревать и сушить помещение жаровнями и другими устройствами, выделяющими в помещение продукты сгорания топлива.

Устройство рабочих мест на строительной площадке должно соответствовать следующим требованиям:

1) площадь рабочего места оборудуется достаточной для размещения строительных машин, механизмов, инструмента, инвентаря, приспособлений, строительных конструкций, материалов и деталей, требующихся для выполнения трудового процесса;

2) положение рабочего исключает длительную работу с наклонами туловища, в напряженно вытянутом положении, с высоко поднятыми руками.

При эксплуатации машин с повышенным уровнем шума применяются:

1) технические средства для уменьшения шума в источнике его образования;

2) дистанционное управление;

3) средства индивидуальной защиты;

4) выбор рационального режима труда и отдыха, сокращение времени воздействия шумовых факторов в рабочей зоне, лечебно-профилактические и другие мероприятия.

Техническое вооружение и экипировка

Работники, работающие на высоте, машинисты землеройных и дорожных машин, крановщики и другие обеспечиваются индивидуальными флягами для питьевой воды.

Рабочим и инженерно-техническому персоналу должны быть выданы специальная одежда, специальная обувь и другие средства индивидуальной защиты в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, санитарно-бытовыми помещениями и устройствами, за счет средств работодателя.

Организация досуга и проживания

На строительной площадке устраиваются временные стационарные или передвижные санитарно-бытовые помещения с учетом климатогеографических особенностей района ведения работ. В случае невозможности устройства их на территории строительной площадки, они размещаются за ее пределами в радиусе не далее 50 м.

Площадка для размещения санитарно-бытовых помещений должна быть расположена на незатопляемом участке и оборудоваться водоотводящими стоками и переходными мостиками при наличии траншей, канав.

Санитарно-бытовые помещения размещаются с подветренной стороны на расстоянии не менее пятидесяти метров от разгрузочных устройств, бункеров, бетонно-растворных узлов и других объектов, выделяющих пыль, вредные пары и газы.

На каждой строительной площадке предоставляется и обеспечивается следующее обслуживание в зависимости от числа работающих и продолжительности работ: санитарные и умывальные помещения, помещения для переодевания, хранения и сушки одежды, помещения для принятия пищи и для укрытия людей при перерывах в работе по причине неблагоприятных погодных условий.

Работники по половому признаку должны быть обеспечены отдельными санитарными и умывальными помещениями.

Санитарно-бытовые помещения необходимо оборудовать приточно-вытяжной вентиляцией, отоплением, канализацией и подключаться к централизованным системам холодного и горячего водоснабжения. При отсутствии централизованных систем канализации и водоснабжения устраиваются местные системы.

В санитарно-бытовые помещения входят: комнаты обогрева и отдыха, гардеробные, временные душевые кабины с подогревом воды, туалеты, умывальные, устройства питьевого

водоснабжения, сушки, обеспыливания и хранения специальной одежды. Гардеробные для хранения личной и специальной одежды оборудуются индивидуальными шкафчиками.

Вход в санитарно-бытовые помещения со строительной площадки должен оборудоваться устройством для мытья обуви.

В целях предупреждения возникновения заболеваний, связанных с условиями труда, работники, занятые в строительном производстве, проходят обязательные при поступлении на работу и периодические медицинские осмотры в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.

На всех участках и в бытовых помещениях должны быть оборудованы аптечки первой помощи. На участках, где используются токсические вещества, оборудуются профилактические пункты. Подходы к ним освещены, легкодоступны, не загромождены. Профилактические пункты обеспечиваются защитными мазями, противоядиями, перевязочными средствами и аварийным запасом средств индивидуальной защиты на каждого работающего на участке где используются токсические вещества.

Сбор и удаление отходов, содержащих токсические вещества, осуществляются в закрытые контейнеры или плотные мешки, исключая ручную погрузку.

Не допускается сжигание на строительной площадке строительных отходов.

Подземные воды, откачиваемые при строительстве, допускается использовать в технологических циклах шахтного строительства с замкнутой схемой водоснабжения, для удовлетворения культурных и хозяйственно-бытовых нужд на строительной площадке и прилегающей к ней территории в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования. При этом они подвергаются очистке, нейтрализации, деминерализации (при необходимости), обеззараживанию.

Хозяйственно-бытовые стоки со строительной площадки в условиях города подключаются в систему городской канализации.

Емкости для хранения и места складирования, разлива, раздачи горюче-смазочных материалов и битума должны быть оборудованы специальными приспособлениями, и выполняться мероприятия для защиты почвы от загрязнения.

Проживание во время строительно-монтажных работ будет обеспечено местными гостиничными комплексами согласно договору.

Гостиничные комплексы должны иметь заключение, соответствующее санитарно-эпидемиологическим требованиям.

6.3 Оценка воздействия на окружающую среду

Рабочим проектом предусмотрен капитальный ремонт технологического оборудования участка приготовления аммиачной воды» на территории перевалочной базы «Сузак» филиала ТОО «ТТК» «ЦАПБ» в п.Кыземшек, Сузакском районе Туркестанской области. Ближайшая жилая зона с Жунус ата расположен на расстоянии 9,0 км. Оценка воздействия на окружающую среду к рабочему проекту выполнена ТОО «Тана-Пракс».

Категория опасности предприятия

Строительные работы относятся к видам деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов и классифицируется как объект IV категории, согласно пункту 1.1. статьи 40 и 71 «Экологического кодекса РК».

Воздействие на атмосферный воздух. Проектируемый объект не является источником негативного воздействия на окружающую среду. Загрязнение атмосферного воздуха вредными веществами происходит при выполнении строительно-монтажных работ.

Источниками выделения загрязняющих веществ в атмосферный воздух в период строительства будут являться: битумные работы, автотранспортные работы, сварочные и газосварочные работы, пересыпка пылящих материалов, медницкие работы, демонтажные работы, покрасочные работы. Строительные работы носят временный характер и проводятся на территории в пределах которой отсутствует жилая застройка. Продолжительность строительства составляет - 3,0 мес.

Согласно п.5.21 «Методики расчета концентраций в атмосферном воздухе вредных веществ, содержащихся в выбросах предприятий» определена необходимость расчетов приземных концентраций по веществам. Расчеты рассеивания загрязняющих веществ на период строительства производились по программному комплексу «ЭРА» (версия 2.0). Как показывают результаты расчетов, концентрации загрязняющих веществ на жилой зоне не превышают нормативные значения ПДК.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ от стационарных источников в период строительства составят:

Наименование вещества	Выброс вещества	
	г/с	т/год
Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/	0.023774	0.012899
Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/	0.0006442	0.0006387
Олово оксид	0.0000078	0.00000007
Свинец и его неорганические соединения	0.000014	0.00000013
Азота (IV) диоксид	0.0109	0.0035663216
Азот (II) оксид	0.001771	0.0005794523
Сера диоксид	0.00817	0.000001176
Углерод оксид	0.03305	0.00512278
Фтористые газообразные соединения	0.0000736	0.0000913
Диметилбензол	0.00625	0.007291

Метилбензол	0.00861	0.0595
Бутилацетат	0.001667	0.01152
Пропан-2-он	0.00361	0.02495
Уайт-спирит	0.002083	0.00629
Углеводороды предельные C_{12-19}	0.0132	0.0000019
Взвешенные вещества	0.01217	0.152869
Мазутная зола теплоэлектростанций	0.000293	0.0000000422
Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния	0.0002751	0.00008318
ВСЕГО:	0.1265627	0.2854040521

Проектируемом местности, а именно в районе Сузак, Туркестанской области мониторинг концентрации вредных веществ в атмосферный воздух не проводится согласно письму филиалу РГП «Казгидромет» по Туркестанской области от 14.08.2019г №31-03-2-40/254. Результаты расчетов показывают, что концентрация загрязняющих веществ на границе санитарно-защитной зоны и на территории жилой застройки не превышают значений 1ПДК.

Территория свободна от зеленых насаждений. В районе размещения объекта вырубка и пересадка деревьев не предусмотрено, поверхностные водные объекты в радиусе более 500 м отсутствуют.

Воздействие на водные ресурсы.

Проектируемые работы не оказывают негативного воздействия на поверхностные и подземные воды. Источник водоснабжения – привозная вода. Питьевые нужды в период работ будет удовлетворяться привозной бутилированной водой. Сброс хозяйственно-бытовых сточных вод предусмотрен в изолированный накопитель, с последующим вывозом ассенизаторской машиной по договору на очистные сооружения.

Для производственных целей используется привозная техническая вода по мере необходимости которая доставляется из ближайшего источника технического водоснабжения. На производственные нужды вода будет необходима для увлажнения грунта и уменьшения пылеобразования во время строительных работ.

В период эксплуатации участки источником водоснабжения служит существующая водопроводная сеть. Сброс хозяйственно-бытовых сточных вод осуществляется в существующий выгреб, с последующим вывозом ассенизаторской машиной по договору на очистные сооружения. Сброс сточных вод в окружающую среду при эксплуатации не планируется.

Отходы производства и потребления.

Выполнение строительно-монтажных работ объекта сопровождается образованием различных видов отходов. Образующиеся отходы производства и потребления подлежат временному хранению в специально отведенных местах с последующим вывозом по договору со

специализированными организациями на утилизацию. Отрицательное воздействие отходов на окружающую среду не прогнозируется.

Объем образования отходов приведен в таблице.

Наименование отхода	Уровень опасности	Образование, т/год	Временное хранение отхода	Способ утилизации, обезвреживание отходов
Период строительства				
Твердые бытовые отходы	зеленый GO060	0,09	металлический контейнер	вывозятся на полигон ТБО
Огарки сварочных электродов	зеленый GA090	0,003	ящик	передается спец-предприятиям по сбору металлолома
Строительный мусор	зеленый GA090	0,32	металлический контейнер	передается спец-предприятиям
Жестяные банки из-под краски	янтарный AD070	0,12323	контейнер	передается спецпредприятиям на утилизацию

Экологический риск аварийных ситуаций:

В период строительства и эксплуатации проектируемого производства оценивается как низкий.

Воздействие проектируемых работ на социально-экономическую сферу оценивается как низкое положительное.

Воздействие на земельные ресурсы:

Проектируемый объект расположен на ранее используемой территории, существенного изменения которой от предусмотренных работ не ожидается. Проектируемое строительство не приведет к ухудшению жизненно важных свойств компонентов биосферы, не ухудшит качество жизни местного населения и не нанесет ущерб другим видам хозяйственной деятельности. Так как площадка строительства находится на территории существующего объекта, работы по снятию плодородного слоя почвы не предусматриваются в связи с его отсутствием. Строительные работы ведутся с максимальным сохранением существующего озеленения. Шум и вибрации, возникающие при строительных работах, носит временный, локальный характер и не превышает уровня, допустимого санитарными нормами. В целом, воздействия в период проведения строительных работ и при эксплуатации объекта оцениваются как допустимое.

Физические воздействия:

Шум и вибрации, возникающие при строительных работах, носит временный, локальный характер и не превышает уровня, допустимого санитарными нормами. В целом, воздействия в период проведения строительных работ и при эксплуатации объекта оцениваются как допустимое.

Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы:

- состав и содержание раздела приведены в соответствие с п.26 Инструкции ОВОС;

- откорректированы расчеты валовых выбросов от строительства и период эксплуатации объекта;

-- заявление об экологических последствиях дополнено соответствующими сведениями.

Оценка проектных решений.

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту соответствуют требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан, а также «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007г. №204-П.

Выводы

РП «Капитальный ремонт технологического оборудования участка приготовления аммиачной воды» на территории перевалочной базы «Сузак» филиала ТОО «ТТК» «ЦАПБ» **соответствует** требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов в области охраны окружающей среды.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Настоящим проектом предусматривается «Капитальный ремонт технологического оборудования участка приготовления аммиачной воды» на территории Перевалочной базы «Сузак» филиала ТОО «ТТК» «ЦАПБ». Данным проектом предусматривается замена водоподготовительной установки ВПУ6,0 на водоподготовительную установку ВПУ-12,0. В проекте предусматривается демонтаж существующего фундамента под ВПУ-6,0 и устройство фундамента под ВПУ-12. В проекте предусматривается следующие виды работ:
1. Очистка внутренней поверхности резервуара – 930,90м2;
2. Грунтовка двумя слоями эмали;
3. Покраска тремя слоями эмали светлых тонов;
Все металлические предметы креплений планируется подвергнуть антикоррозионной защите. Наружное пожаротушение предусматривается из пожарных гидрантов в колодцах на существующих сетях. Проектом максимально предусмотрены несгораемые материалы.
Продолжительность строительства 3 месяца. Количество людей, задействованных в строительстве, составляет 5 человек.
В ходе проведения СМР было выявлено 7 источников загрязнения атмосферы, один из которых является организованным. Загрязнение воздуха при строительстве может быть от выхлопных выбросов строительного оборудования и пыли. Оба эти фактора будут непродолжительными, и будут иметь минимальное воздействие на людей и окружающую среду. Анализ расчета приземных концентраций, показал, что концентрации загрязняющих веществ, отходящих от источников вредных выбросов на границе территории строительства не превышают их ПДК по всем ингредиентам. В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические

требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237 должна быть разработана санитарно-защитная зона. Для участка приготовления аммиачной воды» на территории Перевалочной базы «Сузак» филиала ТОО «ТТК» «ЦАПБ» установлена санитарно-защитная зона размером 300 м. Ближайшим населенным пунктами являются поселок Жыныс ата на растоянии 9,1 км, и поселок Таукент, находящийся в 12,1 км к юго-западу от территории. Расчет рассеивания максимальных приземных концентрации загрязняющих веществ проводился по всем веществам выбрасывающих от источников при строительстве. По результатам расчетов рассеивания максимальных приземных концентрации загрязняющих веществ наибольший вклад в уровень загрязнения атмосферы вносит (0143) Марганец и его соединения, расстояние от строительной площадки до 1 ПДК составило 76,6 метр. Следовательно, расчетный размер СЗЗ при капитальном ремонте составило 76,6 метров (IV категория, V класс опасности).

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Рабочий проект: «Капитальный ремонт технологического оборудования участка приготовления аммиачной воды» на территории Перевалочной базы «Сузак» филиала ТОО «ТТК» «ЦАПБ» - соответствует требованиям СП "Санитарно-эпидемиологические требования к зданиям и сооружениям производственного назначения" от 28 февраля 2015 года № 174, "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства"№ 177 от 28 февраля 2015 года, СП "Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов" № 237 от 20 марта 2015 года.

6.5 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с «Методическими документами ценообразования в строительстве» введенными в действие приказом Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики РК от 03 июля 2015г. № 235-нк.

Основанием для составления настоящей сметной документации служат:

- рабочие чертежи, ведомости объемов работ.

При составлении сметной документации приняты:

-17 территориальный район РК за период 3 квартал 2019 года.

-Накладные расходы согласно «Методическим указаниям по определению величины накладных расходов в строительстве (ресурсный метод), (НР 2-го уровня -4%).

- Временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04.-05-2015 (1 %).
- Зимние удорожания согласно НДЗ8.04-06-2015 -1,08%
- Технадзор – по расчету.

-Авторский надзор – по расчету.

- Проектные работы– 3404,947 тыс. тенге (без НДС).

-Экспертиза ПСД -420,750 тыс. тенге (без НДС).

- Резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты -2%.
- НДС 12 %.

Технико-экономические показатели:

-Общая сметная стоимость- 25450,078 тыс. тенге
СМР -12823,075 тыс. тенге
НДС – 2726,794 тыс. тенге
Нормативная трудоемкость - 2,71 тыс. чел. час
Капвложения: 2019г. – 100%

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 9 раздела 2 приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесений зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности (технически несложный).

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов не соответствуют требованиям нормативных документов, действующих на территории Республики Казахстан.

Общая компоновка здания и состав помещений соответствуют функциональному назначению.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения с учетом изменений по разделу 7.2 соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения ТОО «Орда Экспертиза» по Рабочему проекту «Реконструкция приточно-вытяжной системы вентиляции в аккумуляторной КЦ-А ЧЛПУ» выдало следующие мотивированные замечания по проектным решениям:

Общая часть

1. Проект выполнить в соответствии с ГОСТ 21.501-93 СПДС.

2. В описательной части проекта полностью отсутствует информация о принятых проектных решениях.

Архитектурно-строительные решения

1. Нет различии между планами здания водоподготовки.

2. На листе 6 что за фрагмент в виде изображения? План не принимается.

3. Раздел возвращается на доработку.

Технологическая часть.6. Раздел возвращается на доработку, так как это не альбом, а набор непонятных схем и чертежей. Нарушена технологичность проектирования. Не понятна цель проекта. Зачем была разработана технологическая схема? Чем отличаются планы конверторной до и после демонтажа?

Сметная документация

1. Необходимо пересчитать смету в программе АВС-4 редакция 2019.2

2. ВК- пункт 2 изменить количество 110,9 на 105,4

3. Исправит пункт 16. (Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ФЛ-ОЗК за два раза) лок смета 2-1-1, (где по базу Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ФЛ-ОЗК за один раз)

4. Исправит пункт 17. (Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ХВ-124 в три слоя) лок смета 2-1-1, (где по базу Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ХВ-124)

Оценка воздействия на окружающую среду

1. Отсутствует справка РГП «Казгидромет» о величинах фоновых концентраций или о невозможности предоставления данной информации (пп.1 раздела 26 Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденную Приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-п).

2. Предоставить Заявление об экологических последствиях согласно Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду приказ Министра ООС РК от 28.06.2007 г. № 204-П.

3. Отсутствует картографический материал с указанием расположении проектируемого объекта и состояние компонентов окружающей среды в районе строительства, в частности – жилой застройки, водных объектов, зеленых насаждений и т.д.

4. Отсутствует разделе ОВОС установление размеров санитарно-защитной зоны.

5. Дополнить в разделе точное расположение объекта: адрес и расписать границы со всех сторон с граничащими объектами. Отсутствуют сведения о расстояниях до объекта ближайших жилых зон.

6. Предоставить действующее разрешения на эмиссии в окружающую среду Перевалочной базы "Сузак" филиала ТОО ТТК ЦАПБ.

7. Принятый, для расчета эмиссий в окружающую среду, объем работ и расход строительных материалов не соответствует проектной документации. Не все источники выбросов загрязняющих веществ учтены.

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

1. С учетом внесенных изменений и дополнений в ТОО «Орда Экспертиза» в Рабочий проект «Капитальный ремонт технологического оборудования участка приготовления аммиачной воды» на территории Перевалочной базы «Сузак» филиала ТОО «ТТК» «ЦАПБ» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан.
2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована АО Национальная Атомная Компания «Казатомпром» ТОО «Торгово Транспортная Компания» в соответствии с условиями договора от 19.06.2019 года за №288322/2019/1..
3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.
4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Капитальный ремонт технологического оборудования участка приготовления аммиачной воды» на территории Перевалочной базы «Сузак» филиала ТОО «ТТК» «ЦАПБ» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2019 жылғы 06 /19 № 228322/2019/1 шарттың талаптарына сәйкес АО Национальная Атомная Компания «Казатомпром» ТОО «Торгово Транспортная Компания» кепілдік етеді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

4. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Начальник отдела мониторинга или

специалист отдела мониторинга

Молдабекова Ш.А.

Эксперт

Тулемисов С.У.

Эксперт

Имантаева А.К.

Эксперт

Полатов Т.П.

Эксперт

Абиласанов Б.А.

Эксперт

Абдикаримов Ж.У.

Эксперт

Задаев Б.Қ.

Директор

Номер: KZ19VDD00126136

Акимат Туркестанской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Туркестанской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Торгово-транспортная компания" Микрорайон 1 Ыкшамаудан, дом № 133, 47

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 060440001914

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт технологического оборудования участка приготовления аммиачной воды на территории Перевалочной базы «Сузак» филиала ТОО «ТТК» «ЦАПБ»

Местонахождение производственного объекта:

Туркестанская область , Сузакский район .

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Саметова Гульнара

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: Туркестанская область

Дата выдачи: 04.09.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,383884576	0,5783974759
Капитальный ремонт технологического оборудования участка приготовления аммиачной воды» на территории Перевалочной базы «Сузак» филиала ТОО «ТТК» «ЦАПБ»	0,383884576	0,5783974759
в т.ч. по ингредиентам:		
Пропан-2-он	0,00361	0,02495
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,000014	0,00000013
Метилбензол	0,00861	0,0595
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,0000078	0,00000007
Сера диоксид	0,000001176	0,00817
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000736	0,0000913
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0002751	0,00008318
Уайт-спирит	0,002083	0,00629
Углерод оксид	0,03305	0,00512278
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,0132	0,0000019
Бутилацетат	0,001667	0,01152
Азот (II) оксид	0,1265627	0,2854040521
Азота (IV) диоксид	0,0109	0,0035663216
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,152869	0,152869
Мазутная зола теплоэлектростанций (в пересчете на ванадий	0,000293	0,0000000422
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0006442	0,0006387
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,00625	0,007291
Железо (II, III) оксиды	0,023774	0,012899
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим разрешением.
2. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду. Суммы платы исчисляются самостоятельно, исходя из фактических объемов эмиссий в окружающую среду и установленных ставок.
3. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования в орган выдавший экологическое разрешение (п.5 ст.73 Экологического кодекса РК).
4. Согласно заявки природопользователя, начало и окончание периода выбросов для строительных работ 01.05.2020 - 31.07.2020 г.