Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От "24" сентября 2012 г. **Енбекшильдерский район**

(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от "_05_" сентября 2012 г. № а-8/288 акима Енбекшильдерского района

(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председатель

– *Шауенов Серик Жанатович - заместитель акима Енбекшильдерского района*

(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя

–*Мажбиева Айгуль Акылбековна - генеральный проектировщик, директор ТОО АлматыСтройКонтракт» (по согласованию*

(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии – представителей заказчика:

Ерубаев Бейбит Кикбаевич - директор ТОО «KazBeefLtd»

(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации :

(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика:

Ельжанов Тюлебек Ескермесович - директор генеральной подрядной организации ТОО «Корпорация АСТВ «Спецстрой»

(фамилия, имя, отчество, должность)

представитель местного исполнительного органа:

Абдрахманов Тасбулат Хасенович - начальник отдела архитектуры и градостроительства

(фамилия, имя, отчество, должность)

Лебедев Валерий Федорович - начальник отдела строительства

(фамилия, имя, отчество, должность)

Биржанов Марат Жексембаевич - аким Мамайского сельского округа

(фамилия, имя, отчество, должность)

Маев Темен Нигматулович - начальник отдела ветеринарии

(фамилия, имя, отчество, должность)

представителей других заинтересованных организаций, учреждений

Сабитов Каирбек Зейнуллович - эксперт АО «Казэнергоэкспертизы

Scanned with CamScanner

(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения) _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения):

Карагойшин Тимур Джиенбаевич - начальник департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования Акмолинской области (по согласованию)

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора:

Жанасхан Мазах начальник Управления государственного санитарно -эпидемиологического надзора по Енбекшильдерскому району (по согласованию)

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы:

Абдыкалыков Арман Тлеулесович - начальник Департамента по чрезвычайным ситуациям Акмолинской области, полковник (по согласованию)

(фамилия, имя, отчество, должность)

уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

Шалабаев Каирбек Маканович - заместитель директора Акмолинского филиала Есильского Департамента экологии,главный государственный инспектор (по согласованию)

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) ***ТОО « Kaz Beef Ltd »***

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию: ***«Откормочный комплекс по единовременному содержанию до 5000 голов КРС (объект №1) в с. Мамай, Енбекшильдерского района Акмолинской области»***

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: *Енбекшильдерский район, с.Мамай*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю: от "*16*" *февраля* *2011* г. № 6 *акима*

Scanned with CamScanner

Мамайского сельского округа, Енбекшильдерского района

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от "*11*" *августа* *2010* г. № *356* *Управления государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области*

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком:

ТОО « Корпорация АСТВ «Спецстрой»

(наименование организации)

выполнившим *строительно-монтажные работы*

и субподрядными организациями ТОО «СМУ-1 АСТВ «Спецстрой», ТОО «РИВАстана»,ТОО «Металлстройсервис».

(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком *ТОО «АлматыСтройКонтракт»*

(наименование организации)

выполнившим разделы пояснительная записка; *- генеральный план; - наружные сети водоснабжения и канализации; - внутриплощадочные сети электроснабжения; - архитектурные решения; - технология производства; - отопление в вентиляция; - водопровод и канализация; - электроснабжение; - пожарная сигнализация; - резервуары для воды; - водопроводная насосная станция; - сметная документация.*

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями _____

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы _____

- топографическая съемка М1:500 и М:2000 выполненная ИП «Геосервис»;
- отчет инженерно-геологическим изысканиям, выполненная ТОО ПИИ «Каздорпроект»;
- санитарно-эпидемиологическое заключение по отводу земельного участка.

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) ***индивидуальному***

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена приказом *ТОО «KazBeefLtd»*

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

от "27" июня 2011 г. № 29.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *август 2010 г.*; окончание работ *август 2012 г.*;

(месяц и год) (месяц, год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по проекту организации строительства _____;

фактически _____.

Scanned with CamScanner

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:

- *Заключение рабочей комиссии*
- *Рабочий проект*
- *Исходные данные (АПЗ, технические условия)*
- *Акты скрытых работ*
- *Журнал производства работ*
- *Журнал авторского надзора*
- *Сертификаты на примененные материалы и оборудование.;*

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т. д.	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
«Откормочный комплекс по единовременному содержанию до 5000 голов КРС (объект №1) в с. Мамай, Енбекшильдерского района Акмолинской области»	Голов КРС	До 5000 голов КРС единовременного содержания	До 5000 голов КРС единовременного содержания	До 5000 голов КРС единовременного содержания	До 5000 голов КРС единовременного содержания

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

_- здание административно-бытового корпуса с размерами 39 х 10 (м) — фундаменты столбчатые и монолитные ленточные, стены и перекрытия - облегченные, выполненные из арочных панелей UBM стальные.
- контрольно-пропускной пункт №1 с размерами 3 х 3,5 (м) – фундаменты монолитные, ленточные, несущие стеныдеревянный каркас с утеплителем, перекрытия – монолитная железобетонная плита;
- контрольно-пропускной пункт №2 с размерами 2 х 3 (м) – фундаменты монолитные, ленточные, несущие стены деревянный каркас с утеплителем, перекрытия – монолитная железобетонная плита;
- ангар для сельхозтехники с размерами 42 х 18 (м) – фундаменты столбчатые и монолитные ленточные, стены и перекрытия - облегченные, выполненные из арочных панелей UBM стальные.
- ангар для переработки и хранения кормов с размерами 42 х 18 (м) – столбчатые и фундаменты монолитные ленточные, стены и перекрытия - облегченные, выполненные из арочных панелей UBM стальные.

Scanned with CamScanner

- здание ремонтной мастерской с размерами 20 х 10 (м) – столбчатые и фундаменты монолитные ленточные, металлический каркас, наружные стены и перекрытия – сендвич панели;
- здание ветеринарного пункта с размерами 24 х 12 (м) – столбчатые и фундаменты монолитные ленточные, металлический каркас, наружные стены и перекрытия – сендвич панели;
- Трехсторонние навесы 12 штук с размерами 48 х 12 (м) – столбчатые и фундаменты монолитные ленточные, стены и перекрытия - облегченные, выполненные из арочных панелей UBM стальные;
- Здание насосной станции второго подъема с размерами 6 х 6 (м) –фундамент сборный железобетон, стены – кирпичные, перекрытие – сборный железобетон с мягкой кровлей.
- Навес крематора 6 х 6 (м) – рамно-связевой каркас, фундамент стаканного типа из монолитного железобетона, по бокам обшит профилированным листом до высоты 2,1 метров, перекрытие – профилированный лист.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом : *выполнены*

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий - выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
Всего 786 031, 440 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 683 380, 430 тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 21 628, 58 тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 613 815, 656 тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс.тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических *- хорошо*

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) *- хорошо*

Scanned with CamScanner

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке- ***«Откормочный комплекс по единовременному содержанию до 5000 голов КРС (объект №1) в с. Мамай, Енбекшильдерского района Акмолинской области»***

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ:

Председатель государственной приемочной комиссии:

Шауенов С.Ж.

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии:

Мажбиева А.А.

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Члены государственной приемочной комиссии:

Карагойшин

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Абдрахманов Т

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Лебедев В.Ф.

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Биржанов М.Ж.

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Маев Т.Н.

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Жанасхан Мазах

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Шалабаев К.М.

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Сабитов К.З.

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Абдыкалыков А

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Ерубаев Б.К.

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Ельжанов Т.Е.

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Scanned with CamScanner