Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"14" декабря 2018года

Заказчик **Государственное учреждение «Отдел строительства Аккольского района», 020100 Акмолинская область, Аккольский район, г. Акколь, ул.Нурмагамбетова 81**

(фамилия, имя, отчество-для физических лиц, наименованиеорганизации-для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район,населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от **«29» ноября 2018 года, генерального подрядчикаРГП на ПХВ «Енбек-Оскемен» ИУ КУИС МВД РК,Кайназаров М.Д, г.Усть-Каменогорск,Леваневского 21**

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от **29.11.2018 г.ТОО "ЮжКазЭксперт", Бердаулетов С.К., KZ17VJE00014732 от 28.12.2015 г., KZ74VJE00015161 от 02.02.2016 г., KZ87VJE00014733 от 28.12.2015 г.**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **29. 11. 2018 г. ТОО «ПроектЭнергоСтрой-НС», Торгашин С.В.**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство сетей электроснабжения в микрорайоне «Степной-4» города Акколь, Аккольского района Акмолинской области».**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение,реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **м-н «Степной-4»г. АккольАккольского района Акмолинской области,**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **«26» мая 2017 г. № 153-р распоряжение акима г. Акколь,**

(наименование органа вынесшего решениелибо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений(отдельных частей) существующих зданий) от "___"_____20___года№ _____;

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области"22.06.2018г.

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) «ПроектЭнергоСтрой-НС» г. Астана 2017 г.

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) приказом руководителя ГУ «Отдел строительства Аккольского района»от 28.07.2017 года;

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ август 2018 год;

(месяц, год)

окончание работ декабрь 2018 год;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: 4,7 месяцев;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4,7 месяцев;

фактически, месяц: 4,1 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность ЛЭП 10 кВ	км	4,424		4,424	
Протяженность ЛЭП 0,4 кВ	км	9,587		9,587	
Количество опор 10 кВ	шт	99		99	
Количество опор 0,4 кВ	шт	398		398	
Подстанция КТПГ-10/04 кВ	шт	6		6	
Подстанция РТП-10/04 кВ	шт	1		1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м²		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м³		
В том числе подземной части	м³		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м²		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Опоры ж/б, СИП -4(4×70), АС-50/8, РТП-10/04 кВ – 1 шт, КТПГ-10/0,4 кВ-6 шт.**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. всего 196088,293 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 107166,508 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 58087,676 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 195080,84 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 107166,508 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 58087,676 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: объект: «**Строительство сетей электроснабжения в микр. Степной-4, г.Акколь, Аккольского района, Акмолинской области**» -принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик:
ГУ «Отдел строительства Аккольского района» **Шевченко О.В.**

Технический надзор:
"ЮжКазЭксперт" **Бердаулетов С.К.**

Авторский надзор:
«ПроектЭнергоСтрой-НС» **Торгашин С.В.**

Генеральный подрядчик
РГП на ПХВ «Енбек-Оскемен»
ИУ КУИС МВД РК **Кайназаров М.Д.**