Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» ноября 2016 г.

Заказчик: **ГУ «Отдел строительства г.Сатпаев», г.Сатпаев, пр.Сатпаева 108,кабинет №4**
на основании:

Декларации о соответствии **от 30 ноября 2016 года директора ТОО «Агропромремстрой» Жолдыбаева Сатыбалды Аманбековича, Республика Казахстан, г.Караганда, Шетский район, п. Акшатау, ул.Шахтеров, дом 8;**

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 30 ноября 2016 года эксперта технического надзора ТОО «VEHI KZ» .Карыбаев Рустем Ильясович Аттестат № 00104; от 19.04.2016г.**

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 30 ноября 2016 года главного инженера проекта-инженера «Головной проектный институт» ТОО «Корпорация Казахмыс» Кенжалинова Айтбека Иманалиевича, лицензия ГСЛ № 001039 от 24.05.1999 г., ГСЛ №0011039 от 24.05.1999г. (генеральная);**

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство магистральной теплосети к застраеваемым жилым домам микрорайона 6 и 8 г.Сатпаев» по адресу: микрорайон №6 г.Сатпаев**:
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) **Приказа ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ, АД, строительства и жилищной инспекции г.Сатпаев» №40/ от 02.10.2015 год;**

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **№273 от 12.08.2015 г. ГУ «Департамент ГАСК и Л по Карагандинской области»**

в) проектно-сметной документации **«Строительство подводящих инженерных сетей к 15 пятиэтажным многоквартирным домам в микрорайоне №6 г.Сатпаев» , заключение РГП «Госэкспертиза» по Карагандинской области №10-0520/14 от 30 декабря 2014 года, приказом №2 от 08.01.2015 год;. ГУ «Отдел строительства г.Сатпаев»;**

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2015 г**;
окончание работ **ноябрь 2016 год**;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:**4 месяцев;**
фактически, месяц**: месяцев;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1.Протяженность тепловых сетей - общая	$м^2$		1406,55		1404,35
В т.ч. –надземная	$м^2$		811,03		762,35
-подземная	$м^2$		595,52		642,0
2.Повысительная насосная станция -площадь застройки	$м^2$		391,68		391,68
-Общая площадь	$м^2$		345,17		345,17
-строительный объем	$м^2$		3621,74		3621,74
3.Насосы горизонтальные сетевые ЦГС 0,7(59-8 Q-11700м3/ч	шт		3		3
4.Комплексное распределительное устройство КРУ-6кВ	к-т		1		1
5.Трансформатор силовой ТДНС-10000 35/6 кв	шт		1		1
6,Реклоузер Smart -35 кв	шт		1		1
7,Трансформатор тока ТОЛ -35	шт		3		3
8.Ячейка КСО -292	к-т		2		2

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Теплотрасса начинается ТС1, от повысительной насосной станции и идет в северо-западном напрвлении вдоль ул.Улытауская до пересечения с осью ул.Шаталюка, далее идет вдоль ул. Шаталюка до микрорайона №6 УТ3. Теплосеть монтирован из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 и в соответсвии с технические требованиями ГОСТ 107705-80, группа «В» в ППУ изоляции, в оцинкованной (ОЦ) оболочки (надземные) и в полиэтиленовой (ПЭ) оболочке (подземные) в соответсвии с ГОСТ 30732-2006. Магистральная тепловая сеть проложено из труб диаметром: 720х8,0/875х1-ППУ-ОЦ, 630х8,0/775х1-ППУ-ОЦ ,630х8,0/800х1-ППУ-ПЭ.

В теплосети установлено система оперативного дистанционного контроля (ОДК).

Для повышения давления данной теплосети №7 от насосной станции до микрорайона №6 и №8 и существующий теплосети №4 предусмотрено повысительная насосная станция производительностью 3100 м3/ч, с сетевыми насосами и индивидуального заводского изготовления марки ЦГС 0,7/59-8 (Q=1550 m3/x, H=50.0 м).

Для запитки повысительной насосной станции выполнено реконструкция существующей ЦРП-5-35-/6кВ, с заменой трансформатора ТМ-7500кВа на трансформатор ТДНС-10000/35.Для питания собственных нужд и оперативных цепей установленный КРУ-Бм-6 кВ.

Здание повысительной насосной станции прямоугольную конфигурацию с размерами 30,0/12,0м, оборудовано грузоподъемным механизмом 5,0тонн. Кровля – двускатная с наружными и неорганизованным водостоком, рулонная, утепленная.

Окна – металлопластиковые с двухкамерным стеклопакетом.

Двери деревянные, ворота металлические.

Поля бетонные, линолеум (помещение персонала).

Основные технические показатели: площадь застройки -391,68 кв.м; общая площадь – 345,17 кв.м, строительный объем.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта жилого дома и приняты городскими эксплуатационными организациями:
(здания, сооружения, помещения) и приняты городскими
эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **917 492** тыс.тенге, в том числе строительно-монтажных
работ **533 527** тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря
250 757 тыс.тенге;

нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство магистральной теплосети к застраеваемым жилым домам микрорайона 6 и 8 г.Сатпаев» по адресу: микрорайон №6 г.Сатпаев**

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **ГУ «Отдел строительства г.Сатпаев»**

Руководитель Досжан Бауыржан Жуманович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **ТОО «VEHI KZ» Карыбаев Рустем Ильясович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **«Головной проектный институт» ТОО «Корпорация Казахмыс»**

Кенжалиев Айтбек Иманалиевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Агропромремстрой»**

Жолдыбаев Сатыбалды Аманбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя М.П.