"Утверждаю"
Руководитель отдела
Даулбаев И.И.
03.03.2017г.

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«17» февраля 2017 г.

Заказчик: **ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», Актюбинская область, г.Алга 5-й микрорайона, дом 4, кабинет 104**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 17.02.2017 года ТОО «Экологические Технологии XXI», исполнительный директор Сулейманов Серик Куттыбаевич, г.Актобе, ул.Смагулова 9/2**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 17.02.2017 года ТОО «Строймах», директор Муханов М.А.**

Эксперт технического надзора Жубаниязов А. У. аттестат АДС жкх и №03889 , № АДС и жкх 03890 № АДС и жкх 03891 от 19.10.2012г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 17.02.2017 года, ТОО «Инженерное Проектирование», директор Какуша П.Н.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию

объекта **«Строительство инженерных сетей электроснабжения жилого массива в г.Алга, Алгинского района, Актюбинской области»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Жилой массив №1 в г.Алга (область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «18» 09.2014г. Аким г.Алга;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №____

_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области»

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Инженерное Проектирование» рабочий проект 30-2014-ЭС1

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Заключение гос.экспертизы № 00070 от 21.02.2012г.;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ сентябрь 2016 г.;

месяц, год

окончание работ февраль 2017г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7 ;

фактически, месяц: 6 ;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**
		Потребляемая мощность 850 кВт		**Расчетная электрическая мощность 1061 кВт**	
		Количество опор ВЛ-6 кВ – 100 шт,		Количество опор ВЛ-6 кВ – 100 шт,	
		общая протяженность ВЛ – 6 кВ – 4 161 м		общая протяженность ВЛ – 6 кВ – 4 161 м	
		Количество опор ВЛ – 0,4 кВ – 470 шт		Количество опор ВЛ – 0,4 кВ – 470 шт	
		общая протяженность ВЛ – 0,4 кВ 11 488 м.		общая протяженность ВЛ – 0,4 кВ 11 488 м.	
		Общая протяженность КЛ-6 кВ – 829м.		Общая протяженность КЛ-6 кВ – 829м.	
		Подстанции 2КТПГ 250-6/0,4 проходная ВВ/ВК – 1 комплект,		Подстанции 2КТПГ 250-6/0,4 проходная ВВ/ВК – 1 комплект,	
		2КТПГ – 40-6/0,4 тупиковая ВК/ВК – 3 комплекта		2КТПГ – 40-6/0,4 тупиковая ВК/ВК – 3 комплекта	

		Количество светильников 279 шт	Количество светильников 279 шт	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальныйпериод_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенныхпомещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объектухарактеризуются следующими данными Количество опор ВЛ-6 кВ – 100 шт, общая протяженность ВЛ – 6 кВ – 4 161 м. Количество опор ВЛ – 0,4 кВ – 470 шт, общая протяженность ВЛ – 0,4 кВ 11 488 м. Общая протяженность КЛ-6 кВ – 829м. Подстанции 2КТПГ 250-6/0,4 проходная ВВ/ВК – 1 комплект, 2КТПГ – 40-6/0,4 тупиковая ВК/ВК – 3 комплекта , количество светильников 279 шт

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основнымматериалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,
электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскимиэксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 161643,524 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажныхработ 109028,156 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 30980,847 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 161643,524 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 109028,156 тысяч тенге;стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 30980,847 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметной документацией) и требованиями государственныхнормативных документов в области архитектуры, градостроительства истроительства.

РЕШИЛ: **«Строительство инженерных сетей электроснабжения жилого массива в г.Алга, Алгинского района, Актюбинской области»**

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Даулбаев Ж.М. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Жубаниязов А.У. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Булайчиков Ю.Г. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Сулейманов С.К. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Согласно п.9 ст.26 и п.8 ст.73 Закона РК от 16 июля 2001 года №242 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан», зарегистрировано в ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»

«28» 02 2017 г.