Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

АКТ N 14
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

от «29» 05 2015г.

г. Талдыкорган
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от «09» февраля 2 0 09г. № 3-80 *Акиматом г.Талдыкорган.*
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе: председателя

Булдыбаев Кайрат Найманбаевич — ***заместитель акима города***
(фамилия, имя, отчество) — *(должность)*

заместителя председателя - представителя государственной архитектурно-строительной инспекции

Даулетханов С.С. — ***государственный архитектурно-строительный инспектор государственного учреждения «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля по Алматинской области»***
(фамилия, имя, отчество) — *(должность)*

членов комиссии - представителей:

заказчика

Нуржанов А.Д. — *Заместитель руководителя ГУ «Управление строительства Алматинской области»*
(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

эксплуатационной организации

Касымбеков О.К. — *Директор стадиона «Жетысу» в г.Талдыкорган»*
(фамилия, имя, отчество) — *(должность)*

генерального проектировщика

Мусылманбеков Б.А. — *Директор ТОО «Компания Кумбез»*
(фамилия, имя, отчество) — *(должность)*

органов государственной санитарно-эпидемиологической службы

Асемкулов Ермек Асемкулович — ***руководитель государственного учреждения «Управление по защите прав потребителей города Талдыкорган»***
(фамилия, имя, отчество) — *(должность)*

органов государственной противопожарной службы

Бояров Рамиль Тагирович ***начальник государственного учреждения «Управление по чрезвычайным ситуациям города Талдыкорган»***

(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

государственного органа социальной защиты населения

Мухаметжан Шайзада Базарбаевич ***руководитель государственного учреждения «Отдел занятости и социальных программ г.Талдыкорган»***

(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

генерального подрядчика

Елеубаве Б.Х. *Директор ТОО «Асатай»*

(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

субподрядных организаций _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

представителей других заинтересованных организаций, учреждений и органов надзора

Баулыков К.Б. – руководитель ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства г.Талдыкорган»;

Жанибеков С.С. – начальник центра технического обслуживания местных сетей Алматинской области;

Ахимбеков М.А. – директор ГГКП «Талдыкоргантеплосервис»;

Калиев М.М.- руководитель государственного учреждения «Отдел жилищно-коммунального хозяйства г.Талдыкорган»;

Ким В.Ф. – директор ГГКП «ЖетысуВодоканал»;

Онгарбаев Б.С. – начальник ТК РЭС города Талдыкорган;

Акжаркенова Роза Хаджиахметовна - председатель общественного объединения инвалидов-опорников «Ерлік»

Оспанов С.С. - Эксперт технического надзора заместитель директора ТОО «УКС»

Установила:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком)

ГУ «Управление строительства Алматинской области»

(наименование организации)

предъявлено к приемке в эксплуатацию **«Реконструкция запасного поля стадиона «Жетысу» в г.Талдыкорган Алматинской области»**

[наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)]

по адресу: *Алматинская область, город Талдыкорган, ул. Кабанбай батыра 88/90*

[область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)]

2. Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.) от«*28* »*апреля* 2011г. №*10-525 Акимат г. Талдыкорган..*

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от «*16*» *мая 2012г*. № *061 ГУ «ДГАСК и Л по Алматинской области»*

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком

ТОО «Асатай»

(наименование организации)

Выполнившим *«Реконструкция запасного поля стадиона «Жетысу» в г.Талдыкорган Алматинской области»*

(виды работ)

и субподрядными организациями _____

[наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ... к акту)]

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком *ТОО «Компания Кумбез»*

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

выполнившим *Пояснительная записка. Паспорт проекта. Генеральный план и транспорт.Архитектурно-строительные решения, Электротехнические решения. Сметная документация. Прайс-листы.*

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями _____

[наименование организаций, их ведомственная подчиненность и выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ... к акту)]

5. Исходные данные для проектирования выданы *Задание на проектирование, технические условия, АПЗ.*

[наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ... к акту)]

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) _____

[номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта]

7. Проектно-сметная документация утверждена *ГУ «Управление строительства Алматинской области»*

[наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)]

от «_12_» _декабрь_ 20 _13_ г. № _92_

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _апрель 2012г_; окончание работ _май 2015г._

(месяц и год) *(месяц и год)*

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по ПОС _____; фактически _____

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: *исполнительные схемы; акты испытание и скрытых работ; журналы: авторского надзора, сварочных работ, производства работ, сертификаты качества и паспорта на примененное оборудование*

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. [заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг]:

Мощность, производительность и т.д	**Единица изме-рения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом Ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом Ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерени**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь			
Число этажей			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенн помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *Объемно-планировочные решения определились исходя из функциональных, технологических, конструктивных и композиционных требований.*

Здание вспомогательных помещений.

Здание - одноэтажное, с подвальным помещением, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 48,0х7,8м. Высота первого этажа от пола до потолка-3,2м, высота подвального этажа от пола до потлка-2,5 м.

12. *В зданий предусмотрены: На первом этаже- два отдельных входа с тамбурами, две раздевалки с санитарными узлами, душевыми, умывальными, а так же комната уборочного инвентаря, кабинеты тренеров, инспекторов, судейская, радиорубка, медицинский пункт с комнатой ожидания, электрощитовая с комнатой электрика, помещение элеваторного узла и вентиляционная камера, в подвальном помещений- два отдельных входа с тамбурами, два массажных кабинета с раздевальнями, два тренажерных зала и по две комнаты для хранения уборочного и спортинвентаря.*

Наружная отделка- наружные стены, фронтон и боковые парапеты-облицовка керамогранитными плитами двух цветов. Утеплитель-минераловатные плиты толщиной 50мм.

Цоколь, ступени и крыльца входов- облицовка керамогранитными плитами .

Витражи и оконные блоки- индивидуальные, металлопластиковые, наружные-металлические, с утеплением.

Кровля- односкатна, с покрытием из профилированного настила по деревянной обрешетке и стропилами, с неорганизованным водостоком. Утеплитель по чердачному перекрытию –минераловатные плиты толщиной 150 мм.

Внутренняя отделка. Стены- улучшенная штукатурка, левкас, водоэмульсионная покраска, облицовка керамической плиткой на высоту 2,0 м известковая побелка в технических помещениях.

Потолки - затирка, левкас, водоэмульсионная покраска.

13. *Трибуны*

В архитектурно-планировочном решений трибуна представляет собой сооружение в форме лежащей на боку треугольной призмы, с размерами в осях 96,0х4,7 м. Общая высота трибуны составляет 3,8 м.

Проектом трибуны предусмотрено пять шестиступеченчтых площадок с рядами пластиковых сидений для зрителей, общим количеством 1170 посадочных мест, разделенных между собой шестью лестничными маршами со специальными прерывистыми перилами по обеим сторонам и ограждения

Перила- металлические, окрашенные масляной краской за 2 раза по огрунтованной поверхности.

Покрытие площадок- бетонное со шлифовкой. Покрытие лестниц- бетонное с шероховатой поверхностью.

14. *Надворный туалет*

Здание надворного туалета представляет собой одноэтажное здание прямоугольной формы, с размерами в осях 9,0х6,4 м.Высота до перекрытия -2,4 м.

В туалете предусмотрены две умывальные, два помещения с раздельными санузлами в каждом помещении. Кроме того, в мужском санузле предусмотрена установка пяти писсуаров.

Наружная отделка . Наружные стены, фронтон и боковые парапеты-облицовка керамогранитными поитами двух цветов. Утеплитель-минераловатные плиты толщиной 50 мм.

Цоколь, ступени и крыльца входов- облицовка керамогранитными плитами.

Оконные блоки- индивидуальные, металлопластиковые.

Дверные блоки: внутренние- индивидуальные, металлопластиковые, наружные –металлические , с утеплением.

Кровля- односкатная, с покрытием из профилированного настила по деревянной обрешетке и стропилам, с неорганизованным водостоком. Утеплитель по чердачному перекрытию- минераловатные плиты толщиной 140 мм.

Внутренняя отделка. Стены- улучшенная штукатурка, левк4ас, водоэмульсионная покраска, облицовка керамической плиткой на высоту 1,6 м.

Потолки-затирка, левкас, водоэмульсионная покраска.

Полы- керамогранит, напольная керамическая плитка.

15. *Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования рабочими комиссиями (перечень актов приведен в приложении к настоящему акту) в количестве:*

по проекту _____тыс.тенге;

фактически тыс._____ тенге.

Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены.

16.*Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:*

всего _____ тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____тыс. тенге из них оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

17. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических _____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

Решение Государственной приемочной комиссии

Предъявленный объект приемку ***«Реконструкция запасного поля стадиона «Жетысу» в г.Талдыкорган Алматинской области»***

(наименование объекта)

Принять в эксплуатацию.

Председатель Государственной приемочной комиссии _____ Булдыбаев К.Н.

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии _____ Даулетханов С.С.

Члены Государственной приемочной комиссии

_____ Нуржанов А.Д.

Касымбеков О.К.

Мусылманбеков Б.А.

Асемкулов Е.А.

Бояров Р.Т.

Мухаметжан Ш.Б.

Баулыков К.Б.

Жанибеков С.С.

Ахымбеков М.А.

Калиев М.М.

Ким В.Ф.

Онгарбаев Б.С.

Акжаркенова Р.Х.

Оспанов С.С.

Елубаев Б.Х.

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печать)