Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«07» сентября 2018 г.

Заказчик ГУ «Актауский городской отдел строительства», Мангистауская область, город Актау, микрорайон 4, здание №72, вр.и.о.руководителя Койшыгулов М.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «07» сентября 2018 г. ТОО «Астана Инвест Проект», г.Актау, 17 мкр., 77 дом, 21 кв., Директор – Лукпанов А.А.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «07» сентября 2018 г. ТОО «ГУКС Актау», инженер по технадзору Дандамаев Р.Г., аттестат № KZ93VJE00026459 от 22.05.2017 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «07» сентября 2018 г. ТОО «Сәулет құрылыс сервис Ltd», директор – Дабисова Н.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Реконструкция газораспределительных сетей 3-го микрорайона города Актау

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Мангистауская область, город Актау, 3 микрорайон

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «11» 05.2012 г. № 265;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий талон № 358 от 02.12.2015г.

1 экземпляр принято ГУКС 27.09.18

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)_ТОО «Сәулет құрылыс сервис Ltd», проект №15-0523/12 от 13.11.2012 года_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)_ ГУ «Актауский городской отдел строительства» № 143 от 17.08.2012 года_____;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ___декабрь 2015 года____;
месяц, год
окончание работ __сентябрь 2018 года____;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____;
фактически, месяц:_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
газопровод	м	4579	4579	4579	4579

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м3		

В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

В административном отношении участок выполнения инженерно-геологических работ находится в Мангистауской области Республики Казахстан в 3-м микрорайоне города Актау.

Состав проектируемых технологических объектов следующий:

- **Газопровод среднего газа диам. 108х4 с рабочим давлением 0,3 Мпа протяженностью 40 м;**
- **Газопровод низкого газа диам. 159х6 мм с рабочим давлением 0,005 Мпа протяженностью 3200 м;**
- **Пункт газорегуляторный блочный конструкции ПГБ-13-2В(Н)-У1-СГ-ЭК-1ед (Изменен на 15) для редуцирования среднего с производительностью – 1760 м3/час.**

Электроснабжение проектируемых СКЗ-1, СКЗ-2, СКЗ-3 и освещение ГРП выполнить от РУ-0,4 кВ ближайших трансформаторных подстанции ГКП «АУЭС» ТПЗБ-03, ТПЗ-01, ТПЗ-05 согласно полученным ТУ №02-14/1048 от 21.11.2011г.

В качестве анодного заземления выбрано заземление анодное вертикальное из малорастворимых анодных заземлителей типа «Менделеевец-МГ» с активатором, выполненное по типовой серии УПР.ЭХЗ-01-2007 «Узлы и детали электрохимической защиты подземных коммуникации от коррозии», общей длиной 12 м.

;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 69 201,27 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 47 992,51 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 6 859,10 тысяч тенге, прочие затраты 14 349,66 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 70 242 103,44 тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **56 562 020** тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **6 859 100** тенге;
Сумма авторского надзора **684 999,84** тенге;
Сумма технического надзора **835 953,60** тенге.
Сумма проектных работ **5 300 030** тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Реконструкция газораспределительных сетей 3-го микрорайона города Актау** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Койшыгулов М.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор Томашевский Н.Л.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор Дабисова Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Лукпанов А.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Субподрядчик Мұратбай Д. М.

М.П.

	Приложение 15 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	4579	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	701	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м	701	
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт	64	
	Протяженность подземной прокладки:	м	3878	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	3878	
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт	7	
4	Количество вводов	шт	3	
5	Количество задвижек d =100	шт	1	
	d = 200	шт	1	
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d =	шт		
	d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт	7	
9	Переходники (переходы)	шт	118	
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки – качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	-//- (тип_____, марка_____)	шт		
	-//- (тип_____, марка_____)	шт		

Заказчик _____ Койшыгулов М.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор _____ Дабисова Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П