Утверждаю
Директор
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Северному региону
Киселев В.А.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0352/15 от 14.12.2015 г.

по рабочему проекту

«РП «Строительство водопроводных сетей в разъезде 42 Волгодоновского сельского округа Аршалынского района Акмолинской области»»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства Аршалынского района».

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Гипроводхоз»

г. Кокшетау

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство водопроводных сетей в разъезде 42 Волгодоновского сельского округа Аршалынского района Акмолинской области»** разработан в 2015 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором на экспертизу рабочего проекта от 14 сентября 2015 года №12-327/2015, заключенным с ГУ «Отдел строительства Аршалынского района» *согласно заявления от 07 сентября 2015 года.*

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства Аршалынского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Гипроводхоз» (государственная лицензия №001611 от 24 октября 2000 года, приложение к государственной лицензии о продлении действия лицензии от 08 августа 2012 года, I категория).

ГИП – Акашев Т.М. (приказ №2 от 11 мая 2015 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки

задание на проектирование, утвержденное заказчиком 19 мая 2015 года;

постановление акимата Аршалынского района Акмолинской области от 01 июля 2015 года №А-280 «О разрешении на проектирование и строительство насосной станции ГУ "Отдел строительства Аршалынского района" в разъезде 42»;

постановление акимата Аршалынского района Акмолинской области от 01 июля 2015 года №А-281 «О разрешении на проектирование и строительство водопроводных сетей ГУ "Отдел строительства Аршалынского района" в разъезде 42»;

решение акимата Аршалынского района Акмолинской области от 16 июня 2015 года №10 «О предоставлении земельного участка ГУ "Отдел строительства Аршалынского района"»;

акт обследования участков под строительство водопровода разъезда 42 Аршалынского района Акмолинской области, составленный комиссионно-утвержденный ГУ «Отдел строительства Аршалынского района»;

акт на право временного безвозмездного землепользования на земельный участок (кадастровый №01-005-041-059), изготовленный и выданный Аршалынским районным отделением Акмолинского филиала РГП «НПЦзем кадастра» 18 июня 2015 года (1,7835га);

акт на право временного безвозмездного землепользования на земельный участок (кадастровый №01-005-041-060), изготовленный и выданный Аршалынским районным отделением Акмолинского филиала РГП «НПЦзем кадастра» 18 июня 2015 года (0,3600га);

акт выбора и согласования предоставления земельного участка ГУ «Аппарат Акима Волгодоновского сельского округа Аршалынского района» предназначенного для проектирования и строительства водопроводных сетей, расположенного на ст.42-Разъезд с/о Волгодоновка Аршалынского района Акмолинской области (М1:2000), согласованный комиссионно;

архитектурно-планировочное задание от 01 июля 2015 года №147, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Аршалынского района» (водопроводные сети);

архитектурно-планировочное задание от 01 июля 2015 года №148, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Аршалынского района» (насосная станция);

перечень оборудования, материалов и изделий, утвержденный заказчиком 08 декабря 2015 года;

перечень альтернативных прайс-листов оборудования, материалов и изделий;

письмо заказчика от 20 июля 2015 года №01-20/57 о финансировании проекта по программе 058 «Развитие системы водоснабжения и водоотведения в сельских населенных пунктах», подпрограмме 011 «За счет средств республиканского бюджета», специфике 431 «Строительство зданий и сооружений», начало реализации проекта – апрель 2016 года;

справка от 14 мая 2015 года о численности населения и скота в разъезде 42 Волгодоновского сельского округа Аршалынского района Акмолинской области по состоянию на 01 января 2015 года, представленная акимом Волгодоновского сельского округа;

техническое заключение об инженерно-геологических условиях на объекте «Строительство водопроводных сетей в разъезде 42 Волгодоновского сельского округа Аршалынского района Акмолинской области» (арх.№9-2015, г.Караганда, 2015 год), выполненное ТОО «Гипроводхоз» (государственная лицензия №001611 от 24 октября 2000 года, приложение к государственной лицензии о продлении действия лицензии от 08 августа 2012 года).

Технические условия:

на электроснабжение насосной станции от 03 июля 2015 года №16, выданные Карагандинской дистанцией электроснабжения АО «НК "КТЖ"».

на подсоединение к существующим сетям ВЛ-0,4 от 11 августа 2015 года №01-20/68, выданные ГУ «Отдел строительства Аршалынского района».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

положительное заключение санитарно-эпидемиологической экспертизы от 30 октября 2015 года №0300.X.KZ25VBS00011227 по рабочему проекту «Строительство водопроводных сетей в разъезде 42 Волгодоновского сельского округа Аршалынского района Акмолинской области», выданное РГУ «Аршалынское районное управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Акмолинской области»;

письмо Комитета экологического регулирования, контроля и государственной инспекции в нефтегазовом комплексе Министерства энергетики Республики Казахстан от 10 июля 2015 года №31-06-16/6049 о том, что в соответствии с п.2 ст.37 Экологического Кодекса Республики Казахстан для объектов IV категории не требуется разработка раздела «Охрана окружающей среды» в составе рабочего проекта, содержащий технические решения по предотвращению неблагоприятных воздействий на окружающую среду;

согласование рабочего проекта с Карагандинской дистанцией электроснабжения (письмо от 04 сентября 2015 года исх.№ 879);

положительное заключение РГУ «Центрально-Казахстанский межрегиональный департамент геологии и недропользования Комитета геологии и недропользования Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан "ЦЕНТРКАЗНЕДРА" в городе Караганде» от 20 ноября 2015 года №27-10-7-3255 на проект «Строительство водопроводных сетей в разъезде 42 Волгодоновского сельского округа Аршалынского района Акмолинской области».

5.3 Перечень документации представленной на экспертизу

Паспорт проекта.

в спецификации раздела «ЭМ» лампы накаливания заменены на энергосберегающие согласно закона об энергосбережении;

недействующий нормативный документ РДС РК 4.04-10-2002 заменен на СНиП РК 4.04-10-2002;

в разделе «ЭС» добавлена ведомость объемов работ.

6. В локальной смете:

неверно определённые объёмы работ приведены в соответствие с рабочими чертежами;

исключены из расчета транспортные расходы и заготовительно-складские с прайс-листов на основании выпуска п.4.3.5 СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости»;

стоимость материалов и оборудования (отсутствующая в нормативной базе) принята по прайс-листам согласно п.9.3.14 СН РК 1.02-03-2011«Порядок разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство»;

неверно определённые общие стоимости и составляющие по отдельным расценкам приведены в соответствие с СН РК 8.02-05-2002 «Сборник сметных норм и расценок на строительные работы» и СН РК 8.02-04С-2004 «Сборник сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции с учётом изменений и дополнений» (выпуски 1-23).

7. В сметном расчете:

не верно учтенные затраты на временные здания и сооружения приведён в соответствие с СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		±увеличение - снижение
			заявленные	рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1.	Источник водоснабжения	-	Подземные воды	Подземные воды	-
	Максимально-суточное водопотребление	м³/сут	56,9	56,9	-
	Общая протяженность сетей водоснабжения,	км	7,684	7,684	-
	в том числе:				
	- водовод	км	2,777	2,777	-
	- поселковые сети	км	3,403	3,403	-
	- подводы к границам участков	км	1,504	1,504	-
	Протяженность ВЛ-0,4кВ	км	1,955	1,955	-
2.	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001г.		41,289	36,632	-4,657
	в том числе:				
	СМР	млн.	39,901	35,347	-4,554
	оборудование	тенге	0,743	0,770	+0,027
	прочие		0,645	0,515	-0,130
3.	Общая сметная стоимость строительства в текущих и				

	прогнозных ценах 2015-2016гг., в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	137,102 109,210 2,033 25,859	122,317 96,745 2,108 23,464	-14,785 -12,465 +0,075 -2,395
	из них: 2015 год 2016 год	млн. тенге		6,000 116,317	
4.	Продолжительность строительства	мес.	8,5	4,1	-4,4

Примечание: Общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности производства работ, определена через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №37 заседания РБК от 27 августа 2014 года.

В результате внесённых по экспертным замечаниям изменений и дополнений обеспечена полнота проектных решений, необходимая прочность и конструктивная надёжность инженерных систем и соответствие сметной документации действующим нормам по её разработке. Уменьшение сметной стоимости на 14,785 млн.тенге связано с приведением объемов работ и расценок в смете в соответствие с рабочими чертежами и нормативной базой. Экономия трудозатрат составила 708,7чел/день.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство водопроводных сетей в разъезде 42 Волгодоновского сельского округа Аршалынского района Акмолинской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Источник водоснабжения	- подземные воды
Максимально-суточное водопотребление	- 56,9м³/сутки
Общая протяженность сетей водоснабжения,	- 7,684км
в том числе:	
водовод	- 2,777км
поселковые сети	- 3,403км
подводы к границам участков	- 1,504км
протяжённость ВЛ-0,4кВ	- 1,955км
Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001г.	- 36,632 млн. тенге
в том числе:	
СМР	- 35,347 млн. тенге
оборудование	- 0,770 млн. тенге
прочие затраты	- 0,515 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2015-2016гг.,	- 122,317 млн. тенге
в том числе:	

СМР	- 96,745 млн. тенге
оборудование	- 2,108 млн. тенге
прочие затраты	- 23,464 млн. тенге
из них:	
2015 год	- 6,000 млн. тенге
2016 год	- 116,317 млн. тенге
Продолжительность строительства	- 4,1 месяца

8.2 При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его настоящему экспертному заключению.

8.3 До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке в течении трёх месяцев.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.5 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных данных и утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел строительства Аршалынского района» в соответствии с условиями договора от 14 сентября 2015 года №12-327/2015.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Ақмола облысы Аршалы ауданы Волгодон ауылдық округінің 42-разъезінде су құбыры желілерін салу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасының қолданыстағы мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіпте бекітуге ұсынылады:

Сумен жабдықтау көзі	- жер асты сулары
Максималды-тәуліктік су пайдалану	- тәулігіне 56,9м^3
Сумен жабдықтау желілерінің жалпы ұзақтығы	- 7,684км
оның ішінде:	
су тартқыш	- 2,777км
кент желілері	- 3,403км
учаске шекарасына тарту	- 1,504км
0,4кВ-ӘЖ ұзындығы	- 1,955км
құрылыстың 2001ж. базалық бағалардағы жалпы сметалық құны	- 36,632 млн. теңге
оның ішінде:	
ҚМЖ	- 35,347 млн. теңге
жабдық	- 0,770 млн. теңге
өзге шығындар	- 0,515 млн. теңге
құрылыстың 2015ж. ағымдағы бағалардағы жалпы сметалық құны	- 122,317 млн. теңге
оның ішінде:	
ҚМЖ	- 96,745 млн. теңге
жабдық	- 2,108 млн. теңге

өзге шығындар	- 23,464 млн. теңге
оның ішінде:	
2015 жыл	- 6,000 млн. теңге
2016 жыл	- 116,317 млн. теңге
Құрылыстың ұзақтығы	- 4,1 ай

8.2 Жұмыс жобасы өндіріс жұмысына бекітуге және беруге ұсынылған жағдайда осы сараптама қорытындысына сәйкестендіру үшін тексерілуі қажет.

8.3 Жұмыс жобасы өндірістік жұмыс басталғанға дейін үш айдың ішінде белгіленген тәртіп бойынша бекітуге ұсынылуы тиіс.

8.4 Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

8.5 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы мәліметтерді есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2015 жылғы 14 қыркүйектегі №12-327/2015 шарттың талаптарына сәйкес «Ақмола облысы Аршалы ауданының құрылыс бөлімі» ММ кепілдік етеді.

Усачев В.Е.

Эксперт

Максутова А.Н.