Договор
о государственных закупках работ № 43

г. Усть-Каменогорск **«17» марта 2014 года**

Государственное учреждение «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно-Казахстанской области», именуемое в дальнейшем **Заказчик** в лице **заместителя руководителя Алмасұлы Нариман**, действующего на основании Положения о государственном учреждении, Товарищество с ограниченной ответственностью «**ПСК Өскемен-Құрылыс»**, именуемое в дальнейшем **Подрядчик**, в лице директора **Скакова Ержана Окановича,** действующего на основании Устава, с другой стороны,

на основании Закона «О государственных закупках» (далее Закон) и итогов государственных закупок способом из одного источника, прошедших 26 февраля 2014 года, заключили настоящий договор о государственных закупках (далее - «Договор») о нижеследующем:

1. . Организатор государственных закупок **Государственное учреждение «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно-Казахстанской области»** объявил государственные закупки из одного источника для Заказчика и принял конкурсную заявку Подрядчика на выполнение этих работ на сумму в размере **109 054 512 (сто девять миллионов пятьдесят четыре тысячи пятьсот двенадцать) тенге** с НДС, (далее - цена Договора).

2. Работы выполняются по Проекту – **«Строительство врачебной амбулатории в с.Бурабай Курчумского района ВКО»**, местонахождение объекта ВКО с.Бурабай Курчумского района.

Генеральный проектировщик **КГП «Облжилкомхозстрой».**

3. В данном Договоре нижеперечисленные понятия имеют следующее толкование:

1) **"Заказчик"** - государственные органы, государственные учреждения, а также государственные предприятия, юридические лица, пятьдесят и более процентов голосующих акций (долей) которых принадлежат государству, и аффилиированные с ними юридические лица;

2) **"Генеральный подрядчик"** (далее - Подрядчик) - юридическое лицо, выступающее в качестве контрагента Заказчика в заключенном с ним договоре о государственных закупках, а также консорциум (в случаях, предусмотренных Правилами осуществления закупок);

3) **"Субподрядчик (соисполнитель)"** означает лицо или организация, имеющие договор и (или) соглашение с Подрядчиком на выполнение части работ по Договору на участке (объекте);

4) **"Технадзор"** означает лицо, назначенное Заказчиком и сообщенное Подрядчику осуществлять контроль по выполнению Подрядчиком подрядных работ в соответствии с условиями Договора;

5) **"Объект"** - здание, сооружение, определенное организатором государственных закупок как подлежащее строительству, реконструкции и передаваемое Подрядчиком Заказчику в виде, предусмотренном Договором;

6) **"Участок"** означает территорию, отведенную для строительства Объекта или производства работ;

7) **"Цена Договора"** означает общую сумму Договора, указанную Подрядчиком в его конкурсной заявке и принятой Заказчиком;

8) **"Договор"** - гражданско-правовой акт, заключенный между Заказчиком и Подрядчиком в соответствии с Законом Республики Казахстан "О государственных закупках" и иными нормативными правовыми актами Республики Казахстан на строительство зданий и сооружений и ремонтно-строительные работы. Все дополнения и изменения в Договоре, после его подписания, могут быть сделаны путем принятия

изменения. Договор не должен истолковываться таким образом, чтобы создавать какие-либо договорные отношения между Проектировщиком и Подрядчиком, Заказчиками и Субподрядчиками;

9) **"Временные сооружения"** означает все временные здания и сооружения, необходимые для строительства и ремонта Объекта, которые возводятся, устанавливаются и убираются Подрядчиком после завершения строительства Объекта;

10) **"Материалы"** означают все расходные материалы, которые Подрядчик и Субподрядчик используют для строительства Объекта;

11) **"Оборудование"** означает все машины и механизмы Подрядчика и Субподрядчика, которые временно находятся на участке для строительства Объекта;

12) **"Срок продолжительности строительства"** означает срок, в течение которого Подрядчик должен завершить строительство Объекта;

13) **"Дни"** - календарные дни, "месяцы" - календарные месяцы;

14) **"Изменения"** - изменения, данные Заказчиком после подписания Договора;

15) **"Дефект"** - часть работ, выполненных с нарушениями условий Договора;

16) **"Период устранения недоделок и дефектов"** - период устранения недоделок и дефектов, обнаруженных в процессе проверок выполнения работ.

4. Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

1) настоящий Договор;

2) перечень закупаемых работ;

3) техническая спецификация;

4) Перечень субподрядных организаций, привлекаемых Подрядчиком с указанием стоимости, видов и объемов выполняемых работ;

5) обеспечение исполнения Договора

6) календарный график производства работ и проект производства работ (ППР);

7) проектно-сметная документация (гос. экспертиза №06-0429/12 от 30 декабря 2013 года):

Документ: Проектно-сметная документация (комплект)

Название: **«Строительство врачебной амбулатории в с.Бурабай Курчумского района ВКО».**

Подрядчик своими силами и материально-техническими средствами, а также в случаях привлечения субподрядчика, силами субподрядных организаций выполняет Работы в соответствии с технической спецификацией Заказчика и проектно-сметной документацией, утвержденной в установленном порядке. Работы Подрядчик выполняет из материалов, на оборудовании и инструментами в соответствии с требованиями СНиП и инструкциями ГОСТа и ТУ, если иное не предусмотрено Договором. Все работы выполняются с соблюдением правил пожарной, технической и экологической безопасности.

5. Предмет договора

Заказчик поручает, а **Подрядчик** принимает на себя обязательства по выполнению строительно-монтажных работ по объекту: **«Строительство врачебной амбулатории в с.Бурабай Курчумского района ВКО»** «под ключ», в объеме согласно утвержденной проектно-сметной документации, графика производства работ, ведомости договорной цены, являющимися неотъемлемой частью данного Договора и сдает Заказчику объект, готовый к эксплуатации.

6. Порядок расчета

6.1 Заказчик принимает конкурсную заявку Подрядчика на выполнение работ на сумму в размере **109 054 512 (сто девять миллионов пятьдесят четыре тысячи пятьсот двенадцать) тенге** с НДС (далее – цена Договора).

Стоимость работ, подлежащих выполнению Подрядчиком в 2014 году, по программе **2881501 «Управление строительства, архитектуры и градостроительства ВКО»**, бюджетной программе **083 «Строительство врачебных амбулаторий и фельдшерского акушерских пунктов, расположенных в сельских населенных пунктах в рамках Дорожной карты занятости 2020»**, бюджетной подпрограммой **011 «За счет трансфертов из республиканского бюджета»**, по специфике **431 «Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов»** составляет **27 000 000 (двадцать семь миллионов) тенге с НДС,**

бюджетной программе **083 «Строительство врачебных амбулаторий и фельдшерского акушерских пунктов, расположенных в сельских населенных пунктах в рамках Дорожной карты занятости 2020»**, бюджетной подпрограммой **015 «За счет средств местного бюджета»**, по специфике **431 «Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов»** составляет **2 237 515 (два миллиона двести тридцать семь тысяч пятьсот пятнадцать) тенге с НДС.**

Стоимость работ, подлежащих выполнению Подрядчиком в 2015 году, по программе **2881501 «Управление строительства, архитектуры и градостроительства ВКО»**, бюджетной программе **083 «Строительство врачебных амбулаторий и фельдшерского акушерских пунктов, расположенных в сельских населенных пунктах в рамках Дорожной карты занятости 2020»**, бюджетной подпрограммой **011 «За счет трансфертов из республиканского бюджета»**, по специфике **431 «Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов»** составляет **79 816 997 (семьдесят девять миллионов восемьсот шестнадцать тысяч девятьсот девяносто семь) тенге с НДС,**

6.2 Заказчик выплачивает **Подрядчику** аванс в размере 5 % от стоимости договора, предусмотренной на текущий финансовый год.

Погашение аванса производится долями, пропорционально выполненным объемам работ, предъявляемым к оплате. Вся сумма аванса должна быть погашена в текущем финансовом году.

6.3 Промежуточная оплата по договору осуществляется Заказчиком на основании акта приемки выполненных работ с приложением справки и счет - фактуры, подписанных Подрядчиком, органом технического надзора и Заказчиком в соответствии с планом финансирования по программе **083 «Строительство врачебных амбулаторий и фельдшерского акушерских пунктов, расположенных в сельских населенных пунктах в рамках Дорожной карты занятости 2020»**, бюджетным подпрограммам **015 «За счет средств местного бюджета», 011 «За счет трансфертов из республиканского бюджета»** специфика **431 «Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов».**

6.4 Из суммы выполненных **Подрядчиком** работ в период завершения работ **Заказчик** удерживает 5% стоимости выполненных работ, которые выплачиваются **Подрядчику** при условий полного выполнения Подрядчиком обязательств по настоящему договору и подписания акта о приемке в эксплуатацию объекта Государственной комиссией и предъявлении **Заказчиком** в территориальные подразделения казначейства утвержденного акта государственной комиссии о вводе объекта в эксплуатацию.

6.5 Заказчик обязуется выплатить Подрядчику за объем выполненных работ по настоящему Договору сумму, оговоренную в настоящем Договоре.

7. Права и обязанности сторон

7.1. Подрядчик обязан:

7.1.2 Выполнить предусмотренные настоящим договором работы в полном объеме, в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией, в сроки, оговоренные в договоре и графике выполнения работ.

7.1.3 Применять в ходе строительства качественные материалы, оборудование и комплектующие, соответствующие технической спецификации и проектно-сметной документации. По требованию Заказчика должен предоставить документы, подтверждающие качество материалов и оборудования.

7.1.4 Устранять все дефекты в работах за свой счет.

7.1.5 Доставлять все необходимые для выполнения работ материалы, оборудование и комплектующие, осуществлять их приемку, разгрузку, складирование, и передачу для производства работ.

7.1.6 Производить опробование и (или) испытание смонтированных систем и оборудования.

7.1.7 Обеспечить состав и технологию выполнения всех видов контроля, измерений и испытаний. Средства измерений и испытательное оборудование должны соответствовать требованиям действующей нормативно-технической документации и обеспечивать необходимую достоверность результатов контроля, измерений и испытаний.

7.1.8 Обеспечить выполнение противопожарных мероприятий и правил техники безопасности производства работ на Объекте.

7.1.9 Вести на объекте строительства общий журнал работ, специальные журналы на отдельные виды работ и журнал авторского надзора.

7.1.10 Самостоятельно и за свой счет оформить до начала работ разрешение на пользование на время строительства электроэнергией, водой, тепловой энергией от существующих источников на строительство, производство работ в зоне линий электропередач и связи, местах прохождения подземных коммуникаций, проезжей части городских дорог и др. путем заключения договоров с соответствующими органами. При этом расходы по использованию услуг оплачиваются Подрядчиком.

Подрядчик несет ответственность за выполнение подключения и за распределение воды и электроэнергии от точек подключения, определяемых Заказчиком.

7.1.11 В случае расторжения договора по причине существенного нарушения **Подрядчиком** условий договора, **Подрядчик** должен немедленно прекратить работы, обеспечить консервацию объекта и передачу его **Заказчику** в установленном порядке.

7.1.12 Подрядчик обязан контролировать и направлять работу, используя знания и все имеющиеся возможности. Подрядчик несет полную ответственность и осуществляет контроль за средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством выполнения работ, а также координацией всех работ по Договору.

7.1.13 Подрядчик в течении десяти рабочих дней представляет Заказчику на утверждение график производства работ, где излагается порядок и сроки выполнения работ по строительству объекта, а также график производства выплат со стороны Заказчика в соответствии с его конкурсной заявкой.

7.1.14 Подрядчик гарантирует достижение Объектом указанных в проектно-сметной документации показателей и возможность эксплуатации Объекта в соответствии с Договором на протяжении гарантийного срока, при этом гарантийный срок, предоставляемый **Подрядчиком**, составляет 3 года после сдачи Объекта Государственной приемочной комиссии. По оборудованию и материалам гарантийный срок устанавливается согласно сертификатам (паспортам) заводов изготовителей. Течение Гарантийного срока приостанавливается на все время, на протяжении которого Объект не может эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов и недоделок), за которые отвечает **Подрядчик**. Гарантийный срок продлевается на время, в течение которого были исправлены значительные дефекты.

7.1.15 При наличии на участке субподрядчиков координировать свои работы с ними. **Подрядчик** полностью несет ответственность за объемы и качество выполненных работ субподрядных организаций.

7.1.16 На ключевых должностях обеспечить найм работников, указанных в сведениях о квалификации. При замене этих лиц на других, **Подрядчик** должен получить согласие Заказчика на такую замену. Квалификация новых работников должна быть равна или выше квалификации работников, перечисленных в сведениях о квалификации.
В случае обнаружения в ходе строительства неучтенных проектно-сметной документацией работ, обязан немедленно сообщить об этом **Заказчику** и получить согласие **Заказчика** на дополнительные работы. В противном случае **Подрядчик** лишается права требовать от **Заказчика** оплаты выполненных дополнительных работ.
7.1.17 Обеспечить защиту выполненных работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связаных с климатическими осадками, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами. Все затраты, понесенные **Подрядчиком** в связи с вышеизложенным, не подлежит дополнительному возмещению со стороны **Заказчика**.
7.1.18 Подрядчик обязан в течение десяти рабочих дней со дня заключения Договора внести обеспечение исполнения Договора в размере 5 (пять) процентов от общей суммы договора на текущий финансовый год. **Подрядчик** вправе выбрать один из следующих видов обеспечения исполнения Договора:
7.1.19 Гарантийный денежный взнос, который вносится на банковский счет Заказчика либо на счет, предусмотренный бюджетным законодательством Республики Казахстан для заказчиков, являющихся государственными органами и государственными учреждениями;
7.1.20 Банковскую гарантию.
7.1.21 Заказчик удерживает в безакцепном порядке внесенное обеспечение исполнения Договора в случаях, если Подрядчик:
- нарушил по своей вине срок выполнения работ оговоренных в графике производства работ;
- некачественно выполнил работы;
- не обеспечил выполнение всех работ в полном объеме, предусмотренном проектно-сметной документации;
- не обеспечил высокое качество всех работ в соответствии с условиями Договора;
- не обеспечил своевременного устранения всех недостатков (недоделок и дефектов), выявленных Сторонами в процессе выполнения работ либо при проведении Рабочей комиссии по объекту.
7.1.22. Не допускается совершение Подрядчиком действий, приводящих к возникновению у третьих лиц права требования в целом либо в части на внесенный гарантийный денежный взнос до полного исполнения обязательств по Договору. Не допускается использование Заказчиком гарантийного денежного взноса, внесенного **Подрядчиком**, на цели, не предусмотренные Законом.
7.1.23. Получив уведомление о дефектах, **Подрядчик** обязан устранить указанные дефекты в течении периода времени, определённого **Заказчиком** в случае, если **Подрядчик** не может или не хочет исправить дефекты (привести ее в соответствие с проектно-сметной документацией) и не отвечает письменно или действиями в течение указанного периода времени после получения письменного замечания об этом от Заказчика, Заказчик имеет право по истечении указанного срока повторить свое требование. Если **Подрядчик** в течение следующего периода времени отказывается и не в состоянии исправить указанные Дефекты, **Заказчик** вправе воспользоваться своими правами указанные в п.7.4.1 и п.7.4.5.
7.1.24 Заказчик или его уполномоченное лицо, а также разработчики проектно-сметной документации всегда имеют доступ к Участку или любому другому месту, где выполняются или будут выполняться работы по Договору. В течение 3 (трех) рабочих дней после выполнения отдельного (декадного, месячного) этапа Работ, предусмотренного графиком выполнения Работ, предоставить **Заказчику** промежуточные результаты Работ.
7.1.25. Письменно уведомить **Заказчика** об окончании выполнения Работ по Объекту.

7.1.26. После подписания акта рабочей комиссией предоставить **Заказчику** исполнительно-техническую документацию по строительству объекта, акты на скрытые работы, акты испытания оборудования.

7.1.27. После сдачи объекта вывезти с участка строительное оборудование, обеспечить за свой счет очистку участка, сбор и вывоз всех отходов и строительного мусора.

7.1.28. Безвозмездно устранить дефекты и недостатки, выявленные в ходе приемки объекта рабочей комиссией, в сроки, установленные рабочей комиссией.

7.1.29 Подрядчик обязуется обеспечить местное содержание согласно конкурсной заявке (при его наличии).

7.2 Подрядчик имеет право:

7.2.1. Самостоятельно определять способы выполнения работ в рамках заключенного договора.

7.2.2. Заключать договоры с субподрядными организациями не превышающих 2/3 объема работ (цены подряда), и не может передавать договор третьему лицу без письменного разрешения **Заказчика**. Наличие субподрядчиков не меняет условия договора между **Заказчиком** и **Подрядчиком.**

7.3. Заказчик обязан:

7.3.1. Передать **Подрядчику** проектно-сметную документацию на строительство объекта на условии строительства под ключ, сто процентной готовности и подключения ко всем инженерным сетям.

7.3.2. Принять выполненные **Подрядчиком** работы при завершении работ (этапа работ).

7.3.4. Производить оплату работ по настоящему договору в размерах и сроки, установленные настоящим договором.

7.3.5 В течение 5 (пяти) дней с даты получения уведомления об окончании Работ назначить Рабочую комиссию для приемки результатов Работ.

7.3.6. Уведомить **Подрядчика** в письменном виде обо всех претензиях, связанных с гарантией на выполненные работы и указанием срока исправления недостатков.

7.4. Заказчик имеет право:

7.4.1. Отказаться от исполнения настоящего договора и потребовать возмещения убытков, если **Подрядчик**: не приступил своевременно к исполнению договора, неоднократно срывает сроки выполнения графика производства работ, несанкционированно приостановил работы сроком до 30 дней, срывает сроки устранения дефектов указанные в п. 7.1.23, пренебрегает правилами производства работ, инструкциями и положениями, указанными в проектной и договорной документации, терпит банкротство или ликвидируется, за исключением реорганизации. В случае расторжения договора **Заказчик** оплачивает **Подрядчику** оставшиеся суммы за фактически выполненные работы, за вычетом авансов, неустойки и убытков, а также удерживает в безакцепном порядке внесенное обеспечение исполнение договора.

7.4.2. Назначить **Подрядчику** разумный срок для устранения выявленных недостатков и дефектов и при неисполнении **Подрядчиком** в срок указанного требования, отказаться от настоящего Договора либо поручить исправление работ другому лицу за счет **Подрядчика**.

7.4.3. В любое время проверить ход и качество выполняемых работ, соблюдение сроков их выполнения, качество материалов используемых подрядчиком, не вмешиваясь при этом в производственно-хозяйственную деятельность **Подрядчика**.

7.4.4. Провести испытания, чтобы проверить работу или конструкции. Если после проверки окажется, что проверенная работа или конструкция дефектная, **Подрядчик** исправляет дефект работы и/или заменяет конструкцию.

7.4.5. При расторжении договора по вине **Подрядчика** списать в безакцептном порядке с расчетного счета **Подрядчика** путем выставления инкассового распоряжения сумму задолженности (неосвоенных денег), неустойку, начисленную в соответствии с п. 9.5 настоящего договора.

8. Порядок сдачи и приемки работ

8.1. **Подрядчик** ежемесячно не позднее 25 числа предъявляет выполненные объемы работ для оплаты. Скрытые работы предъявляются комиссии по мере их выполнения, для чего **Подрядчик** за 24 часа уведомляет **Поставщика** услуг технического надзора о приемке данного вида работ.

8.2. По завершению всех работ, оговоренных договором, **Подрядчик** направляет уведомление **Заказчику** об окончании работ. **Заказчик** не позднее чем в пятидневный срок назначает рабочую комиссию по оценке завершенности работ, согласно Договору (Рабочая комиссия). Дата завершение работ считается дата подписания акта рабочей комиссии.

8.3. Приемка в эксплуатацию построенного объекта государственной приемочной комиссией производится при его полной готовности в соответствии с утвержденным проектом и наличии положительного заключения рабочей комиссии.

8.4. Датой ввода в эксплуатацию принятого государственной приемочной комиссией объекта считается дата подписания акта о вводе объекта в эксплуатацию.

8.5. Государственная комиссия назначается **Заказчиком** после завершения комплекса всех работ.

8.6.. После подписания акта рабочей комиссии **Подрядчик** передает **Заказчику** исполнительную документацию, акты на скрытые работы, акты испытания оборудования.

.

9. Ответственность сторон

9.1. Ответственность по выявленным в течение установленного гарантийного срока несоответствиям проектно-сметной документации и нарушениям СНиП возлагается на **Подрядчика.**

9.2. Риск случайного удорожания материалов и работ по настоящему договору несет **Подрядчик.**

9.3 Подрядчик несет ответственность за целевое использование бюджетных денежных средств, переданных **Заказчиком**, согласно п. 6.1. настоящего договора. По первому требованию **Заказчика Подрядчик** обязан предоставить отчет о целевом использовании аванса, выплаченного **Заказчиком** в соответствующем году **Подрядчику**, отчет должен быть согласован с **Поставщиком** услуг технического надзора.

9.4. При не освоении принятых **Подрядчиком** средств в установленные Договором сроки, **Подрядчик** обязан вернуть их в соответствующий бюджет с предоставлением копии платежного документа.

9.5. Подрядчик за нарушение сроков окончания работ в размере неисполненного или ненадлежащего исполнения обязательства несет ответственность в виде неустойки в размере 0,1 % от неисполненного или ненадлежащего исполнения обязательства, а так же Заказчик обязан обеспечить взыскание неустойки в размере неисполненного или ненадлежащего исполнения обязательства.

9.6. Настоящим Договором могут быть предусмотрены иные штрафные санкции, согласованные **Заказчиком** и **Подрядчиком** в установленном порядке, либо иные условия, не противоречащие законодательству Республики Казахстан.

9.7. **Подрядчик** несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу **Заказчика**, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающих в течение и вследствие выполнения Договора.

9.8. Подрядчик несет ответственность перед **Заказчиком** за действия и упущения своих работников, субподрядчиков, работников и доверенных лиц Субподрядчиков, а также других лиц выполняющих части работ в рамках Договора, на основании договора с **Подрядчиком**.

За невыполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут имущественную и финансовую ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

9.10 Если **Заказчик** просит **Подрядчика** отстранить от выполнения работ на объекте строительства лицо, являющегося работником **Подрядчика** или Субподрядчика, указывая при этом причины, **Подрядчик** обязан удалить это лицо со строительного объекта в течение 72 часов, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением работ по данному договору.

9.11 Каждая из сторон несет ответственность за убытки, расходы и риски по убыткам, нанесение ущерба здоровью и гибели людей, которые явились результатом их совместных действий или упущений, и возмещает их другой стороне.

9.12 Подрядчик полностью отвечает за технику безопасности производства работ на Объекте.

9.13 Заказчик разрешает **Подрядчику** пользоваться всем Участком, отведенным под строительство Объекта. Если часть участка под строительство не передана к дате передачи Участка, и по этой причине задерживается выполнение работ, то в этом случае Заказчик должен продлить срок окончания работ на срок задержки передачи этого участка.

9.14 Подрядчик обязуется содержать территорию участка в чистоте, удалять с участка весь строительный мусор и оперативно приводить участок в порядок.

9.15 Подрядчик несёт ответственность за выполнение технических условий, за распределение воды, электроэнергии и теплоэнергии от точек подключения на время строительства.

9.16 Окончательная оплата по настоящему договору производится **Заказчиком** при условии полного выполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Договору и всех его обязательств по исправлению Дефектов.

9.17 Подрядчик гарантирует **Заказчику**, что материалы и оборудование, поставляемые по договору, будут хорошего качества и соответствовать техническим спецификациям и проектно-сметной документации, что работа будет выполнена без дефектов, снижающих ее качество до уровня, не соответствующего требованиям проектно-сметной документации. Работа, не соответствующая этим требованиям, в том числе содержащая недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признается дефектной. В гарантии, предоставляемой **Подрядчиком**, не входят возмещение ущерба или исправление Дефекта по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не **Подрядчиком** (Субподрядчиком), неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации. По требованию **Заказчика Подрядчик** должен предоставить документы, удостоверяющие качество материалов и оборудования.

9.18 Подрядчик обязан обеспечивать защиту выполненных работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с климатическими осадками, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами. **Подрядчик** при производстве своих работ должен обеспечивать защиту других работ по проекту, а также собственность, принадлежащую **Заказчику**, и принадлежащие ему сооружения от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества. Все затраты, понесенные **Подрядчиком** в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны **Заказчика.**

9.19 Заказчик не несет ответственности за какой-либо ущерб или какие-либо повреждения работ **Подрядчика** по причинам вышеизложенным до их полного завершения и приемки, и **Подрядчик** без дополнительного возмещения осуществляет все исправления какого-либо ущерба, каких-либо повреждений и прочих дефектов в результате вышеизложенного.

9.20 **Подрядчик** несет ответственность за организацию поставок, транспортирования, разгрузки и хранения всех поставляемых **Подрядчиком** материалов и оборудования, которые должны быть доставлены на Объект.

9.21 Поставки осуществляются исключительно на имя **Подрядчика.** Ни при каких обстоятельствах **Заказчик** не должен нести ответственность за расходы, связанные с поставкой, обработкой, хранением и оплатой простоя транспортных средств. Никакие поставки не должны быть адресованы **Заказчику**.

9.22 Заказчик несет ответственность за исключительные виды риска, а именно: риск войны, восстаний, революции, гражданской войны, бунтов, беспорядков (если в них участвуют работники Заказчика). Риском Заказчика также являются обнаруженные Подрядчиком и не указанные в конкурсной документации заражения почвы токсичными и взрывчатыми веществами и если эти обнаружения непосредственно влияют на выполнение работ.

9.23 Если Подрядчик не выполняет свои обязательства по исправлению работ, выполненных с нарушением требований договорных документов, а также, если Подрядчик оказывается неспособным выполнить работу до конца в соответствии с проектно-сметной документацией, Заказчик письменным предписанием может отдать распоряжение Подрядчику об остановке работ в целом или ее части до устранения причин остановки.

9.24 Если Подрядчик не может или не хочет исправить работу (привести ее в соответствие с проектно-сметной документацией) и не отвечает письменно или действиями в течение семи дней после получения письменного замечания об этом от Заказчика, Заказчик имеет право по истечении указанного семидневного срока повторить свое требование. Если Подрядчик в течение следующего семидневного срока оказывается не в состоянии исправить указанные Дефекты, Заказчик может, не отказываясь от своего права на применение других методов воздействия, выполнить эту работу своими силами. В таких случаях издается соответствующий приказ об изменениях, на основании которого из суммы уже подлежащей к выплате Подрядчику, вычитается стоимость корректировки указанных Дефектов, включая компенсации вынужденных затрат Заказчика за дополнительные услуги. Если суммы, подлежащие выплате Подрядчику, недостаточны для покрытия указанных расходов, Подрядчик обязан выплатить Заказчику разницу из своих средств.

9.25 Подрядчик обязуется содержать объект строительства до момента передачи в эксплуатирующие организации.

10. Форс – мажор

10.1. В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств, к которым относятся стихийные бедствия, военные действия, эпидемии, крупномасштабные забастовки, вступление в силу законодательных и правительственных актов, прямо или косвенно запрещающих, а также препятствующих исполнению сторонами обязательств по настоящему договору, они освобождаются от ответственности за неисполнение взятых на себя обязательств. При этом сторона должна в течение трех дней письменно уведомить о наступлении форс-мажора. В противном случае сторона не вправе ссылаться на данное обстоятельство.

10.2. Сторона, понесшая убытки из-за невыполнения другой стороной своих обязательств при форс-мажорных обстоятельствах, имеет право получить от нее документальное подтверждение о масштабах этих событий, а также об их влиянии на ее деятельность, подтвержденное компетентными органами и организациями.

10.3. В случае форс-мажора **Заказчик** удостоверяет приостановку Договора. **Подрядчик** в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает консервацию объекта и приостанавливает работы

11. Конфиденциальность

11.1. **Подрядчик** не должен без предварительного письменного согласия **Заказчика** раскрывать кому-либо содержание Договора или какого-либо из его положений, а также технической документации или информации предоставленной **Заказчиком** или от его имени другими лицами, за исключением того персонала, который привлечен **Подрядчиком** для выполнения настоящего Договора.

11.2. Подрядчик не должен без предварительного письменного согласия **Заказчика** использовать какие-либо вышеперечисленные документы или информацию, кроме как в целях реализации Договора.

11.3. Подрядчик согласен о предоставлении информации об использовании прибыли, полученной как разница между заявленной и условной ценой, в уполномоченный орган по государственным закупкам.

12. Изменение и расторжение договора

12.1. Внесение изменения в заключенный договор о государственных закупках при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой для выбора поставщика, допускается:

12.1.1. По взаимному согласию сторон в части уменьшения цены на товары, работы, услуги и соответственно суммы договора;

12.1.2. В части увеличения суммы договора, если в проектно-сметную документацию, прошедшую государственную экспертизу, внесены изменения и принято решение о дополнительном выделении денег на сумму такого изменения, принятое в порядке, определенном законодательством Республики Казахстан;

12.1.3. В части уменьшения либо увеличения суммы договора, связанной с уменьшением либо увеличением потребности в объеме приобретаемых работ за исключением работ, указанных в подпункте 12.1.2 настоящего пункта, при условии неизменности цены за единицу работы, указанных в заключенном договоре о государственных закупках данных работ. Такое изменение заключенного договора о государственных закупках работ допускается в пределах сумм, предусмотренных в годовом плане государственных закупок для приобретения данных работ;

в случае, если поставщик в процессе исполнения заключенного с ним договора о государственных закупках товара предложил при условии неизменности цены за единицу товара более лучшие качественные и (или) технические характеристики либо сроки и (или) условия поставки товара, являющегося предметом заключенного с ним договора о государственных закупках товара;

12.1.4. В части уменьшения или увеличения суммы договора на выполнение работ со сроком завершения в следующем (последующих) году (годах), вызванных изменением налогового, таможенного и иного законодательства Республики Казахстан;

12.1.5. В случае, если поставщик в процессе исполнения заключенного с ним договора о государственных закупках товара предложил при условии неизменности цены за единицу товара более лучшие качественные и (или) технические характеристики либо сроки и (или) условия поставки товара, являющегося предметом заключенного с ним договора о государственных закупках товара;

12.1.6. В части изменения срока исполнения договора по работам, в случае возбуждения уголовного дела, связанного с исполнением договора, в отношении должностного лица заказчика и (или) поставщика.

12.1.7. В части изменения сроков исполнения договора о выполнении работ в случае изменения финансирования по годам за счет государственного бюджета, при условии неизменности суммы заключенного договора или уменьшения сметной стоимости работ и внесения соответствующих изменений в проектно-сметную документацию, в последующем прошедшую государственную экспертизу;

12.1.8. В части уменьшения суммы договора о выполнении работ со сроком завершения в следующем (последующих) году (годах);

12.2. Не допускается вносить в проект либо заключенный договор о государственных закупках изменения, которые могут изменить содержание условий проведенных государственных закупок и (или) предложения, явившегося основой для выбора поставщика, по основаниям, не предусмотренным пунктами 1 и 2 статьи 39 Закона РК «О государственных закупках».

12.3. Заказчик имеет право в одностороннем порядке расторгнуть договор, если **Подрядчиком** допущены существенные нарушения условий договора.

Существенные нарушения условий включают в себя:

12.3.1. Заказчик может расторгнуть **Договор**, если **Подрядчик** неоднократно срывает сроки выполнения графика работ;

12.3.2. Подрядчик приостанавливает работы сроком до 5 (пяти) дней, причём остановка не была санкционирована **Заказчиком**;

12.3.3. Подрядчик не устраняет дефекты, указанные **Заказчиком** в течение обоснованного периода времени, определённого **Заказчиком;**

12.3.4. Подрядчик пренебрегает правилами производства работ, инструкциям и положениям, указанными в проектных и договорных документаций.

12.3.5 Стороны имеют право в одностороннем порядке расторгнуть договор, если **Заказчик** либо **Подрядчик** терпят банкротство или ликвидируются по иным обоснованиям за исключением его реорганизации.

12.3.6 Заказчик вправе в любое время расторгнуть договор в силу нецелесообразности его дальнейшего исполнения, направив **Подрядчику** соответствующее письменное уведомление, в котором указывается причина расторжения договора, объем аннулированных работ Договора, а также дата вступление в силу расторжения Договора. В этом случае **Заказчик** производит оплату фактически выполненных работ.

12.3.7 Когда Договор аннулируется в силу вышеперечисленных обстоятельств, **Подрядчик** имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

12.3.8 Если Договор расторгается, **Подрядчик** должен немедленно прекратить работы, обеспечить консервацию Объекта и передачу его Заказчику в установленном порядке.

12.3.9 Все материалы и оборудование, находящиеся на объекте, а также временные сооружения и выполненные строительные работы считаются собственностью **Заказчика** и находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с расторжением Договора, если Договор расторгается по причине существенного нарушения условий Договора **Подрядчиком.**

12.3.10 Если стихийное бедствие, военные действия или какое-либо другое форс-мажорное событие, не подконтрольное **Заказчику** или **Подрядчику**, срывает выполнение Договора, **Заказчик** удостоверяет приостановку Договора. **Подрядчик** в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает консервацию Объекта и останавливает работы. **Заказчик** производит оплату **Подрядчику** за весь объем работ, выполненных до даты остановки Объекта и за работы, связанные с консервацией Объекта.

12.3.11 Если Договор расторгается по причине существенного нарушения Договора **Подрядчиком**, **Заказчик** оплачивает **Подрядчику** оставшиеся суммы за фактически выполненные работы, за вычетом авансов и издержек **Заказчика** на выбор нового **Подрядчика**. Если общая сумма затрат **Заказчика**, связанных с расторжением Договора, превышает общую сумму, причитающуюся **Подрядчику**, разница составляет долг, подлежащий выплате **Заказчику**.

13. Срок действия договора

13.1. Срок выполнения работ согласно графику производства работ.

Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон и становится обязательным с момента его регистрации в органах Казначейства и действует до 31 декабря 2015 года.

14. Заключительные положения

14.1. Заказчик и Подрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

14.2.. Если в течение 21 (двадцати одного) дня после начала таких неофициальных переговоров Заказчик и Поставщик не могут мирным путем разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

14.3. Все споры, возникшие при исполнении настоящего договора, стороны будут стремиться разрешить путем переговоров, обмена письмами, телеграммами. В случае если стороны не придут к соглашению, то споры подлежат разрешению судами Республики Казахстан по месту нахождения **Заказчика**.

14.4. Официальное общение между **Заказчиком** и **Подрядчиком**, касающееся вопросов строительства объекта, имеет силу только в письменном виде.

14.5. Во всем ином, не предусмотренном настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Республики Казахстан.

14.6. Все дополнения и изменения вносятся в настоящий договор с обоюдного согласия сторон и оформляются в письменном виде.

14.7. В случае изменения у какой-либо из сторон юридического адреса, названия, банковских реквизитов и прочего, она обязана в течение 10 дней письменно известить об этом другую сторону, причем в письме необходимо указать, что оно является неотъемлемой частью договора.

14.8 Уведомление о расторжении договора должно быть направлено заказным письмом с оформлением уведомления о вручении почтового отправления.

15. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

Заказчик:
ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно-Казахстанской области»
г. Усть-Каменогорск, ул. Казахстан, 27,
БИН 060 140 003 830
ИИК KZ48070102KSN1801000
в ГУ «Комитет Казначейства Министерства финансов РК»
БИК KKMFKZ2A

Заместитель руководителя

_____ **Н. Алмасұлы**

МП

Подрядчик:

ТОО «ПСК Өскемен-Құрылыс»,
с. Курчум, ул. Ангышпаева 25 /1,
БИН 040 140 006 326
ИИК KZ7894809KZT22030326
АО «Евразийский Банк»
БИК EURIKZKA

Директор

_____ **Е. Скаков**

МП

Счет-фактура № 12 от 28 мая 2014 г. (1)

(1а)

Поставщик: ТОО "ПСК Өскемен-Құрылыс" **(2)**

РНН, БИН и адрес поставщика: РНН: 181600226491, БИН: 040140006326, 070200, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Курчумский район, с.Курчум, Ангышпаева, дом № 25/1,Свидетельство о постановке на учет по НДС, серия 18001, № 0007267, от 15.09.2009 (2а)

ИИК поставщика: р/с KZ7894809KZT22030326, в банке Филиал №9 АО "Евразийский банк" (2б)

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): договор № 43 от 17.03.14 СВА Бурабай (3)

Условия оплаты по договору (контракту): безналичный расчет (4)

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг): РК ВКО г.Усть-Каменогорск,ул.Ушанова,27

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности: Без доверенности (5)

Способ отправления: самовывоз (6)

Товарно-транспортная накладная: (7)

Грузоотправитель: РНН: 181600226491, БИН: 040140006326, ТОО "ПСК Өскемен-Құрылыс", 070200, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Курчумский район, с.Курчум, Ангышпаева, дом № 25/1 (8)

(РНН, БИН, наименование и адрес)

Грузополучатель: РНН: 181600242933, БИН: 060140003830, Управление строительства архитектуры и градостеВКО, РК ВКО г.Усть-Каменогорск,ул.Ушанова,27 (9)

(РНН, БИН, наименование и адрес)

Покупатель: Управление строительства архитектуры и градостеВКО **(10)**

РНН, БИН и адрес покупателя: РНН: 181600242933, БИН: 060140003830, РК ВКО г.Усть-Каменогорск,ул.Ушанова,27 (10а)

К покупателя: р/с KZ48070102KSN1801000, в банке Комитет Казначейства МФ РК, БИК 195301070 (10б)

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (KZT)	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Строительство Врачебной амбулатории в с.Бурабай Курчумского района	тенге	1	18 183 191,96	18 183 191,96	12%	2 181 983,04	20 365 175,00	0	
Всего по счету:					**18 183 191,96**		**2 181 983,04**	**20 365 175,00**		

Руководитель: Скаков Е. О.

(Ф.И.О., подпись)

Главный бухгалтер: Не предусмотрен

(Ф.И.О., подпись)

МП

ТОО "ПСК ӨСКЕМЕН-ҚҰРЫЛЫС" жшс

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

Старший бухгалтер

(должность)

(Ф.И.О., подпись)

Примечание: Без печати недействительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю, Копия (второй экземпляр) - поставщику.

Заказчик: **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно-Казахстанской области"**
ВКО, г.Усть-Каменогорск, ул.Казахстан, 27. БИН 060 140 003 830 . ИИК KZ48070102KSN1801000 в ГУ "Комитет Казначейства Министерства Финансов Республики Казахстан". БИК KKMFKZ2A

Форма КС-3

Подрядчик: ТОО "ПСК" Өскемен-Құрылыс"
Курчум, Курчумский район, ул. Ангышпаева, 25 БИН 040 140 006 326. ИИК KZ7894809KZT22030326
АО "Евразийский Банк" БИК EURIKZKA

Наменование объекта: " Строительство Врачебной амбулатории в с. Бурабай Курчумского района ВКО"

Договор №43 от 17.03 2014г.

СПРАВКА №1
о стоимости выполненных работ за май 2014 года

28.05.2014г.

Наименование псковых комплексов	Стоимость выполненных работ с начала года, тенге			в том числе стоимость выполненных работ за отчетный месяц		
	Всего	СМР в ценах 2001г	Оборудование в ценах 2001г.	Всего	СМР в ценах 2001г.	Оборудование в ценах 2001г.
1	2	3	4	6	7	8
Акт №1	18 183 192	3 430 081	3 937 173	18 183 192	3 430 081	3 937 173
НДС 12%	2 181 983			2 181 983		
Итого	**20 365 175**			**20 365 175**		
Аванс	1 018 259			1 018 259		
Всего к оплате	**19 346 916**			**19 346 916**		

Заказчик:
И. о. руководителя отдела строительства
ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства ВКО"

К.Б. Мукан

Подрядчик:
ТОО "ПСК" Өскемен-Құрылыс"

Е. О. Скаков

Технадзор
ТОО "НКО"

А. Абдулдин

"СТА-2001" Версия 16-2.19 от 1.07.13 г. Цены региона Восточно-Казахстанская обл. Форма 2В

Заказчик: **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно-Казахстанской области"**

ВКО, г.Усть-Каменогорск, ул.Казахстан, 27. БИН 060 140 003 830. ИИК KZ48070102KSN1801000 в ГУ "Комитет Казначейства Министерства Финансов Республики Казахстан". БИК KKMFKZ2A

Подрядчик: ТОО "ПСК" Өскемен-Құрылыс"

Курчум, Курчумский район, ул. Ангышпаева, 25 БИН 040 140 006 326. ИИК KZ7894809KZT22030326

АО "Евразийский Банк" БИК EURIKZKA

Наменование объекта: " Строительство Врачебной амбулатории в с. Бурабай Курчумского района ВКО"

Договор №43 от 17.03 2014г.

Акт №1
приемки выполненных работ за май 2014г.

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 3.01.13) 28.05.2014г.

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Локальная смета 2-1-1. На общестроительные работы ниже 0.000								
		Раздел 1 Земляные работы								
		1.1 Разработка котлована								
1	Е1-12-9	Разработка в отвал грунта 3 группы экскаваторами "Драглайн" или "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 м3	918,63	29,64	28,03	27228	25749	7726	0,0112	10
		м3 грунта		1,61	7,06	1479	6486	97	0,0245	23
2	Е1-165-3	Доработка грунта вручную т.ч. п.3.180: ктрр1=1,2; кзпр1=1,2;	86,76	796,5	–	69104	–	78088	4,932	428
		м3 грунта		796,5	–	69104	–	113	–	–
3	Е1-24-4	Перемещение грунта 4 группы бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.) с перемещением до 10 м в резерв	1005,39	29,26	29,26	29418	29418	9264	–	–
		м3 грунта		–	9,5	–	9551	97	0,0364	37

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4 Е1-24-12	Добавлять на каждые последующие 10 м перемещения грунта 4 группы бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.)	1005,39	12,78	12,78	12849	12849	4047	–	–
	м3 грунта		–	4,15	–	4172	97	0,0159	16
5 Е1-17-9	Разработка грунта 3 группы одноковшовыми экскаваторами емкостью 0,65 м3 с погрузкой на автомобили-самосвалы	151,4	42,22	40,26	6392	6095	1876	0,0129	2
	м3 грунта		1,86	10,91	282	1652	97	0,03733	6
6 П9-7-1	Грунт - погрузка	296,744	30	30	8902	8902	6232	–	–
	т		–	21	–	6232	100	0,0441	13
7 П8-3-1	Вывоз грунта автомобилями-самосвалами на 3 км, 1 класс груза	296,744	32,3	32,3	9585	9585	1917	–	–
	т		–	6,46	–	1917	100	0,01357	4
1.2 Обратная засыпка									
8 Е1-24-1	Перемещение грунта 1 группы бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.) с перемещением до 10 м из резерва	1005,39	7,91	7,91	7953	7953	2506	–	–
	м3 грунта		–	2,57	–	2584	97	0,00984	10
9 Е1-24-9	Добавлять на каждые последующие 10 м перемещения грунта 1 группы бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.) из резерва	1005,39	7,32	7,32	7359	7359	2321	–	–
	м3 грунта		–	2,38	–	2393	97	0,00911	9
Раздел 2 Фундаменты,отмостка									
2.1 Ленточный фундамент									
18 30-3-13	Блоки бетонные для стен подвалов (ГОСТ 13579-78*) объемом менее 0,3 м3 из тяжелого бетона класса В7,5 (М-100)	13,26	12000		159120				
	м3								
20 30-3-13	Блоки бетонные для стен подвалов (ГОСТ 13579-78*) объемом менее 0,3 м3 из тяжелого бетона класса В7,5 (М-100)	10,07	12000		120840				
	м3								
22 30-3-17	Блоки бетонные для стен подвалов (ГОСТ 13579-78*) объемом менее 0,5 до 0,3 м3 из тяжелого бетона класса В7,5 (М-100)	119,46	11600		1385736				

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	м3								
24 30-3-21	Блоки бетонные для стен подвалов (ГОСТ 13579-78*) объемом 0,5 м3 и более из тяжелого бетона класса В7,5 (М-100)	3,26	11200		36512				
	м3								
26 30-1-62	Надбавка к сметной стоимости при изменении марки бетона по водонепроницаемости до 4: за 4 кг/см2К=1,015;	1,218	236		287				
	м3								
27 30-1-63	Надбавка к сметной стоимости при изменении марки бетона по водонепроницаемости свыше 4: за 2 кг/см2К=1,015;	1,218	274		334				
	м3								
	2.2 Фундамент под перегородку								
	2.3 Отмостка								
38 Е1-134-1	Уплотнение грунта 1-2 группы пневматическими трамбовками	13,485	21,55	4,52	291	61	223	0,108	1
	м3 уплотненного грунта		17,03	–	230	–	97	–	–
39 Е8-3-2	Устройство щебеночного основания под отмостку	13,485	2748,77	100,89	37067	1361	2578	0,85	11
	м3 основания		123,75	38,25	1669	516	118	0,18	2
40 Е6-1-1	Устройство бетонной отмостки	8,99	8552,17	66,01	76884	593	2083	1,35	12
	м3		195,75	24,93	1760	224	105	0,1218	1
	Раздел 7 Перекрытие								
	7.1 Элементы сборных конструкций								
78 30-17-8	Многопустотные панели, плиты приведенной толщиной 11 см	192,7464	2800		539690				
	м2								
79 99-1-1(пл)	Надбавка за каждый полный сантиметр изменения толщины плиты перекрытия kстм=2;	192,7464	90		17347				
	м2								
80 30-17-8	Многопустотные панели, плиты приведенной толщиной 11 см	95,2952	2800		266827				
	м2								
81 99-1-1(пл)	Надбавка за каждый полный сантиметр изменения толщины плиты перекрытия	95,2952	45		4288				
	м2								

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
82 30-17-8	Многопустотные панели, плиты приведенной толщиной 11 см *м2*	42,6888	2800		119529				
83 99-1-1(пл)	Надбавка за каждый полный сантиметр изменения толщины плиты перекрытия *м2*	42,6888	45		1921				
	Всего прямые затраты				**2945463**	**109925**			**464**
					74524	**35727**			**121**
	В том числе стоимость: материалов, тенге				2761015				
	Накладные расходы, тенге				118861				
	- заработная плата, тенге				17829				
	- трудоемкость, чел-ч				59				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				183859				
	Всего 2-1-1				**3248183**				

Локальная смета № 4-2-1
Дизельная электростанция

Раздел 2 Монтажные работы

14 80-1-1(пл)WI	Дизельная электростанция P110E -100кВт *шт*	1	2813573		2813573				
	Всего прямые затраты				**2813573**	–			–
					–	–			–
	В том числе стоимость: материалов, тенге				–				
	оборудования, тенге				2813573				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				–				
	Всего 4-2-1				**2813573**				

Локальная смета № 4-3-1
КТПН 100кВт

Раздел 1 оборудование

2 75-4-2	Комплектная трансформаторная подстанция наружной установки, тип КТПГ-100-6/10/0,4; тупиковая; ВВ/ВК *шт*	1	712200		712200				

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
75-3-17	Трансформаторы масляные трехфазные ТМ 100/10-0,4 *шт*	1	411400		411400				
	Всего прямые затраты				**1123600**	–			–
					–	–			–
	В том числе стоимость: материалов, тенге				–				
	оборудования, тенге				1123600				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				–				
	Всего 4-3-1				**1123600**				
	Итого по акту				**7185356**				
	Итого без оборудование				**3248183**				
	Временные здания и сооружения (3,4 %)				110438				
	Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,2 %)				71460				
	Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)				32482				
	На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)				12993				
	Затраты на дополнительный транспорт привозных материалов				46124				
	Оборудование				3937173				
	Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге				**7458853**				
	Итого по акту в текущих ценах 2014 года, МРПтек.=1852 тенге				**17826659**				
	Налог (2 %)				356533				
	Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)				**18183192**				
	НДС (12 %)				2181983				
	Всего по акту с учетом НДС (12 %)				**20365175**				

Заказчик:
И. о. руководителя отдела строительства
ГУ "Управление строительства, архитектуры и
_____ **К. Б. Мұқан**
согласованное
тех. надзор

Подрядчик:
ТОО "ПСК" Өскемен-Құрылыс"
_____ **Е. Скаков**

Технадзор:
ТОО "НКО"
_____ **А. Абдулдин**

Счет-фактура № 9 от 27 июня 2014 г.

(1)

Поставщик: ТОО "ПСК Өскемен-Құрылыс" (1а)

РНН, БИН и адрес поставщика: РНН: 181600226491, БИН: 040140006326, 070200, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Курчумский район, с.Курчум, Ангышпаева, дом № 25/1,Свидетельство о постановке на учет по НДС, серия 18001, № 0007267, от 15.09.2009 **(2)**

ИИК поставщика: р/с KZ7894809KZT22030326, в банке Филиал №9 АО "Евразийский банк" (2а)

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): договор № 43 от 17.03.14 СВА Бурабай (2б)

Условия оплаты по договору (контракту): безналичный расчет (3)

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг): РК ВКО г.Усть-Каменогорск,ул.Ушанова,27 (4)

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности: Без доверенности

Способ отправления: самовывоз (5)

Товарно-транспортная накладная: (6)

Грузоотправитель: РНН: 181600226491, БИН: 040140006326, ТОО "ПСК Өскемен-Құрылыс", 070200, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Курчумский район, с.Курчум, Ангышпаева, дом № 25/1 (7)

(РНН, БИН, наименование и адрес)

Грузополучатель: РНН: 181600242933, БИН: 060140003830, ГУ "Управление строительства ВКО", РК ВКО г.Усть-Каменогорск,ул.Ушанова,27 (8)

(РНН, БИН, наименование и адрес)

Покупатель: ГУ "Управление строительства ВКО" (9)

РНН, БИН и адрес покупателя: РНН: 181600242933, БИН: 060140003830, РК ВКО г.Усть-Каменогорск,ул.Ушанова,27 **(10)**

ИИК покупателя: р/с KZ48070102KSN1801000, в банке Комитет Казначейства МФ РК, БИК 195301070 (10а)

(10б)

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (KZT)	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Строительство Врачебной амбулатории в с.Бурабай Курчумского района	тенге	1	7 921 732,37	7 921 732,37	12%	950 607,89	8 872 340,26	0	
Всего по счету:					**7 921 732,37**		**950 607,89**	**8 872 340,26**		

Руководитель: Скаков Е. О.

(Ф.И.О., подпись)

Главный бухгалтер: Не предусмотрен

(Ф.И.О., подпись)

МП

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

Старший бухгалтер

(должность)

(Ф.И.О., подпись)

Примечание: Без печати недействительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю. Копия (второй экземпляр) - поставщику.

Заказчик: **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно-Казахстанской области"**
ВКО, г.Усть-Каменогорск, ул.Казахстан, 27. БИН 060 140 003 830 . ИИК KZ48070102KSN1801000 в ГУ "Комитет Казначейства Министерства Финансов Республики Казахстан". БИК KKMFKZ2A

Форма КС-3

Подрядчик: ТОО "ПСК" Өскемен-Құрылыс"
Курчум, Курчумский район, ул. Ангышпаева, 25 БИН 040 140 006 326. ИИК KZ7894809KZT22030326
АО "Евразийский Банк" БИК EURIKZKA

Наменование объекта: " Строительство Врачебной амбулатории в с. Бурабай Курчумского района ВКО"

Договор №43 от 17.03 2014г.

СПРАВКА №2
о стоимости выполненных работ за июнь 2014 года

25.06.2014г.

Наименование псковых комплексов	Стоимость выполненных работ с начала года, тенге			в том числе стоимость выполненных работ за отчетный месяц		
	Всего	СМР в ценах 2001г	Оборудование в ценах 2001г.	Всего	СМР в ценах 2001г.	Оборудование в ценах 2001г.
1	2	3	4	6	7	8
Акт №1	26 104 924,38	6 586 153	3 972 865	7 921 732,38	3 156 072	35 692
НДС 12%	3 132 590,88			950 607,88		
Итого	**29 237 515,26**			**8 872 340,26**		
Аванс	1 461 876,01			443 617,01		
Всего к оплате	**27 775 639,25**			**8 428 723,25**		

Заказчик:
И. о. руководителя отдела строительства
ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства ВКО"

К. Б. Мукан

Подрядчик:
ТОО "ПСК" Өскемен-Құрылыс"

Е. О. Скаков

Технадзор
ТОО "НКО"

А. Абдулдин

Цены региона Восточно-Казахстанская обл.

Форма 2В

"SANA-2001" Версия 16-2.19 от 1.07.13 г.

Заказчик: **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно-Казахстанской области"**
ВКО, г.Усть-Каменогорск, ул.Казахстан, 27. БИН 060 140 003 830. ИИК KZ48070102KSN1801000 в ГУ "Комитет Казначейства Министерства Финансов Республики Казахстан". БИК KKMFKZ2A

Подрядчик: ТОО "ПСК" Өскемен-Құрылыс"
Курчум, Курчумский район, ул. Ангышпаева, 25 БИН 040 140 006 326. ИИК KZ7894809KZT22030326
АО "Евразийский Банк" БИК EURIKZKA

Наменование объекта: " Строительство Врачебной амбулатории в с. Бурабай Курчумского района ВКО"

Договор №43 от 17.03 2014г.

Акт №2

приемки выполненных работ за июнь 2014г.

25.06.2014г

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 3.01.13)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Локальная смета 2-1-1. На общестроительные работы								
		Раздел 1 Земляные работы								
		1.2 Обратная засыпка								
10	Е1-166-1	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям грунтом 1 группы	201,08	122,18	–	24568	–	27762	0,885	178
		м3 грунта		122,18	–	24568	–	113	–	–
11	Е1-27-1	Засыпка траншей и котлованов грунтом 1 группы бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.) с перемещением до 5 м	804,31	5,55	5,55	4464	4464	1405	–	–
		м3 грунта		–	1,8	–	1448	97	0,00691	6
12	Е1-134-1	Уплотнение грунта 1-2 группы пневматическими трамбовками	804,31	21,55	4,52	17333	3635	13286	0,108	87
		м3 уплотненного грунта		17,03	–	13697	–	97	–	–

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
30 4-1-53	Каркасы и сетки плоские: сталь гладкая класса А-I, d=6 мм *т*	0,496	65000		32240				
31 4-1-72	Каркасы и сетки плоские: сталь периодического профиля класса А-III, d=10 мм *т*	0,0768	67700		5199				
32 Е8-4-7	Боковая обмазочная гидроизоляция по выровненной поверхности стен и фундаментов битумом в 2 слоя *м2 поверхности*	784	245,44 37,35	3,82 1,44	192425 29282	2995 1129	35885 118	0,212 0,007	166 5
33 Е8-4-3	Горизонтальная оклеечная гидроизоляция стен и фундаментов в 2 слоя рулонными материалами *м2 поверхности*	56,4	772,41 31,5	11,21 4,21	43564 1777	632 237	2377 118	0,201 0,0205	11 1
2.2 Фундамент под перегородку									
34 Е6-1-22	Устройство железобетонных ленточных фундаментов при ширине поверху до 1000 мм *м3*	8,73	10081,07 585	353,46 133,52	88008 5107	3086 1166	6587 105	3,6 0,6521	31 6
35 30-1-63	Надбавка к сметной стоимости при изменении марки бетона по водонепроницаемости свыше 4: за 2 кг/см2К=1,015; *м3*	8,86095	274		2428				
36 30-1-64	Надбавка к сметной стоимости при изменении марки бетона по водонепроницаемости свыше 4: за 4 кг/см2К=1,015; *м3*	8,86095	548		4856				
37 4-1-53	Каркасы и сетки плоские: сталь гладкая класса А-I, d=6 мм *т*	0,162	65000		10530				
2.3 Отмостка									
3.1 Наружные									
41 Е8-6-1	Кладка простых наружных стен при высоте этажа до 4 м из кирпича *м3 кладки*	102,95	9168,64 699,75	335,84 126	943911 72039	34575 12972	100313 118	4,54 0,61	467 63
3.2 Внутренние									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
42	Е8-6-7	Кладка внутренних стен при высоте этажа до 4 м из кирпича	31,5	9127,46	337,41	287515	10628	29606	4,38	138
		м3 кладки		670,5	126	21121	3969	118	0,62	20
		Всего прямые затраты				**2093737**	**196228**			**1477**
		В том числе стоимость: материалов, тенге				**231759** 1665748	**68612**			**292**
		Накладные расходы, тенге				363421				
		- заработная плата, тенге				54513				
		- трудоемкость, чел-ч				182				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				147429				
		Всего				**2604587**				

Локальная смета 4-1-1. Наружные сети КЛ-0,4 кВ

Раздел 1 Земляные работы

1	Е1-13-5	Разработка в отвал грунта 2 группы экскаваторами "Драглайн" или "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,25 м3	5,8	33,67	32,1	195	186	79	0,0109	–
		м3 грунта		1,57	12,33	9	72	97	0,0498	–
2	Е1-164-2	Доработка вручную	0,17	218,93	–	37	–	42	1,54	–
		м3 грунта		218,93	–	37	–	113	–	–
3	Е1-164-2	Засыпка песком вручную	2,4	218,93	–	525	–	593	1,54	4
		м3 грунта		218,93	–	525	–	113	–	–
4	30-8-92	Песок природный	2,4	1350		3240				
		м3								
5	Е1-27-2	Засыпка траншей и котлованов грунтом 2 группы бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.) с перемещением до 5 м	4,8	6,48	6,48	31	31	10	–	–
		м3 грунта		–	2,1	–	10	97	0,00806	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	Е34-101-3	Устройство трубопроводов из асбестоцементных труб с соединением полиэтиленовыми манжетами до 2-х отверстийК=2,000;	0,024	230122,38	–	5523	–	594	144	3
		канало-километр трубопровода		22500	–	540	–	110	–	–
	Раздел 2 Монтажные работы									
7	Ц8-148-2	Кабели до 35 кВ в проложенных трубах, блоках и коробах, масса 1 м до 2 кг	24	38,1	3,2	914	77	673	0,15	4
		м кабеля		28,8	0,7	691	17	95	0,004	–
8	Ц8-145-1	Кабели до 35 кВ, прокладываемые по дну канала без креплений, масса 1 м до 1 кг	48	18,5	2,6	888	125	484	0,06	3
		м кабеля		10,1	0,5	485	24	95	0,003	–
9	Ц8-158-1	Заделка концевая	4	509,4	7	2038	28	1635	2	8
		шт		428	2,3	1712	9	95	0,013	–
10	16-1-190	Кабели силовые на напряжение 1000 В, марка АВВГ, число жил и сечение 4х50 мм2	0,09	471300		42417				
		1000м								
11	1-1-333	Лента сигнальная	0,02	214000		4280				
		1000м								
		Всего прямые затраты				**60088**	**447**			22
						3999	132			–
		В том числе стоимость: материалов, тенге				55642				
		Накладные расходы, тенге				4110				
		- заработная плата, тенге				617				
		- трудоемкость, чел-ч				2				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				3852				
		Всего				**68050**				

Локальная смета 4-1-3. Воздушная линия ВЛ-10 кВ

Раздел 1 Монтаж опор

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Е33-103-2	Установка одностоечных опор с одним подкосом ВЛ 0,38; 6-10 кВ (с траверсами) УП10-1,А10-1	3	3155,76	1990,26	9467	5971	4837	5,98	18
		опора		985,5	549,9	2957	1650	105	2,29	7
2	30-19-91	Стойки вибрированные для опор высоковольтных линий электропередачи, длина 10,5 м, марка СВ 105-3,5	3	19300		57900				
		шт								
3	30-19-104	Стойки вибрированные для опор воздушных линий электропередачи напряжением 0,38 кВт, длина 10,5 м, марка СВ 105	3	19700		59100				
		шт								
4	2-1-260	Стальные крепежные элементы для опор	0,465	114900		53429				
		т								
5	Е33-251-1	Установка железобетонных стоек	2	1332,89	950,39	2666	1901	1328	2,3	5
		опора		382,5	249,84	765	500	105	0,93	2
6	30-15-3	Колонны, стойки, опоры, рамы из тяжелого бетона класса В22,5, прямоугольные сплошные (ГОСТ 25628-90, ГОСТ 23899-79, ГОСТ 27108-86)К=2,000;	0,26	20000		5200				
		м3								
7	Ц8-174-1	Кожух защитный	1	235,3	35,6	235	36	169	1	1
		шт		169	9	169	9	95	0,053	–
8	1-1-437	Сталь листовая	1,2	587		704				
		м2								
9	Ц8-305-1	Хомут крепления	1	410,8	377	411	377	111	–	–
		шт		33,8	83,3	34	83	95	0,487	–
10	1-4-104	Хомуты двухушковые круглого и прямоугольного сечения	1,2	196		235				
		кг								
11	80-1-2(пл)Сг	Изолятор фарфоровый тип ШФ-20-В	18	256		4608				
		шт								
12	80-1-3(пл)Сг	Колпачок К-6	6	15		90				
		шт								
13	80-1-4(пл)Сг	Колпачок К-9	18	15		270				
		шт								
14	80-1-5(пл)Сг	Крепление провода	18	40		720				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		шт								
15	80-1-6(пл)Сг	Зажим ПС-2	6	150		900				
		шт								
16	80-1-7(пл)Сг	Зажим ПА	12	86		1032				
		шт								
	Раздел 2 Подвеска проводов и монтаж линейного оборудования									
17	Е33-109-5									
		Подвеска проводов ВЛ 6-10 кВ (3 провода при 10 опорах на 1 км) в населенной местности, с помощью механизмов, сечением проводов до 35 мм2	0,031	35517,87	25993,62	1101	806	460	48	1
		км линии		8550	5571,27	265	173	105	19,95	1
18	1-7-29	Кронштейны для подвески проводов постоянного и переменного тока окрашенные	0,021	113800		2390				
		т								
19	16-7-27	Провода для воздушных линий электропередачи из стальных оцинкованных проводов 1 группы и алюминиевых проволок, марка АС, сечение 35/6,2 мм2	0,06227	164403		10237				
		т								
20	Е33-116-3									
		Установка линейного электрооборудования разъединителей с приводом с помощью механизмов	2	2263,89	769,89	4528	1540	3407	7,42	15
		комплект		1386	236,48	2772	473	105	1,03	2
21	80-1-5(пл)Ке	Разъединитель РЛНД1-10/400У1 с приводом ПРН3-10У1	2	14036		28072				
		шт								
22	Ц8-177-1									
		Муфта для кабеля напряжением 35 кВ концевая	6	10870	201	65220	1206	17586	15	90
		комплект (3 фазы)		3038	47,3	18228	284	95	0,276	2
23	16-10-33	Муфты соединительные термоусаживающие для силовых кабелей с алюминиевыми или медными жилами, с пластмассовой изоляцией, на напряжение до 1 кВ, тип 3ПСТп 1х16-25	6	2730		16380				
		комплект								
24	Ц8-472-2	Заземлитель горизонтальный в траншее из полосовой стали,	20	61,9	3,3	1238	66	445	0,14	3
		м								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				23	0,4	460	8	95	0,002	–
25	Ц8-471-2	Заземлитель вертикальный из угловой стали, размер 63х63х6 мм	8	568,8	27,8	4550	222	1167	1	8
		шт								
				149	4,5	1192	36	95	0,026	–
26	Ц8-471-3	Заземлитель вертикальный из круглой стали, диаметр 12 мм	3	247,7	20,7	743	62	321	0,7	2
		шт								
				111	1,6	333	5	95	0,009	–
27	1-4-82	Сталь полосовая 20х3 мм (ГОСТ 103-76)	0,0252	48400		1220				
		т								
28	1-1-898	Прокат угловой равнополочный50*50*5	0,0752	59500		4474				
		т								
29	4-1-7	Круг Д=12 мм	0,0405	45300		1835				
		т								
30	Е1-164-2	Разработка вручную траншей глубиной до 2 м без креплений с откосами в грунтах 2 группы	9,8	218,93	–	2146	–	2425	1,54	15
		м3 грунта								
				218,93	–	2146	–	113	–	–
31	Е1-166-2	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям грунтом 2 группы	9,8	134,1	–	1314	–	1485	0,972	10
		м3 грунта								
				134,1	–	1314	–	113	–	–
		Всего прямые затраты				**342415**	**12187**			168
						30635	**3221**			14
		В том числе стоимость: материалов, тенге				263903				
		оборудования, тенге				35692				
		Накладные расходы, тенге				33741				
		- заработная плата, тенге				5061				
		- трудоемкость, чел-ч				17				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				20428				
		Всего				**396584**				
		Итого по акту				3069221				
		Итого без оборудования				3033529				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Временные здания и сооружения (1,8 %)				54604				
		Итого по акту с временными				**3088133**				
		Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,2 %)				67939				
		Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)				30881				
		На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)				12353				
		Затраты на дополнительный транспорт привозных материалов				14543				
		Оборудование				35692				
		Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге				**3249541**				
		Итого по акту в текущих ценах 2014 года, МРПтек.=1852 тенге				**7766404,29**				
		Налог (2 %)				155328,09				
		Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)				**7921732,38**				
		НДС (12 %)				950607,88				
		Всего по акту с учетом НДС (12 %)				**8872340,26**				

Заказчик:
И. о. руководителя отдела строительства
ГУ "Управление строительства, архитектуры и

К. Б. Мукан
согласно данным тех. надзора

Подрядчик:
ТОО "ПСК" Өскемен-Құрылыс"

Е. Скаков

Технадзор:
ТОО "НКО"

А. Абдулдин