Д О Г О В О Р № 45

г. Ленгер 24.03.2017 г.

ГКП «Толебийское многоотраслевое предприятие коммунального хозяйства» именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, действующего на основании свидетельства № 247-1958-09-ГП от 27.04.2007 года, в лице исполняющий обязанности директора Сырлыбаева Д.С., с одной стороны и **Товарищество с ограниченной ответственностью «Производственно Строительная База KZ»**, в лице директора Кошерова А.Ж., именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»** с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем.

1.Предмет договора.

1.1. **Заказчик** финансирует путем перечисления на расчетный счет **«Исполнителя»**.

1.2. **«Исполнитель»** принимает на себя обязательство выполнять объемы работ по благоустройству центральной улицы Казахстан в н/п Саркырама сел/округа Верхней Аксу (установка тротуаров, уличное освещение и постановление водоотводных лотков) Толебийского района согласно сметы.

2. Стоимость Договора условия оплаты.

2.1. Общая сумма договора определяется приложением № 1 к Договору и составляет **7 878 675** (семь миллионов восемьсот семьдесят восемь тысяч шестьсот семьдесят пять) тенге и включает все расходы, связанные с выполнением Работ, а также все налоги и сборы, предусмотренные законодательством Республики Казахстан, в том числе НДС 844 143 тенге 75 тиын.

2.2. Оплата за выполненные работы производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет исполнителя по факту не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Сторонами акта выполненных работ.

Форма акта выполненных работ предварительно согласовывается Исполнителем с Заказчиком.

2.3. Объем выполняемых работ оговорен в Приложении 1 Договору.

2.4. Необходимые документы, предшествующие оплате:

1) Счет на оплату;

2) акт выполненных работ;

3) счет-фактура с описанием, указанием общей суммы выполненных работ, предоставленная Исполнителем Заказчику.

3.Права и обязанности сторон.

3.1. «Заказчик» обязуется передать «Исполнителю» для выполнения работ в течении пяти дней с момента подписания настоящего договора необходимую документацию для выполнения работ.

3.2. «Заказчик» обязуется своевременно оплатить работы «Исполнителя» в соответствии с условиями настоящего договора.

3.3.«Исполнитель» обязуется приступить к работе не более пяти дней с момента получения необходимой документации.

3.4.«Исполнитель» обязуется в случае возникновения обстоятельств замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным незамедлительно поставить об этом в известность «Заказчика».

3.5.«Исполнитель» имеет право досрочно по соглашению с Заказчиком обеспечить материалами.

4. Порядок расчетов по подряду.

4.1. Форма оплаты: перечисление.

4.2. Сроки выплат –оплата будет производится ежемесячно по мере выделения средств на эти цели.

4.3. «Заказчик» в течении 3-х дней после подписания договора, производит предоплату в сумме 30 % от общей стоимости работ, необходимых «Исполнителю» для преступления к работам.

4.4.«Заказчик» производит расчет с «Исполнителем» по факту выполнения работ после подписания сторонами акта сдачи-приемки работ.

4.5. Исполнитель производит оплату Заказчику в размере 3 (трех) % от общей стоимости работ за услуги Заказчика.

5. Качество и гарантийный срок.

5.1. Исполнитель гарантирует Заказчику, что материалы и оборудование, используемые при выполнении работ по договору, будут соответствовать техническим спецификациям и проектно-сметной документации,

что Работы будут выполнены без дефектов, снижающих их качество до уровня, несоответствующего требованиям технической спецификации и проектно-сметной документации, Работы не соответствующие этим требованиям, в том числе содержащие недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признаются дефектными. В гарантию, предоставляемую Исполнителем, не входят возмещение ущерба или исправление Дефекта по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Исполнителем (субподрядчиком), неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования при нормальной эксплуатации. По требованию Заказчика Исполнитель предоставляет документы, удостоверяющие соответствие качества материалов и оборудования техническим спецификациям или проектно-сметной документации.

5.2. Исполнитель предоставляет гарантию Заказчику на эксплуатацию сроком на 24 месяц.

5.3. Исполнитель обеспечивает защиту выполненных Работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с Работами (при их наличии), от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с климатическими осадками, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами.

Исполнитель при производстве своих работ обеспечивает защиту других работ по проекту а также собственность принадлежащую Заказчику, от каких либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества. Все затраты, понесенные Исполнителем в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика.

6. Проверка Работ на соответствие технической спецификаций и (или) проектно-сметной документации

6.1. Заказчик или его представители могут проводить контроль и проверку выполненных работ на предмет соответствия требованиям, указанным в технической спецификации и (или) проектно-сметной документации (приложение 2 к Договору). При этом все расходы по этим проверкам несет Исполнитель. Заказчик должен в письменном виде своевременно уведомить Исполнителя о своих представителях, определенных для этих целей.

6.2. Работы, выполняемые в рамках настоящего Договора, должны соответствовать или быть выше стандартов, указанных в технической спецификации и (или) проектно-сметной документации.

6.3.Если результаты выполненных Работ при проверке будут признаны не соответствующими требованиям технической спецификации и (или) проектно-сметной документации (приложение 2 к Договору), Исполнитель принимает меры по устранению несоответствий требованиям технической спецификации и проектно-сметной документации, без каких либо дополнительных затрат со стороны Заказчика, в течение 10 дней с момента проверки.

6.4. При проверке Работ на соответствие технической спецификации и проектно-сметной документации инспектором Заказчика будут предоставлены все необходимые средства и оказано содействие, включая доступ к чертежам и производственной информации, без каких-либо дополнительных затрат со стороны Заказчика.

6.5. Ни один вышеуказанный пункт не освобождает Исполнителя от других обязательств по Договору.

7. Ответственность сторон.

7.1. «Исполнитель» письменно уведомляет «Заказчика» о любых обнаруженных дефектах с указаниями срока исправления дефектов.

7.2. Получив уведомление о дефектах, «Заказчик» обязан устранить дефект в течение периода времени, указанного «Исполнителем».

7.3. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения сторонами своих обязательств в рамках настоящего Договора все споры и разногласия разрешаются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

7.4. В случае просрочки сроков выполнения работ, Заказчик удерживает (взыскивает) с Исполнителя неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1% от общей суммы договора за каждый день просрочки в случае полного неисполнения Исполнителем обязательств либо удерживает (взыскивает) неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 % от суммы неисполненных обязательств за каждый день просрочки в случае ненадлежащего исполнения (частичного неисполнения) обязательств. При этом общая сумма неустойки не должна превышать 10 % от общей суммы договора.

7.5. В случае отказа Подрядчика от выполнения работ, или просрочки выполнения работ на срок более двух месяцев со дня истечения срока выполнения Работ по Договору, но не позднее срока окончания действия Договора Заказчик имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке с взысканием с Подрядчика суммы неустойки (штрафа, пени) в размере 0,1 % от общей суммы Договора за каждый день просрочки.

При этом Заказчик производит оплату за стоимость всех выполненных Работ.

7.6. Уплата неустойки (штрафы, пени) не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

7.7. Если любое изменение ведет к уменьшению стоимости или сроков, необходимых Исполнителю для выполнения Работ по Договору то сумма Договора или график выполнения работ, или и то и другое соответствующим образом корректируется, а в Договор вносятся соответствующие поправки. Все запросы исполнителя на проведение корректировки должны быть предъявлены в течение 30 (тридцати) дней со дня получения Исполнителем распоряжения об изменениях от Заказчика.

7.8. Не допускается передача Исполнителем ни полностью, ни частично кому-либо своих обязательств по настоящему Договору, без предварительного письменного согласия Заказчика.

8. Форс-мажор.

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно- пожара, наводнения, землетрясения, постановлений правительства Республики Казахстан и местных органов власти и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора. При этом срок исполнения обязательств по данному договору отодвигается соразмерно времени, в течении которого действовали такие обстоятельства. Если эти обстоятельства будут иметь право на возмещение убытков.

9. Срок действия договора.

9.1. Договор вступает в силу немедленно после подписания его сторонами и действует до момента исполнения сторонами своих обязанностей по настоящему договору.

10. Порядок разрешения споров.

10.1. Заказчик и Исполнитель должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры возникающие между ними по договору или в связи с ним.

10.2. Если после таких переговоров Заказчик и Исполнитель не могут разрешить спор по договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

11. Изменение условий договора.

11.1.Настоящий договор может быть изменен, расторгнут или признан недействительным по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Республики Казахстан или по согласию сторон. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменном виде.

12. Прочие условия договора.

12.1.Если любая из статей договора или ее часть окажется недействительной вследствие какого- либо Закона, она будет считаться отсутствующей в договоре при этом остальные остаются в силе.

12.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон и действует **до 31.12.2017 года.**

12.3. В части неурегулированной Договором, стороны руководствуются Законодательством Республики Казахстан.

13.Реквизиты сторон.

«Заказчик»	«Исполнитель»
ГКП «Толебийское МПКХ»	ТОО«Производственно Строительная База KZ»
БИН 880840000048	БИН 101240016531
ИИК KZ666010291000014270	ИИК KZ3177490KZ220317386
АО «Народный Банк Казахстана»	АО «ASIACREDIT BANK»
БИК HSBKKZKX	БИК LARIKZKA
Код казнач -14896	РК, ЮКО г.Шымкент
г.Ленгер ул. Амангельды-1	Мкр.Казыбек би, ул.Толебаева №10
КБЕ – 16	
И.о.	Директор
ОрлыбаевД.С	Кошеров А.Ж.