Приложение 4 к приказу и.о.
Министра национальной экономики
Республики Казахстан от 24 февраля
2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«_26__»_декабря 2018г.

Заказчик Заказчик ГУ Департамент полиции Карагандинской области МВД РК г.Караганда, ул.Ерубаева дом № 37 индекс 100015 в лице заместителя начальника ГУ Департамента полиции Карагандинской области МВД РК Е.М.Маканова

на основании:

Декларации о соответствии ТОО «Жулдыз-2006» №13019987 от 18.12.2013 года в соответствии с Дополнительным соглашения № 1 от 12.09.2018г к Договору № 51К от 26.06.2018г. Директор ТОО «Жулдыз-2006» Марабаев Алмат Бисенович, юридический адрес: г.Караганда, СТЕПНОЙ 3, 3 (25-26)

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ по капитальному ремонту здания ОП г.Балхаш ГУ ДП Карагандинской области для размещения Центра оперативного управления (ЦОУ) по адресу: г.Балхаш, ул.Бокейхана,22

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (проектно-сметной документации) генеральный проектировщик ТОО «Дала Центр» лицензия № 14013512 от 12.09.2014г исполнитель ТОО «ВИП Строй Сервис» лицензия № 13005731 от 04.03.2013г утверждённый ГУ отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Балхаш 05.02.2016г

Технический надзор ТОО «БалхашИнжиниринг» Р.М.Муханов аттестат эксперта №KZ46VJE00030312, №KZ73E00030311, №KZ03VJE00030310 от 11.09.2017г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: по капитальному ремонту здания ОП г.Балхаш ГУ ДП Карагандинской области для размещения Центра оперативного управления (ЦОУ) -

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу г.Балхаш, ул.Бокейхана,22

, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

Подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего:

права на землю от «21 октября» 2013 г. №582;

наименование органа, вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)помещений (отдельных частей) существующих зданий

от «12 декабря» 2017 г Решение XIII сессии Карагандинского областного маслихата

наименование органа, вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» от 29.06.2018г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) (проектно-сметной документации) генеральный проектировщик ТОО «Дала Центр» лицензия № 14013512 от 12.09.2014г исполнитель ТОО «ВИП Строй Сервис» лицензия № 13005731 от 04.03.2013г утверждённый ГУ отдел земельных

отношений, архитектуры и градостроительства города Балхаш 05.02.2016г

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)_____Директор Филиала РГП «Госэкспертиза» по Карагандинской области Байжанов М.Х. Заключение №10-0061/16 от 03.05.2016г.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
   Начало работ «_26_» _ июня_2018г.
   Окончание работ «_26_» _декабря_2018г.

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства_____6 месяцев_____;
фактически __6 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее приятных)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
капитальный ремонт здания ОП г.Балхаш ГУ ДП Карагандинской области для размещения Центра оперативного управления (ЦОУ)	м2	-	-	-	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный
Период _____-

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	Метров в квадрате (далее – $м^2$)	1346,17	1346,17
Число этажей	Этаж	3	3
Общий строительный объем	Метров в кубе (далее – $м^3$)	5705,24	5705,24
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	579,54	579,54

Показатели	По проекту			По факту		
	Число квартир	Площадь квартир $м^2$		Число квартир	Площадь квартир $м^2$	
		общая			общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	-	-	-	-	-	-

однокомнатных	-	-	-	-	-	-
двухкомнатных	-	-	-	-	-	-
трехкомнатных	-	-	-	-	-	-
Четырехкомнатных и далее	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____(Узнайте у технадзора) Габаритные размеры здания 33,43×12,58м, без подвала, связь с основным зданием ОП г. Балхаш, двухэтажный гаубрен, прямоугольной формы 10,08×3,04м, имеется 2 основных входа, еще один западный вход через коридор.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

Всего 290 928,417 тыс тенге, в том числе строительно-монтажных работ 276 483,885 тыс тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 14 135,532 тыс тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 290 928,417 тыс тенге без НДС, в том числе:
   стоимость строительно-монтажных работ 276 483,885 тыс тенге без НДС;
   стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 14 135,532 тыс тенге без НДС;
9. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: строительно-монтажные работы по капитальному ремонту здания ОП г.Балхаш ГУ ДП Карагандинской области для размещения Центра оперативного управления (ЦОУ) по адресу: г.Балхаш, ул.Бокейхана,22 принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ГУ Департамент полиции Карагандинской области МВД РК г.Караганда, ул.Ерубаева дом № 37 индекс 100015

от Заказчика: Заместитель начальника ДП Карагандинской области Е. Моканов
Начальник УТО ДП Карагандинской области Б. Дюсенов
начальник МС ДП Карагандинской области К. Садвакасов
инспектор ОРДЧ и КРСМ УОП ДП Карагандинской области Б. Маутиев
старший инженер ОТО ЦОУ УТС ДП Карагандинской области А. Кузнецов
начальник ОП г. Балхаш Q. Куандык
и.о. начальника ОЧ ОП г. Балхаш А.А.Ботаханов
главный специалист ГКС УТО ДП Карагандинской области С. Оралбаев
главный специалист ГКС УТО ДП Карагандинской области А. Сагындыков

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор ТОО «БалхашИнжиниринг» Р.М.Муханов

имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор директор ТОО «Дала Центр» А.С.Оспанов

имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) директор ТОО «Жулдыз-2006» А.Б.Марабаев

имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.