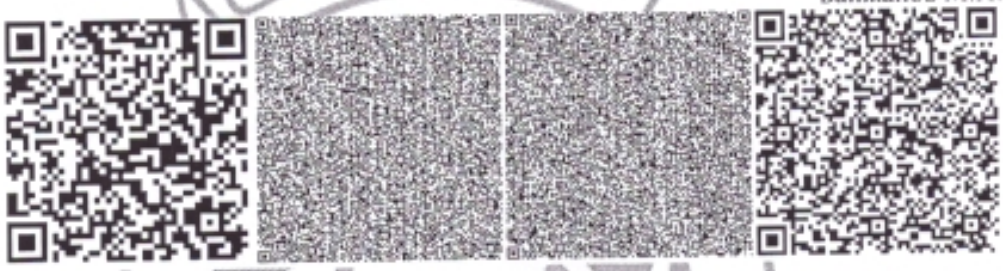
Утверждаю
Директор
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Карагандинской области
Байжанов М.Х.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 10-0071/16 от 06.06.2016 г.

по рабочему проекту
«"Реконструкция водопроводных сетей г.Абай" Абайского района Карагандинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского, транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Абайского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Гипроводхоз»

г. Караганда

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект «Реконструкция водопроводных сетей г.Абай» Абайского района Карагандинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №150440002046/160035/00 от 03 марта 2016г. с ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского, транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Абайского района».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского, транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Абайского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Гипроводхоз» (гослицензия № 001611 от 24.10.2000г., приложение к гослицензии от 24.10.2000г., I категория).

ГИП – Акашев Т.М. назначен приказом № 1 от 19.08.2015г.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 25.09.2015г., утвержденное заказчиком ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского, транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Абайского района»;

решение Абайского районного маслихата «О внесении изменений в решение №37/387 37 сессии Абайского районного маслихата от 23 декабря 2014 года «О районном бюджете на 2015-2017 годы» №38/419 от 17.02.2015г.;

архитектурно-планировочное задание на проектирование (АПЗ) №29 от 03.09.2015г, выданное ГУ «Отдел земельных отношений архитектуры и градостроительства Абайского района»;

протокол технического совещания по вопросу разработки рабочего проекта «Реконструкция водопроводных сетей г. Абай Карагандинской области» от 26.10.2015г.;

акт технического обследования водопроводных сетей г.Абай, Абайского района от 24.08.2015г.;

дефектная ведомость от 06.10.2015г., утвержденная заказчиком;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского, транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Абайского района» №6-1-37/588 от 17.05.2016 года о начале строительства во втором полугодии 2016 года;

техническое заключение об инженерно-геологических условиях на объекте «Реконструкция водопроводных сетей г. Абай Карагандинской области» от 2015г., выполненное ТОО «Гипроводхоз».

Технические условия:

технические условия на подключение проектируемых водопроводных сетей г.Абай к существующим сетям №8-2-954,8-2-958, 8-2-957, 8-2-965, 8-2-966, 8-2-972, 8-2-971, 8-2-976, 8-2-975, 8-2-956,8-2-955, 8-2-959, 8-2-964, 8-2-960, 8-2-963, 8-2-962, 8-2-961, 8-2-968, 8-2-967, 8-2-969, 8-2-970, 8-2-973, 8-2-974, 8-2-978, 8-2-977 от 09.10.2015г., выданные КГП «Жігер -Су» акимата Абайского района отдела ЖКХ ПТ и АД и жилищной инспекции Абайского района.

Средняя температура самого холодного месяца января составляет минус 14,5°С; самого теплого – июля, составляет 20,4°С.

В холодное время года, начиная с октября преобладают юго-западные ветры. В январе часто наблюдаются южные и юго-восточные ветры. В середине лета преобладают северо-восточные и восточные ветры. Среднегодовая скорость ветра 5,5м/с. Количество дней с ветром в году 280-300 дней.

Сейсмичность отсутствует.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов составляет:

для глин и суглинков - 172см;

для супеси-210см;

для крупнообломочных грунтов 255 см.

Средняя глубина проникновения «0» в почву 193см.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

По данным технического заключения об инженерно-геологических условиях, выполненного в 2015 году ТОО «Гипроводхоз» в геологическом строении участка изысканий до изученной глубины 6,0м принимают участие два стратиграфо-генетических комплекса.

Представлены они современными четвертичными отложениями Q_{IV}, средне-верхнечетвертичными аллювиальными отложениями aQ_{II-III} и нерасчленёнными отложениями средненеогенового-нижнечетвертичного возраста N_2-Q_1.

Современные четвертичные отложения Q_{IV} представлены почвенно-растительным слоем Q_{IV} и насыпными грунтами tQ_{IV}. Мощность почвенно-растительного слоя 0,20-0,30м, насыпных грунтов-0,20-1,80м.

Средне-верхнечетвертичные аллювиальные отложения aQ_{II-III} представлены суглинкам, гравелистыми песками и гравийными грунтами.

Суглинки aQ_{II-III} бурые, от полутвёрдых до мягкопластичных, с частыми линзами и прослоями мелких песков и гравия мощностью до 5см, с расчетными характеристиками: С=47,0кПа, φ"=23°, ρ"=1,96 г/см³, Е=14 МПа. Вскрыты суглинки под почвенно-растительным слоем и насыпными грунтами. Распространены почти повсеместно. Глубина залегания подошвы суглинков изменяется от 1,00 до 5,00м. Мощность составляет от 0,50 до 4,00м.

Пески гравелистые и гравийные грунты aQ_{II-III} бурые, полимиктового состава, маловлажные, с линзами и прослоями суглинка, мощностью до 5см, средней плотности. с расчетными характеристиками: С=0 кПа, φ"=38°, ρ"=2,10 г/см³, Е=30 МПа. Распространены повсеместно. Залегают тонкими линзами и прослоями среди суглинков в верхней толще разреза, а в нижней толще разреза мощность увеличивается до нескольких метров. Глубина залегания подошвы изменяется от 2,40 до 3,40м. Мощность составляет от 0,60 до 1,70м.

Глины N_2-Q_1 представлены бурыми и коричневыми глинами. Глины полутвердые, тугопластичные и мягкопластичные, с линзами песка и включением гравия до 10%, с расчетными характеристиками: С=43,0кПа, φ"=14°, ρ"=2,00 г/см³, Е=12 МПа. Залегают под четвертичными суглинками и песками. Вскрытая мощность их составляет 1,20-3,50м.

Подземные воды на исследуемой территории залегают на глубине от 0,60м до 3,90м.

По происхождению подземные воды приурочены к аллювиальным отложениям второй надпойменной террасы долины реки Шерубай-Нуры. Уклон грунтового потока направлен на юго-запад и составляет 0,0027.

Вода отвечает санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» от 16 марта 2015 года №209.

Существующее водоснабжение

Источником водоснабжения города Абай являются артезианские скважины Жартас-Котурского месторождения подземных вод, принадлежащих ПУ «Энергоуголь» АО «Арселор Миттал Темиртау». Общие эксплуатационные запасы составляют 204,9 тыс.м3/сутки. Дебиты скважин 20,5-65,8 л/с при понижениях уровней на 4,6-6,1 м. Разводящие сети г. Абай находятся на балансе КГП «Жігер-Су» акимата Абайского района.

Водопроводные сети города построены из чугунных и стальных труб различных диаметров от 50 до 300мм, которые ввиду длительного срока эксплуатации находятся в ветхом состоянии, не выдерживают необходимого рабочего давления, полностью исчерпали эксплуатационные ресурсы, и их техническое состояние продолжает ухудшаться.

Схема водоснабжения

Система водоснабжения централизованная, объединяющая хозяйственно-питьевой, производственный и противопожарные водопроводы.

Водопроводные сети полностью закольцованы.

По классу опасности водопроводы относятся к V-категории.

Настоящим рабочим проектом предусмотрена реконструкция водопроводных сетей города по улицам:

ул. К.Маркса (от школы №14 до ул. Гете);
ул. К. Маркса (от Калинина до 2 микрорайона);
ул. Ержанова (от ул. Калинина до ул. 10 лет независимости РК);
ул. Промышленная (от ул. Калинина до ул. Железнодорожная);
ул. Абая (от ул. Калинина до ул. 10 лет Независимости РК);
ул. Ленина (от ул. К.Маркса до ул. Абая);
ул. Энгельса (от ул. К.Маркса до ул. Абая) пер. Медицинский;
2 микрорайон (внутриквартальные сети);
пр. Победы (от ул. К.Маркса до ВК419);
ул. Железнодорожная (от ул. Калинина до д.187);
ул. Железнодорожная (от ул. К.Маркса до ул. Промышленная);
ул. Гете (от ул. Промышленная до ул. Ержанова);
ул. Гете (от ул. Абая до ул. 10 лет Независимости);
пер. Железнодорожный;
пер. Энтузиастов;
ул. Юбилейная;
ул. Транспортная (с установкой 3 колодцев);
ул. Татимбета (с установкой 3 колодцев);
ул. Шахтерская (от №42 до №66 с установкой 5 колодцев);
ул. Интернациональная (с установкой 3 колодцев);
ул. Южная (с установкой 3 колодцев);
ул. Байжанова (с установкой 3 колодцев);
4 мкрн. (внутриквартальные);
4 мкрн.(магистральные);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне 2015 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне 2015 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2015;

сборник тарифных ставок в строительстве 2015 года СТС РК 8.04-07-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне 2015 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2015.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нк);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нк);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нк);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 1 квартала 2016 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2015-2019 годы одобренного на заседании Правительства Республики Казахстан (протокол № 37 от 27 августа 2014 года).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 8 раздела 1 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 (с изменениями от 3 ноября 2015 года) «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен II (технический сложный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Реконструкция водопроводных сетей г.Абай» Абайского района Карагандинской области» разработан в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

7.2. дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям РГП «Госэкспертиза» в рабочий проект «Реконструкция водопроводных сетей г.Абай» Абайского района Карагандинской области» внесены следующие изменения и дополнения в разделы:

Наружные сети водопровода

1. Откорректирована пояснительная записка.
2. Откорректирован расход воды на пожаротушение.
3. Откорректирован протяженность сетей.
4. Показаны на планах участки существующих сетей, которые необходимо заглушать или демонтировать после прокладки проектируемых сетей.
5. Планы водопроводных сетей г. Абай согласованы с эксплуатирующими организациями, выдавшими технические условия на подключение к источникам инженерного обеспечения.
6. Схема компоновки листов показана на профилях с выделением участка на ней.

Сметная документация

7. Произведен пересчет сметы на 2017 год с учетом коэффициента инфляции в соответствии со справкой заказчика о сроках строительства и расчета продолжительности строительства.
8. Локальные сметы откорректированы согласно принятым проектным решениям, и действующей сметно-нормативной базе.

В результате корректировки проектной документации в процессе ее рассмотрения определились следующие технико-экономические показатели, приведенные в таблице №2.

таблица №2

Технико-экономические показатели по проекту

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм	Показатели		+ увеличение - уменьшение
			заявленные	рекомендуемые к утверждению	
1	Общая протяженность водопроводных сетей	км	20,280	20,280	
2	Общая стоимость строительства в ценах 2015г., текущих и прогнозных ценах 2016-2017гг. в том числе: СМР прочие	млн. тенге	550,449 466,488 83,961	542,465 459,606 82,859	-7,984 -6,882 -1,102
3	Из них: в ценах 2015г. (ПИР) в текущих ценах 2016г: (экспертиза) в прогнозных ценах 2017г.	млн. тенге	7,348 1,149 541,952	7,348 1,149 533,968	- - -7,984
4	Продолжительность строительства	мес.	9	9	

8. ВЫВОДЫ:

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция водопроводных сетей г.Абай Абайского района Карагандинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая протяженность водопроводных сетей 20,280 км.

Общая стоимость строительства в ценах 2015г., текущих и прогнозных ценах 2016-2017гг.	542,465 млн. тенге;
в том числе: СМР	459,606 млн. тенге;
прочие	82,859 млн. тенге;
Из них:	
в ценах 2015г. (ПИР)	7,348 млн. тенге;
в текущих ценах 2016г.(экспертиза)	1,149 млн. тенге;
в прогнозных ценах 2017г.	533,968 млн. тенге.
Продолжительность строительства	9 мес.

8.2. При предоставлении на утверждение рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3 До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в соответствии с действующим законодательством.

8.4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года №17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского, транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Абайского района» в соответствии с условиями договора от 03 марта 2016г. №150440002046/160035/00.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтырулардың есебімен «Қарағанды облысы Абай ауданы «Абай қаласының су өткізгіш желілерін реконструкциялау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесі негізгі техника–экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

су құбыр желілерінің жалпы ұзындығы	20,280 км.
2015ж., ағымдағы және болжамдық 2016-2017жж.	
бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	542,465 млн. теңге;
оның ішінде ҚМЖ	459,606 млн. теңге;
басқа шығындар	82,859 млн. теңге;
Оның ішінде:	
2015ж. бағада (ЖЖЖ)	7,348 млн. теңге;
2016ж. ағымдағы бағалар (сараптама)	1,149 млн. теңге;
2017ж. болжамдағы бағалар	533,968 млн. теңге.
Құрылыс ұзақтығы	9 ай .

8.2. Жұмыс жобасы бекітуге ұсынылған кезде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексеріледі.

8.3. Жұмыстың өндірісі басталғанға дейін жұмыс жобасы қолданыстағы заңнамаға сәйкес бекітуге ұсынылуы қажет.

8.4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы №17-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құралымдарын барынша пайдалансын.

8.5. Осы сараптау қортындысы 2016 жылғы 03 наурыздағы №150440002046/160035/00 шарт ережелеріне сәйкес «Абай ауданының тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі, автокөлік жолдары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» ММ дұрыстығына кепілдік беретін бастапқы мәліметтер және жобалауға арналған тапсырысшымен бекітілген материалдар негізінде берілді.

Губер С.Л.

Заместитель директора

Ахметжанова Ж.К.

Ведущий специалист

Байтлесова Г.Т.

Ведущий специалист