Қазақстан Республикасы
Үкіметінің
2001 жылғы 15 қазандағы
№ 1328 қаулысымен
бекітілген

Нысан

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының салынған объектіні пайдалануға қабылдау туралы актісі

Ескерту. Акт жаңа редакцияда - ҚР Үкіметінің 2011.11.02 № 1277 (қолданысқа енгізілу тәртібін 2-тармақтан қараңыз) Қаулысымен.

2013 жылғы «27» 08 № 36 Түркістан қаласы
(объектінің орналасқан жері)

(комиссияны тағайындаған органның атауы)
Түркістан қаласы әкімдігінің

2012 жылғы «08» 02 № 181 шешімімен (бұйрығымен, қаулысымен және т.б.) тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы мына құрамда:

төраға - жергілікті атқарушы органының өкілі (өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде комиссия тағайындаған мемлекеттік басқару органның өкілі төрағаның болып тағайындалады)
С. Төрежанов - қала әкімінің орынбасары
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

төрағаның орынбасары - мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау органының өкілі (өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде бас жобалау ұйымның өкілі төраға орынбасары болып тағайындалады)
Ж. Мақтыбаев - ОҚО бойынша АСҚБЖП департаментінің
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы) бөлім бастығы

комиссия мүшелері - өкілдер:
тапсырыс беруші Х. Абдужаббаров - "Бура-Югстрой" ЖШС-ның директоры
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

пайдаланушы ұйымдар Х. Абдужаббаров "Бура-Югстрой" ЖШС
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

бас мердігер Х. Абдужаббаров - "Бура-Югстрой" ЖШС-ның директоры
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

бас жобалаушы (тұрғын үй-азаматтық және коммуналдық мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде) Г. Шарабитдинов - "Гидропроект Сооружение" ЖШС-ның директоры
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

қосалқы жобалаушылар (өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде) —
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

мемлекеттік сәулет және қала құрылысын қадағалау органы (өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде) Б. Рәдженов - Сәулет және қала құрылысы бөлімі бастығының міндетін атқарушы
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

мемлекеттік санитарлық-эпидемиялогиялық қадағалау органдары Н. Жумадуллаев - Түркістан қаласы бойынша МСЭҚБ бастығы
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

өртке қарсы мемлекеттік қызмет органдары Т. Тәуекел - Түркістан төтенше жағдайлар басқармасының бастығы, өртке қарсы қызмет майоры
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

қоршаған ортаны қорғау саласында уәкілетті мемлекеттік орган әкімшілігінің мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдаған кезде) ___

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

АНЫҚТАДЫ:

1. Тапсырыс беруші (мердігермен бірлесіп) „Бура-Югстрой" ЖШС

(ұйымның атауы)

Түркістан қаласы, Қарашық ата көшесі

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі мекенжайы бойынша

ОҚҚҰП сауда орталығы, халыққа қызмет көрсету кешені

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, қайта жаңарту, техникалық қайта жарақтандыру)

және әкімшілік кеңсе ғимаратының құрылыстарын /1-ші кезек/ пайдалануға қабылдауды ұсынды.

2. Құрылыс 20 11 жылғы «11» 11 № 1067

(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімнің (қаулының, өкімнің) негізінде жүргізілген

және құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуге ОҚО бойынша МСҚБЖД департаментінің

(рұқсат берген органның атауы)

2012 жылғы «04» шілдедегі № 609 рұқсаты.

3. Құрылысты құрылыс-монтаж жұмыстары

(жұмыстар түрлері)

орындаған бас мердігер „Бура-Югстрой" ЖШС

(ұйымның атауы)

және орындаған қосалқы мердігер ұйымдар —

(ұйымдардың атауы, әрбір ұйым (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі) орындаған жұмыстың түрлері)

жүзеге асырды.

4. Құрылыстың жобалау-сметалық құжаттамасын

(ұйымның атауы)

„Гидропроект сооружение" ЖШС

орындаған бас жобалаушы

(құжаттамалардың бөліктерінің немесе бөлімдерінің атауы)

орындаған қосалқы мердігер жобалаушы ұйыммен —

(ұйымның атауы, орындалған құжаттама бөлімдерінің немесе тарауларының атауы (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі)

әзірлеген.

5. Жобалауға арналған бастапқы деректерді берген Сәулет және қала құрылысы бөлімінің 24.11.2010 жылғы №85 сәулет-жоспарлау тапсырмасы

(ғылыми-зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, бастапқы деректердің тақырыбы (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі)

6. Құрылыс Типография №29-10
(жобаның нөмірі, серияның нөмірі)
жобасы (үлгі, жеке, қайта қолданылған) бойынша жүзеге асырылған.

7. Жобалау-сметалық құжаттамасын „Замен" ЖШС Эксперттік ортасының жұмыс жобасы бойынша қорытындысы
(объектіге (кезегі, іске қосу кешені) арналған құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы)
_____ 2011 жылғы «19» 12 №42/11 бекіткен.

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстың басталуы _____
(айы және жылы)
жұмыстың аяқталуы 2013 жыл
(айы және жылы)
құрылыстың ұзақтығы, ай:
норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша _____
нақты _____
РҚАО-ның ескертпесі!
9-тармақ 2012.01.31 бастап қолданысқа енгізіледі.

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына мына құжаттамалар ұсынылды:
СЖТ, жұмыс жобасы, қорытынды, рұқсат қағазы,
_____
_____
_____
(құжаттар тізбесі немесе актіге қосымшаның нөмірі)

РҚАО-ның ескертпесі!
10-тармақ 2012.01.31 бастап қолданысқа енгізіледі.

10. Пайдалануға беруге ұсынылған объектінің мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу мүмкіндігі, кіре мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және с.с. негізгі көрсеткіштері бар (мақсатты өнімдерге немесе негізгі қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық объекті (тұрғын үйлерден басқа) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	онын ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	онын ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі
Жалпы ауқым	ш.м.	Литер А.Б.В	306,6	—	306,5
қабат саны		—	1 /бір/		1 /бір/
Имарат ауқымы	т.м.	Литер А.Б.В	1159	—	1159

Пандус қарастырылған

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызмет көрсету) _____
Халыққа сауда-саттық қызметін көрсету
_____
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңдар	$м^2$		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$		
Оның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$		
Жапсарла салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

11. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады: іргетасы - бетон, ішкі - сыртқы қабырғалары - кесек, шлакоблок, әрлеуі - ағаш, шатыры - профнастил

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар

бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

12. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің ____қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған

(орындалғаны туралы мәліметтер)

Іс-шаралар сипаты актінің ____қосымшасында келтірілген.

14. Суық су және ыстық сумен қамтамасыз ету, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтаудың, энергиямен жабдықтаудың және байланыстың сыртқы коммуникациялары ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және қалалық пайдалану ұйымдары қабылданған. Қалалық пайдалану ұйымдары анықтамаларының тізбесі актінің ____қосымшасында келтірілген.

15. Көгалдандыру, ғимараттарға, жаяужолдарға, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың бетін жабу жөніндегі жұмыстар, сондай-ақ ғимараттардың қасбетін әрлеу элементтері орындалуы тиіс:

Жұмыстың түрлері	Өлшем бірлігі	Жұмыстың көлемі	Орындалу мерзімі
К. М. Ж.	Ш. М.	306,5	2013 ж

16. Бекітілген жобалау-смета құжаттама бойынша сметалық құны: барлығы 18000,0 мың теңге, соның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 15000,0 мың теңге, жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар 3000,0 мың теңге.

17. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: 18000,0 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары 15000,0 мың теңге, жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар 3000,0 мың теңге.

18. Объектіні тексеру және тиісті құжаттамалармен танысу негізінде: технологиялық құрылыс материалдары зауыттың өнімдер
(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды)
сәулет-құрылыс (көлем-жоспарлық және материалдар мен конструкцияларды қолдануды қоса алғанда) шешімнің озықтығына баға берілді.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі:

Қабылдануға ұсынылған Түркістан қаласы, Қарашық а/о орналасқан сауда орталығы, халыққа қызмет көрсету кешені және әкімшілік кеңсе ғимаратының құрылысы /1-ші кезек/
(объектінің атауы)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы _____
С. Төрежанов
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы төрағасының орынбасары _____
Ж. Мықтыбаев
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Қабылдау комиссиясының мүшелері:
Х. Абдужаббаров
Г. Шарабитдинов
Б. Радженов
Н. Жумадуллаев
(тегі, аты, әкесінің аты, қолдары, күні, мөр)
Ғ. Тәуекел