Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года №234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» 12. 2019 г.

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Глубоковского района" Восточно-Казахстанская область, Глубоковский район, Глубоковский с.о., с.Глубокое, Поповича, 11а

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: РГП на ПХВ «Енбек-Оскемен» ИУ КУИС МВД РК ВКО, г. Усть-каменогорск, ул. Леваневского,21 директор Султанбектов М.Ж.

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: № 29 от 2018-05-23 ТОО «ОБЛЖИЛКОМХОЗСТРОЙ», эксперта по техническому надзору Заманбеков Куаныш Аманбек KZ15VJE00032131 от 2017-11-10

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту № 29 от 2018-05-23 ТОО «Градопроект», экспертом Медведев Анатолий Михайлович, KZ86VJE00020377 JN 2016-10-06.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов) произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком)

к приемке в эксплуатацию «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в селе Глубокое Глубоковского района Восточно-Казахстанской области»

(наименование объекта и вид строительство (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: по адресу селе Глубокое Глубоковского района, Восточно-Казахстанской области, по улице Поповича (в районе РОВД).

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что)

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от_____;

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: ГУ «Управление государственного архитектурного-строительного контроля ВКО» № KZ39REA00105024 от 15 августа 2018г.

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Градопроект»
наименование проектной организации, номер проекта утвержденного (й) заключение РГП Госэкспертиза от 28.12.2015 г. года № 06-0392/15

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки;
начало работ: август 2018;
окончание работ: декабрь 2019;
при продолжительности строительства, месяц 17;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7;
фактически, месяц:17;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показателя (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Здание имеет следующие показатели:

ПОКАЗАТЕЛИ	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ПО ПРОЕКТУ	ФАКТИЧЕСКИ
Общая площадь земельного участка	га		0,45
Общая площадь здания	$м^2$		1012,00
Полезная площадь здания	$м^2$		991,32
Строительный объем	$м^3$		8695,70

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Уровень ответственности здания – II. Степень огнестойкости – IIIа. Конструктивная схема сооружения – каркас рамно–связевый, однопролетная рама с шагом 6,00 м, ширина пролета 20,00 м. Расчет конструкций рам выполнен на программном комплексе «SCAD office 11.5 » с учетом следующих воздействий: - нагрузка от собственного веса конструкций; - постоянная нагрузка; - временная нагрузка; - снеговая нагрузка; - сейсмическая нагрузка. Расчет пространственной системы выполнен на особое сочетание нагрузок. В результате расчетов определены: - перемещения узлов; - усилия от отдельных загружений; - расчетные сочетания усилий; - произведен расчет сечений элементов металлического каркаса на вычисленные расчетные сочетания усилий. Сечения металлических элементов в рабочем проекте приняты в соответствии с результатами расчета. Стойки (колонны) каркаса - квадратного замкнутого профиля по ГОСТ 30245-94. Перекрытие - металлические фермы из прокатного уголка по ГОСТ 8509-93. Отметка низа опорной части фермы 7,00 м. Прогоны покрытия - швеллер по ГОСТ8240-97. Вертикальные связи между колоннами - из прокатного уголка по ГОСТ 8509-93. Горизонтальные связи по нижним поясам ферм - из прокатного уголка по ГОСТ 8509-93, по верхним поясам предусмотрены тяжи из арматуры и прокатного уголка. Фундаменты – монолитные столбчатые размером 2,30х1,90 м, 1,90х1,90 м, высота ступени 450 мм, из бетона класса В15 W4 F100, по подготовке из бетона класса В7,5 толщиной 100 мм, армированные сетками из арматуры класса АIII. Под панели «Сэндвич» запроектирована монолитная железобетонная балка. Глубина заложения фундамента минус 2,45 м. Основанием фундаментов служат граниты серые, трещиноватые, выветрелые. За относительную отметку 0.000 принята абсолютная отметка земли 358,45 м. Отмостка – бетонная по щебеночной подготовке шириной 1,50 м. Перегородки – поэлементной сборки из ГКЛ на металлическом каркасе по серии РК 1.031.9-200 системы КНАУФ. Наружные стены – панели «Сэндвич», толщиной 150 мм.

(краткие технические характеристики по особенностями его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 295 073,779 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 188 006,509 тысяч тенге, оборудования 66 363,683 тысяч тенге, и прочие затраты 31 615,048 тысяч тенге;

7. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

Решил: «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса п.Глубокое Глубоковского района ВКО» по адресу по адресу селе Глубокое Глубоковского района, Восточно-Казахстанской области, по улице Поповича (в районе РОВД)» принять в эксплуатацию
(наименование объекта (комплекса))

Заказчик: Руководитель: Ардажиров Р. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Заманбеков К.З. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: Директор Прохоров А.А. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик: директор РГП на ПХВ «Енбек-Оскемен» Султанбеков М.Ж. _____
(Генеральный фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.
подрядчик)