Договор №121

г.Кызылорда **«11» июль 2013 г.**

Государственное учреждение «Городской отдел строительства» именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице начальника МАлсерикова, администратор бюджетной программы 467 «отдел строительства района (города областного значения)», по бюджетной программе 003 «Проектирование, строительство и (или) приобретение жилья коммунального жилищного фонда», подпрограммы 013 «за счет кредитов из республиканского бюджета», специфики 431 «Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов», согласно финансового плана по обязательствам и платежам действующего на основании Положения с одной стороны и Товарищество с ограниченной ответственностью «Қызылорда Жоба Құрылыс», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Д.Султанбекова действующий на основании Устава с другой стороны, на основании Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» от 21 июля 2007 года № 303 и протокола об итогах государственных закупок работ способом из одного источника №10 от 9 июля 2013 года, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1.Предмет договора

1.1. Предметом настоящего договора является выполнение проектно-сметной документации с проведением гос.экспертизы на строительство «Строительство 50-ти квартирного ипотечного жилого дома в жилом квартале в мкр. «Арай» в г.Кызылорда»

1.2. Научные, технические, экономические и другие требования к выполняемой работе содержатся в задании на проектирование, которое является неотъемлемой частью настоящего договора.

1.3. Наименование и сроки выполнения отдельных этапов работ определяются календарным планом, составляющим неотъемлемую часть настоящего договора.

1.4. Состав выдаваемой Заказчику проектно-сметной документации:

-Проект, подлежащий утверждению в установленном порядке в ДГП «Кызылордагосэкспертиза»;

-Рабочая документация, разрабатываемая на основании утвержденного проекта.

2.Обязанности Сторон договора

2.1. Подрядчик обязан:

2.1.1. При разработке проектно-сметной документации руководствоваться законодательными и иными нормативными правовыми актами РК, Инструкцией о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектно-сметной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений (СН и П РК А.2. 2-1-2001), действующими нормативными требованиями (условиями, ограничениями), а также иными документами, регулирующими инвестиционную деятельность в области строительства.

2.1.2. Выполнять работы в соответствии с заданием на проектирование и иными исходными данными;

2.1.3. Согласовать с Заказчиком результаты выполненных работ (этапов);

2.1.4. Передать Заказчику все исполненное по Договору;

2.1.5. Обеспечить выполнение работ по разработке проектно-сметной документации в срок, предусмотренный п.4.1. настоящего Договора;

2.1.6. В течение десяти рабочих дней, со дня заключения Договора, внести обеспечение исполнения договора в виде денежных средств или банковской гарантии в размере 3 % от общей суммы Договора со сроком действия до окончания срока настоящего Договора на депозитный счет KZ40 0705 0346 7250 6001, Департамента Казначейства Кызылординской области, БИК KKMF KZ2A, код 4672506, БИН 060 140 014 281, Кбе-12.

2.1.7. Подрядчик в течение 3-х рабочих дней представляет Заказчику на утверждение график выполнения работ, где излагаются порядок и сроки выполнения работ по разработке проекта в соответствии с его конкурсной заявкой;
2.1.8. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за действия и упущения своих работников в рамках настоящего Договора:
2.1.9. Подрядчик гарантирует Заказчику, что работы, выполняемые по настоящему Договору, будут соответствовать требованиям действующих стандартов.
2.1.10. Подрядчик обязан своевременно согласовать проект с эксплуатирующими организациями.
2.2. Заказчик обязан:
2.2.1. Произвести оплату Подрядчику за выполненные им работы на основании акта выполненных работ в сроки, предусмотренные настоящим Договором;
2.2.2. Произвести полный расчет с Подрядчика после завершения всех обязательств по настоящему Договору.

3.Порядок внесения изменений в Договор и расторжения Договора

3.1. Все изменения и дополнения, вносимые в текст настоящего Договора по соглашению Сторон, оформляются отдельными Дополнительными соглашениями, подписываемыми сторонами и являющимися неотъемлемыми частями настоящего Договора. Подписанные уполномоченными сторонами Дополнительные соглашения к настоящему Договору будут действительны только после их регистрации в Кызылординском областном департаменте Казначейства.
3.2. Заказчик продлевает срок выполнения работ, если имеют место форс-мажорные обстоятельства или изменения требуют дополнительных сроков исполнения. При этом Подрядчик обязан в письменной форме уведомить Заказчика в соответствии с процедурой, предусмотренной Гражданским законодательством Республики Казахстан.
3.3. В случае если Подрядчик без уважительных причин не приступит к обязательствам в течении 10 календарных дней, Заказчик имеет право расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке с уведомлением его о принятом решении;
3.4. Заказчик или Подрядчик могут расторгнуть Договор до срока, указанного в Договоре, если другой стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором;
3.5. Заказчик может в любое время в одностороннем порядке расторгнуть Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление. В уведомлении указывается причина расторжения Договора, оговаривается объем аннулированных работ Договора, а также дата вступления в силу расторжения Договора;
3.6. В этих случаях Заказчик производит оплату стоимости всех выполненных работ.
3.7. Когда договор аннулируется в силу вышеперечисленных обстоятельств, Подрядчик имеет право требовать оплаты только за фактические затраты, связанные с расторжением Договора, на день его расторжения;
3.8. Договор о государственных закупках расторгается на любом этапе в случае выявления одного из следующих фактов:

1) нарушения ограничений, предусмотренных **статьей 6** Закона;

2) оказания организатором государственных закупок, не предусмотренных Законом, содействия потенциальному поставщику.

4. Сроки исполнения, порядок сдачи и приемки работ договора

4.1. Срок исполнения обязательств по Договору до 30 сентябрь 2013 года, согласно календарного Графика (Плана) выполнения работ.
4.2. Договор действует до момента его окончательного исполнения, но в любом случае до 25 декабря 2013 г.

4.3. Исполнение Подрядчиком принятого обязательства, допускается досрочно, но не допускается по частям;

4.4. Исполненные обязательства принимаются Заказчиком по составленному акту выполненных работ, соответствующим документам, подписанным Сторонами.

5. Сумма Договора и порядок расчетов договора

5.1. Общая сумма по бюджетной программе 467 «отдел строительства района (города областного значения)», по бюджетной программе 003 «Проектирование, строительство и (или) приобретение жилья коммунального жилищного фонда», подпрограммы 013 «за счет кредитов из республиканского бюджета» составляет 8 000 000 (Восемь миллионов) тенге 00 тиын, из них по 431 «Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов» специфики сумма составляет- 7 142 858 (Семь миллионов сто сорок два тысячи восемьсот пятьдесят восемь) тенге 00 тиын, по 168 «Перечисление поставщику сумму НДС, по приобретаемым товаром, услугам и работам» НДС 12%- 857 142 (Восемьсот пятьдесят семь тысячи сто сорок два) тенге 00 тиын в текущих ценах согласно финансового плана по платежам и план работ;

5.2. Форма оплаты: безналичная. Соответствующие банковские реквизиты указываются Подрядчиком в счетах, выставляемых Заказчику на оплату, в соответствии с назначением платежа;

5.3. Выплаты производятся согласно акта выполненных работ подписанных и заверенных печатями уполномоченного представителя Заказчика и первого руководителя Подрядчика или лицом его заменяющим;

5.4. Необходимые документы, подтверждающие выполнение Подрядчиком принятых договорных обязательств: акт приемки выполненных работ, счет-фактура;

5.5. Платежи производятся в национальной валюте – тенге на дату оплаты на условиях, предусмотренных настоящим Договором;

5.6. Налоги и другие обязательные платежи в бюджет подлежат уплате в соответствии с налоговым законодательством Республики Казахстан;

5.7. Сумма, оговоренная в Договоре должна оставаться фиксированной в течение всего срока выполнения Договора о государственных закупках и не должны меняться, за исключением случаев изменения законодательства Республики Казахстан;

5.8. Право собственности у Заказчика на результаты работ возникает в момент полной оплаты, при условии выполнения Подрядчиком работ, согласно условиям настоящего Договора;

5.9. Заказчик осуществляет ежемесячные платежи не позднее 10 дней с даты подписания сторонами акта выполненных работ, отчетных и платежных документов за отчетный месяц.

6. Ответственность Сторон и порядок разрешения споров договора

6.1. За исключением форс-мажорных условий, если Подрядчик не выполняет работы в сроки, оговоренные договора, Заказчик без ущерба другим своим правам в рамках договора обязан удерживать от суммы договора виде неустойки (пеня) вычитывает от общей суммы договора в виде неустойки сумму 0,1 процент за каждый день просрочки и удерживается от суммой обеспечения договора 3% и перечисляется в соответствующий бюджет.

6.2. Уплата неустойки не освобождает стороны от выполнения принятых обязательств, если это не урегулировано дополнительным соглашением.

6.3. Официальное общение между Заказчиком и Подрядчиком, которое касается вопросов проекта, имеет силу только в письменном виде.

6.4. Заказчик и Подрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

6.5. Разногласия, по которым сторонами не достигнута договоренность, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством РК по месту заключения настоящего Договора.

7. Срок действия настоящего Договора

7.1. Настоящий Договор вступает в силу после регистрации его Заказчиком в органах Казначейства и действует до 25 декабря 2013 года;

7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу и передается по одному для каждой Стороны;

7.3. Договор и финансовые обязательства действуют до полного исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору.

Адреса и реквизиты Сторон

ЗАКАЗЧИК:	**Подрядчик:**
ГУ «Городской отдел строительства»	**ТОО«КызылордаЖобакурылыс»**
г. Кызылорда, ул. Байсеитова,100	**г. Кызылорда**
тел: 8 (7242) 27-49-61, факс 26-33-14	**мкр.Шугыла, 54 тел: 24-79-33**
Код 4672506 в департаменте	**ИИК KZ89 8560 0000 0010 2569**
Казначейства г.Кызылорды	**АО «Банк Центр Кредит»**
ИИК KZ38 0701 03KS N331 0000	**БИК KCJBKZKX**
БИК KKMF KZ2A, код 12	
БИН 060 140 014 281	**КНП 820, Кбе-17**
Начальник М.Алсериков	**БИН 041 240 007 955**
	Директор Д.Султанбеков
Подпись	**Подпись**

Счет-фактура № 00000000032 от 24.07.13 (1)

Поставщик: ЖШС "КызылордаЖобаКурылыс" (2)

БИН и адрес места нахождения поставщика: БИН: 041240007955, г.Кызылорда, свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС: Серия 33001 № 0003902 от 16.08.12 (2а)

ИИК поставщика: KZ898560000000102569 в АО "БанкЦентрКредит", , БИК KCJBKZKX (2б)

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): Договор №121 от 11.07.2013г. (3)

Условия оплаты по договору (контракту): перечислением (4)

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг): г.Кызылорда ул. Байсеитова 100
государство, регион, область, город, район (5)

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности: Без доверенности (6)

Способ отправления: (7)

Товарно-транспортная накладная: (8)

Грузоотправитель: ЖШС "КызылордаЖобаКурылыс", БИН и адрес грузоотправителя: БИН: 041240007955, г.Кызылорда
(БИН, наименование и адрес места нахождения) (9)

Грузополучатель: , БИН и адрес грузополучателя: БИН: ,
(БИН, наименование и адрес места нахождения) (10)

Получатель: ГУ "Городской отдел строительства " (10а)

БИН и адрес места нахождения получателя: БИН: 060140014281, г.Кызылорда ул. М.Шокай 147 (10б)

ИИК получателя: KZ38070103KSN3310000 в Департамент Казначейства, , БИК KKMFKZ2A

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена тенге	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Разработка проектно-сметной документации с проведением гос. экспертизы на строительство 50-ти квартирного ипотечного жилого дома в жилом квартале в мкр. "Арай" в г. Кызылорда.	шт	1	4 464 285,71	4 464 285,71	НДС 12%	535 714,29	5 000 000,00		
Всего по счету:					**4 464 285,71**		**535 714,29**	**5 000 000,00**		

Руководитель организации Султанбеков Д.

(Ф.И.О., подпись)

Главный бухгалтер организации Ахауова Л. С.

(Ф.И.О., подпись)

МП

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

(должность)

Бухгалтер

(Ф.И.О. подпись)

Примечание: Без печати не действительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю. Копия (второй экземпляр) - поставщику

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **ГУ "Городской отдел строительства ", г.Кызылорда ул. М.Шокай 147** **060140014281**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **ЖШС "КызылордаЖобаКурылыс", г.Кызылорда** **041240007955**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор №121 от 11.07.2013г.

Номер документа	Дата составления
00000000027	24.07.2013

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Разработка проектно-сметной документации с проведением гос. экспертизы на строительство 50-ти квартирного ипотечного жилого дома в жилом квартале в мкр. "Арай" в г. Кызылорда.			шт	1	5 000 000,00	5 000 000,00
				Итого	**1**	**x**	**5 000 000,00**

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) _____ _____ _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ _____ _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) _____

М.П.

Счет-фактура № 00000000065 от 19.11.13 (1)

Поставщик: ЖШС "КызылордаЖобаКурылыс" (2)

БИН и адрес места нахождения поставщика: БИН: 041240007955, г.Кызылорда, свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС: Серия 33001 № 0003902 от 16.08.12 (2а)

ИИК поставщика: KZ898560000000102569 в АО "БанкЦентрКредит", , БИК KCJBKZKX (2б)

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): Договор №121 от 11.07.2013г. (3)

Условия оплаты по договору (контракту): перечислением (4)

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг): г.Кызылорда ул. Байсеитова 100

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности: Без доверенности (5)

Способ отправления: (6)

Товарно-транспортная накладная: (7)

Грузоотправитель: ЖШС "КызылордаЖобаКурылыс", БИН и адрес грузоотправителя: БИН: 041240007955, г.Кызылорда (8)

(БИН, наименование и адрес места нахождения)

Грузополучатель: , БИН и адрес грузополучателя: БИН: , (9)

(БИН, наименование и адрес места нахождения)

Получатель: ГУ "Городской отдел строительства " (10)

БИН и адрес места нахождения получателя: БИН: 060140014281, г.Кызылорда ул. М.Шокай 147 (10а)

ИИК получателя: KZ38070103KSN3310000 в Департамент Казначейства, , БИК KKMFKZ2A (10б)

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена тенге	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Разработка проектно-сметной документации с проведением гос. экспертизы на строительство 50-ти квартирного ипотечного жилого дома в жилом квартале в мкр. "Арай" в г. Кызылорда.	шт	1	2 678 571,43	2 678 571,43	НДС 12%	321 428,57	3 000 000,00		
Всего по счету:					**2 678 571,43**		**321 428,57**	**3 000 000,00**		

Руководитель организации Султанбеков Д.

(Ф.И.О., подпись)

Главный бухгалтер организации Ахауова Л. С.

(Ф.И.О., подпись)

МП

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

Гл.бухгалтер.

(должность)

ГлавныйБухгалтер

(Ф.И.О., подпись)

Примечание: Без печати не действительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю, копия (второй экземпляр) - поставщику

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **ГУ "Городской отдел строительства ", г.Кызылорда ул. М.Шокай 147** **060140014281**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **ЖШС "КызылордаЖобаКурылыс", г.Кызылорда** **041240007955**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор №121 от 11.07.2013г.

Номер документа	Дата составления
00000000061	19.11.2013

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Разработка проектно-сметной документации с проведением гос. экспертизы на строительство 50-ти квартирного ипотечного жилого дома в жилом квартале в мкр. "Арай" в г. Кызылорда.			шт	1	3 000 000,00	3 000 000,00
				Итого	**1**	**x**	**3 000 000,00**

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на страниц

Сдал (Исполнитель) _____ *должность* *подпись* *расшифровка подписи*

Принял (Заказчик) _____ *должность* *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг)

М.П.

М.П.

Қазақстан Республикасы Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері агенттігі "Жобаларды мемлекеттік ведомстводан тыс сараптау" шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының ("Мемсараптама" РМК) Қызылорда облысы бойынша филиалы

Филиал Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения "Государственная вневедомственная экспертиза проектов" (РГП "Госэкспертиза") Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства по Кызылординской области

120008, Қазақстан Республикасы, Қызылорда қаласы, Г.Мұратбаев көшесі, и/з "Самал бизнес орталығы", 4 қабат тел./факс: 8 (7242) 20-22-74, e-mail: exp-kyz@yandex.ru

120008, Республика Казахстан, город Кызылорда, ул. Г.Муратбаева, б/н "Бизнес-центр Самал", 4 этаж тел./факс: 8 (7242) 20-22-74, e-mail: exp-kyz@yandex.ru

28

08.11.2013г № 14-01-02/2692

«Қалалық құрылыс бөлімі» ММ
«ҚызылордаЖобаҚұрылыс» ЖШС
«Мемсараптама» РМК

ТОО «Кызылордажобакурылыс»
АРХИВНЫЙ

«Мемсараптама» РМК-ның Қызылорда облысы бойынша филиалы Сізге **«Қызылорда қаласы «Арай-2» мөлтек ауданындағы 50 пәтерлік ипотекалық №2 тұрғын үй құрылысы»** жұмыс жобасы бойынша **2013 жылғы 08 қарашадағы №14–0502/13** сараптамалық қорытындысын жолдайды.

Қосымшасы парақта.

«Мемсараптама» РМК-ның Қызылорда облысы бойынша филиалының директоры: **Б.К. Нұрлыбаев**

004342

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВАДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫННЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК) ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМОСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") АГЕНСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

«БЕКІТЕМІН»:
«Мемсараптама» РМК-ның
Қызылорда облысы бойынша
филиалының директоры

_____ Нұрлыбаев Б.Қ.

«Қызылорда қаласы «Арай-2» мөлтек ауданындағы 50 пәтерлік ипотекалық №2 тұрғын үй құрылысы»

жұмыс жобасы бойынша

2013 жылғы 08 қарашадағы №14-0502/13

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қалалық құрылыс бөлімі» ММ

БАСЖОБАЛАУШЫ:
«ҚызылордаЖобаҚұрылыс» ЖШС

Қызылорда қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВАДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫННЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК) ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМОСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") АГЕНСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор
филиала РГП «Госэкспертиза»
по Кызылординской области

Нурлыбаев Б.К.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№14–0502/13 от 08 ноября 2013 года

по рабочему проекту

«Строительство 50 квартирного ипотечного жилого дома №2 в микрорайоне «Арай-2» в г. Кызылорда»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Городской отдел строительства»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «КызылордаЖобаКурылыс»

г. Кызылорда

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Қызылорда қаласы «Арай-2» мөлтек ауданындағы 50 пәтерлік ипотекалық №2 тұрғын үй құрылысы»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

1.	Қабат саны, қабат	- 5
2.	Учаскенің ауданы, шаршы метр	- 6295,22
3.	Тұрғын ғимараттың ауданы, шаршы метр	- 4699,82
4.	Пәтерлердің жалпы ауданы, шаршы метр	- 3321,4
5.	Құрылыс көлемі, текше метр	- 19225,0
6.	Пәтерлердің саны, дана	- 50
7.	2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, млн.теңге, оның ішінде	
	Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	- 142,655
	Құрал-жабдықтар, млн.теңге	- 137,582
8.	2013,2014 жылғы ағымдағы және болжамды бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, млн. теңге, оның ішінде	- 3,167
	Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	- 402,064
	Құрал-жабдықтар, млн.теңге	- 328,821
9.	Құрылыстың ұзақтығы, ай	- 7,570
		- 6

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2013 жылғы 27 қыркүйектегі №0505 шарт талаптарына сәйкес, растығы «ҚызылордаЖобаҚұрылыс» ЖШС-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. 23.10.2009 жылғы №1656 ҚР Үкімет қаулысына сәйкес жұмыс жобасы жұмыс өндірісі басталғанға дейін 3 ай ішінде белгіленген тәртіп бойынша бекітілуі тиіс.

Директордың орынбасары:	Қ. Сәрсенбаев
Өндірістік бөлім бастығы:	Т. Әбдіхалықов
Конструкторлық сектор жетекшісі/жетекші сарапшы:	С Ақылбаева
Сәулет-жобалау секторының жетекшісі:	М. Қожаев
Инженерлік желілер және құрылыстар секторының жетекшісі:	А. Жакупов
Бас маман:	Р. Кенжалиева
Сметалық сектор жетекшісі:	Ш. Балмағанбетова
Бас маман:	Н. Әлиев
Штаттан тыс сарапшы:	Н. Умбеткулов

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

НАКЛАДНАЯ «25» ноября 2013 г.

Отправитель: ТОО «КызылордаЖобаКурылыс»

ТОО «Кызылордажобакурылыс» АРХИВНЫЙ

Получатель: ГУ «Городской отдел строительства»

По объекту : «Строительство 50 квартирного ипотечного жилого дома №2 в мкр. Арай -2 г. Кызылорда»

№	наименование	кол/во	ед. изм.
1.	Общая пояснительная записка	4	Экз.
2.	Генплан	4	Экз.
3.	Архитектурно – строительные чертежи. выше 0.000	4	Экз.
4.	Архитектурно – строительные чертежи. ниже 0.000	4	Экз.
5.	Отопление и вентиляция	4	Экз.
6.	Водопровод и канализация	4	Экз.
7.	Электрические чертежи. Слаботочные сети.	4	Экз.
8.	Внутреннее газоснабжение	4	Экз.
9.	Сводный сметный расчет	4	Экз.
10.	Сметный расчет строительство. Объектная смета	4	Экз.

Отпустил: **Альмаханова Ж.**
(Ф.И.О.)

Получил: Турмаханов А.