ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС
ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)

МЕМСАРАПТАМА · ГОСЭКСПЕРТИЗА

МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Акмолинской области

Утверждаю:

Директор Филиала
РГП «Госэкспертиза» по
Акмолинской области

_____ Иманбаев С.Б.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№12-0155/14 от 25 апреля 2014г.

по рабочему проекту
«Реконструкция столовой на 150 посадочных мест оздоровительного комплекса «Сункар» в селе Зеренда Акмолинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «КазМұнайГаз-Сервис»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Бота-сәулет»

г. Кокшетау

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС
ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ"
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ
("МЕМСАРАПТАМА" РМК)

МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
(РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА")

Ақмола облысы бойынша "Мемсараптама" РМК филиалы

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК
Ақмола облысы бойынша
филиалының директоры

_____ С.Б. Иманбаев

2014 жылғы 25 сәуірдегі №12-0155/14

«Ақмола облысы Зеренді селосындағы «Сұнқар» сауықтыру кешенінің 150 орындық асханасын қайта құралымдау»
жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«КазМұнайГаз-Сервис» ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Бота-сәулет» ЖШС

Көкшетау қаласы

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** Рабочий проект **«Реконструкция столовой на 150 посадочных мест оздоровительного комплекса «Сункар» в селе Зеренда Акмолинской области»** разработан в 2014 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором на экспертизу рабочего проекта №12-160/2014 от 09 апреля 2014 года, заключенного с ТОО «Бота-сеулет» согласно письму заказчика (исх № 803-21/518) от 04.04.2014г. о делегировании генпроектировщику прав заключения договора

2. **ЗАКАЗЧИК**: ТОО «КазМұнайГаз-Сервис»

3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «Бота-сеулет» (государственная лицензия №12011241 от 30.07.2012г. и приложение к государственной лицензии о продлении действия лицензии от 30.07.2012г. категория III).

Главный инженер проекта - Шалов Б.М. (приказ №3 от 26.03.2014г.).

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Негосударственные инвестиции.

5. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утверждённое ТОО «КазМұнайГаз-Сервис» (приложение №1 к договору о закупке услуг от 19.03.2014г. №393-21);

постановление акима Зерендинского района Акмолинской области от 12.03.2014г. №123 «О реконструкции столовой оздоровительного комплекса «Сункар» в селе Зеренда, зона отдыха»;

письмо ТОО «КазМұнайГаз-Сервис» от 04.04.2014г. №803-21/518 о финансировании рабочего проекта за счет собственных средств;

письмо ТОО «КазМұнайГаз-Сервис» от 21.04.2014г. №800-21/634 о сроках начала реализации проекта (май, июнь 2014 года - 2 месяца);

письмо ТОО «КазМұнайГаз-Сервис» от 24.04.2014г. №800-21/695 о том, что вынос дымовой трубы предусмотрен за пределы контура здания, предусмотрена система пожарной сигнализации, с выводом пульта управления на центральный пост охраны;

архитектурно-планировочное задание №14 от 27.03.2014г., выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Зерендинского района»;

акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) от 16.09.2009г. №532, выданный ГУ «Отдел земельных отношений Зерендинского района» (площадь участка 3,14га);

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный ТОО «КазМұнайГаз-Сервис».

5.2 Использованные материалы:

акт о результатах комплексного обследования технического состояния несущих и ограждающих строительных конструкций здания столовой на 150 мест в осях «А-Ж/1-7» оздоровительного комплекса «Сункар» в с.Зеренда Зерендинского района Акмолинской области от 14.02.2014г., выполненный ТОО «КонсалтингСтрой» экспертом Хамидулиным М.С. (аттестат эксперта АДС и ЖКХ №00003 от 10.02.2012г., срок действия аттестата до 10.02.2017г.).

5.3 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

положительное заключение государственной экологической экспертизы от 23.04.2014г. №01-06/1426, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области»;

положительное санитарно-эпидемиологическое заключение от 24.04.2014г. №26, выданное Зерендинским районным управлением по защите прав потребителей.

ҰЛТТЫҚ ЭКСПЕРТИЗА ● ГОСЭКСПЕРТИЗА

5.4 Перечень документации, представленной на экспертизу

Общая пояснительная записка.

Альбом (разделы «АС», «КМ», «ТХ», «ТМ», «ОВ», «ВК», «ЭОМ», «ПС»).

ТП 907-2-264.86 «Металлические трубы для отвода дымовых газов с температурой до +350°С трубы Н=21,375м».

Сметная документация.

Раздел «Охрана окружающей среды».

Энергетический паспорт.

Технический паспорт.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка

Участок под реконструкцию расположен на западной стороне Зерендинского озера на территории оздоровительного комплекса «Сункар» в с.Зеренда Акмолинской области.

Рельеф участка неспокойный, изрезанный тальветами и выходами скальных пород, со значительным уклоном в сторону озера.

Природно-климатические условия участка

Участок расположен в IВ климатическом подрайоне и характеризуется следующими данными:

расчётная зимняя температура наружного воздуха для проектирования ограждающих конструкций	- минус 36°С;
нормативный вес снегового покрова	- 100кг/м²;
нормативное ветровое давление	- 48кг/м².

Инженерно-геологические условия площадки

По фондовым материалам участка основанием под фундаменты здания столовой служат: с глубины 0,5-1,0м – дресва гранитная с супесью (до 20%) и щебнем (до 30%) - С"=5,0кгс/см², ниже залегают среднезернистый гранит. Грунтовые воды отсутствуют. Участок строительства – не сейсмический.

6.2 Существующее положение

Согласно вышеназванному акту обследования здание двухэтажное с цокольным этажом, выполнено единым блоком в два этажа, предназначенные для размещения персонала на 150 мест. Высота этажа – 2,8м. Конструктивная схема здания решена несущими продольными и поперечными ограждающими стенами, колоннами и балкой металлической. Жесткость здания в поперечном направлении решена поперечными стенами, плитами перекрытия и колоннами, металлической балкой. Жесткость здания в продольном направлении решена продольными стенами, плитами перекрытия и колоннами, металлической балкой. В плане здание столовой представляет собой прямоугольник. Фундамент под несущие стены здания, ленточного типа из сборных железобетонных блоков и под колонны отдельно стоящие конструкции СФК. В здании столовой наружные стены из кирпичной кладки толщиной 250мм, с внутренней стороны 120мм, между кирпичными кладками утеплитель - 60мм. Внутренние перегородки - кирпичные. Отделка гипсокартонной поверхности - затирка, водоэмульсионная покраска. Кирпичной поверхности - штукатурка, затирка, водоэмульсионная покраска. Стены помещения влажного режима - горячий цех, холодный цех, мойка, сервировочная, кулинарный цех, гардеробы для персонала, санузлы облицованы керамической плиткой, полы - напольная керамическая плитка. Подсобные помещения (технические, склады, загрузочная) оштукатурены и окрашены водоэмульсионной краткой. Вестибюль, бар и обеденный зал частично облицованы деревом, гипсокартоном. Пол - керамическая напольная плитка. Пол технических помещений - бетонный. Потолок - известковая побелка по затирке. Потолки всех помещений - подвесные гипсокартонные со встроенными светильниками. Перекрытия и покрытие - сборные железобетонные плиты пустотного типа из тяжелого бетона. Конструкции колонн и балки здания первого и

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

второго этажей выполнены из металлоконструкции швеллера спаренного №35 и балки №30, облицованы гипсокартоном.

Визуальным осмотром и инструментальным контролем, дефектов и повреждений в виде трещин, сколов, просадки конструкций, прогибов, отклонений деструкции не обнаружено на первом этаже здания. Фундаменты, каркас здания, плиты перекрытия первого этажа в результате пожара не имеют повреждений.

На момент обследования полностью отсутствует кровля здания после пожара. Металлические балки и колонны второго этажа разрушены в полном объеме. Двери первого этажа металлопластиковые и деревянные после пожара деформированы. Двери второго этажа отсутствуют в полном объеме. Полы первого этажа выполнены по бетонной стяжке с покрытием керамической напольной плиткой, в офисах – линолеум, при визуальном осмотре обнаружены трещины, разрушения. Полы второго этажа отсутствуют в полном объеме. На момент обследования обнаружены видимые дефекты, трещины отделки потолка и стен. Конструкции лестницы и ограждения находятся в неудовлетворительном состоянии: разрушены ограждения перил первого и второго этажей, ступень. Фасад здания из керамогранита разрушен на уровне первого и второго этажей. Отопление здания – автономное. Котлы отопления расположены в цокольном этаже здания. Водопровод первого этажа разрушен, восстановлению не подлежит. Водопровод второго этажа разрушен и не пригоден. Канализация находится в неудовлетворительном состоянии: наблюдаются трещины и прогибы в стыках; канализация второго этажа разрушена. Вентиляция первого и второго этажей отсутствует. Электропроводка здания второго этажа полностью сгорела после стихийного пожара, электросчетчики, штепсельные розетки, выключатели, а также питающиеся силовые кабели находятся в не рабочем состоянии, восстановлению не подлежат. На момент обследования пожарная сигнализация отсутствует.

В целом здание столовой на 150 мест оздоровительного комплекса «Сункар» в с.Зеренда к дальнейшей эксплуатации, с учетом реконструкции и выполнения рекомендаций данного заключения, пригодно. Строительные конструкции фундамента и первого этажа здания находятся в работоспособном состоянии и их несущая способность достаточна для восприятия проектных нагрузок при реконструкции второго этажа и кровли с применением современных конструктивных материалов, облегченного типа кладок стен и кровли.

Актом рекомендовано:

восстановить кровлю здания согласно установленным нормативным требованиям проектно-сметной документации и демонтировать металлоконструкции кровли, металлочерепицу;

демонтировать и восстановить металлические балки и колонны второго этажа;

на первом этаже заменить все двери;

на втором этаже установить двери;

на первом этаже заменить покрытия полов;

восстановить полы второго этажа согласно установленным нормативным требованиям;

выполнить капитальный ремонт внутренней отделки первого этажа;

восстановить лестничное ограждение и плитки подступа (ступени);

выполнить наружную отделку фасада здания по заданию заказчика;

отопление первого и второго этажей заменить в полном объеме;

восстановить водопровод и канализацию;

восстановить вентиляцию первого и второго этажей;

полностью заменить электропроводку и электрооборудование первого и второго этажей;

разработать рабочие чертежи на пожарно-охранную сигнализацию.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.3 Проектные решения

6.3.1 Технологические решения

Рабочий проект реконструкции и перепланировки столовой на 150 посадочных мест с буфетом разработан после стихийного пожара, цокольный этаж сохраняется без изменения. Здание двухэтажное с цокольным этажом, по своему назначению подразделяется на следующие функциональные, группы:

В цокольном этаже располагаются технические помещения: котельная, венткамера, электрощитовая и емкости для хранения топлива.

На первом этаже располагаются: вестибюль с гардеробом, комната отдыха, буфет с подсобным помещением, санузлы, разгрузочная, бельевая и инвентарная, рыбный и мясной цех, овощной цех, комната персонала, душевая, помещение для тары, умывальная, мужской санузел, женский санузел, коридор, офисное помещение, помещение для отходов, тамбур, лестничная площадка, лифтовая шахта.

На втором этаже располагаются: обеденный зал на 150 мест, кухня для приготовления блюд и изделий (с учетом четырехразового питания на 150 человек в одну посадку составит 2000 штук в день), горячий цех, мойка столовой и кухонной посуды, коридор, холодный цех и хлеборезка, сервировочная, подсобное помещение, лестничная клетка.

Предусматривается режим работы в одну смену, на кухне работают 28 рабочих и административный персонал - 12 человек.

Производственное и административно-бытовые помещения оснащены всеми необходимыми видами оборудования, мебели и аппаратуры. Производственные, хозяйственно-бытовые помещения, оборудованы согласно санитарным правилам устройства и содержания объектов торговли и общепита.

Технологическое оборудование работает на электричестве.

6.3.2 Архитектурно-планировочные решения

Здание столовой двухэтажное с цокольным этажом, со стороны главного входа, для технических помещений.

Главный вход, на уровне первого этажа, из-за перепада рельефа принят над цокольным этажом на высоту 2,7м.

Главный вход, вестибюль с гардеробом, уборные и бар имеют вертикальную связь через открытую парадную лестницу в обеденный зал на втором этаже, а также имеется служебная лестница. В горизонтальном направлении производственные, складские и др. помещения объединяются коридором.

С отметки 2,7м чтобы попасть на открытую площадку главного входа, предусматривается вертикальная связь по открытым наружным парадным лестницам.

Из обеденного и VIP–зала предусматривается выход на открытые летние площадки. Связь с раздаточной и обеденным залом обеспечиваются пандусами с плавным уклоном.

Фасадное решение объема обеденного зала продиктовано внутренней планировкой и решением главного входа. Вестибюль и обеденный зал является основным доминантам объемно-планировочного решения, архитектурно-планировочного решения, архитектурного облика здания. Основное внутреннее композиционное пространство и главный вход на фасадах с трех сторон оформляется фронтонами, пилястрами, большими плоскостями витражей, подчеркивая единый целостный объем здания. Крестовая шатровая кровля с острыми углами в большой степени увеличивает выразительность общей композиции комплекса.

Основные технические показатели: площадь застройки здания – 579,0м^2; общая площадь здания – 1132,3м^2; полезная площадь – 1078,1м^2; расчетная площадь – 903,2м^2; строительный объем – 3960,0м^3, в том числе ниже отметки 0,000 – 402,0м^3.

Наружная отделка: стены - керамогранит; карниз – деревянное с покрытием лаком; фронтоны – сайдинговые панели.

Внутренняя отделка: потолок – гипсокартон, водоэмульсионная покраска; стены и перегородки – гипсокартон, левкас; низ стен и перегородок – керамическая плитка. Крыша – щиты деревянные, настил из доски 150х30мм. Кровля - металлочерепица. Окна и

МЕМСАРАТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

витражи металлопластиковые с двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ 30674-99 ALPROF. Двери внутренние деревянные по ГОСТ 6629-88, и наружные металлопластиковые по ГОСТ 30673-99. Пол – керамогранит, линолеум.

Энергоэффективность

Проект выполнен согласно требований СН РК 2.04-21-2004 по тепловой защите здания. Принятые ограждающие конструкции здания соответствуют требуемому приведенному сопротивлению теплопередаче, что позволяет при минимальном расходе тепловой энергии на отопление и вентиляцию создать в здании микроклимат, необходимый для нахождения людей, надежности и долговечности конструкций, работы необходимого оборудования.

Ограждающие конструкции стен из кирпича КОРПо 1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2007 на растворе М50 толщиной 510мм, с утеплителем URSA П-30-ГФ толщиной 120мм, имеют расчетное сопротивление теплопередаче – 3,36м².°С/Вт.

Покрытие - балки деревянные с утеплителем URSA П-30/ГФ 1250-600-50 по ТУ 5763-002-00287097 толщиной 120мм, имеет расчетное сопротивление теплопередаче – 4,04м².°С/Вт.

Остекление окон из ПВХ с двухкамерным стеклопакетом (тройное остекление), имеет расчетное сопротивление теплопередаче 0,51м².°С/Вт.

6.3.3 Конструктивные решения

Фундаменты - существующие.

Стены наружные - из кирпича КОРПо 1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2007 на растворе М50 толщиной 510мм, с утеплителем URSA П-30-ГФ толщиной 120мм.

Колонны металлические сваренные из двух швеллеров №24 квадратного сечения по ГОСТ 8240-89.

Ригели покрытия и перекрытий – металлические сварные из швеллеров №24 и №36 квадратного сечения по ГОСТ 8240-89.

Утеплитель покрытия – URSA П-30/ГФ 1250-600-50 по ТУ 5763-002-00287097 толщиной 120мм.

Стропила, стойки, подкосы, и лестничные косоуры - двутавровые №14, №16, №18; связи - горячекатаные уголки 125х60мм по ГОСТ 8510-86 «Уголки стальные горячекатаные неравнополочные с орнаментом».

Перегородки - гипсокартонные на металлическом каркасе по серии РК 1.031.9-2,00 в.1 тип С-111 толщиной 125мм, звукоизоляция URSA М-20 толщиной 100мм и из кирпича КОРПо 1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2007 на растворе М50 толщиной 120мм.

Металлоконструкции окрашиваются грунтовкой ГФ-021 за два раза, с покрытием огнезащитной краской «X-flame» за три раза.

Дымовая труба

Дымовая труба металлическая. Высота трубы – 21,375м, диаметр – 400мм, примыкание газоходов надземное, газоходы металлические, фундамент под трубу из бетона В3,5, под растяжки – из монолитного бетона.

Все закладные и металлические изделия окрашиваются тремя слоями эмали ХВ-124 по слою грунта ХС-059.

6.3.4 Инженерное обеспечение, сети и системы

Тепломеханические решения

На основании задания на проектирование проектом предусмотрен вынос дымовой трубы диаметром 400мм, за пределы здания. В качестве источника тепла на котельной приняты водогрейные котлы фирмы «Wolf», котлы АСО-340, Q=340кВт, работающие на жидком топливе. Тепловой схемой предусматривается отпуск тепла для систем отопления, вентиляции и горячего водоснабжения. Для удаления дымовых газов предусмотрен дымосос ДН-6,3у.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Отопление и вентиляция

Раздел разработан в соответствии с требованиями СНиП РК 4.02-42-2006 «Отопление, вентиляция и кондиционирование», СНиП РК 3.02-02-2009 «Общественные здания и сооружения», СНиП РК 3.02-38-2006 «Объекты общественного питания», СНиП РК 3.02-04-2002, СНиП РК 3.02-01-2008, СНиП РК 4.02-08-2003.

В качестве теплоносителя для отопления и вентиляции принята вода с параметрами 95-70ºС. Трубопроводы выполняются из водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75. Трубопроводы системы отопления, прокладываемые в подпольном канале, покрываются антикоррозийной защитой и теплоизолируются. Неизолируемые трубопроводы системы отопления окрашиваются масляной краской за два раза. В качестве нагревательных приборов к установке приняты алюминиевые радиаторы SEAGULL Gelius500. Для регулирования теплоотдачи на отопительных приборах предусмотрены автоматические терморегуляторы RTD-G 20. Воздуховоды систем вентиляции выполняются из тонколистовой оцинкованной стали. Крепление трубопроводов и нагревательных приборов к ограждающим конструкциям выполняется по серии 4.904-69. Крепление воздуховодов выполняется по серии 5.904-1.

Монтаж систем отопления, теплоснабжения и вентиляции производить в соответствии с требованиями СНиП 3.05.01-85 «Внутренние санитарно-технические системы» и «Правилами устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды».

Общий расход тепла составляет – 460960ккал/час (534400кВт).

Водоснабжение

Раздел разработан в соответствии с требованиями СНиП РК 4.01-41-2006* «Внутренний водопровод и канализация здания».

Водоснабжение предусматривается от существующих разводящих сетей проложенных от существующей скважины. Здание оборудуется объединенным хозяйственно-питьевым водопроводом. Внутренняя система водопровода предусматривается тупиковая с одним вводом из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR26 диаметром 90×3,5мм по ГОСТ 18599-2001. Ввод предусматривается в помещение загрузочной на первом этаже. Трубы на вводе прокладываются в полиэтиленовом футляре в изоляции (защита от промерзания в весенний период). При прохождении через фундамент труба водопровода прокладывается в стальном футляре.

Магистральные трубопроводы и поэтажная разводка от стояков выполняются из полипропиленовых труб PN 20 диаметром 15-90мм по ГОСТ Р 52134-2010, разрешенных Главным санитарно-эпидемиологическим управлением Республики Казахстан. Для прохода труб через строительные конструкции предусмотрены футляры из полиэтиленовых труб. Зазор между трубой и футляром заделывается мягким водонепроницаемым материалом, допускающим перемещение трубы вдоль продольной оси. Магистральные трубопроводы, прокладываемые под потолком в несгораемых коробах и стояки изолируются трубной изоляцией K-FLEX. В котельной, (помещение поз.5) предусмотрено ответвление от магистральных труб на подпитку котлов. Монтаж водопроводных подводок к смывным бачкам унитазов выполняется из полиэтиленовых труб по ТУ-400-28-169-76. Трубы и арматура предусмотрены на рабочее давление менее 0,6МПа согласно СНиП РК 4.01-41-2006 раздел 5.

Горячее водоснабжение

Горячее водоснабжение предусматривается централизованное от пластичного водоподогревателя, устанавливаемого в цокольном этаже, в помещении котельной, с циркуляцией горячей воды по магистрали и стоякам. Система горячего водоснабжения выполняется из полипропиленовых труб PN20 диаметром 20-50мм по ГОСТ Р 52134-2010, разрешенных Главным санитарно-эпидемическим управлением Республики Казахстан.

Магистральные трубопроводы горячего водоснабжения прокладываются совместно с трубами холодного водоснабжения под потолком первого этажа в несгораемых коробах. Магистральные трубопроводы изолируются трубной изоляцией K-FLEX.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Общий расход воды по зданию составляет – 39,6м^3/сутки.

Канализация

В здании предусмотрены системы канализации: хозяйственно-бытовая К1, производственная К3 с присоединеним к канализации с разрывом струи не менее 20мм (от приборов кухни). Случайные стоки в котельной собираются в приямки и отводятся погружным насосом «Гном» через шланг в канализацию. Внутренние сети канализации выполняются из полиэтиленовых канализационных труб по ГОСТ 22689-89. Для прочистки сети устанавливаются ревизии и прочистки.

Места прохода стояков через перекрытия заделываются цементным раствором на всю толщину перекрытия. Перед заделкой стояка раствором, трубы изолируются рулонным гидроизоляционным материалом. Трубопроводы канализации, прокладываемые через стены цокольном этаже, заключаются в футляры из полиэтиленовых труб. Трубы на выпуске прокладываются в стальных гильзах-футлярах.

Общее количество канализационных стоков – 33,66м^3/сут.

Электротехнические решения

Проект электроснабжения здания разработан на основании генплана, архитектурно-строительной, технологической и сантехнической частей проекта и в соответствии с действующими ПУЭ РК 2012г., СН РК 4.04-23-2004 «Электрооборудование жилых и общественных зданий», СНиП РК 2.04-05-2002.

Проект внутреннего электрооборудования разработан на напряжение 380/220В при глухозаземленной нейтрале трансформатора. Проектом предусмотрено рабочее освещение напряжением 220/330В и ремонтное - 36В. Для освещения приняты светильники с лампами накаливания и люминесцентными лампами. Величины освещенности помещений приняты в соответствии СНиП РК 2.04-05-2002 «Естественное и искусственное освещение». Управление освещением предусматривается выключателями, устанавливаемыми по месту. Высота установки выключателей принята 0,9-1,0м от уровня пола.

Групповые осветительные сети выполняются кабелем ВВГ-нг-LS 660 (разного сечения) скрыто в слое штукатурки. Групповые сети к штепсельным розеткам выполняются кабелем ВВГнг-660 сечением 3х2,5мм^2 скрыто в слое штукатурки.

Питающие сети силового ЩО выполняются проводом ПВ-380 скрыто в стальных тонкостенных трубах, прокладываемых в подготовке пола и штрабах стен. Осветительные щитки приняты наборного исполнения типа ЩРВ-Пм-12. Силовые распределительные щиты приняты марки ЩРВ-Пм-36, ЩРВ-Пм-16 ЩРн-48з-0УХЛЗ; ЩРН-36з-0 36УХЛЗ. Вводный распределительный щит принят типа ВРУ1.

В здании столовой предусмотрена система пожаротушения которая срабатывает посредством включении кнопки «Пуск» (ПКУ), предусмотренных на каждом этаже согласно планов, после чего включается насосная установка пожаротушения предусмотренная в комплектном помещении насосной, выполняется кабелем ВВГ-нг-LS 660 скрыто в трубе.

Для учета расхода электроэнергии предусматривается трехфазный многотарифный электронный счетчик типа «Меркурий» 230ART-00 PQRSIDN который подключается через трансформаторы тока, устанавливаемые в ВРУ1.

Все металлические нетоковедущие части электрооборудования, в случае повреждения изоляции, заземляются путем металлического соединения с защитным проводником электросети РЕ в соответствии с ПУЭ РК гл.1.7.

Контур заземления от ВРУ1 выполняется из электродов длиной 5м из стали арматурной диаметром 16мм, забиваемых на глубину 5,5м в землю и соединяемых между собой сталью полосовой сечением 40х4мм.

Импульсное сопротивление растеканию тока не превышает 4 Ом.

Молниеприемником служит металлическая кровля, которая соединяется с существующим наружным контуром заземления сталью арматурной диаметром 8мм.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Электромонтажные работы выполняются в соответствии с существующим ПУЭ РК 2012г. и СНиП РК 4.04.10-2002.

Расчет нагрузок на вводе в здание выполнен согласно СН РК 4.04-23-2004 «Электрооборудование жилых и общественных зданий».

Наружные сети пожарной сигнализации

Для контроля и наблюдения пожара на ранней стадии предусмотрен дублирующий прибор пожарной сигнализаций типа «ВЭРС-ПК8», устанавливаемый в помещении КПП.

Для подключения прибора проектом предусматривается прокладка кабеля ТППэПЗ 20х2х0,5мм в проектируемой телефонной канализации от прибора пожарной сигнализации «ВЭРС-ПК8», устанавливаемого в здании столовой до прибора пожарной сигнализации «ВЭРС-ПК8», устанавливаемого в здании КПП.

Наружные сети пожарной сигнализации выполняются из полиэтиленовых труб диаметром 40мм, прокладываемой в земле глубине 0,7м.

Пожарная сигнализация

Раздел разработан на основании архитектурно-планировочного задания и в соответствии с требованиями СНиП РК 3.02-02-2001 «Общественные здания», СНиП РК 2.05-15-2003 «Пожарная автоматика зданий и сооружений», СН РК 2.02.11-2002 «Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений автоматической пожарной сигнализацией, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре».

Автоматическая установка пожарной сигнализации предусмотрена для обнаружения пожара на ранней стадии развития и подачи тревожной сигнализации на приёмной станции.

В качестве приёмной станции принят прибор приёмно-контрольный на 8 контролируемых шлейфов типа «ВЭРС-ПК8», который устанавливается в ветибюле на первом этаже.

Основное питание осуществляется от сети переменного тока 220В от существующего ВРУ-1. Резервное питание – 12В предусматривается от источника вторичного электропитания резервированного типа ИМПУЛЬС-1.

В качестве технических средств обнаружения пожара в помещениях приняты тепловые извещатели ИП-103-5/1-А3, дымовые пожарные извещатели ИП-212-3С и ручные пожарные извечатели ИПР-3СУ.

Тепловые извещатели устанавливаются на расстоянии 2,5м от стен и 5,0м между собой. Дымовые извещатели устанавливаются на растоянии 4,5м от стены и 9,0м между собой. Ручные пожарные извещатели устанавливаются на путях эвакуации на стене на высоте 1,5м от пола.

Согласно СНиП РК 2.02.11-2002 табл. 2 п.11 предусмотрено оповещение о пожаре.

Оповещение выполняется комбинированными оповещателями типа «Маяк-12К» и световым табло «Выход». Сети оповещения выполняются кабелем ВВГ-4х1,0мм², прокладываемым скрыто.

При параллельной открытой прокладке расстояние между проводами и кабелями шлейфов пожарной сигнализации и соединительными линиями с осветительными проводами принято 0,5м.

Металлические части электроустановок и оборудования, оказавшиеся под напряжением вследствие повреждения изоляции, заземляются путём подключения к нулевому проводу.

6.4 Противопожарные мероприятия

Степень огнестойкости здания - II. Противопожарные мероприятия выполняются в соответствии со СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Все деревянные изделия обрабатываются огнезащитным пропиточным составом «ПОС-1» по СТ ДГП 39919819-01-2006.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

По всему зданию предусмотрена расстановка предупредительных знаков пожарной безопасности согласно СТ РК ГОСТ Р 12.4.026-2002 п.6.3.4 (приложение Г и Ж).

Наружное пожаротушение будет предусмотрено при разработке проекта наружных инженерных сетей.

6.5 Охрана окружающей среды

В проекте разработан раздел «Охрана окружающей среды» ИП Бейсеновым Ж.К. (государственная лицензия №02036Р от 07.04.2010г., выданная Министерством охраны окружающей среды Республики Казахстан).

В виду отсутствия вредных технологических выбросов, вызывающих загрязнение участка, а также воздушного и водного бассейнов, специальных мероприятий по защите окружающей среды проектом не предусмотрено. На период проведения строительно-монтажных работ предполагается: снятие почвенно-растительного слоя, планировочные работы, хранение и обратная засыпка почвенно-растительного слоя, экскавация и планировка грунта, хранение и обратная засыпка грунты, завоз щебня, применение сварочного аппарата, лакокрасочные работы. В процессе работ, возможно образование следующих видов отходов: бытовой мусор, строительный мусор, огарыши сварочных электродов и т.п., которые не являются токсичными.

6.6 Организация реконструкции

Директивная продолжительность реконструкции согласно письма заказчика ТОО «КазМунайГаз-Сервис» от 21.04.2014г. №800-21/634 составляет 2,0 месяца.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса SANA-2001, версия 19-2.22 по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-18;

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-13;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;

сборник сметных цен на перевозки грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы), согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению №1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002).

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей и прогнозной сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на текущий период 2014 года через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями РДС РК 1.02-04-2013 «Отнесение объектов строительства и градостроительного планирования территорий к уровням ответственности» разработчиком установлен технически сложный объект второго нормального уровня ответственности.

Рассмотренный проект по составу и комплектности представленных материалов в основном соответствовал требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», заданию на проектирование и другим исходным материалам. Однако он не в полной мере отвечал требованиям СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», СН РК 8.02-05-2002 «Сборники сметных норм и расценок на строительные и ремонтно-строительные работы», СН РК 8.02-06-2002 «Сборники расценок на монтаж оборудования», СН РК 8.02-04С-2004 «Сборник сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции» книги 1-5 (с учётом изменений и дополнений, выпуски 1-15), действующим СНиПам и ГОСТам.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям РГП «Госэкспертиза» по Акмолинской области в рабочий проект «Реконструкция столовой на 150 посадочных мест оздоровительного комплекса «Сункар» в селе Зеренда Акмолинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

1. По рабочему проекту представлены:

положительное заключение государственной экологической экспертизы от 23.04.2014г. №01-06/1426, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области»;

положительное санитарно-эпидемиологическое заключение от 24.04.2014г. №26, выданное Зерендинским районным управлением по защите прав потребителей.

письмо ТОО «КазМұнайГаз-Сервис» от 21.04.2014г. №800-21/634 о сроках начала реализации проекта (май, июнь 2014 года - 2 месяца).

2. В разделах проекта «АС», «КМ», «ТХ»:

листы общих данных приведен в соответствие с п.2.2.2 и п.3.2 ГОСТ 21.501-93 (2002);

дополнительно разработан раздел «Энергоэффективность» согласно требований СН РК 2.04-21-2004 глава 17;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

дополнительно разработан раздел «Конструктивные решения» непосредственно применяемый к реконструированным элементам каркаса здания.

термин нормируемая площадь заменен на расчётная площадь согласно СНиП РК 3.02-02-2009

заполнение проемов принято двухкамерными стеклопакетами согласно п.4.3 и п.5.3.1 ГОСТ 30674-99

на планах обозначены существующие и проектируемые (реконструируемые) стены и перегородки

дано разъяснение по существующим и проектируемым отверстиям;

указаны уклоны кровли.

на разрезе «3-3» добавлена гидроизоляционная пленка, исключена битумная мастика по теплоизоляционному материалу.

данный раздел «АС» приведен в соответствие посредством исключения листов не относящиеся к реконструированным конструктивным элементам здания, согласно акта технического заключения.

в разделе «КМ» наружная температура воздуха наиболее холодной пятидневки приведена в соответствие с СН РК 2.04-21-2004.

нормативная снеговая нагрузка приведена в соответствие с СНиП РК 2.01-07-85* для IV снегового района.

термин нормативная ветровая нагрузка заменен на ветровое давление согласно СНиП РК 2.01-07-85*.

добавлен раздел «конструктивные решения» с описание металлических конструкций подвергнутых реконструкции, для применяемого металлопроката с отметкой пола второго этажа

добавлена огнезащитная обработка согласно технического регламента «Общих требований к пожарной безопасности» приложение 5.

ведомость элементов и техническая спецификация стали приведены в соответствие с актом технического заключения, только для реконструируемых элементов;

исключен лист, согласно акта технического заключения, для балок (ригелей) перекрытия первого этажа не подлежащих замене.

в ведомости элементов каркаса исключены элементы, не подлежащие замене;

исключены чертежи ригелей Р-1, Р-5, Р-6.

исключены замаркированные узлы (детали) не относящиеся к реконструированным элементам каркаса.

исключены из чертежей не относящиеся узлы сопряжения к колоннам К-1, К-1А, К-3;

раздел «КМ» выполнен согласно акта технического заключения, с чётким указанием существующих и реконструируемых элементов металлического каркаса, с предоставлением соответствующих ведомостей и спецификаций по данным материалам;

в разделе «ТХ» конкретизировано количество обеденных четырехместных столов и приведено в соответствие с заданием на реконструкцию, что соответствует количеству посадочных мест на 150 персон

спецификация приведена в соответствие с рабочими чертежами,

по оси «1» в осях «Г-Д» второго этажа исключены обеденные четырехместные столы находящиеся на пути выхода на террасу.

исключено сечение «5-5» спецотверстия, экспликация полов.

3 В разделе проекта «ОВ»

согласно СН РК 1.02-03-2011 из проекта исключены отмененные нормативные документы

спецификации приведены в соответствие с ГОСТ 21.110-2002.

схема системы отопления приведена в соответствие с п.2 и приложения Г ГОСТ 21.602-2003

согласно п.7.5.18 СНиП 4.02-42-2006 у отопительных приборов краны двойной регулировки заменены на терморегуляторы.

план-схема приведена в соответствие с п.2.2 ГОСТ 21.602-2003.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

основные показатели по рабочим чертежам приведены в соответствие с формой 2 ГОСТ 21.602-2003;

план цокольного этажа согласован с исполнителем раздела «АС»;

согласно тепловой нагрузки диаметр трубопроводов 25мм заменен на диаметр 32мм;

согласно п.7.4.19 СНиП РК 4.02-42-2006 в горизонтальных системах отопления предусмотрены на каждом этаже спускные устройства;

откорректирован план венткамеры;

воздухозабор наружного воздуха согласован с исполнителем раздела «АС»;

обвязка калорифера приведена в соответствие с приложением Г ГОСТ 21.602-2003;

в спецификацию внесены изменения в соответствии с изменениями в проекте;

раздел «ОВ» согласован с исполнителями разделов «АС», «ВК» и «ЭС».

4. В разделе проекта «ВК»:

в таблице «основные показатели» расход стоков откорректирован согласно п.12.2.10 СНиП РК3.02-38-2006 «Объекты общественного питания»;

согласно требований СанПиН в помещении для отходов установлен трап;

в связи с откорректированным объемом здания, исключены пожарные краны, что предусмотрено п.4.3.7 СНиП РК4.01-41-2006 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;

указано ответвление от магистрали на подпитку существующих котлов в котельной;

прокладка магистральных сетей выполняется согласно требований п.12.2.7 СНиП РК 3.02-38-2006;

установлены умывальники согласно требований п.11.55 СНиП РК 3.02-38-2006.

5. В локальных сметах:

смета пересчитана с учетом изменений и дополнений СН РК 8.02-2002 п.4.3.5 и п.4.3.8 выпуска №13;

ранее не учтенные объемы работ включены в смету согласно рабочих чертежей;

по отдельным позициям затраты исключены, как не необоснованно учтенные;

неверно примененные расценки приведены в соответствие со «Сборниками сметных норм и расценок на строительные и ремонтно-строительные работы» СН РК 8.02-05-2002 и на монтажные работы СН РК 8.02-06-2002;

неверно принятые обоснования и стоимости по ним приведены в соответствие со «Сборниками стоимости материалов» книги 1-5 «СН РК 8.02-04С-2004» с учетом изменений и дополнений;

неверно определенные общие стоимости и составляющие по отдельным расценкам приведены в соответствие со «Сборниками сметных норм и расценок на строительные работы» СН РК 8.02-05-2002;

неверно определенные объемы приведены в соответствие рабочими чертежами;

неверно определенная стоимость оборудования по отдельным позициям приведена в соответствие с п. 4.3.8 СН РК 8.02-06-2002;

в сметную документацию внесены дополнения и изменения с учетом замечаний экспертизы по рабочему проекту.

6. В сметном расчете:

не верно определенные затраты на временные здания и сооружения приведены в соответствие со «Сборником сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений» СН РК 8.02-09-2002.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Единица измерения	Показатели		
	Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	+увеличение - снижение
3	4	5	6
этаж	2	2	-
м²	579,0	579,0	-
м²	1132,3	1132,3	-
м²	1078,1	1078,1	-
м²	903,2	903,2	-
м³	3960,0 402,0	3960,0 402,0	- -
млн. тенге	62,581 55,230 6,599 0,752	49,235 40,961 7,717 0,557	-13,346 -14,269 +1,118 -0,195
млн. тенге	180,991 132,000 15,772 33,219	144,136 97,896 18,443 27,797	-36,855 -34,104 +2,671 -5,422
месяц	2,0	2,0	-

стоимость реконструкции на весь период, согласно
производства работ, определена через индекс
екущий 2014 год по протоколу №8 заседания РБК от

экспертным замечаниям изменений и дополнений
проектных решений, выполнение требований
езопасности функционирования здания, надежности
димых согласований проекта и соответствие сметной
по ее разработке. Снижение сметной стоимости на
ючением необоснованно учтенных объемов по
ежам и приведением в соответствие неправильно
оборудования. Экономия трудозатрат составляет

ений и дополнений рабочий проект **«Реконструкция**
т оздоровительного комплекса «Сункар» в селе
» соответствует требованиям государственных
ике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в
едующими основными технико-экономическими

- 2 этажа
- 579,0м²
- 1132,3м²

Строительный объем	- 3960,0м^3
в том числе ниже отметки 0,000	- 402,0м^3
Общая сметная стоимость реконструкции	
в базовых ценах 2001г.	- 49,235 млн. тенге
в том числе:	
СМР	- 40,961 млн. тенге
оборудование	- 7,717 млн. тенге
прочие затраты	- 0,557 млн. тенге
Общая сметная стоимость реконструкции	
в текущих ценах 2014г.	- 144,136 млн. тенге
в том числе:	
СМР	- 97,896 млн. тенге
оборудование	- 18,443 млн. тенге
прочие затраты	- 27,797 млн. тенге
Директивная продолжительность реконструкции	- 2,0 месяца

8.2 При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его настоящему экспертному заключению.

8.3 До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течении трёх месяцев.

8.4 Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.5 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Бота-сәулет» в соответствии с условиями договора от 09 апреля 2014 года №12-160/2014.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 «**Ақмола облысы Зеренді селосындағы «Сұнқар» сауықтыру кешенінің 150 орындық асханасын қайта құралымдау»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында әрекет ететін мемлекеттік нормативтер талабына сәйкес, енгізілген өзгерістер мен толықтырулар есебінен келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштермен орнатылған тәртіпте бекітуге ұсынылады:

Ғимараттың қабаттылығы	- 2 қабат
Құрылыс ауданы	- 579,0м^2
Ғимараттың жалпы ауданы	- 1132,3м^2
Құрылыстық көлемі	- 7038,95м^3
соның ішінде 0,000 белгісінен төмен	- 402,0м^3
2001ж. базалық бағаларда қайта	
құралымдаудың жалпы сметалық құны	- 49,235 млн.тенге
соның ішінде:	
ҚМЖ	- 40,961 млн.тенге
жабдық	- 7,717 млн.тенге
өзге шығындар	- 0,557 млн.тенге

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

2014 жылғы бағалардағы	
қайта құралымдаудың сметалық құны	- 144,136 млн. теңге
соның ішінде:	
ҚМЖ	- 97,896 млн.теңге
жабдық	- 18,443 млн.теңге
өзге шығындар	- 27,797 млн.теңге
Қайта құралымдаудың директивтік ұзақтығы	- 2,0 ай

8.2 Жұмыс жобасын бекітуге және өндірістік жұмысқа беруге ұсынғанда нақты сараптама қорытындысымен сәйкестігіне тексеріліуі тиіс.

8.3 Жұмыс жобасы өндірістік жұмыс басталғанға дейін үш айдың ішінде белгіленген тәртіп бойынша бекітілуі тиіс.

8.4 «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010-2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

8.5 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2014 жылғы 09 сәуірдегі №12-160/2014 шарттың талаптарына сәйкес «Бота-сәулет» ЖШС кепілдік етеді.

Өндірістік бөлімінің бастығы	**Л.А. Панюшкина**
Жетекші сарапшы	**С.Н. Конопля**
Сарапшылар	**Р.Г. Исангулова**
	Л.Н. Бушуева
	Л.В. Вознюк
	В.Е. Усачев

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА