ГЕНПОДРЯДЧИК: ТОО «VR & Group» **Форма 3**
СУБПОДРЯДЧИК: ТОО «Мақтарал ауызсу жүйелері»
Договор № 22 от 29.08.2016 г.

Наименование строительства и его адрес: «Строительство систем газопроводов высогого, сренего и низкого давления п.п. Кочар, г.Рудный, Костанайской области

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за сентябрь месяц 2016 года

№ п/п	Наименование объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ , тенге					
		С начала года			За отчетный период		
		Без НДС	НДС	С НДС	Без НДС	НДС	С НДС
1	«Строительство систем газопроводов высогого, сренего и низкого давления н.п. Кочар, г.Рудный, Костанайской области	6 857 946,43	822 953,57	7 680 900,00	6 857 946,43	822 953,57	7 680 900,00
	Итого к оплате:	6 857 946,43	822 953,57	7 680 900,00	6 857 946,43	822 953,57	7 680 900,00

ГЕНПОДРЯДЧИК:
ТОО «VR & Group»
Директор _____ Умбетов Д. С.

СУБПОДРЯДЧИК:
ТОО «Мақтарал ауызсу жүйелері»
Директор _____ Шералыұлы Нұралы

Договор № 22

г.Шымкент «29» августа 2016 года.

ТОО «VR & Group» в лице директора Умбетов Дархан Сейдахметулы, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Генподрядчик», с одной стороны и ТОО «Мақтарал ауызсу жуйелері», в лице Директора Шералыұлы Нұралы., действующего на основании Устава именуемое в дальнейшем «Субподрядчик» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

2 Предмет Договора

2.1 В соответствии с настоящим договором субподряда, Субподрядчик принимает на себя обязательство по заданию Генподрядчика выполнить своими силами и оборудованием работы, в объеме и сроки указанные Генподрядчиком, согласно проектно-сметной документации и технической спецификации к настоящему Договору, утвержденной в установленном порядке. Работы «Субподрядчик» выполняет из материалов, на оборудовании и инструментами в соответствии СНиП и Инструкциями ГОСТа и ТУ, если иное не предусмотрено настоящим договором. Все работы выполняются с соблюдением правил противопожарной, технической и экологической безопасности, а Генподрядчик обязуется принять результаты работ и оплатить их на условиях настоящего Договора.

2.2 Виды Работ, их стоимость определяются настоящим Договором в целом и проектно-сметной документацией, технической спецификацией.

2.3 «Субподрядчик» выполняет все принятые на себя обязательства, вытекающие из Договора, в соответствии со строительными нормами и правилами СНиП и Инструкциями ГОСТа и ТУ, если иное не предусмотрено настоящим договором и действующим законодательством Республики Казахстан.

2.4 Работы выполняются в строгом соответствии с условиями настоящего Договора

2. Стоимость работ по договору

2.6 Общая сумма Договора составляет 7 680 900,00 (семь миллионов шестьсот восемьдесят тысяч девятьсот) тенге и складывается исходя из общего объема выполненных работ и поставленных материалов, в том числе НДС и все установленные законодательством РК налоги, пошлины, сборы, и другие обязательные платежи в бюджет.

2.7 Оплата общей стоимости Договора, предусмотренной п. 4.1. настоящего договора, производится «Генподрядчиком» путем перечисления денег на расчетный счет «Субподрядчика» в следующем порядке:

2.2.2 Генподрядчик оплачивает стоимость фактически выполненных Работ поэтапно, по мере выполнения Работ указанных в акте приемки выполненных работ по форме №2,3, и счете на оплату. Оплата производится после подписания акта приемки выполненных работ обеими сторонами.

2.8 Подписывает Акты выполненных работ по форме №2,3 в случае их (работ) надлежащего выполнения;

2.9 В случае мотивированного отказа «Генподрядчика» от приемки выполненных работ Стороны составляют двухсторонний Акт с указанием перечня необходимых доработок и сроков их выполнения.

2.10 После подписания «Генподрядчиком» Актов выполненных работ (форма №2) и правки №3, «Субподрядчик» выставляет счета на оплату выполненных Работ указанных в Актах. Оплата производится согласно выставленному счету. .

3. Техническое описание предмета договора.

3.2 Субподрядчику поручается выполнение строительное монтажные работы на объекте: «Строительство систем газопроводов высокого, среднего и низкого давления н.п. Кочар, г.Рудный, Костанайской области.

4. Обязательства сторон

4.2 «Субподрядчик » обязуется:

4.1.7 Выполнять своими силами, материально-техническими средствами выполнять все Работы

ме и в сроки, предусмотренные графиком выполнения Работ и сдать Работы подрядчику» в состоянии соответствующем Проектно-сметной документации и Технической дификации, в полном соответствии с Нормативными документами Республики Казахстан, и данию Генподрядчика.

4.1.8 Предоставить квалифицированный персонал для производства Работ надлежащего качества.

4.1.9 Назначить руководителя на весь период выполнения Работ, который будет является официальным Представителем «Субподрядчика» и должен быть уполномочен решать с «Генподрядчиком» все вопросы возникающие в процессе выполнения Работ на Объекте, а также принимать участие в приемке Работ.

4.1.10 Своевременно оформлять и предоставлять «Генподрядчику» Исполнительную документацию в соответствии с условиями настоящего Договора и Нормативными документами Республики Казахстан.

4.1.11 Обеспечить надлежащий контроль за ходом и качеством Работ и своевременно уведомлять «Генподрядчика» о необходимости участия в осуществлении контроля за ходом и качеством Работ, приемки отдельных Работ.

4.1.12 «Субподрядчик» обязуется выполнять мероприятия по охране и безопасности труда в соответствии с требованиями Трудового Кодекса РК.

Обеспечить работников средствами индивидуальной защиты (СИЗ).

7. «Генподрядчик» обязуется:

7.1 До начала производства работ передать под роспись полномочному Представителю «Субподрядчика» имеющуюся проектно-сметную, или заменяющую ее документацию, необходимую для осуществления Работ, в согласованном Сторонами количестве.

7.2 После подписания Договора Сторонами, предоставить «Субподрядчику» место на строительной площадке для организации временных зданий и сооружений (офис, бытовки, склад для хранения Оборудования).

7.3 Обеспечивать доступ персонала «Субподрядчика» на Объект, для выполнения Работ.

7.4 В установленном порядке, в течение срока выполнения Работу совместно с «Субподрядчиком» определять объемы выполненных Работ и подписывать соответствующие Акты выполненных работ.

7.5 Производить оплату выполненных Работ в соответствии с условиями Договора.

8. Устранение дефектов в работах

8.1 Выявленные в ходе выполнения Работ, дефекты и недостатки отражаются в двухстороннем Акте об обнаружении дефектов и недостатков. «Субподрядчик» обязан своими силами и без увеличения стоимости Работ в сроки, указанные в Акте об обнаружении дефектов и недостатков, устранить такие дефекты и недостатки. Если «Субподрядчик» не устранит выявленные дефекты и недостатки в течение срока, согласованного сторонами, то «Генподрядчик» вправе привлечь для их устранения третьих лиц с отнесением всех связанных с этим расходов на счет «Субподрядчика».

7. Завершение работ

7.5 «Субподрядчик», до уведомления о завершении всех Работ на Объекте, должен в соответствии с условиями настоящего Договора:

7.6 Закончить все Работы в соответствии с проектно-сметной документацией.

7.7 Устранить все замечания по качеству Работ, т.е. исправить или ликвидировать все выявленные дефекты и недостатки в Работе указанные в соответствующих Актах.

7.8 Произвести уборку и очистку от остатков материалов и строительного мусора на территории площадки, с обязательным его вывозом в специально отведенные для этого места. 8.5 Сдать «Генподрядчику» Исполнительную документацию по Объекту (в части выполненных работ) в полном объеме.

8. Ответственность сторон

8.1. Если «Субподрядчик» по своей вине не выполнит надлежащим образом свои обязательства по сдаче Объекта в соответствии с пунктом 3.2 Главы 3 настоящего договора, то «Субподрядчик» обязуется оплатить «Генподрядчику» штраф в размере 01% от цены настоящего договора за каждый день просрочки, однако общая сумма штрафа за просрочку не может превышать 10% от цены настоящего Договора.

Если просрочка в сдаче Объекта по вине «Субподрядчика» превысит 60 дней, то одрядчик имеет право отстранить «Субподрядчика» от выполнения Работ, не освобождая от ответственности по настоящему Договору. В этом случае права и обязанности сторон дут регулироваться в соответствии с настоящего Договора.

8.6 За неисполнение и/или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору Стороны* несут ответственность в соответствии с настоящим Договором и действующим - законодательством Республики Казахстан.

8.7 За нарушения сроков выполнения Работ, предусмотренных настоящим Договором, по вине «Субподрядчика», а также в случае иного нарушения условий настоящего Договора, «Генподрядчик» вправе начислить «Субподрядчику» пеню в размере 0,1% от стоимости неисполненных обязательств согласно графика производства работ, за каждый день нарушения обязательств, но не более 5% от стоимости неисполненных работ по настоящему Договору за каждый случай[1] такого нарушения.

11. Обстоятельства непреодолимой силы (Форс-мажор)

11.1 Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора - в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

11.2 Стороны согласились, что непреодолимой силой признаются, но не ограничиваются нижеизложенным следующие события: акты государственной власти, исключающие возможность исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору, землетрясение, наводнение, пожар, иные стихийные бедствия и катастрофы природного и техногенного характера, плановые и внеплановые отключения электроэнергии, военные действия, террористические акты, забастовки, объявленные в предусмотренном законодательством порядке, а также другие обстоятельства вне разумного контроля Сторон.

11.3 При наступлении обстоятельств непреодолимой силы. Сторона, для которой возникло данное обстоятельство, должна при первой же возможности, но не позднее 3 (трех) календарных дней, известить о нем в письменном виде другую Сторону. Извещение должно содержать официальные данные о характере таких обстоятельств.

11.4 Сведения, представленные компетентным органом, являются достаточным подтверждением наличия и продолжительности действий непреодолимой силы.

11.5 Не извещение или несвоевременное извещение Стороной, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, о наступлении обстоятельств непреодолимой силы, освобождающих ее от ответственности, лишает Сторону права ссылаться на факт наступления форс-мажорных обстоятельств.

11.6 В случаях наступления обстоятельств непреодолимой силы, срок выполнения Стороной обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

12. Действие Договора

12.1 Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами.

12.2 Договор действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

11. Расторжение договора

11.2 Расторжение настоящего Договора Генподрядчиком будет осуществляться путем письменного уведомления Субподрядчику в следующих случаях:

11.1.5 Не обеспечения Субподрядчиком качества выполняемых работ и применения некачественных материалов.

11.1.6 Нарушения Субподрядчиком сроков и объемов выполнения Работ, установленных настоящим Договором.

11.1.7 Невыполнения Субподрядчиком распоряжений Генподрядчика, выданных в соответствии с условиями настоящего Договора. Расторжение настоящего Договора будет действовать от даты получения указанного уведомления другой Стороной, причем другая Сторона должна подтвердить эту дату в 10-дневный срок телексом или телеграммой.

Генподрядчик может в любое время расторгнуть Договор в силу нецелесообразности дальнейшего выполнения, направив Субподрядчику соответствующее письменное домление. В уведомлении указывается причина расторжения Договора, оговаривается ъём аннулированных работ Договора, а так же дата вступления в силу расторжения Договора.

15. Порядок разрешения споров

15.1 Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.
В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны передают их на рассмотрение в суд в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан, по месту заключения Договора.

16. Заключительные положения

16.1 Любые изменения и дополнения к Договору имеют юридическую силу только в том случае, если они оформлены в письменной форме и подписаны полномочными представителями Сторон.

16.2 Договор вступает в юридическую силу с даты его подписания полномочными представителями обеих Сторон и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств по Договору.

16.3 Все Приложения к настоящему Договору, являются его неотъемлемой частью.
Настоящий Договор подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу на русском языке по одному для каждой из Сторон.

17. Реквизиты и подписи сторон

«Генподрядчик»	«Субподрядчик»
ТОО «VR & Group»	**ТОО «Мақтарал ауызсу жүйелері»**
Алматы г., Туркисибский район, Шолохова, дом № 1 БИН: 070340007901 БИК KINCKZKA ИИК KZ638210239812154604 в банке АО «BankRBK» Директор _____ Умбетов Д. С.	РК, г.Шымкент, ул. Парниковая, 21 БИН: 030240006506 АО "Евразийский Банк" БИК EURIKZKA KZ2794815KZT22031799 Директор _____ Шералыұлы Нұралы