2955

КӨШІРМЕ
КОПИЯ

ДОГОВОР СУБПОДРЯДА №СПД/КГС/22-08-1

г. Астана «22» августа 2012 г.

ТОО «СП КазГерСтрой», именуемое в дальнейшем «Генподрядчик», в лице Генерального директора Левен В.К., действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ТОО «ОСК-Стройсервис», именуемое в дальнейшем «Субподрядчик», в лице заместителя Генерального директора Бекмаганбетова Г.И., действующего на основании доверенности без номера от 06 января 2012 года, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны»,

заключили настоящий договор (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем:

1.Термины

В данном Договоре ниже перечисленные термины имеют следующее толкование:

1)«Заказчик»-ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Астаны»;

2)«Объект»-**Строительство «Надземного пешеходного перехода у театра оперы и балета в г. Астана» по ул.Кунаева.**

3)«Участок»-означает территорию, отведенную для выполнения работ по Договору;

4)«Стоимость работ» - означает общую сумму, указанную в настоящем Договоре или указание на способ ее вычисления исходя из расценок за вид работ и фактического выполнения работ;

5)«Временные сооружения»-означают все временные здания и сооружения, необходимые для строительства Объекта, которые возводятся, устанавливаются Субподрядчиком и убираются после завершения строительства Объекта;

6)«Материалы»-означает все расходные материалы, которые Генподрядчик и Субподрядчик используют для строительства Объекта;

7)«Оборудование»-означает все машины и механизмы Генподрядчика и Субподрядчика которые временно находятся на Участке для строительства Объекта;

8)«Срок продолжительности строительства»-означает срок, в течение которого Субподрядчик должен завершить указанный в настоящем Договоре и дополнениях к нему объем строительно-монтажных (ремонтных) работ;

9)«Дни» - календарные дни, «месяцы» - календарные месяцы;

10)«Изменения» - изменения, данные Генподрядчиком после подписания Договора;

11)«Дефект» - часть работ, выполненная с нарушениями условий Договора, проектно-сметной документации или СНиП;

12)«СНиП» - строительные нормы и правила.

13)«Рабочая комиссия»-создаваемая Заказчиком комиссия, осуществляющая комплексную проверку полной готовности Объекта к его приемке.

14)«Штрафные санкции»-неустойка, пеня, штрафы со стороны государственных контролирующих органов и ущерб ненадлежащим исполнением Договорных обязательств.

15)«Приложение №1»-неотъемлемая часть настоящего Договора с указанием видов работ и их стоимости.

2. Предмет Договора

2.1.Субподрядчик обязуется по заданию Генподрядчика, из собственных материалов и материалов Генподрядчика, выполнить на Объекте согласно проектно-сметной документации, строительно-монтажные работы, указанные в Приложении №1 к настоящему Договору, а Генподрядчик обязуется их принять и оплатить.

2.2.Местонахождение Объекта: **г. Астана «Строительство Надземного пешеходного перехода у театра оперы и балета по ул. Кунаева в г. Астана»**

3. Права и обязанности Субподрядчика

3.1.Субподрядчик обязуется обеспечить выполнение всех работ, предусмотренных настоящим Договором.

3.2.Субподрядчик полностью отвечает за технику безопасности производства работ на Объекте. Самостоятельно проводит необходимые согласования и получает разрешения для производства работ вблизи охранных зон.

3.3.Субподрядчик обязан обеспечить рабочих, проводящих работы на Объекте форменной одеждой с наименованием предприятия, средствами индивидуальной защиты и безопасности, а также обеспечить Объект средствами безопасности дорожного движения (дорожные знаки и водонаполнительные ограждения).

ЮРИДИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ

АРҒЫ ЖАҒЫНА ҚАРАНЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

3.4.Если Генподрядчик просит Субподрядчика отстранить от выполнения работ на Объекте лицо, являющееся работником Субподрядчика, указывая при этом обоснованные причины, Субподрядчик обязан удалить это лицо с Объекта в течение 48 часов, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением работ по данному Договору.

3.5.Субподрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с удорожанием работ, с убытками или нанесением ущерба имуществу Генподрядчика, Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, возникающий в течение и вследствие выполнения Договора. Субподрядчик несет ответственность за свои виновные действия и упущения, повлекшие за собой причинение любого ущерба имуществу и здоровью третьих лиц.

3.6.Субподрядчик обязан контролировать и направлять работу, используя знания и все имеющиеся возможности. Субподрядчик несет полную ответственность и осуществляет контроль за средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством выполнения работ, а также координацией всех работ по Договору.

3.7.Субподрядчик несет ответственность перед Генподрядчиком за действия и упущения своих работников, а также других лиц, выполняющих части работ в рамках Договора, на основании договора с Субподрядчиком.

3.8.Субподрядчик обязан обеспечивать защиту выполненных работ и всех Материалов, Оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с дождем, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами. Субподрядчик при производстве своих работ должен обеспечивать защиту других работ по проекту, а также собственности, принадлежащей Генподрядчику, Заказчику, третьим лицам от каких-либо видов повреждения, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады Материалов, линии электропередачи, связи, других коммуникаций и прочие виды движимого и недвижимого имущества. Все затраты, понесенные Субподрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Генподрядчика.

3.9.До завершения работ по Договору Субподрядчик несет ответственность за риск случайной гибели и/или причинение любого ущерба или повреждения результатов выполненных им работ, а также по причине неисполнения или ненадлежащего исполнения им обязательств, указанных в п.3.8. Договора. При этом Субподрядчик без дополнительного возмещения осуществляет все исправления какого-либо ущерба, каких-либо повреждений и прочих дефектов.

3.10.Субподрядчик обязан предоставлять информацию Генподрядчику, в том числе по требованию последнего, о ходе исполнения обязательств по Договору.

3.11.Субподрядчик обязан согласовывать с Генподрядчиком применяемые для строительства Объекта Материалы и Оборудование, в случае, если они поставляются Субподрядчиком.

3.12.Субподрядчик обязан по требованию Генподрядчика предоставлять информацию об использовании денежных средств, полученных Субподрядчиком в ходе исполнения договорных обязательств.

3.13.Субподрядчик обязан составлять исполнительную документацию на все виды выполняемых по Договору работ согласно СНиП и иной нормативной технической документации, с участием представителей Генподрядчика, Заказчика и эксплуатирующей организации. Субподрядчик своим приказом назначает ответственного производителя работ с правом подписи исполнительной документации.

3.14.Субподрядчик обязан иметь на объекте документы согласно СНиП.

3.15.Субподрядчик обязан предоставить Генподрядчику нотариально заверенные копии следующих документов Субподрядчика: устава, свидетельства о государственной (пере-) регистрации юридического лица, свидетельств о присвоении РНН и постановке на учет по НДС, лицензии на деятельность, предусмотренную договором (в случае, если эта деятельность подлежит лицензированию), а также копию решения участников, акционеров о назначении руководителя Субподрядчика и доверенности на лицо, подписывающее настоящий Договор, в случае, если договор подписывается не руководителем Субподрядчика. Предоставление указанных документов Субподрядчиком при заключении иных договоров с Генподрядчиком, не является основанием для неисполнения требований, предусмотренных настоящим пунктом.

4. Права и обязанности Генподрядчика

4.1.Генподрядчик обязан оплатить Субподрядчику выполненные работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.2.Генподрядчик, а также Заказчик или их уполномоченные лица, всегда имеют доступ к Участку

или любому другому месту, где выполняются или будут выполняться работы по Договору.
4.3.Генподрядчик не несет ответственность за исключительные виды риска, а именно: риск войны, восстаний, революции, гражданской войны, бунтов, беспорядков (если в них участвуют работники Генподрядчика). Риском Генподрядчика являются обнаруженные Субподрядчиком и не указанные в конкурсной документации заражения почвы токсичными и взрывчатыми веществами и если эти обнаружения непосредственно влияют на выполнение работ.
4.4.Если Субподрядчик не выполняет свои обязательства по исправлению работ, выполненных с нарушением требований Договора, а также, если Субподрядчик оказывается неспособным выполнить работу до конца в соответствии с Договором, Генподрядчик письменным предписанием может отдать распоряжение Субподрядчику об остановке работ в целом или в ее части до устранения причин остановки.
4.5.Генподрядчик вправе задержать оплату по Договору в случае отказа Субподрядчика полностью или в части исполнить требования, предусмотренные п.3.15. настоящего Договора.
4.6.Генподрядчик после подписания настоящего Договора передает Субподрядчику проектную документацию, имеющиеся разрешения и согласования на производство работ.

5. Общая сумма Договора

5.1.Стоимость работ, поручаемых Субподрядчику **составляет 798 526 620 (семьсот девяносто восемь миллионов пятьсот двадцать шесть тысяч шестьсот двадцать) тенге**, в том числе НДС, согласно Приложения №1 к настоящему Договору, являющемуся его неотъемлемой частью.
5.2.В стоимость работ, поручаемых Субподрядчику по настоящему Договору, входят следующие виды затрат:

1) стоимость выполнения всех видов работ, согласно проектной документации (включая стоимость приобретения и монтажа Оборудования и Материалов);
2) затраты на пуско-наладочные работы;
3) затраты на транспортировку и хранение грузов;
4) затраты на получение сертификатов и паспортов на материалы, продукцию и оборудование;
5) затраты на лабораторные испытания;
6) налоги, включая НДС 12%, и другие обязательные платежи в бюджет. Прочие затраты, согласно технической спецификации и проектно-сметной документации по Объекту.

6. Порядок и условия платежа

6.1.Все платежи по настоящему Договору производятся Генподрядчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Субподрядчика.
6.2. Все проведенные платежи в рамках Договора субподряда № СПД/РКТ/24-07-1 от 24 июля 2012 года по выполнению земляных работ на объекте строительства Коргальжинской трассы от пр.Туран до поста «Рубеж» в г.Астана, а именно: аванс 20 000 000 (двадцать миллионов) тенге, платежи по договору в сумме 12 000 000 (двенадцать миллионов) тенге и 498 000 (четыреста девяносто восемь тысяч) тенге, итого: **32 000 000 (тридцать два миллиона) тенге,** считать авансовым платежом в рамках настоящего договора субподряда. Дополнительно Генподрядчик выплачивает Субподрядчику аванс в размере **3% от суммы настоящего Договора**. Субподрядчик должен использовать аванс только на оплату материалов, оборудования и заработную плату, требуемую для выполнения работ по Договору.
6.3.В последующем оплата по настоящему Договору производится на основании фактически выполненных работ после подписания форм № 3КС, актов выполненных работ и выставленной Генподрядчику счет-фактуре. Срок предоставления Субподрядчиком актов выполненных работ по формам - не позднее 20-го (двадцатого) числа отчетного месяца.
6.4.Оплата работ по Договору в целом производится в пределах 90 (девяносто) % от Стоимости работ, поручаемых Субподрядчику, с учетом гарантийного удержания в размере оставшихся 10% от Стоимости работ. Возврат гарантийной суммы осуществляется Генподрядчиком Субподрядчику по окончанию строительства всего Объекта и после подписания акта (заключения) рабочей комиссии, если иное не предусмотрено Договором.
6.5.В случае осуществления Генподрядчиком авансовых платежей, удержание аванса производится ежемесячно от актов выполненных работ в пределах, пропорциональных размеру выданного аванса.

6.6.Субподрядчик оплачивает Генподрядчику за услуги генподряда 5% (пять) от стоимости

фактически выполненных работ.

7. Срок продолжительности строительства

7.1 Субподрядчик обязуется в соответствии с проектно-сметной документацией обеспечить выполнение работ в следующие сроки:

- начало работ: **22 августа 2012 года**
- завершение в срок не позднее **01 марта 2013 года.**

7.2.Субподрядчик вправе досрочно выполнить и сдать работы, предварительно согласовав с Генподрядчиком такую возможность.

8. Гарантии и представительство

8.1 Субподрядчик гарантирует Генподрядчику, что если Договором предусмотрено использование Материалов и Оборудования Субподрядчика, они будут соответствовать по качеству техническим характеристикам, требованиям СНиП, ГОСТ и иной нормативно технической документации. Субподрядчиком также должны быть представлены сертификаты и другие документы, подтверждающие качество Материалов и Оборудования. Субподрядчик гарантирует, что работа будет выполнена без Дефектов, снижающих ее качество, что состав работы будет соответствовать требованиям проектно-сметной документации, СНиП и иной нормативно-технической документации. Работа, не соответствующая этим требованиям, в том числе содержащая недостаточно обоснованные и несанкционированные Генподрядчиком изменения, признается дефектной. В гарантии, предоставляемые Субподрядчиком, не входит возмещение ущерба или исправление Дефектов, возникших после подписания Акта (заключения) рабочей комиссии, по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Субподрядчиком, неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи Оборудования при его нормальной эксплуатации.

8.2.Субподрядчик гарантирует качество работ в соответствии со СНиП и иной нормативно технической документации, а также совместно с Генподрядчиком, обеспечивает сдачу Объекта Заказчику. Работы считаются принятыми после подписания акта (заключения) рабочей комиссии.

8.3.Субподрядчик гарантирует достижение Объектом указанных в проектно-сметной документации показателей и возможность эксплуатации Объекта в соответствии с Договором на протяжении гарантийного срока, при этом гарантийный срок, предоставляемый Субподрядчиком на выполненные им работы, составляет 4 (четыре) года, исчисляемых со дня сдачи Объекта Заказчику на основании акта государственной приемочной комиссии о вводе Объекта в эксплуатацию. По Оборудованию и Материалам гарантийный срок устанавливается согласно сертификатам (паспортам) заводов изготовителей. Стороны согласились, что гарантийный срок на выполненные работы устанавливается сроком на два года.

8.4.В целях оперативного решения вопросов, связанных с выполнением Работ по Договору, Генеральный подрядчик и Заказчик назначают на Объекте Уполномоченных, которые от их имени будут осуществлять технический надзор и контроль за выполнением Работ, соответствием используемых материалов и оборудования условиям Договора, строительным нормам и правилам Республики Казахстан и совместно с Уполномоченным Субподрядчика оформлять акты на выполненные объемы Работ.

8.5.Генподрядчик в течение 3 (трех) Дней после подписания Договора сообщает Субподрядчику данные о лицах, представляющих его и Заказчика на Объекте с указанием их полномочий.

8.6 Уполномоченные Заказчика и Генподрядчика имеют право беспрепятственного доступа ко всем видам Работ в течение всего периода их выполнения и в любое время производства с условием, что это не будет препятствовать выполнению Работ.

9. Материалы и Оборудование

9.1.Субподрядчик несет ответственность за организацию поставок, транспортирования, разгрузки и хранения всех поставляемых Субподрядчиком Материалов и Оборудования, которые должны быть доставлены на Объект. Поставки осуществляются исключительно на имя Субподрядчика. Ни при каких обстоятельствах Генподрядчик не должен нести ответственность за расходы, связанные с поставкой, обработкой, хранением и оплатой простоя транспортных средств. Никакие поставки не должны быть адресованы Генподрядчику.

9.2.В случае если Договором предусмотрена поставка Материалов и Оборудования Генподрядчиком, Субподрядчик должен заблаговременно уведомить Генподрядчика о сроках, которые могут оказаться необходимыми для их поставки.

9.3 Субподрядчик предоставляет Генподрядчику график получения Материалов и Оборудования

на Участке. Для хранения, укладки или штабелирования могут использоваться только участки, предусмотренные проектом организации строительства и проектом производства работ.

9.4.Материалы и Оборудование, поставляемые Генподрядчиком, принимаются и проверяются совместно Генподрядчиком и Субподрядчиком. Разгрузку на стройплощадке осуществляет Субподрядчик. Такая приемка должна быть засвидетельствована письменным документом о приемке, который подготавливается Субподрядчиком. Любая недостача или повреждение применительно к таким Материалам и Оборудованию должны быть четко зафиксированы в письменном документе о приемке. После приемки таких Материалов и Оборудования Субподрядчик несет полную ответственность за обработку и хранение таких Материалов и Оборудования, и несет полную ответственность в случае их утраты или повреждения. Любые излишки таких Материалов или Оборудования, остающиеся после завершения Субподрядчиком своих работ, должны быть возвращены Генподрядчику.

9.5.Субподрядчик должен представить Генподрядчику документы, удостоверяющие качество поставляемых Субподрядчиком Материалов и Оборудования.

10. Устранение дефектов

10.1.Генподрядчик письменно уведомляет Субподрядчика о любых обнаруженных Дефектах и приглашает полномочного представителя Субподрядчика на Объект для составления двустороннего акта. В Дефектном акте указываются подробно обнаруженные упущения при производстве работ и сроки их исправления. В случае если полномочный представитель Субподрядчика не явился для обсуждения выявленных недостатков и подписания акта в течение 24 часов с момента уведомления, Генподрядчик оставляет за собой право составить односторонний акт который будет иметь юридическую силу, и будет обязателен к исполнению для Субподрядчика.

10.2.Получив уведомление о Дефектах, Субподрядчик обязан устранить Дефект в течение периода времени, указанного Генподрядчиком.

10.3 Если Субподрядчик не может или не хочет исправить работу (привести ее в соответствие с проектно-сметной документацией и дефектным актом) и не отвечает письменно или действиями в течение 3 (трех) дней после получения письменного замечания об этом от Генподрядчика, Генподрядчик имеет право, по истечении указанного трехдневного срока, повторить свое требование. Если Субподрядчик в течение следующего трехдневного срока оказывается не в состоянии исправить указанные Дефекты, Генподрядчик может, не отказываясь от своего права на применение других методов воздействия, выполнить эту работу своими силами. В таких случаях Генподрядчиком издается соответствующий приказ об Изменениях, на основании которого из суммы уже подлежащей к выплате или суммы, предназначенной для выплаты Субподрядчику, Генподрядчиком вычитается в одностороннем порядке стоимость устранения указанных Дефектов, включая компенсации вынужденных затрат Генподрядчика за дополнительные услуги. Если суммы, подлежащие выплате Субподрядчику, недостаточны для покрытия указанных расходов, Субподрядчик обязан выплатить Генподрядчику разницу из своих средств в течение 3 (трех) дней, исчисляемых с момента поступления требования Генподрядчика.

11. Ответственность сторон

11.1.Каждая из сторон самостоятельно несет ответственность за убытки, расходы и риски по убыткам, нанесение ущерба здоровью и гибели людей, которые явились результатом ее действий, бездействий или упущений.

11.2.За нарушение Субподрядчиком срока выполнения работ, в том числе начального, промежуточного или окончательного срока, он уплачивает Генподрядчику неустойку в размере 0,1 % от Стоимости работ, за каждый день просрочки, до фактического исполнения обязательств, но не более 15 % от Стоимости всех видов работ.

11.3.За нарушение Субподрядчиком по его вине других обязательств по Договору, он уплачивает Генподрядчику неустойку в размере 0,1% от Стоимости всех видов работ, за каждый день просрочки, до полного фактического надлежащего исполнения обязательств, но не более 15% от Стоимости всех видов работ.

11.4.В случае наложения административных взысканий на Генподрядчика со стороны государственных контролирующих органов за совершенные правонарушения Субподрядчиком все суммы штрафов, в соответствии с постановлениями о привлечении к административной ответственности, будут удержаны с Субподрядчика из будущих платежей.

11.5.Уплата неустойки производится в течение 7 (семи) дней, исчисляемых с момента получения Субподрядчиком соответствующего счета Генподрядчика. Уплата неустойки и возмещение причиненного ущерба не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему Договору.

11.6.В случае несоблюдения Субподрядчиком срока выполнения работ, в том числе, но не ограничиваясь этим, срока устранения Дефектов, удержанная Генподрядчиком согласно п. 5.4. Договора гарантийная сумма не возвращается.

11.7. В случае повреждения подземных либо наземных коммуникаций (эл.кабеля, кабеля связи, водоводы, канализационные трубы и.т.д.) принадлежащих третьим лицам, по вине Субподрядчика, последний несет полную ответственность, включая материальную. Стороны согласились, что в случае привлечения Заказчика к ответственности за упущения в работе Субподрядчика, Заказчик имеет право на удержание взысканных с него штрафных санкций из будущих платежей в адрес Субподрядчика.

11.8.Сторона не несет ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение любого из своих обязательств, если докажет, что оно было вызвано препятствием вне ее контроля и что от нее нельзя было разумно ожидать принятия этого препятствия в расчет при заключении договора, либо избежание или преодоления этого препятствия или его последствий, в соответствии со ст. 359 Гражданского кодекса РК, и, одновременно, при условии немедленного, но в любом случае не позднее 3 (трех) дней, извещения другой стороны о таком препятствии и о его влиянии на ее способность осуществить исполнение. Освобождение от ответственности, предусмотренное настоящим пунктом, распространяется лишь на тот период, в течение которого существовало данное препятствие.

11.9.Стороны согласились, что Генеральный подрядчик имеет полное право удержать суммы штрафных санкций из предстоящих платежей и из сумм гарантийного удержания.

12. Отказ от Договора и его расторжение

12.1.Односторонний отказ от настоящего Договора допускается в следующих случаях, но не ограничивается перечисленным:

1) Признание в установленном законодательством Республики Казахстан порядке другой стороны банкротом, либо его ликвидация;

2) Если Субподрядчик не приступает своевременно к исполнению Договора или срывает срок выполнения работ;

3) Если Субподрядчик не устраняет в назначенный Генподрядчиком срок, выявленные Дефекты.

12.2.При одностороннем отказе от Договора, сторона должна предупредить об этом другую сторону не позднее, чем за 10 (десять) дней до даты предполагаемого отказа.

12.3.В случае одностороннего отказа в течение указанного в пункте 12.2. Договора срока Субподрядчик должен немедленно прекратить работы и представить акт о фактически выполненных объемах работ по Договору. Стороны определяют срок оплаты за фактически выполненные работы. При этом, в случае одностороннего отказа от Договора Генподрядчиком, Генподрядчик вычитывает издержки Генподрядчика на выбор нового Субподрядчика из суммы, подлежащей выплате Субподрядчику. Если общая сумма затрат Генподрядчика, связанная с отказом от Договора, превышает сумму, причитающуюся Субподрядчику в вышеуказанных пределах, разница составляет долг, подлежащий выплате Субподрядчиком Генподрядчику.

12.4 Все Материалы и Оборудование, находящиеся на Объекте, а также Временные сооружения и выполненные строительные работы считаются собственностью Генподрядчика, находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с отказом от Договора.

12.5.Субподрядчик несет полную материальную ответственность за сохранность Участка до момента передачи его по Акту приема-передачи лицу, определенному Генподрядчиком.

12.6.Отказ от Договора не исключает ответственности, предусмотренной для сторон настоящим Договором.

12.7.Стороны могут расторгнуть Договор до срока, указанного в Договоре, если другой стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором.

12.8.Генподрядчик может в любое время расторгнуть Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Субподрядчику соответствующее письменное уведомление. В уведомлении указывается причина расторжения Договора, оговаривается объем аннулированных работ Договора, а также дата вступления в силу расторжения Договора.

12.9 Если Договор расторгается по причине нецелесообразности его дальнейшего выполнения, Генподрядчик производит оплату за стоимость всех выполненных работ и приобретенных Материалов.

12.10 Когда Договор аннулируется Субподрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

13. Процедура разрешения споров

13.1 Генподрядчик и Субподрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы мирным путём разрешать в процессе прямых неофициальных переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по настоящему Договору или в связи с ним.

13.2 Если Генподрядчик и Субподрядчик не могут мирным путём разрешить спор по настоящему Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан, в судебном порядке, по месту нахождения Генподрядчика.

14. Окончание работ

14.1 Субподрядчик после окончания всех работ оговоренных Договором направляет уведомление Генподрядчику об окончании работ.

14.2 Дата Акта (заключения) рабочей комиссии считается датой завершения работ Субподрядчиком.

14.3 Рабочая комиссия составляет перечень недоделок и указывает срок их устранения.

14.4 Дата устранения недоделок является датой завершения производства работ по Договору.

15. Прочие условия

15.1 Субподрядчик обязан содержать территорию Участка в чистоте. Субподрядчик обязан удалять с Участка весь строительный мусор и оперативно приводить Участок в порядок.

15.2 В случае если Субподрядчик окажется не в состоянии содержать Участок в чистоте, как того требует настоящий Договор, Генподрядчик может выполнить эту работу, отнеся расходы за счет Субподрядчика.

15.3 Официальное общение между Генподрядчиком и Субподрядчиком, которое касается вопросов строительства Объекта, имеет силу только в письменном виде.

15.4 Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, два экземпляра для Генподрядчика и один экземпляр для Субподрядчика.

15.5 Любые изменения и дополнения к Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и вступают в силу с момента их подписания.

15.6 Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

15.7 Настоящий Договор действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

16. Адреса и реквизиты Сторон:

Генподрядчик:
ТОО «СП КазГерСтрой»
г. Астана, район Алматы, район жилого массива Железнодорожный, ул.№96, адм. зд. 23/1
БИН 040 540 005 719
РНН 620 200 239 995
ИИК KZ278 560 000 003 089 636
в филиале АО «Банк ЦентрКредит» г.Астана
БИК KCJBKZKX
Тел./факс (87172) 947035

от Генподрядчика:

/Левен В./

Субподрядчик:
ТОО «ОСК-Стройсервис»

г. Астана, ж/м Ондирис, ул. Аксай 1/3
БИН 030 840 001 884
РНН 620 200 229 118
ИИК KZ86914398416BC04326
ФДБ АО «Сбербанк»
БИК SABRKZKA
Тел/факс: 8 (7172) 41-59-68

от Субподрядчика:

/Бекмаганбетов Г.И. /

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1
К ДОГОВОРУ №СПД/КГС/22-08-1 от «22» августа 2012 года

г. Астана «17» октября 2012 г.

ТОО СП «КазГерСтрой», именуемое в дальнейшем «Генподрядчик», в лице Генерального директора Левен В., действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ТОО «ОСК-Стройсервис», именуемое в дальнейшем «Субподрядчик», в лице Генерального директора Хахазова Ш.Х. действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное Соглашение, к договору субподряда № **СПД/КГС/22-08-1 от «22» августа 2012 года по объекту строительства «Надземного пешеходного перехода у театра оперы и балета в г. Астана»,** о нижеследующем:

1. Пункт 3.1. Договора изменить, изложив его в следующей редакции: «Субподрядчик обязуется обеспечить выполнение всех работ предусмотренных настоящим Договором, осуществить контроль и решение всех вопросов согласно проекта, а также организовать контроль за точным и правильным строительством, техническим сопровождением объекта и ввода его в эксплуатацию.».
2. Дополнить пункт 4.1. Договора, предложением следующего содержания: «Генеральный подрядчик берет на себя обязательство по материальному и техническому снабжению, а также обязательство по финансированию объекта.».
3. Стороны согласились с тем, что в соответствии с условиями Договора и действующим законодательством Республики Казахстан Субподрядчик в полном объеме несет ответственность по качеству строительства надземного пешеходного перехода у театра оперы и балета в г. Астана.
4. Если отдельные положения Соглашения будут признаны недействительными, это не влияет на действительность прочих положений. Стороны продолжат выполнение Соглашения до момента согласования новой формулировки недействительного или противоправного положения.
5. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента подписания его Сторонами и является неотъемлемой частью Договора.

6. Настоящее Соглашение составлено на русском языке, в 2-х (двух) одинаковых экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны
7. Все остальные положения Договора, не затронутые Соглашением, сохраняют свою силу и продолжают действовать в редакции Договора.

«Генподрядчик»:	«Субподрядчик»:
ТОО СП «Казгерстрой» г. Астана, район жил. массива Железнодорожный, ул. № 96 РНН 620200239995 Адм.здание № 23/1 ИИК KZ 278560000003089636 ФАО «БанкЦентрКредит» г. Астаны БИК KCJBKZKX	**ТОО «ОСК-Стройсервис»** г. Астана, ж/м Ондирис, ул. Аксай 1/3 БИН 030 840 001 884 РНН 620 200 229 118 ИИК KZ86914398416BC04326 ФДБ АО «Сбербанк» БИК SABRKZKA Тел/факс: 8 (7172) 41-59-68
Генеральный директор _____ **Левен В.**	**Генеральный директор** _____ **Хахазов Ш.Х.**

Дополнительное соглашение №2
к Договору субподряда №СПД/КГС/22-08-1 от 22 августа 2012 года
на строительство надземного пешеходного перехода
у театра оперы и балета по ул. Кунаева в г. Астана

г. Астана «27» августа 2013 г.

ТОО «СП КазГерСтрой», именуемое в дальнейшем «Генподрядчик», в лице Генерального директора Левен В.К., действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ТОО «ОСК-Стройсервис»,** именуемое в дальнейшем «Субподрядчик», в лице Генерального директора Хахазова Ш.Х., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение №2 (далее по тексту «Соглашение») к Договору субподряда №СПД/КГС/22-08-1 от 22.08.2012 года (далее по тексту «Договор») о нижеследующем:

1. Пункт 15 главы 1 «Термины» изменить и изложить в следующей редакции:
   ««Приложение №1 и №2» - неотъемлемая часть настоящего Договора с указанием видов работ и их стоимости».
2. Пп.2.1. изменить и изложить в следующей редакции:
   «2.1. Субподрядчик обязуется по заданию Генподрядчика, из собственных материалов и материалов Генподрядчика, выполнить на объекте согласно проектно-сметной документации строительно-монтажные работы, указанные в Приложениях №1 и №2 к настоящему Договору, а Генподрядчик обязуется их принять и оплатить».
3. Пункт 5.1. изменить и изложить в следующей редакции:
   «5.1. Стоимость работ, поручаемых Субподрядчику составляет **938 253 890 (Девятьсот тридцать восемь миллионов двести пятьдесят три тысячи восемьсот девяносто) тенге,** включая НДС 12%, согласно Приложений №1 и №2 к настоящему Договору, являющимся его неотъемлемыми частями».
4. Во всем остальном, не затронутом настоящим Соглашением, Стороны придерживаются условий Договора.
5. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, является неотъемлемой частью Договора и вступает в силу с даты его заключения.
6. Адреса и реквизиты Сторон:

Генподрядчик:	**Субподрядчик:**
ТОО «СП КазГерСтрой»	**ТОО «ОСК-Стройсервис»**
г. Астана, район Алматы,	г. Астана, ж/м Ондирис,
ж/м Железнодорожный, ул.№96,	ул. Аксай, 1/2
адм. здание 23/1	БИН 030 840 001 884
БИН 040 540 005 719	РНН 620 200 229 118
РНН 620 200 239 995	ИИК KZ869 143 984 16B C04 326
ИИК KZ278 560 000 003 089 636	БИК SABRKZKA
БИК KCJB KZ KX	ФДБ АО «СберБанк»
ФАО «Банк ЦентрКредит» г. Астана	Тел. 8 7172 41-59-68
/Левен В./	**/Хахазов Ш.Х./**

5
149

ДОГОВОР СУБПОДРЯДА №СПД/РКН/12-12-1

г. Астана

«12» декабря 2012 г.

ТОО «СП КазГерСтрой», именуемое в дальнейшем «Генподрядчик», в лице Генерального директора Левен В.К., действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ТОО «ОСК-Стройсервис», именуемое в дальнейшем «Субподрядчик», в лице заместителя Генерального директора Бекмаганбетова Г.И., действующего на основании доверенности без номера от 06 января 2012 года, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны»,

заключили настоящий договор (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем:

1.Термины

В данном Договоре ниже перечисленные термины имеют следующее толкование:

1)«Заказчик»-ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Астаны»;

2)«Объект»-**Строительство «Надземного пешеходного перехода у театра оперы и балета в г. Астана» по ул.Кунаева.**

3)«Участок»-означает территорию, отведенную для выполнения работ по Договору;

4)«Стоимость работ» - означает общую сумму, указанную в настоящем Договоре или указание на способ ее вычисления исходя из расценок за вид работ и фактического выполнения работ;

5)«Временные сооружения»-означают все временные здания и сооружения, необходимые для строительства Объекта, которые возводятся, устанавливаются Субподрядчиком и убираются после завершения строительства Объекта;

6)«Материалы»-означает все расходные материалы, которые Генподрядчик и Субподрядчик используют для строительства Объекта;

7)«Оборудование»-означает все машины и механизмы Генподрядчика и Субподрядчика которые временно находятся на Участке для строительства Объекта;

8)«Срок продолжительности строительства»-означает срок, в течение которого Субподрядчик должен завершить указанный в настоящем Договоре и дополнениях к нему объем строительно-монтажных (ремонтных) работ;

9)«Дни» - календарные дни, «месяцы» - календарные месяцы;

10)«Изменения» - изменения, данные Генподрядчиком после подписания Договора;

11)«Дефект» - часть работ, выполненная с нарушениями условий Договора, проектно-сметной документации или СНиП;

12)«СНиП» - строительные нормы и правила.

13)«Рабочая комиссия»–создаваемая Заказчиком комиссия, осуществляющая комплексную проверку полной готовности Объекта к его приемке.

14)«Штрафные санкции»-неустойка, пеня, штрафы со стороны государственных контролирующих органов и ущерб ненадлежащим исполнением Договорных обязательств.

15)«Приложение №1»-неотъемлемая часть настоящего Договора с указанием видов работ и их стоимости.

2. Предмет Договора

2.1.Субподрядчик обязуется по заданию Генподрядчика, из собственных материалов и материалов Генподрядчика, выполнить на Объекте согласно проектно-сметной документации, строительно-монтажные работы, указанные в Приложении №1 к настоящему Договору, а Генподрядчик обязуется их принять и оплатить.

2.2.Местонахождение Объекта: **г. Астана «Строительство Надземного пешеходного перехода у театра оперы и балета по ул. Кунаева в г. Астана». Дополнительные работы.**

3. Права и обязанности Субподрядчика

3.1.Субподрядчик обязуется обеспечить выполнение всех работ, предусмотренных настоящим Договором.

3.2.Субподрядчик полностью отвечает за технику безопасности производства работ на Объекте. Самостоятельно проводит необходимые согласования и получает разрешения для производства работ вблизи охранных зон.

3.3.Субподрядчик обязан обеспечить рабочих, проводящих работы на Объекте форменной одеждой с наименованием предприятия, средствами индивидуальной защиты и безопасности, а

также обеспечить Объект средствами безопасности дорожного движения (дорожные знаки и водонаполнительные ограждения).

3.4.Если Генподрядчик просит Субподрядчика отстранить от выполнения работ на Объекте лицо, являющееся работником Субподрядчика, указывая при этом обоснованные причины, Субподрядчик обязан удалить это лицо с Объекта в течение 48 часов, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением работ по данному Договору.

3.5.Субподрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с удорожанием работ, с убытками или нанесением ущерба имуществу Генподрядчика, Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, возникающий в течение и вследствие выполнения Договора. Субподрядчик несет ответственность за свои виновные действия и упущения, повлекшие за собой причинение любого ущерба имуществу и здоровью третьих лиц.

3.6.Субподрядчик обязан контролировать и направлять работу, используя знания и все имеющиеся возможности. Субподрядчик несет полную ответственность и осуществляет контроль за средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством выполнения работ, а также координацией всех работ по Договору.

3.7.Субподрядчик несет ответственность перед Генподрядчиком за действия и упущения своих работников, а также других лиц, выполняющих части работ в рамках Договора, на основании договора с Субподрядчиком.

3.8.Субподрядчик обязан обеспечивать защиту выполненных работ и всех Материалов, Оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с дождем, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами. Субподрядчик при производстве своих работ должен обеспечивать защиту других работ по проекту, а также собственности, принадлежащей Генподрядчику, Заказчику, третьим лицам от каких-либо видов повреждения, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады Материалов, линии электропередачи, связи, других коммуникаций и прочие виды движимого и недвижимого имущества. Все затраты, понесенные Субподрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Генподрядчика.

3.9.До завершения работ по Договору Субподрядчик несет ответственность за риск случайной гибели и/или причинение любого ущерба или повреждения результатов выполненных им работ, а также по причине неисполнения или ненадлежащего исполнения им обязательств, указанных в п.3.8. Договора. При этом Субподрядчик без дополнительного возмещения осуществляет все исправления какого-либо ущерба, каких-либо повреждений и прочих дефектов.

3.10.Субподрядчик обязан предоставлять информацию Генподрядчику, в том числе по требованию последнего, о ходе исполнения обязательств по Договору.

3.11.Субподрядчик обязан согласовывать с Генподрядчиком применяемые для строительства Объекта Материалы и Оборудование, в случае, если они поставляются Субподрядчиком.

3.12.Субподрядчик обязан по требованию Генподрядчика предоставлять информацию об использовании денежных средств, полученных Субподрядчиком в ходе исполнения договорных обязательств.

3.13.Субподрядчик обязан составлять исполнительную документацию на все виды выполняемых по Договору работ согласно СНиП и иной нормативной технической документации, с участием представителей Генподрядчика, Заказчика и эксплуатирующей организации. Субподрядчик своим приказом назначает ответственного производителя работ с правом подписи исполнительной документации.

3.14.Субподрядчик обязан иметь на объекте документы согласно СНиП.

3.15.Субподрядчик обязан предоставить Генподрядчику нотариально заверенные копии следующих документов Субподрядчика: устава, свидетельства о государственной (пере-) регистрации юридического лица, свидетельств о присвоении РНН и постановке на учет по НДС, лицензии на деятельность, предусмотренную договором (в случае, если эта деятельность подлежит лицензированию), а также копию решения участников, акционеров о назначении руководителя Субподрядчика и доверенности на лицо, подписывающее настоящий Договор, в случае, если договор подписывается не руководителем Субподрядчика. Предоставление указанных документов Субподрядчиком при заключении иных договоров с Генподрядчиком, не является основанием для неисполнения требований, предусмотренных настоящим пунктом.

4. Права и обязанности Генподрядчика

4.1.Генподрядчик обязан оплатить Субподрядчику выполненные работы в соответствии с условиями настоящего Договора.
4.2.Генподрядчик, а также Заказчик или их уполномоченные лица, всегда имеют доступ к Участку или любому другому месту, где выполняются или будут выполняться работы по Договору.
4.3.Генподрядчик не несет ответственность за исключительные виды риска, а именно: риск войны, восстаний, революции, гражданской войны, бунтов, беспорядков (если в них участвуют работники Генподрядчика). Риском Генподрядчика являются обнаруженные Субподрядчиком и не указанные в конкурсной документации заражения почвы токсичными и взрывчатыми веществами и если эти обнаружения непосредственно влияют на выполнение работ.
4.4.Если Субподрядчик не выполняет свои обязательства по исправлению работ, выполненных с нарушением требований Договора, а также, если Субподрядчик оказывается неспособным выполнить работу до конца в соответствии с Договором, Генподрядчик письменным предписанием может отдать распоряжение Субподрядчику об остановке работ в целом или в ее части до устранения причин остановки.
4.5.Генподрядчик вправе задержать оплату по Договору в случае отказа Субподрядчика полностью или в части исполнить требования, предусмотренные п.3.15. настоящего Договора.
4.6.Генподрядчик после подписания настоящего Договора передает Субподрядчику проектную документацию, имеющиеся разрешения и согласования на производство работ.

5. Общая сумма Договора

5.1.Стоимость работ, поручаемых Субподрядчику ориентировочно составляет **12 382 796 (двенадцать миллионов триста восемьдесят две тысячи семьсот девяносто шесть) тенге**, в том числе НДС, согласно Приложения №1 к настоящему Договору, являющемуся его неотъемлемой частью.
5.2.В стоимость работ, поручаемых Субподрядчику по настоящему Договору, входят следующие виды затрат:

1) стоимость выполнения всех видов работ, согласно проектной документации (включая стоимость приобретения и монтажа Оборудования и Материалов);
2)затраты на пуско-наладочные работы;
3)затраты на транспортировку и хранение грузов;
4)затраты на получение сертификатов и паспортов на материалы, продукцию и оборудование;
5)затраты на лабораторные испытания;
6)налоги, включая НДС 12%, и другие обязательные платежи в бюджет. Прочие затраты, согласно технической спецификации и проектно-сметной документации по Объекту.

6. Порядок и условия платежа

6.1.Все платежи по настоящему Договору производятся Генподрядчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Субподрядчика.
6.2. Оплата по настоящему договору производится на основании фактически выполненных работ после подписания форм № 3КС, актов выполненных работ и выставленной Генподрядчику счет-фактуре. Срок предоставления Субподрядчиком актов выполненных работ по формам - не позднее 20-го (девятнадцатого) числа отчетного месяца.
6.3.Оплата работ по Договору в целом производится в пределах 90 (девяносто) % от Стоимости работ, поручаемых Субподрядчику, с учетом гарантийного удержания в размере оставшихся 10% от Стоимости работ. Возврат гарантийной суммы осуществляется Генподрядчиком Субподрядчику по окончанию строительства всего Объекта и после подписания акта (заключения) рабочей комиссии, если иное не предусмотрено Договором.
6.4.В случае осуществления Генподрядчиком авансовых платежей, удержание аванса производится ежемесячно от актов выполненных работ в пределах, пропорциональных размеру выданного аванса.

7. Срок продолжительности строительства

7.1.Субподрядчик обязуется в соответствии с проектно-сметной документацией обеспечить выполнение работ в следующие сроки:

- начало работ: с момента подписания настоящего Договора.
- завершение: не позднее 30 октября 2013 года.

7.2.Субподрядчик вправе досрочно выполнить и сдать работы, предварительно согласовав с Генподрядчиком такую возможность.

8. Гарантии и представительство

8.1.Субподрядчик гарантирует Генподрядчику, что если Договором предусмотрено использование Материалов и Оборудования Субподрядчика, они будут соответствовать по качеству техническим характеристикам, требованиям СНиП, ГОСТ и иной нормативно технической документации. Субподрядчиком также должны быть представлены сертификаты и другие документы, подтверждающие качество Материалов и Оборудования. Субподрядчик гарантирует, что работа будет выполнена без Дефектов, снижающих ее качество, что состав работы будет соответствовать требованиям проектно-сметной документации, СНиП и иной нормативно-технической документации. Работа, не соответствующая этим требованиям, в том числе содержащая недостаточно обоснованные и несанкционированные Генподрядчиком изменения, признается дефектной. В гарантии, предоставляемые Субподрядчиком, не входит возмещение ущерба или исправление Дефектов, возникших после подписания Акта (заключения) рабочей комиссии, по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Субподрядчиком, неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи Оборудования при его нормальной эксплуатации.

8.2.Субподрядчик гарантирует качество работ в соответствии со СНиП и иной нормативно технической документации, а также совместно с Генподрядчиком, обеспечивает сдачу Объекта Заказчику. Работы считаются принятыми после подписания акта (заключения) рабочей комиссии.

8.3.Субподрядчик гарантирует достижение Объектом указанных в проектно-сметной документации показателей и возможность эксплуатации Объекта в соответствии с Договором на протяжении гарантийного срока, при этом гарантийный срок, предоставляемый Субподрядчиком на выполненные им работы, составляет 4 (четыре) года, исчисляемых со дня сдачи Объекта Заказчику на основании акта государственной приемочной комиссии о вводе Объекта в эксплуатацию. По Оборудованию и Материалам гарантийный срок устанавливается согласно сертификатам (паспортам) заводов изготовителей. Стороны согласились, что гарантийный срок на выполненные работы устанавливается сроком на два года.

8.4.В целях оперативного решения вопросов, связанных с выполнением Работ по Договору, Генеральный подрядчик и Заказчик назначают на Объекте Уполномоченных, которые от их имени будут осуществлять технический надзор и контроль за выполнением Работ, соответствием используемых материалов и оборудования условиям Договора, строительным нормам и правилам Республики Казахстан и совместно с Уполномоченным Субподрядчика оформлять акты на выполненные объемы Работ.

8.5.Генподрядчик в течение 3 (трех) Дней после подписания Договора сообщает Субподрядчику данные о лицах, представляющих его и Заказчика на Объекте с указанием их полномочий.

8.6.Уполномоченные Заказчика и Генподрядчика имеют право беспрепятственного доступа ко всем видам Работ в течение всего периода их выполнения и в любое время производства с условием, что это не будет препятствовать выполнению Работ.

9. Материалы и Оборудование

9.1.Субподрядчик несет ответственность за организацию поставок, транспортирования, разгрузки и хранения всех поставляемых Субподрядчиком Материалов и Оборудования, которые должны быть доставлены на Объект. Поставки осуществляются исключительно на имя Субподрядчика. Ни при каких обстоятельствах Генподрядчик не должен нести ответственность за расходы, связанные с поставкой, обработкой, хранением и оплатой простоя транспортных средств. Никакие поставки не должны быть адресованы Генподрядчику.

9.2.В случае если Договором предусмотрена поставка Материалов и Оборудования Генподрядчиком, Субподрядчик должен заблаговременно уведомить Генподрядчика о сроках, которые могут оказаться необходимыми для их поставки.

9.3.Субподрядчик предоставляет Генподрядчику график получения Материалов и Оборудования на Участке. Для хранения, укладки или штабелирования могут использоваться только участки, предусмотренные проектом организации строительства и проектом производства работ.

9.4.Материалы и Оборудование, поставляемые Генподрядчиком, принимаются и проверяются совместно Генподрядчиком и Субподрядчиком. Разгрузку на стройплощадке осуществляет Субподрядчик. Такая приемка должна быть засвидетельствована письменным документом о

приемке, который подготавливается Субподрядчиком. Любая недостача или повреждение применительно к таким Материалам и Оборудованию должны быть четко зафиксированы в письменном документе о приемке. После приемки таких Материалов и Оборудования Субподрядчик несет полную ответственность за обработку и хранение таких Материалов и Оборудования, и несет полную ответственность в случае их утраты или повреждения. Любые излишки таких Материалов или Оборудования, остающиеся после завершения Субподрядчиком своих работ, должны быть возвращены Генподрядчику.

9.5.Субподрядчик должен представить Генподрядчику документы, удостоверяющие качество поставляемых Субподрядчиком Материалов и Оборудования.

10. Устранение дефектов

10.1.Генподрядчик письменно уведомляет Субподрядчика о любых обнаруженных Дефектах и приглашает полномочного представителя Субподрядчика на Объект для составления двухстороннего акта. В Дефектном акте указываются подробно обнаруженные упущения при производстве работ и сроки их исправления. В случае если полномочный представитель Субподрядчика не явился для обсуждения выявленных недостатков и подписания акта в течение 24 часов с момента уведомления, Генподрядчик оставляет за собой право составить односторонний акт который будет иметь юридическую силу, и будет обязателен к исполнению для Субподрядчика.

10.2.Получив уведомление о Дефектах, Субподрядчик обязан устранить Дефект в течение периода времени, указанного Генподрядчиком.

10.3.Если Субподрядчик не может или не хочет исправить работу (привести ее в соответствие с проектно-сметной документацией и дефектным актом) и не отвечает письменно или действиями в течение 3 (трех) дней после получения письменного замечания об этом от Генподрядчика, Генподрядчик имеет право, по истечении указанного трехдневного срока, повторить свое требование. Если Субподрядчик в течение следующего трехдневного срока оказывается не в состоянии исправить указанные Дефекты, Генподрядчик может, не отказываясь от своего права на применение других методов воздействия, выполнить эту работу своими силами. В таких случаях Генподрядчиком издается соответствующий приказ об Изменениях, на основании которого из суммы уже подлежащей к выплате или суммы, предназначенной для выплаты Субподрядчику, Генподрядчиком вычитается в одностороннем порядке стоимость устранения указанных Дефектов, включая компенсации вынужденных затрат Генподрядчика за дополнительные услуги. Если суммы, подлежащие выплате Субподрядчику, недостаточны для покрытия указанных расходов, Субподрядчик обязан выплатить Генподрядчику разницу из своих средств в течение 3 (трех) дней, исчисляемых с момента поступления требования Генподрядчика.

11. Ответственность сторон

11.1.Каждая из сторон самостоятельно несет ответственность за убытки, расходы и риски по убыткам, нанесение ущерба здоровью и гибели людей, которые явились результатом ее действий, бездействий или упущений.

11.2.За нарушение Субподрядчиком срока выполнения работ, в том числе начального, промежуточного или окончательного срока, он уплачивает Генподрядчику неустойку в размере 0,1 % от Стоимости работ, за каждый день просрочки, до фактического исполнения обязательств, но не более 15 % от Стоимости всех видов работ.

11.3.За нарушение Субподрядчиком по его вине других обязательств по Договору, он уплачивает Генподрядчику неустойку в размере 0,1% от Стоимости всех видов работ, за каждый день просрочки, до полного фактического надлежащего исполнения обязательств, но не более 15% от Стоимости всех видов работ.

11.4.В случае наложения административных взысканий на Генподрядчика со стороны государственных контролирующих органов за совершенные правонарушения Субподрядчиком все суммы штрафов, в соответствии с постановлениями о привлечении к административной ответственности, будут удержаны с Субподрядчика из будущих платежей.

11.5.Уплата неустойки производится в течение 7 (семи) дней, исчисляемых с момента получения Субподрядчиком соответствующего счета Генподрядчика. Уплата неустойки и возмещение причиненного ущерба не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему Договору.

11.6.В случае несоблюдения Субподрядчиком срока выполнения работ, в том числе, но не

ограничиваясь этим, срока устранения Дефектов, удержанная Генподрядчиком согласно п. 5.4. Договора гарантийная сумма не возвращается.

11.7. В случае повреждения подземных либо наземных коммуникаций (эл.кабеля, кабеля связи, водоводы, канализационные трубы и.т.д.) принадлежащих третьим лицам, по вине Субподрядчика, последний несет полную ответственность, включая материальную. Стороны согласились, что в случае привлечения Генерального подрядчика к ответственности за упущения в работе Субподрядчика, Ген.подрядчик имеет право на удержание взысканных с него штрафных санкций и ущерба из будущих платежей в адрес Субподрядчика.

11.8.Сторона не несет ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение любого из своих обязательств, если докажет, что оно было вызвано препятствием вне ее контроля и что от нее нельзя было разумно ожидать принятия этого препятствия в расчет при заключении договора, либо избежание или преодоления этого препятствия или его последствий, в соответствии со ст. 359 Гражданского кодекса РК, и, одновременно, при условии немедленного, но в любом случае не позднее 3 (трех) дней, извещения другой стороны о таком препятствии и о его влиянии на ее способность осуществить исполнение. Освобождение от ответственности, предусмотренное настоящим пунктом, распространяется лишь на тот период, в течение которого существовало данное препятствие.

11.9.Стороны согласились, что Генеральный подрядчик имеет полное право удержать суммы штрафных санкций из предстоящих платежей и из сумм гарантийного удержания.

12. Отказ от Договора и его расторжение

12.1.Односторонний отказ от настоящего Договора допускается в следующих случаях, но не ограничивается перечисленным:

1) Признание в установленном законодательством Республики Казахстан порядке другой стороны банкротом, либо его ликвидация;

2) Если Субподрядчик не приступает своевременно к исполнению Договора или срывает срок выполнения работ;

3) Если Субподрядчик не устраняет в назначенный Генподрядчиком срок, выявленные Дефекты.

12.2.При одностороннем отказе от Договора, сторона должна предупредить об этом другую сторону не позднее, чем за 10 (десять) дней до даты предполагаемого отказа.

12.3.В случае одностороннего отказа в течение указанного в пункте 12.2. Договора срока Субподрядчик должен немедленно прекратить работы и представить акт о фактически выполненных объемах работ по Договору. Стороны определяют срок оплаты за фактически выполненные работы. При этом, в случае одностороннего отказа от Договора Генподрядчиком, Генподрядчик вычитывает издержки Генподрядчика на выбор нового Субподрядчика из суммы, подлежащей выплате Субподрядчику. Если общая сумма затрат Генподрядчика, связанная с отказом от Договора, превышает сумму, причитающуюся Субподрядчику в вышеуказанных пределах, разница составляет долг, подлежащий выплате Субподрядчиком Генподрядчику.

12.4.Все Материалы и Оборудование, находящиеся на Объекте, а также Временные сооружения и выполненные строительные работы считаются собственностью Генподрядчика, находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с отказом от Договора.

12.5.Субподрядчик несет полную материальную ответственность за сохранность Участка до момента передачи его по Акту приема-передачи лицу, определенному Генподрядчиком.

12.6.Отказ от Договора не исключает ответственности, предусмотренной для сторон настоящим Договором.

12.7.Стороны могут расторгнуть Договор до срока, указанного в Договоре, если другой стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором.

12.8.Генподрядчик может в любое время расторгнуть Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Субподрядчику соответствующее письменное уведомление. В уведомлении указывается причина расторжения Договора, оговаривается объем аннулированных работ Договора, а также дата вступления в силу расторжения Договора.

12.9.Если Договор расторгается по причине нецелесообразности его дальнейшего выполнения, Генподрядчик производит оплату за стоимость всех выполненных работ и приобретенных Материалов.

12.10.Когда Договор аннулируется Субподрядчик имеет право требовать оплату только за

фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

13. Процедура разрешения споров

13.1.Генподрядчик и Субподрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы мирным путём разрешать в процессе прямых неофициальных переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по настоящему Договору или в связи с ним.

13.2.Если Генподрядчик и Субподрядчик не могут мирным путём разрешить спор по настоящему Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан, в судебном порядке, по месту нахождения Генподрядчика.

14. Окончание работ

14.1.Субподрядчик после окончания всех работ оговоренных Договором направляет уведомление Генподрядчику об окончании работ.

14.2.Дата Акта (заключения) рабочей комиссии считается датой завершения работ Субподрядчиком.

14.3.Рабочая комиссия составляет перечень недоделок и указывает срок их устранения.

14.4.Дата устранения недоделок является датой завершения производства работ по Договору.

15. Прочие условия

15.1.Субподрядчик обязан содержать территорию Участка в чистоте. Субподрядчик обязан удалять с Участка весь строительный мусор и оперативно приводить Участок в порядок.

15.2.В случае если Субподрядчик окажется не в состоянии содержать Участок в чистоте, как того требует настоящий Договор, Генподрядчик может выполнить эту работу, отнеся расходы за счет Субподрядчика.

15.3.Официальное общение между Генподрядчиком и Субподрядчиком, которое касается вопросов строительства Объекта, имеет силу только в письменном виде.

15.4.Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, два экземпляра для Генподрядчика и один экземпляр для Субподрядчика.

15.5.Любые изменения и дополнения к Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и вступают в силу с момента их подписания.

15.6.Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

15.7.Настоящий Договор действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

16. Адреса и реквизиты Сторон:

Генподрядчик:
ТОО «СП КазГерСтрой»
г. Астана, район Алматы, район жилого массива Железнодорожный, ул.№96, адм. зд. 23/1
БИН 040 540 005 719
РНН 620 200 239 995
ИИК KZ278 560 000 003 089 636
в филиале АО «Банк ЦентрКредит» г.Астана
БИК KCJBKZKX
Тел./факс (87172) 947035

от Генподрядчика:

/Левен В./

Субподрядчик:
ТОО «ОСК-Стройсервис»
г. Астана, ж/м Ондирис, ул. Аксай 1/3
БИН 030 840 001 884
РНН 620 200 229 118
ИИК KZ86914398416BC04326
ФДБ АО «Сбербанк»
БИК SABRKZKA
Тел/факс: 8 (7172) 41-59-68

от Субподрядчика:

/Бекмаганбетов Г.И. /

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1
К ДОГОВОРУ №СПД/КГС/22-08-1 от «22» августа 2012 года

г. Астана «17» октября 2012 г.

ТОО СП «КазГерСтрой», именуемое в дальнейшем «Генподрядчик», в лице Генерального директора Левен В., действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ТОО «ОСК-Стройсервис», именуемое в дальнейшем «Субподрядчик», в лице Генерального директора Хахазова Ш.Х. действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное Соглашение, к договору субподряда № **СПД/КГС/22-08-1 от «22» августа 2012 года по объекту строительства «Надземного пешеходного перехода у театра оперы и балета в г. Астана»,** о нижеследующем:

1. Пункт 3.1. Договора изменить, изложив его в следующей редакции: «Субподрядчик обязуется обеспечить выполнение всех работ предусмотренных настоящим Договором, осуществить контроль и решение всех вопросов согласно проекта, а также организовать контроль за точным и правильным строительством, техническим сопровождением объекта и ввода его в эксплуатацию.».
2. Дополнить пункт 4.1. Договора, предложением следующего содержания: «Генеральный подрядчик берет на себя обязательство по материальному и техническому снабжению, а также обязательство по финансированию объекта.».
3. Стороны согласились с тем, что в соответствии с условиями Договора и действующим законодательством Республики Казахстан Субподрядчик в полном объеме несет ответственность по качеству строительства надземного пешеходного перехода у театра оперы и балета в г. Астана.
4. Если отдельные положения Соглашения будут признаны недействительными, это не влияет на действительность прочих положений. Стороны продолжат выполнение Соглашения до момента согласования новой формулировки недействительного или противоправного положения.
5. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента подписания его Сторонами и является неотъемлемой частью Договора.

6. Настоящее Соглашение составлено на русском языке, в 2-х (двух) одинаковых экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны
7. Все остальные положения Договора, не затронутые Соглашением, сохраняют свою силу и продолжают действовать в редакции Договора.

«Генподрядчик»:	«Субподрядчик»:
ТОО СП «Казгерстрой» г. Астана, район жил. массива Железнодорожный, ул. № 96 РНН 620200239995 Адм.здание № 23/1 ИИК KZ 278560000003089636 ФАО «БанкЦентрКредит» г. Астаны БИК KCJBKZKX	**ТОО «ОСК-Стройсервис»** г. Астана, ж/м Ондирис, ул. Аксай 1/3 БИН 030 840 001 884 РНН 620 200 229 118 ИИК KZ86914398416BC04326 ФДБ АО «Сбербанк» БИК SABRKZKA Тел/факс: 8 (7172) 41-59-68
Генеральный директор _____ **Левен В.**	**Генеральный директор** _____ **Хахазов Ш.Х.**

Дополнительное соглашение №2
к Договору субподряда №СПД/КГС/22-08-1 от 22 августа 2012 года
на строительство надземного пешеходного перехода
у театра оперы и балета по ул. Кунаева в г. Астана

г. Астана «27» августа 2013 г.

ТОО «СП КазГерСтрой», именуемое в дальнейшем «Генподрядчик», в лице Генерального директора Левен В.К., действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ТОО «ОСК-Стройсервис»,** именуемое в дальнейшем «Субподрядчик», в лице Генерального директора Хахазова Ш.Х., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение №2 (далее по тексту «Соглашение») к Договору субподряда №СПД/КГС/22-08-1 от 22.08.2012 года (далее по тексту «Договор») о нижеследующем:

1. Пункт 15 главы 1 «Термины» изменить и изложить в следующей редакции:
   ««Приложение №1 и №2» - неотъемлемая часть настоящего Договора с указанием видов работ и их стоимости».
2. Пп.2.1. изменить и изложить в следующей редакции:
   «2.1. Субподрядчик обязуется по заданию Генподрядчика, из собственных материалов и материалов Генподрядчика, выполнить на объекте согласно проектно-сметной документации строительно-монтажные работы, указанные в Приложениях №1 и №2 к настоящему Договору, а Генподрядчик обязуется их принять и оплатить».
3. Пункт 5.1. изменить и изложить в следующей редакции:
   «5.1. Стоимость работ, поручаемых Субподрядчику составляет **938 253 890 (Девятьсот тридцать восемь миллионов двести пятьдесят три тысячи восемьсот девяносто) тенге,** включая НДС 12%, согласно Приложений №1 и №2 к настоящему Договору, являющимся его неотъемлемыми частями».
4. Во всем остальном, не затронутом настоящим Соглашением, Стороны придерживаются условий Договора.
5. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, является неотъемлемой частью Договора и вступает в силу с даты его заключения.
6. Адреса и реквизиты Сторон:

Генподрядчик:
ТОО «СП КазГерСтрой»
г. Астана, район Алматы,
ж/м Железнодорожный, ул.№96,
адм. здание 23/1
БИН 040 540 005 719
РНН 620 200 239 995
ИИК KZ278 560 000 003 089 636
БИК KCJB KZ KX
ФАО «Банк ЦентрКредит» г. Астана

/Левен В./

Субподрядчик:
ТОО «ОСК-Стройсервис»
г. Астана, ж/м Ондирис,
ул. Аксай, 1/2
БИН 030 840 001 884
РНН 620 200 229 118
ИИК KZ869 143 984 16B C04 326
БИК SABRKZKA
ФДБ АО «СберБанк»
Тел. 8 7172 41-59-68

/Хахазов Ш.Х./

ГЕНПОДРЯДЧИК: ТОО "СП КазГерСтрой"

СУБПОДРЯДЧИК: ТОО "ОСК - Стройсервис"

Сметный расчет стоимости строительства в сумме 139727,270 тыс.тенге

СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Реконструкция ул. Кунаева на участке от пр. Туран до ул. Орынбор. Участок №3.

Надземный пешеходный переход у театра оперы и балета в г. Астана

№ п/п	№ смет и расчетов	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			ВСЕГО, тыс.тенге
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7
1		Глава 1. Затраты на подготовительные работы по территории строительства				
		Всего по главе				
		Глава 2. Основные объекты строительства				
2	2-1д	Дополнительные работы (надземный пешеходный переход)	45310,358			45 310,358
3	2-2д	Дополнительные работы (общественные туалеты 2 шт)	12991,53			12 991,530
		Всего по главе	**58301,888**			**58 301,888**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1 - 7	**58301,888**			**58 301,888**
		Глава 8. Временные здания и сооружения				
4	СН РК 8.02-02-2002	Временные здания и сооружения 1,5 %	874,53			874,53
5	СН РК 8.02-02-2002	Возврат материалов от временных зданий и сооружений 15 %	131,18			131,18
		Всего по главе	**874,53**			**874,53**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 2 - 8	**59176,416**			**59176,416**

		Глава 9. Дополнительные затраты на строительство				
6	СН РК 8.02-07-2002	Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время 2.31%	1366,98			1366,98
7	СН РК 8.02-02-2002	Затраты на выслугу лет, 1%			591,764	591,764
8	СН РК 8.02-02-2002	Затраты на дополнительные отпуска, 0.4%			236,71	236,71
		Всего по главе	**1366,98**		**828,47**	**2195,45**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 2 - 9	**60543,392**		**828,470**	**61371,861**
		ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В БАЗОВЫХ ЦЕНАХ 2001 г.	**60543,392**		**828,470**	**61371,861**
9	Пост Правительства №791 от 11.09.2007г	ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ 2012 г. к=2,088, 90%	**113759,080**		1556,670	115315,750
10		ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ 2013 г. к=2,234, 10%	13522,659		185,040	13707,699
11		В том числе возвратные суммы в текущих ценах	275,781			275,781
		ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	**120568,575**		**1741,710**	**122310,285**
12	СН РК 8.02-02-2002	Налоги, сборы, обязательные платежи, 2%			2446,206	2446,206
		СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ ЦЕН	**120568,575**		**4187,916**	**124756,491**
		НДС(12%)			14970,779	14970,779
13		**СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА**	**120568,575**		**19158,695**	**139727,270**

ГЕНПОДРЯДЧИК:

СУБПОДРЯДЧИК:

приложение

Генподрядчик: ТОО "СП КазГерСтрой"
Субподрядчик: ТОО " ОСК -Стройсервис"

СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Реконструкция ул. Кунаева на участке от пр. Туран до ул. Орынбор
Участок № 3 надземный пешеходный переход у театра оперы и балета в г. Астане

№ п/п	№ смет и расчетов	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Всего, тыс. тенге
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 1. Затраты на подготовительные работы по территории строительства				
		Всего по главе	--	--	--	--
		Глава 2. Основные объекты строительства				
1	2-5	Архитектурное оформление перехода	37554,22	--	--	37554,22
		Всего по главе	**37554,22**	--	--	**37554,22**
		Глава 7. Благоустройство и озеленение территории				
		Всего по главе	--	--	--	--
		Всего по главе	--	--	--	--
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	**37554,22**	--	--	**37554,22**
		Глава 8. Временные здания и сооружения				
2	СН РК 8.02-02-2002	Временные здания и сооружения 1,5%	563,31	--	--	563,31
3	СН РК 8.02-02-2002	Возврат материалов от временных зданий и сооружений 15%	84,5	--	--	84,5
		Всего по главе	**563,31**	--	--	**563,31**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**38117,53**	--	--	**38117,53**
		Глава 9. Дополнительные затраты на строительство				
4	СН РК 8.02-07-2002	Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время 2,31%	880,52	--	--	880,52

1	2	3	4	5	6	7
5	СН РК 8.02-02-2002	Затраты на выслугу лет, 1%	--	--	381,18	381,18
6	СН РК 8.02-02-2002	Затраты на дополнительные отпуска, 0,4%	--	--	152,47	152,47
		Всего по главе	**880,52**	**--**	**533,65**	**1414,16**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-9	**38998,05**	**--**	**533,65**	**39531,69**
7		В том числе возвратные суммы	84,5	--	--	84,5
		ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В БАЗОВЫХ ЦЕНАХ 2001 Г.	**38998,05**	**--**	**533,65**	**39531,69**
8	СН РК 8.02-02-2002 К-2,23355	ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ 2013г.	82 765,562	--	1 132,565	83 898,106
10	СН РК 8.02-02-2002	Налоги, сборы, обязательные платежи, 2%	--	--	1 677,962	1 677,962
		СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ ЦЕН	**82 765,562**	**--**	**2 810,528**	**85 576,068**
11	Решения Правительства	НДС (12%)	--	--	10 269,128	10 269,128
		итого	**82 765,562**	**--**	**13 079,656**	**95 845,196**
		материал заказчика				**83 462,400**
		Итого				**12 382,796**

Генподрядчик:

Субподрядчик:

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ- Реконструкция ул.Кунаева на участке от пр.Туран до ул.Орынбор ФОРМА 4

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЬЕКТА- Надземный пешеходный переход у театра оперы и балета в г.Астана

ОБЬЕКТ НОМЕР

Л О К А Л Ь Н А Я С М Е Т А 2-5
(Локальный сметный расчет)

НА Архитектурное оформление перехода.

ОСНОВАНИЕ: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость 37554,219 тыс.тенге
Нормативная трудоемкость 17035 чел.-ч
Сметная заработная плата 2923,344 тыс.тенге

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N ПП	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, Тенге: Всего / ЗП рабочих строителей	Стоимость единицы, Тенге: экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, Тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, Тенге: экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы Тенге / %	Затраты труда, чел.-ч рабочих-строителей: рабочих, обслуживающих машины: на единицу	Затраты труда: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Е0111-31-9	-Устройство покрытий из гранитных плит при количестве до 10 шт на м2 /на цементном растворе с добавлением клеевой основы/ м2	3423	1023,89	16,93	3504778	57951	2991832	4,44	15198
				704,25	6,35	2410648	21736	123	0,03	106
2	С143011-40	-Плиты из гранита облицовочные пиленые термообработанные, толщина 30 мм м2	3423	8400	-	28753200	-	-	-	-
				-	-	-	-	-	-	-
3	Е0108-12-3	-Установка металлических решеток т	4,49	23319,6	1941,97	104705	8719	40805	42,3	190
				6975	726,75	31318	3263	118	3,55	16
4	Е0106-1-16	-Устройство бетонного лотка м3	3,7	8605,89	196,62	31842	727	1346	1,79	7
				272,25	74,27	1007	275	105	0,36	1
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ	Тенге			32394524	67398			15395
			Тенге			2442973	25274			123
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			32394524	-	-		-
		Материалы -	Тенге			33390	-	-		-
		Всего заработная плата -	Тенге			-	2468247	-		-
		Местные материалы -	Тенге			29850763	-	-		-
		Накладные расходы -	Тенге			3033984	-	-		-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч			-	-	-		1517
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге			-	455098	-		-
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			2125710	-	-		-
		ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ -	Тенге			37554219	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		17035
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	2923344	-		-
		ИТОГО ПО СМЕТЕ	Тенге			37554219	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		17035
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	2923344	-		-

ГЕНПОДРЯДЧИК: ТОО "СП КазГерСтрой"

СУБПОДРЯДЧИК: ТОО "ОСК - Стройсервис"

Сметный расчет стоимости строительства в сумме 798526,620 тыс.тенге

СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Реконструкция ул. Кунаева на участке от пр. Туран до ул. Орынбор. Участок №3.

Надземный пешеходный переход у театра оперы и балета в г. Астана

№ п/п	№ смет и расчетов	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			ВСЕГО, тыс.тенге
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7
1		Глава 1. Затраты на подготовительные работы по территории строительства				
		Всего по главе				
		Глава 2. Основные объекты строительства				
2	2-1	Устройство монолитных опор №1, №2 ,№3	53641,590			53 641,590
3	2-2	Устройство подпорных стен ПС1- ПС24	54596,792			54 596,792
4	2-3	Монолитная плита пролетного строения	147064,051			147 064,051
5	2-4	Лестничные сходы со стороны парка	103304,374			103 304,374
6	2-5	Архитектурное оформление перехода	111706,260			111 706,260
7	4.2-6	Общественные туалеты (2 шт)	22937,470			22 937,470
		Всего по главе	**493250,537**			**493 250,537**
		Глава 7. Благоустройство и озеленение территории				
8	7-1и	Тротуары	25692,828			25 692,828
		Всего по главе	**25692,828**			25 692,828
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 2 - 7	**518943,365**			**518 943,365**
		Глава 8. Временные здания и сооружения				
9	СН РК 8.02-02-2002	Временные здания и сооружения 1,5 %	7784,150			7784,150

10	СН РК 8.02-02-2002	Возврат материалов от временных зданий и сооружений 15 %	1167,623			1167,623
		Всего по главе	**7784,150**			**7784,150**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 2 - 8	**526727,515**			**526727,52**
		Глава 9. Дополнительные затраты на строительство				
11	СН РК 8.02-07-2002	Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время 2.31%	12167,406			12167,406
12	СН РК 8.02-02-2002	Затраты на выслугу лет, 1%			5267,275	5267,275
13	СН РК 8.02-02-2002	Затраты на дополнительные отпуска, 0.4%			2106,910	2106,910
		Всего по главе	**12167,406**		**7374,185**	**19541,591**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 2 - 9	**538894,921**		**7374,185**	**546269,106**
14		**ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В БАЗОВЫХ ЦЕНАХ 2001 г.**	**538894,921**		**7374,185**	**546269,106**
15	Пост Правительства №791 от 11.09.2007г	ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ 2012 г.	**1012566,173**		13855,843	1026422,016
16		ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ 2013 г.	120364,788		1647,061	122011,849
		ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	**1068063,361**		**15502,904**	**1083566,265**
18	СН РК 8.02-02-2002	Налоги, сборы, обязательные платежи, 2%			21671,325	21671,325
19		**СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ ЦЕН**	**1068063,361**		**37174,230**	**1105237,590**
		НДС(12%)			132628,511	132628,511
20		**СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА**	**1068063,361**		**169802,741**	**1237866,101**
		Материалы Генподрядчика	439339,481			439339,481
		ВСЕГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА	628723,880		169802,741	**798526,620**

ГЕНПОДРЯДЧИК:

СУБПОДРЯДЧИК:

Согласовано
Министр финансов Республики Казахстан
_____ Ш.Алиев 31 июля 2000 г.
Председатель Агентства
Республики Казахстан по статистике
_____ А.Смаилов 10 августа 2000 г.

Приложение 1
к приказу Министра
государственных доходов
Республики Казахстан
от 14 июля 2000 г. № 712

Счет-фактура № 602 от 31 Октября 2012 г.

Поставщик: **Товарищество с Ограниченной Ответственностью "ОСК-Стройсервис"**
Телефон: 41-59-68, 41-59-66

РНН, БИН и адрес места нахождения поставщика: РНН 620200229118 БИН 030840001884 Адрес места нахождения: г.Астана Жилой массив "Ондирис" ул.Аксай 1/3
ИИК поставщика: Свидетельство по НДС серия 62001 № 0019960 от 28.11.2013
Договор (контракт) № KZ869143984168C04326 в банке филиал ДБ АО СБЕРБАНК г.Астана БИК SABRKZKA
Условия по договору(контракту) Договор №СПДИ С22-08-1 от 22.08.12г.
Пункт назначения **Безналичный расчет**
Поставка товаров (работ, услуг) осуществлена по доверенности № (государство, регион, область, город, район)
Способ отправления Самовывоз
Товарно-транспортная накладная №
Грузоотправитель : Товарищество с Ограниченной Ответственностью "ОСК-Стройсервис" РНН 620200229118, БИН 030840001884 Адрес места нахождения: г.Астана Жилой массив "Ондирис" ул.Аксай 1/3
(РНН, БИН, наименование и адрес места нахождения)
Грузополучатель: "ТОО "СП КазГерСтрой "", РНН 620200239995, БИН 040540005719, адрес г. Астана, р-н Алматы, р-он ЖМ Железнодорожный, ул.96, административное здание №23/1
(РНН, БИН, наименование и адрес места нахождения)

Получатель: **"ТОО "СП КазГерСтрой ""**
РНН 620200239995 БИН 040540005719 г. Астана, р-н Алматы, р-он ЖМ Железнодорожный, ул.96, административное здание №23/1 947031 947025
ИИК получателя : KZ278580000003089636 в банке г. Астана филиал АО "банк Центркредит" БИК KCJBKZKX

№	Наименование товара	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена	Стоимость тов. (раб.,усл.) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	Устройство монолитных опор №1,№2,№3	усл.	1	114246408.93	114246408.93	12 %	13709569.07	127955978.00	—	—
2	Устройство подпорных стен ПС1-ПС24	усл.	1	116280816.96	116280816.96	12 %	13953698.04	130234515.00	—	—
3	Монолитная плита пролетного строения	усл.	1	170879983.93	170879983.93	12 %	20505598.07	191385582.00	—	—
4	Архитектурное оформление перехода	усл.	1	94350555.36	94350555.36	12 %	11322066.64	105672622.00	—	—
5	Лестничные сходы со стороны парка	усл.	1	127352019.64	127352019.64	12 %	15282242.36	142634262.00	—	—
Всего по счету:			**5**		**623109784.82**		**74773174.18**	**697882959.00**		—

Руководитель организации
Хахазов Шакир Хусаинович
(ФИО,подпись)

Главный бухгалтер организации
Силаева Виктория Васильевна
(ФИО,подпись)

М.П.

Выдал (ответственное лицо поставщика)
(должность)
(Ф.И.О., подпись)

Получил

Примечание: Без печати недействительно

Оригинал (первый экземпляр)-получателю

Копия (второй экземпляр)-поставщику

Счет-фактура № 56 от 31 Января 2013 г.

Поставщик: Товарищество с Ограниченной Ответственностью "ОСК-Стройсервис" Телефон: 41-59-68, 41-59-66

ИИН (БИН) и адрес места нахождения поставщика: БИН 030840001884 Адрес места нахождения: г. Астана Жилой массив "Ондирис" ул.Аксай 1/3 Свидетельство по НДС серия 62001 № 0019860 от 28.11.2013

Банковский счет поставщика: ИИК KZ86014398416BC04326 в Филиал ДБ АО СБЕРБАНК г.Астана БИК SABRKZKA

Договор (контракт) №: Договор №СП ДЖ"СО22-06-1 от 22.08.12г

Условия по договору(контракту): Безналичный расчет

Пункт назначения: (государство, регион, область, город, район)

Поставка товаров (работ, услуг) осуществлена по доверенности №: Самовывоз

Способ отправления:

Товарно-транспортная накладная №:

Грузоотправитель: Товарищество с Ограниченной Ответственностью "ОСК-Стройсервис" ИИН (БИН) 030840001884. Адрес места нахождения г.Астана Жилой массив "Ондирис" ул.Аксай 1/3
(ИИН (БИН), наименование и адрес места нахождения)

Грузополучатель: "ТОО "СП КазГерСтрой "", ИИН (БИН) 040540005719, Юр. адрес г. Астана, р-он Алматы, р-он ЖДМ Железнодорожный, ул.96, административное здание №23/1
(ИИН (БИН), наименование и адрес места нахождения)

Получатель: "ТОО "СП КазГерСтрой ""

ИИН (БИН) и адрес места нахождения получателя: БИН 040540005719 г. Астана, р-он Алматы, р-он ЖДМ Железнодорожный, ул.96, административное здание №23/1 947031, 947025

Банковский счет получателя: ИИК KZ278560000000089636 в г. Астана филиал АО "банк Центркредит" БИК KCJBKZKX

№	Наименование товара	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена	Стоимость тов. (раб.,усл.) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	Общественный туалет №1 Общестроительные работы	усл	1	8541583.93	8541583.93	12 %	1024990.07	9566574.00	—	—
2	Общественный туалет №2 Общестроительные работы	усл	1	8541583.93	8541583.93	12 %	1024990.07	9566574.00	—	—
3	Тротуары	усл	1	13989957.14	13989957.14	12 %	1679274.86	15673232.00	—	—
Всего по счету:			3		31077125.00		3729255.00	34806380.00	—	—

Руководитель организации: Хаказов Шакир Хусаинович (ФИО, подпись)

Главный бухгалтер организации: Силкина Виктория Васильевна (ФИО, подпись)

М.П. ОСК СТРОЙСЕРВИС

Выдал (ответственное лицо поставщика) (должность) (Ф.И.О., подпись)

Получил

Примечание: Без печати недействительно

Оригинал (первый экземпляр) покупателю. Копия (второй экземпляр) поставщику.

Счет-фактура № 55 от 31 Января 2013 г.

Поставщик: Товарищество с Ограниченной Ответственностью "ОСК-Стройсервис" Телефон: 41-59-68, 41-59-66

ИИН (БИН) и адрес места нахождения поставщика: БИН 030840001884 Адрес места нахождения: г.Астана Жилой массив "Сандирис" ул Аксай 1/3 Свидетельство по НДС серия 62001 № 0019960 от 28.11.2013

Банковский счет поставщика: ИИК KZ889143984168C04328 в Филиал ДБ АО СБЕРБАНК г.Астана БИК SABRKZKA

Договор (контракт) №: Договор №СП/ДР10Н/12-12-1 от 12.12.12г.

Условия по договору(контракту): Безналичный расчет

Пункт назначения: (государство, регион, область, город, район)

Поставка товаров (работ, услуг) осуществлена по доверенности №: Самовывоз

Способ отправления:

Товарно-транспортная накладная №:

Грузоотправитель: Товарищество с Ограниченной Ответственностью "ОСК-Стройсервис" ИИН (БИН) 030840001884 Адрес места нахождения: г.Астана Жилой массив "Сандирис" ул Аксай 1/3 (ИИН (БИН), наименование и адрес места нахождения)

Грузополучатель: "ТОО "СП КазГерСтрой "", ИИН (БИН) 040540005719, Юр. адрес г. Астана, р-он Алматы, р-он Ж/М Железнодорожный, ул.96, административное здание №23/1 (ИИН (БИН), наименование и адрес места нахождения)

Получатель: "ТОО "СП КазГерСтрой ""

ИИН (БИН) и адрес места нахождения получателя: БИН 040540005719 г. Астана, р-он Алматы, р-он Ж/М Железнодорожный, ул.96, административное здание №23/1 947031, 947025

Банковский счет получателя: ИИК KZ278560000003089006 в г. Астана филиал АО "Банк Центркредит" БИК KCJBKZKX

№	Наименование товара	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена	Стоимость тов. (раб.,усл.) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	Архитектурное оформление перехода	усл	1	10104065.18	10104065.18	12 %	1212487.82	11316553.00	---	---
Всего по счету:			1		10104065.18		1212487.82	11316553.00		---

Руководитель организации Хдхазов Шакир Хусаинович (ФИО, подпись)

Главный бухгалтер организации Силаева Виктория Вахтыевна (ФИО, подпись)

Выдал (ответственное лицо поставщика) (должность) (Ф.И.О., подпись)

Получил

Примечание: Без печати недействительно

Оригинал (первый экземпляр) покупателю / Копия (второй экземпляр) поставщику

Счет-фактура № 58 от 28 Февраля 2013 г.

Поставщик: Товарищество с Ограниченной Ответственностью "ОСК-Стройсервис" Телефон: 41-59-68, 41-59-66

ИИН (БИН) и адрес места нахождения поставщика: БИН 030840001884 Адрес места нахождения: г.Астана Жилой массив "Ондирис" ул.Аксай 1/3 Свидетельство по НДС серия 62001 № 0019960 от 28.11.2013

Банковский счет поставщика: ИИК KZ869143984168C04326 в филиал ДБ АО СБЕРБАНК г.Астана БИК SABRKZKA

Договор (контракт) №: Договор №СП/ДК/С/22-06-1 от 22.06.12г

Условия по договору(контракту): Безналичный расчет

Пункт назначения: (государство, регион, область, город, район)

Поставка товаров (работ, услуг) осуществлена по доверенности №

Способ отправления: Самовывоз

Товарно-транспортная накладная №

Грузоотправитель: Товарищество с Ограниченной Ответственностью "ОСК-Стройсервис" ИИН (БИН) 030840001884 Адрес места нахождения: г.Астана Жилой массив "Ондирис" ул.Аксай 1/3
(ИИН (БИН), наименование и адрес места нахождения)

Грузополучатель: "ТОО "СП КазГерСтрой "", ИИН (БИН) 040540005719, Юр. адрес г. Астана, р-он Алматы, р-он Ж/М Железнодорожный, ул.96, административное здание №23/1
(ИИН (БИН), наименование и адрес места нахождения)

Получатель: "ТОО "СП КазГерСтрой ""

ИИН (БИН) и адрес места нахождения получателя: БИН 040540005719 г. Астана, р-н Алматы, р-он Ж/М Железнодорожный, ул.96, административное здание №23/1 947031, 947025

Банковский счет получателя: ИИК KZ278560000003066636 в г. Астана филиал АО "банк Центркредит" БИК KCJBKZKX

№	Наименование товара	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена	Стоимость тов. (раб.,усл.) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	Общественный туалет №1 Общестроительные работы	усл.	1	11311366.07	11311366.07	12 %	1357363.93	12668730.00	----	----
2	Общественный туалет №2 Общестроительные работы	усл.	1	11311366.07	11311366.07	12 %	1357363.93	12668730.00	----	----
3	Тротуары	усл.	1	706891.96	706891.96	12 %	84827.04	791719.00	----	----
4	Общественные туалеты водопровод и канализация	усл.	1	305671.43	305671.43	12 %	36680.57	342352.00	----	----
5	Общественные туалеты Силовое электрооборудование	усл.	1	918480.36	918480.36	12 %	110217.64	1028698.00	----	----
Всего по счету:			**5**		**24553775.89**		**2946453.11**	**27500229.00**		----

Руководитель организации Хаказов Шакир Хусаинович (ФИО подпись)

Главный бухгалтер организации Силаева Виктория Васильевна (ФИО подпись)

Выдал (ответственное лицо поставщика) (должность) (Ф.И.О., подпись)

Получил

Примечание: Без печати недействительна

Оригинал (первый экземпляр) получателю

Копия (второй экземпляр) поставщику

Счет-фактура № 57 от 28 Февраля 2013 г.

Поставщик: Товарищество с Ограниченной Ответственностью "ОСК-Стройсервис" Телефон: 41-59-68, 41-59-66

ИИН (БИН) и адрес места нахождения поставщика: БИН 090640001884 Адрес места нахождения: г.Астана Жилой массив "Ондирис" ул Аксай 1/3 Свидетельство по НДС серия 62001 № 0019960 от 28.11.2013

Банковский счет поставщика: ИИК KZ86914398416BK04326 в Филиал ДБ АО СБЕРБАНК г.Астана БИК SABRKZKA

Договор (контракт) №: Договор №СПДР/ЮЛ12-12-1 от 12.12.12г

Условия по договору(контракту): Безналичный расчет

Пункт назначения: (государство, регион, область, город, район)

Поставка товаров (работ, услуг) осуществлена по доверенности №:

Способ отправления: Самовывоз

Товарно-транспортная накладная №:

Грузоотправитель: "Товарищество с Ограниченной Ответственностью "ОСК-Стройсервис" ИИН (БИН) 090640001884 Адрес места нахождения г.Астана Жилой массив "Ондирис" ул Аксай 1/3 (ИИН (БИН), наименование и адрес места нахождения)

Грузополучатель: "ТОО "СП КазГерСтрой "", ИИН (БИН) 040540005719, Юр. адрес г. Астана, р-он Алматы, р-он ЖМ Железнодорожный, ул.96, административное здание №23/1 (ИИН (БИН), наименование и адрес места нахождения)

Получатель: "ТОО "СП КазГерСтрой ""

ИИН (БИН) и адрес места нахождения получателя: БИН 040540005719 г. Астана, р-н Алматы, р-он ЖМ Железнодорожный, ул.96, административное здание №23/1 947031, 947025

Банковский счет получателя: ИИК KZ278560000003069636 в г. Астана филиал АО "банк Центркредит" БИК KCJBKZKX

№	Наименование товара	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена	Стоимость тов. (раб.,усл.) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	Архитектурное оформление перехода	усл.	1	520364.29	520364.29	12 %	62443.71	582808.00	-----	-----
Всего по счету:			1		520364.29		62443.71	582808.00		-----

Руководитель организации: Хаказов Шакир Хусаинович (ФИО, подпись)

Главный бухгалтер организации: Сипакова Виктория Васильевна (ФИО, подпись)

Выдал (ответственное лицо поставщика) (должность) (Ф.И.О., подпись)

Получил

Примечание. Без печати недействительно

Оригинал (первый экземпляр) - покупателю. Копия (второй экземпляр) - поставщику

Счет-фактура № 386 от 31 Июля 2013 г.

Поставщик: Товарищество с Ограниченной Ответственностью "ОСК-Стройсервис" Телефон: 41-59-68, 41-59-66

ИИН (БИН) и адрес места нахождения поставщика: БИН 030940001884 Адрес места нахождения: г.Астана Жилой массив "Ондирис" ул.Аксай 1/3 Свидетельство по НДС серия 62001 № 0019960 от 28.11.2013

Банковский счет поставщика: ИИК KZ669143984198C04326 в Филиал ДБ АО СБЕРБАНК г.Астана БИК SABRKZKA

Договор (контракт) №: Договор №СП/ЖГС/22-06-1 от 22.06.12г

Условия по договору(контракту): Безналичный расчет

Пункт назначения: (государство, регион, область, город, район)

Поставка товаров (работ, услуг) осуществлена по доверенности №:

Способ отправления: Самовывоз

Товарно-транспортная накладная №:

Грузоотправитель : Товарищество с Ограниченной Ответственностью "ОСК-Стройсервис" ИИН (БИН) 030940001884 Адрес места нахождения г.Астана Жилой массив "Ондирис" ул.Аксай 1/3
(ИИН (БИН) , наименование и адрес места нахождения)

Грузополучатель: "ТОО "СП КазГерСтрой "", ИИН (БИН) 040640005719, Юр. адрес г. Астана, р-н Алматы, р-он ЖМ Железнодорожный, ул.96, административное здание №23/1
(ИИН (БИН) , наименование и адрес места нахождения)

Получатель: "ТОО "СП КазГерСтрой ""

ИИН (БИН) и адрес места нахождения получателя: БИН 040640005719 г. Астана, р-н Алматы, р-он ЖМ Железнодорожный, ул.96, административное здание №23/1 947031, 947025

Банковский счет получателя: ИИК KZ278560000000089636 в г. Астана филиал АО "банк Центркредит" БИК KCJBKZKX

№	Наименование товара	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена	Стоимость тов. (раб.,усл.) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	устройство покрытий из гранитной брусчатки	м2	1314	17955.508	23593537.50	12 %	2831224.50	26424762.00	----	-----
Всего по счету:			1314		23593537.50		2831224.50	26424762.00		-----

Руководитель организации: Хаканов Шакир Хусаинович (Ф.И.О. подпись)

Главный бухгалтер организации: Силаева Виктория Васильевна (Ф.И.О. подпись)

М.П.

Выдал (ответственное лицо поставщика) (должность) (Ф.И.О., подпись)

Получил

Примечание: Без печати недействительно

Оригинал (первый экземпляр) покупателю / Копия (второй экземпляр) поставщику

Счет-фактура № 10 от 31 Января 2014 г.

Поставщик: Товарищество с Ограниченной Ответственностью "ОСК-Стройсервис" Телефон: 41-59-68, 41-59-66

ИИН (БИН) и адрес места нахождения поставщика: БИН 030640001884 Адрес места нахождения: г.Астана Жилой массив "Сидерис" ул Аксай 1/3 Свидетельство по НДС серия 62001 № 0019960 от 28.11.2013

Банковский счет поставщика: ИИК KZ895142984195BC04326 в Филиал ДБ АО СБЕРБАНК г.Астана БИК SABRKZKA

Договор (контракт) №: Договор №СПрж/ К С/22-06-1 от 22.06.12г.

Условия по договору(контракту): Безналичный расчет

Пункт назначения: (государство, регион, область, город, район)

Поставка товаров (работ, услуг) осуществлена по доверенности №:

Способ отправления: Самовывоз

Товарно-транспортная накладная №:

Грузоотправитель: Товарищество с Ограниченной Ответственностью "ОСК-Стройсервис" ИИН (БИН) 030640001884 Адрес места нахождения г.Астана Жилой массив "Сидерис" ул.Аксай 1/3
(ИИН (БИН), наименование и адрес места нахождения)

Грузополучатель: "ТОО "СП КазГерСтрой "", ИИН (БИН) 040540005719, Юр. адрес г. Астана, р-н Алматы, р-он ЖМ Железнодорожный, ул 96, административное здание №23/1
(ИИН (БИН), наименование и адрес места нахождения)

Получатель: "ТОО "СП КазГерСтрой ***

ИИН (БИН) и адрес места нахождения получателя: БИН 040540005719 г. Астана, р-н Алматы, р-он ЖМ Железнодорожный, ул 96, административное здание №23/1 947031, 947025

Банковский счет получателя: ИИК KZ278560000000089636 в г. Астана филиал АО "Банк Центркредит" БИК KCJBKZKX

№	Наименование товара	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена	Стоимость тов. (раб.,усл.) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	Выполнение СМР	усл.	1	96886929.46	96886929.46	12 %	11626431.54	108513361.00		
Всего по счету:			1		96886929.46		11626431.54	108513361.00		

Руководитель организации
Хакасов Шакир Хусаинович
(ФИО, подпись)

Главный бухгалтер организации
Силаева Виктория Васильевна
(ФИО, подпись)

М.П.

Выдал (ответственное лицо поставщика)
(должность)
(Ф.И.О., подпись)

Получил

Примечание: Без печати недействительно.

Оригинал (первый экземпляр)-покупателю 2 Копия (второй экземпляр)-поставщику

Счет-фактура № 310 от 30 Июня 2014 г.

Поставщик: Товарищество с Ограниченной Ответственностью "ОСК-Стройсервис" Телефон: 41-59-68, 41-59-66

ИИН (БИН) и адрес места нахождения поставщика: БИН 030840001884 Адрес места нахождения: г.Астана Жилой массив "Ондирис" ул.Аксай 1/3 Свидетельство по НДС серия 62001 № 0019960 от 28.11.2013

Банковский счет поставщика: ИИК KZ429140122031K200017N в г. Астана филиал ДБ АО "Сбербанк" БИК SABRKZKA

Договор (контракт) №: Договор №СП/ДК/ С/22-06-1 от 22.06.12г

Условия по договору(контракту): Безналичным расчет

Пункт назначения: (государство, регион, область, город, район)

Поставка товаров (работ, услуг) осуществлена по доверенности №: Самовывоз

Способ отправления:

Товарно-транспортная накладная №:

Грузоотправитель: Товарищество с Ограниченной Ответственностью "ОСК-Стройсервис" ИИН (БИН) 030840001884 Адрес места нахождения г.Астана Жилой массив "Ондирис" ул.Аксай 1/3
(ИИН (БИН), наименование и адрес места нахождения)

Грузополучатель: "ТОО "СП КазГерСтрой "", ИИН (БИН) 040540005719, Юр. адрес г. Астана, р-н Алматы, р-он ЖМ Железнодорожный, ул.96, административное здание №23/1
(ИИН (БИН), наименование и адрес места нахождения)

Получатель: "ТОО "СП КазГерСтрой ""

ИИН (БИН) и адрес места нахождения получателя: БИН 040540005719 г. Астана, р-н Алматы, р-он ЖМ Железнодорожный, ул.96, административное здание №23/1 947031, 947025

Банковский счет получателя: ИИК KZ278560000000089036 в г. Астана филиал АО "Банк Центркредит" БИК KCJBKZKX

№	Наименование товара	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена	Стоимость тов. (раб.,усл.) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	Выполнение СМР	усл	1	28175817.86	28175817.86	12 %	3381098.14	31556916.00	---	---
Всего по счету:			1		28175817.86		3381098.14	31556916.00		---

Руководитель организации
Хасанов Шакир Хусаинович
(Ф.И.О., подпись)

Главный бухгалтер организации
Силаева Виктория Васильевна
(Ф.И.О., подпись)

Выдал (ответственное лицо поставщика)
(должность)
(Ф.И.О., подпись)

Получил

Примечание. Без печати недействительно

Оригинал (первый экземпляр)-покупателю | Копия (второй экземпляр)-поставщику

Счет-фактура № 2034 от 31 Декабря 2016 г.

Поставщик : Товарищество с Ограниченной Ответственностью "ОСК-Стройсервис"
ИИН (БИН) и адрес места нахождения поставщика : ИИН (БИН) 030840001884 Адрес места нахождения: г.Астана Жилой массив "Ондирис" ул.Аксай 1/3
Свидетельство по НДС серия 62001 № 0020021 от 18.12.2013
ИИК поставщика: KZ42914012203KZ0007N, БИК SABRKZKA, в г. Астана филиал ДБ АО "Сбербанк",
Договор (контракт) на поставку товаров, (работ, услуг) :Договор №СПД/КГ С/22-08-1 от 22.08.12г.
Условия оплаты по договору(контракту): Наличный и безналичный расчет
Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг) :г. Астана, р-н Алматы, ул. БАЙЫРКУМ, здание. 23/1
(государство, регион, область, город, район)
Поставка товаров (работ, услуг) осуществлена: по доверенности :Без доверенности
Способ отправления :Самовывоз
Товарно-транспортная накладная :
Грузоотправитель :ИИН (БИН) 030840001884 Товарищество с Ограниченной Ответственностью "ОСК-Стройсервис" Адрес места нахождения: г.Астана Жилой массив "Ондирис" ул.Аксай 1/3
(ИИН (БИН), наименование и адрес места нахождения)
Грузополучатель: ИИН (БИН) 040540005719 Товарищество с ограниченной ответственностью "СП КазГерСтрой " Адрес места нахождения: г. Астана, р-н Алматы, ул. БАЙЫРКУМ, здание. 23/1
(ИИН (БИН), наименование и адрес места нахождения)
Получатель :Товарищество с ограниченной ответственностью "СП КазГерСтрой "
ИИН (БИН) и адрес места нахождения получателя: ИИН (БИН) 040540005719 Адрес места нахождения: г. Астана, р-н Алматы, ул. БАЙЫРКУМ, здание. 23/1
ИИК получателя :KZ278560000003089638, БИК KCJBKZKX, в г. Астана филиал АО "Банк Центркредит",

№	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (KZT)	Стоимость тов. (работ,услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Выполнение СМР	усл.	1	9 233 019.64	9 233 019.64	12 %	1 107 962.36	10 340 982.00	-----	-----
Всего по счету :			**1**		**9 233 019.64**		**1 107 962.36**	**10 340 982.00**		-----

Руководитель организации
ген.директор Генхузов Даут Хасанович
(должность) (ФИО,подпись)

Главный бухгалтер организации
главный бухгалтер Сигаева Виктория Васильевна
(должность) (ФИО,подпись)

Выдал (ответственное лицо поставщика)
(должность) (Ф.И.О., подпись)

Получил счет-фактуру

М.П.

Примечание: Без печати недействительно

Оригинал (первый экземпляр)-получателю

Копия (второй экземпляр)-поставщику