Құрылысы аяқталған нысанды пайдалануға қабылдап алу жөніндегі жұмыс комиссиясының АКТІСІ

АКТ рабочей комиссии о готовности построенного объекта для предъявления государственной приемочной комиссии

Өскемен қаласы
2011 ж
(елді мекен)

г.Усть-Каменогорск
2011 г.
(населенный пункт)

«Шығыс Қазақстан облысы Өскемен қаласы Өтепов көшесі бойынша жалғанған кітапханасы бар 6 қабатты 95 пәтерлі тұрғын үй салу. Жалғанған кітапханасы бар 9 қабатты тұрғын үй жобасын түзету»
(нысанның аты)

«Строительство 6-этажного 95-квартирного жилого дома с пристроенной библиотекой по ул. Утепова в городе Усть-Каменогорске ВКО. Корректировка проекта 9-ти этажного жилого дома с пристроенной библиотекой»
(наименование здания, сооружения)

«Өскемен қаласының құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесінің 2011 жылғы 20 қыркүйектегі № 107-ОД бұйрығымен тағайындалған жұмыс комиссиясы
(тапсырыс беруші ұйымдықтын аты-жөні, жұмыс комиссиясын тағайындаушы)

Рабочая комиссия, назначенная государственным учреждением «Отдел строительства города Усть-Каменогорска», приказ № 107-ОД от 20 сентября 2011 года
(наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию)

құрамында:
в составе:

комиссияның төрағасы-тапсырыс беруші өкілі:
председателя комиссии - представителя заказчика:

(аты, әкесінің аты, тегі) (фамилия, имя, отчество)	(лауазымы) (должность)
Шуашпаев Сеиль Сейтканович	– «Өскемен қаласының құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесінің бастығы; – начальник государственного учреждения «Отдел строительства города Усть-Каменогорска»;

комиссия мүшелерінің өкілдерінен:
членов комиссии-представителей:

жобаның авторы (авторлары) бас жобалаушы ұйымының):
автор (авторы) проекта (генеральной проектной организации):

(аты, әкесінің аты, тегі) (фамилия, имя, отчество)	(лауазымы) (должность)
Урунтаев Жумаш Кусаинович	– «Востокагропромпроект» жауапкерлігі шектеулі серіктетігінің директоры; – директор товарищество с ограниченной ответственностью «Востокагропромпроект»

өртті қадағалау мемлекеттік орнынан:
органов государственного противопожарного надзора:

(аты, әкесінің аты, тегі) (фамилия, имя, отчество)	(лауазымы) (должность)
Раимов Нуржан Дюсенович	«КР ТЖМ ШҚО Өскемен қаласының төтетенше жағдайлар бойынша басқармасы» мемлекеттік мекемесінің бастығы полковник (келісім бойынша); Полковник начальник государственного учреждения «Управление по чрезвычайным ситуациям города Усть-Каменогорска ДЧС ВКО МЧС РК» (по согласованию);

мемлекеттік санитарлық қадағалау орнынан:
органов санитарно-эпидемиологического надзора:

Дерябин Михаил Львович	– Қазақстан республикасы Денсаулық сақтау министрлігінің мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қадағалау комитетінің Шығыс Қазақстан облысы бойынша департаментінің Өскемен қаласы бойынша басқармасының бастығы (келісім бойынша); начальник управления по городу Усть-Каменогорску Департамента комитета государственного санитарно-эпидемиологического надзора Министерство здравоохранения Республики Казахстан по Восточно-Казахстанской области (по согласованию);
(аты, әкесінің аты, тегі) (фамилия, имя, отчество)	(лауазымы) (должность)

других заинтересованных органов государственного надзора:
басқа мүдделі мемлекеттік қадағалау орындарынан:

Сейтенов Нурлан Турсынбаевич	– Шығыс Қазақстан областық Ертіс экология департаменті мемлекеттік экологиялық инспекторы (келісім бойынша); – государственный экологический инспектор Иртышского департамента экологии Восточно-Казахстанской области (по согласованию);
(аты, әкесінің аты, тегі) (фамилия, имя, отчество)	(лауазымы) (должность)
Касымов Даурен Елеусизович	– «Өскемен қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесі бастығының орынбасары (келісім бойынша); – заместитель начальника государственного учреждения «Отдел архитектуры и градостроительства города Усть-Каменогорска» (по согласованию);
(аты, әкесінің аты, тегі) (фамилия, имя, отчество)	(лауазымы) (должность)

органов технического надзора:
техникалық қадағалау ұйымынан:

Калиев Каирбек Дуйсембаевич	– «Облжилкомхозстрой» жауапкерлігі шектеулі серіктестігінің өндірістік-техникалық бөлімі бастығы; – Начальник производственно-технического отдела товарищества с ограниченной ответственностью «Облжилкомхозстрой»;
(аты, әкесінің аты, тегі) (фамилия, имя, отчество)	(лауазымы) (должность)

пайдаланушы ұйымнан (кәсіпорындарынан, мекемелерден):
эксплуатационной организации (предприятий, учреждений):
бас мердігерден:
генерального подрядчика:

(аты, әкесінің аты, тегі) (фамилия, имя, отчество)	Қазақстан Республикасының Әділет Министрлігі түзету мекемелерінің қылмыстық-атқару жүйелері Комитетінің шаруашылық жүргізу құқығындағы «Еңбек-Өскемен» Республикалық мемлекеттік кәсіпорынының директоры;
Маматов Рустам Нурланович	– директор Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Еңбек- Өскемен» исправительных учреждений Комитета уголовно-исполнительной системы Министерства юстиции Республики Казахстан;

екінші мердігер ұйымынан:
субподрядчик организаций:

(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)
(фамилия, имя, отчество, должность)

пайдаланушы ұйымнан (кәсіпорындарынан, мекемелерден):
эксплуатационной организации (предприятий, учреждений):

Баирханов Жандос Бакытбекович	– «Өскемен қаласының ТҮКШ, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі бастығы; – начальник государственного учреждения «Отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Усть-Каменогорска».
(аты, әкесінің аты, тегі) (фамилия, имя, отчество)	(лауазымы) (должность)
Ковалев Евгений Алексеевич	– «Өскемен-Водоканал» мемлекеттік комунылдық кәсіпорының бас инженер (келісім бойынша); – Главный инженер ГКП «Өскемен-Водоканал» (по согласованию);
(аты, әкесінің аты, тегі) (фамилия, имя, отчество)	(лауазымы) (должность)
Сарбасов Марат Ризабекұлы	– Сол жағалау АЭС Сол жағалау аймақтық ВК РЭК АҚ бастығы (келісім бойынша); – Начальник Левобережного РЭС Левобережного региона АО «ВК РЭК» (по согласованию);
(аты, әкесінің аты, тегі) (фамилия, имя, отчество)	(лауазымы) (должность)
Мадиев Токен Мамырбекұлы	– Мемкомэнергоқадағалау Шығыс бөлмінің аймақтық инспекторы, бас маман (келісім бойынша);. – главный специалист, региональный инспектор Восточного отдела Госкомэнергонадзора (по согласованию).
(аты, әкесінің аты, тегі) (фамилия, имя, отчество)	(лауазымы) (должность)

АНЫҚТАЛДЫ:/ УСТАНОВИЛА:

1. Бас мердігер - Қазақстан Республикасының Әділет Министрлігі түзету мекемелерінің қылмыстық-атқару жүйелері Комитетінің шаруашылық жүргізу құқығындағы «Еңбек- Өскемен» Республикалық мемлекеттік кәсіпорын құрылысы аяқталған нысанды қабылдауға ұсынды

(ұйымның аты және оның ведомстволық бағыныштығы)

«Шығыс Қазақстан облысы Өскемен қаласы Өтепов көшесі бойынша жалғанған кітапханасы бар 6 қабатты 95 пәтерлі тұрғын үй салу. Жалғанған кітапханасы бар 9 қабатты тұрғын үй жобасын түзету»

(нысанның аты және оның тұрған жері немесе мекен жайы)

1. Генеральным подрядчиком - Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Еңбек-Өскемен» исправительных учреждений Комитета уголовно-исполнительной системы Министерства юстиции Республики Казахстан

(наименование объекта организации ее ведомственная подчиненность)

Предъявлено к приемке в эксплуатацию законченного строительством объект: «Строительство 6-этажного 95-квартирного жилого дома с пристроенной библиотекой по ул. Утепова в городе Усть-Каменогорске ВКО. Корректировка проекта 9-ти этажного жилого дома с пристроенной библиотекой»

(наименование здания, сооружения

2. **Құрылысты бас мердігер орындаған**: жалпықұрылыс, электротехникалық, сантехникалық, ауа алмастыру, әрлеу жұмыстары

(жұмыстардың түрлері)

2. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком, выполнившим: общестроительные, электротехнические, сантехнические, вентиляционные, отделочные работы

(виды работ)

и его субподрядными организациями

(виды работ)

3. Құрылыстың жобалық-сметалық құжаттамасы «Востокагропромпроект» ЖШС, лицензиясы 28.02.2001 жылғы 08-ГСЛ № 003397

(құжаттардың тарауларының немесе бөліктерінің аты)

3. Проектно-сметная документация на строительство разработана товарищество с ограниченной ответственностью «Востокагропромпроект», государственная лицензия 08-ГСЛ № 003397 от 28.02.2001 года выполнившим:

(наименование организаций и их ведомственная подчиненность)

его субподрядными организациями

(указать наименование организаций и их ведомственная подчиненность)

выполнившими

Рабочие чертежи АС,ОВ, ВК, ЭЛ, ЭО, сметнаая документация, ПОС, генплан, раздел охраны окружающей среды

(виды работ)

4. Құрылыс жеке жобамен жүргізілді.

(жобаның нөмірі, сериясының нөмері (типті жоба бойынша)

4. Строительство осуществлялось по проекту индивидуальному

(номер проекта, номер серии (по типовым проектам)

5. Жобалық-сметалық құжаттама «Өскемен қаласының құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесімен 11.09.2009 жылы № 29 бұйрығымен бекітілген.

(толық объектіге жобалық-сметалық құжаттарын бекіткен ұйымның аты)

5. Проектно-сметная документация утверждена № 29 от 11.09.2009 года государственным учреждением «Отдел строительства города Усть-Каменогорска»

(наименование органа, утвердившего документацию на объект в целом)

6. Құрылыс-монтаж жұмыстарының жүргізілген мерзімі: жұмыстың басталуы 2009 жылғы қазан жұмыстың аяқталуы 2011 жылғы қыркүйек

(айы мен жылы) (айы мен жылы)

6.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работы - октябрь 2009 года окончание работ - сентябрь 2011 года

(месяц и год) (месяц и год)

7. Жұмыс комиссиясына мына құжаттар ұсынылды: *астыртын жұмыстар актісі, орындау құжаттары, жұмыс құжаттары*

(келісімге қосымшаның нөмірі немесе құжаттардың тізбегі)

Көрсетілген құжаттар осы актінің міндетті қосымшасы болып табылады.

7. Рабочей комиссии представлена следующая документация: *акты скрытых работ, исполнительная документация, рабочая документация*

(перечень документов или номер приложения к акту)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

8. Ғимарат, имарат келесі көрсеткіштері бар:
– пәтерлердің жалпы ауданы – *5223 м²*

(жалпы ауданы, сиымдылығы, т.б.)

8. Здание, сооружение имеет следующие показатели:
Общая площадь квартир – 5223 м².

(общая площадь, вместимость и т.д.)

9. Ғимарат, имарат бойынша технологиялық және сәулет-құрылысты шешімдері мына деректермен сипатталады:

(технологиялық және инженерлік жабдықтар, конструкциялар және негізгі материалдар, қабаттар, жоспарлауы бойынша қысқаша техникалық сипаттар)

9. Технологические и архитектурно-строительные решения по зданию, сооружению характеризуются следующими данными: – шестиэтажное с техподпольем и техническим этажом. Состоит из 4х блок-секций, с размерами 13,19х22,02 м, разделенных антисейсмическим швом. Высота этажа 2,8 м. Кровля – чердачная, плоская, рулонная с внутренним организованным водостоком. Полы – керамическая плитка, линолеум, бетонные. Стены – известковая побелка, эмалевая покраска, облицовка глазурованной плиткой. Потолок – известковая побелка. Окна – металлопластиковые. Наружные двери в подъезды и внутренние двери – деревянные.
Фундаменты – свайные. Стены подвала – из бетонных блоков. Стены здания – из кирпича с армированием и железобетонными включениями. Перегородки – кирпичные. Лестница - монолитные железобетонные марши по металлическим косоурам.

(краткие технические характеристики по планировке, этажности, материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию).

10. Жабдықты жеке сынаудан және кешенді байқаудан кейін, оны қабылдау кесімі бойынша (келісімдердің тізбегі осы кесімнің қосымшасында келтірілген) мына санда қойылған:
жоба бойынша _____ дана.
Нақтылы _____дана.

10. Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования рабочими комиссиями в количестве:
по проекту _____единиц;
фактически _____единиц.

11. Жобада қарастырылған еңбекті қорғау, жарылыс, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, коршаған ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы шаралар орындалды
(орындалуы туралы мәлімет)

11. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены
(сведения о выполнении)

12. Аяқталмаған жұмыстар мен ақаулар уақытында жойылып, жұмыс комиссиясы актісінің …1….қосымшасында көрсетілген.

12. Выявленные дефекты и недоделки должны быть устранены в сроки, указанные в приложении …1…. к акту рабочей комиссии.

13. Жобалық-сметалық бекітілген құжаттар бойынша сметалық құны:
– барлығы 733752,73 мың теңге,
оның ішінде:
– құрылыс-монтаж жұмыстары 606644,92 мың теңге.

13. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

– всего 733752,73 тыс. тенге,
в том числе
– строительно-монтажные работы 606644,92 тыс. тенге.

ЖҰМЫС КОМИССИЯСЫНЫҢ ШЕШІМІ
РЕШЕНИЕ РАБОЧЕЙ КОМИССИИ

Мемлекеттік қабылдау комиссиясына ұсыну үшін «Шығыс Қазақстан облысы Өскемен қаласы Өтепов көшесі бойынша жалғанған кітапханасы бар 6 қабатты 95 пәтерлі тұрғын үй салу. Жалғанған кітапханасы бар 9 қабатты тұрғын үй жобасын түзету»_____

(ғимарат, имараттың аты)

Бас мердігерден **ҚАБЫЛДАНСЫН** және мемлекеттік қабылдау комиссиясына беруге дайын деп саналсын.

Объект: «Строительство 6-этажного 95-квартирного жилого дома с пристроенной библиотекой по ул. Утепова в городе Усть-Каменогорске ВКО. Корректировка проекта 9-ти этажного жилого дома с пристроенной библиотекой»_____

(наименование здания, сооружения)

СЧИТАТЬ ПРИНЯТЫМ от генерального подрядчика и готовым для предъявления государственной приемочной комиссией.

Жұмыс комиссиясының төрағасы:
Председатель рабочей комиссии: Шуашпаев С.С.
(ф.и.о)

Жұмыс комиссиясының мүшелері:
Члены рабочей комиссии

Урунтаев Ж..К.
(ф.и.о)

Раимов Н.Д.
(ф.и.о)

Дерябин М.Л.
(ф.и.о)

Сейтенов Н.Т.
(ф.и.о)

Қасымов Д.Е.
(ф.и.о)

Байрханов Ж.Б.
(ф.и.о)

Калиев К.Д.
(ф.и.о)

Маматов Р.Н.
(ф.и.о)

Ковалев Е.А.
(ф.и.о)

Сарбасов М.Р.
(ф.и.о)

Мадиев Т.М.
(ф.и.о)