Приложение
к приказу Министр
индустрии и инфраструктуры развити
Республики Казахста
От 9 августа 2019 года № 63

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«23» декабрь 2019г.

Заказчик ***КГУ «Управление комфортной городской среды г. Алматы» 050001 г. Алматы, пл. Республики, 4, тел.8(727)271-66-23, в лице Айтмагамбетов К.О.- руководителя КГУ «Управление комфортной городской среды г. Алматы»***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ***Декларации о соответствии от «20» декабря 2019 года, ТОО «Риголит», г. Алматы, Медеуский район, ул. Бегалина 141/уг.Коккинаки 16; ГСЛ №19011408 от 23.05.2019г.***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***от «20» декабря 2019г. технического надзора ТОО «Stroy Инжиниринг» Туребеков А.Т. аттестат №KZ75VJE00025716 от 02.05.2017г. и №KZ92VJE00037147 от 26.04.2018г.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту ***от «20» декабря 2019г. авторского надзора ТОО «Tirek Architecture and Engineering» Белтаев Б.К. , Махыметов Ж.М.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Строительство наружных инженерных сетей патологоанатомического бюро севернее ул. Акын Сара, восточнее ТЭЦ-2 Алатауском районе г.Алматы».***

Наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт

по адресу ***севернее ул. Акын Сара, восточнее ТЭЦ-2, в Алатауском районе г. Алматы.***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Правоустанавливающего документа на земельный участок от «__»_____20__года №_____; документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды), либо

решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__» _____20__года, №_____.

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля г. Алматы» KZ86REA00091762 от 26.04.2018 г.***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО«Tirek Architecture and Engineering» №442-П-С1,С2-НВК, 442-Пс-НСС, №442-П-С3-ТС, №442-9-АС, №442-П-ТП, №442-9-ЭС, №442-П-С3-КЖ, №442-П-ТМ, №442-9-АС.***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***КГУ «Управление строительства г. Алматы», № 25П от 07.11.2017 г.***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ апрель *2018г.*; окончание работ декабрь *2019г.*;
месяц, год *месяц, год*
при продолжительности строительства по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8 ;
фактически, месяц: 20 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Водопровод хозяйственно-питьевой (В1).	м/п	1034		1158,43	
Канализация хозяйственно-бытовая (К1)	м/п	436		438,4	
Наружные сети связи	м/п	915		915	
Тепловые сети	м/п	80		95,3	
Наружные сети электроснабжения (общая протяженность трассы в траншее)	м/п	1160		1166	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Водопровод хозяйственно-питьевой (В1). В качестве источника водоснабжения согласно ТУ принят существующий городской водовод ф800 мм. Сети водопровода запроектированы от границы участка с внутриплощадочными водопровода сетями от т.А до сущ. водопровода. Внеплощадочные сети водопровода запроектированы из стальных электросварных труб ф108х4 общей протяженностью 1034м. Стальные трубы и фасонные части в колодцах покрываются изоляцией типа «Весьма усиленный слой», битумно-полимерный на основе мастики. На проектируемой сети для установки запорной арматуры установлены водопроводные колодцы из сборных ж/б элементов.

Канализация хозяйственно-бытовая (К1). Внеплощадочные сети бытовой канализации запроектированы из полиэтиленовых напорных труб ф225х13,4 общей протяженностью 436м от границы участка с внутриплощадочными сетями канализации от т.1 до существующего трубопровода ф250мм. Средняя глубина прокладки составляет 2-2,2 м. Колодцы на сети приняты из сборных ж/б элементов ф1500 мм.

Наружные сети связи. Согласно ТУ предусматривается прокладка оптического 8-и волоконного кабеля от проектируемого ОРШ в мкр. «Алгабас» 2-я очередь до проектируемого объекта. Кабель прокладывается по существующей кабельной канализации частично занятым каналом, далее по проектируемой кабельной канализации и далее по проектируемой одноотверстной канализации до проектируемого объекта. Проектируемая кабельная канализация с прокладкой трубы ПНД ф110 мм и установкой колодцев типа ККС-2. На пересечениях с автодорогами дополнительно предусматривается прокладка трубы ПНД в гильзе из асбестоцементной трубы ф150 мм.

Тепловые сети. План тепловых сетей проектируемого участка разработан на генеральном плане инженерных сетей в масштабе 1:500. Источник теплоснабжения - собственная проектируемая котельная. Параметры теплоносителя на нужды ОВ-горячая вода Т1,Т2=95-70°С, схема подключения систем отопления зависимая. Параметры теплоносителя на горячее водоснабжение Т3,Т4=65-50°С, схема подключения с непосредственным водоразбором. Согласно задания на проектирование, в рабочем проекте предусмотрено строительство тепловых сетей для обеспечения потребителей тепловой энергией. План тепловых сетей представлен на чертеже марки ТС, лист 2. Общая протяжённость запроектированных тепловых сетей составляет 80.0 м. в том числе: Проложенных подземно, в непроходных каналах: · 2Ду100мм; Ду32мм; Ду25мм. В рабочем проекте приняты стальные предизолированные трубы, изготовленные индустриально, в заводских условиях, с тепловой изоляцией из жесткого пенополиуретана (ППУ) и внешней защитной оболочки из полиэтилена низкого давления.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего ***124 316,31*** тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ ***97 757,58*** тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***22 259,69*** тыс. тенге, в том числе прочих затрат _____ тыс.тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего ***123 713,45*** тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ ***97 751,19*** тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***22 258,23*** тыс. тенге, в том числе прочих затрат _____ тыс.тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Строительство наружных инженерных сетей патологоанатомического бюро севернее ул. Акын Сара, восточнее ТЭЦ-2 Алатауском районе г.Алматы».***
принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Айтмагамбетов К.О.***_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор ***Туребеков А.Т.***_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор ***Белтаев Б.К.***_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор ***Махыметов Ж.М.***_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Сарсеков С.К.***_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
	2	3	4	5
водопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	м	-	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из железобетонных труб	м	-	
	5)	м	-	
	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	2296,7	
	1) из стальных труб	м	2296,7	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из полиэтиленовых труб	м	-	
	5)	м	-	
	Прочие устройства		-	
	Смотровой колодец	шт	9	
	Задвижка d-108	шт	21	
	" d-57	шт	2	
	" d-800	шт	2	
	Вентили d-	шт	-	
	" d-	шт	-	

"	d-	шт	-	
Кран	d-32	шт	4	
"	d-25	шт	6	
"	d-	шт	-	
Гидрант		шт	-	
Водопроводный ввод		шт		
Водоразборная колонка		шт		
Стальной футляр		м	178,8	
Питьевой фонтанчик		шт	-	
[illegible]				
Коллекторы (общая протяженность)		м	-	
1) из керамических труб		м	-	
2) из чугунных труб		м	-	
3) из бетонных труб		м	-	
4) из асбестоцементных труб		м	-	
5) из железобетонных труб		м	-	
6)		м	-	
7)		м	-	
Канализационная сеть (общая протяженность)		м	438,4	
1) из керамических труб		м	-	
2) из чугунных труб		м	-	
3) из бетонных труб		м	-	
4) из асбестоцементных труб		м	-	
5) из железобетонных труб		м	-	
6) из полиэтилена ПЭ-100 Д-225х13,4 мм		м	438,4	
Прочие устройства			-	

	Смотровой колодец	шт	9	
	Выпуск	шт		

ризонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
асштаб М 1:500	Масштаб М 1:100

пецификация

	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
	труба		сталь	325x5	178,82 м	футляр
	труба		сталь	108x4	2293,91 м	
	Труба		Сталь	57x3	2,79	
	Труба		Сталь	32x2,5	17,37	
	Задвижка		Сталь	100	19	
	Задвижка		Сталь	50	4	
	Задвижка	BV-05-47 эл. Приводом	Сталь	100	2	
	Кран шаровый		Латунь	25	6	
	Кран шаровый		Латунь	32	1	
	Поворотно-дисковый затвор		Сталь	800	2	
	Вантуз		Сталь	50	2	
	Фильтр фланцевый		Сталь	50	2	
	Водомер	РМ-5		32	2	
	Ограничитель расхода		Латунь	50	2	
	Фильтр фланцевый		Сталь	100	2	

6 Тройник стальной		Сталь	108х4	8	
7 Заглушка фланцевая		Сталь	108х4	2	
8 Переход стальной приварной		Сталь	108х4-57х4	4	
9 Колодец водопроводный		ж/б	1500	5	
10 Колодец водопроводный		ж/б	2000	4	
11 Колодец прямоугольный		ж/б	3000х4000	1	
12 Колодец прямоугольный		ж/б	3000х2500	1	
13 Колодец водопроводный		ж/б	1000	1	
14 Люк тяжелый		Чугун		12	
15 Лотки бетонные	Б-1	ж/б	1000х400х240	2300 шт.	
16 Трубы	ПЭ-100	Полиэтилен	225х13,4	438,4 м	Канализация
17 Трубы		Сталь	426х7	96,35	Футляр
18 Колодцы		ж/б	1500	9	
19 Люк тяжелый		Чугун		9	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **Айтмагамбетов К.О.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Белтаев Б.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

Наименование	Единица измерения	Количество
2	3	4
Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	-
Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	-
Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	-
Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	1166 X 2
Площадь опор	м 2	-
Опоры:		-
1) металлические	штук (далее – шт)	-
2) деревянные с деревянными приставками	шт	-
3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
4) железобетонные	шт	-
5) проволные подвесы	шт	-
Провода:		-
1) медные	км	-
2) алюминиевые	км	-
3) сталеалюминиевые	км	-
Кронштейны для светильников:		-
1) железобетонные	шт	-
2) металлические	шт	-
Арматура уличного освещения:		-
1) светильники с лампами накаливания	шт	-
2) светильники с ртутными лампами	шт	-

	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	-
	Кабели:		
	1) марки АСБ 10Кв напряжением...	км	2570
	2) марки... напряжением...	км	-
	Муфты соединительные...	шт	6
	Муфты концевые	шт	4
	Контуры заземления	шт	-
	Устройства грозозащиты	шт	-
	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	-
	2) булыжные	м 2	-
	3) тротуары	м 2	-

Заказчик **Айтмагамбетов К.О.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Махыметов Ж.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 16
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии связи)

Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
2	3	4
Воздушные линии связи, в том числе:	км	-
1) марка	км	-
2) марка	км	-
3) марка	км	-
Кабельные линии связи, в том числе:	км	2665
1) марка КС-ОКЛО	км	2665
2) марка	км	-
3) марка	км	-
Опоры, в том числе:	шт	-
1) металлические	шт	-
2) деревянные	шт	-
3) анкерные	шт	-
4) железобетонные	шт	-
5) тросовые подвесы	шт	-
Колодцы сетевые, в том числе:	шт	
1) ККС 1	шт	-
2) ККС 2	шт	11
3) ККС 3	шт	-
4) ККС 4	шт	-
5) ККС 5	шт	-
Муфты соединительные	шт	20

	Коллекторы коммуникационные, в том числе:		-
	1) керамические	км	-
	2) бетонные	км	-
	3) асбесто-цементные	км	-
	4) пластмассовые	км	892,08
	НУП (необслуживаемые усилительные пункты)	шт	-
	Прочие устройства		-

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб М 1:500	Масштаб М 1:100

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
	Колодец смотровой	ККС 2-10ГЕК	ж/б		11	
	Консоль кабельная	ККЧ-4	Чугун		22	
	Опорное кольцо	КО-1	ж/б		11	
	Люк легкий	Тип Л	чугун		11	
	Трубы	ПНД	Полиэтилен	110	892	
	Кабель оптический 8-ми волоконный	КС-ОКЛО			2665	
	Патч корд оптический SC/APC	FTTH SC/APC			18	
	Муфта для трубы		Полиэтилен	110	20	

Маршрутизатор 8-ми портовый	892FSP			1	
Трансивер SFP	GLC-LH-SM			2	
Голосовой шлюз	DVG-5008SG			1	

Горизонтальный разрез НУП
Масштаб _____

Вертикальный разрез НУП
Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Единицы измерения	Материал	Количество (размеры)	Примечание

Схема привязки колодцев кабельной линии связи и НУП к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **Айтмагамбетов К.О.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Махыметов Ж.М.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (тепловая трасса)

	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
	Протяженность тепловой трассы	м	190,6	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	-	
	1) на эстакадах	м	-	
	2) на опорах	м	-	
	Количество опор	шт	-	
	Протяженность подземной прокладки:	м	190,6	
	1) в проходных каналах	м	-	
	2) в полупроходных каналах	м	-	
	3) бесканальная прокладка	м	-	
	Количество колодцев (камер)	шт	1	
	Количество компенсаторов	шт	2	
	Количество вводов	шт	1	
	Количество задвижек	шт	-	

Горизонтальный разрез колодца (камеры)	Вертикальный разрез колодца (камеры)
Масштаб М-1:500	Масштаб М 1:100

Спецификация

№	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
	Трубы		Сталь	108х4	204 м	

	Трубы	Сталь	40х3	204 м	
	Тройник с шаровым краном	Сталь	108х4	2	
	Тройник с шаровым краном	Сталь	40х3	2	
	Отвод	Сталь	108х4	18	
	Отвод	Сталь	40х3	18	
	Неподвижная опора	Сталь	108х4	8	
	Неподвижная опора	Сталь	40х3	8	
	Опора скользящая	Сталь	108х4	58	
	Опора скользящая	Сталь	40х3	111	
	Опора скользящая	Сталь	45	2	
	Изоляция стыка		108	60	
	Изоляция стыка		40	60	

Схема привязки колодца (камеры) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **Айтмагамбетов К.О.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Белтаев Б.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
От 9 августа 2019 года №632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
Форма

Декларация о соответствии

«20» 12 2019г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Риголит», г. Алматы, Медеуский район, ул. Бесплина 141/уг.Коккинаки 16; ГСЛ №19011408 от 23.05.2019г***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***Сарсеков С.К. – директор ТОО «Риголит»***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Строительство наружных инженерных сетей патологоанатомического бюро севернее ул. Акын Сара, восточнее ТЭЦ-2 Алатауском районе г.Алматы»***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***КГУ «Управление комфортной городской среды г. Алматы» 050001 г. Алматы, пл. Республики, 4, тел.8(727)271-66-23, в лице Айтмагамбетов К.О.- руководителя КГУ «Управление комфортной городской среды г. Алматы»***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

руководитель удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: 1)***ТОО «ҒаЖаБ ДАМУ» г.Астана, ул.Нажмеденова 10. Тел.+7(7172)259-60-60 081041005964*** в лице ***Беделбаев Г.А – директор ТОО «ҒаЖаБ ДАМУ»;***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО«Tirek Architecture and Engineering» №442-П-С1,С2-НВК, 442-Пс-НСС, №442-П-С3-ТС, №442-9-АС, №442-П-ТП, №442-9-ЭС, №442-П-С3-КЖ, №442-П-ТМ, №442-9-АС***

Наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***КГУ «Управление комфортной городской среды г. Алматы»***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем,пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Водопровод хозяйственно-питьевой (В1).	м/п	1034		1158,43	
Канализация хозяйственно-бытовая (К1)	м/п	436		438,4	
Наружные сети связи	м/п	915		915	
Тепловые сети	м/п	80		95,3	
Наружные сети электроснабжения (общая протяженность трассы в траншее)	м/п	1160		1166	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Водопровод хозяйственно-питьевой (В1). В качестве источника водоснабжения согласно ТУ принят существующий городской водовод ф800 мм. Сети водопровода запроектированы от границы участка с внутриплощадочными водопровода сетями от т.А до сущ. водопровода. Внеплощадочные сети водопровода запроектированы из стальных электросварных труб ф108х4 общей протяженностью 1034м. Стальные трубы и фасонные части в колодцах покрываются изоляцией типа «Весьма усиленный слой», битумно-полимерный на основе мастики. На проектируемой сети для установки запорной арматуры установлены водопроводные колодцы из сборных ж/б элементов.

Канализация хозяйственно-бытовая (К1). Внеплощадочные сети бытовой канализации запроектированы из полиэтиленовых напорных труб ф225х13,4 общей протяженностью 436м от границы участка с внутриплощадочными сетями канализации от т.1 до существующего трубопровода ф250мм. Средняя глубина прокладки составляет 2-2,2 м. Колодцы на сети приняты из сборных ж/б элементов ф1500 мм.

Наружные сети связи. Согласно ТУ предусматривается прокладка оптического 8-и волоконного кабеля от проектируемого ОРШ в мкр. «Алгабас» 2-я очередь до проектируемого объекта. Кабель прокладывается по существующей кабельной канализации частично занятым каналом, далее по проектируемой кабельной канализации и далее по проектируемой одноотверстной канализации до проектируемого объекта. Проектируемая кабельная канализация с прокладкой трубы ПНД ф110 мм и установкой колодцев типа ККС-2. На пересечениях с автодорогами дополнительно предусматривается прокладка трубы ПНД в гильзе из асбестоцементной трубы ф150 мм.

Тепловые сети. План тепловых сетей проектируемого участка разработан на генеральном

плане инженерных сетей в масштабе 1:500. Источник теплоснабжения - собственная проектируемая котельная. Параметры теплоносителя на нужды ОВ-горячая вода Т1,Т2=95-70°С, схема подключения систем отопления зависимая. Параметры теплоносителя на горячее водоснабжение Т3,Т4=65-50°С, схема подключения с непосредственным водоразбором. Согласно задания на проектирование, в рабочем проекте предусмотрено строительство тепловых сетей для обеспечения потребителей тепловой энергией. План тепловых сетей представлен на чертеже марки ТС, лист 2. Общая протяжённость запроектированных тепловых сетей составляет 80.0 м, в том числе: Проложенных подземно, в непроходных каналах: · 2Ду100мм; Ду32мм; Ду25мм. В рабочем проекте приняты стальные предизолированные трубы, изготовленные индустриально, в заводских условиях, с тепловой изоляцией из жесткого пенополиуретана (ППУ) и внешней защитной оболочки из полиэтилена низкого давления.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основные материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в кол-ве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ апрель ***2018 года***; окончание работ декабрь ***2019 года***;
месяц, год *месяц, год*
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8;
фактически, месяц: 20;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий и (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную
эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно- эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается)

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____
Фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО «Алматы Су» - Жамбулов Б.Н. И.О. главного инженера

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: ***«Строительство наружных инженерных сетей патологоанатомического бюро севернее ул. Акын Сара, восточнее ТЭЦ-2 Алатауском районе г.Алматы».*** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Сарсеков СК.. – директор ТОО «Риголит»

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, *подпись, дата*

М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«20» 12 2019 г.

Технический надзор ***ТОО «Stroy Инжиниринг» генеральный директор Жукенов Т.Т. адрес г.Алматы, Бостандыкский район, Тимирязева 42, тел. 311-24-23***

_____;

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице эксперта ***Туребеков А.Т. аттестат №KZ75VJE00025716 от 02.05.2017г.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании ***№17-ТН от 18.04.2018 г.***

№ договора и дата

по объекту: ***«Строительство наружных инженерных сетей патологоанатомического бюро севернее ул. Акын Сара, восточнее ТЭЦ-2 Алатауском районе г.Алматы»***

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ***КГУ «Управление комфортной городской среды г. Алматы» 050001 г. Алматы, пл. Республики, 4, тел.8(727)271-66-23, в лице Айтмагамбетов К.О.- руководителя КГУ «Управление комфортной городской среды города Алматы»***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО «Риголит» 050010, г. Алматы, Медеуский район, ул. Бегалина 141/ уг.ул. Коккинаки 16;ГСЛ №19011408 от 23.05.2019г***

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***Сарсеков С.К. – директор ТОО «Риголит»***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями ***ТОО «ҒаЖаБ ДАМУ» г.Астана, ул.Нажмеденова 10. Тел.+7(7172)259-60-60 081041005964.***

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _ ***Беделбаев Г.А – директор ТОО «ҒаЖаБ ДАМУ»***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ апрель ***2018 года***; окончание работ декабрь ***2019 года***;
месяц, год *месяц, год*

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8;
фактически, месяц: 20 ;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 124316,31 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 97757,58 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 22259,69 тыс. тенге, в том числе прочих затрат — тыс.тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего 123713,45 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 97751,19 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 22258,23 тыс. тенге, в том числе прочих затрат — тыс.тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО«Tirek Architecture and Engineering» №442-П-С1,С2-НВК, 442-Пс-НСС, №442-П-С3-ТС, №442-9-АС, №442-П-ТП, №442-9-ЭС, №442-П-С3-КЖ, №442-П-ТМ, №442-9-АС

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ***КГУ «Управление комфортной городской среды города Алматы».***

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация ***ТОО «Stroy Инжиниринг» генеральный директор Жукенов Т.Т*** _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя *подпись, дата* *М.П.*

эксперт(ы) по технического надзора

Туребеков А.Т. аттестат №KZ75VJE00025716 от 02.05.2017г. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, *подпись, дата* *М.П.*

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«20» 12 2019 г.

Авторский надзор ***ТОО «Tirek Architecture and Engineering» руководитель авторского надзора Батырбек Б.Р., г.Алматы, Алматинский район, пр.Абая 115,39, тел. 87777701839***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице ***ведущего инженера авторского надзора - Белтаев Б.К., ведущего инженера авторского надзора – Махыметов Ж.М.,***

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании _____

№ договора и дата

по объекту: ***«Строительство наружных инженерных сетей патологоанатомического бюро севернее ул. Акын Сара, восточнее ТЭЦ-2 Алатауском районе г.Алматы».***

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ***КГУ «Управление комфортной городской среды г. Алматы» 050001 г. Алматы, пл. Республики, 4, тел.8(727)271-66-23, в лице Айтмагамбетова К.О.- руководителя КГУ «Управление комфортной городской среды г. Алматы»***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО «Риголит», г. Алматы, Медеуский район, ул. Бегалина 141/уг.Коккинаки 16; ГСЛ №19011408 от 23.05.2019г***

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***Сарсеков С.К. – директор ТОО «Риголит»***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями ***ТОО «ҒаЖаБ ДАМУ» г.Астана, ул.Нажмеденова 10. Тел.+7(7172)259-60-60 081041005964.***

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _ в лице ***Беделбаев Г.А – директор ТОО «ҒаЖаБ ДАМУ»***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ апрель ***2018 года***; окончание работ декабрь ***2019 года***;
месяц, год *месяц, год*
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8;
фактически, месяц: 20;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ***ТОО «Tirek Architecture and Engineering» №442-П-С1,С2-НВК, 442-Пс-НСС, №442-П-С3-ТС, №442-9-АС, №442-П-ТП, №442-9-ЭС, №442-П-С3-КЖ, №442-П-ТМ, №442-9-АС***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ***КГУ «Управление комфортной городской среды г.Алматы».***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ***ТОО«Tirek Architecture and Engineering» Батырбек Б.Р.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя *подпись, дата* *М.П.*

ведущий инженер по авторскому надзору ***Белтаев Б.К.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, *подпись, дата* *М.П.*

ведущий инженер по авторскому надзору ***Махыметов Ж.М.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, *подпись, дата* *М.П.*