ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

АРХИВНЫЙ
№ 94
Дата 2010г Подпись

ҚОРЫТЫНДЫ

00 1080

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ «ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА» ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

БЕКІТЕМІН:

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК
Директорының орынбасары

Ж. Молдыбаева

№ 18-0072/11 22-ақпан 2011 жыл

«Алматы облысы Кербұлақ ауданының Қызылжар ауылындағы суменжабдықтау жүйелерінің құрылысы және қайта жаңғырту»
жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

Тапсырыс беруші:
«Кербұлақ ауданының тұрғын-үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдар бөлімі» ММ

Жобалаушы:
«ЖетысуГипроСтрой» ЖШС
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ «ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА» ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель директора
ДГП «Талдыкоргангосэкспертиза»

Ж. Молдыбаева

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0072/11 от 22 февраля 2011 года

по рабочему проекту:

«Реконструкция и строительство системы водоснабжения с. Кызылжар Кербулакского района Алматинской области»

Заказчик:
ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД Кербулакского района»

Проектировщик:
ТОО «ЖетысуГипроСтрой»
г. Талдыкорган

г.Талдыкорган

1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения с. Кызылжар Кербулакского района Алматинской области».**

Настоящее заключение выполнено на основании договора №2 от 06.01.2011г. с ТОО «ЖетысуГИПроСтрой» на проведение экспертизы рабочего проекта.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Кербулакского района».

3.ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ЖетысуГИПроСтрой», г.Талдыкорган (Государственная лицензия МКЛ № 00544 от 23.02.2007г., срок действия до 23.02.2012г.).

Приказ ТОО «ЖетысуГИПроСтрой» №72 от 16.09.2010г. о назначении Файзулдина Р. главным инженером проекта.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

1) Задание на проектирование от 27.09.2010г., утвержденное заказчиком.
2) Решение Алматинского областного Маслихата № 39-221 от 14.12.2010г. об областном бюджете Алматинской области на 2011-2013 годы.
3) Решение Акимата Кызылжарского сельского округа Кербулакского района №15 от 15.11.2010г. о выделении земельного участка ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Кербулакского района» на реконструкцию и строительство системы водоснабжения с.Кызылжар.
4) Акт выбора и обследования земельного участка от 26.11.2010г., подписанный комиссионно.
5) Акт обследования системы водоснабжения в с.Кызылжар Кербулакского района от 17.09.2010г., подписанный комиссионно.
6) Дефектный акт по объекту «Реконструкция и строительство системы водоснабжения с. Кызылжар Кербулакского района Алматинской области» от 29.07.2010г., подписанный комиссионно.
7) Справка Акима Кызылжарского сельского округа Кербулакского района о составе водопотребителей с.Кызылжар Кербулакского района на 2010г.
8) Архитектурно-планировочное задание №21 от 26.11.2010г., выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Кербулакского района».
9) Санитарно-эпидемиологическое заключение №74 от 02.12.2010г. по отводу земельного участка, выданное Кербулакским РУГСЭН.
10) Протокол исследования проб питьевой воды №420 от 22.11.2010г., выданный Кербулакским РУГСЭН.
11) Протокол дозиметрического контроля №28 от 26.11.2010г., выданный Кербулакским ЦСЭЭ.
12) Технические условия №33 от 12.10.2010г. на электроснабжение, выданные Сарыозекским РЭС.
13) Инженерно-геологический отчет, выполненный ТОО «Талдыкорган Геодезия Кварц» в сентябре 2010 г.

5.2. Комплектность представленной документации:

1	20/10-00-ПЗ	Пояснительная записка	Книга 1
2	20/10-01-НВ	Наружные сети водоснабжения	Книга 2
3	20/10-02-НВ	Альбом типовых проектов	Книга 3
4	20/10-03-ЭС	Электроснабжение	Книга 4
5	20/10-04-СМ	Сметная документация	Книга 5
6	20/10-05-ИЗ	Отчет по инженерно-геологическим условиям	Книга 6

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

5.3. Цель проекта

Целью разработки рабочего проекта является устранение дефицита обеспечения населения питьевой водой (с подводкой до границы водопользователя).

Учитывая высокую социальную значимость мероприятия по обеспечению населения качественной питьевой водой в достаточном количестве, необходимо произвести строительство водопроводной сети по улицам с. Кызылжар.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Характеристика участка строительства и местонахождение объекта

Село Кызылжар расположено к северо-востоку от районного центра Кербулакского района п.Сарыозек.

Рельеф

Уклон по намечаемой трассе трубопровода выраженный с востока на запад и условная отметка головного водозабора в проекте принята условно 900м. Абсолютная отметка села в пределах 900-920м над уровнем балтийской системы.

Климат

Климат района континентальный, с холодной зимой и жарким летом, средняя годовая температура воздуха равна +6,5°С, отрицательные температуры наблюдаются с ноября по март. Самый холодный месяц – январь, со среднемесячной температурой -10,6°С. Абсолютный минимум зимой до –46°С, абсолютный максимум +44,2°С.

Среднегодовое количество осадков -310мм. Максимум осадков приходится на апрель-июнь – 80мм за месяц, минимум – июль и август -4-6мм. Высота снежного покрова средняя за многолетие составляет 26см, при наибольшей - 43см и наименьшей – 6см.

Преобладающее направление ветров северо-восточное с марта по ноябрь, зимой преобладают юго-западные ветры. Максимальная среднемесячная скорость отмечается в июле – 2,4м/с, минимальная – с ноября по январь 1,0-1,1 м/с, при среднегодовой за многолетие 1,7м/с. Максимальные скорости ветра, наблюдаемые в июле могут достигать 23-25м/с

Глубина промерзания грунтов рассчитана по СНиП РК –5.01-01-2002, и составляет для суглинков – 122см, для супесей-149см и крупнообломочных грунтов – 180см.

Инженерно-геологические условия:

Трасса водопровода сложена с дневной поверхности суглинками, мощностью 2,6м (вскрытая мощность) с маломощными прослойками песка и супеси, которые перекрыты насыпным грунтом, мощностью 0,4м.

Подземные воды вскрыты на глубине 1,8-2,4м. Воды по химическому составу гидрокарбонатно магниево-натриевые.

Коррозийная активность грунтов от низкой до средней.

Расчетные сопротивления составляют:

- для суглинков при естественной влажности – 350 кПа (3,5 кгс/см^2);
- для суглинков в замоченном состоянии -180 кПа (1,8 кгс/см^2).

Расчетная глубина промерзания: суглинков -122см.

Сейсмичность района – 8 баллов.

Существующее состояние системы водоснабжения

Существующая система водоснабжения села Кызылжар с населением 1675 человек следующая. Источником водоснабжения населения являются поверхностные грунтовые воды, население откачивает воду самодельными колонками, которая не отвечает требованиям СанПин 3.02.02.04, что в результате приведет к различным заболеваниям населения.

В настоящее время в селе нет питьевой воды, отвечающей стандартным требованиям. В 1970-х годах в северо-восточной части поселка между подстанцией на 35

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

КВт и поселком были пробурены 4 скважины для водоснабжения котельной и школы села, проводилась частичная прокладка сетей по улицам в верхней части села.

Вышеуказанные скважины заброшены, нет водоподъемного оборудования, из-за давности срока эксплуатации забиты мусором и не соответствуют параметрам отбора воды для водоснабжения населения. Водозаборные колонки отсутствуют.

6.2. Описание принятых проектных решений

6.2.1. Головной водозабор

Головной водозабор предусматривается в северо-восточной части с.Кызылжар. В состав проектируемых сооружений головного водозабора входит:

1) перебурка водозаборных скважин в количестве 2 шт. (1 основная, 1 резервная), оборудованных насосами 2.ЭЦВ 6-25-50, производительностью 25м^3/час, и напором 50м, каждая.

2) колодец Дк=2,0м с хлор-сатуратором в количестве 1 шт., оборудованный хлор-сатуратором ХС-010/10.

3) колодцы головного водозабора - распределительные 3 шт., сбросные -1 шт., поглощающие -1 шт., из сборных железобетонных колец.

4) резервуары чистой воды из сборного железобетона с монолитным железобетонным днищем в количестве 2 шт., емкостью 150м^3 каждый.

5) здания под СУЗ для установки оборудования защиты и автоматизации скважин и кладовая в количестве 1шт.

Распределительная сеть площадки головного водозабора предусмотрена из стальных труб диаметром 114х5,0мм – 199,0п.м.

1) Скважины

Для обеспечения питьевой водой с. Кызылжар предусмотрена перебурка существующих скважин. Дебет каждой из скважин 11,59л/с, что удовлетворяет потребность в питьевой воде.

Над скважиной устраивается насосная станция подземного типа из сборных железобетонных колец Дк=2,0м. где располагается запорно-регулирующая арматура и приборы учета давления. Все скважины располагаются на одной площадке.

Для предотвращения загрязнения воды участки, где расположены головной водозабор №1 со скважинами с хлор сатуратором и №2 с резервуарами огорожены. Границы зоны ограждения согласно (СНиП РК 4.01-02-2009г.) Скважины в радиусе 30м и резервуары чистой воды на расстояние 15м. Ограждение предусмотрено из сетчатых панелей. Для въезда и выезда ворота распашные с калиткой.

6.2.2. Внутрипоселковая водопроводная сеть

1) Состав и объемы основных видов работ водопроводной сети села

Строительство водопроводной сети по данному проекту включают в себя:

1) строительство распределительной сети площадки головного водозабора, водовода и водопровода по улицам села: из полиэтиленовых труб HDPE 100 SDR 21 Ру=0,8 МПа «питьевая» по ГОСТ 18599-2001 Д =110х5,2мм -10771,0 п.м; из стальных труб с весьма усиленной гидроизоляцией ГОСТ 10704-91 Д=114х5,0мм -199,0 п.м.; сервисной линии из стальных труб Д=38х3,0 мм – 176 п.м.; Д=32х3,0 мм – 164,0 п.м.

Общая протяженность трубопроводов различных диаметров – 11,31 км.

2) Строительство водопроводных колодцев из железобетонных колец:

Д=1,0м в количестве - 4 шт.
Д=1,5м в количестве - 118 шт.
Д=2,0м в количестве - 25 шт.

3) Установка пожарных гидрантов ПГ-1,5 - 50 шт.

4) Переход под автомобильной дорогой из стальных труб - 22 шт.

5) Восстановление асфальтового покрытия на пересечениях улиц – 2130,0 м^2.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

В колодцах предусмотрены вентили с фильтром и водомерным счетчиком для индивидуального подключения потребителей к выпускам.

2) Наружные сети водоснабжения

Водопроводная сеть прокладывается из полиэтиленовых труб марки HDPE100 SDR21.

Наружное пожаротушение осуществляется через пожарные гидранты установленные в колодцах. Противопожарный запас воды хранится в 2-х резервуарах емкостью 150м^3, который принят по типовому проекту 901-4-78с.84. В данных резервуарах будет храниться аварийный и противопожарный запас воды.

Водопроводные колодцы выполняются из сборных железобетонных изделий по ГОСТ 8020-80.

Основные показатели по водопроводу и канализации:

Наименование системы	Расчетный расход			
	м^3/сут	м^3/час	л/сек	Примечания
Водоснабжение	209,4	8,72	2,91	

6.2.3. Электроснабжение

За точку подключения принята опора №6 ВЛ10кВ №4с подстанции №137.

На территории водозабора монтируется комплектная трансформаторная подстанция типа КТП-25/10 на железобетонных Т-образных фундаментах с установкой трансформатора 25кВА. От точки подключения до проектируемой КТП предусмотрено строительство воздушной линии 10кВ на железобетонных опорах с подвеской защищенных проводов марки СИП-3. Вокруг проектируемой КТП выполняется контур заземления.

От проектируемой КТП 25/10 до здания управления погружными насосами в земле прокладываются 2 взаиморезервируемых кабеля АВБбШв-3х10+1х6, которые подключаются к ящику с автоматическим включением резерва ЯАВРЗ-63-1. В ящике предусмотрена установка электронного счетчика электрической энергии прямого включения (10-60А) СА4-Э703 «Алтай».

Станции управления и защиты погружных насосов СУЗ-40 устанавливаются в помещении станции управления и подключаются к распределительному ящику навесного исполнения ЯРН8501-4004, от которого также запитывается освещение станции, электрические печи отопления и уличное освещение. От станций управления и защиты до датчиков уровня РОХ1, установленных в резервуарах чистой воды и до клеммных коробок У614АУ2, установленных в приямках скважин погружных насосов в земле прокладывается кабель марки АВБбШв. От клеммных коробок У614АУ2 до электродвигателей погружных насосов в скважинах прокладываются провода марки ВПВ, которые скобами крепятся к водоподъемной трубе. На водоподъемной трубе крепится датчик сухого хода на 0,5м выше насоса. Датчики уровня РОХ1 в резервуарах чистой воды крепятся на несущих стойках спускных лестниц.

Освещение помещения станции управления и входа в здание осуществляется светильниками с лампами накаливания. Управление освещением осуществляется выключателями, установленными по месту. Для ремонтного освещения в помещении станции предусмотрена установка ящика с понижающими трансформаторами ЯТП-0,25-220/12в. Отопление помещения осуществляется в помощью электрической печи отопления ПЭТ-4, установленной в помещении станции. Управление отоплением осуществляется вручную при помощи автомата с распределительного щитка ЯРН8501. Групповые осветительные сети к сети к ЯТП и ПЭТ-4 выполняются кабелями марки ВВГ, проложенными по стенам открыто на скобах.

Уличное освещение территории (подъездных путей) осуществляется светильниками консольного типа с ртутными лампами типа РКУ01-125. Сеть уличного освещения выполняется на железобетонных опорах с подвеской самонесущих

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

изолированных проводов типа СИП-4. Управление освещением осуществляется с помощью выключателя, установленного в помещении станции управления.

Основные показатели:

Категория надежности электроснабжения	II;
Напряжение питания	380/220В;
Расчетная мощность на вводе	9,15 кВт.

6.2.4. Мероприятия по охране окружающей среды

Применяемые строительные конструкции материалы и оборудование не имеют отрицательных экологических показателей. Используемые конструкции, материалы соответствуют перечню материалов и изделий, разрешенных Главным Государственным санитарным врачом РК. (№ 03 от 03.01.97). Так как, весь комплекс строительно-монтажных работ будет вестись на незастроенной площади в непосредственной близости дорожного полотна улиц, то нарушение почв вырезка деревьев и др. растительности исключаются.

Слив ГСМ следует производить в специально отведенном и оборудованном для этого месте. Для отвода фекальных и др. отходов необходимо устройство временного септика.

Запроектированные сооружения и принятые строительные материалы для их возведения не имеют отрицательных экологических показателей.

По окончании строительства в зоне санитарной охраны и по всей трассе водопровода и канализации необходимо убрать строительный мусор и захоронить в специально отведенных местах за пределами участка. В процессе эксплуатации вблизи зоны санохраны и защитной полосы шириной 10м в обе стороны от трубопровода запрещается свалка мусора, строительство различных сооружений. Запрещается складирование минеральных удобрений и ядохимикатов.

На случай возможных бактериологических загрязнений в сети, вода обеззараживается посредством запроектированной хлораторной, расположенной на головном водозаборе комплекса.

Охрана природной среды в период строительства обязывает строительные организации, кроме выполнения проектных решений по сохранению почв, фауны и флоры, осуществлять ряд мероприятий, направленных на сохранение окружающей среды во время строительства.

К этим мероприятиям относятся:

- слив горюче – смазочных материалов в специально отведенных для этого местах;
- устройство временных септиков для фекальных и других отходов;
- периодический полив строительной площадки водой в теплое время года для снижения плотности поднимаемой пыли;
-соблюдения требований и согласований местных органов охраны природы и санэпидемслужбы.

Строительство и эксплуатация системы водоснабжения и сооружении не окажет воздействия на природно-экологические комплексы при установлении специального режима хозяйственной деятельности для предотвращения загрязнения, засорения, истощения вод и атмосферный воздух.

Проектом предусмотрено выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов, устройство индивидуальных водонепроницаемых выгребных колодцев, асфальтирование дорог и т. д.

При эксплуатации индивидуальных жилых домов нельзя применять сильнодействующие химикаты и моющие средства при поливе зеленых насаждений и площадок. Проводить своевременную уборку, вывоз мусора и образуемых отходов. Контейнеры для сбора мусора должны быть размещены на крытых и огороженных площадках.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

С учетом выполнения вышеуказанных условий инженерно-коммуникационные сети будет соответствовать требованиям охраны окружающей среды и охраны вод.

6.2.5. Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» Часть II Отдел VI. «Непроизводственное строительство», раздел 2. «Коммунальное хозяйство» определяем срок продолжительности строительства водопроводных сетей из полиэтиленовых и стальных труб протяженностью 10,97 км, применяя метод экстраполяции к данным:

(10,97-10)/10*100=9,7%, т. е. прирост к норме продолжительности строительства составит: 9,7%*0,3=2,91%.

Продолжительность строительства водопроводных сетей с учетом экстраполяции равна: T= 5 *(100+2,91/100)*1,05=5,4 месяца, принимаем 5 месяцев, где:

1,05 - коэффициент в районах сейсмичностью 7 баллов и выше, для объектов производственного назначения («Общие положения» п.3.15 СНиП РК 1.04.03-2008).

6.2.6. Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-10.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» Версия 11-2.14 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.2.

Стоимость оборудования принята в соответствии с п.4.3.8 СН РК8.02-02-2002.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Затраты на строительство временных зданий и сооружений приняты согласно СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».

Дополнительные затраты:

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);
- дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчётного показателя, установленного на 2011 год в

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

соответствии со статьей 8 подпункт 4) Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2011-2013 годы» от 29 ноября 2010 г. №357-IV ЗРК:

- 2011 год - 1512 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

На рассмотрение представлена сметная стоимость строительства в текущих ценах 2011 г.:

- общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 г.	54,433 млн. тенге;
в том числе:	
- СМР	53,029 млн. тенге;
- общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2011 г.	131,385 млн. тенге;
в том числе:	
- СМР	103,459 млн. тенге.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект «Реконструкция и строительство системы водоснабжения с. Кызылжар Кербулакского района Алматинской области» выполнен в соответствие с заданием на проектирование

Состав и комплектность представленного рабочего проекта соответствуют требованиям СНиП РК 1.02-01-2007 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений».

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект, в процессе экспертизы:

***По водопроводным сетям*:**

1) В распределительных колодцах РК-3, 4 принята дополнительная запорная арматура для отключения водовода при аварии.
2) Диаметры трубопроводов на профиле участка по ул.Султан нанесены в соответствии с планом сетей.
3) Уточнены объемы работ в переходах сети через дороги.

По электротехническим решениям:

Раздел «ЭС»

1) В ведомость рабочих чертежей включена расчетная таблица силовой распределительной сети.
2) Планы силовой и осветительной сетей выполнены на отдельных листах.
3) Исправлены длины кабелей марки АВБбШв-4х6мм^2 и ВВГ-3х1.5мм^2.
4) В спецификацию включен материал для защиты кабеля наружного освещения на опоре.
5) Откорректирована линейная арматура и металлоконструкции для ВЛ- 0.4кВ.

По сметной документации:

1) Откорректированы в соответствии с проектным решением:
   - объёмы: сборных железобетонных конструкций водопроводных колодцев;
   - количество: силового кабеля, электротехнической линейной арматуры.
2) Замена расценок согласно нормативам:

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- устройство бетонного подстилающего слоя с уплотнением трамбовками в здании СУЗ, установка металлических дверных коробок с навеской дверных полотен, роторное бурение скважин глубиной до 50м, крепление скважин глубиной до 50 м;
- стоимость: полиэтиленовых труб.

3) Дополнены в соответствии с проектным решением:
- утепление плит перекрытий керамзитом и пароизоляция из одного слоя рубероида в здании СУЗ, цементация затрубного пространства скважин.

4) Откорректированы согласно представленным прайс-листам:
- стоимость: электротехнического оборудования.

5) Откорректированы затраты на экспертизу проекта согласно расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006 г. РГП «Госэкспертиза».

Общее уменьшение сметной стоимости строительства в текущих ценах в результате корректировки составило -3,202 млн. тенге.

7.3. В результате внесённых изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерен.	Показатели		Примеч. (+увелич. - уменьш.)
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуем. к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Протяженность водопроводных сетей	км.	10,97	10,97	-
2	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	млн.тенге	54,433	53,001	-1,432
	в том числе: СМР	млн.тенге	53,029	51,491	-1,538
	оборудование	млн.тенге	0,677	0,669	-0,008
	прочие	млн.тенге	0,727	0,841	+0,114
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2011 г.	млн.тенге	131,385	128,183	-3,202
	в том числе: СМР	млн.тенге	103,459	100,459	-3,000
	оборудование	млн.тенге	1,320	1,304	-0,016
	прочие	млн.тенге	26,606	26,420	-0,186
4	Трудоемкость строительства	тыс. чел/дней	3,96	3,92	-0,04
5	Продолжительность строительства	месяцев	5,0	5,0	-

***Примечание*:** общая сметная стоимость строительства определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2011 год в соответствии со статьей 8 подпункт 4) Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2011-2013 годы» от 29 ноября 2010 г. №357-IV ЗРК.

8. ВЫВОД:

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Реконструкция и строительство системы водоснабжения с.Кызылжар Кербулакского района Алматинской области» соответствует требованиям законодательных актов, государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Протяженность водопроводных сетей	**10,97 км**
Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 г.	**53,001 млн. тенге**
в том числе:	
- СМР	**51,491 млн. тенге**
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2011 г.	**128,183 млн. тенге**
в том числе:	
- СМР	**100,459 млн. тенге**
Продолжительность строительства	**5 месяцев**

8.2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.2.1. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМДАМА:

8.1. Сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысы Кербұлақ ауданының Қызылжар ауылындағы суменжабдықтау жүйелерінің құрылысы және қайта жаңғырту» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің және заңдылық кесімдердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен қалыптасқан ретте бекітілуге ұсынылады.

Су құбыры жүйелерінің ұзындығы	**10,97 шақырым**
2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	**53,001 млн. теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**51,491 млн. теңге**
2011 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	**128,183 млн. теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**100,459 млн. теңге**
Құрылыс мерзімі	**5 ай**

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8.2. Жұмыс жобаны өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына жұмыс жобаның сәйкестігі тексерілуге жатады.

8.2.1. Өндіріс жұмыстары басталғанға дейін жұмыс жоба белгіленген ретте 3 ай мерзім ішінде бекітілу керек.

Өндірістік бөлім бастығының міндетін атқарушы	М. Бектурсунов
Жүргізуші сарапшы Бас маман	А. Атагуллаев
Бас маман	В. Уваров
Сарапшы	Л. Полищук

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

00 1080