«**Ақмола облысы Көкшетау қаласы Сарыарқа ықшам ауданында (алаңы 88,5 га учаскесінде) магистралды инженерлік желілер салу. Жылу желілері. Түзету**»
жұмыс жобасы бойынша

05.04.2019 ж. № 12-0052/19
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Көкшетау қаласының құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Verus Engineering» (Верус Инжиниринг) ЖШС
Нұр-Сұлтан қаласы

Көкшетау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақмола облысы Көкшетау қаласы Сарыарқа ықшам ауданында (алаңы 88,5 га учаскесінде) магистралды инженерлік желілер салу. Жылу желілері. Түзету» жұмыс жобасы бойынша осы жинақтау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы жинақтау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0052/19 от 05.04.2019 г.
(положительное)

по рабочему проекту **«Строительство магистральных инженерных сетей (на участке площадью 88,5 га) в микрорайоне Сарыарка города Кокшетау Акмолинской области. Тепловые сети. Корректировка»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства города Кокшетау»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Verus Engineering» (Верус Инжиниринг)
г. Нур-Султан

город Кокшетау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту **«Строительство магистральных инженерных сетей (на участке площадью 88,5 га) в микрорайоне Сарыарка города Кокшетау Акмолинской области. Тепловые сети. Корректировка»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Северному региону.

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство магистральных инженерных сетей (на участке площадью 88,5 га) в микрорайоне Сарыарка города Кокшетау Акмолинской области. Тепловые сети. Корректировка».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 23 января 2019 года №01-0119.

Ранее выдано положительное заключение филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону от 23 января 2017 года №12-0028/17 по рабочему проекту «Строительство магистральных инженерных сетей (на участке площадью 88,5 га) в микрорайоне Сарыарка города Кокшетау Акмолинской области. Тепловые сети».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства города Кокшетау».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Verus Engineering» (Верус Инжиниринг), г. Нур-Султан (государственная лицензия от 23.02.2018 г. №18003981, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны», I категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на корректировку рабочего проекта, утвержденное руководителем ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» 24 декабря 2018 года;

постановление акимата города Кокшетау Акмолинской области от 16 февраля 2016 года №А-2/275 «О разрешении разработки проектно-сметной документации на строительство объектов» (с приложением);

постановление акимата города Кокшетау Акмолинской области от 29 декабря 2012 года №А-12/2396 «Об утверждении проектов детальной планировки участков города Кокшетау»;

постановление акимата города Кокшетау Акмолинской области от 20 апреля 2017 года №А-4/1137 «О разрешении корректировки проектно-сметной документации на строительство объектов»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование (корректировку) от 13 марта 2019 года №KZ16VUA00067400, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Кокшетау»;

корректировка проекта детальной планировки на территории бывшего АО СПК «Сарыарка» на участке площадью 88,5 га, выполненная ТОО «ПИ Кокшетаугорсельпроект»;

протокол заседания бюджетной комиссии от 12 марта 2019 года, утвержденный акимом города Кокшетау (председателем бюджетной комиссии);

сравнительная таблица, утвержденная руководителем ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» 14 января 2019 года;

акты выполненных работ за август-сентябрь 2018 года, подписанные заместителем руководителя ГУ «Отдел строительства города Кокшетау», экспертом ТОО «ROYAL FORTUNE MS», директором ТОО «АП-Импэкс»;

ведомость выполненных работ за август-сентябрь 2018 года, утвержденная руководителем ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» 19 января 2019 года;

перечень ресурсов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный руководителем ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» 4 апреля 2019 года;

топографическая съемка М 1:1000 (6 листов), выполненная ТОО «TAU PROJEKT» 10 сентября 2018 года (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 21 марта 2007 года ГСЛ № 00582, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами);

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях (арх.№218), выполненный ТОО «TAU PROJEKT» 3 августа 2016 года (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 21 марта 2007 года ГСЛ № 00582, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами);

договор о государственных закупках услуг от 25 сентября 2018 года №257, заключенный между ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» и ТОО «Verus Engineering» (Верус Инжиниринг).

Письма:

ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» от 2 ноября 2018 года №292 о финансировании рабочего проекта (республиканский бюджет), о вывозе строительного мусора (на расстояние 10 км);

ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» от 1 марта 2019 года №403 об оплате генеральному подрядчику за выполненные работы по рабочему проекту;

ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» от 1 марта 2019 года №404 о цели корректировки;

ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» от 1 марта 2019 года №405 о необходимости произвести расчет стоимости на остаточные объемы в ценах 2 квартала 2019 года;

ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» от 4 марта 2019 года №407 с просьбой не учитывать в сводной смете расходы на ПИР и экспертизу корректировки рабочего проекта;

ТОО «АП-Импэкс» от 27 марта 2019 года №29 касательно корректировки выполненных объемов работ;

ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» от 3 апреля 2019 года №439 о начале реализации рабочего проекта (апрель 2019 года).

Технические условия:

на присоединение к тепловым сетям от 24 февраля 2016 года №Т-454 с дополнением от 22 августа 2016 года №Т-977 и изменениями от 15 декабря 2016 года №Т-284, выданные ГКП на ПХВ «Кокшетау Жылу» при акимате города Кокшетау (с продлением от 4 июля 2018 года № Т-459).

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

ГУ «Отдел строительства города Кокшетау», ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Кокшетау» - согласование плана тепловых сетей;

ГКП на ПХВ «Кокшетау Жылу» при акимате города Кокшетау от 12 марта 2019 года – согласование раздела «Тепловые сети».

5.3 Перечень представленных на рассмотрение материалов проекта:

Том 2. Книга 1. Пояснительная записка. 211-ПЗ.

Том 2. Книга 2. Паспорт проекта. 211-ПП.

Том 2. Книга 3. Проект организации строительства. 211-ПОС.

Том 3. Графические материалы:

Альбом 3.1.1. Наружные инженерные сети. Тепломеханические решения тепловых сетей. 211-ТС.

Альбом 3.1.2. Наружные инженерные сети. Тепломеханические решения тепловых сетей. 211-ТС.

Альбом 3.2.1. Наружные инженерные сети. Конструктивные решения тепловых сетей. 211-ТС.КЖ.

Альбом 3.2.2. Наружные инженерные сети. Конструктивные решения тепловых сетей. 211-ТС.КЖ.

Том 4. Сметная документация. 211-СД.

Том 5. Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС).

Инженерно-технические расчеты.

Прайс-листы (основной и альтернативный варианты).

5.4 Цель и назначение объекта, необходимость и целесообразность его строительства

Целью строительства является обеспечение микрорайона (площадью 88,5 га), расположенного в микрорайоне Сарыарка города Кокшетау Акмолинской области теплоснабжением.

5.5 Цель корректировки

Целью корректировки является приведение ранее прошедшего государственную экспертизу рабочего проекта, а именно трассировки сетей теплоснабжения в соответствие Плану детальной планировки (ПДП) и утвержденной ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Кокшетау» топографической съемки.

Изменения проектного решения застройки участка по генплану, таких как разбивка кварталов и внутриквартальных проездов, изменение расположений групп жилых домов, зданий общественного назначения, повлекли за собой увеличение протяженности трассы тепломагистрали и количества отводов тепловых сетей.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка:

Площадка под строительство тепловых сетей расположена в микрорайоне Сарыарка города Кокшетау, вдоль автодороги Кокшетау-Петропавловск.

Рельеф площадки спокойный.

Участок проектирования расположен вне зоны развития сейсмических процессов согласно СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах».

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический подрайон	- IВ.
Нормативный вес снегового покрова	- 100 кгс/м^2.
Нормативное ветровое давление	- 60 кг/м^2.
Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки	- минус 33,7ºС;
Абсолютный минимум температуры воздуха	- минус 44,8ºС.
Абсолютный максимум температуры воздуха	- плюс 41,6ºС.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Конструктивные решения

Прокладка трубопроводов теплосети запроектирована подземным способом.

Уровень ответственности – II.

Степень огнестойкости – II.

Прокладка теплосети в непроходном канале

В местах прохождения теплотрассы под проезжей частью улиц укладка трубопроводов предусмотрена в непроходном канале.

Стенки канала - из бетонных блоков ФБС ГОСТ 13579-78* на цементном растворе М100.

Перекрытие канала - сборные железобетонные плиты по серии 3.006.1-2.87.

Сборные железобетонные конструкции изготавливаются на сульфатостойком портландцементе.

Зазоры между плитами заделываются бетоном класса В15.

Прокладка теплосети под разгрузочными плитами

Под местными проездами над трубопроводами на края траншеи укладываются разгрузочные плиты. Расстояние от верха изоляции трубы до низа плиты принято не менее 150 мм.

Разгрузочные плиты – сборные железобетонные плиты по серии 3.006.1-2.87 на сульфатостойком портландцементе.

Зазоры между плитами заделываются бетоном класса В15, W4 на сульфатостойком портландцементе.

Узлы тепловых сетей

Конструкции выполнены из сборных железобетонных элементов.

Опорные части под плиты – бетонные блоки ФБС ГОСТ 13579-78* по подготовке из щебня толщиной 150 мм.

Плиты перекрытия, балки – железобетонные по серии 3.006.1-2.87.

Стеновые и опорные кольца – по ГОСТ 8020-90.

Железобетонные элементы укладываются на цементном растворе М100.

Бетон монолитных заделок - класса В15, W4 на сульфатостойком портландцементе.

Люки – чугунные тип «Т» на шарнире с запорным устройством по ГОСТ 3634-99.

Дренажные колодцы

Конструкции выполнены из сборных железобетонных элементов.

Внутренний диаметр колодцев 1,0 м и 1,5 м. Высота рабочей части – 1,8 м.

Днище, перекрытие – железобетонные плиты по серии 3.003.1-1/87.

Стены – железобетонные кольца по серии 3.003.1-1/87.

Опорные кольца – железобетонные по ГОСТ 8020-90.

Люки – тип «Т» на шарнире с запорным устройством по ГОСТ 3634-99.

Решетки - из арматурной стали 14-А-III (А400) ГОСТ 5781-82 с шагом 150 мм.

Сальники – по серии 5.900-2.

Плита днища устанавливается по гидроизоляции из двух слоев гидроизола на подготовку из бетона класса В7.5 толщиной 100 мм по утрамбованному щебнем грунту с проливкой битумом.

Все бетонные и железобетонные конструкции выполнены из бетонов марки В15, W4 на сульфатостойком портландцементе. Сборные железобетонные элементы устанавливаются на цементно-песчаном растворе марки М100.

Наружная поверхность колодца защищается двумя слоями гидроизола с прижимной стенкой из керамического кирпича КР-кл-по 250х120х88/1НФ/100/2.0/50 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе марки М100. Внутренняя поверхность дренажного колодца оштукатуривается цементным раствором с церезитом.

Для обслуживания колодца предусмотрены ходовые скобы из арматурной стали 14-А-III (А400) ГОСТ 5781-82.

По периметру горловины колодца предусмотрена отмостка шириной 0,70 м из бетона класса В15 по утрамбованному щебнем грунту.

Все металлические детали после установки окрашиваются за 2 раза эмалью ПФ-115 по грунтовке.

Неподвижные опоры

Неподвижные опоры выполнены из монолитного железобетона.

Бетон класса В25, W4, F75 на сульфатостойком портландцементе.

Армирование выполнено сетками и каркасами из стержней класса А-III (А400) и А-I (А240) ГОСТ 5781-82*.

Подготовка толщиной 100 мм из бетона класса В7.5 на сульфатостойком портландцементе.

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Теплоснабжение, отопление, вентиляция и кондиционирование

Тепловые сети

Данный раздел рабочего проекта разработан на основании задания на проектирование, технических условий на проектирование тепловых сетей от 24.02.2016 г. № Т-454, от 04.07.2018 г. № Т-459, выданных ГКП на ПХВ «Кокшетау Жылу» при акимате города Кокшетау, по материалам топосъемки, выполненной ТОО «TAU PROJEKT» 10.09.2018 года, отчета о геологических изысканиях, выполненного ТОО «TAU PROJEKT», а также в соответствии с требованиями действующих на территории РК нормативных документов.

Подключение сети предусмотрено от ранее запроектированного трубопровода 2Ду 800 мм тепломагистрали на границе участков площадью 38,6 га и проектируемого участка площадью 88,5 га, который проверен на пропускную способность с учетом проектируемых и перспективных нагрузок.

Точка присоединения - граница проектирования в районе ранее запроектированной неподвижной опоры НОр.з.

Проект сетей выполнен с учетом проекта организации рельефа и благоустройства прилегающей территории.

Источник теплоснабжения - РК-2. Теплоноситель - вода с параметрами 120-70°С.

По правилам «Требований промышленной безопасности к устройству и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды» – трубопроводы теплосети относятся к четвертой категории.

Проектом предусмотрена подземная бесканальная прокладка изолированных пенополиуретаном в заводских условиях стальных трубопроводов, которые представляют собой единую конструкцию благодаря связи между стальной трубой и изолирующим слоем из ППУ, а также связи между ППУ и материалом внешней оболочки. В производстве используются только трубы, качество которых подтверждено сертификатом

завода-изготовителя и соответствуют требованиям МСН 4.02-02-2004. Внешняя оболочка принята из полиэтилена низкого давления для подземной прокладки труб в ППУ изоляции. В местах прокладки теплотрассы под проездами предусмотрена защита трубопроводов под разгрузочными плитами, а при пересечении улиц - в непроходных каналах из блоков ФБС и усиленной плитой перекрытия канала.

Компенсация тепловых удлинений осуществляется за счет углов поворота трассы и П-образных компенсаторов. Для контроля состояния теплоизоляционного слоя пенополиуретана (ППУ) предизолированных трубопроводов и обнаружения участков с повышенной влажностью, предназначена система оперативного дистанционного контроля (ОДК). Система ОДК основана на измерении электрической проводимости теплоизоляционного слоя трубопроводов.

Для контроля состояния влажности тепловой изоляции используются сигнальные медные проводники, устанавливаемые в слое пенополиуретановой изоляции всех элементов трубопроводов (трубы, отводы, тройники и т.п.).

Опорожнение трубопроводов теплосети предусматривается в проектируемые дренажные колодцы, с последующим дренированием в ближайшую ливневую канализацию, а в случае отсутствия таковой – откачкой автонасосами. При высоком уровне стояния грунтовых вод, на период строительства, должно производиться дренирование траншеи.

Транспортировка, складирование, хранение и монтажные работы должны выполняться при строгом соблюдении норм и правил согласно СП РК 4.02-04-2003 и «Руководства по применению труб с индустриальной изоляцией из ППУ».

Монтажные работы по бесканальной прокладке тепловых сетей с использованием теплоизолированных труб и элементов следует выполнять в соответствии с требованиями МСН 4.02-02-2004 «Тепловые сети» и СП РК 4.02-04-2003.

Разработку траншей для бесканальной прокладки трубопроводов с использованием теплоизолированных труб и элементов следует выполнять механическим способом с соблюдением требований СН РК 5.01-01-2013 и СП РК 5.01-101-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».

Монтаж трубопроводов в полиэтиленовой оболочке с теплоизоляцией из ППУ производится при температуре наружного воздуха не ниже минус 15°С. При работе с трубами при температуре наружного воздуха в пределах от минус 5 до минус 15°С, резка оболочки должна производиться с предварительным прогревом газовой горелкой. Резку труб производят газорезкой, при этом теплоизоляция снимается ручным инструментом, а торцы теплоизоляции в ходе резки стальных труб закрываются защитными экранами.

Для поглощения расширений на углах поворота, при обратной засыпке устанавливаются полиэтиленовые маты, которые устанавливаются вертикально, вплотную к наружной оболочке, в соответствии с монтажной схемой проекта.

Высота матов должна быть больше диаметра наружной оболочки трубы на 100 мм.

Укладка труб должна производиться на предварительно утрамбованное основание из песка. После монтажа трубопроводов, песчаный грунт следует уплотнить послойно трамбовками в комбинации со смачиванием (особенно пространство между трубами, а также, между трубами и стенками траншей) с коэффициентом уплотнения 0,92-0,95.

Над каждой трубой на слой песка необходимо уложить маркировочную ленту.

При обратной засыпке трубопроводов обязательно устройство защитного слоя из песчаного грунта, не содержащего твердых включений. После завершения строительно-монтажных работ трубопроводы должны быть промыты и подвергнуты испытанию на прочность и герметичность согласно СНиП 3.05.03-85 «Тепловые сети».

Общая протяженность проектируемой теплотрассы в двухтрубном исчислении составляет 7982,2 м.

6.3 Оценка воздействия на окружающую среду

Исполнитель оценки воздействия на окружающую среду: ТОО «АА-Экология» (лицензия на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды №01732Р от 12.02.2015 г.).

Рассматриваемый объект относится к 4 категории (ст. 40 Экологического кодекса РК).

Нормативы эмиссий на период строительства устанавливаются только на корректировку объемов работ.

Воздействие на атмосферный воздух

Период строительства

На период строительства предполагаются следующие виды работ, являющиеся источниками эмиссий в атмосферу: работа спецтехники, сварочные работы, покрасочные работы, разгрузка строительных материалов, земляные работы, битумные работы.

Выбросы загрязняющих веществ от передвижных источников загрязнения атмосферного воздуха в соответствие со статьей 28 Экологического кодекса РК при установлении нормативов ПДВ не учитывались.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства приведены в таблице 1.

Таблица 1

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

Производство цех, участок	Номер источника выбросов	Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу						Год достижения ПДВ
		СП		период СМР		ПДВ		
Код и наименование ЗВ		г/сек	т/период	г/сек	т/период	г/сек	т/период	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды								
Сварочные работы	6003	-	-	0,0347	0,0375	0,0347	0,0375	период СМР
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/								
Сварочные работы	6003	-	-	0,00826	0,00892	0,00826	0,00892	период СМР
(0301) Азот (IV) оксид (Азот диоксид)								
Газосварка	6007	-	-	0,0002653	0,000573	0,0002653	0,000573	период СМР
(0304) Азота оксид								
Газосварка	6007	-	-	0,0000431	0,0000931	0,0000431	0,0000931	период СМР
(0616) Ксилол								
Лакокрасочные работы	6004	-	-	0,02096	0,024332	0,02096	0,024332	период СМР
(0621) Толуол								

Лакокрасочные работы	6004	-	-	0,00162	0,002537	0,00162	0,002537	период СМР
(1210) Бутилацетат								
Лакокрасочные работы	6004	-	-	0,0003133	0,0004907	0,0003133	0,0004907	период СМР
(1401) Пропан-2-он (Ацетон)								
Лакокрасочные работы	6004	-	-	0,2048	0,222063	0,2048	0,222063	период СМР
(2752) Уайт-спирит								
Лакокрасочные работы	6004	-	-	0,000873	0,001883	0,000873	0,001883	период СМР
(2754) Алканы С12-С19 (в пересчете на углерод)								
Битумные работы	6005	-	-	0,0017784	0,00281702	0,0017784	0,00281702	период СМР
(2907) Пыль неорганическая: более 70% двуокиси кремния								
Пересыпка материалов	6002	-	-	2,68	4,08	2,68	4,08	период СМР
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния								
Земляные работы	6001	-	-	4,7611	7,2594	4,7611	7,2594	период СМР
Пересыпка материалов	6002	-	-	0,11776	0,17957	0,11776	0,17957	период СМР
Итого:		-	-	4,87886	7,43897	4,87886	7,43897	
Всего по предприятию:		-	-	7,8324731	11,82017882	7,8324731	11,82017882	

Воздействие на воздушный бассейн на период строительства ожидается незначительное.

Водные ресурсы

Объект строительства расположен за пределами водоохраной зоны и водоохраной полосы водных объектов, на расстоянии более 1,3 км от озера Копа.

Водоснабжение на период строительства осуществляется привозной водой питьевого и технического качества. Канализация предусмотрена в биотуалет.

В период строительно-монтажных работ и период эксплуатации сброс сточных вод в поверхностные водоемы и на рельеф местности не предусматривается.

Воздействие на водные ресурсы ожидается незначительное.

Земельные ресурсы

В целях предотвращения загрязнения почвы предусматривается сбор и своевременная передача отходов производства и потребления.

Воздействие на земельные ресурсы ожидается незначительное.

Оценка воздействия на недра

На период строительства и эксплуатации воздействие на недра и геологические структуры не предусматривается.

Отходы производства и потребления

На период строительства предусмотрены объемы образования отходов производства и потребления, указанные в таблице 2:

Таблица 2

Обоснованные нормативы образования отходов производства и потребления на период строительства

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
Всего	8,9308298	-	8,9308298
в т.ч. отходов производства	3,0548298	-	3,0548298
отходов потребления	5,876	-	5,876
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под ЛКМ (AD070)	0,0012846	-	0,0012846
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы (GO060)	5,876	-	5,876
Огарки сварочных электродов (GA090)	0,0535452	-	0,0535452
Строительные отходы (GG170)	3	-	3
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Для сбора и временного хранения отходов предусматриваются специальные емкости и площадки. Своевременный сбор, организация временного хранения утилизация отходов способствуют минимуму воздействию на окружающую среду.

На предприятии собственные полигоны хранения отходов отсутствуют. Все образующиеся в процессе строительства отходы будут временно храниться, а затем передаваться по договору специализированным организациям для утилизации и переработки, либо уничтожения.

Воздействие отходов на окружающую среду будет оказываться незначительное.

Растительный и животный мир

Работы строительству проводятся на территории населенного пункта, на участке ранее освоенном. На территории, редко встречающихся видов растений, занесенных в Красную книгу, не зарегистрировано.

Предоставлено письмо (исх. №01-19/1904 от 24.09.2018 г.) выданное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Кокшетау». Согласно данному письму зеленые насаждения, подлежащие сносу, на участке строительства отсутствуют.

После завершения строительно-монтажных работ территория объекта подлежит благоустройству и озеленению.

Отрицательное воздействие на растительный и животный мир не ожидается.

Социально-экономическая среда

Реализация проекта будет способствовать увеличению поступлений денежных средств в местный бюджет за счет налоговых отчислений, созданию рабочих мест.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности

В период строительства воздействие носит временный характер и не вызывает возникновение и развитие необратимых природных процессов и явлений.

Предлагаемые проектные решения, включающие систему организационно–технических подходов проведения работ и мероприятия по охране окружающей среды, обеспечивают высокую промышленно-экологическую безопасность намечаемого строительства, что делает маловероятным значительные экологические нарушения окружающей среды в районе работ.

В случае возникновения аварийных ситуаций на объекте должно быть обеспечено оперативное оповещение лиц, ответственных за безопасность. Для выяснения причин и устранения последствий аварий должны быть приняты безотлагательные меры.

Данным проектом рассматривается корректировка объекта и объемов работ. Нормативы эмиссий устанавливаются на остаточные объемы, предусмотренные корректировкой в рабочем проекте.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

В ходе строительства были выявлены отклонения от утвержденного проекта детальной планировки, а именно несоответствие трассировок сетей.

Санитарно-эпидемиологическая экспертиза проекта проведена в части корректировки.

Согласно пункту 5 санитарных правил (далее – СП) № 237 от 20.03.2015 г. «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» санитарно-защитная зона, санитарный разрыв для магистральных инженерных сетей (тепловые сети) не создаются.

Для магистральных инженерных сетей (тепловые сети) категория опасности по санитарной классификации не устанавливается, определения размера и границы санитарно-защитной зоны не требуется.

В проекте представлены сведения о сборе, использовании, применении, обезвреживании, транспортировке, хранении и захоронении отходов строительства в соответствии с требованиями пунктов 4, 8-10, 12-17 СП № 187 от 23.04.2018 г. «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления».

6.5 Организация строительства

Проект организации строительства разработан в соответствии с экологическими, санитарно-гигиеническими, противопожарными требованиями и другими нормами и правилами, обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении требований, предусмотренных рабочими чертежами. Состоит из следующих разделов:

общая часть;

характеристика условий строительства и организация строительной площадки;

основные методы производства строительно-монтажных работ, решения по возведению конструкций;

порядок разработки мероприятий по охране труда и технике безопасности;

мероприятия по производству работ в зимнее время, в стесненных условиях;

пожарная и экологическая безопасность;

мероприятия по контролю качества строительно-монтажных работ;

основные машины, оборудование, механизмы для производства строительно-монтажных работ, транспортные средства;

потребность в электрической энергии, воде и прочих ресурсов;

потребность в строительных кадрах;

потребность в складских площадках, закрытых складах, во временных зданиях и сооружениях;

строительный генеральный план;

особенности построения геодезической основы и геодезического контроля;

технико-экономические показатели.

Приложения.

Стройгенплан.

Продолжительность строительства определена согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II», составляет 7 месяцев. Производство строительно-монтажных работ планируется, согласно письму заказчика №439 от 03.04.19 года, на апрель 2019 года.

6.6 Сметная документация

Сметная стоимость на выполненные и исключаемые объемы определена по сметной документации ранее выданного заключения №12-0028/17 от 23.01.2017 года. Сметная документация была разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нқ.

Сметная документация на остаточные объемы разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2019) от 06.03.2019 г. по выпуску сметной документации в текущих ценах 2019 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-14;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения 1-14;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2018;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2018;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018;

сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом в ценах 2019 года, СЦПГ РК 8.04-12-2018;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный руководителем ГУ «Отдела строительства города Кокшетау» 04.04.2019 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДС и ЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции, установленного согласно Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019-2023 годы, протокол № 33 от 28 августа 2018 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону в рабочий проект «Строительство магистральных инженерных сетей (на участке площадью 88,5га) в микрорайоне Сарыарка города Кокшетау Акмолинской области. Тепловые сети. Корректировка» внесены следующие изменения и дополнения:

Конструктивные решения

1. В разделе ТС приведен ситуационный план трассировки теплосетей согласно утвержденному ПДП.
2. Указана марка раствора для монтажа конструкций, приведена ведомость спецификаций.
3. Приведены ссылки на листы альбома.
4. На разрезах указаны марки плит и блоков, толщина подготовки, марка и фракция щебня, марка раствора кладки.
5. Откорректирован расход материалов на неподвижные опоры.

Тепловые сети

6. Представлен расчет на прочность и компенсацию трубопроводов теплосети по программе «Старт» и гидравлический расчет теплосети.

7. Указана конкретная цель корректировки.

8. Нормативная документация приведена в соответствие с новой нормативной базой.

9. Общие данные откорректированы в соответствии с ГОСТ 21.605-82*.

10. Таблица тепловых потоков откорректирована в соответствии с формой 1 ГОСТ 21.605-82*.

11. Представлено согласование с исполнителями смежных разделов.

12. Представлен сводный план сетей, согласованный с главным архитектором города.

13. Общая пояснительная записка откорректирована согласно ГОСТ 21.101-97 и СН РК 1.02-03-2011.

14. Спецификация откорректирована в соответствии с изменениями в проекте.

Оценка воздействия на окружающую среду

15. Расчет образования ТБО, водопотребления/водоотведения выполнен с учетом периода проведения строительных работ и численности персонала, принятой проектно-сметной документацией.

16. Расчеты по источникам эмиссий выполнены с учетом объемов и видов работ, предусмотренных проектно-сметной документацией по итогам изменений, внесенных в проектно-сметную документацию в ходе проведения экспертизы в соответствие с требованиями ст. 27 Экологического Кодекса РК.

17. Выполнен расчет образования отходов ЛКМ в соответствие с требованиями Методики разработки проектов нормативов предельного размещения отходов производства и потребления (Приложение №16 к приказу Министра охраны окружающей среды РК №100-п от 18.04.2008 г.).

18. При использовании расчетных формул, содержащих коэффициент, учитывающий местные метеоусловия, скорость ветра в соответствие с п. 2.6 Методики расчета выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от предприятий по производству строительных материалов (Приложение №11 к Приказу Министра охраны окружающей среды РК №100-п от 18 апреля 2008 года) принята согласно справки РГП на ПХВ «Казгидромет» исх. №13-09/697 от 06.03.2019 г.

19. Выполнен расчет и оценка воздействия всех видов отходов, образующихся на объекте на период строительства в соответствие с пп. 11-2 п. 1 ст. 41 Экологического Кодекса РК. Классификация всех видов отходов указана согласно Классификатору отходов (утв. Приказом Министра охраны окружающей среды РК 31 мая 2007 года № 169-п).

20. Выполнена характеристика участка строительства в соответствие с требованиями п. 26 Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду (утв. Приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п).

21. Заявка на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду заполнена в соответствие требованиям Приказа Министра энергетики РК «Об утверждении форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду и правил их заполнения» от 20 февраля 2015 года № 115.

22. Предусмотрены мероприятия по снижению нагрузки на окружающую среду согласно требованиям Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую

среду (утв. Приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п), ст. 41 Экологического Кодекса РК.

Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

23. Предусмотрено проведение промывки и дезинфекции новых тепловых сетей систем теплоснабжения, связанных с ними систем отопления независимо от вида системы теплоснабжения, что соответствует требованиям пунктов 156, 158, 159 СП № 209 от 16.03.2015г. «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов».

24. Оборудование пункта мойки колес при выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль, которое должно иметь твердое покрытие с организацией системы сточной ливневой канализации с септиком и емкостью для забора воды, предусмотрено, что соответствует требованиям пункта 11 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» № 177 от 28.02.2015г.

25. Указаны сведения об организации питьевого водоснабжения, питания, стирки спецодежды работающих, занятых на строительстве, что соответствует требованиям пунктов 105, 106, 136, 141 СП № 177 от 28.02.2015г.

26. Показаны сведения о выдаче рабочим и инженерно-техническому персоналу, занятым на строительстве, специальной одежды, специальной обуви в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью, что соответствует требованиям пунктов 108-110 СП № 177 от 28.02.2015г.

27. Отражены сведения об обеспечении санитарно-бытовыми помещениями и устройствами работающих, занятых на строительстве, что соответствует требованиям пунктов 123-133, 135 СП № 177 от 28.02.2015г.

Организация строительства

28. Откорректирован расчет продолжительности строительства.

29. Учтена транспортная схема по доставке железобетонных изделий.

Сметная документация

30. Представлена сметная документация по экспертному заключению №12-0028/17 от 23.01.2017г.

31. Выполненные объемы работ приведены в соответствие с ведомостью выполненных работ.

32. По остаточным объемам работ стоимость материалов и оборудования (отсутствующая в нормативной базе) откорректирована согласно утвержденным прайс-листам.

33. Неверно учтенные объемы работ приведены в соответствие с рабочими чертежами.

34. Неверно определённые общие стоимости и составляющие по отдельным расценкам приведены в соответствие с действующими нормативными сборниками.

35. Откорректирована стоимость железобетонных изделий и оборудования согласно транспортной схеме утвержденной заказчиком.

36. Затраты по корректировке рабочего проекта и экспертизе не учтены на основании письма заказчика №407 от 04.03.2019 г.

Мониторинг цен в строительстве и прайс-листы

37. Максимально приняты цены на ресурсы по сметно-нормативной базе.

38. Обновлены прайс-листы на текущий год, согласно приложению 1 к приказу КДС и ЖКХ МНЭ РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ.

39. В прайс-листах указаны условия поставок в терминах ИНКОТЕРМС согласно п.55, п.60, п.61 приложения 1 к приказу КДС и ЖКХ МНЭ РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016 года) разработчиком проекта установлен технически сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года № 204-п.

По рабочему проекту получено разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории от 1 апреля 2019 года №KZ78VDD00115471, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области».

Рабочий проект соответствует требованиям пункта 5 санитарных правил (далее – СП) «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20.03.2015 г. № 237, пунктов 156, 158, 159 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16.03.2015 г. № 209, пунктам 4, 8-10, 12-17 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 23.04.2018 г. № 187, пунктам 11, 105, 106, 108-110, 123-133, 135, 136, 141 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 г. № 177.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту приведены в таблице 3.

Таблица 3

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1.	Общая протяженность теплотрассы в двухтрубном исчислении	км	7,9822	7,9822
2.	Общая сметная стоимость объемов работ за 2016-2019 гг.,	млн. тенге	1229,475	1214,694
	в том числе:			
	СМР		893,892	872,216
	оборудование		150,702	157,770
	прочие		184,881	184,708
	Общая сметная стоимость выполненных объемов работ в ценах 2017 г.,	млн. тенге	210,587	224,929
	в том числе:			
	СМР		34,585	32,878
	оборудование		146,937	146,937
	прочие		29,065	45,114
	Общая сметная стоимость остаточных объемов работ в ценах 2019 г.,	млн. тенге	1018,888	1003,167
	в том числе:			
	СМР		859,307	850,900
	оборудование		3,765	10,833
	прочие		155,816	141,434
	Общая сметная стоимость исключаемых объемов работ в ценах 2017г.	млн. тенге		-13,402
	в том числе:			
	СМР			-11,562
	оборудование			-
	прочие			1,84
3.	Из них:			
	2016 год (ПИР, экспертиза РП)	млн. тенге		16,495
	2017 год (выполненные объемы)			208,434
	2019 год (остаточные и исключаемые объемы)			989,765
4.	Продолжительность строительства	мес.	9,8	7,0

Примечание: уменьшение сметной стоимости вызвано приведением объемов и расценок согласно откорректированным рабочим чертежам и нормативной базе, ведомости выполненных объемов работ.

8. ВЫВОДЫ

1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство магистральных инженерных сетей (на участке площадью 88,5 га) в микрорайоне Сарыарка города Кокшетау Акмолинской области. Тепловые сети. Корректировка» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов,

действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

Общая протяженность теплотрассы в двухтрубном исчислении	- 7,9822 км
Общая сметная стоимость объемов работ за 2016-2019 гг.,	- 1214,694 млн. тенге
в том числе:	
СМР	- 872,216 млн. тенге
оборудование	- 157,770 млн. тенге
прочие	- 184,708 млн. тенге
Общая сметная стоимость выполненных объемов работ в ценах 2017 г.,	- 224,929 млн. тенге
в том числе:	
СМР	- 32,878 млн. тенге
оборудование	- 146,937 млн. тенге
прочие	- 45,114 млн. тенге
Общая сметная стоимость остаточных объемов работ в ценах 2019 г.,	- 1003,167 млн. тенге
в том числе:	
СМР	- 850,900 млн. тенге
оборудование	- 10,833 млн. тенге
прочие	- 141,434 млн. тенге
Общая сметная стоимость исключаемых объемов работ в ценах 2017 г.,	- 13,402 млн. тенге
в том числе:	
СМР	- 11,562 млн. тенге
прочие	- 1,84 млн. тенге
Продолжительность строительства	- 7,0 месяцев

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» в соответствии с условиями договора от 23 января 2019 года №01-0119.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее заключение рассматривать совместно с ранее выданным заключением филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону от 23 января 2017 года №12-0028/17 по рабочему проекту «Строительство магистральных инженерных сетей (на участке площадью 88,5 га) в микрорайоне Сарыарка города Кокшетау Акмолинской области. Тепловые сети».

6. С выходом настоящего заключения, в ранее выданном заключении филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону от 23 января 2017 года №12-0028/17 утрачивают силу разделы «Конструктивные решения», «Тепловые сети», «Сметная документация» и «Проект организации строительства».

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды есепке алумен, «Ақмола облысы Көкшетау қаласы Сарыарқа ықшам ауданында (алаңы 88,5 га учаскесінде) магистралды инженерлік желілер салу. Жылу желілері. Түзету» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Жылу жолының жалпы ұзындығы екі құбырлық есептеуде	- 7,9822 км
2016-2019 жж. жұмыс көлемдерінің жалпы сметалық құны,	- 1214,694 млн. теңге
оның ішінде:	
ҚМЖ	- 872,216 млн. теңге
жабдық	- 157,770 млн. теңге
өзге	- 184,708 млн. теңге
2017 ж. орындалған жұмыс көлемдерінің жалпы сметалық құны,	- 224,929 млн. теңге
оның ішінде:	
ҚМЖ	- 32,878 млн. теңге
жабдық	- 146,937 млн. теңге
өзге	- 45,114 млн. теңге
Жұмыстардың қалдық көлемдерінің жалпы сметалық құны 2019 ж.бағалармен,	- 1003,167 млн. теңге
оның ішінде:	
ҚМЖ	- 850,900 млн. теңге
жабдық	- 10,833 млн. теңге
өзге	- 141,434 млн. теңге
2017 ж. алынып тасталатын жұмыс көлемдерінің жалпы сметалық құны,	- 13,402 млн. теңге
оның ішінде:	
ҚМЖ	- 11,562 млн. теңге
өзге	- 1,84 млн. теңге
Құрылыстың ұзақтығы	- 7,0 ай

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2019 жылғы 23 қаңтардағы №01-0119 шарттың талаптарына сәйкес «Көкшетау қаласының құрылыс бөлімі» ММ кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

4. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5. Осы қорытынды «Ақмола облысы Көкшетау қаласы Сарыарқа ықшам ауданында (алаңы 88,5 га учаскесінде) магистралды инженерлік желілер салу. Жылу желілері» жұмыс жобасы бойынша «Мемсараптама» РМК Солтүстік өңірі бойынша филиалымен бұрын берілген 2017 жылғы 23 қаңтардағы №12-0028/17 қорытындымен бірге қарастырылсын.

6. Осы қорытынды шығысымен, «Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалымен бұрын берілген 2017 жылғы 23 қаңтардағы №12-0028/17 қорытындыдағы «Конструктивтік шешімдер», «Жылу желілері», «Сметалық құжаттама» және «Құрылысты ұйымдастыру жобасы» бөлімдерінің күші жойылады.

Омарбеков Т.К.

Директор

Радченко Л.В.

Заместитель директора

Кирилов Е.Ю.

Начальник производственного отдела

Кожабаева Г.Г.

Ведущий специалист

Евстафьева Е.П.

Эксперт

Пирожникова Л.М.

Эксперт

Ни М.В.

Эксперт

Некрошевич А.А.

Эксперт

Галай Е.А.

Эксперт

Леонтьева Н.П.

Эксперт

Горбань Я.И.

Ведущий специалист

Номер: KZ78VDD00115471

Акимат Акмолинской области

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

государственное учреждение "Отдел строительства города Кокшетау" 020000, Республика Казахстан, Акмолинская область, Кокшетау Г.А., г.Кокшетау, улица АУЕЛЬБЕКОВА, дом № 139 "А",

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 060140007229

Наименование производственного объекта: Строительство магистральных инженерных сетей (на участке площадью 88,5га) Тепловые сети

Местонахождение производственного объекта:

Акмолинская область, Кокшетау Г.А., г.Кокшетау микрорайон Сарыарка

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя — Биржикеев Кошекбай Биржикеевич

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Кокшетау **Дата выдачи:** 01.04.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	7,8324731	11,82017882
Строительство магистральных инженерных сетей (на участке площадью 88,5га) Тепловые сети	7,8324731	11,82017882
в т.ч. по ингредиентам:		
Проп-2-ен-1-аль	0,2048	0,222063
Метилбензол	0,00162	0,002537
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00826	0,00892
Уайт-спирит	0,000873	0,001883
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	4,87886	7,43897
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: менее 20 (доломит, пыль G680цементного производства - известняк, мел, огарки, сырьевая смесь, пыль вращающихся печей, боксит)	2,68	4,08
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,0017784	0,00281702
Азота (IV) диоксид	0,0002653	0,000573
Азот (II) оксид	0,0000431	0,0000931
Железо (II, III) оксиды	0,0347	0,0375
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,02096	0,024332
Бутилацетат	0,0003133	0,0004907
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду.