ЗАКЛЮЧЕНИЕ
рабочей комиссии о готовности к предъявлению
приемочной комиссии законченного капитальным ремонтом здания ГУ «Средней школы № 4 им. Ю.Гагарина г.Сарыагаш ЮКО»

г.Сарыагаш ЮКО «____» _____2011г.
(населенный пункт)

Рабочая комиссия, назначенная ГУ «Отдел образования Сарыагашского района ЮКО »
(наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию)

Приказом от «07»ноября 2011 г №351

в составе:
председателя комиссии - представителя заказчика Майрихов Бауыржан – Заместитель начальника ГУ «Отдел образования Сарыагашского района ЮКО »
(Фамилия, имя. отчество, должность)

членов комиссии - представителей:
автор (авторы) проекта (генеральной проектной организации)
Атамбай Е. – Директор ТОО «Алпар»
(Фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного противопожарного надзора
Кыпшакбаев Нуржан – начальник департамента по чрезвычайным ситуациям и противопожарной охраны Сарыагашского района ЮКО.
(Фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора
Тлеубаев Сабыр - начальник Сарыагашского санитарно-эпидемиологического надзора
(Фамилия, имя, отчество, должность)

других заинтересованных органов государственного надзора
Анаркул Пернебай - главный специалист отдела строительства Сарыагашского района ЮКО
(Фамилия, имя, отчество, должность)
Бегайсов Орынтай - главный специалист отдела образования Сарыагашского района ЮКО
(Фамилия, имя, отчество, должность)
Нупбаев Амиржан – ведущий специалист ТОО «Зональный центр Югстройэксперт»
(Фамилия, имя, отчество, должность)
Елемесов Хамит – депутат районного маслихата
(Фамилия, имя, отчество, должность)
Турдалин Аширбек – зам. председателя Сарыагашского филиала НДП «Нур Отан»
(Фамилия, имя, отчество, должность)
Тургынбаев А. – директор общей средней школы № 4 им.Ю.Гагарина в г.Сарыагаш ЮКО
(Фамилия, имя, отчество, должность)

Генерального подрядчика Егизбаев Еркебулан - директор ТОО «Шымкент-Автоматика»
(Фамилия, имя. отчество, должность)
субподрядных организаций нет
(Фамилия, имя, отчество, должность)
эксплуатационной организации (предприятий, учреждений)
Тургынбаев А. – директор общей средней школы № 4 им.Ю.Гагарина в г.Сарыагаш ЮКО
(Фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:
1. Генеральным подрядчиком ТОО «Шымкент-Автоматика»
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

предъявлено к приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом
ГУ «Общая средняя школа № 4 им.Ю.Гагарина» в г.Сарыагаш ЮКО
(наименование объекта, его местоположение или адрес)

2. Капитальный ремонт осуществлялся генеральным подрядчиком,
выполнившим Капитальный ремонт по смете замена кровли
(указать виды работ)
и его субподрядными
организациями нет
(указать наименование организаций и их ведомственная подчиненность)
выполнившими
(виды работ)

3.Проектно - сметная документация на капитальный ремонт разработана проектными организациями ТОО «Алпар»
(наименование организаций и их ведомственная подчиненность)

4. Капитальный ремонт осуществлялся по проекту № 08 -2009
(номер проекта, номер серии (по типовым проектам))

5. Проектно - сметная документация утверждена ДГП «Южгосэкспертиза»
(наименование органа, утвердившего документацию на объект в целом)

17 октября 2009г. № 19-0625/09

6. Строительно- монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2011года окончание работ октябрь 2011года
(месяц и год) (месяц и год)

7. Рабочей комиссии представлена следующая документация: Акты выполненных работ
(перемени документов или номер приложения к акту)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

8. Здание, сооружение имеет следующие показатели: 3000 м2
(общая площадь, вместимость и т. п.)

9. Технологические и архитектурно-строительные решения по зданию, сооружению характеризуются следующими данными: одноэтажное здание
(краткие технические характеристики по планировке, этажности,
материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

10. Оборудование установлено.согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного
опробования рабочими комиссиями (перечень актов приведена приложении к настоящему акту) в количестве:
по проекту _____ единицы;
фактически_____ единицы.

11. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные
Проектом выполнено
(сведения о выполнении)

12. Выявленные дефекты и недоделки должны быть устранены в сроки, указанные в приложении к заключению.

13. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации : всего 18061,00 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 16336,00 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря тыс.тенге.

Решение рабочей комиссии Капитальный ремонт ГУ «Общая средняя школа № 4 им.Ю.Гагарина» в г.Сарыагаш ЮКО
(наименование здания, сооружения)

СЧИТАТЬ ПРИНЯТЫМ от Генерального подрядчика и готовым для предъявления приемочной комиссии.

Председатель рабочей комиссии _____ Майрихов.Б.

Члены приемочной комиссии _____ Кыпшакбаев Н.

_____ Атамбай Е.

_____ Анаркул П.

_____ Тлеубаев С.

_____ Бегайсов О.

_____ Елемесов Х.

_____ Нупбаев А.

_____ Турдалин А.

_____ Тургынбаев А.

_____ Егизбаев Е.

АКТ
выполнения обязательств
по капитальному ремонту за **май** 2011 года

Заказчик: ГУ «Сарыагашский районный отдел образования»
Подрядчик: ТОО «ШЫМКЕНТ-АВТОМАТИКА»
Договор : №5 от 27 апреля 2011г
Общая стоимость договора: 16 336 000,00 тенге
Оплачено: 1 633 600,00 тенге
Наименование объекта: «Капитальный ремонт средней школы №4 им. Ю.Гагарина в г. Сарыагаш, ЮКО»
Основание: акт выполненных работ № 1 за май 2011 года и справки №1 (форма -3)
о стоимости выполненных работ за май 2011 года

№ п/п	Наименование объекту	стоимость выполненных работ, тенге			
		с начала года по отчетной месяц включительно		в том числе за отчетный период	
		без НДС	с НДС	без НДС	с НДС
1	Ремонтные работы	4 278 935,00	4 792 407,00	4 278 935,00	4 792 407,00
2	Услуги инженера (технадзор), 0,49%	20 967,00	23 483,00	20 967,00	23 483,00
3	Услуги авторского надзора, 0,2%	8 558,00	9 585,00	8 558,00	9 585,00
4	Стоимость разработки ПСД				1 469 518,00
5	Стоимость экспертизы ПСД				377 070,00
	ВСЕГО:				**6 672 063,00**

Удержан аванс согласно графика погашения аванса в сумме: 544 534,00 (пятьсот сорок четыре тысяч пятьсот тридцать четыре) тенге 00 тиын
К оплате: 6 127 529,00 (шесть миллионов сто двадцать семь тысяч пятьсот двадцать девять) тенге 00 тиын

Заказчик: ГУ «Сарыагашский районный отдел образования»
Начальник_____Е. Ж.Рысбаев

Подрядчик: Директор
ТОО «ШЫМКЕНТ-АВТОМАТИКА»
_____ Е.М.Егизбаев

Автор проекта: ГИП
ТОО «Алпар»
Е.К.Атамбай

Наименование стройки - Капитальный ремонт зданий средней школы №4 им.Гагарина в г.Сарыагаш (1-очередь) ФОРМА 2

А К Т

приемки выполненных работ за май 2011 года

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге / Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге / Всего / ЗП рабочих-строителей	Наклад-ные расходы / тенге / %
1	2	3	4	5	7	9
		РАЗДЕЛ 1. Демонтажные работы				
		Кровля				
1	Е0158-1-1	**Разборка деревянных элементов конструкций крыш, обрешетки из брусков с прозорами** м2	2772	24,14	66910	65195
				21,51	59596	107,1
2	Е0158-2-4	**Разборка покрытий кровли из волнистых асбестоцементных листов** м2	2772	48,35	134014	132676
				43,99	121934	107,1
3	Е0158-3-2	**Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных** окно	3	499,86	1499	1485
				455,00	1364	107,1
		Отделка				
4	Е0146-24-2	**Отбивка штукатурки с поверхностей кирпичных стен и потолков** м2	354	32,87	11630	11636
				32,87	11630	100
5	Е0146-24-2	**Отбивка штукатурки с поверхностей кирпичных стен и потолков** м2	80	32,87	2628	2630
				32,87	2628	100
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге		456006	
		РАЗДЕЛ 2. Общестроительные работы				
6	Е0112-7-5	**Устройство кровельного покрытия без слуховых окон металлочерепицей по деревянной обрешетке с ее устройством** м2	911,48	1832,09	1669913	310178
				313,73	286106	107,1
7	Е0110-52-1	**Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам ОГНЕЗАЩИТА** м2	925,48	21,40	19805	5804
				5,38	4981	108
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге		2125880	
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	**Тенге**		**1907365**	
			Тенге		**488339**	
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге		1907365	
	Материалы -		Тенге		1389091	
		Накладные расходы -	Тенге		528376	
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге		146144	
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге		2581884	
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге		2581884	
		Затраты на временные и зимние сооружения 1,44%	Тенге		37179	
		Итого:	Тенге		2619063	
		Затраты на зимнее время работы 0,7 %	Тенге		18333	
		Выслуга лет 1 %	Тенге		26191	
		Дополнительные отпуска 0,4 %	Тенге		10476	
		Итого в ценах 2001 года:	Тенге		2674063	
		В ценах 2010 года К=1,77419	Тенге		4744306	
		Налоги, сборы, платежи 2 %	Тенге		94886	
		Итого:	Тенге		4839192	

1	2	3	4	5	7	9
		НДС 12 %	Тенге		580703	
		ВСЕГО:	Тенге		5419895	
		С понижающим коэффициентом К=0,88422588	Тенге		**4792407**	

ЗАКАЗЧИК:
ГУ "Сарыагашский районный отдел образования"

_____**Е.Рысбаев**

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "Шымкент Автоматика"

_____**Е.Егизбаев**

ИНЖЕНЕР:
ТОО "Зональный центр Югстройэксперт"

_____**А.Нурбаев**

ЗАКАЗЧИК: ГУ «Сарыагашский районный отдел образования» **Форма 3**

ПОДРЯДЧИК: ТОО «ШЫМКЕНТ-АВТОМАТИКА»

договор №5 от 27 апреля 2011г

СПРАВКА №2

о стоимости выполненных работ за **июнь** 2011 года

по объекту: «Капитальный ремонт средней школы №4 им. Ю.Гагарина в г. Сарыагаш, ЮКО»

№ п/п	Наименование объекту	стоимость выполненных работ, тенге			
		с начала года по отчетной месяц включительно		в том числе за отчетный период	
		без НДС	с НДС	без НДС	с НДС
1	Демонтажные работы	8 557 870,00	9 584 814,00	4 278 935,00	4 792 407,00
	ВСЕГО:	8 557 870,00	9 584 814,00	4 278 935,00	**4 792 407,00**

Заказчик: ГУ «Сарыагашский районный отдел образования»
Началник_____Е. Ж.Рысбаев

Подрядчик: Директор
ТОО «ШЫМКЕНТ-АВТОМАТИКА»
_____Е.М.Егизбаев

Технадзор: Инженер
ТОО «Зональный Югстройэксперт»
_____А. Нупбаев

ФОРМА 2

Наименование стройки - Капитальный ремонт зданий средней школы №4 им.Гагарина в г.Сарыагаш (1-очередь)

А К Т
приемки выполненных работ за июнь 2011 года

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге / Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, / Всего / ЗП рабочих-строителей	Наклад-ные расходы / тенге / %
1	2	3	4	5	7	9
		РАЗДЕЛ 2. Общестроительные работы				
6	Е0112-7-5	**Устройство кровельного покрытия без слуховых окон металлочерепицей по деревянной обрешетке с ее устройством** м2	**1098,42**	**1832,09**	**2012404**	**373623**
				313,73	**344607**	**107,1**
7	Е0110-52-1	**Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам** м2	**1796,52**	**21,40**	**38446**	**11267**
				5,38	**9665**	**108**
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	**Тенге**		**2050850**	
			Тенге		**354456**	
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге		**2051900**	
		Материалы -	Тенге		**1684141**	
		Всего заработная плата -	Тенге			
		Накладные расходы -	Тенге		**384890**	
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч			
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге		**146144**	
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -	Тенге		**2583181**	
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			
		Сметная заработная плата -	Тенге			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге		**2581884**	

Затраты на временные и зимние сооружения 1,44%	Тенге	37179
Итого:	Тенге	2619063
Затраты на зимнее время работы 0,7 %	Тенге	18333
Выслуга лет 1 %	Тенге	26191
Дополнительные отпуска 0,4 %	Тенге	10476
Итого в ценах 2001 года:	Тенге	2674063
В ценах 2010 года К=1,77419	Тенге	4744306
Налоги, сборы, платежи 2 %	Тенге	94886
Итого:	Тенге	4839192
НДС 12 %	Тенге	580703
ВСЕГО:	Тенге	5419895
С понижающим коэффициентом К=0,88422588	Тенге	**4792407**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ "Сарыагашский районный отдел образования"

_____ **Е.Рысбаев**

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "Шымкент Автоматика"

_____ **Е.Егизбаев**

ИНЖЕНЕР:
ТОО "Зональный центр Югстройэксперт"

_____ **А.Нупбаев**

Заказчик: ГУ "Сарыгашский районный отдел образования"
ПОДРЯДЧИК: ТОО "Шымкент Автоматика"
Договор № 5-1 от 18 октября 2011 года
Наименование объекта: "Капитальный ремонт средней школы №4 им. Ю.Гагарина в г. Сарыагаш ЮКО"

ФОРМА 3

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ за **октябрь** 2011 года.

По объекту: "Капитальный ремонт средней школы №4 им. Ю.Гагарина в г. Сарыагаш ЮКО"

дата: 21.10.2011 г.

№п/п	Наименование работ по объекту	стоимость выполненных работ			
		с начала года по отчетный месяц включительно		в том числе за отчетный период	
		без НДС	с НДС	без НДС	с НДС
1	Ремонтные работы	4290452	4805306	4290452	4805306
	ВСЕГО:	4 290 452	4 805 306	4 290 452	4 805 306

ЗАКАЗЧИК:
ГУ "Сарыгашский районный отдел образования"
Начальник _____ Е.Ж.Рысбаев

ИНЖЕНЕР:
ТОО "Зональный центр "Югстройэксперт"
_____ А.Нупбаев

ПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО "Шымкент Автоматика"
_____ Е.Егизбаев

ФОРМА 2

Наименование стройки - Капитальный ремонт зданий средней школы №4 им.Гагарина в г.Сарыагаш (1-очередь)

А К Т

приемки выполненных работ за октябрь 2011 года

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Наклад-ные расходы: тенге / %
1	2	3	4	5	7	9
		РАЗДЕЛ 2. Общестроительные работы				
6	Е0112-7-5	Устройство кровельного покрытия без слуховых окон металлочерепицей по деревянной обрешетке с ее устройством м2	712,1	1832,09	1304631	242329
				313,73	223407,133	107,1
		СЛУХОВОЕ ОКНО-3ШТ				
8	Е0110-15-1	Устройство слуховых окон шт	3	1320,17	3961	3716
				1106,89	3321	108
9	С11021-14	Бруски обрезные из хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сортаСТРОПИЛА И РИГЕЛИ м3	0,3342	10900,00	3643	--
10	С11021-68	Доски обрезные из хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, III сортаЛОБОВАЯ м3	0,0147	10200,00	150	--
11	С11021-67	Доски обрезные из хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, II сортаОБШИВКА м3	0,4272	12700,00	5425	--
12	С11021-57	Доски необрезные из хвойных пород длиной до 6,5 м, любой ширины, толщиной 44 мм и более, IV сорта м3	0,0315	5630,00	177	--
13	Е0110-51-2	Огнезащита деревянных конструкций - каркасов, эстакад м3	0,8076	2684,79	2168	311
				349,14	282	108
14	С12061-152	Блоки оконные глухие одинарной конструкции с жалюзийной решеткой СГО 6-12Ж для сельхозяйственных зданий м2	1,24	3960,00	4918	--
15	Е0115-203-3	Остекление оконным стеклом толщиной4 мм окон с одинарным переплетом м2	1,24	566,55	704	118
				99,83	124	94,5
16	Е0112-10-1	Устройство мелких покрытий /фартук, парапетов, свесов и т.п./ из листовой оцинкованной стали м2	9,6	185,03	1776	1818
				176,13	1691	107,1
17	С11011-866	Сталь листовая оцинкованная толщиной 0,8 мм кг	60,29	94,00	5667	--
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге		1333220	
		РАЗДЕЛ 3. Наружная отделка				
18	Е0115-51-1	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню стенЦОКОЛЬ м2	80	270,81	21676	9510
				125,17	10019	94,5
19	Е0115-155-3	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности цементная м2	80	70,02	5604	1321
				17,07	1366	94,5
20	Е0115-70-3	Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса высококачественное стен	354	1141,82	404410	98737
				292,24	103505	94,5

1	2	3	4	5	7	9
		м2				
21	Е0115-79-1	**Отделка фасадов, состав с наполнителем из минерала микрозернистого, размер зерна до 0.7мм**	**354**	**426,77**	**151154**	**25960**
		м2		**76,55**	**27113**	**94,5**
22	Е0108-35-2	**Установка и разборка инвентарных лесов наружных высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ**	**531**	**161,05**	**85563**	**44961**
		м2		**79,40**	**42184**	**106,2**
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге		**668407**	
		РАЗДЕЛ 4. СОПУТСТВУЮЩИЕ УСЛУГИ				
23	С01031-А26- 1	**Погрузка мусора строительного при автомобильных перевозках**	**78**	**29,95**	**2336**	**1531**
		т		**21,82**	**1702**	**90**
24	Е010333-А1- 1	**Перевозка грузов автомобилями-самосвалами /работающими вне карьеров/, расстояние перевозки 1 км, класс груза 1**	**78**	**22,15**	**1729**	**311**
		т		**--**	**--**	**90**
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге		**5767**	
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	**Тенге**		**2005116**	
			Тенге		**414831**	
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге		**2006358**	
		Материалы -	Тенге		**1341342**	
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге		**19981**	
		Местные материалы -	Тенге		**215966**	
		Транспортные расходы -	Тенге		**2336**	
		Накладные расходы -	Тенге		**430624**	
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге		**146144**	
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -	Тенге		**2581884**	
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге		**2581884**	
		Затраты на временные и зимние сооружения 1,44%	Тенге		37179	
		Итого:	Тенге		2619063	
		Затраты на зимнее время работы 0,7 %	Тенге		18333	
		Выслуга лет 1 %	Тенге		26191	
		Дополнительные отпуска 0,4 %	Тенге		10476	
		Итого в ценах 2001 года:	Тенге		2674063	
		В ценах 2010 года К=1,77419	Тенге		4744306	
		Налоги, сборы, платежи 2 %	Тенге		94886	
		Итого:	Тенге		4839192	
		НДС 12 %	Тенге		580703	
		ВСЕГО:	Тенге		5419895	
		С понижающим коэффициентом К=0,88660489	Тенге		**4805306**	

ЗАКАЗЧИК:
ГУ "Сарыагашский районный отдел образования"

Е.Рысбаев

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "Шымкент Автоматика"

Е.Етизбаев

ИНЖЕНЕР:
ТОО "Зональный центр Югстройэксперт"

А.Нупбаев