Қазақстан Республикасы
Үкіметінің 2011 жылғы
2 қаршадағы № қаулысына 2-қосымша
Қазақстан Республикасы
Үкіметінің 2001 жылғы
15 қазандағы № 1328
қаулысымен бекітілген
ОҚО Түркістан қаласындағы
ауысымына 500 адам қабылдайтын
қалалық емхананың құрылысы

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының
салынған объектіні пайдалануға қабылдау туралы актісі

2013 жылғы «29»қараша №65 Түркістан қаласы
(объектінің орналасқан жері)

облыс әкімінің
(комиссияны тағайындаған органның атауы)
2013 жылғы «16» тамыздағі №76 шешімімен (бұйрығымен, қаулысымен және т.б.) тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы мына құрамда:
төраға – жергілікті атқарушы органының өкілі: Оспанов Берік Серікұлы - облыс әкімінің бірінші орынбасары;
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
төрағаның орынбасары – мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаментінің өкілі: Әбдіқадыров Әбілхан Әскеұлы - Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаменті директорының орынбасары, төрағаның орынбасары (келісім бойынша);
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
комиссия мүшелері - өкілдер:
тапсырыс беруші Дауылбаев Еркебұлан - облыстық құрылыс басқармасының бастығы;
Егетаев Тәжібай Дүйсенұлы- облыстық құрылыс басқармасы басшысының орынбасары;
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
Әбіш Ғалымжан Мотайұлы – облыстық денсаулық сақтау басқармасы басшысының орынбасары;
бас мердігер Атаев Сабыржан - «Ак-Жол» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің директоры (келісім бойынша);
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
бас жобалаушы Сулейменов Бахытхан- «Сити Инжиниринг» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің директоры (келісім бойынша);
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
мемлекеттік санитарлық-эпидемиялогиялық қадағалау Бабякина Наталья Геннадъевна –Қазақстан Республикасы денсаулық сақтау министрлігі Мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қадағалау комитетінің Оңтүстік Қазақстан облысы департаменті басшысының- Оңтүстік Қазақстан облысының мемлекеттік санитарлық Бас дәрігерінің орынбасары (келісім бойынша);
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
өртке қарсы мемлекеттік қызмет органдары Құлмағанбетов Бахытжан Аманұлы -

Оңтүстік Қазақстан облысының төтенше жағдайлар департаменті басшысының орынбасары (келісім бойынша).

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

техникалық қадағалаушы Раматуллаев Мұхан - «Мир Строй и компания» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің директоры.

АНЫҚТАДЫ:

1. Тапсырыс беруші (мердігермен бірлесіп) облыстық құрылыс басқармасы және «Ак - Жол» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

(ұйымның атауы)

Түркістан қаласындағы мекеніндегі

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

мекенжайы бойынша

«ОҚО Түркістан қаласындағы ауысымына 500 адам қабылдайтын қалалық емхананың құрылысы»

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, қайтажаңарту, техникалық қайта жарақтандыру)

пайдалануға қабылдауды ұсынды.

2. Құрылыс 2012 жылғы «08» ақпан №189 Түркістан қаласын әкімінің жерге тиісті құқық беру туралы шешімнің(қаулының, өкімнің) негізінде

(шешім шығарған органның атауы)

жүргізілген және құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуге Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша мемлекеттік сәулет-құрылыс бойынша мемлекеттік сәулет - құрылыс бақылау және лицензиялау департаментінің 2012 жылғы «20» сәуірдегі № 158 рұқсаты.

(рұқсат берген органның атауы)

3. Құрылыс-монтаж жұмыстары

(жұмыстар түрлері)

орындаған бас мердігер «Ак - Жол» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

(ұйымның атауы)

және қосалқы мердігер - медициналық құрал жабдықтарды жеткізу, орнату жұмыстарын орындаған «Игілік Жетісу Сауда»ЖШС-і, лифт құрал жабдықтарды жеткізу, орнату жұмыстарын орындаған «Технолифт»ЖШС-і, қазандық құрал жабдықтарды жеткізу, орнату жұмыстарын орындаған «Z(Зет)»ЖШС-і.

ұйымдардың атауы, әрбір ұйым (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі) орындаған жұмысты

жүзеге асырды.

4. Құрылыстың жобалау-сметалық құжаттамасын

(ұйымның атауы)

орындаған бас жобалаушы-« Сити Инжиниринг» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі әзірлеген.(құжаттамалардың бөліктерінің немесе бөлімдерінің атауы)

5. Жобалауға арналған бастапқы деректерді берген Оңтүстік Қазақстан облысы Түркістан қаласын құрылыс,сәулет және қала құрылысы бөлімі 2010 жылғы 15 шілде №40 сәулет жоспарлау тапсырмасын берген.

(ғылыми-зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, бастапқы деректердің тақырыбы (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі)

6. Құрылыс № 10-12 2010 жобасы

(үлгі, жеке, қайта қолданылған)

бойынша жүзеге асырылған.

(жобаның нөмірі, серияның нөмірі)

7. Жобалау-сметалық құжаттамасын облыстық құрылыс басқармасының

(объектіге (кезегі, іске қосу кешені)

арналған құжаттаманы бекітуші

(қайта бекітуші) органның атауы)

2011 жылғы «15» қарашадағы № 21 бұйрығымен бекіткен.

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы 20.04.2012 ж

(айы және жылы)

жұмыстың аяқталуы 31.10.2013 ж

(айы және жылы)

құрылыстың ұзақтығы,ай:18

норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша 18 ай

Нақты 18 ай

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына мына құжаттамалар ұсынылды:

жобалау сметалық құжаттамалар

(құжаттар тізбесі немесе актіге қосымшаның нөмірі)

10.Пайдалануға беруге ұсынылған объектінің мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу мүмкіндігі, кіре мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және с.с. негізгі көрсеткіштері бар (мақсатты өнімдерге немесе негізгі қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық объекті (тұрғын үйлерден басқа) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі, адам	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі
ОҚО Түркістан қаласындағы ауысымына 500 адам қабылдайтын қалалық емхананың құрылысы	500	500		500	
Жер телімінің жалпы ауданы	Шаршы метр	5000	5000	5000	5000
Құрылыс ауданы	Шаршы метр	1688,7	1688,7	1688,7	1688,7
Ғимараттың жалпы ауданы	Шаршы метр	5058,11	5058,11	5058,11	5058,11
Ғимараттың пайдалы ауданы оның ішінде тұрғын ауданы	Шаршы метр	4868,78	4868,78	4868,78	4868,78

Ғимараттың есептік ауданы	Шаршы метр	3678,17	3678,17	3678,17	3678,17
Ғимараттың құрылыс көлемі	Текше метр	25718,5	25718,5	25718,5	25718,5

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызмет көрсету)

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

11. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады: ғимарат 3 қабатты және жертөлесі бар, размері-42,0х15,6м; 18,0х18,0м; 36,0х15,6м, қабат биіктігі-3,0 м, сыртқы және ішкі қабырғалары газоблоктан, жабыны-профнастил, қаркасы монолитті темир бетон, едені керамика тақтайша, ленолиум, терезе-металлопластик, есік-ағаш,темір, металлопластик.

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және медициналық құрал жабдықтармен және мебельдермен жабдықталған,технологиялық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

12. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің __1_қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған

(орындалғаны туралы мәліметтер)

Іс-шаралар сипаты актінің _2_қосымшасында келтірілген.

14. Суық су және ыстық сумен қамтамасыз ету, кәріз, жылумен жабдықтау, энергиямен жабдықтаудың және байланыстың сыртқы коммуникациялары ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және қалалық пайдалану ұйымдары қабылданған. Қалалық пайдалану ұйымдары анықтамаларының тізбесі актінің _3_қосымшасында келтірілген.

15. Көгалдандыру, ғимараттарға, жаяужолдарға, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың бетін жабу жөніндегі жұмыстар, сондай-ақ ғимараттардың қасбетін әрлеу элементтері орындалуы тиіс:

Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың нақты құны: **946 546,43** мың теңге, оның ішінде:

құрылыс-монтаж жұмыстары **679 387 673** мың теңге,

жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар **267 158 757** мың теңге.

Жұмыстың түрлері	Өлшем бірлігі	Жұмыстың көлемі	Орындалу мерзімі
Көгалдандыру	2500,0	Шаршы метр	31.10.2013ж
ғимараттарға, жаяужолдарға, шаруашылық кірме жолдардың бетін жабу жөніндегі жұмыстар	1686,0	Шаршы метр	31.10.2013ж
ғимараттардың	3576	Шаршы метр	31.10.2013ж

қасбетін әрлеу элементтері орындалуы			

16. Бекітілген жобалау-смета құжаттама бойынша сметалық құны:
барлығы 958 744,59 мың теңге, соның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары: 517 895,3092 мың теңге, жабдықтар,
құралдар мен құрал-саймандар 339 218,921 мың теңге.
одан баска 101 630,3599 мың теңге.

17. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: 958 744,59 мың теңге, оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары 517 895,3092 мың теңге,
жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар 339 218,921 мың теңге.

18. Объектіні тексеру және тиісті құжаттамалармен танысу негізінде: технологиялық
(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды)
сәулет-құрылыс(көлем-жоспарлық және материалдар мен конструкцияларды қолдануды қоса алғанда) шешімнің озықтығына баға берілді.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі:
«ОҚО Түркістан қаласындағы ауысымына 500 адам қабылдайтын қалалық емхананың құрылысы»
(объектінің атауы)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы
Оспанов Б.С. _____
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы төрағасының орынбасары
Әбдіқадаров Ә.Ә. _____
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Қабылдау комиссиясының мүшелері:
Дауылбаев Е.Ә. _____
(тегі, аты, әкесінің аты, қолдары, күні, мөр)

Егетаев Т.Д. _____
(тегі, аты, әкесінің аты, қолдары, күні, мөр)

Әбіш Б.М. _____
(тегі, аты, әкесінің аты, қолдары, күні, мөр)

Бабякина Н.Г. _____
(тегі, аты, әкесінің аты, қолдары, күні, мөр)

Құлмағанбетов Б.Д. _____
(тегі, аты, әкесінің аты, қолдары, күні, мөр)

Раматуллаев М. _____
(тегі, аты, әкесінің аты, қолдары, күні, мөр)

Атаев С. К. _____
(тегі, аты, әкесінің аты, қолдары, күні, мөр)

Сүлейменов Б. Ә. _____
(тегі, аты, әкесінің аты, қолдары, күні, мөр)

Ш. Дзрібаев