«Павлодар облысы, Павлодар қаласы, Камзин көшесі, 80/1-үй мекенжайы бойынша «Павлодар қаласының №111 сәбилер бақшасы» МҚКК жұмсақ жабынын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
23.11.2018 ж. № 16-0216/18
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Павлодар қаласы әкімдігі Павлодар қаласы білім беру бөлімінің «Павлодар қаласының №111 сәбилер бақшасы» МҚКК

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Попова И.А.» ЖК,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар облысы, Павлодар қаласы, Камзин көшесі, 80/1-үй мекенжайы бойынша «Павлодар қаласының №111 сәбилер бақшасы» МҚКК жұмсақ жабынын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК Павлодар облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Павлодар облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ 16-0216/18 от 23.11.2018 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт мягкой кровли ГККП «Ясли-сад №111 города Павлодара» по ул. Камзина 80/1 в городе Павлодаре Павлодарской области»

ЗАКАЗЧИК:

ГККП «Ясли-сад №111 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ИП «Попова И.А.», город Павлодар

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт мягкой кровли ГККП «Ясли-сад №111 города Павлодара» по ул. Камзина 80/1 в городе Павлодаре Павлодарской области»** выдано филиалом по Павлодарской области РГП «Госэкспертиза».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала по Павлодарской области РГП «Госэкспертиза».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт мягкой кровли ГККП «Ясли-сад №111 города Павлодара» по ул. Камзина 80/1 в городе Павлодаре Павлодарской области», разработан в 2018 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №990340006360/180070/00 (128) от 19 сентября 2018 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Капитальный ремонт мягкой кровли ГККП «Ясли-сад №111 города Павлодара» по ул. Камзина 80/1 в городе Павлодаре Павлодарской области».

2 ЗАКАЗЧИК: ГККП «Ясли-сад №111 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара.

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ИП «Попова И.А.», государственная лицензия ГСЛ №000995-1 от 28 декабря 2009 года (II категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», город Павлодар.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 10 апреля 2018 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт мягкой кровли ГККП «Ясли-сад №111 города Павлодара» по ул. Камзина 80/1 в городе Павлодаре Павлодарской области», утвержденное руководителем ГККП «Ясли-сад №111 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара;

акт на право постоянного землепользования №0325901 от 28 декабря 2012 года (кадастровый номер 14-218-014-764), выданный ГУ «Отдел земельных отношений города Павлодара»;

дефектный акт от 10 апреля 2018 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт мягкой кровли ГККП «Ясли-сад №111 города Павлодара» по ул. Камзина 80/1 в городе Павлодаре Павлодарской области», утвержденный руководителем ГККП «Ясли-сад №111 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара;

экспертное заключение №108/ТО17 от 07 августа 2017 года технического обследования строительных конструкций здания ГККП «Ясли-сад №111 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара, расположенного по адресу: г. Павлодар, ул. Камзина, 80/1, выполненное ТОО «ПрофЭксСтрой - ПВ» (свидетельство об аккредитации №00033 от 05 мая 2016 года, аттестаты экспертов Победимовой Ю.А. №KZ02VJE00015584 от 24 февраля 2016 года, Карачаевой Н.Р. №KZ43VJE00026098 от 05 мая 2017 года);

письмо №109 от 26 октября 2018 года ГККП «Ясли-сад №111 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара о том, что по рабочему проекту прайс-листы не применялись, все материалы и оборудование приняты по сметной нормативной базе.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Альбом 1. Паспорт проекта.

Альбом 2. Пояснительная записка.

Альбом 3. Архитектурно-строительная часть.

Альбом 4. Проект организации строительства.
Альбом 5. Заявление об экологических последствиях (ЗЭП).
Альбом 6. Сметная документация.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Капитальный ремонт кровли детского сада повысит физико-технические параметры здания путем замены изношенных конструкций на более прочные и экономичные, улучшающие эксплуатационные показатели.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект капитального ремонта расположен по адресу: Павлодарская область, город Павлодар, улица Камзина, 80/1.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

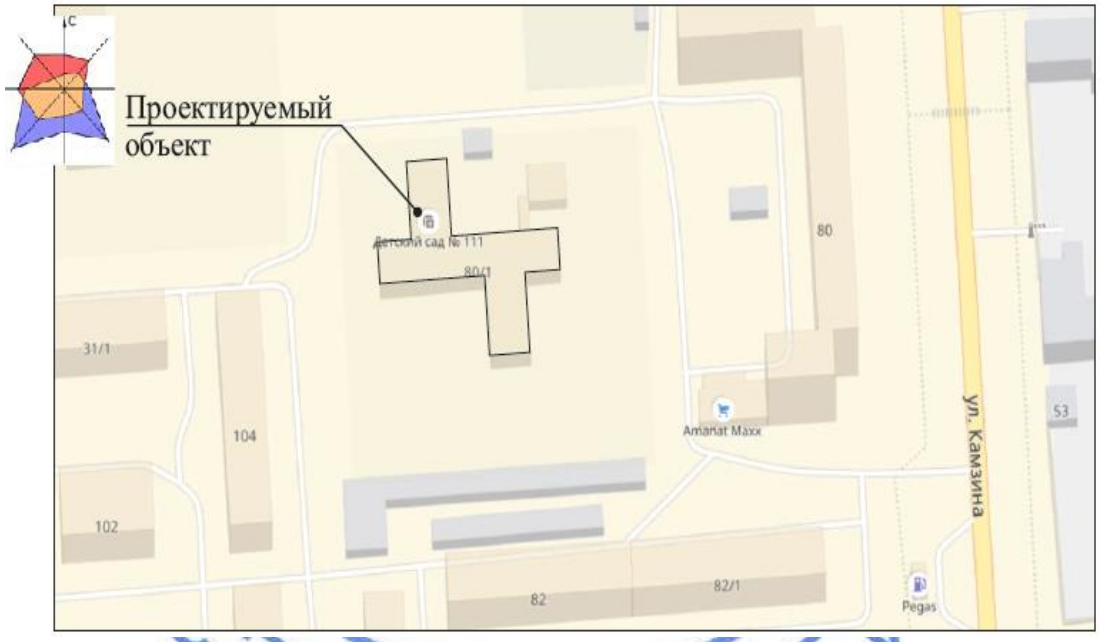


Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 34,6°С.
Расчетная снеговая нагрузка	- 120 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

Существующее здание ясли-сада представляет собой двухэтажное здание с подвальным помещением, в плане имеет сложную форму. Высота здания составляет - 6,6 м, высота подвального помещения составляет - 2,1 м.

Проектом предусмотрена замена пришедшей в негодность и неудовлетворяющей дальнейшей нормальной эксплуатации мягкой кровли здания ясли-сада. Состав кровли: 1 слой Рукан 33СКПн (стандарт) толщиной 4 мм; 2 слоя Рукан 31ХПП (стандарт) толщиной 8 мм (общая); стяжка выравнивающая из цементно-песчаного раствора М150 толщиной 30 мм, армированная сеткой Вр-I; разуклонка - керамзитовый гравий 30-160 мм; утеплитель минвата ПЖ-120 по ГОСТ 9573-2012 толщиной 200 мм; пароизоляция - полиэтиленовая пленка толщиной 0,1 мм по ГОСТ 10354-82; основание - существующие железобетонные плиты покрытия.

Проектом также выполнены:

ремонт вентиляционных шахт кладкой из кирпича керамического рядового марки КР-р-по 250х120х88/1,4НФ/100/2,0/50/ГОСТ 530-2012 на растворе марки 50;

установка парапетных плит ПП15.60.

6.2.2 Конструктивные решения

Технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Степень огнестойкости - II.

Существующие конструктивные элементы

Конструктивная схема - здание представлено в сборном железобетонном каркасе с продольно и поперечно несущими стенами.

Фундаменты - монолитные железобетонные стаканного типа. Техническое состояние фундаментов классифицировано как II категория (работоспособная конструкция).

Колонны - сборные железобетонные прямоугольного сечения, консольного типа. Техническое состояние железобетонных колонн отнесено к категории II (работоспособная конструкция).

Ригели - сборные железобетонные. Техническое состояние железобетонных ригелей отнесено к категории II (работоспособная конструкция).

Плиты покрытия - сборные железобетонные многопустотные плиты. Техническое состояние железобетонных многопустотных плит отнесено к категории II (работоспособная конструкция).

Наружные стены - керамзитобетонные стеновые панели. Техническое состояние наружных стен отнесено к категории II (работоспособная конструкция).

Внутренние стены и перегородки - керамзитобетонные стеновые панели, силикатный кирпич. Техническое состояние стен из сборных керамзитобетонных стеновых панелей отнесено к категории II (работоспособная конструкция). Техническое состояние кирпичной кладки стен и перегородок отнесено к категории I (исправная конструкция).

Кровля - рулонная. Техническое состояние кровли согласно СП РК 1.04-102-2012 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений» таблица 41, неудовлетворительное и не соответствует требованиям норм документации.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Заявление об экологических последствиях к рабочему проекту «Капитальный ремонт мягкой кровли ГККП «Ясли-сад №111 города Павлодара» по ул. Камзина 80/1 в городе Павлодаре Павлодарской области», разработано ИП «Попова И.А.».

По значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду намечаемая хозяйственная деятельность относится к 4 категории, согласно статьи 40 Экологического кодекса Республики Казахстан.

На период капитального ремонта источниками выделения загрязняющих веществ в атмосферу будут: работа автотранспорта (ненормируемый источник), погрузочно-разгрузочные работы, битумная емкость, сварочные работы, окрасочные работы, газовая горелка битумоплавильная установка.

Условия работы и технологические процессы, применяемые при строительстве, не допускают возможности залповых и аварийных выбросов.

В соответствии с оценкой необходимости проведения расчета рассеивания приземных концентраций загрязняющих веществ, выполненной согласно п. 58 «Методики расчета концентраций вредных веществ в атмосферном воздухе от выбросов предприятий», максимальные приземные концентрации от источника выбросов будут менее 0,05 ПДК.

Обоснованные нормативы предельно допустимых выбросов на период капитального ремонта (июнь - июль 2019 года) приведены в таблице 1.

Таблица №1

Производство цех, участок		Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ				Год достижения пдв
			Период СМР 2 мес, 2019 год		ПДВ		
Код и наименование загрязняющего вещества			г/с	т/пер,	г/м	т/пер,	
1		2	3	4	5	6	7
Неорганизованные источники							
Площадка строительства		6001					
0123	Железо (II, III) оксиды	6001	0,0000036	0,0000046	0,0000036	0,0000046	СМР
0143	Марганец и его соединения	6001	0,00000039	0,0000005	0,00000039	0,0000005	СМР

Окончание таблицы №1

1		2	3	4	5	6	7
0203	Хром	6001	0,0000005	0,00000071	0,0000005	0,00000071	СМР
0342	Фтористые газообразные соединения	6001	0,00000000039	0,00000000005	0,00000000039	0,0000000005	СМР
0321	Метилбензол	6001	0,000285	0,000496	0,000285	0,000496	МР
54	дороды предельные С12-19	6001	0,00536	0,0136	0,00536	0,0136	МР
10	цетат	6001	0,000055	0,000096	0,000055	0,000096	МР
01	н-2-он	6001	0,000119	0,000208	0,000119	0,000208	МР
0301	Азота (IV) диоксид	6001	0,000076	0,00003	0,000076	0,00003	МР
0330	Сера диоксид	6001	0,0000017	0,00000067	0,0000017	0,00000067	МР
0337	Углерод оксид	6001	0,00177	0,0007	0,00177	0,0007	МР
08	неорганическая: 70-20% двуокиси кремния	6001	0,00742	0,00963	0,00742	0,00963	МР
Итого по неорганизованным источникам:			0,01509119039	0,0247664805	0,01509119039	0,0247664805	
Всего по предприятию:			0,01509119039	0,0247664805	0,01509119039	0,0247664805	

Водоохранные зоны и полосы в пределах площадки объекта отсутствуют.

Для водоснабжения и водоотведения на период капитального ремонта будут использоваться существующие инженерные сети.

Земляные работы проектом не предусмотрены. Образующиеся на период строительства отходы производства и потребления подлежат сбору в герметичные контейнера и временному хранению в специально отведенных местах в соответствии с уровнем опасности. Исключается смешивание отходов.

Вывоз отходов предусматривается на специализированные предприятие для размещения или утилизации, в соответствии с природоохранными требованиями.

Данные по видам и количеству образования отходов, образующихся в процессе капитального ремонта, приведены в таблице 2.

Таблица №2

Наименование отходов	Образование, т/пер.	Размещение, т/пер.	Передача сторонним организациям, т/пер.
всего	64,1855675	-	64,1855675
в т.ч. отходов производства	64,1230675	-	64,1230675
отходов потребления	0,0625		0,0625
Зеленый уровень опасности			
Строительные отходы, разбитый бетон, GG140	55,5	-	55,5
Огарки сварочных электродов, GA090	0,0000075	-	0,0000075
Лом металлов, GA070	0,972		0,972
Коммунальные отходы, GO060	0,0625	-	0,0625
Янтарный уровень опасности			
Битумсодержащие отходы, AE020	7,65	-	7,65
Тара (металлические бочки из под краски), AD070	0,00106	-	0,00106

Проектируемый объект размещается на освоенной городской территории. На территории сформировался определенный комплекс растений и животных, приспособленный к современным условиям.

В связи с тем, что территория освоена ранее, дополнительного влияния проектируемого объекта на растительный и животный мир не будет. Вырубка зеленых насаждений проектом не предусмотрена.

Строгое соблюдение правил пожарной, санитарной и электробезопасности, правил охраны труда позволит предупредить риски, связанные с возникновением аварийных ситуаций.

Складирование строительных материалов на бетонированных поверхностях; организация сбора отходов в контейнера и их своевременный вывоз на специализированные предприятия; регулярная уборка территории; заправка автотехники на специализированных предприятиях города позволит предотвратить негативное воздействие на окружающую среду.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектом предусмотрена замена пришедшей в негодность и неудовлетворяющей дальнейшей нормальной эксплуатации мягкой кровли с покрытием из трех слоев рубероида, на мягкую кровлю с покрытием из «Рукана», разборка и устройство выравнивающей цементно-песчаной стяжки.

Источниками загрязнения атмосферы в период капитального ремонта будут строительные машины, демонтаж и монтаж кровли. Значения загрязняющих веществ, выделяемых источниками загрязнения проектируемого объекта, согласно вышеприведенным расчетам приземных концентраций загрязняющих веществ на границе жилой застройки не превышает и значительно меньше ПДК.

Согласно санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №237 от 20 марта 2015 года, санитарно защитная зона для детских садов не нормируется.

Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи. Водообеспечение работающих вода питьевого качества. Горячее питание в столовой.

Источниками шума на период работ по капитальному ремонту будут являться строительные работы и работа строительной техники. В целом, основным источником шума, исходящего от большинства строительного оборудования. Средние уровни шума для обычного строительного оборудования находятся в пределах 82-88 дБ.

Уровень шума в пределах установленных норм. В районе проведения работ природных и техногенных источников электромагнитного излучения и радиационного загрязнения нет. Уровень шумового воздействия на население будет в пределах предельно-допустимых уровней.

Проект отвечает требованиям:

«Санитарно-эпидемиологические требования к дошкольным организациям и домам ребенка», приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 17 августа 2017 года №615;

«Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №237 от 20 марта 2015 года;

Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах, утверждены приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №168;

Гигиенические нормативы к физическим фактором, оказывающим воздействие на человека, утверждены приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №169;

«Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №177.

6.6 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

выполнить демонтажные работы согласно рабочему проекту;

очистить площадки производства работ от строительного мусора;

оградить территорию строительной площадки;

подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий.

К строительно-монтажным работам приступать только при наличии проекта производства работ, который должен быть согласован и утвержден в соответствии с законодательством Республики Казахстан и действующей нормативно-технической документацией.

Продолжительность капитального ремонта составляет 2 месяца.

Начало реализации рабочего проекта планируется в июне-июле 2019 года, согласно письма заказчика №108 от 26 октября 2018 года.

Распределение инвестиций по годам строительства:

на 2019 год - 100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» (версия 18.3.2 от 28 августа 2018 года) по выпуску сметной документации в ценах 2018 года.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 (с учетом дополнений и изменений 1-13);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 (с учетом дополнений и изменений 1-13);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 (с учетом дополнений и изменений 1-13);

сборники сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018 (выпуск 2);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017 (2018 год);

сборник сметных тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозки грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018 (выпуск 1).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1÷9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на строительство временных зданий и сооружений НДЗ РК 8.04-05-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018 года с учетом МРП каждого года строительства, установленного в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019-2023 годы, на заседании Правительства Республики Казахстан от 28 августа 2018 года, протокол №33:

на 2018 год - 2405 тенге;

на 2019 год - 2525 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 14.00 Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала по Павлодарской области РГП «Госэкспертиза» в рабочий проект «Капитальный ремонт мягкой кровли ГККП «Ясли-сад №111 города Павлодара» по ул. Камзина 80/1 в городе Павлодаре Павлодарской области» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел АС

1. Климатический район принят по СП РК 2.04-01-2017.
2. В пояснительной записке прописаны существующие конструктивные решения.
3. Выполнена ведомость основных комплектов чертежей по форме 2 ГОСТ 21.101-97.
4. Общие данные выполнены с учетом требований пункта 4.2.9 ГОСТ 21.101-97 и пункта 5.2 ГОСТ 21.501-2011.
5. Показана марка водоизоляционного ковра (эконом/стандарт/элит).
6. Для фартуков и парапетов учтен пункт 6.1.2.5 СП РК 3.02-137-2013.
7. Указаны существующий утеплитель и толщина, предоставлен теплотехнический расчет.
8. Показано расположение узлов и сечений на плане.
9. Водосточная система принята из оцинкованной стали с полимерным покрытием.

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду»

10. Объемы выбросов и образования отходов рассчитаны по проектно-сметной документации.
11. Указаны мероприятия по сбору, транспортировке и удалению отходов. Исключено смешивание отходов. Определен срок временного хранения.
12. Указан период намечаемого строительства.

Раздел ПОС

13. Обновлено письмо заказчика о начале строительства.
14. Лист 2. Откорректированы объемы строительно-монтажных работ.
15. Откорректирована продолжительность строительства.

Раздел СД

16. Сметная документация выполнена в программе «SANA-2015» версия 18.3.2.
17. Откорректированы стоимости ПИР и экспертизы.
18. Откорректирована пояснительная записка к сметной документации.
19. Пересчитаны сводный и сметный расчеты стоимости строительства на год строительства, согласно письма заказчика о начале строительства.
20. На основании пункта 70 НДОССС в РК применен коэффициент 0,8 к дополнительным затратам на временные здания и сооружения.
21. Сметная документация отработана в соответствии с рабочим проектом, исправленным после замечаний Госэкспертизы.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Экономические показатели по рабочему проекту приведены в таблице №3.

Таблица №3

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2018-2019 гг.,	млн.тенге	32,085	33,970
	в том числе:			
	СМР	млн.тенге	25,746	27,432
	прочие затраты	млн.тенге	6,338	6,538
	Из них:			

Окончание таблицы №3

1	2	3	4	5
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018 г., (ПИР, экспертиза)	млн.тенге	-	1,907
3	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2019 г., в том числе: СМР прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге	- - -	32,063 27,432 4,631
4	Продолжительность строительства	мес.	2	2

Примечание: Изменение сметной стоимости рабочего проекта произошло в результате замены норм и корректировки объемов работ в локальных сметах по окончательной версии проектного решения.

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт мягкой кровли ГККП «Ясли-сад №111 города Павлодара» по ул. Камзина 80/1 в городе Павлодаре Павлодарской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих
и прогнозных ценах 2018-2019 гг., – 33,970 млн. тенге
в том числе:
СМР – 27,432 млн. тенге
прочие затраты – 6,538 млн. тенге
Продолжительность строительства – 2 месяца

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года №17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ГККП «Ясли-сад №111 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара в соответствии с условиями договора от 19 сентября 2018 года №990340006360/180070/00 (128).

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. «Павлодар облысы, Павлодар қаласы, Камзин көшесі, 80/1-үй мекенжайы бойынша «Павлодар қаласының №111 сәбилер бақшасы» МҚКК жұмсақ жабынын күрделі жөндеу» жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтырулар есебімен Қазақстан Республикасының қолданыстағы нормативтік құқықтық актілері мен мемлекеттік нормативтік талаптарына сәйкес келеді және келесі экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2018-2019 жылдары ағымдағы және болжамды
бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны, – 33,970 млн. теңге

соның ішінде:

ҚМЖ – 27,432 млн. теңге

басқа шығындар – 6,538 млн. теңге

Құрылыстың ұзақтығы – 2 ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

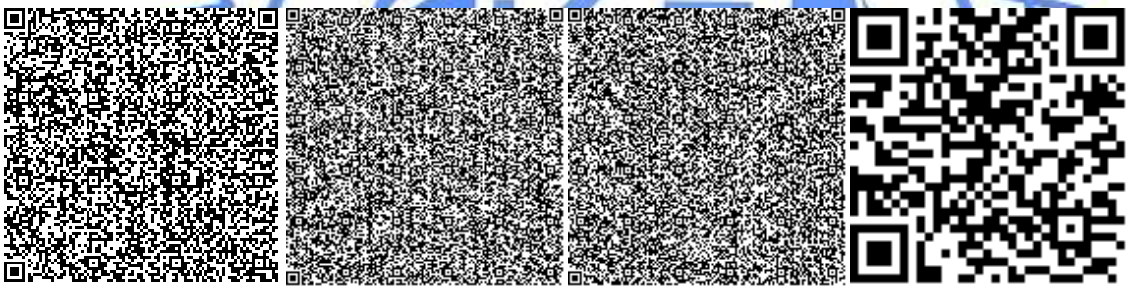
3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын пайдалансын.

5. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2018 жылғы 19 қыркүйектегі №990340006360/180070/00 (128) шарттың тәртібіне сәйкес Павлодар қаласы әкімдігі Павлодар қаласы білім беру бөлімінің «Павлодар қаласының №111 сәбилер бақшасы» МҚКК кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

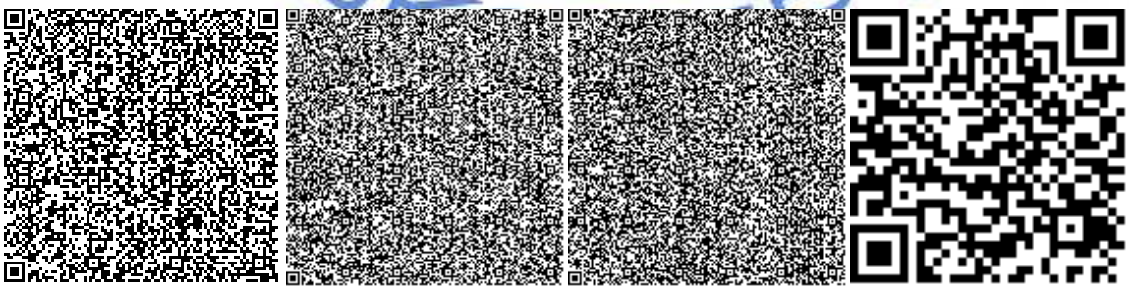
Сейсембеков А.Т.

Директор



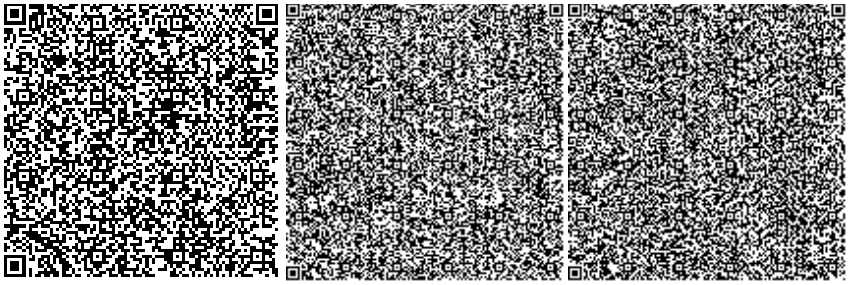
Курмангалиева А.С.

Ведущий специалист



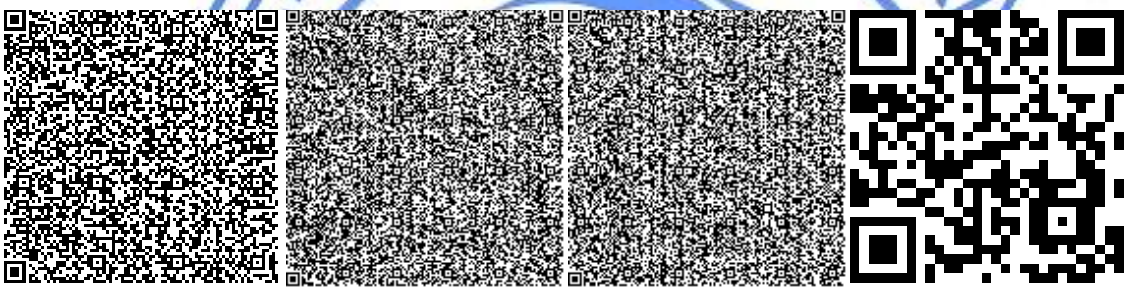
Савичев Г.А.

Начальник производственного отдела



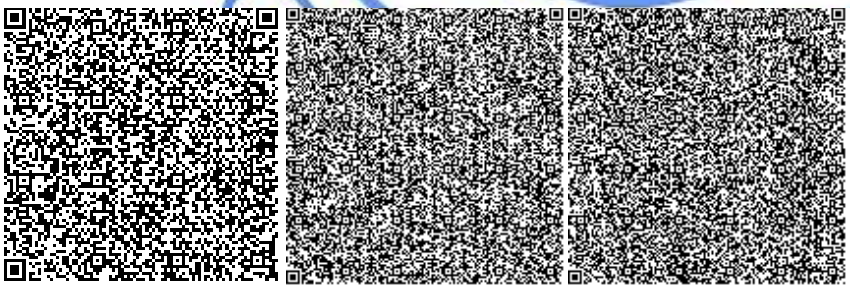
Абишев Р.И.

Эксперт



Шапова Н.А.

Эксперт



Щербакова М.А.

Эксперт

Самат К.М.

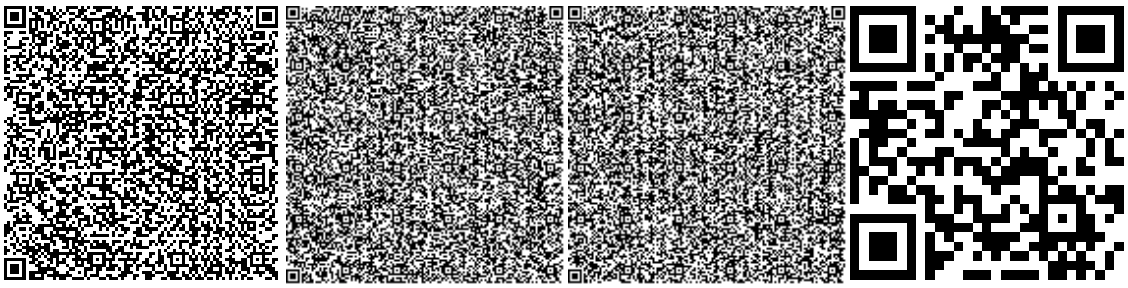
Главный специалист

Азимжанова И.Н.

Эксперт

Ирмекпаев Т.Е.

Ведущий специалист



МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

Номер: KZ04VDD00104678

Акимат Павлодарской области

Государственное учреждение "Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное казенное коммунальное предприятие "Ясли-сад № 111 города Павлодара" отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара 140011, Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар, улица Камзина, дом № 80/1,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 990340006360

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт мягкой кровли ГККП «Ясли-сад №111 города Павлодара» по ул. Камзина 80/1 в городе Павлодаре Павлодарской области

Местонахождение производственного объекта:

Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Сатиев Кадылжан Каирбекович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

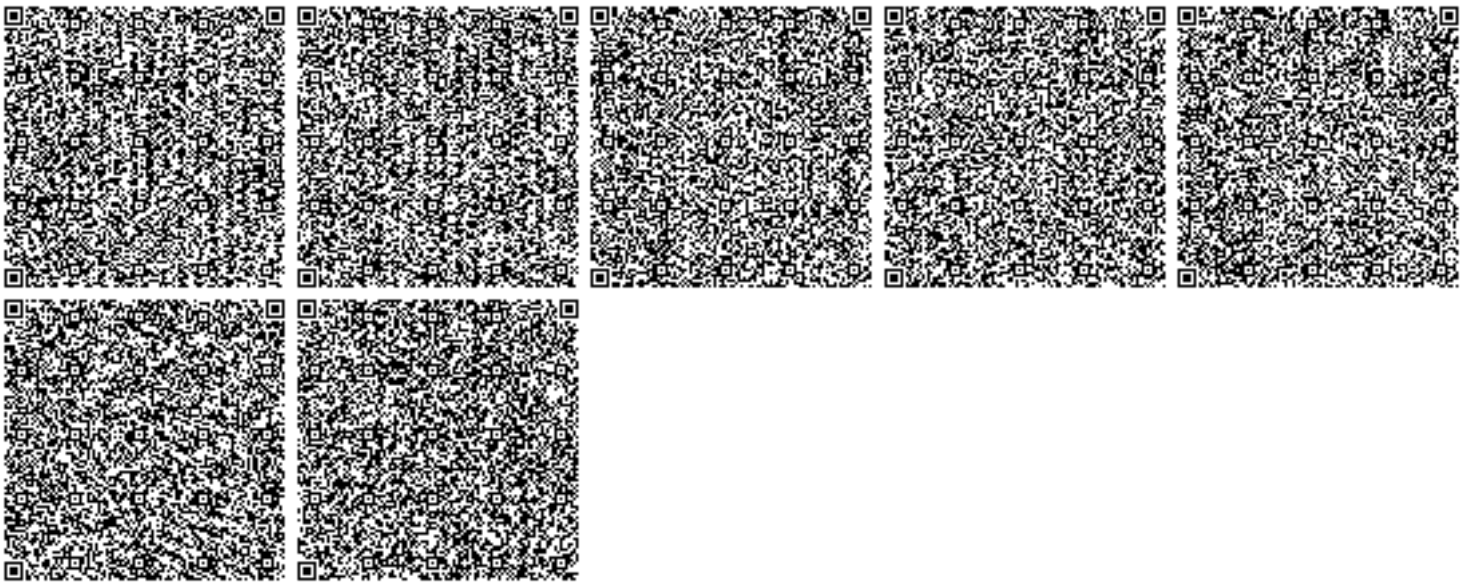
Место выдачи: г.Павлодар **Дата выдачи:** 19.11.2018 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,01509119039	0,0247664805
ГККП "Ясли- сад № 111"	0,01509119039	0,0247664805
в т.ч. по ингредиентам:		
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,00536	0,0136
Сера диоксид	0,0000017	0,00000067
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,00742	0,00963
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,00000000039	0,0000000005
Хром /в пересчете на хром (VI) оксид	0,0000005	0,00000071
Углерод оксид	0,00177	0,0007
Железо (II, III) оксиды	0,0000036	0,0000046
Бутилацетат	0,000055	0,000096
Азота (IV) диоксид	0,000076	0,00003
Пропан-2-он	0,000119	0,000208
Метилбензол	0,000285	0,000496
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00000039	0,0000005
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим Разрешением.