Договор №90

г. Астана **«05» марта 2017г.**

Товарищество с ограниченной ответственностью "Sultan Architects" , именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Султанова О.Т. действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Товарищество с ограниченной ответственностью «OskemenBuild», именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Карабалина Р.Ш., действующего на основании Устава, с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По договору возмездного оказания услуг Подрядчик обязуется по заданию Заказчика оказать услуги, указанные в п. 1.2 настоящего договора, а Заказчик обязуется оплатить эти услуги.

1.2. Подрядчик обязуется по заявке Заказчика выполнить работы по текущему ремонту подвального посещения и раздевалки Д/Ц «Өркен».

1.3. Работы считаются выполненными после подписания акта выполненных работ Заказчиком или его уполномоченным органом.

2. Права и обязанности

2.1. Подрядчик обязан:

2.1.1. Выполнить работы с надлежащим качеством в срок до 30 апреля 2017 года.

2.1.2.Безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе оказания Услуг Подрядчик допустил отступление от условий договора, ухудшившее качество работы.

2.1.4. Подрядчик обязан выполнить работу лично.

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. Оплатить работу по цене, указанной в п. 3настоящего договора.

2.3. Заказчик имеет право:

2.3.1. Контролировать ход и качество работы , выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

2.3.2. Отказаться от исполнения договора в любое время до подписания акта, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части оказанных услуг, выполненной до получения изещения об отказе Заказчика от исполнения договора.

3. Цена договора и порядок рсачетов

3.1. Плата за оказываемые услуги составляет 18 462 895 тенге с учетом НДС, оплата производится по акту выполненнх работ, подписанных сторонами и выставленного счета-фактуры на оплату.

3.2. Уплата Заказчиком Подрядчику цены договора осуществляется

путем перечисления средств на расчетный счет Подрядчика.

4. Ответственность сторон

4.1. За срыв сроков, предусмотренных Договором, Заказчик без ущерба другим своим правам в рамках Договора вычитает из цены Договора в виде неустойки сумму в 0,1 % от цены договора за каждый день просрочки.

4.2. Уплата неустойки не освобождает Подрядчика от выполнения лежащих на нем обязательств или устранения нарушений.

5. Порядок разрешения споров

5.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении Настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.

5.2. В случае невозможности рарешения споров путем переговоров стороны после реализации предусмотренной законодательством процедуры досудебного урегулирования разногласий передают их на рассмотрение в судебные органы.

6. Заключительные положения

6.1. Любые изменения и дополненя к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.

6.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой из сторон. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую силу.

7. Адреса сторон и банковские реквизиты сторон

ЗАКАЗЧИК:

ТОО "Sultan Architects"
г. Астана, ул. Сатпаева, 13А, каб. 66
БИН 030940004079
ИИК KZ13914012203KZ005MM
ДБ АО "Сбербанк"
БИК SABRKZKA

Султанов О.Т. _____

ПОДРЯДЧИК:

ТОО "OskemenBuild"
г. Усть-Каменогорск, ул. Комсомольская, 37/2-180
БИН 060940000280
ИИК KZ048560000000505000
БИК KCJBKZKX
АО "Банк ЦентрКредит"

_____ **Карабалин Р. Ш.**