Цены региона Восточно-Казахстанская обл. Форма 2В

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Sultan Architects"

Наименование объекта: Капитальный ремонт здания делового центра "Өркен" по адресу Бебітшілік, 25 , г. Астана

Акт №1

приемки выполненных работ за март 2017

(локальная смета 2-1-1)

Капитальный ремонт здания делового центра "Өркен" по адресу Бебітшілік, 25 , г. Астана

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 01.02.17)

№ п/п в л/с	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы, тенге	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей машинистов	
				Всего з/п рабочих-строителей	экспл. машин з/п рабочих-строителей	Всего з/п рабочих-строителей	экспл. машин в т.ч. з/п машинистов	% %	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Раздел 1 Демонтажные работы								
1	Е63-8-5 (М3)	Разборка облицовки цоколя из керамических плиток kмат1=0; *м2*	57,4	133,16 109,58	23,58 4,16	7643 6290	1353 239	6203 95	0,743 0,0234	43 1
2	Е46-24-2 (М3	Отбивка штукатурки с поверхностей цоколя kмат1=0; *м2*	5,74	32,87 32,87	– –	189 189	– –	170 90	0,2282 –	1 –
3	Е46-24-2 (М3	Отбивка штукатурки с поверхностей стен фасада kмат1=0; *м2*	425,96	32,87 32,87	– –	14001 14001	– –	12601 90	0,2282 –	97 –
4	Е6-1-1 (М3)	Демонтаж бетонной отмостки kтрр1=0,8; kтрм1=0,8; kзпр1=0,8; kэкс1=0,8; kзпм1=0,8; kмат1=0; *м3*	12,6	246,1 180,09	66,01 24,93	3101 2269	832 314	2454 95	1,242 0,1218	16 2
5	Е59-1-1 (М3)	Разборка деревянных лестниц с маршами и площадками kмат1=0; *м2 горизонтальной проекции*	19,72	293,96	47,9	5797	945	5406	1,7182	34

6	E62-36-1 (М3	Очистка вручную стен от окраски kмат1=0;	*м2*	578,34	246,06 25,7	7,81 –	4852 14863	154 –	108 14120	0,0616 0,178	1 103
7	E46-24-2 (М3	Отбивка штукатурки с поверхностей внутренних стен kмат1=0;	*м2*	424,26	25,7 32,87	– –	14863 13945	– –	95 12551	– 0,2282	– 97
8	E63-8-5 (М3)	Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток kмат1=0;	*м2*	138,4	32,87 133,16	– 23,58	13945 18429	– 3263	90 14955	– 0,743	– 103
9	E46-24-1 (М3	Отбивка штукатурки с поверхностей потолков kмат1=0;	*м2*	290	109,58 42,5	4,16 –	15166 12325	576 –	95 11093	0,0234 0,2952	3 86
10	E46-44-1	Разборка деревянных заполнений оконных проемов с подоконными досками kмат1=0;	*м2*	59,54	42,5 270,9	– 23,78	12325 16129	– 1416	90 13724	– 1,6539	– 98
11	E58-4-1 (М3)	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали -отливов kмат1=0;	*м*	37,21	247,12 14,39	8,98 1,29	14714 535	535 48	90 531	0,0439 0,091	3 3
12	E46-44-3	Разборка деревянных заполнений дверных проемов kмат1=0;	*м2*	77,21	13,1 158,38	0,23 23,78	487 12229	9 1836	107 9977	0,0012 0,9115	– 70
13	E10-90-2 (М3	Демонтаж металлической двери kмат1=0;	*м2 проемов*	3,78	134,6 353,19	8,98 40,1	10392 1335	693 152	90 1339	0,0439 1,7135	3 6
14	E53-2-1 (М3)	Разборка закладки оконного и дверного проема из кирпича kмат1=0;	*м3 кладки*	11	313,09 4899,15	15,16 1881	1183 53891	57 20691	108 41466	0,074 21,241	– 234
15	E46-27-3	Пробивка проемов в конструкциях из кирпича kмат1=0;	*м3*	1,7	3018,15 2975,47	538,09 1238,47	33200 5058	5919 2105	106 3374	2,91 10,6	32 18
16	E57-2-1 (М3)	Разборка дощатого покрытия полов kмат1=0;	*м2*	275,7	1737 51,33	468 4,89	2953 14152	796 1348	90 14467	2,28 0,336	4 93
17	E57-1-2 (М3)	Разборка лаг из досок и брусков kмат1=0;		275,7	46,44 11,07	0,83 0,04	12804 3052	229 11	111 3382	0,0086 0,0767	2 21

	м2								
			11,03	0,02	3041	6	111	0,0001	–
18	Е11-8-3 (М3) Демонтаж засыпной шлаковой звукоизоляции ктрр1=0,4; ктрм1=0,4; кзпр1=0,4; кэкс1=0,4; кзпм1=0,4; кмат1=0;	27,57	360,7	130,93	9944	3610	8547	1,5824	44
	м3 изоляции								
			229,77	49,5	6335	1365	111	0,24	7
19	Е57-3-1 (М3) Разборка плинтусов деревянных кмат1=0;	450	5,64	0,19	2538	86	2733	0,0377	17
	м								
			5,45	0,02	2453	9	111	0,0003	–
20	Е57-2-7 (М3) Разборка покрытия полов из керамических плиток кмат1=0;	157,24	116,63	10,56	18339	1660	18805	0,6987	110
	м2								
			106,07	1,67	16678	263	111	0,0144	2
21	Е57-2-5 (М3) Разборка покрытия полов из линолеума кмат1=0;	94,33	17,38	0,93	1639	88	1737	0,1139	11
	м2								
			16,45	0,14	1552	13	111	0,0013	–
22	Е55-3-1 (М3) Разборка кирпичных перегородок кмат1=0;	2,5	2719,44	399,69	6799	999	6314	15,88	40
	м3 кладки								
			2319,75	63	5799	158	106	0,54	1
23	Е58-2-2 (М3) Разборка покрытий кровли из листовой стали кмат1=0;	496,1	16,24	1,07	8057	531	8137	0,1049	52
	м2 кровли								
			15,17	0,16	7526	79	107	0,0028	1
24	Е58-1-1 (М3) Разборка деревянных элементов конструкций крыш - обрешетки из брусков с прозорами кмат1=0;	315,25	24,15	2,64	7613	832	7408	0,1516	48
	м2 кровли								
			21,51	0,45	6781	142	107	0,0046	1
25	Е10-14-1 (М3 Демонтаж стропил ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кзпр1=0,8; кэкс1=0,8; кзпм1=0,8; кмат1=0;	8,8	3459,98	334,28	30448	2942	30904	20,332	179
	м3 древесины в конструкции								
			3125,7	126	27506	1109	108	0,62	5
26	Е57-2-1 (М3) Разборка дощатой обшивки кмат1=0;	23,9	51,33	4,89	1227	117	1254	0,336	8
	м2								
			46,44	0,83	1110	20	111	0,0086	–
27	Е12-14-2 (М3 Демонтаж утепления покрытий шлаком ктрр1=0,3; ктрм1=0,3; кзпр1=0,3; кэкс1=0,3; кзпм1=0,3; кмат1=0;	2,4	224,11	92,15	538	221	428	0,93495	2
	м3 утеплителя								
			131,96	34,59	317	83	107	0,16875	–

	Е10-5-1 (М3)								
	Демонтаж элементов каркаса из брусьев ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кзпр1=0,8; кэкс1=0,8; кзпм1=0,8; кмат1=0;	0,8	3525,07	316,57	2820	253	2875	20,7	17
	м3 древесины в конструкции		3208,5	119,25	2567	95	108	0,58	–
29	Е54-4-1 (М3) Разборка подшивки потолков чистой из строганых досок кмат1=0;	23,9	44,95	4,72	1074	113	1058	0,2887	7
	м2 подшивки		40,23	0,79	961	19	108	0,008	–
	Раздел 2 Проемы								
30	Е8-6-1 (М3) Закладка оконных и дверных проемов кмат1=0;	5,27	1224,51	419,8	6453	2212	5375	5,221	28
	м3 кладки		804,71	157,5	4241	830	106	0,7625	4
31	Е10-91-3 (М3 Установка оконных блоков из ПХВ профилей, поворотных (откидных, поворотно-откидных), двухкамерных,одностворчатых, площадь проема до 2 м2 кмат1=0;	67,76	274,15	23,76	18576	1610	18889	1,49845	102
	м2 проемов		250,39	7,73	16966	524	108	0,03775	3
32	Е10-91-3 (М3 Установка оконных блоков из ПХВ профилей, поворотных (откидных, поворотно-откидных), однокамерных, одностворчатых, площадь проема до 2 м2 кмат1=0;	4	274,15	23,76	1097	95	1116	1,49845	6
	м2 проемов		250,39	7,73	1002	31	108	0,03775	–
33	Е10-91-1 (М3 Установка оконных блоков из ПХВ профилей, глухих, площадь проема до 2 м2 кмат1=0;	6,42	289,59	23,97	1859	154	1895	1,58953	10
	м2 проемов		265,62	7,73	1705	50	108	0,03775	–
	Всего прямые затраты				**315695**	**49523**			**1804**
					266173	**14317**			**75**
	В том числе стоимость: материалов, тенге				–				

Накладные расходы, тенге	285288
- заработная плата, тенге	42793
- трудоемкость, чел-ч	143
Стоимость материалов заказчика, тенге	444133
Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)	62707
Всего	**663690**

Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	6637
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	2655
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**672982**
Итого по акту в текущих ценах 2017 года, МРПтек.=2121 тенге (Имрп = 2,737)	**1841952**
- материалы, тенге	–
- сметная заработная плата, тенге	910258
- нормативная трудоемкость, чел-ч	2022
Налог (2 %)	36839
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**1878791**
НДС (12 %)	225455
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**2104246**

ГенПодрядчик:

ТОО "OskemenBuild"
г. Усть-Каменогорск, ул. Комсомольская, 37/2-180
БИН 060940000280
ИИК KZ048560000000505000
БИК KCJBKZKX
АО "Банк ЦентрКредит"

Директор _____ **Карабалин Р.**

Заказчик:

ТОО "Sultan Architects"

г. Астана, ул. Сатпаева, 13А, каб. 66
БИН 030940004079
ИИК KZ13914012203KZ005MM
БИК SABRKZKA
АО ДБ АО "Сбербанк"

Директор _____ **Султанов О.Т.**