Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234.

Акт приемки объекта в эксплуатацию.

«12» 12 2018 года.

Заказчики:
ТОО «Кольжан», 120001, Кызылординская область, город Кызылорда, улица Казыбек би 13;
ТОО «SSM Ойл», 120001, Кызылординская область, город Кызылорда, улица Айтеке би 42.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц. Наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарное помещение)

На основании:
Декларации о соответствии от «23» 11 2018 года.
ТОО «Транс Азия Констракшн», Атаниязов Сулейман Кошниязович.
город Кызылорда, улица Е. Кушербаева, 94.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «23» 11 2018 г.
АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз».
в лице:
Абсадыков Мұратбек Қонысбекұлы – ведущий инженер, капитальное строительство:
-аттестат №KZ03VJE00013141 от 15.09.2015 года, аттестат №KZ73VJE00013142 от 15.09.2015 года, аттестат №KZ30VJE00013140 от 15.09.2015 года.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «26» 11 2018 г.
ТОО «Пи Эм Лукас Казахстан»,
Марко Галич - главный инженер проекта, Лицензия ГСЛ №014058 выдана 2 марта 2004 года,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Промышленное обустройство месторождения Западный Тузколь. (Расширение ГУ-1 (ПСН)». Резервуары нефти РВС-2000-2шт, Резервуары воды РВС-2000–1шт, Резервуары противопожарной воды РВС-500–2шт, Водяная скважина с уст. для подготовки воды – 1скв, Печи-подогрев. мощ-ю 3 МВт-1шт, Печи-подогрев. ПП-0,63-2шт-переводятся под гликоль, Насосная станция перекачки гликоля, Трансформаторная подстанция, ЩСУ-1шт, Сист. АУТП (Дельта –ВИ), Противопожарная система, Установка доп. ДЭС-2, Расшир. БКНС-1:дож. и наг.нас).

Новое строительство.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

По адресу: Кызылординская область, Сырдарьинский район, месторождение Западный Тузколь.

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) Решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю: постановление Акимата Сырдарьинского района Кызылординской области от 11 сентября 2013 года №410, от 26 октября 2015 года №346 и от 17 апреля 2017 года №108,

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «____»_____20____года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) Талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий:

- Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области",

уведомительный талон KZ42REA00056955 от 25.05. 2017 года.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) Проекта (проектно-сметной документации), разработанной ТОО «Пи Эм Лукас Казахстан»:

- Промышленное обустройство месторождения Западный Тузколь,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден ТОО «Кольжан», приказ №23/КО-П от 12 августа 2014 года.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: май 2017 года;

месяц, год

окончание работ: август 2018 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7;
фактически, месяц: 15;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса
Общая площадь участка	м2	49940		49940	
Площадь застройки	м2	9893,19		9893,19	
Резервуар нефти РВС (2ед х V=2000м³)	м3	4000		4000	
Резервуар пластовой воды РВС V=2000м³	м3	2000		2000	
Резервуар пожарной воды РВС (2ед х V=500м³)	м3	1000		1000	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренный проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
- Из-за увеличения объема добычи и бурения новых добывающих скважин возникла необходимость увеличения мощности оборудования. Жидкость от существующего входного манифольда поступает на существующий 3-х фазный сепаратор. В трехфазном сепараторе происходит разделение эмульсии на газ, нефть. Газ из сепаратора под давлением поступает в существующий газовый сепаратор. Дегазированная нефть из 3-х-фазного сепаратора поступает к

резервуарам сырой нефти. Пластовая вода из двух сепараторов по трубопроводу поступает в резервуар пластовой воды. Пластовая вода из резервуаров поступает на всасывающий коллектор бустерных насосов и через фильтры очистки воды подается на вход нагнетательных насосов. Нагнетательными насосами пластовая вода через водораспределительный пункт распределяется на скважины где закачивается в пласт.

Все оборудования и трубопроводы полностью герметизированы. Приборами КИП и А ведется контроль за технологическими параметрами процесса.

В пределах технологических площадок трубопроводы прокладываются надземно на отдельно стоящих опорах и частично подземно.

Все фундаменты площадки и фундаменты под оборудования выполнены из монолитного железобетона, армированной сеткой с ячейками. Под фундаменты предусмотрены щебеночная подготовка пропитанный битумом до полного насыщения.

Резервуары вертикальные цилиндрические, стальные, установлены на железобетонные фундаментные кольца из бетона. Под днищем резервуаров устраивается гидроизоляционный слой из песчаного грунта, перемешанного битумом.

Здание насосной для пожаротушения установлено из контейнера заводского изготовления. Здание однопролетное, каркасное из легких металлоконструкции.

Здание ЩСУ и трансформатора – блочного исполнения предусмотрено полной заводской готовности, для которых на площадке выполняются только фундаменты и подводятся инженерные сети. Блок – модуль установлен на свайные фундаменты из стальных труб.

На площадке, для целей автоматического пожаротушения предусмотрены следующие наружные сети:

- водопровод высокого давления водяного пожаротушения с установкой пожарных гидрантов;
- трубопровод пенного пожаротушения сухотрубный с установкой пожарных гидрантов.

Система Delta V: Полевой уровень средств автоматизации состоит из датчиков давления, температуры, датчиков измерения уровня, уровня раздела-сред, сигнализации давления,утечек, предельного уровня, загазованности, пожара. По сети производится сбор информации измеряемых параметров от приборов, конфигурирование, калибровка, диагностика с рабочей станции. В измерительной учетной станции производится измерение расхода нефти плотности нефти и объем воды в нефти

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

- Резервуар нефти РВС V=2000м^3 -2ед.
- Резервуар пластовой воды РВС V=2000м^3 -1ед.
- Резервуар пожарной воды РВС V=500м^3 -2ед.
- Производственная печь обогрева 3 мВт -1ед
- Бустерные насосы Q=100м^3/ч -2ед.
- Нагнетательные насосы Q=100м^3/ч -2ед.
- Насос центробежный ТР65 340-2 Q=49,1м^3/ч -2ед.
- Пожарная насосная станция -1 комплект.
- КТПБ 2500 кВА/ РУ 6-0,4кВ -1 комплект.
- ЩСУ-0,4 кВ -1 комплект.
- ДЭС -1000кВ -2ед.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями:

- не требуется.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации), №AFE FD16115 от 22.11.2016 года:

- Всего: 1 505 576 784 тенге, в том числе: строительно-монтажные работы – 723 563 482 тенге, оборудование – 726 882 148 тенге, прочие затраты – 55 131 154 тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:

- Всего: 1 505 576 784 тенге, в том числе: строительно-монтажные работы – 723 563 482 тенге, оборудование – 726 882 148 тенге, прочие затраты – 55 131 154 тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

Объект строительства:

Промышленное обустройство месторождения Западный Тузколь. (Расширение ГУ-1 (ПСН)». Резервуары нефти РВС-2000-2шт, Резервуары воды РВС-2000–1шт, Резервуары противопожарной воды РВС-500–2шт, Водяная скважина с уст. для подготовки воды – 1скв, Печи-подогрев. мощ-ю 3 МВт-1шт, Печи-подогрев. ПП-0,63-2шт-переводятся под гликоль, Насосная станция перекачки гликоля, Трансформаторная подстанция, ЩСУ-1шт, Сист. АУТП (Дельта –ВИ), Противопожарная система, Установка доп. ДЭС-2, Расшир. БКНС-1:дож. и наг.нас),

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

От ТОО «Кольжан»:

Нурабаев Кенжебек Канаевич – заместитель директора по капитальному строительству (Доверенность № 07-18 от 15.01. 2018 года):

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П

от АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз»:

Андерсон Брюс Уэйн/ Пань Синьцзюнь – заместитель директора (директор, вице-президент) по производству (Доверенность № 08-18 от 15.01.2018 года):

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

Абсадыков Мұратбек Қонысбекұлы – АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз», отдел капитального строительства, ведущий инженер:

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор:

Марко Галич - ТОО «Пи Эм Лукас Казахстан», главный инженер проекта:

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Атаниязов Сулейман Кошниязович – генеральный директор ТОО «Транс Азия Констракшн»:

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 2
к акту приемки объекта в эксплуатацию
кадастровый номер:10-153-018-4237

Технические характеристики объекта:

Проект №12-45 «Промышленное обустройство месторождения Западный Тузколь. (Расширение ГУ-1 (ПСН), Резервуары нефти РВС-2000-2шт, Резервуары воды РВС-2000–1шт, Резервуары противопожарной воды РВС-500–2шт, Водяная скважина с установкой для подготовки воды – 1скв, Печи-подогреватели мощностью 3 МВт-1шт, Печи-подогреватели ПП-0,63-2шт-переводятся под гликоль, Насосная станция перекачки гликоля, Трансформаторная подстанция, ЩСУ-1шт, Система АУТП (Дельта –ВИ), Противопожарная система, Установка дополнительных ДЭС-2шт, Расширение Блочно-кустовой насосной станции БКНС-1: Дожимные насосы пластовой воды – 2шт, Нагнетательные насосы пластовой воды – 2шт)»

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Единица измерения	Общие сведения						
		число этажей (этаж)	площадь застройки ($М^2$)	объем здания ($М^3$)	общая площадь ($М^2$)	жилая площадь ($М^2$)	площадь не жилых помещений ($М^2$)	площадь парковочных мест ($М^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Расширение ГУ-1 (ПСН), Резервуары нефти РВС-2000-2шт, Резервуары воды РВС-2000–1шт, Резервуары противопожарной воды РВС-500–2шт, Водяная скважина с установкой для подготовки воды – 1скв, Печи-подогреватели мощностью 3 МВт-1шт, Печи-подогреватели ПП-0,63-2шт-переводятся под гликоль, Насосная станция перекачки гликоля, Трансформаторная подстанция, ЩСУ-1шт, Система АУТП (Дельта – ВИ), Противопожарная система, Установка дополнительных ДЭС-2шт, Расширение Блочно-кустовой насосной станции БКНС-1: Дожимные насосы пластовой воды – 2шт, Нагнетательные насосы пластовой воды – 2шт	$М^2$	-	9893,19	-	49940,0	-	-	-

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжения	водоснабжения	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
10	11	12	13	14	15	16	17	18

Заказчик:
Заместитель директора
по капитальному строительству
ТОО «Кольжан» Нурабаев Кенжебек

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор:
Главный инженер проекта
ТОО «PM Lucas Kazakhstan
(Пи Эм Лукас Казахстан)» Марко Галич / Marco Galich

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П