ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
«СЫРДАРИЯ АУДАНДЫҚ ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
КІРІС № 75
«13» 12 2019 ж.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
(с изменениями от 09.08.2019 г.)

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«13» 12 2019 года.

Заказчик: ТОО «ТузкольМунайГаз Оперейтинг», 120014. г. Кызылорда, ул. Д. Кунаева 4:
- Оператор в сфере недропользования по контрактам на недропользование № 1057 от 11 декабря 2002 года №4671-УВС-МЭ от 06.12.2018 года, заключенным между Министерством энергетики Республики Казахстан, ТОО «Кольжан» и ТОО «SSM-Ойл», действующий в качестве представителя недропользователей ТОО «Кольжан» и ТОО «SSM-Ойл» при проведении операций по недропользованию на основании Соглашения об осуществлении функции оператора от 26.12.2018 г., заключенного между ТОО «ТМГ Оперейтинг», ТОО «Кольжан», ТОО «SSM-Ойл» и АО «ПККР» и Соглашения о совместной деятельности от 12 мая 2005 года, заключенного между ТОО «Кольжан» и ТОО «SSM-Ойл», от лица Заказчиков:
ТОО «Кольжан», 120001, Кызылординская область, город Кызылорда, улица Казыбек би 13;
ТОО «SSM Ойл», 120001, Кызылординская область, город Кызылорда, улица Айтеке би 42.

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) от «10» 12 2019 года.
ТОО «Транс Азия Констракшн»,
Атаниязов Сулейман Кошниязович – генеральный директор.
120016, город Кызылорда, ул. Елеу Кушербаев 94,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «10» 12 2019 г.
Технический надзор: АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз», в лице:
Абсадыков Мұратбек Қонысбекұлы – ведущий инженер, капитальное строительство: аттестат №KZ03VJE00013141 от 15.09.2015 года, аттестат №KZ73VJE00013142 от 15.09.2015 года, аттестат №KZ30VJE00013140 от 15.09.2015 года.
Даулетов Абдумутал Камшибекович – ведущий инженер, капитальное строительство: аттестат №KZ31VJE00013316 от 02 октября 2015 года, аттестат №KZ85VJE00013314 от 02 октября 2015 года, аттестат №KZ90VJE00013321 от 02 октября 2015 года.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «10» 12 2019 г. АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз»,
Куанышева Гульнар Аргинбаевна – руководитель группы, отдел проектов, лицензия на проектные работы 12-ГСЛ №005019 от 01.06.2001 года. Приказ №140 от 13.09.2019г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
- Электростанция на м/р Западный Тузколь Кызылординской области.
Новое строительство. Технически сложный I (повышенный) уровень ответственности

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу:
Кызылординская область, Сырдарьинский район, месторождение Западный Тузколь,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок:
Решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю:
- постановление Акимата Сырдарьинского района Кызылординской области от 17 апреля 2017 года №108 (продление - №367 от 07.12.2018 года),
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20___года № ____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
- Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области",
уведомительный талон KZ78REA00114895 от 29.11.2018 года.
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) Проекта (проектно-сметной документации) разработанной проектной группой АО «Петро Казахстан Кумколь Ресорсиз»:
- Проект 18-21. Электростанция на м/р Западный Тузколь Кызылординской области,
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного ТОО «Кольжан», приказ №57-П от 04.10.2018 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: декабрь 2018 года;
месяц, год
окончание работ: декабрь 2019 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6;
фактически, месяц: 12;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса
Мощность газотурбинного генератора, 5,5МВт (3ед х 5,5МВт)	МВт	16,5		16,5	
Площадь участка в ограждении	м²	28 000		28 000	

Площадь застройки	м²	1 870,8		1 870,8	
Подъездная автодорога	м	238,83		238,83	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренный проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

- В целях снижения дефицита электроснабжения и бесперебойного электроснабжения потребителей на м/р Тузколь и Западный Тузколь вводит в эксплуатацию три газотурбинных генератора мощностью 3х5,5МВт (суммарная выходная мощность 16,5 МВт). Генеральным планом на территории предусмотрено размещение: газотурбинной установки (ГТУ)-3шт, компрессора сжатия газа-3шт, установка подготовки газа (УПГ), площадки дренажной емкости объемом 63,0м3, конденсатосборника объемом 16,0м3, компрессора воздуха КИПиА, дизельного генератора-2шт, емкости дизельного топлива емкостью 25,0м3-2шт, факельного конденсатосборника, операторной, ЗРУ, ЩСУ, трансформаторную подстанцию (КТПН), прожекторных мачт (8шт.), контрольно-пропускного пункта (КПП), уборной на 2 очка, емкости отработанного масла емкостью 2,0м3, аппаратной, слесарной мастерской, помещение главного мастера, теплового склада, холодного склада, навеса для смазочного масла ГТУ и компрессоров, пожарного щита. Технологической схемой предусмотрено следующие технологические операции: сбор газа из существующих сепараторов на площадке существующего сооружения Групповой установки ГУ-1 на м/р Западный Тузколь и подача газа газопровод до Электростанции на м/р Западный Тузколь; отделение жидкости из газа, идущего от ГУ-1, в 2-х фазном входном конденсатосборнике 16м3; подача газа через конденсатосборник к блокам компрессора газа для повышения давления газа; далее происходит обработка и подготовка газа в блоке подготовки топливного газа, идущего от компрессоров; подготовленный топливный газ направляется к газотурбинам для газоснабжения и производство электроэнергии. Производство электрической энергии осуществляется с помощью газотурбинных установок (ГТУ). Вырабатываемая ГТУ электрическая энергия передается в распределительное устройство генераторного напряжения (ЗРУ) 6 кВ. В качестве проводников применяются бронированные кабеля с медными жилами. Выработанная энергия распределятся на напряжение 6кВ до потребителей электроэнергии м/р Тузколь и Западный Тузколь. В качестве потребителей предусматриваются скважины и насосные станции, электрообогреватели и др. потребители месторождений м/р Тузколь и Западный Тузколь.

Все оборудования и трубопроводы полностью герметизированы. Приборами КИП и А ведется контроль за технологическими параметрами процесса.

В пределах технологических площадок трубопроводы прокладываются надземно на отдельно стоящих опорах, на висячих сваях из стальных труб и частично подземно. Надземные трубопроводы прокладываются с термообогревом и теплоизолированы минеральной ватой с покрытием из оцинкованного листа.

Фундаментом под генератор и дымовую трубу служит свайный фундамент с железобетонным ростверком. Сваи висячие – забивные из стальных труб. Под вспомогательное оборудование такие как стойки, маслоохладитель, куллер предусмотрены свайные фундаменты со стальными опорными пластинами и стальным ростверком из стальных профилей.

Компрессор газа поставляется комплектно с модульным зданием устанавливаемого на ленточные фундаменты. Фундаментом компрессора служит свайный фундамент с железобетонным ростверком. Сваи висячие - забивные из стальных труб.

Здание ЩСУ, аппаратная/аккумуляторная, ЗРУ, здание операторной установлены на висячие сваи из стальных труб.

Фундаменты площадок и под вспомогательные оборудования выполнены из монолитного железобетона, армированной сеткой с ячейками. Под фундаменты предусмотрены щебеночная подготовка пропитанный битумом до полного насыщения.

Контрольно-пропускной пункт, слесарная мастерская с помещением для главного мастера, теплый склад, холодный склад установлены на дорожные плиты.

Проектом предусмотрено система автоматизации и контроля по двухуровневой распределенной системе на базе системы измерения и управления микропроцессорной техники.

Для обнаружение газа и пожара проектом предусмотрено система пожарной сигнализации и система газообнаружения.

По периметру установлены ограждения из сетчатых металлических панелей.

При въезде на площадку предусмотрено подъездная автодорога. Техническая категория-IV-в, ширина земляного полотна – 7.5 м, ширина проезжей части – 4.5 м, ширина обочины – 1.5 м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

- Газотурбинный генератор, мощностью 5,5 МВт – 3ед.
- Компрессор газа, мощностью 350 кВт – 3ед.
- Блок подготовки топливного газа под навесом – 1ед.
- Конденсатосборник, V=16м³ – 1ед.
- Дренажный насос (конденсатосборник) – 1ед.
- Дренажная ёмкость, V=63 м³ – 1ед.
- Дренажный насос (дренажная емкость) – 2ед.
- Факельный конденсатосборник, V=12,5м³ – 1ед.
- Факельная стойка – 1ед.
- Блок компрессора воздуха КИПиА – 1ед.
- Закрытое Распределительное устройство высокого напряжения – ЗРУ – 1ед.
- ЩСУ (Щит станций управления) – 1ед.
- КТПН 6/0,4кВ, 1600кВа – 2ед.
- Дизельный генератор – 2ед.
- Емкость дизельного топлива, V=25 м³ – 2ед.
- Здание операторной – 1ед.
- Емкость отработанного масла, V=2 м³ – 1ед.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
- не требуется.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): №AFE FD 15113 от 23.01.2015 года и от 03.04.2019 года:
Всего – 8 534 529 764 тенге, в том числе строительно-монтажных работ – 1 643 745 005 тенге, оборудование – 6 243 950 058 тенге, прочие затраты – 646 834 702 тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
Всего – 8 534 529 764 тенге, в том числе строительно-монтажных работ – 1 643 745 005 тенге, оборудование – 6 243 950 058 тенге, прочие затраты – 646 834 702 тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:
Объект строительства:
- Электростанция на м/р Западный Тузколь Кызылординской области,

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
ТОО «ТузкольМунайГаз Оперейтинг»:
Нурабаев Кенжебек Канаевич – менеджер по капитальному строительству (доверенность №30-02-19 от 26.02.2019 года):

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Начальник по эксплуатации месторождений ТОО «ТМГ Оперейтинг»:
Утепов Казбек Жунисалиевич/ Курпеев Сабит Такенович:

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:
Абсадыков Мұратбек Қонысбекұлы – АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз», отдел капитального строительства, ведущий инженер:

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Даулетов Абдумутал Камшибекович – АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз», отдел капитального строительства, ведущий инженер:

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор:
Куанышева Гульнар Аргинбаевна – АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз», отдел проектов, руководитель группы:

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Атаниязов Сулейман Кошниязович. – генеральный директор ТОО «Транс Азия Констракшн»:

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Форма

- Проект №18-21 «Электростанция на месторождении Западный Тузколь»

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Электростанция на месторождении Западный Тузколь.	1	-	36	902,5	2591	732,6	-	732,6	-	-

продолжение таблицы:

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
				Кызылординская область, Сырдарьинский район, месторождение Западный Тузколь.				
				Кадастр номер: 10-153-018-4237				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Бетонные плиты, Свай	Металлическая утепленная с минватой, Кирпич	Металлическая утепленная с минватой, Сэндвич панели	Электрическая	Газотурбинная установка	Емкость 2 $м^3$	Водонагреватель	Септик	Групповой установки ГУ-1

Заказчик:

Менеджер отдела по капитальному строительству
по производству ТОО «ТузкольМунайГаз Оперейтинг»

Нурабаев Кенжебек

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор:
Руководитель группы (отдел проектов),
АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз»:

Куанышева Гульнар Артинбаевна

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов подпись, дата

М.П.

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

- Проект №18-21Электростанция на месторождении Западный Тузколь

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	-238,83 -136		
2	Ширина проезжей части	м	-4,5 -7,5		
3	Ширина тротуаров	м	-		
4	Ширина пешеходных дорог	м	-		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	-		
6	Ширина обочины	м	1,5		
7	Угол откоса	градус	1:m		
8	Высота насыпи	м	0,5-0,7		
9	Дополнительные транспортные пути		-		
10	Количество полос		2		
11	Дорожные знаки	шт	2		
12	Элементы освещения		-		
13	Зеленые насаждения	шт	-		

14	Дорожное покрытие		ГПС		
15	Электроосвещение		-		

Заказчик:
Менеджер отдела по капитальному строительству
по производству ТОО «ТузкольМунайГаз Оперейтинг»,

Нурабаев Кенжебек

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор:
Руководитель группы (отдел проектов),
АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз»:

Куанышева Гульнар

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов подпись, дата

М.П.